

CONTROL DE ESTIMACIONES

PERAZA CONSTRUCCIONES

HUGOMAR PERAZA PONCE

CONSTRUCCION DE 10 TECHOS DE CONCRETO ARMADO DE 10 CMS DE ESPESOR CON UN AREA DE 211.74 M2, EN LA LOCALIDAD DE PIAXTLA DE ABAJO, MUNICIPIO DE SAN IGNACIO, ESTADO DE SINALOA.			Fecha 10 DE DICIEMBRE DE 2022	Estimacion 2 (DOS) FINAL	
Periodo de la estimacion	26/11/2022	al	10/12/2022	Localidad PIAXTLA DE ABAJO, SAN IGNACIO, SINALOA.	No. De contrato FISMDF-AD-009-2022
Periodo de Ejecución	07/11/2022	al	10/12/2022		
Importe del contrato con I.V.A:		Descuentos:	Imp. Contratado sin I.V.A	Anticipo	Importe Anticipo sin I.V.A
\$ 344,176.22		0.00 %	\$ 296,703.64	\$ 120,461.67	\$ 103,846.27
					% de Avance 27.28%
					% Avance Total 100.00%

Control Del Anticipo	Liquidacion de Estimacion	Control de Estimacion
AMORTIZA ESTA ESTIMACION	Importe de la Estimacion (+) \$ 80,952.18	ESTA ESTIMACION
\$ -	16 % I.V.A (+) \$ 12,952.35	\$ 93,904.53
	Sub- Total A (=) \$ 93,904.53	
AMORTIZACION ANTERIOR	Amortizacion Anticipo 35% \$ -	ACUMULADO ANTERIOR
\$ 120,461.67	16 % I.V.A (+) \$ -	\$ 250,271.69
	Total (=) \$ -	
TOTAL AMORTIZADO	Importe TOTAL \$ 80,952.18	TOTAL ACUMULADO.
\$ 120,461.67	16 % I.V.A (+) \$ 12,952.35	\$ 344,176.22
	Total (=) \$ 93,904.53	
ANTICIPO OTORGADO	CMIC 0.2% (-) 0.00	CONTRATADO
\$ 120,461.67	S.V.I.C. 3% (-) 2,428.57	\$ 344,176.22
	Total Deducciones (=) \$ 2,428.57	
SALDO DEL ANTICIPO	Importe TOTAL \$ 91,475.96	SALDO
-\$ 0.00	\$ 91,475.96	\$ -
	NETO A PAGAR	
	Son	
	NOVENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 96/100 M.N.	

POR LA CONTRATISTA  ING. HUGOMAR PERAZA PONCE	REVISO  ING. DANIEL FERNANDO MANJARREZ MANJARREZ SUPERVISOR DE OBRA
AUTORIZO  ARQ. ANTONIO DE JESUS LOAIZA VALVERDE DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES	

PERAZA CONSTRUCCIONES
HUGOMAR PERAZA PONCE
CALLE CUAUHEMOC No.138, COL. LOPEZ MATEOS
MAZATLÁN, SINALOA. TEL: 01 (69) 83 67 95

H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO
DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN

RESUMEN DE ESTIMACIÓN

OBRA: CONSTRUCCION DE 10 TECHOS DE CONCRETO ARMADO DE 10 CMS DE ESPESOR CON UN AREA DE 211.74 M2, EN LA LOCALIDAD DE PIAXTLA DE ABAJO, MUNICIPIO DE SAN IGNACIO, ESTADO DE SINALOA.

UBICACIÓN: PIAXTLA DE ABAJO, MUNICIPIO DE SAN IGNACIO, ESTADO DE SINALOA.

CONTRATO: FISMDF-AD-009-2022

ESTIMACIÓN: 2 (DOS) FINAL

IMPORTE: \$

344,176.22

HOJA 1 DE 1
FECHA: 10 DE DIC. DEL 2022

PARTIDA

IMPORTE

010101 PRELIMINARES
010102 LOSA Y AZOTEA
010103 ELECTRICA
010104 VARIAS

854.90
79,004.04
568.48
524.76

SUB-TOTAL
16% I.V.A.
TOTAL

80,952.18
12,952.35
93,904.53

ING. HUGOMAR PERAZA PONCE

CONTRATISTA

ING. DANIEL FERNANDO MANJARREZ

MANJARREZ
SUPERVISOR

ARQ. ANTONIO DE JESUS LOAIZA VALVERDE

DIRECTORA DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

PERAZA CONSTRUCCIONES
HUGOMAR PERAZA PONCE
 CALLE CUAUHTEMOC No.138, COL. LOPEZ MATEOS
 MAZATLÁN, SINALOA. TEL: 01 (69) 83 67 95

H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO
DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN

OBRA: CONSTRUCCION DE 10 TECHOS DE CONCRETO ARMADO DE 10 CMS DE ESPESOR CON UN AREA DE 211.74 M2, CONTRATO: FIS MDF-AD-009-2022 EN LA LOCALIDAD DE PIAXTLA DE ABAJO, MUNICIPIO DE SAN IGNACIO, ESTADO DE SINALOA.

