MUNICIPIO DE GUASAVE

AV. ADOLFO LOPEZ MATEOS S/N, GUASAVE, SINALOA.. MGU-170101-8L3

Poliza de Egreso EQ0000009 del 23 de enero de 2023

PAGO DE FACTURA NO. 1929, DE ESTIMACION 1, FINIQUITO DE LA OBRA, REHABILITACION DE CASA EJIDAL, EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, DE ESTE MUNICIPIO, POR EL PERIODO DEL 04 DE JULIO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2022, PROG. PREDIAL RUSTICO 2022.

MARTITHA L 15/02/2023 08:21:02a.m.

Cta	SctaSsc	SSS	SSSS	SSSSS	Descripcion / Concepto	Parcial	Debe	Haber
2113					Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo		618,404.69	
2113	1				Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo			
2113	1	000010			IMPUESTO PREDIAL			
2113	1	000010	000909		PREDIAL RUSTICO			
2113	1	000010	000909	002257	CONSTRUCTORA ROCARI SA DE CV			
					CROG29 | 5133|31/12/2022|00091388.1| 1|000000|	618,404.69		
3220					Resultados de Ejercicios Anteriores		1,024,488.72	
3220	1				Resultados de Ejercicios Anteriores			
3220	1	000029			RESULTADO DE EJERCICIO 2022			
					CONTRATO NO. PR/2022 AD-MGU011 PL	1,024,488.72		
1112					Bancos/Tesorería			618,404.69
1112	1				Bancos/Tesorería			
1112	1	000002			BANORTE,S.A.			
1112	1	000002	000017		CTA. 0563647865 PREDIAL RUSTICO			
					0000000-Q CONSTRUCTORA ROCARI SA DE CV	618,404.69		
1235					Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público			1,024,488.72
1235	1				Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público			
1235	1	000004			División de Terrenos y Construcción de Obras de Urbanización en Proceso			
1235	1	000004	000909		PREDIAL RUSTICO			
1235	1	000004	000909	000691	REHAB. DE CASA EJIDAL EN LA LOC. DE PALOS BLANCOS GVE. SIN.			
					CONTRATO NO. PR/2022 AD-MGU011 PL	1,024,488.72		
					Sumas Iguales...		1,642,893.41	1,642,893.41

FORMULÓ	REVISÓ	AUTORIZÓ
MARTITHA L	C.P. A.D.V.C.	C.P. J.E.V.L.

Emision: 23 ene 2023
Poliza : EQ0000009

BANORTE

Imprimir
Cerrar

Reporte de Transferencias SPEI

BANCO MERCANTIL DEL NORTE S.A.
RFC: BMN-930209-927

23/01/2023 15:09

Cuenta/ CLABE Ordenante	0563647865
Nombre del Ordenante	MUNICIPIO DE GUASAVE
RFC o CURP del Ordenante	MGU1701018L3
Moneda	MXP
ID Tercero	CRO629
Nombre del Beneficiario	CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.
Cuenta/CLABE/Celular	030741900019318109
RFC Beneficiario	CRO031113629
Banco Destino	BAJIO
Importe a Transferir	$618,404.69
IVA	$0.00
Fecha Aplicación	23/01/2023
Número de Referencia	230123
Propósito de la Transferencia	PAGO DE FACTURA 1929
Clave de Rastreo	8846APR2202301232101349229
Confirmación	OK. OPERACION EFECTUADA
Comisión	$5.00
IVA Comisión	$0.80
Capturó	DIRECTOR DE EGRESOS
Fecha Captura	23/01/2023 15:03:28 p. m.
Ejecutó	DIRECTOR DE EGRESOS
Fecha de Ejecución	23/01/2023 15:07:34 p. m.
Autorizó 1:	TESORERO
Fecha Autorización 1:	23/01/2023 15:09:11 p. m.
Autorizó 2:	
Fecha Autorización 2:	
Autorizó 3:	
Fecha Autorización 3:	
AutExcepción 1:	
Fecha AutExcepción 1:	
AutExcepción 2:	
Fecha AutExcepción 2:	
Modo de Ejecución	Individual
Nombre del Archivo	

Nota: Si su operación es en línea, el comprobante electrónico de pago (CEP) estará disponible en 5 minutos a partir de su aplicación, en caso de ser operación programada o recurrente, favor de revisar en la fecha de aplicación de la operación el resultado de la misma e imprimir su comprobante definitivo.
La ruta para descargar el comprobante es: Consultas > Comprobante Electrónico de Pagos SPEI / SPID.

Operación realizada a través de los equipos de computo que procesan las peticiones de la Banca por Internet y que se ubican en la ciudad de México, D.F.
Para el caso de aclaración respecto a la operación celebrada, se podrá acudir a la Unidad Especializada de Atención a Aclaraciones de la Institución, según corresponda al lugar de celebración de la operación, o solicitarla a través de los siguientes teléfonos, en un lapso no mayor a 90 días naturales a partir de la fecha señalada en el presente comprobante:
México D.F. (55) 5140 5600 - Monterrey (81) 8156 9600 ? Guadalajara (33) 3669 9000 - Resto del país 01 800 226 6783

MUNICIPIO DE GUASAVE

AV. ADOLFO LOPEZ MATEOS S/N, COL. DEL BOSQUE GUASAVE, SINALOA.

MGU-170101-8L3

ORDEN DE COMPRA

FOLIO
5133

Autorizacion: 11377
Requisicion: A34970

FECHA DE EXPEDICION
31/12/2022

0 - 0

PROVEEDOR: CROG29 | CONSTRUCTORA ROCARI SA DE CV
2113/1/000010/000909/002257/000000

PROGRAMA : FORTALECIMIENTO DEL MARCO JURÍDICO
DEPENDENCIA SOLICITANTE : 68IMPUESTO PREDIAL RUSTICO
CODIFICADOR GASTO: 614001 APLICACIÓN IMPUESTO PREDIAL RÚSTICO

CODIGO	CANTIDAD	UNIDAD	DESCRIPCION DEL ARTICULO O SERVICIO	P. UNITARIO	IMPORTE
1	1.00		PAGO DE ESTIMACION	$662,563.69	$662,563.69

Concepto:

PAGO DE ESTIMACION No. 1 FINIQUITO DE LA OBRA: REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.
PERIODO DE EJECUCION: 04 DE JULIO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2022
PROGRAMA: PREDIAL RUSTICO 2022
CONTRATO: PR/2022 AD- MGU011 PU

2% SUPERVICION DE OBRA PUBLICA MUNICPAL	$17,663.60
1% ORGANO DE CONTROL INTERNO	$8,831.80
2% AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO	$17,663.60
IVA	$91,388.10
TOTAL	$618,404.69

RECIBÍ A SATISFACCIÓN EL BIEN O SERVICIO

DIRECCION DE PLANEACION URBANA

NOTA: La presente Orden de Compra tendrá la vigencia para su facturación hasta el día último del mes de Diembre del 2022.

REQUISITOS PARA ENTREGA, REVISION Y PAGO

1.- FORMULAR UNA FACTURA POR CADA ORDEN
2.- MENCIONAR EL NÚMERO DE LA ORDEN DE COMPRA EN TODA DOCUMENTACIÓN
3.- NO SE ACEPTARAN FACTURAS A REVISIÓN HASTA QUE SEA SURTIDA TOTALMENTE LA ORDEN DE COMPRA
4.- PRESENTAR A REVISIÓN FACTURA ORIGINAL SELLADA Y/O FIRMADA DE RECIBIDO POR LA DEPENDENCIA SOLICITANTE ACOMPAÑADA DE LA ORDEN DE COMPRA Y SOLICITUD DE REQUISICIÓN

LOS DIAS DE REVISIÓN SON:LUNES Y MIERCOLES DE 9:00 A 13:00 HRS. EN TESORERIA MUNICIPAL

FORMULO	REVISO	AUTORIZO	RECIBIO
BLANCA	C. BLANCA JULIA GONZALEZ LEYVA	C.P JOEL EDUARDO VILLANUEVA LUNA	
	COORDINADOR DE ABASTECIMIENTOS	DIRECTOR DE EGRESOS	

DIRECCIÓN DE PLANEACION URBANA.

RFC: CRO031113G29

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Lugar de Expedición: 81101
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Forma de pago	03 - Transferencia electrónica de fondos	Folio	- 1929
Método de pago	PUE - Pago en una sola exhibición	Fecha	18/1/2023 14:34:51
Moneda:	MXN - Peso Mexicano		

Datos del cliente
Cliente: MUNICIPIO DE GUASAVE
R.F.C.: MGU1701018L3 **Uso CFDI:** I01 - Construcciones
Domicilio: AV. ADOLFO LOPEZ MATEOS No. SN, Del Bosque, C.P. 81040, Guasave, Sinaloa, México

Cantidad	Unidad	Clave Producto/Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
1.00	E48 - Unidad de servicio	72101507 - Servicio de mantenimiento de edificios	PAGO DE ESTIMACION No 1 FINIQUITO DE LA OBRA : REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA. PERIODO DE EJECUCION: 04 DE JULIO AL DE SEPTIEMBRE DEL 2022 PROGRAMA: "PREDIAL RUSTICO 2022" CONTRATO: PR/2022 AD- MGU011 PU. ESTIMACION $1,024,488.73 MENOS ANTICIPO $ 361,925.04 SUBTOTAL $662,563.69 SUP.MUNICIPAL 2% $ 17,663.60 ORG. DE CONTROL 1% $ 8,831.80 AUD.SUP.EST. 2% $ 17,663.60 TOTAL DE RETENCIONES LOCALES $ 44,159.00 RET DE 1.25% PAGO NETO $ 618,404.69	571,175.59	002 - IVA - 91,388.09	571,175.59

TESORERIA
COORD. DE CONTABILIDAD
23 ENE 2023
PAGADO

Importe con letra:
SEISCIENTOS DIECIOCHO MIL CUATROCIENTOS CUATRO PESOS 68/100 M.N.

Importe de Estimación	571,175.59
(+) IVA	91,388.09
TOTAL DE RETENCIONES	44,159.00
Total	618,404.68

CFDI Relacionado:
Tipo Relación: -
CFDI Relacionado:

Serie del Certificado del emisor	00001000000507482062
Folio fiscal	F6546DA7-7B6C-43AC-AB4B-74F391D5A9BB
No. de Serie del Certificado del SAT	00001000000505142236
Fecha y hora de certificación	Enero 18 2023 - 15:34:54

Este documento es una representación impresa de un CFDI

VALIDACIÓN DE FACTURA
23 ENE 2023

Sello Digital del CFDI
K20L9QSZrkXmSr+ue5EJkYF+Kg/9AGZkHWGE+/OJOkAjF8Oz5GLkJOlyWKrpoyBobotf6sMoZ1kc0yJuDyRRFm
TUy6VK3/QZzOVacx4JO/Hw7DcEJe9Ekr4DXkAZglm8a164vgXWS1IHbRtLe1EHCfo+SQFT9NjBcpOvKAD+U64p
rrXmtPT4ERfGgl4szlBBNK9qjWhJQQCf7v51tIO92PgXlpYXeY14vGy9SIVqrB3ZYGre1WS5Pbv1hT+Ddu6v0m
cF9hppT0AbRPVEtNnIHJzgjvG7N7ze4aJUq7qbBP30KDqKJ44aQWyDLbQgTlk7NdpE5gh/394onZJdEmtGKw==

Sello del SAT
Ylnfy964bh7sWO+GttIM0+WFDHNeHrLauOWYycdHJCktdm0J9YpuQx22q3SZGArkj4HRgGrK+pvi8uRp
2t/Hq7OhXH5GqnKo+oLr40DbJUxNbJiV2NPDNLFmBQVw2+c1GwcDHhbPdujg8qfhuguRd+KnhHB/ldYK
VrWhyJLfsEAShEZI1X629GGzX00qziEtpufIiTMx1ViC1KYunRMI+d+jcpVFyH5jrGRYgcVo71Hu1bgF
cWyzXjCw9TbaKAu8TQ5aPXhMG/zMK6mO7CXQOc1gPb7KMIA/VSIKYTdMqFXoTWu04NkJZ5COPKnXel6G
ilZgoT91UX/5aw0R9VZMog==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT
||1.1|F6546DA7-786C-43AC-AB4B-74F391D5A9BB|2023-01-18T15:34:54|MAS0810247C0|K20L
9QSZrkXmSr+ue5EJkYF+Kg/9AGZkHWGE+/OJOkAjF8Oz5GLkJOlyWKrpoyBobotf6sMoZ1kc0yJuDyRR
FmTUy6VK3/QZzOVacx4JO/Hw7DcEJe9Ekr4DXkAZglm8a164vgXWS1IHbRtLe1EHCfo+SQFT9NjBepOv
KAD+U64prrXmtPT4ERfGgl4szlBBNK9qjWhJQQCf7v51tIO92PgXlpYXeY14vGy9SIVqrB3ZYGre1WS5
Pbv1hT+Ddu6v0mcF9hppT0AbRPVEtNnIHJzgjvG7N7ze4aJUq7qbBP30KDqKJ44aQWyDLbQgTlk7NdpE
5gh/394onZJdEmtGKw==|00001000000505142236||

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<cfdi:Comprobante LugarExpedicion="81101" MetodoPago="PUE"
TipoDeComprobante="I" Total="618404.68" Moneda="MXN" SubTotal="571175.59"
CondicionesDePago="CONTADO"
Certificado="MIIGADCCA+igAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MDc0ODIwNj
NoCertificado="00001000000507482062" FormaPago="03"
Sello="K20L9QSZrkXmSr+ue5EJkYF+Kg/9AGZkHWGE+/OJOkAjF8Oz5GLkJO
Fecha="2023-01-18T14:34:51" Folio="1929" Version="3.3"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/3
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/3/cfdv33.xsd
http://www.sat.gob.mx/implocal
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd"
xmlns:implocal="http://www.sat.gob.mx/implocal"
xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/3">
    <cfdi:Emisor Nombre="CONSTRUCTORA ROCARI SA DE CV"
        Rfc="CRO031113G29" RegimenFiscal="601"/>
    <cfdi:Receptor Nombre="MUNICIPIO DE GUASAVE" Rfc="MGU1701018L3"
        UsoCFDI="I01"/>
  - <cfdi:Conceptos>
    - <cfdi:Concepto Importe="571175.59" ValorUnitario="571175.59"
      Descripcion="PAGO DE ESTIMACION No 1 FINIQUITO DE LA
      OBRA : REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD
      DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE
      SINALOA. PERIODO DE EJECUCION: 04 DE JULIO AL DE
      SEPTIEMBRE DEL 2022 PROGRAMA: "PREDIAL RUSTICO 2022"
      CONTRATO: PR/2022 AD- MGU011 PU. ESTIMACION $1,024,488.73
      MENOS ANTICIPO $ 361,925.04 SUBTOTAL $662,563.69
      SUP.MUNICIPAL 2% $ 17,663.60 ORG. DE CONTROL 1% $ 8,831.80
      AUD.SUP.EST. 2% $ 17,663.60 TOTAL DE RETENCIONES LOCALES
      $ 44,159.00 RET DE 1.25% PAGO NETO $ 618,404.69"
      NoIdentificacion="EST1PALOSBLANCOS" Unidad="SERVICIO"
      Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E48" ClaveProdServ="72101507">
        - <cfdi:Impuestos>
          - <cfdi:Traslados>
              <cfdi:Traslado Importe="91388.09" TasaOCuota="0.160000"
                  TipoFactor="Tasa" Impuesto="002" Base="571175.59"/>
            </cfdi:Traslados>
          </cfdi:Impuestos>
      </cfdi:Concepto>
    </cfdi:Conceptos>
  - <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="91388.09">
```

```
    - <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Importe="91388.09" TasaOCuota="0.160000"
              TipoFactor="Tasa" Impuesto="002"/>
      </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
- <cfdi:Complemento>
      <tfd:TimbreFiscalDigital Version="1.1"
          xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
          http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreF
          xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
          SelloSAT="Ylnfy964bh7sWO+GttIM0+WFDHNeHrLauOWYycdHJC
          NoCertificadoSAT="00001000000505142236"
          SelloCFD="K20L9QSZrkXmSr+ue5EJkYF+Kg/9AGZkHWGE+/OJO
          RfcProvCertif="MAS0810247C0" FechaTimbrado="2023-01-
          18T15:34:54" UUID="F6546DA7-786C-43AC-AB4B-74F391D5A9BB"
          xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital"/>
    - <implocal:ImpuestosLocales TotaldeTraslados="0.00"
      TotaldeRetenciones="44159.00" version="1.0">
          <implocal:RetencionesLocales Importe="44159.00"
              TasadeRetencion="0.00" ImpLocRetenido="Total Deductiva"/>
      </implocal:ImpuestosLocales>
  </cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

Factura Electronica

SHCP SAT

Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

Verificada el dia: 2023-01-23 12:42:03

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor
CRO031113G29	CONSTRUCTORA ROCARI SA DE CV
RFC del receptor	**Nombre o razón social del receptor**
MGU1701018L3	MUNICIPIO DE GUASAVE
Folio fiscal	**Fecha de expedición**
F6546DA7-786C-43AC-AB4B-74F391D5A9BB	2023-01-18T14:34:51
Fecha certificación SAT	**PAC que certificó**
2023-01-18T15:34:54	MAS0810247C0
Total del CFDI	**Efecto del comprobante**
$618,404.68	Ingreso
Estado CFDI	**Estatus de cancelación**
Vigente	Cancelable con aceptación

VALIDACIÓN DE FACTURA
23 ENE 2023

https://verificacfdi.facturaelectronica.sat.gob.mx/

PRESIDENCIA MUNICIPAL
DIRECCION GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

No. de Oficio: DGOySP/1950/2022.
Asunto: Solicitud de Pago de Estimacion No. 1 FINIQUITO.

L.A.F. MARCO ANTONIO BÁEZ ROCHIN
TESORERO MUNICIPAL
PRESENTE

ANEXO AL PRESENTE ENVÍO A USTED, PARA TRÁMITE DE PAGO, LA ESTIMACIÓN CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS:

Estimacion: 1 (UNO) FINIQUITO
Monto de la Estimacion: **$1,024,488.73**
Monto Neto a depositar a contratista: **$618,404.69**
Transferir a la cuenta de Supervision de Obra Municipal: **$17,663.60**
Transferir a la Cuenta de Organo Interno de Control: **$8,831.80**
Monto a pagar a la ASE 2% Control y Verificacion de Obra: **$17,663.60**

Esto corresponde a la Obra:

N° DE OBRA	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.

Contratista: **CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.**
Contratada bajo la modalidad de: **ADJUDICACION DIRECTA.**
Programa: **PREDIAL RUSTICO.**
Contrato: **No. PR/2022 AD-MGU011 PU.**
Periodo de Ejecución: **04 DE JULIO DE 2022-30 DE SEPTIEMBRE DE 2022.**

Asimismo sirva el presente como certificación de mi parte, que los datos asentados fueron ejecutados tal y como están plasmados en la estimación, ya que fueron revisados por la dependencia a mi cargo, asumiendo la total responsabilidad ante cualquier observación, multa o sanción de los órganos fiscalizadores ya sea Municipal, Estatal o Federal.
Sin otro particular asunto, me despido de usted; enviándole un cordial saludo.

ATENTAMENTE
Guasave, sinaloa, a 30 de Septiembre de 2022.

ARQ. ESAU LÓPEZ BOJÓRQUEZ
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

c.c.p. Archivo/EXPEDIENTE.

H. AYUNTAMIENTO DE GUASAVE
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN URBANA
PREDIAL RUSTICO 2022

CARTA RESPONSIVA

POR MEDIO DE ESTE CONDUCTO YO, **C. CHRISTIAN EULISES VALDES VALLE** ME HAGO RESPONSABLE DE LO EJECUTADO EN LA OBRA A LA CUAL FUI ASIGNADO COMO SUPERVISOR DE OBRA QUE SE DESCRIBE ACONTINUACION:

A. **OBRA**:

N° DE OBRA	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.

B. **IMPORTE DEL CONTRATO:** $1,034,071.53
C. **FECHA DE INICIO CONTRATADO**: 04 DE JULIO DEL 2022
D. **FECHA DE TÉRMINO CONTRATADO**. 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2022
E. **FECHA DE CONTRATO**: 01 DE JULIO DEL 2022
F. **NÚMERO DE CONTRATO**: **No.** PR/2022 AD-MGU011 PU.

EN BASE A LO ANTERIOR ME RESPONSABILIZO QUE LO EJECUTADO EN DICHA OBRA SE REALIZO CONFORME A LOS TERMINOS DE CALIDAD REQUERIDOS POR ESTA DEPENDENCIA, ASI MISMO QUE LAS CANTIDADES EJECUTADAS ESTAN REALIZADAS CONFORME A LA ESTIMACION QUE SE PRESENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA, LA CUAL SE RELACIONA A CONTINUACIÓN:

CUADRO DE ESTIMACIONES

NO. DE ESTIMACIÓN	FECHA DE ESTIMACIÓN	PERÍODO DE LA ESTIMACIÓN	MONTO DE LA ESTIMACIÓN
1 (UNO) FINIQUITO	30 DE SEPTIEMBRE	04 DE JULIO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022	$1,024,488.73

ATENTAMENTE
30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 GUASAVE, SINALOA

C. CHRISTIAN EULISES VALDES VALLE
SUPERVISOR DE OBRA
DEL MUNICIPIO DE GUASAVE

2021
2024

DE CORAZÓN POR Guasave
¡VAMOS JUNTOS!
H. AYUNTAMIENTO 2021-2024

Nº OFICIO: OIC-DAC-733-2022
ASUNTO: REPORTE DE OBRA

Guasave, Sinaloa, 30 de diciembre de 2022.

ARQ. ESAÚ LÓPEZ BOJÓRQUEZ.
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y SERVICIO PÚBLICOS
P R E S E N T E.-

POR MEDIO DEL PRESENTE REMITO A USTED LA ESTIMACION **1 (UNO FINIQUITO), POR UN IMPORTE DE ($1,024,488.73), REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.** CON **NO. DE CONTRATO PR/2022 AD-MGU011 PU,** DEL PROGRAMA **"PREDIAL RUSTICO 2022",** ASIGNADA **A CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.,** VERIFICADA DE MANERA FISICA Y DOCUMENTAL POR LA DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS DE CONFORMIDAD CON LOS **ART. 112,113** DEL **REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS,** EL **ART. 51** DE LA LEY DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS Y LOS **ART. 2,3,6,14, Y DEMAS RELATIVOS** DE LA **LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE SINALOA**, MISMA OBRA QUE FUE SUPERVISADA POR PERSONAL DE LA SUB-DIRECCION DE AUDITORIA A LA OBRA PUBLICA.
(EL PRESENTE DOCUMENTO NO CONSTITUYE UNA AUTORIZACION DE PAGO).

A T E N T A M E N T E

PA

ING. ISAIN LIZBETH RIVERA ESPARZA.
SUB-DIRECTORA DE AUDITORIA
A LA OBRA PÚBLICA

ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

CORRESPONDENCIA
RECIBIDO
30 DIC 2022
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

C. C. P. LIC. GEORGINA BURCIAGA ARMENTA – SINDICA PROCURADORA.
C. C. P. L.A.F. MARCO ANTONIO BAEZ ROCHIN.- TESORERO.
C. C. P. Estimación
C. c .p. Archivo

MUNICIPIO DE GUASAVE

SOLICITUD DE COMPRA

FOLIO NO.	A-34970

CLAVE:	NOMBRE DEPENDENCIA:	FECHA:
004-2000	DIRECCION GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS	30-dic-22
	ADSCRIPCION: DIRECCION DE PLANEACION URBANA	CONTRATO PR/2022 AD-MGU011 PU.

PROGRAMA	No. DE OBRA
PREDIAL RUSTICO 2022	

CLAVE	PROVEEDOR	CODIFICADOR
	CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.	

PRESUPUESTO AUTORIZADO	PRESUPUESTO EJERCIDO	PRESUPUESTO POR EJERCER
$1,034,071.53	1,024,488.73	$9,582.80

UNIDAD	CONCEPTO	P. UNITARIO	TOTAL
1	PAGO DE ESTIMACION No. 1 FINIQUITO DE LA OBRA: REHABILITACION DE		$ 571,175.59
	CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS		
	MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.		
	PERIODO DE EJECUCION: 04 DE JULIO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2022.		
	PROGRAMA: "PREDIAL RUSTICO 2022"		
	CONTRATO: PR/2022 AD-MGU011 PU.		
ESTIMACION	$ 1,024,488.73		
MENOS ANTICIPO	$ 361,925.04		
SUB TOTAL	$ 662,563.69		
SUP. MUNICIPAL 2%	$ 17,663.60		
ORG. DE CONTROL 1%	$ 8,831.80		
AUD. SUP. EST. 2%	$ 17,663.60		
TOTAL DE			
RETENCIONES	$ 44,159.00		
LOCALES			
RET DE 1.25%	$ -		
PAGO NETO	$ 618,404.69	IVA 16%	91,388.09
		RETENCION ISR	-
		RETENCIONES	44,159.00
		TOTAL	$ 618,404.69

FORMULÓ	SOLICITÓ	AUTORIZÓ
Rogelio Cruz S.	ARQ. ESAÚ LÓPEZ BOJÓRQUEZ DIR. GRAL. DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS	
ING. ROGELIO CRUZ SUFFO AUXILIAR	ARQ. MIGUEL JORGE WONG ORTEGA DIRECTOR DE PLANEACIÓN URBANA	LIC. BLANCA JULIA GONZALEZ LEYVA JEFATURA DE ABASTECIMIENTO

OBSERVACIONES:

FIRMA	SELLO	SELLO DE RECIBIDO

H AYUNTAMIENTO DE GUASAVE
DIRECCION GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.

ESTADO DE CUENTA

OBRA: REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA

CONTRATO: PR/2022 AD-MGU011 PU.

LOCALIDAD: PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.

PERIODO DE CONTRATO 4-jul-22 AL 30-sep-22

CONVENIO ADICIONAL -

FECHA: 30-sep-22

IMPORTE CONTRATADO DE OBRA: $1,034,071.53 CON / IVA

IMPORTE CONVENIO ADICIONAL -

IMPORTE ANTICIPO: $361,925.04 CON / IVA

PERIODO CONVENIO ADICIONAL AL

HOJA 1

ESTIMACION	PERIODO	IMPORTE ESTIMACIONES	SUPERVISION MUNICIPAL 2%	ORGANO DE CONTROL 1%	AUD. SUP. EST. 2%	AMORTIZACION ANTICIPO	OTROS	TOTAL DEDUCCIONES	LIQUIDO A PAGAR
1 (UNO) FINIQUITO	04/07/2022 al 30/09/2022	$1,024,488.73	$ 17,663.60	$ 8,831.80	$ 17,663.60	$361,925.04		$ 406,084.04	$618,404.69
	TOTAL:	$1,024,488.73	$ 17,663.60	$ 8,831.80	$ 17,663.60	$ 361,925.04		$406,084.04	$618,404.69
	SALDO:	$9,582.80	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00		$0.00	$9,582.80

CONTRATISTA

C. RICARDO ROMAN CAMACHO
CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.

DIRECTOR GRAL. DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

ARQ. ESAU LOPEZ BOJORQUEZ

DIRECTOR DE PLANEACION URBANA

ARQ. MIGUEL JORGE WONG ORTEGA

SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS

ING. CHRISTRIAN EULISES VALLE VALDEZ

H AYUNTAMIENTO DE GUASAVE
DIR. GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.

RESUMEN GENERAL DE ESTIMACION

OBRA:	REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA	CONTRATO:	PR/2022 AD-MGU011 PU.
NO. OBRA:			
LUGAR:	PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.	IMPORTE DEL CONTRATO	$ 1,034,071.53 CON / IVA

ESTIMACION:	1 (UNO) FINIQUITO				
P DEL CONTRATO:	4 de julio de 2022	AL	30 de septiembre de 2022	FECHA	30-sep-22
PERIODO DE ESTIMACION	4 de julio de 2022	AL	30 de septiembre de 2022		HOJA 2

IMPORTE	$	883,179.93
IVA 16 %	$	141,308.80
TOTAL DE ESTIMACION		**$1,024,488.73**

DEDUCCIONES

DEDUCCIONES CONFORME A LA LEY	SUPERVISIÓN MUNICIPAL 2%	$	17,663.60
	VER. INAP. FISC. Y CONTROL 3% — ÓRGANO DE CONTROL 1%	$	8,831.80
	AUD. SUP. EST. 2 %	$	17,663.60

SUBTOTAL	$	883,179.93
IVA 16%	$	141,308.80
TOTAL	$	1,024,488.73

DESGLOSE DE FACTURACION

ANTICIPO 35%		**$361,925.04**
RETENCIONES CONFORME A LEY	$	44,159.00
NETO A PAGAR	$	618,404.69

CONTRATISTA	SUPERVISOR	DIRECTOR GRA. DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS	DIRECTOR DE PLANEACION URBANA
C. RICARDO ROMAN CAMACHO	ING. CHRISTRIAN EULISES VALLE VALDEZ	ARQ. ESAU LOPEZ BOJORQUEZ	ARQ. MIGUEL JORGE WONG ORTEGA
CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.			

H AYUNTAMIENTO DE GUASAVE

DIR. GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.

RESUMEN DE ESTIMACION

OBRA: REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA

CONTRATO: PR/2022 AD-MGU011 PU.

NO. OBRA:

LUGAR: PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.

IMPORTE DEL CONTRATO: $ 1,034,071.53 CON / IVA

ESTIMACION: 1 (UNO) FINIQUITO

HOJA: 1 DE 1

PERIODO DEL CONTRATO: 4 de julio de 2022 AL 30 de septiembre de 2022

FECHA: 30-sep-22

PERIODO DE ESTIMACION: 4 de julio de 2022 AL 30 de septiembre de 2022

HOJA 3

	IMPORTE
TECHUMBRE	
PRELIMINARES	$4,060.56
ALBAÑILERIA	$36,678.56
ESTRUCTURAS METALICAS	$423,243.73
BANER	$325.64
CASA EJIDAL	
PRELIMINARES	$10,869.52
ALBAÑILERIA	$45,059.92
ACABADOS	$47,030.14
MODULO DE BAÑOS	
PRELIMINARES	$5,505.31
ALBAÑILERIA	$161,149.32
ACABADOS	$21,184.04
INSTALACION HIDROSANITARIA	$50,234.51
INSTALACION ELECTRICA	$15,814.25
HERRERIA	$24,049.53
VIDRIO	$405.79
AZOTEA	$5,652.33
EXTRAORDINARIOS	$31,916.78
SUB TOTAL DE OBRA	**$883,179.93**
16 % IVA	**$141,308.80**
TOTAL	**$1,024,488.73**

DEDUCCIONES

DEDUCCIONES CONFORME A LA LEY	SUPERVISIÓN MUNICIPAL 2%		$17,663.60
	VER. INAP. FISC. Y CONTROL 3%	ORGANO DE CONTROL 1%	$8,831.80
		AUD. SUP. EST. 2 %	$17,663.60

TOTAL	**44,159.00**
ANTICIPO 35%	$361,925.04
RETENCIONES CONFORME A LEY	$44,159.00
NETO A PAGAR	**$618,404.69**

CONTRATISTA	SUPERVISOR	DIRECTOR GRAL. DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS	CONTRATISTA
C. RICARDO ROMAN CAMACHO	ING. CHRISTRIAN EULISES VALLE VALDEZ	ARQ. ESAU LOPEZ BOJORQUEZ	ARQ. MIGUEL JORGE WONG ORTEGA
CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.			

CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.

H AYUNTAMIENTO DE GUASAVE

DIRECCION GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

DIRECCION DE PLANEACION URBANA

OBRA: REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA — CONTRATO: PR/2022 AD-MGU011 PU.

NO. OBRA:
UBICACIÓN: PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA. — IMPORTE DEL CONTRATO: $891,440.97 SIN / IVA

PERIODO DEL CONTRATO: 04/07/2022 AL 30/09/2022

ESTIMACION: 1 (UNO) FINIQUITO — HOJA 4

PERIODO DE ESTIMACION: 04/07/2022 AL 30/09/2022 — FECHA: 30 de septiembre de 2022

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	HASTA ESTA ESTIMACION	HASTA ESTIM. ANTERIOR	DIFERENCIA	DE ESTA ESTIM.	P.U.	IMPORTE
	TECHUMBRE METALICA								
	PRELIMINARES								
LIM-01RO	LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO. INCLUYE: CORTE DE HAST 5 CMS DE ESPESOR, COMPACTACION DEL TERRENO NATURAL CON INSTRUMENTO MANUAL O MECANICO Y LA MANO DE OBRA NECESARIA	M2	168.00	168.00	0.00	0.00	168.00	$24.17	$4,060.56
									$4,060.56
	ALBAÑILERIA								
TE03ROCARI	ZAPATA AISLADA DE 0.80 X 0.80 MTS. Y 20 CMS. DE ESPESOR, CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ARMADA CON VARILLAS DIÁM. 3/8" A CADA 18 CMS., DADO SECCIÓN 30X30 CMS. Y 40 CMS. DE ALTURA ARMADO CON 8 VARILLAS DIÁM. 3/8" Y ESTRIBOS 1/4" DE DIÁM. A CADA 20 CMS., INCLUYE: ANCLAJE DE CASTILLO HABILITADO Y ARMADO DE ACERO, CIMBRADO, COLADO, DESCIMBRADO, MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA	PZA	8.00	8.00	0.00	0.00	8.00	$4,584.82	$36,678.56
									$36,678.56
	ESTRUCTURAS METALICAS								
TE6ROCARI	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COLUMNA CON POLIN MON-TEN 12" CAL 12 DOBLE HASTA UNA ALTURA DE 4.00 MTS INCLUYE DOBLE PLACA (INFERIOR Y SUPERIOR) DE 16X16 3/8" TENSOR CON REDONDO 3/4" ROSCADO EN LAS PUNTAS TUERCA Y CARTABON DE SECCION 3"X3" DE 1/2" A PZA FONDO ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE SEGUN ESPECIFICACION MATERIALES Y LA MANO DE OBRA	ML	32.00	32.00	0.00	0.00	32.00	$2,372.22	$75,911.04
RET-01-OB	VIGA CON POLIN MONTEN DE 12" CAL 12X12 DOBLE FORMANDO PARTEAGUAS CON DOBLE PLACA EN CUMBRERA DE 16X16X3/8" Y PLACA SENCILLA EN LATERALES; 6 TORNILLOS 2"X3/4", INCLUYE: TENSOR CENTRAL CON REDONDO DE 3/4" DOBLE Y ROSCADA EN LA PUNTA, ANCLAS PARA SOPORTE DEL MISMO FONDO ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE SEGUN ESPECIFICACION MATERIALES Y LA MANO DE OBRA	ML	53.60	53.60	0.00	0.00	53.60	$2,822.45	$151,283.32
DEM-01O	SUMINISTRO Y FABRICACION DE CUBIERTA CON POLIN MON-TEN 6" CAL 14 LAMINA GALVANIZADA R-72 CAL 26; ESQUINERO SENCILLO DE 4" PIJA AUTORROSCABLE 3/4X1/4 CONTRAVIENTOS PARA ESTABILIZAR LA ESTRUCTURA CON REDONDO DE 3/4" , COLOCACION DE LARGUEROS @ 1.2 M PROM DE DISTANCIA Y UN REFUERZO DE PTR DE 2" ENTRE CADA LARGUERO Y CABALLETE LISO EN PARTEAGUAS DE 10" CAL 26, INCLUYE FONDO ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE SEGUN ESPECIFICACION MATERIALES Y LA MANO DE OBRA	M2	201.00	201.00	0.00	0.00	201.00	$975.37	$196,049.37
									$423,243.73
	BANER								
BANERRO	BANER ALUSIVO AL PROYECTO INCLUYE: LONA(BANER DE SECCION 1.00 X 1.00) CON DATOS DE LA OBRA Y OJILLOS, MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA	PZA	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	$325.64	$325.64
									$325.64

CONTRATISTA	SUPERVISOR	DIRECTOR GRAL. DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS	DIRECTOR DE PLANEACION URBANA
CONSTRUCTORA OCEDE S.A. DE C.V.			
C. RICARDO ROMAN CAMACHO	ING. CHRISTRIAN EULISES VALLE VALDEZ	ARQ. ESAU LOPEZ BOJORQUEZ	ARQ. MIGUEL JORGE WONG ORTEGA

CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.

