



**SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA**  
SUBDIRECCION DE OBRA

**EXTINCION DE DERECHOS**

ACTA ADMINISTRATIVA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR EL FINIQUITO Y LA EXTINCIÓN DE DERECHOS DEL CONTRATO No.: **SSS/SO/AD/008/2022**, SUSCRITO POR LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA Y POR OTRA PARTE LA EMPRESA **XV ELECTROCONSTRUCCIONES, S.A DE C.V.**, REPRESENTADA POR EL C. **CRUZ OMAR MOLINA ARMENTA**, CUYO OBJETO DEL CONTRATO ES CLUES: **SLSSA002252 "CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE CENTRO DE SALUD NAVOLATO (ALBAÑILERIA, INSTALACIÓN ELÉCTRICA, PINTURA), NAVOLATO, SINALOA"**.

**Lugar hora y fecha:** en la ciudad de Culiacán, municipio de Culiacán, Estado de Sinaloa, siendo las 10:30 horas del día 17 de agosto de 2022, se reunieron en las oficinas de la Subdirección de Obra de los Servicios de Salud de Sinaloa, ubicadas en calle Cerro Montebello Oriente No. 150, Fracc. Montebello, C.P. 80227, Culiacán, Sinaloa, la **Ing. Mónica Elena Hernández Pérez**, Subdirectora de Obra de los Servicios de Salud de Sinaloa y la empresa **XV ELECTROCONSTRUCCIONES, S.A DE C.V.**, representada por el contratista **C. Cruz Omar Molina Armenta**, con la finalidad de llevar a cabo la siguiente:

**Diligencia:** en los términos del artículo 86 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Sinaloa, los Servicios de Salud de Sinaloa, por conducto de la Subdirección de Obra, levanta el Acta de Finiquito y Extinción de Derechos del contrato No. **SSS/SO/AD/008/2022** firmado por un importe con I.V.A. de **\$ 1, 457,496.44 M.N.** (Un millón cuatrocientos cincuenta y siete mil cuatrocientos noventa y seis pesos 44/100 M.N.).

**Plazo de ejecución:** 60 días naturales

**Fecha de inicio programada:** 17 de junio de 2022

**Fecha de inicio real:** 17 de junio de 2022

**Fecha de término programada:** 15 de agosto de 2022

**Fecha de entrega real:** 15 de agosto de 2022

Descripción de los trabajos realizados y de los datos que se consideran relevantes del contrato correspondiente: al interior; preliminares, desmontaje de lámparas dañadas, plafones manchados, pintura, en muros y plafones en su totalidad, incluye resanes y reparación de fisuras en muros, en plafones, se repararon uniones de prefabricada, y se colocaron plafones nuevos en áreas dañadas, albañilería; se detallaron muros con fisuras, en área de esterilización se elaboró barra a base de durock, así como también se colocó azulejo blanco en barra y muros, instalación hidrosanitaria y gas; se habilitó tubería sanitaria e hidráulica para área de esterilización, así como también se colocó lavamanos y tarja, se repararon muebles sanitarios, así como también se hizo cambio de herrajes, instalación eléctrica; se colocaron lámparas nuevas en sustitución de las dañadas, se colocaron salidas de voz y datos en todas las áreas, se dio mantenimiento a todos los equipos minisplits. en el exterior, preliminares; se demolió una parte de banqueta de concreto estampado, se preparó el área para la ubicación de rpbi, se repararon fisuras en muros en todo el exterior, albañilería; se elaboró banqueta de concreto estampado, se elaboró rampa para salida de emergencia, se elaboró área de rpbi, instalación hidrosanitaria; se instaló bomba sumergible nueva en cisterna, y en azotea se colocó bomba con hidroneumático nueva, se habilitó drenaje y alimentación hidráulica a rpbi, instalación eléctrica; se instalaron lámparas tipo wallpack en el exterior, así como también se cambiaron lámparas dañadas, pintura; se pintó en su totalidad muros y plafones al exterior, de igual manera, se pintaron guarniciones, rampas y logotipos, en azotea se impermeabilizó toda la losa, así como también las mangueras de los equipos de aire acondicionado, por último la limpieza final de la obra en el transcurso y terminación.