UBICACIÓN: PIAXTLA DE ABAJO, MUNICIPIO DE SAN IGNACIO, ESTADO DE SINALOA. **IMPORTE:** \$ **344,176.22**

ESTIMACIÓN: 2 (DOS) FINAL

PERIODO: 26 DE NOV. DEL 2022 AL 10 DE DIC. DEL 2022

FECHA: 10 DE DIC. DEL 2022

CLAVE	CONCEPTO	UNI.	SEGÚN PROYECTO	HASTA ESTA ESTIM.	HASTA ESTIM. ANTERIOR	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIM.	P.U.	IMPORTE
0101	TECHO (CONCRETO ARMADO DE 10 CMS ESPESOR)								
010101	PRELIMINARES								
01010045	TRAZO Y NIVELACION PRELIMINAR, INCLUYE: REVISION DE NIVELES DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA	M2	211.74	211.74	153.82		57.92	\$14.76	854.90
010102	LOSA Y AZOTEA								854.90
01040153	LOSA DE CONCRETO DE 10 CMS DE ESPESOR, CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2 ARMADA CON VARILLAS DE 3/8" A CADA 20 CMS EN AMBOS SENTIDOS INCLUYE BASTONES, TERMINADO DE LA LOSA SUPERIOR SERA PLANEADO, CIMBRA ACABADO COMUN INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA	M2	211.74	211.74	153.82		57.92	1,285.59	74,461.37
01053027	SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICO BLANCO CALIDAD 5 AÑOS A 2 MANOS INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA	M2	211.74	211.74	153.82		57.92	78.43	4,542.67
010103	ELECTRICA								
01120057	SALIDA PARA PREPARACION ELECTRICA A BASE DE POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CAJA CUADRADA DE 4" X 4" INCLUYE: MATERIALES, INSTALACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	SAL	20.00	20.00	16.00		4.00	\$142.12	568.48
010104	VARIAS								568.48
01040154	LIMPIEZA GRUESA Y FINA DE LA OBRA INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	M2	211.74	211.74	153.82		57.92	9.06	524.76
	TOTAL PARTIDA							TOTAL PARTIDA	79,004.04
	TOTAL PARTIDA							TOTAL PARTIDA	568.48
	TOTAL PARTIDA							TOTAL PARTIDA	524.76
	TOTAL PARTIDA							TOTAL PARTIDA	524.76

ING. HUGOMAR PERAZA PONCE
 CONTRATISTA


ING. DANIEL FERNANDO MANJARREZ MANJARREZ
 SUPERVISOR

ARC. ANTONIO DE JESUS LOAIZA VALVERDE
 DIRECTORA DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

CONTRATO		CONTRATO No. FISMDF-AD-010-2022		UNIDAD					
		OBRA: CONSTRUCCION DE 11 TECHOS DE CONCRETO ARMADO DE 10 CMS DE ESPESOR CON UN AREA DE 242.35 M2, EN LA LOCALIDAD DE LOMAS DEL PEDREGAL, MUNICIPIO DE SAN IGNACIO, ESTADO DE SINALOA.							
LOCALIDAD:		LOMAS DEL PEDREGAL, SAN IGNACIO, SINALOA.		FECHA					
10/12/2022									
ONTRARATISTA:		HUGOMAR PERAZA PONCE							
PLANO	CUERPO	NIVEL							
PARTIDA	PERIODO DE EJECUCION	MODIFICACION							
DEL 26 DE NOV. AL 10 DE DIC. 2022		NOTAS DE BITACORA							
CLAVE	CONCEPTO	LOCALIZACION			RESULTADO				
		EJE	TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO	PZAS		
0101	TECHO (CONCRETO ARMADO DE 10 CMS ESPESOR)								
010101	PRELIMINARES								
01010045	TRAZO Y NIVELACION PREELIMINAR, INCLUYE: REVISION DE NIVELES DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA								
	CUARTO PROPIEDAD DE:								
	MARTIN GARCIA PEREZ								
			6.32		3.98		1.00	25.15	M2
	CUARTO PROPIEDAD DE:								
	TAYDE FRANCISCO TAPIA RODRIGUEZ								
			6.49		4.90		1.00	31.80	M2
			0.30		3.22		1.00	0.97	M2
								32.77	M2
								TOTAL	57.92
SUPERVISOR									
ING. DANIEL FERNANDO MANJARREZ MANJARREZ		ACEPTA		EL CONTRATISTA					
								ING. HUGOMAR PERAZA PONCE	

