



CONVENIO MODIFICATORIO DE IMPORTE.

CONVENIO MODIFICATORIO DE IMPORTE AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. **LP-MM-DOP-RP-2023-051**, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL H. AYUNTAMIENTO DE MAZATLÁN COMO AUTORIDAD RESPONSABLE DEL MUNICIPIO DE MAZATLÁN, POR CONDUCTO DEL: **LIC. EDGAR AUGUSTO GONZALEZ ZATARAIN, PRESIDENTE MUNICIPAL, LIC. ADDA SARAHI ROSAS MEDINA, SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO, EL L.C.P. MELECIO MONTOYA PEINADO, TESORERO MUNICIPAL E INC. RIGOBERTO ARAMBURO BOJORQUEZ, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES**, QUIENES EN LO SUCESIVO Y PARA EFECTOS DEL PRESENTE CONTRATO SE LES DENOMINARA COMO **"LA DEPENDENCIA"** Y POR LA OTRA COMPARECE LA EMPRESA **CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES JAPAVA S.A. DE C.V.**, A TRAVES DE SU REPRESENTANTE LEGAL EL **C. JOSE HELEODORO VALDEZ PARDO**, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA COMO **"EL CONTRATISTA"**, LOS CUALES SE SUJETAN AL TENOR DE LOS SIGUIENTES, ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLAUSULAS

ANTECEDENTES

- I. Que **"LA DEPENDENCIA"**, por conducto de la Dirección de Obras Públicas, basada en las atribuciones que le confiere los artículos 15, 37, 52 Fracción VI y 59 Fracciones III y IX la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Sinaloa y en lo dispuesto en los artículos 1 Fracción II, 11, 36, Fracciones I y II y 38 Fracción I, de la propia Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, así como los artículos 44, 148 Fracciones III y VII, 151 Fracciones II y XIX del Reglamento de Gobierno del H. Ayuntamiento del Municipio de Mazatlán, celebró un contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado con **"EL CONTRATISTA"** el día **11 de mayo de 2023**, referente a la obra **"CONSTRUCCION DE TECHUMBRE METALICA DE 13.00X25.00MTS EN JARDIN DE NIÑOS ANGELA PERALTA, COL. VALLES DEL EJIDO"**, al cual se le asignó el número **LP-MM-DOP-RP-2023-051**, para su identificación.
- II. Que **"LA DEPENDENCIA"** para cubrir las obligaciones que se derivan del mencionado contrato **LP-MM-DOP-RP-2023-051**, autorizó **"RECURSOS PROPIOS"**, mediante los Oficio de Aprobación **185/2023**, de fecha **30 de marzo de 2023**.

"2023, Año de Francisco Villa"

Ángel Flores S/N Centro Mazatlán, Sinaloa.
Tel: 915-80-00



- III. Que, se celebró la Duodécima sesión extraordinaria del Comité de Obras Públicas, en fecha 27 de septiembre en donde se autorizaron las modificaciones asentadas en este instrumento.

DECLARACIONES

Las partes declaran:

- I. Que el presente convenio modifica únicamente las cláusulas que a continuación se señalan, las cuales quedarán de acuerdo a la modificación, respetando en forma íntegra el resto del texto del documento original.
- II. En ese sentido este instrumento es parte complementaria del Contrato **LP-MM-DOP-RP-2023-051** y no tiene ninguna validez en forma aislada.
- III. En la cláusula Segunda del Contrato **LP-MM-DOP-RP-2023-051**, "**EL CONTRATISTA**" se obligó a realizar los trabajos objeto del contrato en un importe estipulado en: **\$ 2,094,327.14** (Son: Dos millones noventa y cuatro mil trescientos veintisiete Pesos 14/100 M.N.), más el Impuesto al Valor Agregado. "**LA DEPENDENCIA**" declara que a la fecha se ha determinado la necesidad de modificar el catálogo de este contrato y formalizar mediante este convenio, en virtud de: cambio de conceptos por la cantidad de **\$47,401.12** (Son: cuarenta y siete mil cuatrocientos un pesos 12/100 M.N.), más el impuesto al valor agregado sin exceder el monto inicial del contrato **\$ 2,094,327.14** (Son: Dos millones noventa y cuatro mil trescientos veintisiete Pesos 14/100 M.N.), más el Impuesto al Valor Agregado.
- IV. "**LA DEPENDENCIA**" declara que autoriza realizar el presente **CONVENIO MODIFICATORIO DE IMPORTE**, toda vez que con base en el artículo 84 fracción III, de la Ley de Obras Públicas y servicios relacionados con las mismas del Estado de Sinaloa, indica: Las dependencias y entidades, dentro de su presupuesto autorizado, bajo su responsabilidad y por razones fundadas y motivadas, podrán modificar los contratos sobre la base de precios unitario, los mixtos en la parte correspondiente, así como los de amortización programada, mediante convenios modificatorios en cuanto a los montos y plazos originalmente pactados mediante los siguientes convenios que de manera enunciativa mas no limitativa a continuación se señala:

"2023, Año de Francisco Villa"

Ángel Flores S/N Centro Mazatlán, Sinaloa
Tel: 915-80-00



III. **Modificadorio de Importe:** Cuando la Contratante autorice la modificación de las cantidades de servicio por ejecutar o la del catálogo de conceptos, podrán celebrarse este tipo de convenios sin variar en más del veinticinco por ciento la naturaleza de los conceptos establecidos en el catálogo de concepto, el proyecto ejecutivo del contrato, siempre y cuando estas modificaciones no rebasen en su conjunto el veinticinco por ciento del importe del contrato.