Consecuentemente el monto total del contrato ejercido con I.V.A. fue de **\$ 1, 457,494.32 M.N.** (Un millón cuatrocientos cincuenta y siete mil cuatrocientos noventa y cuatro pesos 32/100 M.N.)

Durante el ejercicio del contrato se generaron las siguientes estimaciones definitivas:

Importe con I.V.A.	
Anticipo	\$ 510,123.75
Estimación No. 1 (normal)	\$ 755,579.72
Estimación No. 2 (finiquito)	\$ 701,914.60
Total Ejercido:	\$ 1,457,494.32
Saldo	\$ 2.12



**SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA**  
SUBDIRECCION DE OBRA

**EXTINCION DE DERECHOS**

ACTA ADMINISTRATIVA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR EL FINIQUITO Y LA EXTINCIÓN DE DERECHOS DEL CONTRATO No.: **SSS/SO/AD/008/2022**, SUSCRITO POR LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA Y POR OTRA PARTE LA EMPRESA **XV ELECTROCONSTRUCCIONES, S.A DE C.V.**, REPRESENTADA POR EL **C. CRUZ OMAR MOLINA ARMENTA**, CUYO OBJETO DEL CONTRATO ES CLUES: **SLSSA002252 "CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE CENTRO DE SALUD NAVOLATO (ALBAÑILERIA, INSTALACIÓN ELÉCTRICA, PINTURA), NAVOLATO, SINALOA"**.

**Anticipo otorgado sin I.V.A.:** \$ 439,761.85 M.N.

**Amortización de anticipo:** \$ 510,123.75 M.N.

Con relación al importe contractual, menos la cantidad estimada resulta un saldo no ejercido de **\$2.12 M.N.**, (son: dos pesos 12/100 M.N.).

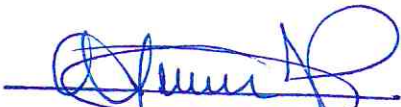
**Relación de obligaciones y la forma y fecha en que se cumplieron. -**

**Garantía por vicios ocultos.** - Para garantizar el contrato de referencia por los defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido la empresa **XV ELECTROCONSTRUCCIONES, S.A DE C.V.**, representada por el contratista **C. Cruz Omar Molina Armenta**, manifiesta garantiza los trabajos mediante la póliza de vicios ocultos con No. **2331482-0000**, en materiales y trabajos por un periodo de 12 meses a partir de la entrega-recepción de la misma.

**Manifestación de las partes:** Los Servicios de Salud de Sinaloa, por conducto de la Subdirección de Obra, levanta con esta fecha, 17 de agosto de 2022, el Acta de Extinción del contrato en referencia, en los términos del artículo 86 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Sinaloa y una vez cumplidas las acciones que derivaron del finiquito de los trabajos, en este acto los Servicios de Salud de Sinaloa dan por terminado el contrato correspondiente, manifestando a la empresa **XV ELECTROCONSTRUCCIONES, S.A DE C.V.**, representada por el **C. Cruz Omar Molina Armenta**, que se extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda renunciando a reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

**Cierre del acta.** - No habiendo otro asunto que tratar, se da por terminado el evento, siendo las 11:00 horas del día de su inicio.

**POR LA SUBDIRECCIÓN DE OBRA  
DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA**

  
**Ing. Mónica Elena Hernández Pérez**  
Subdirectora de Obra  
de los Servicios de Salud de Sinaloa

  
**Arq. Efrén Humberto Ruiz Cuevas**  
Supervisor de Obra  
de los Servicios de Salud de Sinaloa

**POR EL CONTRATISTA**

  
**C. Cruz Omar Molina Armenta**  
**XV ELECTROCONSTRUCCIONES, S.A DE C.V.**  
Representante Legal