H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICAS		CONTRATO No. FISMDF-AD-010-2022 OBRA: CONSTRUCCION DE 11 TECHOS DE CONCRETO ARMADO DE 10 CMS DE ESPESOR CON UN AREA DE 242.35 M2, EN LA LOCALIDAD DE LOMAS DEL PEDREGAL, MUNICIPIO DE SAN IGNACIO, ESTADO DE SINALOA.					UNIDAD		
NUMEROS GENERADORES VOLUMEN DE OBRA		LOCALIDAD: LOMAS DEL PEDREGAL, SAN IGNACIO, SINALOA.					FECHA 10/12/2022		
		CONTRATISTA: HUGOMAR PERAZA PONCE							
		PLANO	CUERPO	NIVEL					
		PARTIDA	PERIODO DE EJECUCION		MODIFICACION				
C O N C E P T O		DEL 26 DE NOV. AL 10 DE DIC. 2022 NOTAS DE BITACORA							
CLAVE	EJE	LOCALIZACION	LARGO	ANCHO	ALTO	PZAS	R E S U L T A D O		
							TRAMO	PARCIAL	TOTAL
0101		TECHO (CONCRETO ARMADO DE 10 CMS ESPESOR)							
010102		LOSA Y AZOTEA							
01040153		LOSA DE CONCRETO DE 10 CMS DE ESPESOR, CON CONCRETO F' C=200 KG/CM2 ARMADA CON VARILLAS DE 3/8" A CADA 20 CMS EN AMBOS SENTIDOS INCLUYE BASTONES, TERMINADO DE LA LOSA SUPERIOR SERA PLANEADO, CIMBRA ACABADO COMUN INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA							
		CUARTO PROPIEDAD DE:							
		MARTIN GARCIA PEREZ							
			6.32	3.98		1.00	25.15	25.15	M2
		CUARTO PROPIEDAD DE:							
		TAYDE FRANCISCO TAPIA RODRIGUEZ							
			6.49	4.90		1.00	31.80	31.80	M2
			0.30	3.22		1.00	0.97	0.97	M2
							SUBTOTAL	32.77	M2
							TOTAL	57.92	
SUPERVISOR							ACEPTA		EL CONTRATISTA
ING. DANIEL FERNANDO MANJARREZ MANJARREZ							ING. HUGOMAR PERAZA PONCE		

CLAVE		CONTRATO		CONTRATO No. FISMDF-AD-010-2022			UNIDAD			
		OBRA: CONSTRUCCION DE 11 TECHOS DE CONCRETO ARMADO DE 10 CMS DE ESPESOR CON UN AREA DE 242.35 M2, EN LA LOCALIDAD DE LOMAS DEL PEDREGAL, MUNICIPIO DE SAN IGNACIO, ESTADO DE SINALOA.		LOCALIDAD: LOMAS DEL PEDREGAL, SAN IGNACIO, SINALOA.				FECHA		
CONCEPTO NUMEROS GENERADORES VOLUMEN DE OBRA		LOCALIZACION		ONTRARATISTA: HUGOMAR PERAZA PONCE			NOTAS DE BITACORA			
		EJE TRAMO		PERIODO DE EJECUCION	CUERPO	NIVEL				
		LARGO ANCHO ALTO PZAS		MODIFICACION						
		DEL 26 DE NOV. AL 10 DE DIC. 2022								
CONCEPTO		EJE TRAMO		LARGO	ANCHO	ALTO	PZAS	PARCIAL	TOTAL	UNIDAD
0101	TECHO (CONCRETO ARMADO DE 10 CMS ESPESOR)									
010102	LOSA Y AZOTEA									
01053027	SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICO BLANCO CALIDAD 5 AÑOS A 2 MANOS INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA									
	CUARTO PROPIEDAD DE: MARTIN GARCIA PEREZ									
		6.32	3.98				1.00	25.15	25.15	M2
	CUARTO PROPIEDAD DE: TAYDE FRANCISCO TAPIA RODRIGUEZ									
		6.49	4.90				1.00	31.80	31.80	M2
		0.30	3.22				1.00	0.97	0.97	M2
								SUBTOTAL	32.77	M2
								TOTAL	57.92	
SUPERVISOR								ACEPTA		
ING. DANIEL FERNANDO MANJARREZ MANJARREZ								ING. HUGOMAR PERAZA PONCE		