DIRECCION GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

DIRECCION DE PLANEACION URBANA

OBRA: REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA

CONTRATO

NO. OBRA:

UBICACIÓN: PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.

IMPORTE DEL CONTRATO: $891,440.97 SIN / IVA

PERIODO DEL CONTRATO: 04/07/2022 AL 30/09/2022

ESTIMACION: 1 (UNO) FINIQUITO

HOJA 4

PERIODO DE ESTIMACION: 04/07/2022 AL 30/09/2022

FECHA: 30 de septiembre de 2022

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	HASTA ESTA ESTIMACION	HASTA ESTIM. ANTERIOR	DIFERENCIA	DE ESTA ESTIM.	P.U.	IMPORTE
	CASA EJIDAL								
	PRELIMINARES								
DEM1RO	DEMOLICION DE APLANADO EN MURO INCLUYE: HERRAMIENTA, RETIRO DE ESCOMBRO FUERA DE LA OBRA Y LA MANO DE OBRA NECESARIA	M2	60.13	98.26	0.00	-38.13	98.26	$110.62	$10,869.52
	ALBAÑILERIA								**$10,869.52**
71ROCAR	FIRME CON CONCRETO ARMADO CON MALLA LAC 6-6-/10-10 DE 10 CM DE ESPESOR F'C=150 KG/CM2, INCLUYE: MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA	M2	93.00	97.41	0.00	-4.41	97.41	$462.58	$45,059.92
	ACABADOS								**$45,059.92**
PINT-01R	PINTURA VINILICA EN CALIDAD COMEX O SIMILAR LAVABLE, PARA MUROS, COLUMNAS, TRABES, LOSAS, ZOCLO, INTERIOR Y EXTERIOR, INCLUYE PREPARAR SUPERFICIE, REBABEAR, PASTE NECESARIO Y MATERIALES Y MANO DE OBRA NECESARIA	M2	386.24	324.91	0.00	61.33	324.91	$76.33	$24,800.38
REGIS 16	IMPERMEABILIZACION EN FRIO A BASE DE IMPERMEABILIZANTE COLOR BLANCO DE INCLUYE:TAPA-PORO UNA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE, 1 CAPA DE TELA DE REFUERZO, 2 CAPAS DE IMPERMEABILIZANTE EN SENTIDOS CONTRARIOS Y LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE	M2	129.04	128.00	0.00	1.04	128.00	$173.67	$22,229.76
	CONSTRUCCION DE MODULO DE BAÑOS								**$47,030.14**
	PRELIMINARES								
LIM-01RO	LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO. INCLUYE: CORTE DE HAST 5 CMS DE ESPESOR, COMPACTACION DEL TERRENO NATURAL CON INSTRUMENTO MANUAL O MECANICO Y LA MANO DE OBRA NECESARIA	M2	18.00	18.00	0.00	0.00	18.00	$24.17	$435.06
EXC-01-RO	EXCAVACION A MANO EN MATERIAL "B" EN SECO DE 0.00 A 2.00 MTS. DE PROFUNDIDAD. INCLUYE: LA MANO DE OBRA NECESARIA	M3	9.27	9.27	0.00	0.00	9.27	$345.69	$3,204.55
REL-01.-RO	RELLENO COMPACTADO EN CAPAS NO MAYORES DE 20CM CON MATERIAL INERTE DE BANCO	M3	5.52	5.52	0.00	0.00	5.52	$337.99	$1,865.70
	ALBAÑILERIA								**$5,505.31**
PLANT-01	PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100 KG/CM2 DE 5 CM DE ESPESOR INCLUYE: MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA	M2	16.31	12.35	0.00	3.96	12.35	$216.63	$2,675.38
2.2ROCAR	ZAPATA CORRIDA DE 70 CMS DE ANCHO Y 15 CM DE ESPESOR ARMADO CON VRS. DE 3/8" @ 20 CMS EN AMBOS SENTIDOS CONCRETO F'C=200 KGCM2 INC. ANCLADO DE CASTILLO	ML	14.40	14.30	0.00	0.10	14.30	$2,058.02	$29,429.69
MUR-01R	MURO DE BLOCK HUECO DE 15X20X40 CM JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP 1:4 DE 1.00 CM DE ESPESOR PROMEDIO, INCLUYE RELLENO CON CONCRETO F'C=100 KG/CM2 COLO. DE VRS DE 3/8" DE REFUERZO @60CM MATERIALES Y LA MANO DE OBRA	M2	7.90	9.07	0.00	-1.17	9.07	$579.79	$5,258.70
2.4ROCAR	CADENA DE DESPLANTE CON CONCRETO F'C=250KG/CM2 DE 15X20 CM ARMADA C/4 VRS DIAM 3/8" Y EST. #2 @20 CM INCL: CIMBRA APARENTE Y CRUCES DE VARILLA MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA.	ML	15.00	15.00	0.00	0.00	15.00	$470.65	$7,059.75
IM-02RO	IMPERMEABILIZACION EN DALA DE DESPLANTE C/EMULTEX ASB EN 3 CAPAS INCLUYE: MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA	ML	15.00	15.00	0.00	0.00	15.00	$58.59	$878.85

CONTRATISTA	SUPERVISOR	DIRECTOR GRAL. DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS	DIRECTOR DE PLANEACION URBANA
CONSTRUCTORA ROCARI S.A. DE C.V.			
C. RICARDO ROCARI CANACHO	ING. CHRISTRIAN EULISES VALLE VALDEZ	ARQ. ESAU LOPEZ RODRIGUEZ	ARQ. MIGUEL JORGE WONG ORTEGA

CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.

H AYUNTAMIENTO DE GUASAVE

DIRECCION GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

DIRECCION DE PLANEACION URBANA

OBRA: REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA — CONTRATO: PR/2022 AD-MGU011 PU.

NO. OBRA:
UBICACIÓN: PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA. — IMPORTE DEL CONTRATO: $891,440.97 SIN / IVA

PERIODO DEL CONTRATO: 04/07/2022 AL 30/09/2022

ESTIMACION: 1 (UNO) FINIQUITO — HOJA 5

PERIODO DE ESTIMACION: 04/07/2022 AL 30/09/2022 — FECHA: 30 de septiembre de 2022

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	HASTA ESTA ESTIMACION	HASTA ESTIM. ANTERIOR	DIFERENCIA	DE ESTA ESTIM.	P.U.	IMPORTE
010301RO	MURO DE TABIQUE DE JAL ARENA 10X14X28 CMS. ASENTADO CON MEZCLA MORTERO-ARENA. INCLUYE; MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA	M2	34.76	34.55	0.00	0.21	34.55	$472.68	$16,331.09
2.7ROCAR	CASTILLO DE CONCRETO F´C=250 KG/CM2 15x20 CM. ARM. C/4 VAR. 3/8" Y ESTRIBOS 1/4" @20 CM. INCLUYE: CIMBRADO, COLADO, DESCIMBRADO, MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA	ML	49.20	29.60	0.00	19.60	29.60	$487.08	$14,417.57
010401RO	CADENA DE CERRAMIENTO DE 15X20 CM ARMADA C/4 VRS DIAM 3/8" Y EST. #2 @25 CM CONCRETO F'C=150KG/CM2 INCL: CIMBRA APARENTE Y CRUCES DE VARILLA MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA.	ML	15.00	15.00	0.00	0.00	15.00	$479.92	$7,198.80
33ROCAR	MURO DE ENRASE O PRETIL DE TABIQUE JAL ARENA 10X14X28 ASENTADO CON MEZCLA MORTERO-ARENA. PROP 1:5 INCLUYE; MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA	M3	3.82	3.82	0.00	0.00	3.82	$524.33	$2,002.94
LOSA 3/8	LOSA DE CONCRETO ARMADA DE 10 CMS DE ESPESOR, ACABADO APARENTE, ARMADA CON VRS DE 3/8" @20 CM EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: CIMBRADO, ARMADO Y COLADO, MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA.	M2	15.05	15.05	0.00	0.00	15.05	$1,438.21	$21,645.06
010602RO	FIRME CON CONCRETO ARMADO CON MALLA LAC 6-6-/10-10 DE 8 CM DE ESPESOR F'C=150 KG/CM2, INCLUYE: MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA	M2	9.60	9.60	0.00	0.00	9.60	$409.07	$3,927.07
APL-01RO	APLANADO CON MORTERO-ARENA EN PROPORCION 1:4, ACABADO PULIDO CON ESPESOR PROMEDIO DE 2 CMS INCLUYE:MATERIALES Y MANO DE OBRA NECESARIA	M2	86.21	1.00	0.00	85.21	101.92	$236.85	$24,139.75
APL-02RO	APLANADO EN FILOS CON MORTERO ARENA PROPORCION 1:4, INCLUYE:MATERIALES Y MANO DE OBRA NECESARIA	M2	40.25	40.25	0.00	0.00	40.25	$127.50	$5,131.88
01-DAL-09	GUARNICIÓN SECCIÓN 15X30 CMS., CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ARMADA CON ARMEX 15X30-4, ACABADO COMÚN, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ARMEX, CIMBRADO, COLADO, DESCIMBRADO, MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA.	ML	21.00	16.88	0.00	4.12	16.88	$522.01	$8,811.53
BANQ-08R	BANQUETA DE 8 CM DE ESPESOR, COLADA CON CONCRETO F´C=150KG/CM2 ACABADO PULIDO, INCLUYE: MALLA ELECTROSOLDADA 6/6-10-10, MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA	M2	17.61	25.35	0.00	-7.74	25.35	$482.89	$12,241.26
	ACABADOS								$161,149.32
VIT-00-RO	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VITROPISO 33 X 33 CMS INCLUYE: ZOCLO, PREPARACION DE SUPERFICIE RECORTES BOQUILLAS MATERIALES Y MANO DE OBRA NECESARIA	M2	9.60	7.77	0.00	1.83	7.77	$499.97	$3,884.77
VIT-02-RO	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VITROMURO DE SECCION 20 X 30 CMS, ASENTADO CON CEMENTO CREST, BOQUILLA FINA CON CEMENTO BLANCO; INCLUYE RECORTES.	M2	20.16	27.09	0.00	-6.93	27.09	$456.07	$12,354.94
PINT-01R	PINTURA VINILICA EN CALIDAD COMEX O SIMILAR LAVABLE, PARA MUROS, COLUMNAS, TRABES, LOSAS, ZOCLO, INTERIOR Y EXTERIOR, INCLUYE PREPARAR SUPERFICIE, REBABEAR, PASTE NECESARIO Y MATERIALES Y MANO DE OBRA NECESARIA	M2	81.10	43.05	0.00	38.05	43.05	$76.33	$3,286.01

CONTRATISTA	SUPERVISOR	DIRECTOR GRAL. DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS	DIRECTOR DE PLANEACION URBANA
CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V. C. RICARDO ROMAN CAMACHO	ING. CHRISTRIAN EULISES VALLE VALDEZ	ARQ. ESAU LOPEZ BOJORQUEZ	ARQ. MIGUEL JORGE WONG ORTEGA

CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.

H AYUNTAMIENTO DE GUASAVE

DIRECCION GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

DIRECCION DE PLANEACION URBANA

OBRA:	REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA	CONTRATO	PR/2022 AD-MGU011 PU.
NO. OBRA:			
UBICACIÓN:	PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.	IMPORTE DEL CONTRATO:	$891,440.97 SIN / IVA
	PERIODO DEL CONTRATO:	04/07/2022 AL	30/09/2022
ESTIMACION:	1 (UNO) FINIQUITO		HOJA 5
PERIODO DE ESTIMACION:	04/07/2022 AL 30/09/2022	FECHA:	30 de septiembre de 2022

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	HASTA ESTA ESTIMACION	HASTA ESTIM. ANTERIOR	DIFERENCIA	DE ESTA ESTIM.	P.U.	IMPORTE
PINT-02R	PINTURA DE ACEITE EN HERRERIA EN CALIDAD COMEX O SIMILAR INCLUYE SUM Y APLICACIÓN A 2 MANOS MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA	M2	18.55	14.14	0.00	4.41	14.14	$117.28	$1,658.34
	INSTALACION HIDROSANITARIA								**$21,184.04**
SAL-02-RO	SALIDA SANITARIA CON TUBERIA DE PVC DE 4" PULGADAS PARA DESCARGA SANITARIA CON UNA CAMA DE ARENA PARA DRENAJE SANITARIO INCLUYE: EXCAVACION, TENDIDO, RELLENO, NIVELACION, MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA	ML	20.00	27.00	0.00	-7.00	27.00	$246.81	$6,663.87
TIN-B1-RO	ELABORACION DE BASE DE TINACO DE SECCION 1.50X1.50 INCLUYE: MURO, BASE DE CONCRETO, CASTILLO, CERRAMIENTO Y APLANADOS DE MUROS MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA	PZA	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	$7,032.86	$7,032.86
3.3ROCAR	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TINACO 1 100 LTS INCLUYE CONEXIÓN, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPOS Y PRUEBAS	PZA	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	$9,342.42	$9,342.42
PINT-02O	SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUEGOS DE HERRAJES PARA SANITARIO INCLUYE: MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA	JUEGO	3.00	3.00	0.00	0.00	3.00	$457.07	$1,371.21
HISA-03R	SALIDA HIDRAULICA SANITARIA DE MIGITORIO, INCLUYE: RAMALEO, Y MUEBLE, MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA	SAL	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	$5,287.68	$5,287.68
HISA-02R	SALIDA HIDRAULICA SANITARIA DE LAVABO, INCLUYE: RAMALEO Y MUEBLE, MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA	SAL	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	$3,522.69	$3,522.69
ALI-01RO	ALIMENTACION GENERAL HIDRAULICA CON TUBERIA DE PVC O CPVC DE 1/2" INCLUYE: EXCAVACION, TENDIDO DE TUBERIA, ALIMENTACION HASTA TINACO EN AZOTEA, CODOS, COPLES, SOLDADURA, ETC.	ML	86.21	20.00	0.00	66.21	86.21	$127.52	$10,993.50
REG-01R	REGISTRO SANITARIO SECCION 40X60X1.00 CMS FABRICADO CON TABIQUE 10X14X28 CM, JUNTEADO CON MEZCLA MORETERO-ARENA EN PROPORCION 1:4 INCLUYE: FIRME DE 10CM DE ESPESOR, APLANADO INTERIOR PULIDO, MARCO Y CONTRAMARCO DE FIERRO Y DEMAS MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA	PZA	4.00	2.00	0.00	2.00	2.00	$3,010.14	$6,020.28
FOS-01R	CONTRUCCION DE FOSA SEPTICA DE 2.50X2.50X2.50 INCLUYE EXCAVACION A MANO DE 0.00 A 3.50M Y 2.00 A 3.00 M DE PROF. DALA DE DESPLANTE DE 15X20 CM CON ARMEX 15-20 MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO 7X14X28 CM ASENTADO CON CEMENTO-CAL-ARENA PROP 1:4:6 DALA INTERMEDIA DE 15X20 IDEM ARMADA DESPLANTE, LOSA DE CONCRETO ARMADO 8 CM DE ESPESOR ACABADO COMUN VRS 3/8" @20 CM EN AMBOS SENTIDOS COL. DE TUBO DE PVC 4" PARA RESPIRACION	PZA	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	$46,985.38	$0.00
	INSTALACION ELECTRICA								**$50,234.51**
ESAL-01R	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA A CENTRO, INCLUYE: CABLEADO, RANURADO, ACCESORIOS, MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA.	SAL	2.00	2.00	0.00	0.00	2.00	$1,382.64	$2,765.28
SAL ELEC	SALIDA DE APAGADOR O CONTACTO INCLUYE: TUBERIA DE CODUIT DE PVC O CANALETA, MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO.	SALIDA	4.00	2.00	0.00	2.00	2.00	$1,226.62	$2,453.24
51355ROC	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TABLERO DE CONTROL (CENTRO DE CARGA) Q6 INCLUYE: MATERIALES, ACCESORIOS Y MANO DE OBRA	PZA	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	$2,229.23	$2,229.23

CONTRATISTA	SUPERVISOR	DIRECTOR GRAL. DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS	DIRECTOR DE PLANEACION URBANA
CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.			
C. RICARDO ROMAN CAMACHO	ING. CHRISTRIAN EULISES VALLE VALDEZ	ARQ. ESAU LOPEZ DOJORQUEZ	ARQ. MIGUEL JORGE WONG ORTEGA

CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.

H AYUNTAMIENTO DE GUASAVE

DIRECCION GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

DIRECCION DE PLANEACION URBANA

OBRA: REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA — CONTRATO: PR/2022 AD-MGU011 PU.

