SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA
SUBDIRECCION DE OBRA

EXTINCION DE DERECHOS

ACTA ADMINISTRATIVA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR EL FINIQUITO Y LA EXTINCIÓN DE DERECHOS DEL CONTRATO No.: **SSS/SO/AD/005/2022,** SUSCRITO POR LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA Y POR OTRA PARTE LA EMPRESA **PINTURAS MOBIL DE CULIACÁN, S.A DE C.V.,** REPRESENTADA POR EL **C. MANUEL ÁNGEL RIVERA URBINA,** CUYO OBJETO DEL CONTRATO ES **CLUES: SLSSA000905 "CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE CENTRO DE SALUD ADOLFO LÓPEZ MATEOS (EL TAMARINDO), (INSTALACIÓN HIDROSANITARIA Y GAS, HERRERIA, PINTURA), CULIACÁN, SINALOA".**

Lugar hora y fecha: en la ciudad de Culiacán, municipio de Culiacán, Estado de Sinaloa, siendo las 10:30 horas del día 26 de julio de 2022, se reunieron en las oficinas de la Subdirección de Obra de los Servicios de Salud de Sinaloa, ubicadas en calle Cerro Montebello Oriente No. 150, Fracc. Montebello, C.P. 80227, Culiacán, Sinaloa, la **Ing. Mónica Elena Hernández Pérez,** Subdirectora de Obra de los Servicios de Salud de Sinaloa y la empresa **PINTURAS MOBIL DE CULIACÁN, S.A DE C.V.,** representada por el contratista **C. Manuel Ángel Rivera Urbina,** con la finalidad de llevar a cabo la siguiente:

Diligencia: en los términos del artículo 86 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Sinaloa, los Servicios de Salud de Sinaloa, por conducto de la Subdirección de Obra, levanta el Acta de Finiquito y Extinción de Derechos del contrato No. **SSS/SO/AD/005/2022** firmado por un importe con I.V.A. de **$ 1,163,198.22 M.N.** (Un millón ciento sesenta y tres mil ciento noventa y ocho pesos 22/100 M.N.).

Plazo de ejecución: 60 días naturales
Fecha de inicio programada: 25 de mayo de 2022
Fecha de inicio real: 25 de mayo de 2022
Fecha de término programada: 23 de julio de 2022
Fecha de entrega real: 23 de julio de 2022

Descripción de los trabajos realizados y de los datos que se consideran relevantes del contrato correspondiente: al interior, **preliminares**: desmontaje de muebles sanitarios con accesorios, desmontajes de tarjas, desmontajes de persianas, cortina antibacterial, puerta de cristal en salida de emergencia, desmontaje de reja, en **albañilería**: demolición de yeso en plafón en consultorios con plafón dañado, demolición en muros para apertura de puerta y closet en diferentes áreas de la unidad, se hicieron reparaciones de plafón de yeso, ocultamiento de tuberías, en área. se habilito barra de durock en área de esterilización y se forro de azulejo blanco, al igual que en barra de usos múltiples. **Instalación eléctrica**: se colocaron accesorios eléctricos, se realizaron salidas de voz y datos, así como también se colocó cableado nuevo, se le dio mantenimiento a todos los equipos de aire acondicionado. **Pintura**: se pintaron todos los muros y plafones de la unidad, rehabilitación de pinturas en marcos de puertas. **Instalación sanitaria**: se colocaron muebles sanitarios nuevos, asi como lavamanos y ovalines en todas las áreas, se colocaron llaves mezcladoras en lavamanos y tarjas. **Carpintería**: se colocó closet para guardado y se instaló puerta. **Varios**: se colocaron persianas enrollables en todas las áreas, se fumigo todo el interior de la unidad, se colocaron jaboneras y despachadores de sanitas, se instalaron todos los letreros, así como calca en acceso principal.

SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA
SUBDIRECCION DE OBRA

EXTINCION DE DERECHOS

ACTA ADMINISTRATIVA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR EL FINIQUITO Y LA EXTINCIÓN DE DERECHOS DEL CONTRATO No.: **SSS/SO/AD/005/2022,** SUSCRITO POR LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA Y POR OTRA PARTE LA EMPRESA **PINTURAS MOBIL DE CULIACÁN, S.A DE C.V.,** REPRESENTADA POR EL **C. MANUEL ÁNGEL RIVERA URBINA,** CUYO OBJETO DEL CONTRATO ES **CLUES: SLSSA000905 "CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE CENTRO DE SALUD ADOLFO LÓPEZ MATEOS (EL TAMARINDO), (INSTALACIÓN HIDROSANITARIA Y GAS, HERRERIA, PINTURA), CULIACÁN, SINALOA"**.