H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICAS			CONTRATO CONTRATO No. FISMDF-AD-010-2022 OBRA: CONSTRUCCION DE 11 TECHOS DE CONCRETO ARMADO DE 10 CMS DE ESPESOR CON UN AREA DE 242.35 M2, EN LA LOCALIDAD DE LOMAS DEL PEDREGAL, MUNICIPIO DE SAN IGNACIO, ESTADO DE SINALOA.						UNIDAD			
NUMEROS GENERADORES VOLUMEN DE OBRA	LOCALIDAD: LOMAS DEL PEDREGAL, SAN IGNACIO, SINALOA.									FECHA	10/12/2022	
	ONTRARATISTA: HUGOMAR PERAZA PONCE									NIVEL		
										MODIFICACION		
										NOTAS DE BITACORA		
CLAVE	CONCEPTO		LOCALIZACION	LARGO	ANCHO	ALTO	PZAS	RESULTADO				
	EJE	TRAMO						PARCIAL	TOTAL	UNIDAD		
0101			TECHO (CONCRETO ARMADO DE 10 CMS ESPESOR) ELECTRICA									
010103			SALIDA PARA PREPARACION ELECTRICA A BASE DE POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CAJA CUADRADA DE 4" X 4" INCLUYE: MATERIALES, INSTALACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO									
01120057							2.00	2.00	2.00	SAL		
			CUARTO PROPIEDAD DE: MARTIN GARCIA PEREZ									
			CUARTO PROPIEDAD DE: TAYDE FRANCISCO TAPIA RODRIGUEZ									
							2.00	2.00	2.00	SAL		
								TOTAL	4.00	SAL		
		SUPERVISOR		 ING. DANIEL FERNANDO MANJARREZ MANJARREZ							ACEPTA	EL CONTRATISTA
ING. HUGOMAR PERAZA PONCE												

PERAZA CONSTRUCCIONAL
HUGOMAR PERAZA PONCE
CALLE CUAUHTEMOC No.138, COL. LOPEZ MATEOS
MAZATLÁN, SINALOA. TEL: 01 (69) 83 67 95

H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO
DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

OBRA: CONSTRUCCION DE 10 TECHOS DE CONCRETO ARMADO DE 10 CMS DE ESPESOR CON UN AREA DE 211.74 M2. EN LA LOCALIDAD DE PIAXTLA DE ABAJO, MUNICIPIO DE SAN IGNACIO, ESTADO DE SINALOA. **CONTRATO: FISMDF-AD-009-2022**
UBICACIÓN: PIAXTLA DE ABAJO, MUNICIPIO DE SAN IGNACIO, ESTADO DE SINALOA. **IMPORTE: \$ 344,176.22**
ESTIMACIÓN: 1 (UNO)

PERIODO: 26 DE NOV. DEL 2022 AL 10 DE DIC. DEL 2022

FECHA: 10 DE DIC. DEL 2022

ALBUM FOTOGRAFICO



CUARTO PROPIEDAD DE:
MARTIN GARCIA PEREZ

HUGOMAR PERAZA PONCE
CONTRATISTA

ING. DANIEL FERNANDO MANJARREZ MANJARREZ
SUPERVISOR

ARQ. ANTONIO DE JESUS LOALIZA VALVERDE
DIRECTORA DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

PERAZA CONSTRUCCIONAL
HUGOMAR PERAZA PONCE
CALLE CUAUHTEMOC No.138, COL. LOPEZ MATEOS
MAZATLÁN, SINALOA. TEL: 01 (69) 83 67 95

H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO
DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

OBRA: CONSTRUCCION DE 10 TECHOS DE CONCRETO ARMADO DE 10 CMS DE ESPESOR CON UN AREA DE 211.74 M2. EN LA LOCALIDAD DE PIAXTLA DE ABAJO, MUNICIPIO DE SAN IGNACIO, ESTADO DE SINALOA. CONTRATO: FISMDF-AD-009-2022
UBICACIÓN: PIAXTLA DE ABAJO, MUNICIPIO DE SAN IGNACIO, ESTADO DE SINALOA. IMPORTE: \$ 344,176.22
ESTIMACIÓN: 1 (UNO)
PERIODO: 26 DE NOV. DEL 2022 AL 10 DE DIC. DEL 2022 FECHA: 10 DE DIC. DEL 2022


ALBUM FOTOGRAFICO



CUARTO PROPIEDAD DE:
TAYDE FRANCISCO TAPIA RODRIGUEZ


HUGOMAR PERAZA PONCE
CONTRATISTA


ING. DANIEL FERNANDO MANJARREZ MANJARREZ
SUPERVISOR


ARQ. ANTONIO DE JESUS LOAIZA VALVERDE
DIRECTORA DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS