

NOTA NO. 1
APERTURA

CON ESTA FECHA SE ABRE LA PRESENTE BITÁCORA PARA DAR SEGUIMIENTO A LA OBRA:

TERMINACIÓN DE UNIDAD VOCAL DE ATENCIÓN A MUJERES VÍCTIMAS DE VIOLENCIA, EN LA CIUDAD DE CONAGAN ROCAÑAS, MUNICIPIO DE CUMAYAN, ESTADO DE CINCUALA.

DATOS GENERALES DEL CONTRATO:

NÚM. DE CONTRATO: OPPU-EXT-ARO-FEST-INAD-3011-2022

MONTO DEL CONTRATO: \$ 1,543,104.12

PERIODO DEL CONTRATO: 07/12/2022-28/02/2023

CONTRATISTA: C. JORGE ARTURO ZAZUETA OLONA.

SUPERINTENDENTE DE OBRA:

RESIDENTE DE OBRA DE LA SCOP: ADO. JUAN FRANCISCO MARTÍNEZ PÉREZ
SE RECIBIRÁN FIRMS.

ADO. JUAN FRANCISCO MARTÍNEZ PÉREZ
RESIDENTE DE OBRA DE LA SCOP

NOTA NO. 2

28 DE DICIEMBRE DE 2022

HASTA ESTA FECHA SE HAN EJECUTADO LOS SIGUIENTES TRABAJOS:

- COCADO DE BANQUETAS EN EXTERIORES.
- CONSTRUCCIÓN DE CUBO PARA PROTECCIÓN DE TINAJO.
- INSTALACIÓN DE FANOS FANON VIVO A BASE DE PEROK Y FERTICULAR.
- FORJADO DE BASES PARA CONDENSADORES DE EQUIPOS MINIVALT.
- FORJADO DE MUEBLES TIPO MOSTRADOR A BASE DE TABLARCA.

NOTA NO. 3

20 DE ENERO DE 2023

A LA FECHA SE HA TRABAJADO EN LA EJECUCIÓN DE DIVERSAS ACTIVIDADES ENTRE LAS CUALES SE ENCUENTRAN LAS SIGUIENTES:

- INSTALACIÓN DE VITRERO CERAMICO Y LAMPARAS DE ALUMINIO EN MUROS DE BANCOS.
- INSTALACIÓN DE PUERTAS DE MADERA EN INTERIORES.
- INSTALACIÓN DE MUEBLES SANITARIOS, EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINIVALT.
- SE VAN A CABO TRABAJOS PARA LA EJECUCIÓN DE PARRA FERIA A BASE DE ZAPATA AVANZADA DE 1.00X1.00X0.20 DE ESPESOR, PARRA DE CIMENTACIÓN DE 0.30X0.30X0.80M DE ALTURA, MUROS DE BLOCK DE 20CM DE ESPESOR.

NOTA No. 4

- A LA FECHA SE HAN EJECUTADO TRABAJOS DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA DIVERSOS, ENTRE LOS CUALES SE ENCUENTRAN LOS SIGUIENTES:
- INSTALACIÓN DE ARCAJOS, INTERRUPTORES Y TOQUES, CONTACTOS, ROQUES, POTENCIÓMETROS, CONTACTOS EN AZOTEA PARA MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO, INSTALACIÓN DE MINIAEROS TIPO VOT, LAMPARAS DE EMPOTRAR Y DE SUPERFICIE EN PLATÓN, ARBOTANTES DE PARED, EJECUCIÓN DE MURETE DE MEDICIÓN, SUBPANEL, ALIMENTADOR PRINCIPAL, ALIMENTADOR PARA EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO, INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS DIVERSOS, CENTRO DE CARGA 20 CIRCUITOS, DESCONNECTADOR DE SWITCH PARA CONDENSADORA DE EQUIPOS MINIVPIT.
 - SE HA REALIZADO INSTALACIÓN DE SISTEMA CONTRA INCENDIOS ENTRE LOS QUE DESTACAN LOS SIGUIENTES EQUIPOS: DETECTOR FOTOELECTRICO DIRECCIONABLE, LAMPARA ESTROBOCOPICA, PANEL DE DETECCIÓN CONTRA INCENDIOS, ESTACION DE RUMBO, ROQUE ACCIÓN, TOMAS DE NUDO DE DETECCIÓN DE HUMO, EXTINTOR DE OPERACIÓN MANUAL.
 - SE HA REALIZADO TRABAJOS PARA LA INSTALACIÓN DE RED DE VOZ Y DATOS ENTRE LAS QUE DESTACAN LAS SIGUIENTES: CABLES PARA TOMAS DE NUDO DE CCTV, CONTROL DE ACCESOS, TELEFONÍA, VOZ Y DATOS, INSTALACIÓN DE PUERTA A TIERRA, INSTALACIÓN PARA PLACA DE RED DE LX 4 VENTANAS, INSTALACIÓN DE COBINETE PARA MONTAJE DE RACK CON PUERTA DE CERRAJE ORGANIZADOR HORIZONTAL PARA, ORGANIZADOR HORIZONTAL SENCILLO, PATCH PANEL MONTAR 24 PUERTOS, INSTALACIÓN DE RAYOS INALÁMBRICOS, COLOCACIÓN DE NVR DE 8 CÁMERAS, POCOS IP, ENTRE OTROS.

NOTA No. 5

07 DE FEBRERO DE 2023

A LA FECHA SE HAN INSTALADO LAMPARAS DIVERSAS EN BAÑOS, BARANDAL TIPO BARRANCO, BARRAS DE SEGURIDAD PARA MINIVANDOS, ESTUPO, SE APLICA PINTURA VINILICA EN MUEBLES Y PLATONES, ROTULACIÓN DE LETERO ALUSIVO AL CENTRO.

SE RECIBE PARA SU REVISIÓN Y TRAMITE ESTIMACIÓN NO. 1 NORMAL POR UN IMPORTE CON IVA DE \$1,491,977.23 MENOS AMORTIZACIÓN DEL 35% DEL ANTICUPO TOTAL DE DEDUCCIONES POR \$38,565.62 DANDO UN LIQUIDO A PAGAR DE \$1,453,411.61 EN LIQUIDO.

PERIODO DE ESTIMACIÓN: 07/12/2022 - 07/02/2023

TOTAL MONTO ESTIMADO A LA FECHA: \$1,491,977.23 IVA.

MONTO DEL CONTRATO + CONVENIO: \$1,543,204.12 IVA

QUEDO POR PAGER IVA: \$51,226.89.

UNA VEZ QUE SE HAYAN AUTORIZADO LOS CONCEPTOS AUTORIZADOS EXTRAORDINARIOS SOLICITADOS Y EN PROCESO DE TRAMITE, SE PROCEDERA AL FINQUITO DEL TRAMITE DEL CONTRATO.

NOTA No. 6

UNA VEZ AUTORIZADOS PARA EJECUCIÓN Y TRAMITE LOS CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS MEDIANTE OFICIO NO. CONV-01-2023-MI-C3011-2022 POR UN MONTO DE \$ 384,198.04 SOLICITADOS POR EL CONTRATISTA, SE PROCEDE PARA SU REVISIÓN Y TRAMITE ESTIMACIÓN NO. 2 EXTRAORDINARIA Y ESTIMACIÓN NO. 3 EXTRAORDINARIA FINQUITO POR LOS SIGUIENTES IMPORTES:

ESTIMACIÓN NO. 2 EXTRAORDINARIA POR UN IMPORTE C/IVA DE \$ 91,177.88 MENOS AMORTIZACIÓN DEL 35% DE AVANCE + TOTAL DE DEDUCTIVAS POR \$ 2,358.05 DANDO UN LIQUIDO A PAGAR C/IVA DE \$ 70,926.91 PERIODO DE LA ESTIMACIÓN: 08/02/2023 - 28/02/2023

TOTAL DE ESTIMACIONES C/IVA: \$ 1,583,155.11
IMPORTE CONTRATO + CONVENIOS: \$ 1,927,302.16
SALDO POR PAGAR C/IVA: \$ 344,147.05

ESTIMACIÓN NO. 3 EXTRAORDINARIA (FINQUITO) POR UN IMPORTE C/IVA DE \$ 283,982.01 MENOS AMORTIZACIÓN DEL 35% DE AVANCE + TOTAL DE DEDUCTIVAS POR \$ 7,344.36 DANDO UN LIQUIDO A PAGAR C/IVA DE \$ 276,637.65 PERIODO DE LA ESTIMACIÓN: 08/02/2023 - 28/02/2023

TOTAL DE ESTIMACIONES C/IVA: \$ 1,867,137.12
IMPORTE CONTRATO + CONVENIOS: \$ 1,927,302.16
SALDO POR PAGAR C/IVA: \$ 60,165.04

UNA VEZ CONCLUIDOS SATISFACTORIAMENTE LA TOTALIDAD DE TRABAJOS CONTRATADOS Y HABIENDOSE TRAMITADO ESTIMACIÓN DE FINQUITO, SE PROCEDE AL CIERRE DE LA PRESENTE BITACORA.