NO. OBRA:
UBICACIÓN: PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA. — IMPORTE DEL CONTRATO: $891,440.97 SIN / IVA

PERIODO DEL CONTRATO: 04/07/2022 AL 30/09/2022

ESTIMACION: 1 (UNO) FINIQUITO — HOJA 5

PERIODO DE ESTIMACION: 04/07/2022 AL 30/09/2022 — FECHA: 30 de septiembre de 2022

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	HASTA ESTA ESTIMACION	HASTA ESTIM. ANTERIOR	DIFERENCIA	DE ESTA ESTIM.	P.U.	IMPORTE
PINT-01R	SUM. Y COL. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 1 POLO DE 15 A 50 AMP TIPO QO INCLUYE CONEXIÓN	PZA	2.00	2.00	0.00	0.00	2.00	$260.36	$520.72
EREG-02R	REGISTRO ELECTRICO SECCION 40X60X80 CMS CON BLOCK CEM O TABIQUE PULIDO CON TAPA DE LAMINA Y FONDO DE ARENA.	PZA	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	$2,889.26	$2,889.26
EALI-02R	ALIMENTACION GENERAL DE ENERGIA ELECTRICA CON POLIDUCTO DE 3/4" DE ACOMETIDA A CAJA DE CENTRO INCLUYE: EXCAVACION Y RELLENO MATERIALES Y LA MANO DE OBRA	ML	20.00	34.00	0.00	-14.00	34.00	$145.78	$4,956.52
	HERRERIA								**$15,814.25**
HVE-01R	SUMINISTRO, FABRICACION Y COLOCACION DE VENTANA DE FIERRO CON PERFIL Y PROTECCION INTEGRADA DE 1/2" INCLUYE MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA	M2	0.48	0.67	0.00	-0.19	0.67	$3,134.60	$2,100.18
HMAM-01	SUMINISTRO Y FABRICACION DE MAMPARA METALICA TIPO T CON BASTIDOR DE PERFIL 117 PERFIL 170 DE TABLERO, SECCION 1.10M DE PROF. Y 1.70 DE TABLERO, SECCION 1.10M DE PROF Y 1.70 DE ALT FORMANDO UNA T CON UN FIJO DE 0.44X1.70 DE ALT, ANLCADO AL PISO CON PTR DE 1 1/2" CAL 14 S PUERTAS ABATIBLE DE 0.70X1.70 DE ALT. CON PASADOR INTERIOR Y 2 POSTES DE PTR 1 1/2" CAL 14	PZA	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	$7,335.29	$7,335.29
HISA-03R	SUMINISTRO Y FABRICACION DE MAMPARA METALICA TIPO L CON BASTIDOR DE PERFIL 117 PERFIL 170 DE TABLERO, SECCION 1.10M DE PROF. Y 1.70 DE TABLERO, SECCION 1.10M DE PROF Y 1.70 DE ALT FORMANDO UNA T CON UN FIJO DE 0.44X1.70 DE ALT, ANLCADO AL PISO CON PTR DE 1 1/2" CAL 14 S PUERTAS ABATIBLE DE 0.70X1.70 DE ALT. CON PASADOR INTERIOR Y 2 POSTES DE PTR 1 1/2" CAL 14	PZA	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	$5,314.09	$5,314.09
HISA-02R	REHABILITACIÓN DE PUERTA DE LAMINA ESTRIADA DE PERFILES TUBULARES DE 1.00x2.20 MTS. INCLUYE: MARCO, CHAPA Y COLOCACION DE LA MISMA MATERIALES Y LA MANO DE OBRA	M2	5.00	3.88	0.00	1.12	3.88	$2,396.90	$9,299.97
									$24,049.53
ALI-01RO	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VIDRIO DE 6MM DE ESPESOR CLARO INCLUYE: MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA	M2	0.48	0.67	0.00	-0.19	0.67	$605.65	$405.79
									$405.79
REG-01R	IMPERMEABILIZACION DE LOSA CON CARTON ARENADO (DIABLO ROJO PLUS FP DE 4MM TCA APP) QUE INCLUYE: CAPA DE PRAIMER, MATERIAL Y LA MANO DE OBRA NECESARIA	M2	15.05	15.05	0.00	0.00	15.05	$375.57	$5,652.33
									$5,652.33
	EXTRAORDINARIO								
EXT-01	DEMOLICIÓN DE FIRMES DE CONCRETO EN MAL ESTADO, INCLUYE: MAQUINARIA Y HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y RETIRO DE LA MISMA FUERA DE LA OBRA EN UN RANDO DE 3 KM Y LA MANO DE OBRA.	M3	0.00	12.00	0.00	0.00	12.00	$ 2,256.76	$27,081.12
EXT- 02	ROTULO DEL LOGOTIPO (ESLOGAN) DEL MUNICIPIO Y ESCUDO DEL MUNICIPIO INCLUYE: TRAZO, MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA	PZA	0.00	2.00	0.00	0.00	2.00	$ 2,417.83	$4,835.66
									$31,916.78

CONTRATISTA	SUPERVISOR	DIRECTOR GRAL. DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS	DIRECTOR DE PLANEACION URBANA
CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.			
C. RICARDO ROMERO AVILA	ING. CHRISTRIAN EULISES VALLE VALDEZ	ARQ. ESAU LOPEZ BOJORQUEZ	ARQ. MIGUEL JORGE WONG ORTEGA

CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.

DE CORAZÓN POR Guasave ¡VAMOS JUNTOS! H. AYUNTAMIENTO 2021-2024

NUMEROS GENERADORES
VOLUMEN DE OBRA

CONTRATO	PR/2022 AD-MGU011 PU.				
TIPO DE OBRA:	REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA				
LOCALIDAD	PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.		FECHA	30 de septiembre de 2022	
CONTRATISTA:	C. RICARDO ROMAN CAMACHO				
PLANO		CUERPO	ESTIMACION	1 (UNO) FINIQUITO	
PERIODO DE EJECUCION			MODIFICACION		
4 de julio de 2022	AL	30 de septiembre de 2022			
No. DE OBRA:			NOTAS DE BITACORA		

	CONCEPTO	LOCALIZACION EJE	LOCALIZACION TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO	PZAS	RESULTADO PARCIAL	RESULTADO TOTAL	RESULTADO UNIDAD
OBRA:	REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA									
	PRELIMINARES									
LIM-01RO	LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO. INCLUYE: CORTE DE HAST 5 CMS DE ESPESOR, COMPACTACION DEL TERRENO NATURAL CON INSTRUMENTO MANUAL O MECANICO Y LA MANO DE OBRA NECESARIA			14.00	12.00			168.00	**168.00**	**M2**
TE03ROCARI	ZAPATA AISLADA DE 0.80 X 0.80 MTS. Y 20 CMS. DE ESPESOR, CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ARMADA CON VARILLAS DIÁM. 3/8" A CADA 18 CMS., DADO SECCIÓN 30X30 CMS. Y 40 CMS. DE ALTURA ARMADO CON 8 VARILLAS DIÁM. 3/8" Y ESTRIBOS 1/4" DE DIÁM. A CADA 20 CMS., INCLUYE: ANCLAJE DE CASTILLO HABILITADO Y ARMADO DE ACERO, CIMBRADO, COLADO, DESCIMBRADO, MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA						8.00	8.00	**8.00**	**PZA**
TE6ROCARI	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COLUMNA CON POLIN MON-TEN 12" CAL 12 DOBLE HASTA UNA ALTURA DE 4.00 MTS INCLUYE DOBLE PLACA (INFERIOR Y SUPERIOR) DE 16X16 3/8" TENSOR CON REDONDO 3/4" ROSCADO EN LAS PUNTAS TUERCA Y CARTABON DE SECCION 3"X3" DE 1/2" A PZA FONDO ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE SEGUN ESPECIFICACION MATERIALES Y LA MANO DE OBRA			4.00			8.00	32.00	**32.00**	**PZA**
RET-01-OB	VIGA CON POLIN MONTEN DE 12" CAL 12X12 DOBLE FORMANDO PARTEAGUAS CON DOBLE PLACA EN CUMBRERA DE 16X16X3/8" Y PLACA SENCILLA EN LATERALES; 6 TORNILLOS 2"X3/4", INCLUYE: TENSOR CENTRAL CON REDONDO DE 3/4" DOBLE Y ROSCADA EN LA PUNTA, ANCLAS PARA SOPORTE DEL MISMO FONDO ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE SEGUN ESPECIFICACION MATERIALES Y LA MANO DE OBRA			13.40			4.00	53.60	**53.60**	**ML**
DEM-01O	SUMINISTRO Y FABRICACION DE CUBIERTA CON POLIN MON-TEN 6" CAL 14 LAMINA GALVANIZADA R-72 CAL 26; ESQUINERO SENCILLO DE 4" PIJA AUTORROSCABLE 3/4X1/4 CONTRAVIENTOS PARA ESTABILIZAR LA ESTRUCTURA CON REDONDO DE 3/4" , COLOCACION DE LARGUEROS @ 1.2 M PROM DE DISTANCIA Y UN REFUERZO DE PTR DE 2" ENTRE CADA LARGUERO Y CABALLETE LISO EN PARTEAGUAS DE 10" CAL 26, INCLUYE FONDO ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE SEGUN ESPECIFICACION MATERIALES Y LA MANO DE OBRA			15.00	13.40			201.00	**201.00**	**M2**

RESPONSABLE: SUPERVISOR OBRAS PUBLICAS ING. CHRISTRIAN EULISES VALLE VALDEZ FIRMA	ACEPTA REPRESENTANTE LEGAL C. RICARDO ROMAN CAMACHO FIRMA

CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.

DE CORAZÓN POR Guasave ¡VAMOS JUNTOS! H. AYUNTAMIENTO 2021-2024

NUMEROS GENERADORES
VOLUMEN DE OBRA

CONTRATO	PR/2022 AD-MGU011 PU.				
TIPO DE OBRA:	REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA				
LOCALIDAD	PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.			FECHA	30 de septiembre de 2022
CONTRATISTA:	C. RICARDO ROMAN CAMACHO				
PLANO		CUERPO		ESTIMACION	1 (UNO) FINIQUITO
PERIODO DE EJECUCION				MODIFICACION	
4 de julio de 2022	AL	30 de septiembre de 2022			
No. DE OBRA:				NOTAS DE BITACORA	

	CONCEPTO	LOCALIZACION EJE	LOCALIZACION TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO	PZAS	RESULTADO PARCIAL	RESULTADO TOTAL	RESULTADO UNIDAD
OBRA:	REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA									
BANERRO	BANER ALUSIVO AL PROYECTO INCLUYE: LONA(BANER DE SECCION 1.00 X 1.00) CON DATOS DE LA OBRA Y OJILLOS, MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA						1.00	1.00	1.00	PZA
	CASA EJIDAL									
DEM1RO	DEMOLICION DE APLANADO EN MURO INCLUYE: HERRAMIENTA, RETIRO DE ESCOMBRO FUERA DE LA OBRA Y LA MANO DE OBRA NECESARIA			15.05	1.00		2.00	30.10	98.26	
				6.30	1.00		2.00	12.60		
				12.00	1.00		2.00	24.00		
				9.25	1.00		2.00	18.50		
				3.25	1.00		2.00	6.50		
				3.15	1.00		2.00	6.30		
			LOSA	3.05	1.00		1.00	3.05		
				1.00	1.94		-1.00	-1.94		
				1.00	0.85		-1.00	-0.85		
	ALBAÑILERIA									
71ROCAR	FIRME CON CONCRETO ARMADO CON MALLA LAC 6-6-/10-10 DE 10 CM DE ESPESOR F'C=150 KG/CM2, INCLUYE: MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA			11.50	8.47			97.41		
PINT-01R	PINTURA VINILICA EN CALIDAD COMEX O SIMILAR LAVABLE, PARA MUROS, COLUMNAS, TRABES, LOSAS, ZOCLO, INTERIOR Y EXTERIOR, INCLUYE PREPARAR SUPERFICIE, REBABEAR, PASTE NECESARIO Y MATERIALES Y MANO DE OBRA NECESARIA			15.05	2.80		2.00	84.28	324.91	
				6.30	3.00		4.00	75.60		
				2.00	1.94		-1.00	-3.88		
				1.95	0.85		-1.00	-1.66		
				3.25	2.60		2.00	16.90		
				3.15	2.78		1.00	8.76		
				3.25	0.20		-1.00	-0.65		
				12.00	2.75		2.00	66.00		
				5.00	0.20		-1.00	-1.00		
				15.05	6.30		1.00	94.82		
				1.50	1.05		-4.00	-6.30		
				1.00	0.80		-2.00	-1.60		
				1.47	1.08		-4.00	-6.35		

RESPONSABLE: SUPERVISOR OBRAS PUBLICAS ING. CHRISTRIAN EULISES VALLE VALDEZ FIRMA	ACEPTA REPRESENTANTE LEGAL C. RICARDO [redacted] CAMACHO FIRMA

CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.

CONTRATO	PR/2022 AD-MGU011 PU.				
TIPO DE OBRA:	REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA				
LOCALIDAD	PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.			FECHA	30 de septiembre de 2022
CONTRATISTA:	C. RICARDO ROMAN CAMACHO				
PLANO		CUERPO		ESTIMACION	1 (UNO) FINIQUITO
PERIODO DE EJECUCION				MODIFICACION	
4 de julio de 2022	AL	30 de septiembre de 2022			
No. DE OBRA:				NOTAS DE BITACORA	

NUMEROS GENERADORES
VOLUMEN DE OBRA

	CONCEPTO	LOCALIZACION EJE	LOCALIZACION TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO	PZAS	RESULTADO PARCIAL	RESULTADO TOTAL	RESULTADO UNIDAD
OBRA:	REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA									
REGIS 16	IMPERMEABILIZACION EN FRIO A BASE DE IMPERMEABILIZANTE COLOR BLANCO DE INCLUYE:TAPA-PORO UNA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE, 1 CAPA DE TELA DE REFUERZO, 2 CAPAS DE IMPERMEABILIZANTE EN SENTIDOS CONTRARIOS Y LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE			15.95	7.20			114.84	128.00	PZA
				3.25	4.05			13.16		
	MODULO SANITARIO									
LIM-01RO	LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO. INCLUYE: CORTE DE HAST 5 CMS DE ESPESOR, COMPACTACION DEL TERRENO NATURAL CON INSTRUMENTO MANUAL O MECANICO Y LA MANO DE OBRA NECESARIA			6.06	5.42			32.85	32.85	M2
EXC-01-RO	EXCAVACION A MANO EN MATERIAL "B" EN SECO DE 0.00 A 2.00 MTS. DE PROFUNDIDAD. INCLUYE: LA MANO DE OBRA NECESARIA									
10301	PLANTILLA DE CONCRETO F´C=100 KG/CM2 DE 5 CM. DE ESPESOR INCLUYE: MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA.			3.70	0.70	1.00	2.00	5.18	12.35	M2
				2.70	0.70			1.89		
				1.30	0.70		2.00	1.82		
				0.80	0.70		2.00	1.12		
				7.80	0.30			2.34		
2.2ROCAR	ZAPATA CORRIDA DE 70 CMS DE ANCHO Y 15 CM DE ESPESOR ARMADO CON VRS. DE 3/8" @ 20 CMS EN AMBOS SENTIDOS CONCRETO F'C=200 KGCM2 INC. ANCLADO DE CASTILLO			3.70			2.00	7.40	14.30	
				2.70			1.00	2.70		
				1.30			2.00	2.60		
				0.80			2.00	1.60		

RESPONSABLE: SUPERVISOR OBRAS PUBLICAS
ING. CHRISTRIAN EULISES VALLE VALDEZ
FIRMA

ACEPTA REPRESENTANTE LEGAL
C. RICARDO ROMAN CAMACHO
FIRMA

CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.

NUMEROS GENERADORES
VOLUMEN DE OBRA

CONTRATO	PR/2022 AD-MGU011 PU.				
TIPO DE OBRA:	REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA				
LOCALIDAD	PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.			FECHA	30 de septiembre de 2022
CONTRATISTA:	C. RICARDO ROMAN CAMACHO				
PLANO		CUERPO		ESTIMACION	1 (UNO) FINIQUITO
PERIODO DE EJECUCION				MODIFICACION	
4 de julio de 2022	AL	30 de septiembre de 2022			
No. DE OBRA:				NOTAS DE BITACORA	

	CONCEPTO	LOCALIZACION EJE	LOCALIZACION TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO	PZAS	RESULTADO PARCIAL	RESULTADO TOTAL	RESULTADO UNIDAD
OBRA:	REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA									
MUR-01R	MURO DE BLOCK HUECO DE 15X20X40 CM JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP 1:4 DE 1.00 CM DE ESPESOR PROMEDIO, INCLUYE RELLENO CON CONCRETO F'C=100 KG/CM2 COLO. DE VRS DE 3/8" DE REFUERZO @60CM MATERIALES Y LA MANO DE OBRA			2.85		0.65	2.00	3.71	**9.07**	**PZA**
				1.85		0.65	1.00	1.20		
				1.85		0.65	2.00	2.41		
				1.35		0.65	2.00	1.76		
2.4ROCAR	CADENA DE DESPLANTE CON CONCRETO F'C=250KG/CM2 DE 15X20 CM ARMADA C/4 VRS DIAM 3/8" Y EST. #2 @20 CM INCL: CIMBRA APARENTE Y CRUCES DE VARILLA MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA.			3.00			2.00	6.00	**15.00**	
				2.00			1.00	2.00		
				2.00			2.00	4.00		
				1.50			2.00	3.00		
IM-02RO	IMPERMEABILIZACION EN DALA DE DESPLANTE C/EMULTEX ASB EN 3 CAPAS INCLUYE: MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA			3.00			2.00	6.00	**15.00**	
				2.00			1.00	2.00		
				2.00			2.00	4.00		
				1.50			2.00	3.00		
010301RO	MURO DE TABIQUE DE JAL ARENA 10X14X28 CMS. ASENTADO CON MEZCLA MORTERO-ARENA. INCLUYE; MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA			2.85	2.20	1.00	-0.40	5.87	**34.55**	VENTANA
				1.85		2.20	1.00	4.07		
				1.00	2.20	1.00	-0.34	1.86		VENTANA
				1.85		2.20	2.00	8.14		
				1.35		2.20	2.00	5.94		
				6.00		1.80		10.80		
					-0.60	0.40		-0.24		VENTANA
					-0.90	2.10		-1.89		PUERTA

RESPONSABLE: SUPERVISOR OBRAS PUBLICAS
ING. CHRISTRIAN EULISES VALLE VALDEZ
FIRMA

ACEPTA REPRESENTANTE LEGAL
C. RICARDO ROMAN CAMACHO
FIRMA

CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.

DE CORAZÓN POR Guasave ¡VAMOS JUNTOS! H. AYUNTAMIENTO 2021-2024

NUMEROS GENERADORES
VOLUMEN DE OBRA

CONTRATO	PR/2022 AD-MGU011 PU.		
TIPO DE OBRA:	REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA		
LOCALIDAD	PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.	FECHA	30 de septiembre de 2022
CONTRATISTA:	C. RICARDO ROMAN CAMACHO		
PLANO	CUERPO	ESTIMACION	1 (UNO) FINIQUITO
PERIODO DE EJECUCION		MODIFICACION	
4 de julio de 2022	AL	30 de septiembre de 2022	
No. DE OBRA:		NOTAS DE BITACORA	

	CONCEPTO	LOCALIZACION EJE	LOCALIZACION TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO	PZAS	RESULTADO PARCIAL	RESULTADO TOTAL	RESULTADO UNIDAD
OBRA:	REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA									
2.7ROCAR	CASTILLO DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2 15x20 CM. ARM. C/4 VAR. 3/8" Y ESTRIBOS 1/4" @20 CM. INCLUYE CIMBRADO, ARMADO Y COLADO.	ML		3.55	2.00			7.10	**29.60**	
				3.30	3.00			9.90		
				3.30	2.00			6.60		
				1.50	4.00			6.00		
010401RO	CADENA DE CERRAMIENTO SECCION 15X20 CMS, CON CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 ARMADA CON 4 VARS 3/8"ACABADO COMUN, INCLUYE: SUMINSITRO Y COLOCACION DE ARMEX CIMBRADO COLADO DESCIMBRADO MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA	ML		3.00			2.00	6.00	**15.00**	
				2.00			1.00	2.00		
				2.00			2.00	4.00		
				1.50			2.00	3.00		
33ROCAR	MURO DE ENRASE DE TABIQUE JAL ARENA 10X14X28 CMS. ASENTADO CON MORTERO CEMENTO:ARENA PROP: 1:5. INCLUYE; MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA	M2		2.85		0.30		0.86	**3.82**	
				2.85		0.30		0.86		
				1.85		0.10		0.19		
				1.85		0.30	2.00	1.11		
				1.35		0.30	2.00	0.81		
LOSA 3/8	LOSA DE CONCRETO F'C = 250 KG/CM2, ARMADA DE 10 CMS. DE ESPESOR, ACABADO APARENTE, TERMINADO INTEGRAL EN LOSA INCLUYE CIMBRADO, ARMADO Y COLADO, MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA.	M2		4.30	3.50				**15.05**	

RESPONSABLE: SUPERVISOR OBRAS PUBLICAS ING. CHRISTRIAN EULISES VALLE VALDEZ FIRMA	ACEPTA REPRESENTANTE LEGAL C. RICARDO ROMAN CAMACHO FIRMA

CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.

DE CORAZÓN POR Guasave ¡VAMOS JUNTOS! H. AYUNTAMIENTO 2021-2024

NUMEROS GENERADORES
VOLUMEN DE OBRA

CONTRATO	PR/2022 AD-MGU011 PU.				
TIPO DE OBRA:	REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA				
LOCALIDAD	PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.			FECHA	30 de septiembre de 2022
CONTRATISTA:	C. RICARDO ROMAN CAMACHO				
PLANO		CUERPO		ESTIMACION	1 (UNO) FINIQUITO
PERIODO DE EJECUCION				MODIFICACION	
4 de julio de 2022	AL	30 de septiembre de 2022			
No. DE OBRA:				NOTAS DE BITACORA	

	CONCEPTO		LOCALIZACION EJE	LOCALIZACION TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO	PZAS	RESULTADO PARCIAL	RESULTADO TOTAL	RESULTADO UNIDAD
OBRA:	REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA										
010602RO	FIRME DE CONCRETO ARMADO CON MALLA-LAC 6-6/10-10 F´C=150 KG/CM2 DE 8 CM. DE ESPESOR INCLUYE NIVELACION Y COMPACTACION.	M2			3.00	0.50			1.50	9.60	
					1.00	2.85			2.85		
					1.40	1.50			2.10		
					1.00	1.35			1.35		
					2.00	0.80			1.60		
				2 PUERTAS	1.00	0.20			0.20		
APL-01RO	APLANADO CON MORTERO-ARENA EN PORPORCIÓN 1:4, ACABADO PULIDO CON ESPESOR PROMEDIO DE 2 CMS., INCLUYE: MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA	M2			15.05	1.00		2.00	30.10	101.92	
					6.30	1.00		2.00	12.60		
					12.00	1.00		2.00	24.00		
					9.25	1.00		2.00	18.50		
					3.25	1.00		2.00	6.50		
					3.15	1.00		2.00	6.30		
				LOSA	3.05	2.20		1.00	6.71		
					1.00	1.94		-1.00	-1.94		
					1.00	0.85		-1.00	-0.85		
01-DAL-09	GUARNICIÓN SECCIÓN 15X30 CMS., CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ARMADA CON ARMEX 15X30-4, ACABADO COMÚN, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ARMEX, CIMBRADO, COLADO, DESCIMBRADO, MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA.	ML			5.43				5.43	16.88	
					4.90				4.90		
					3.25				3.25		
					3.30				3.30		

	RESPONSABLE: SUPERVISOR OBRAS PUBLICAS ING. CHRISTRIAN EULISES VALLE VALDEZ FIRMA	ACEPTA REPRESENTANTE LEGAL C. RICARDO ROMAN CAMACHO FIRMA

CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.

DE CORAZÓN POR Guasave (VAMOS JUNTOS) H. AYUNTAMIENTO 2021-2024

CONTRATO	PR/2022 AD-MGU011 PU.				
TIPO DE OBRA:	REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA				
LOCALIDAD	PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.		FECHA	30 de septiembre de 2022	
CONTRATISTA:	C. RICARDO ROMAN CAMACHO				
PLANO	CUERPO	ESTIMACION	1 (UNO) FINIQUITO		
PERIODO DE EJECUCION		MODIFICACION			
4 de julio de 2022	AL	30 de septiembre de 2022			
No. DE OBRA:		NOTAS DE BITACORA			

NUMEROS GENERADORES
VOLUMEN DE OBRA

	CONCEPTO	LOCALIZACION EJE	TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO	PZAS	RESULTADO PARCIAL	TOTAL	UNIDAD
OBRA:	REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA									
BANQ-08R	BANQUETA DE 8 CMS. DE ESPESOR, ACABADO PULIDO Y CONCRETO F'C=150 KG/CM2, INCLUYE: MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA.			5.43	1.00			5.43	25.23	M2
				4.90	0.95			4.66		
				3.25	1.00			3.25		
				3.30	0.98			3.23		
				1.30	1.50			1.95		
				4.63	1.45			6.71		
VIT-00-RO	SUM. Y COL. DE VITROPISO 33x33 CMS. INCL. ZOCLO, PREPARACION DE SUPERFICIE, RECORTE DE BOQUILLAS MATERIALES Y LA MANO DE OBRA			1.80	2.80			5.04	7.77	M2
				1.95	1.40			2.73		
VIT-02-RO	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VITROMURO DE SECCION 20 X 30 CMS. ASENTADO CON CEMENTO CREST, BOQUILLA FINA CON CEMENTO BLANCO; INCLUYE RECORTES.			2.00		2.15		4.30	27.09	M2
				2.00		2.15		4.30		
				1.90		2.15		4.09		
				1.00		2.15		2.15		
				1.00		2.15		2.15		
				1.50		2.15		3.23		
				3.20		2.15		6.88		
PINT-01R	PINTURA VINILICA EN CALIDAD COMEX O SIMILAR LAVABLE, PARA MUROS, COLUMNAS, TRABES, LOSAS, ZOCLO, INTERIOR Y EXTERIOR, INCLUYE PREPARAR SUPERFICIE, REBABEAR, PASTE NECESARIO Y MATERIALES Y MANO DE OBRA NECESARIA			3.15		2.70		8.51	43.05	M2
				3.72		2.60		9.67		
				2.35		2.60		6.11		
				1.50		2.60		3.90		
				2.15		2.80		6.02		
				1.80		0.50	2.00	1.80		
				2.10		0.85	-1.00	-1.79		
				1.00		0.60	-1.00	-0.60		
				2.10		0.90	-1.00	-1.89		
				1.80		2.80	1.00	5.04		
				1.45		1.40	1.00	2.03		

RESPONSABLE: SUPERVISOR OBRAS PUBLICAS
ING. CHRISTRIAN EULISES VALLE VALDEZ
FIRMA

ACEPTA REPRESENTANTE LEGAL
C. RICARDO ROMAN CAMACHO
FIRMA

CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.

DE CORAZÓN POR Guasave ¡VAMOS JUNTOS! H. AYUNTAMIENTO 2021-2024

NUMEROS GENERADORES
VOLUMEN DE OBRA

CONTRATO	PR/2022 AD-MGU011 PU.				
TIPO DE OBRA:	REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA				
LOCALIDAD	PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.			FECHA	30 de septiembre de 2022
CONTRATISTA:	C. RICARDO ROMAN CAMACHO				
PLANO		CUERPO		ESTIMACION	1 (UNO) FINIQUITO
PERIODO DE EJECUCION				MODIFICACION	
4 de julio de 2022	AL	30 de septiembre de 2022			
No. DE OBRA:				NOTAS DE BITACORA	

	CONCEPTO	LOCALIZACION EJE	LOCALIZACION TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO	PZAS	RESULTADO PARCIAL	RESULTADO TOTAL	RESULTADO UNIDAD
OBRA:	REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA									
				2.80		0.50		1.40		
				1.45		0.50	2.00	1.45		
				1.40		0.50	2.00	1.40		
PINT-02R	PINTURA DE ACEITE EN HERRERIA EN CALIDAD COMEX O SIMILAR INCLUYE SUM Y APLICACIÓN A 2 MANOS MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA			2.00	1.94		2.00	7.76	14.14	
				2.10	0.84		2.00	3.53		
				2.10	0.68		2.00	2.86		
SAL-02-RO	SALIDA SANITARIA CON TUBERIA DE PVC DE 4" PULGADAS PARA DESCARGA SANITARIA CON UNA CAMA DE ARENA PARA DRENAJE SANITARIO INCLUYE: EXCAVACION, TENDIDO, RELLENO, NIVELACION, MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA			25.90				25.90	25.90	
TIN-B1-RO	ELABORACION DE BASE DE TINACO DE SECCION 1.50X1.50 INCLUYE: MURO, BASE DE CONCRETO, CASTILLO, CERRAMIENTO Y APLANADOS DE MUROS MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA						1.00	1.00	1.00	
3.3ROCAR	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TINACO 1 100 LTS INCLUYE CONEXIÓN, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPOS Y PRUEBAS						1.00	1.00	1.00	
PINT-02O	SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUEGOS DE HERRAJES PARA SANITARIO INCLUYE: MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA						3.00	3.00	3.00	
HISA-03R	SALIDA HIDRAULICA SANITARIA DE MIGITORIO, INCLUYE: RAMALEO, Y MUEBLE, MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA						1.00	1.00	1.00	
HISA-02R	SALIDA HIDRAULICA SANITARIA DE LAVABO, INCLUYE: RAMALEO Y MUEBLE, MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA						1.00	1.00	1.00	
ALI-01RO	ALIMENTACION GENERAL HIDRAULICA CON TUBERIA DE PVC O CPVC DE 1/2" INCLUYE: EXCAVACION, TENDIDO DE TUBERIA, ALIMENTACION HASTA TINACO EN AZOTEA, CODOS, COPLES, SOLDADURA, ETC.			86.21					86.21	

	RESPONSABLE: SUPERVISOR OBRAS PUBLICAS ING. CHRISTRIAN EULISES VALLE VALDEZ FIRMA	ACEPTA REPRESENTANTE LEGAL C. RICARDO ROMAN CAMACHO FIRMA

CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.

CONTRATO	PR/2022 AD-MGU011 PU.				
TIPO DE OBRA:	REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA				
LOCALIDAD	PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.			FECHA	30 de septiembre de 2022
CONTRATISTA:	C. RICARDO ROMAN CAMACHO				
PLANO		CUERPO		ESTIMACION	1 (UNO) FINIQUITO
PERIODO DE EJECUCION				MODIFICACION	
4 de julio de 2022	AL	30 de septiembre de 2022			
No. DE OBRA:				NOTAS DE BITACORA	

NUMEROS GENERADORES
VOLUMEN DE OBRA

	CONCEPTO	LOCALIZACION EJE	LOCALIZACION TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO	PZAS	RESULTADO PARCIAL	RESULTADO TOTAL	RESULTADO UNIDAD
OBRA:	REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA									
REG-01R	REGISTRO SANITARIO SECCION 40X60X1.00 CMS FABRICADO CON TABIQUE 10X14X28 CM, JUNTEADO CON MEZCLA MORETERO-ARENA EN PROPORCION 1:4 INCLUYE: FIRME DE 10CM DE ESPESOR, APLANADO INTERIOR PULIDO, MARCO Y CONTRAMARCO DE FIERRO Y DEMAS MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA						2.00	2.00	**2.00**	
ESAL-01R	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA A CENTRO, INCLUYE: CABLEADO, RANURADO, ACCESORIOS, MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA.						2.00	2.00	**2.00**	
SAL ELEC	SALIDA DE APAGADOR O CONTACTO INCLUYE: TUBERIA DE CODUIT DE PVC O CANALETA, MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO.						2.00	2.00	**2.00**	
51355ROC	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TABLERO DE CONTROL (CENTRO DE CARGA) Q6 INCLUYE: MATERIALES, ACCESORIOS Y MANO DE OBRA	PZA					1.00	1.00	**1.00**	
PINT-01R	SUM. Y COL. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 1 POLO DE 15 A 50 AMP TIPO QO INCLUYE CONEXIÓN						2.00	2.00	**2.00**	
EREG-02R	REGISTRO ELECTRICO SECCION 40X60X80 CMS CON BLOCK CEM O TABIQUE PULIDO CON TAPA DE LAMINA Y FONDO DE ARENA.						1.00	1.00	**1.00**	
EALI-02R	ALIMENTACION GENERAL DE ENERGIA ELECTRICA CON POLIDUCTO DE 3/4" DE ACOMETIDA A CAJA DE CENTRO INCLUYE: EXCAVACION Y RELLENO MATERIALES Y LA MANO DE OBRA			31.60					**31.60**	
HVE-01R	SUMINISTRO, FABRICACION Y COLOCACION DE VENTANA DE FIERRO CON PERFIL Y PROTECCION INTEGRADA DE 1/2" INCLUYE MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA			1.03	0.42			0.43	**0.67**	
				0.69	0.34			0.23		

RESPONSABLE: SUPERVISOR OBRAS PUBLICAS
ING. CHRISTRIAN EULISES VALLE VALDEZ
FIRMA

ACEPTA REPRESENTANTE LEGAL
C. RICARDO ROMÁN CAMACHO
FIRMA

CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.