- V. **"EL CONTRATISTA"** declara que conoce el alcance del convenio modificadorio del contrato, tiene capacidad jurídica y dispone de la organización y los elementos suficientes para cumplir con los trabajos respecto del nuevo importe que se pacta.

CLAÚSULAS

PRIMERA: OBJETO DEL CONVENIO

El objeto del presente convenio consiste modificar el catálogo de conceptos del contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado número **LP-MM-DOP-RP-2023-051**, a que se refieren las declaraciones III, IV, V del presente convenio.

SEGUNDA: IMPORTE DE EJECUCIÓN

- I. Se acuerda que el importe del contrato continúa siendo la cantidad de: **\$2,094,327.14** (Son: Dos millones noventa y cuatro mil trescientos veintisiete Pesos 14/100 M.N.), más el Impuesto al Valor Agregado.

TERCERA: MODIFICACION DE GARANTIAS.

En consecuencia de la celebración del presente instrumento **"EL CONTRATISTA"** deberá hacer de conocimiento de la afianzadora las modificaciones pactadas para efectos de que se realicen las modificaciones correspondientes a la garantía de cumplimiento, con el fin de que se continúe garantizando la obligación.

El presente convenio modificadorio no se perfeccionara y no surtirá efecto alguno hasta que **"EL CONTRATISTA"** entregue la garantía a la que se refiere el párrafo anterior a **"LA DEPENDENCIA"**, en un plazo que no deberá exceder de diez días naturales siguientes a la firma del mismo.

"2023, Año de Francisco Villa"

Ángel Flores S/N Centro Mazatlán, Sinaloa.
Tel: 915-80-00



MAZATLÁN
2021-2024

GOBIERNO MUNICIPAL DE MAZATLÁN

OBRAS PÚBLICAS

CONVENIO MODIFICATORIO DE IMPORTE
CONTRATO DE OBRA No. **LP-MM-DOP-RP-2023-051**

CUARTA: VIGENCIA DEL CONTRATO.

Ambas partes convienen en que con excepción de lo que expresamente se estipula en los términos de este convenio, rigen todas y cada una de las cláusulas del contrato original.

Leído que fue por las partes que en él intervienen y enteradas de su contenido y alcance legal, se firma el presente **CONVENIO MODIFICATORIO DE IMPORTE** al final y al margen de todas sus fojas útiles, en la Ciudad y Puerto de Mazatlán, Sinaloa, a 27 de Septiembre de 2023.

POR "LA DEPENDENCIA"
MUNICIPIO DE MAZATLÁN

LIC. EDGAR AUGUSTO GONZALEZ ZATARAIN
Presidente Municipal

LIC. ADDA SARAHÍ ROSAS MEDINA
Secretaria del H. Ayuntamiento

COMITÉ DE OBRA PÚBLICA

ING. RIGOBERTO ARAMBURO BOJORQUEZ
Director de Obras Públicas
Presidente del Comité de Obra Pública
Municipal

L.C.P. MELECIO MONTOYA PEINADO
Tesorero Municipal
Secretario Ejecutivo de Comité de Obra
Pública Municipal

**MTRO. WENCESLAO. PAUL GALINDO
MALDONADO**
Director de Planeación de desarrollo
urbano y sustentable
Vocal de Comité de Obra Pública
Municipal

LIC. JUAN JAVIER RODRIGUEZ MORALES
Director de Gobierno y Asuntos Jurídicos
Vocal de Comité de Obra Pública
Municipal

"2023, Año de Francisco Villa"

Ángel Flores S/N Centro Mazatlán, Sinaloa.
Tel: 915-80-00



MAZATLÁN
2021-2024

GOBIERNO MUNICIPAL DE MAZATLÁN

OBRAS PÚBLICAS
CONVENIO MODIFICATORIO DE IMPORTE
CONTRATO DE OBRA No. **LP-MM-DOP-RP-2023-051**

LIC. RODOLFO TIRADO MILLAN

Encargado de Despacho del Órgano Interno de Control
Vocal Comité de Obra Pública Municipal

REPRESENTANTES CIUDADANOS

ARQ. ROSA MARIA PAEZ GONZALEZ

Representante Ciudadano de Comité de
Obra Pública Municipal.

ING. JESUS ALBERTO GAMBOA AGUIRRE

Representante Ciudadano de Comité de
Obra Pública Municipal.

ARQ. ANSELMO GUZMAN LIZARAGA

Representante Ciudadano de Comité de Obra Pública Municipal.

POR "EL CONTRATISTA"

CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES JAPAVA S.A. DE C.V.

C. JOSE HELEODORO VALDEZ PARDO

Esta hoja de firmas corresponde al CONVENIO MODIFICATORIO DE IMPORTE, del contrato **LP-MM-DOP-RP-2023-051**, de la obra: "**CONSTRUCCION DE TECHUMBRE METALICA DE 13.00X25.00MTS EN JARDIN DE NIÑOS ANGELA PERALTA, COL. VALLES DEL EJIDO**", celebrado a los 27 días del mes de Septiembre de 2023. Consta de 5 fojas útiles.

"2023, Año de Francisco Villa"

Ángel Flores S/N Centro Mazatlán, Sinaloa.
Tel: 915-80-00