Al exterior: **albañilería:** se construyó almacén de RPBI y basura, se resanaron grietas y se ocultaron tuberías de descarga de minisplit. **Instalación eléctrica**: se colocaron lámparas de bote y lámparas wallpack, se colocaron interruptores de corriente en azotea para minisplit. **Instalación sanitaria**: se canalizo drenaje de área de RPBI. **Pintura:** se pintó en su totalidad la unidad, se colocaron logos de discapacitados, centro de reunión, se pintaron las banquetas con línea amarilla, así como todas las protecciones y pasamanos. **Herrería:** instalación de reja cero y puerta, se instalaron pasamanos en rampas de discapacitados. Azotea: impermeabilización, se colocó bomba de hidroneumático.

Consecuentemente el monto total del contrato ejercido con I.V.A. fue de **$ 1,163,081.55 M.N. (son: Un millón ciento sesenta y tres mil ochenta y un pesos 55/100 M.N.).**

Durante el ejercicio del contrato se generaron las siguientes estimaciones definitivas:

		Importe con I.V.A.
Anticipo	$	407,119.38
Estimación No. 1 (finiquito)	$	1,163,081.55
Total Ejercido:	$	1,163,081.55
Saldo	$	116.67

Anticipo otorgado sin I.V.A.: $ 350,964.98
Amortización de anticipo: $ 407,119.38

Con relación al importe contractual, menos la cantidad estimada resulta un saldo no ejercido de **$116.67 M.N, (son: Ciento dieciséis pesos 67/100 M.N.).**

Relación de obligaciones y la forma y fecha en que se cumplieron. -

Garantía por vicios ocultos. - Para garantizar el contrato de referencia por los defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido la empresa **PINTURAS MOBIL DE CULIACÁN, S.A DE C.V.,** representada por el contratista **C. Manuel Ángel Rivera Urbina,** manifiesta garantiza los trabajos mediante la póliza de vicios ocultos con **No. 2691421,** en materiales y trabajos por un periodo de 12 meses a partir de la entrega-recepción de la misma.

Manifestación de las partes: Los Servicios de Salud de Sinaloa, por conducto de la Subdirección de Obra, levanta con esta fecha, 25 de julio de 2022, el Acta de Extinción del contrato en referencia, en los términos del artículo 86 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Sinaloa y una vez cumplidas las acciones que derivaron del finiquito de los trabajos, en este acto los Servicios de Salud de

SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA
SUBDIRECCION DE OBRA

EXTINCION DE DERECHOS

ACTA ADMINISTRATIVA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR EL FINIQUITO Y LA EXTINCIÓN DE DERECHOS DEL CONTRATO No.: **SSS/SO/AD/005/2022,** SUSCRITO POR LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA Y POR OTRA PARTE LA EMPRESA **PINTURAS MOBIL DE CULIACÁN, S.A DE C.V.,** REPRESENTADA POR EL **C. MANUEL ÁNGEL RIVERA URBINA,** CUYO OBJETO DEL CONTRATO ES **CLUES: SLSSA000905 "CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE CENTRO DE SALUD ADOLFO LÓPEZ MATEOS (EL TAMARINDO), (INSTALACIÓN HIDROSANITARIA Y GAS, HERRERIA, PINTURA), CULIACÁN, SINALOA".**

Sinaloa dan por terminado el contrato correspondiente, manifestando a la empresa **PINTURAS MOBIL DE CULIACÁN, S.A DE C.V.,** representada por el **C. Manuel Ángel Rivera Urbina,** que se extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda renunciando a reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

Cierre del acta. - No habiendo otro asunto que tratar, se da por terminado el evento, siendo las 11:00 horas del día de su inicio.

POR LA SUBDIRECCIÓN DE OBRA
DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA

Ing. Mónica Elena Hernández Pérez
Subdirectora de Obra
de los Servicios de Salud de Sinaloa

Arq. Efrén Humberto Ruiz Cuevas
Supervisor de Obra
de los Servicios de Salud de Sinaloa

POR EL CONTRATISTA

C. Manuel Ángel Rivera Urbina
PINTURAS MOBIL DE CULIACÁN, S.A DE C.V.
Representante Legal