DE CORAZÓN POR Guasave ¡VAMOS JUNTOS! H. AYUNTAMIENTO 2021-2024

NUMEROS GENERADORES
VOLUMEN DE OBRA

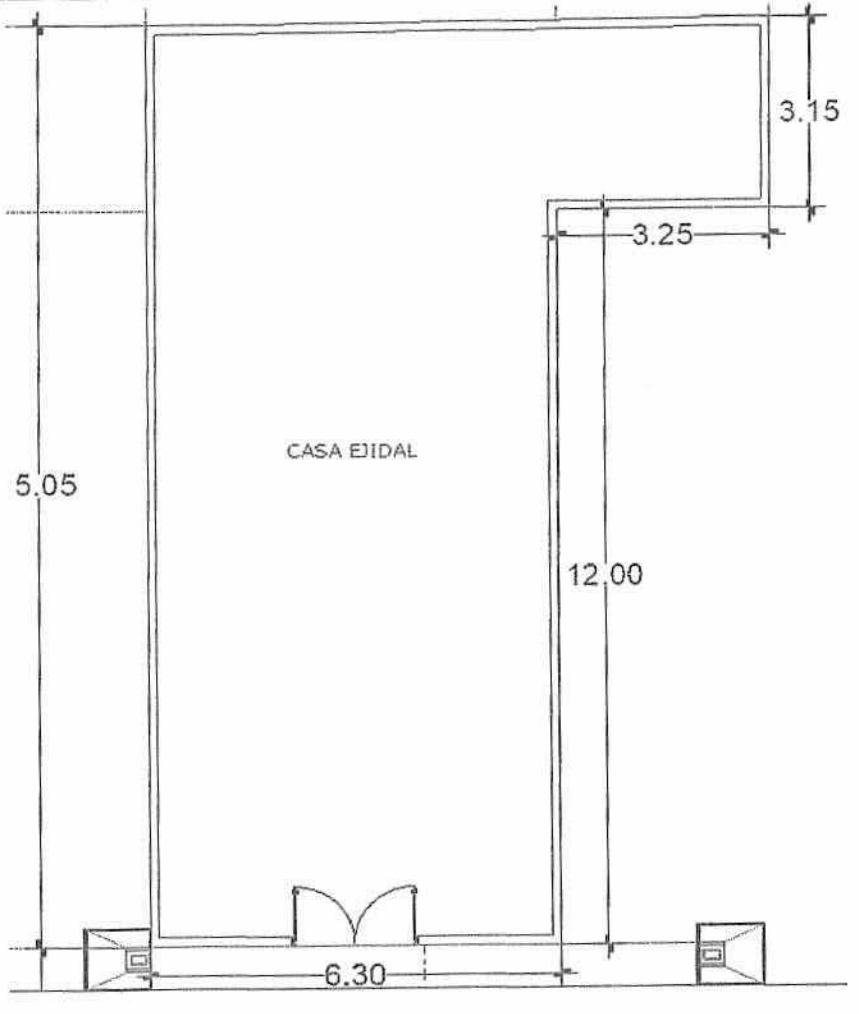
CONTRATO	PR/2022 AD-MGU011 PU.				
TIPO DE OBRA:	REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA				
LOCALIDAD	PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.			FECHA	30 de septiembre de 2022
CONTRATISTA:	C. RICARDO ROMAN CAMACHO				
PLANO		CUERPO	ESTIMACION	1 (UNO) FINIQUITO	
PERIODO DE EJECUCION			MODIFICACION		
4 de julio de 2022	AL	30 de septiembre de 2022			
No. DE OBRA:			NOTAS DE BITACORA		

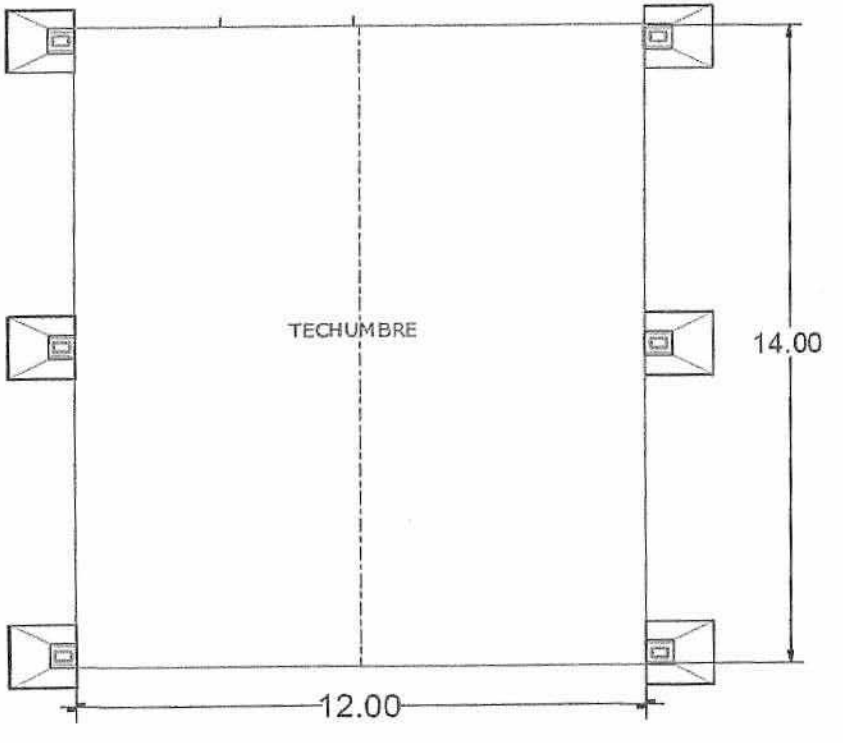
	CONCEPTO	LOCALIZACION EJE	LOCALIZACION TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO	PZAS	RESULTADO PARCIAL	RESULTADO TOTAL	RESULTADO UNIDAD
OBRA:	REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA									
HMAM-01	SUMINISTRO Y FABRICACION DE MAMPARA METALICA TIPO T CON BASTIDOR DE PERFIL 117 PERFIL 170 DE TABLERO, SECCION 1.10M DE PROF. Y 1.70 DE TABLERO, SECCION 1.10M DE PROF Y 1.70 DE ALT FORMANDO UNA T CON UN FIJO DE 0.44X1.70 DE ALT, ANLCADO AL PISO CON PTR DE 1 1/2" CAL 14 S PUERTAS ABATIBLE DE 0.70X1.70 DE ALT. CON PASADOR INTERIOR Y 2 POSTES DE PTR 1 1/2" CAL 14						1.00	1.00	**1.00**	
HISA-03R	SUMINISTRO Y FABRICACION DE MAMPARA METALICA TIPO L CON BASTIDOR DE PERFIL 117 PERFIL 170 DE TABLERO, SECCION 1.10M DE PROF. Y 1.70 DE TABLERO, SECCION 1.10M DE PROF Y 1.70 DE ALT FORMANDO UNA T CON UN FIJO DE 0.44X1.70 DE ALT, ANLCADO AL PISO CON PTR DE 1 1/2" CAL 14 S PUERTAS ABATIBLE DE 0.70X1.70 DE ALT. CON PASADOR INTERIOR Y 2 POSTES DE PTR 1 1/2" CAL 14						1.00	1.00	**1.00**	
HISA-02R	REHABILITACIÓN DE PUERTA DE LAMINA ESTRIADA DE PERFILES TUBULARES DE 1.00x2.20 MTS. INCLUYE: MARCO, CHAPA Y COLOCACION DE LA MISMA MATERIALES Y LA MANO DE OBRA			2.00	1.94			3.88	**3.88**	
ALI-01RO	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VIDRIO DE 6MM DE ESPESOR CLARO INCLUYE: MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA			1.03	0.42			0.43	**0.67**	
				0.69	0.34			0.23		
REG-01R	IMPERMEABILIZACION DE LOSA CON CARTON ARENADO (DIABLO ROJO PLUS FP DE 4MM TCA APP) QUE INCLUYE: CAPA DE PRAIMER, MATERIAL Y LA MANO DE OBRA NECESARIA			4.30	3.50				**15.05**	
EXTRA 1	DEMOLICIONES DE CONCRETO EN OBRA, INCLUYE: MAQUINARIA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y RETIRO DE LA MISMA FUERA DE LA OBRA EN UN RANGO DE 3 KM Y LA MANO DE OBRA.			12.00	10.00	0.10		12.00	**12.00**	
ROT 3	ROTULO DEL LOGOTIPO (ESLOGAN) DEL MUNICIPIO Y ESCUDO DEL MUNICIPIO INCLUYE: TRAZO, MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA							2.00	**2.00**	

RESPONSABLE: SUPERVISOR OBRAS PUBLICAS ING. CHRISTRIAN EULISES VALLE VALDEZ FIRMA	ACEPTA REPRESENTANTE LEGAL C. RICARDO ROMAN CAMACHO FIRMA

CONTRATO	PR/2022 AD-MGU011 PU.			HOJA	19
OBRA:	REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA			UNIDAD	
LOCALIDAD	PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.			FECHA	30-09-22
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.				
	PERIODO DE EJECUCION			ESTIMACION:	1 (UNO) FINIQUITO
	04-jul-22	AL	30-sep-22		
No.- OBRA	-				

CROQUIS DE GENERADOR





SUPERVISOR

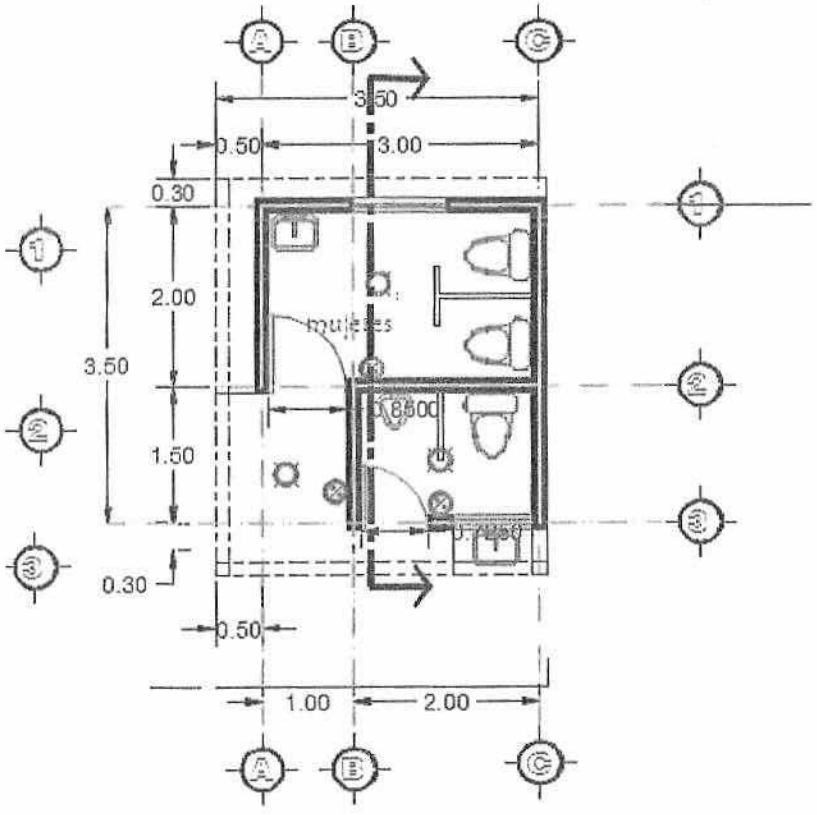
ING. CHRISTRIAN EULISES VALLE VALDEZ

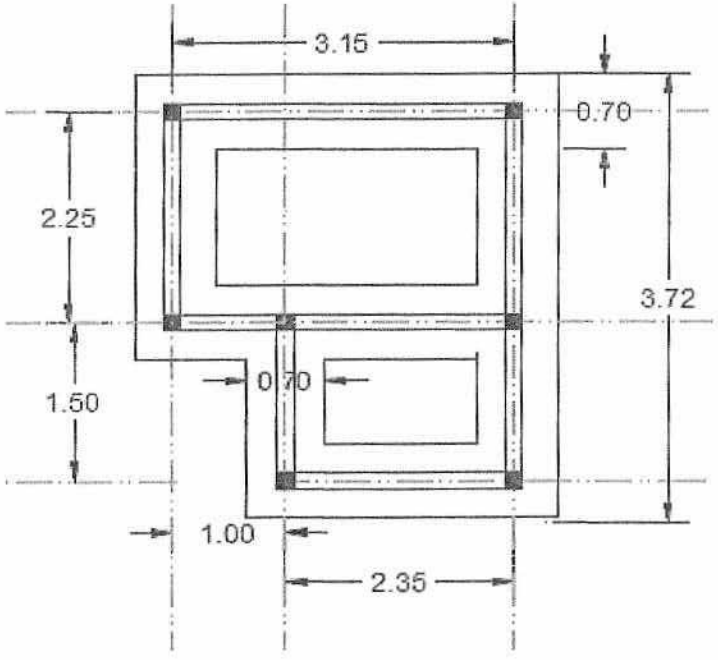
CONTRATISTA

C. RICARDO ROMAN CAMACHO

CONTRATO	PR/2022 AD-MGU011 PU.	HOJA	19
OBRA:	REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA	UNIDAD	
LOCALIDAD	PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.	FECHA	30-09-22
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.		
	PERIODO DE EJECUCION	ESTIMACION:	1 (UNO) FINIQUITO
	04-jul-22 AL 30-sep-22		
No.- OBRA	-		

CROQUIS DE GENERADOR





SUPERVISOR

ING. CHRISTRIAN EULISES VALLE VALDEZ

CONTRATISTA

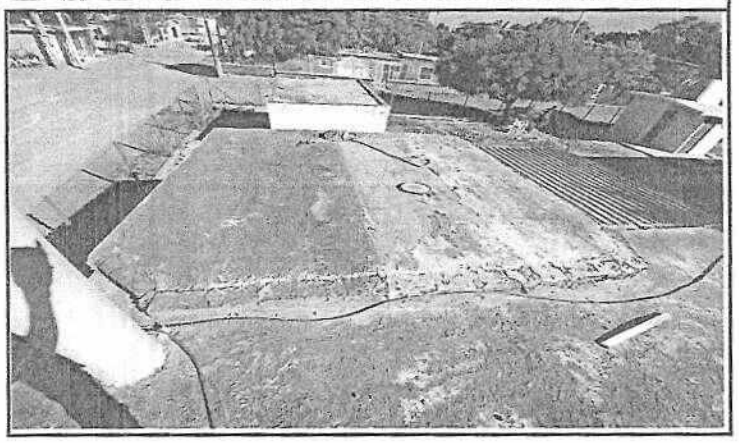
C. RICARDO ROMAN CAMACHO

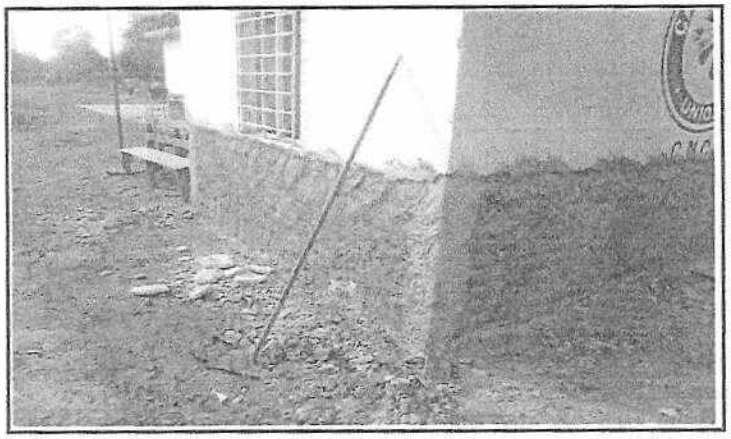
H AYUNTAMIENTO DE GUASAVE

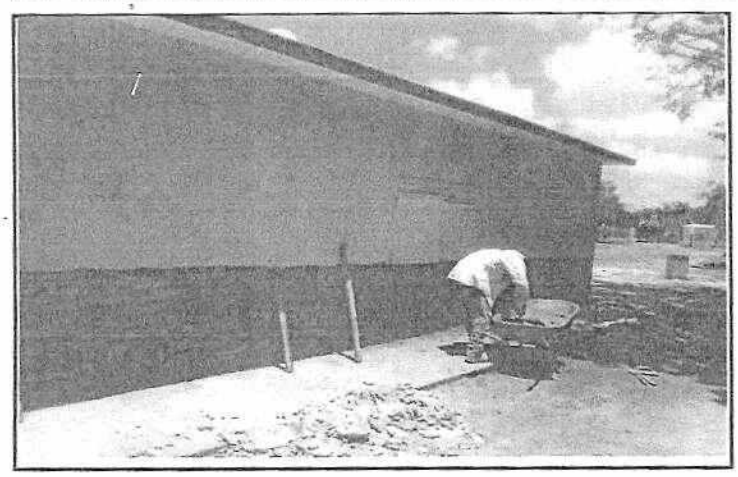
DIRECCION GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

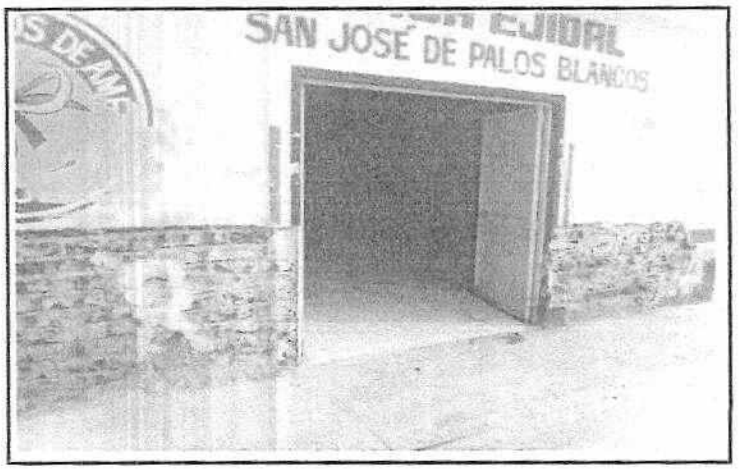
REPORTE FOTOGRAFICO

HOJA 13









OBRA:	REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA		
NO. CONTRATO:	PR/2022 AD-MGU011 PU.		ESTIMACION: 1 (UNO) FINIQUITO
LOCALIDAD:	PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.		
PERIODO DEL CONTRATO:	04/07/2022	AL	30/09/2022
PERIODO DE EJECUCION	04/07/2022	AL	30/09/2022

CONTRATISTA

C. RICARDO ROMAN OCHOACHO

SUPERVISOR

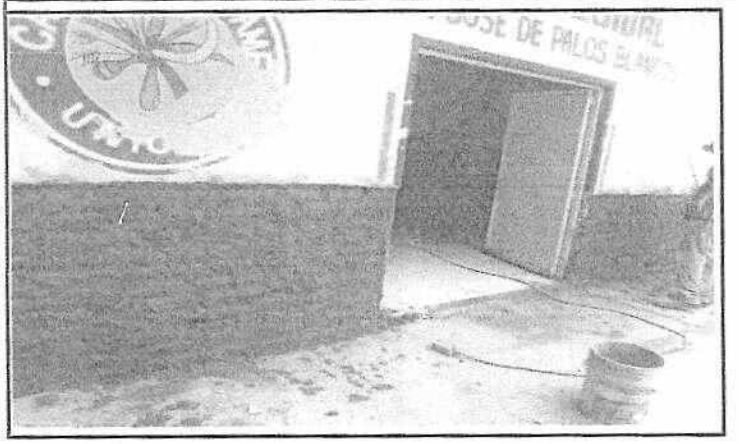
ING. CHRISTRIAN EULISES VALLE VALDEZ

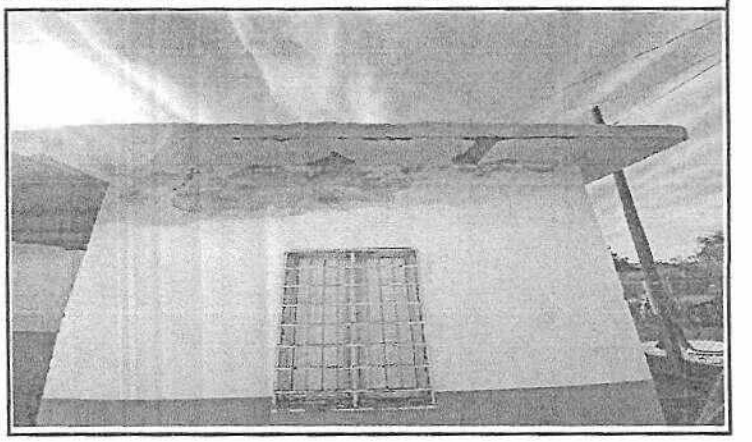
H AYUNTAMIENTO DE GUASAVE

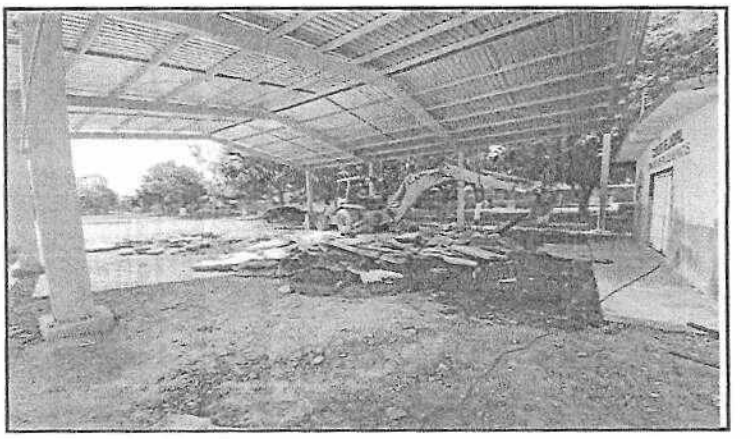
DIRECCION GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

