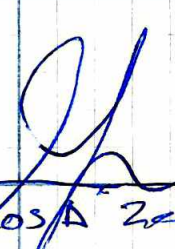


NOTA #1 Con esta fecha se hebre la presente bitacora para la obra: Construcción de baños públicos en DIF CNOP, en Municipio de Coliaccen, Estado Sinaloa.

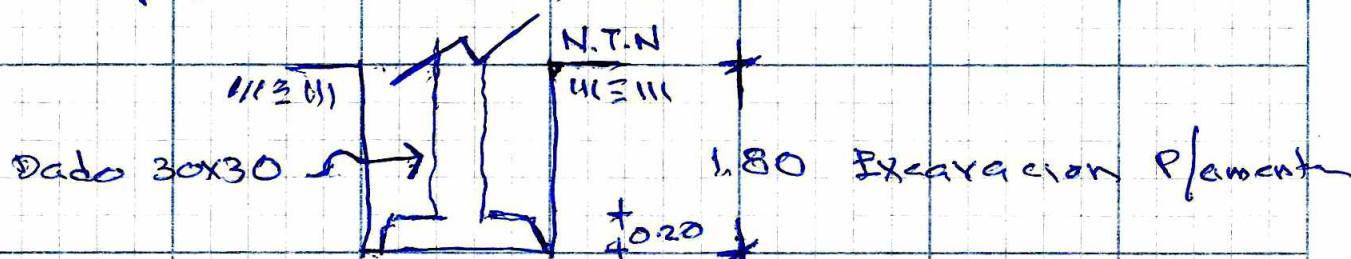
- Contrato No. OPPU-EST-ADJ-PEST-DES-0903A-2022
- Contratista: Martsa S.A de C.V.
- Importe de Contrato: \$ 1,301,002.12 c/IVA.
- Periodo de contrato: Fecha Inicio 17 Marzo 2022
Fecha de Termina 30 Mayo 2022
- Superintendente Obra: Ing. Carlos Alberto Zepeda Beltran
- Supervisor S.O.P.: Ing. Alejandro Sainz Sanchez

- Con esta fecha se hace la visita al lugar donde este programa de la construcción de baños Públicos (DIF col. CNOP), Revisándonos la Coordinadora de DIF, Lic. Alejandra Gomez, donde nos ponemos de acuerdo en el area donde se va hacer la construcción, respetando el proyecto.
Se le hace la entrega del espacio al contratista para que inicie los trabajos de construcción


Ing. Alejandro Sainz Sanchez
Supervisor S.O.P.
Ing. Carlos A. Zepeda Beltran

NOTA #2 En supervision de obra se muestra el siguiente avance.

- Se retiran arboles existentes.
- Se hace el trazo de terreno para la ubicacion de los baños.
- Se hacen los trabajos de excavacion para la cimentacion.



NOTA: Se le indice al contratista hacer la excavacion para la cimentacion hasta llegar a la humedad optima, ya que el material existente es una arcilla muy esponjosa conocida como berrial.

- Se demueven barda existente, quitandose tambien berandales.
- Se retira el material producto de excavacion afuera de la obra.

Ing. Alejandro Sainz Sanchez
Supervisor S.O.P

Ing. Carlos A. Zepeda Beltrán

NOTA #3 En supervision de obra se muestra el siguiente Avance

- Se terminen los trabajos colado de cimentacion zapatas corridas y colado de zapatas aisladas.
- Se inician los trabajos de colado de Dala desplante y se continuan los trabajos pegado de ladrillo en Muros.
- Se continuan los trabajos de instalacion hidraulica y sanitaria.
- Se continuan los trabajos de instalacion Electrica.

NOTA: Se manda analizar el calculo de la trabe en Fachada principal, ya que tiene un claro de 8.0mts. para confirmar que est bien su armado.



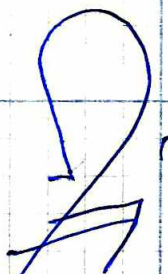
Ing. Alejandro Sainz Sanchez
Supervisor S.O.P



Ing. Carlos A. Zepeda Beltran
Contratista.

NOTA #4 En supervisión de Obra se muestra el siguiente avance.

- Se terminen los trabajos de pegado de tabique en muros, colándose castillos y Dale de cerramiento.
- Se inician los trabajos de cimbras y armado de losa de Azotea.



Ing. Alejandro Sainz Sanchez
Supervisor S.O.P.



Ing. Carlos A. Zapata Beltrán

NOTA #5

17 Abril 2022

- con esta fecha se entrega la estimación #1, cobrándose los siguientes partidas.

- Preliminares	- - - - -	\$ 89,608.27
- Cimentación	- - - - -	\$ 42,342.25
- Obra Civil	- - - - -	\$ 440,832.65
- Recubrimientos y Acabados	- - - - -	\$ 62,849.69
- Instalación Sanitaria - Hidráulica	- - - - -	\$ 67,557.30
- " " Eléctrica	- - - - -	\$ 35,419.87

Sub-Total \$ 738,610.03
I.V. A 16% \$ 118,177.60

Total \$ 856,787.63

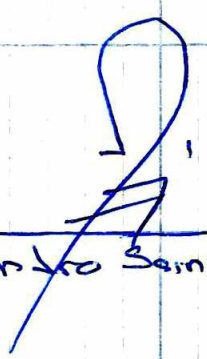
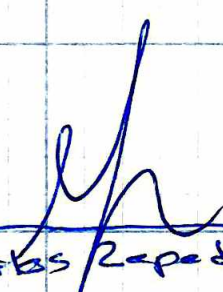


30 ^{Abril} ~~MARZO~~ 2022

5

NOTA #6 En supervisión de Obra se muestra el siguiente avance.

- Con esta fecha se cuele la losa de Azotea, con concreto premezclado.
- Se continúan los trabajos de enjarre de muros exteriores.
- Se terminan los trabajos de Drenaje y almacenamiento Hidráulica.

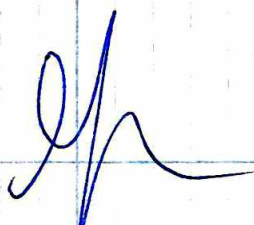

Ing. Alejandro Samz Sanchez
Ing. Carlos Zapata Baltan

NOTA #7

11 ^{Mayo} ~~Abril~~ 2022

- En supervisión de obra se muestra el siguiente avance.

- Se Decimbre la losa de Azotea.
- Se continúan los trabajos de Aplanado de Muros interiores y exteriores.
- Se continúan los trabajos de colocación de piso cerámico en interior de baños.
- Se inician los trabajos de colocación de Puertas, protecciones y mamparas metálicas.
- Se inician los trabajos de muebles Sanitarios W.C., Lavamanos, Miradores.



NOTA #8 Con este fecha se entrega la estimación numero dos, cobrandose las siguientes partes.

- Herreria	\$ 94,483.70
- Aluminio, PVC	\$ 14,315.70
- Carpinteria y Cerrojeria	\$ 7,002.51
- Recubrimientos y Acabados	\$ 24,828.28
- Inst. Sanitaria - Hidraulica	\$ 8,468.85
- Muebles Sanitarios Accesorios	\$ 58,066.46
- Instalacion complementarias	\$ 6,304.08
- Limpieza y Fumigacion	\$ 881.93

S/IVA - \$ 214,851.43

Ing. Alejandro Saura Sanchez
Supervisor SOP

Ing. Carlos M. Zepeda Beltran

NOTA#9 En Supervision de obra se observa el siguiente avance.

- Se terminan los trabajos de aplomado en muros interiores y exteriores.
- Se terminan los trabajos de colocacion de piso ceramico y Azulejos en Muros.
- Se terminan los trabajos de colocacion de herreria (puertas, Mamparas, protecciones.)
- Se inician los trabajos de pintura en muros y plafones.
- Se terminan los trabajos de colocacion de muebles sanitarios (w.c, miglorios, lavamanos).



Ing. Alejandro Sainz Sanchez
Supervision S.O.P.



Ing. Carlos Zepeda Beltran
Contratista

Nota #10 En supervisión de obra se observa el siguiente avance.

- Se inician los trabajos de cobreción de techos en cochete.
- Se inician los trabajos de impermeabilización de Azotea.
- Se terminan los trabajos de instalación hidro-útil y Sanitaria.
- Se inician los trabajos de colocación de accesorios en baños (papeleros, lavamanos, espejos).



Ing. Alejandro Sainz Sanchez
Supervisor S.O.P.



Ing. Carlos Zepeda Beltrán
Contratista.

NOTA #11 Con esta fecha se concluyen los trabajos de construcción de baños Públicos en DIF-CNOP, quedando ejecutados al 100%.

- Se hace entrega de la estimación numero Tres Finiquito, cobrandose las sig. Partidas.

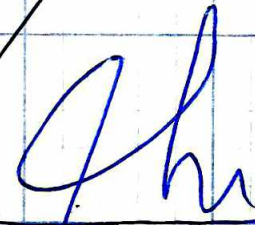
- Extraordinarias ----- \$ 262,207.03

1-V016 \$ 41,953.12

Total \$ 304,160.15

- Quedando un saldo de contrato de \$ 0.00 pesos


Ing. Alejandra Sainz Sanchez
Supervisor S.O.P.

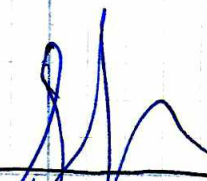

Ing. Carlos Zepeda Beltran
Contratista

- Dado lo anterior se declara cerrada esta obra.

NOTA # 11 Con este fecha se entrega la estimacion numero tres Extraordinario, cobrandose los sig. partidas:

- Extraordinarios - - - - \$ 218,852.05 S/IVA.


Ing. Alejandro Sainz Sanchez
Supervisor S.O.P.


Ing. Carlos Zepeda Beltran
Contratista

NOTA # 12

27 Junio / 2022

- Con esta fecha se concluyen los trabajos de construccion de Baños Publicos en DIF-CNOP, quedando ejecutados todos los trabajos al 100%.

- Se hace la entrega la estimacion cuatro Finiquito, cobrandose los siguiente partidas.

- Extraordinarios - - - - \$ 43,354.98
1.18016% 6,936.79

Total \$ 50,291.77

- Quedando un Saldo de contrato de \$0.00

- Anotado lo anterior se declara cerrada esta bitacora


Ing. Alejandro Sainz Sanchez
Supervisor S.O.P.


Ing. Carlos Zepeda Beltran
Contratista.