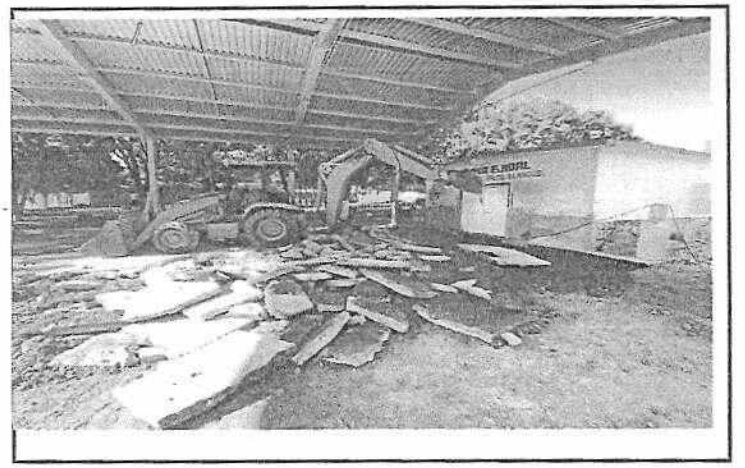
REPORTE FOTOGRAFICO

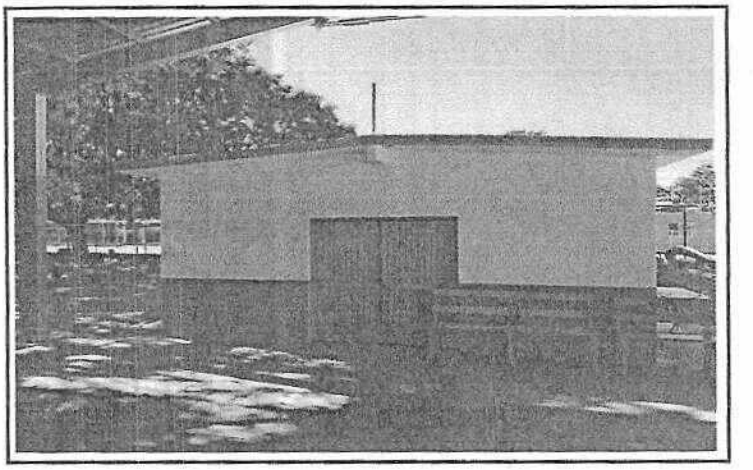
HOJA 13











OBRA:	REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA		
NO. CONTRATO:	PR/2022 AD-MGU011 PU.		ESTIMACION: 1 (UNO) FINIQUITO
LOCALIDAD:	PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.		
PERIODO DEL CONTRATO:	04/07/2022	AL	30/09/2022
PERIODO DE EJECUCION	04/07/2022	AL	30/09/2022

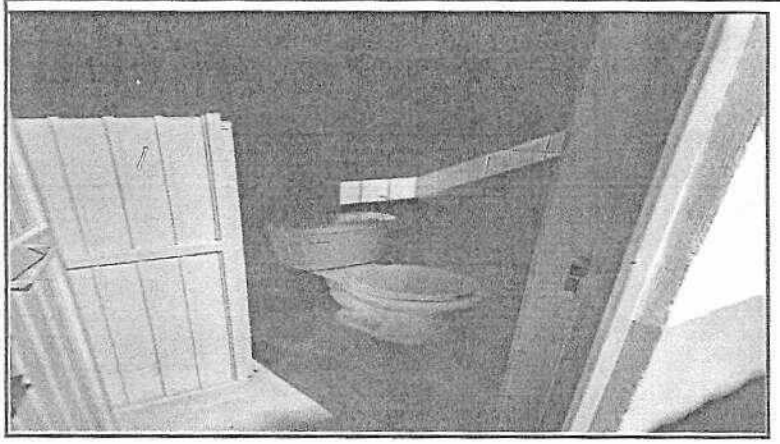
CONTRATISTA	SUPERVISOR
C. RICARDO ROMAN CAMACHO	ING. CHRISTRIAN EULISES VALLE VALDEZ

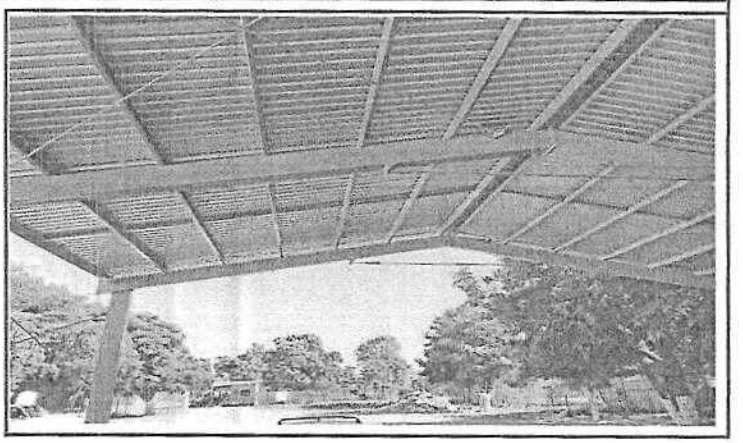
H AYUNTAMIENTO DE GUASAVE

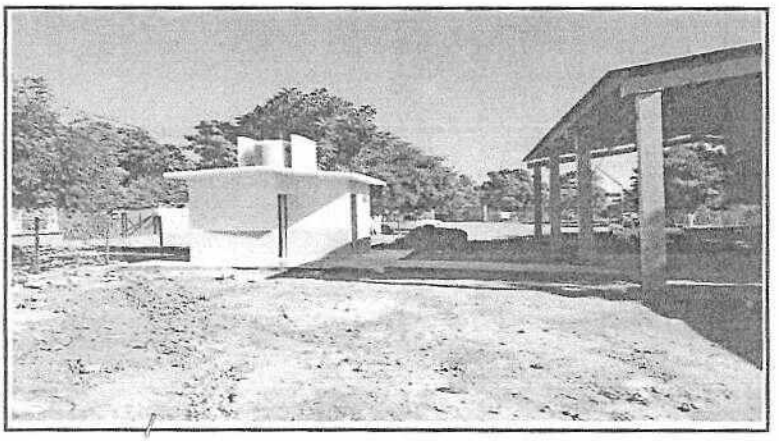
DIRECCION GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

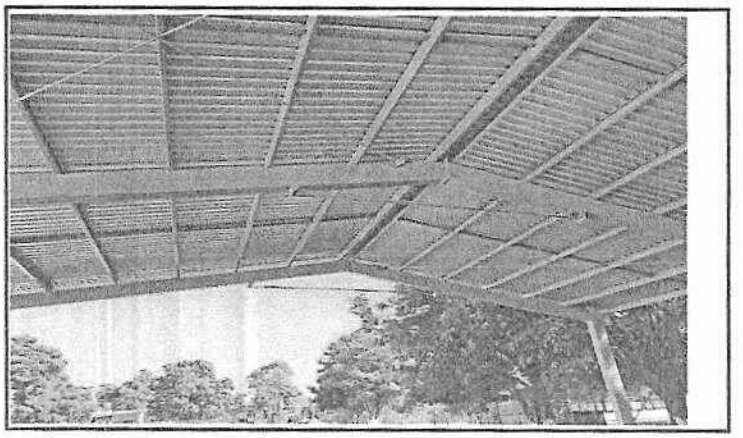
REPORTE FOTOGRAFICO

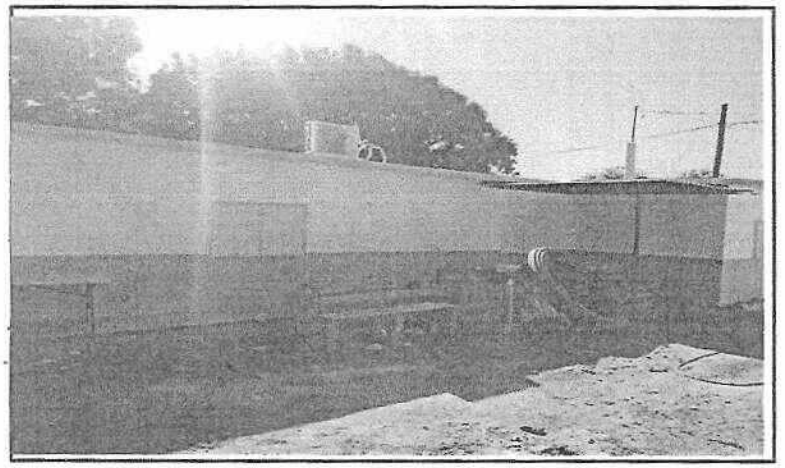
HOJA 11

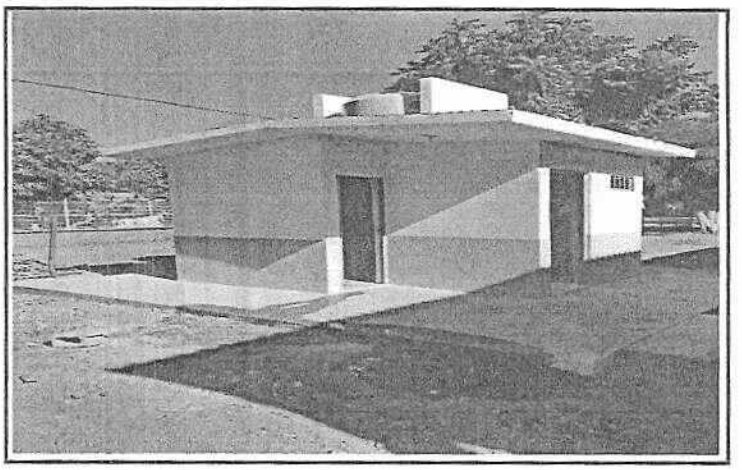












OBRA:	REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA		
NO. CONTRATO:	PR/2022 AD-MGU011 PU.	ESTIMACION: 1 (UNO) FINIQUITO	
LOCALIDAD:	PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.		
PERIODO DEL CONTRATO:	04/07/2022	AL	30/09/2022
PERIODO DE EJECUCION	04/07/2022	AL	30/09/2022

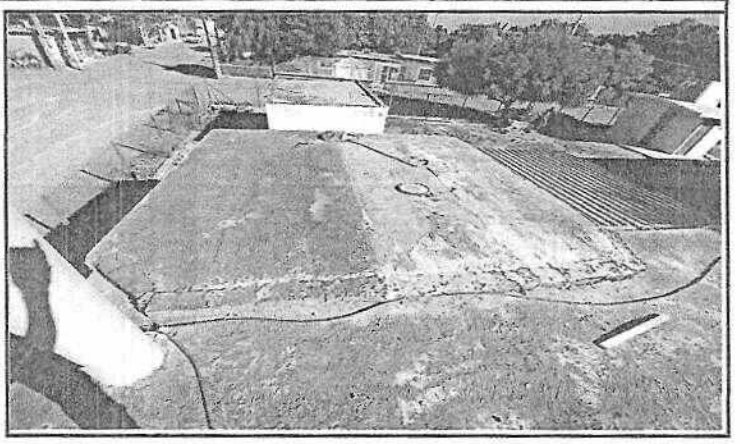
CONTRATISTA	SUPERVISOR
C. RICARDO ROMAN CAMACHO	ING. CHRISTRIAN EULISES VALLE VALDEZ

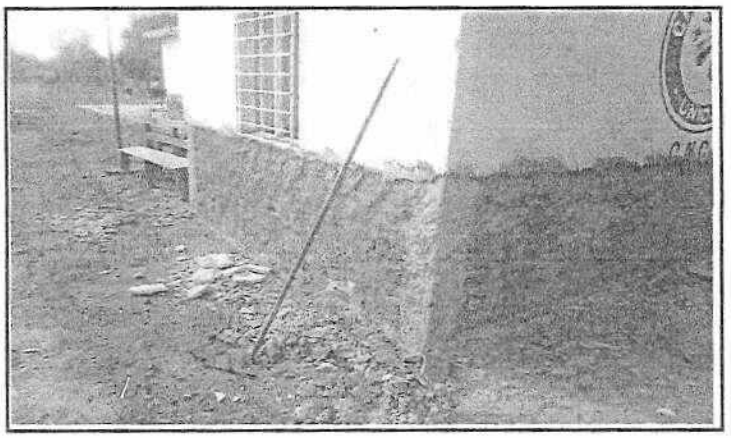
H AYUNTAMIENTO DE GUASAVE

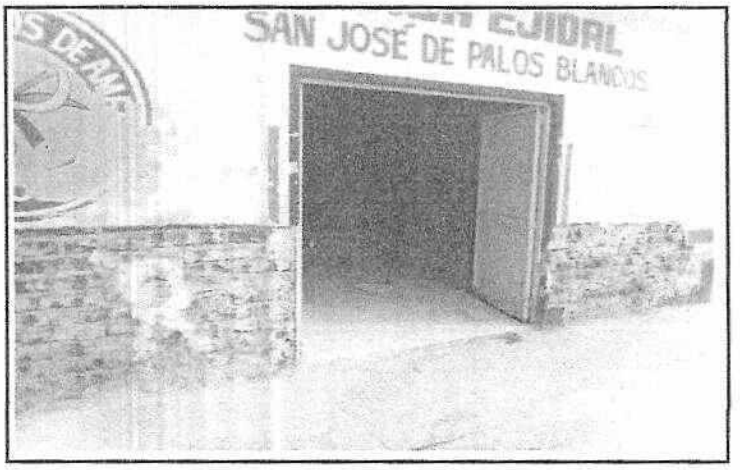
DIRECCION GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

REPORTE FOTOGRAFICO

HOJA 13







OBRA:	REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA		
NO. CONTRATO:	PR/2022 AD-MGU011 PU.		ESTIMACION: 1 (UNO) FINIQUITO
LOCALIDAD:	PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.		
PERIODO DEL CONTRATO:	04/07/2022	AL	30/09/2022
PERIODO DE EJECUCION	04/07/2022	AL	30/09/2022

CONTRATISTA	SUPERVISOR
C. RICARDO ROMAN CAMACHO	ING. CHRISTRIAN EULISES VALLE VALDEZ

NOTA No.	MUNICIPIO DE GUASAVE	FECHA 4-Julio-22	Nº 001

Se inicia con los trabajos de limpia y nivelación en la obra rehabilitación de casa ejidal en la localidad de Palos Blancos, municipio de Guasave, estado de Sinaloa, el contratista es Constructora Rocha SA de CV

SUPERVISOR	CONTRATISTA	COMITE
FIRMA	FIRMA	FIRMA

NOTA No.	MUNICIPIO DE GUASAVE	FECHA 31-julio-22	Nº 002

Se realizo el colado de columnas y dados se revisa armado y dimensiones de los mismos.

SUPERVISOR	CONTRATISTA	COMITE
FIRMA	FIRMA	FIRMA

NOTA No.	MUNICIPIO DE GUASAVE	FECHA 26-Julio-22	Nº 003

Se realizan trabajos de mejorar en casa ejidal, también se realiza la excavación de la cimentación de los bordos que se van a construir

SUPERVISOR	CONTRATISTA	COMITE
FIRMA	FIRMA	FIRMA

NOTA No.	MUNICIPIO DE GUASAVE	FECHA 8-Agosto-22	Nº 004

Se trabajo en amplia de vigas en techumbre y se trabajo un pedazo de muro sin pana.

SUPERVISOR	CONTRATISTA	COMITE
FIRMA	FIRMA	FIRMA

NOTA No.	MUNICIPIO DE GUASAVE	FECHA 22-Agosto-22	Nº 005

Se termino de colocar la lámina en techumbres y se esta cambiando techo en modulo sanitario

SUPERVISOR	CONTRATISTA	COMITE
FIRMA	FIRMA	FIRMA

NOTA No.	MUNICIPIO DE GUASAVE	FECHA 5-Sept-22	Nº 006

Se autoriza al contratista
2 precios extraordinarios
- Demolición de firme y los
postes y resane.

SUPERVISOR	CONTRATISTA	COMITE
FIRMA	FIRMA	FIRMA

NOTA No.	MUNICIPIO DE GUASAVE	FECHA 24-Sept-22	Nº 007

Se termina obra y se autoriza estimación final por la cantidad de $1,024,488.73

SUPERVISOR	CONTRATISTA	COMITE
FIRMA	FIRMA	FIRMA

NOTA No.	MUNICIPIO DE GUASAVE	FECHA 30-Sept-22	Nº 008

Con esta fecha se realiza la limpieza final de la obra y se dar por concluidos los trabajos de la obra

SUPERVISOR	CONTRATISTA	COMITE
FIRMA	FIRMA	FIRMA

PREDIAL RUSTICO 2022.

ACTA DE ENTREGA RECEPCION
CONTRATISTA-DEPENDENCIA

Acta de entrega - recepción de la obra– **REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.**

DATOS GENERALES DE LA OBRA.

Programa: PREDIAL RUSTICO 2022.
Importe del contrato: $1,034,071.53
Fecha de inicio Contratado: 04 DE JULIO DE 2022
Fecha de terminación Contratado: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022
Fecha de Contrato: 01 DE JULIO DE 2022
Numero de contrato: No. PR/2022 AD-MGU011 PU.
Modalidad de ejecución: CONTRATO
Monto Autorizado: $1,037,840.11

CONTRATATISTA: CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.
REPRESENTANTE LEGAL: C. RICARDO ROMAN CAMACHO

ACTA DE ENTREGA- RECEPCION.

En el municipio de Guasave del estado de Sinaloa, siendo las **10:00** horas del día **07 DE OCTUBRE DE 2022** se reunieron en la localidad de PALOS BLANCOS perteneciente a la sindicatura de SAN RAFAEL Los ciudadanos:

ARQ. ESAU LOPEZ BOJORQUEZ- DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

ARQ. MIGUEL JORGE WONG ORTEGA- DIRECTOR DE PLANEACION URBANA

SUPERVISOR: ING. CHRISTIAN EULISES VALLE VALDÉS

En este acto: el **Municipio de Guasave** hace entrega, La Obra: **REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.**

Mismos que asisten como representantes autorizados para verificar su terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas correspondientes.

Mismos que asisten como representantes autorizados para verificar su terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas correspondientes.

ESTIMACIONES

NO. DE ESTIMACIÓN	FECHA DE ESTIMACIÓN	PERÍODO DE LA ESTIMACIÓN	MONTO DE LA ESTIMACIÓN
1 (UNO) FINIQUITO	30 DE SEPTIEMBRE	04 DE JULIO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022	$1,024,488.73
			$1,024,488.73

El importe total del costo de la obra fue de **$1,024,488.73** quedando una economía de **$9,582.80.**

la "dependencia ejecutora" y "el contratista" manifiestan que existe un adeudo por la cantidad de **$618,404.69** correspondiente a la estimación **1 (uno) finiquito** presentado por el contratista. cabe señalar que al importe estimado se le descuenta la amortización del anticipo.

Una vez certificada la obra mediante un recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución, según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por quien será responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

Los representantes de la dependencia que recibe la obra, manifiestan lo siguiente: Recibimos esta obra a nuestra entera satisfacción y nos comprometemos a conservarla adecuadamente.

No habiendo otro asunto que tratar se dio por terminada la presente, firmando al margen y al calce los que en ella intervinieron siendo las 11:00 horas de fecha: **07 DE OCTUBRE DE 2022**

ENTREGA POR PARTE DEL CONTRATISTA A LA DEPENDENCIA EJECUTORA

CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.
C. RICARDO ROMAN CAMACHO

RECIBE LA DEPENDENCIA EJECUTORA
POR PARTE DE LA CONSTRUCTORA

ARQ. ESAU LOPEZ BOJORQUEZ
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

ARQ. MIGUEL JORGE WONG ORTEGA
DIRECTOR DE PLANEACION URBANA

ING. CHRISTIAN EULISES VALLE VALDÉS
SUPERVISOR DE LA OBRA

PREDIAL RUSTICO 2022.

ACTA DE ENTREGA RECEPCION
CONTRATISTA-BENEFICIARIOS

Acta de entrega - recepción de la obra– **REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.**

DATOS GENERALES DE LA OBRA.

Programa: PREDIAL RUSTICO 2022.
Importe del contrato: $1,034,071.53
Fecha de inicio Contratado: 04 DE JULIO DE 2022
Fecha de terminación Contratado: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022
Fecha de Contrato: 01 DE JULIO DE 2022
Numero de contrato: No. PR/2022 AD-MGU011 PU.
Modalidad de ejecución: CONTRATO
Monto Autorizado: $1,037,840.11

CONTRATATISTA: CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.
REPRESENTANTE LEGAL: C. RICARDO ROMAN CAMACHO

ACTA DE ENTREGA- RECEPCION.

En el municipio de Guasave del estado de Sinaloa, siendo las **11:05** horas del día **07 DE OCTUBRE DE 2022** se reunieron en la localidad de PALOS BLANCOS perteneciente a la sindicatura de SAN RAFAEL Los ciudadanos:

ARQ. ESAU LOPEZ BOJORQUEZ- DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

ARQ. MIGUEL JORGE WONG ORTEGA- DIRECTOR DE PLANEACION URBANA

SUPERVISOR: ING. CHRISTIAN EULISES VALLE VALDÉS

BENÉFICIARIOS: VICTOR ARNOLDO SOTO LOREDO SINDICO MUNICIPAL DE SAN RAFAEL

En este acto: el **Municipio de Guasave** hace entrega, La Obra: **REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.**

Mismos que asisten como representantes autorizados para verificar su terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas correspondientes.

ESTIMACIONES

NO. DE ESTIMACIÓN	FECHA DE ESTIMACIÓN	PERÍODO DE LA ESTIMACIÓN	MONTO DE LA ESTIMACIÓN
1 (UNO) FINIQUITO	30 DE SEPTIEMBRE	04 DE JULIO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022	$1,024,488.73
			$1,024,488.73

El importe total del costo de la obra fue de **$1,024,488.73** quedando una economía de **$9,582.80.**

la "dependencia ejecutora" y "el contratista" manifiestan que existe un adeudo por la cantidad de **$618,404.69** correspondiente a la estimación **1 (uno) finiquito** presentado por el contratista. cabe señalar que al importe estimado se le descuenta la amortización del anticipo.

Una vez certificada la obra mediante un recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución, según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por quien será responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

Los representantes de la dependencia que recibe la obra, manifiestan lo siguiente: Recibimos esta obra a nuestra entera satisfacción y nos comprometemos a conservarla adecuadamente.

No habiendo otro asunto que tratar se dio por terminada la presente, firmando al margen y al calce los que en ella intervinieron siendo las 12:00 horas de fecha: **07 DE OCTUBRE DE 2022**

ENTREGA POR PARTE DEL CONTRATISTA A LA DEPENDENCIA EJECUTORA

CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.
C. RICARDO ROMAN CAMACHO

RECIBE LA DEPENDENCIA EJECUTORA
POR PARTE DE LA CONSTRUCTORA

ARQ. ESAU LOPEZ BOJORQUEZ
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

ARQ. MIGUEL JORGE WONG ORTEGA
DIRECTOR DE PLANEACION URBANA

RECIBE POR PARTE DE LOS BENEFICIARIOS

VICTOR ARNOLDO SOTO LOREDO
SINDICO MUNICIPAL DE SAN RAFAEL

ING. CHRISTIAN ULISES VALLE VALDÉS
SUPERVISOR DE LA OBRA

PREDIAL RUSTICO

ACTA DE FINIQUITO Y TERMINACION DE OBRA.

EN LA CIUDAD DE GUASAVE, SINALOA, SIENDO LAS 9:00 HRS. DEL DIA 24 DE OCTUBRE DE 2022 REUNIDOS EN LAS OFICINAS QUE OCUPA LA DIRECCION GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS DEL H. AYUNTAMIENTO DE GUASAVE, UBICADO EN AV. ADOLFO LOPEZ MATEOS, COL. DEL BOSQUE DE ESTA CIUDAD. POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA LOS **CC. ARQ. ESAU LOPEZ BOJORQUEZ, ARQ. MIGUEL JORGE WONG ORTEGA, ING. CHRISTIAN EULISES VALDES VALLE;** DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS, DIRECTOR DE PLANEACION URBANA Y SUPERVISOR DE LA OBRA RESPECTIVAMENTE Y POR EL CONTRATISTA LA EMPRESA **CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.**, CON EL OBJETO DE PROCEDER A FORMULAR EL DOCUMENTO DONDE SE REALIZA LA ENTREGA DE LOS CONCEPTOS TERMINADOS ASUMIDOS POR LAS PARTES EN EL CONTRATO No. **PR/2022 AD-MGU011 PU,** BASADO EN PRECIOS UNITARIOS Y POR TIEMPO DETERMINADO, CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE GUASAVE EN SU CARÁCTER DE **"DEPENDENCIA EJECUTORA"** Y **"EL CONTRATISTA"**, A EFECTO DE DAR POR TERMINADOS LOS TRABAJOS.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 86 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACION:

DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS Y DATOS RELEVANTES DEL CONTRATO

A. **Obra:** REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.
B. **Importe del contrato:** $1,034,071.53
C. **Fecha de inicio Contratado:** 04 DE JULIO DE 2022
D. **Fecha de terminación Contratado:** 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022
E. **Fecha de Contrato:** 01 DE JULIO DE 2022
F. **Numero de contrato: No.** PR/2022 AD-MGU011 PU.

DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 75 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA, QUEDA VIGENTE DURANTE DOCE MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE RECEPCIN DE LOS TRABAJOS, ASENTADA EN EL ACTA DE ENTREGA-RECEPCION FISICA DE ESTE CONTRATO, LA FIANZA No. 2363706-0000 EXPEDIDA POR ASEGURADORA LIBERTY FIANZAS, S.A. DE C.V., PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS, LA CALIDAD Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCION, DE FECHA 01 DE JULIO DE 2022 POR UN MONTO DE $103,407.15

LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRAN AUTOMATICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL MUNICIPIO DE GUASAVE NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCION AFIANZADORA RECLAMACION DE PAGO.

TODAS LAS OBLIGACIONES CONTRAIDAS POR EFECTO DEL CONTRATO EN MENCION FUERON CUMPLIDAS EN TIEMPO Y FORMA SEÑALANDO ENTRE ESTAS LOS PAGOS A "EL CONTRATISTA", LOS CUALES FUERON REALIZADOS A TRAVES DE ESTIMACIONES QUE SE RELACIONANA A CONTINUACION:

CUADRO DE ESTIMACIONES

NO. DE ESTIMACIÓN	FECHA DE ESTIMACIÓN	PERÍODO DE LA ESTIMACIÓN	MONTO DE LA ESTIMACIÓN
1 (UNO) FINIQUITO	30 DE SEPTIEMBRE DE 2022	04 DE JULIO AL 30 DE SEPTIEMBRE 2022	$1,024,488.73
		TOTAL	**$1,024,488.73**

EL IMPORTE TOTAL DEL COSTO DE LA OBRA FUE DE **$1,024,488.73** QUEDANDO UNA ECONOMIA DE **$9,582.80.**

LA **"DEPENDENCIA EJECUTORA"** Y **"EL CONTRATISTA"** MANIFIESTAN QUE EXISTE UN ADEUDO POR LA CANTIDAD DE **$618,404.69** CORRESPONDIENTE A LA ESTIMACION **1 (UNO) FINIQUITO** PRESENTADA POR EL CONTRATISTA. CABE SEÑALAR QUE AL IMPORTE ESTIMADO SE LE DESCUENTA LA AMORTIZACION DEL ANTICIPO.

ÉSTA ACTA UNA VEZ FORMALIZADA LA ACTUACION Y EJECUCION RESOLUTORIA FORMA PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATO QUE LE DIO ORIGEN.

NO HABIENDO MAS QUE HACER CONSTAR, SE RATIFICA QUE LA DEPENDENCIA EJECUTORA Y EL CONTRATISTA DE MUTUA CONFORMIDAD DAN POR ENTREGADOS LOS CONCEPTOS DEL CONTRATO NO. **PR/2022 AD-MGU011 PU.** DANDOSE POR TERMINADA ESTA ACTUACION Y APERCIBIDAS DE SU CONTENIDO Y LOS FINES PROCEDENTES A QUE HAYA LUGAR, SIENDO LAS 10:00 HRS. DEL MISMO DIA DE SU INICIO, FIRMANDO DE CONOCIMIENTO QUINENES EN ESTE INSTRUMENTO INTERVIENIERON.

POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA

ARQ. ESAU LOPEZ BOJORQUEZ
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

ARQ. MIGUEL JORGE WONG ORTEGA
DIRECTOR DE PLANEACIÓN URBANA

ING. CHRISTIAN EULISES VALDES VALLE

SUPERVISOR DE LA OBRA

POR EL CONSTRATISTA

CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.

C. RICARDO ROMAN CAMACHO

PREDIAL RUSTICO 2022.

CONSTANCIA DE RECEPCION FISICA DE LOS TRABAJOS.

I LUGAR, FECHA Y HORA:
EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, GUASAVE, SINALOA, SIENDO LAS 9:00 HRS. DEL DIA 05 DE OCTUBRE DE 2022, DE ACUERDO CON LA CITA NOTIFICADA AL CONTRATISTA QUE PARTICIPA EN EL ACTO DE ENTREGA Y RECEPCION FISICA DE LOS TRABAJOS, SE REUNIERON LAS PERSONAS Y SERVIDORES PÚBLICOS, CUYOS NOMBRES, CARGOS, FIGURAN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA.

II NUMERO DE CONTRATO:
No. PR/2022 AD-MGU011 PU

III DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS:
REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.

IV IMPORTE CONTRACTUAL:
EL IMPORTE CORRESPONDE AL MONTO DE: $1,034,071.53

V PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS, PRECISANDO LAS FECHAS DE INICIO Y TERMINACION:
FECHA DE INICIO: 04 DE JULIO DE 2022
FECHA DE TERMINACION: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

VI DECLARACION DE LAS PARTES DE QUE SE ENTREGAN LOS PLANOS CORRESPONDIENTES DE OBRA TERMINADA, UNA VEZ CERTIFICADA LA OBRA MEDIANTE UN RECORRIDO E INSPECCION POR LAS PARTES QUE INTERVIENEN, SE CONCLUYE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA Y FUNCIONANDO DE ACUERDO CON LA FINALIDAD Y DESTINO DE SU EJECUCION, SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO E INVERSION EJERCIDA, EN CONDICIONES DE SER RECIBIDA POR QUIEN SERÁ RESPONSABLE DE SU OPERACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO.

ENTREGA POR PARTE DEL CONSTRATISTA
A LA DEPENDENCIA EJECUTORA
CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.

C. RICARDO ROMAN CAMACHO

RECIBE LA DEPENDENCIA EJECUTORA

ARQ. ESAU LOPEZ BOJORQUEZ
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

ARQ. MIGUEL JORGE WONG ORTEGA
DIRECTOR DE PLANEACION URBANA

ING. CHRISTIAN EULISES VALLE VALDÉS
SUPERVISOR DE LA OBRA

Liberty Fianzas

Liberty Fianzas S.A. de C.V.
Paseo de la Reforma No. 350 piso 7A, Col Juárez, Cuauhtémoc, Ciudad de México, C.P. 06600 Tel.: 51-28-07-00 RFC PFI9712228W1
Autorizado por la SHCP

POLIZA DE FIANZA

Lugar: HERMOSILLO , SONORA A 1 DE JULIO DE 2022 | **Fianza No.** 2363706-0000

Fiado: CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.

Ramo / Tipo: ADMINISTRATIVA/OBRA CUMPLIMIENTO | **Monto:** $ 103,407.15

Liberty Fianzas, S.A. de C.V., en uso de la autorización que le fue otorgada por el Gobierno Federal por conducto de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, en los términos de los Artículos 11 y 36 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, se constituye como fiadora hasta la cantidad de:

Ciento Tres Mil Cuatrocientos Siete Pesos 15/100 M.N.

FECHA DE INICIO DE VIGENCIA: 01 DE JULIO DE 2022
DOMICILIO DEL FIADO: PROLONGACION BLVD. LUIS DONALDO COLOSIO NO. S/N, EJIDO CAIMANERO, C.P. 81101, GUASAVE, SINALOA, MÉXICO
BENEFICIARIO:MUNICIPIO DE GUASAVE Y/O TESORERIA MUNICIPAL
DOMICILIO DEL BENEFICIARIO: AVENIDA ADOLFO LÓPEZ MATEOS SN, COLONIA DEL BOSQUE, C.P. 81040, EN LA CIUDAD DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA

ANTE: A FAVOR DEL MUNICIPIO DE GUASAVE Y/O TESORERIA MUNICIPAL.

PARA GARANTIZAR POR:

CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V. CON DOMICILIO EN CALLE PROLONGACION BLVD. LUIS DONALDO COLOSIO S/N, COL. CAIMANERO, GUASAVE, SINALOA, EL CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO DERIVADAS DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA BASADO EN PRECIOS UNITARIOS Y POR TIEMPO DETERMINADO No. PR/2022 AD-MGU011 PU DE FECHA 01 DE JULIO DE 2022, CON UN IMPORTE DE $891,440.97 (OCHOCIENTOS NOVENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CUARENTA PESOS 97/100 M. N.), MAS I.V.A. RELATIVO A: REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.

LA PRESENTE FIANZA SE EXPIDE DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA, NORMAS DE CONSTRUCCION. ASIMISMO LA PRESENTE FIANZA CONTINUARA VIGENTE DOCE MESES A PARTIR DE LA RECEPCION FORMAL DE LOS TRABAJOS PARA GARANTIZAR LA BUENA CALIDAD, VICIOS OCULTOS U OTRAS RESPONSABILIDADES DERIVADAS DE LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.

LA AFIANZADORA EXPRESAMENTE DECLARA:

A) QUE LA FIANZA SE OTORGA ATEDIENDO A TODAS LAS ESTIPULACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO.

B) QUE EN CASO DE QUE SE PRORROGUE ES PLAZO ESTABLECIDO PARA LA TERMINACION DE LAS OBRAS A QUE SE REFIERE LA FIANZA O EXISTA ESPERA, SU VIGENCIA QUEDARA AUTOMATICAMENTE PRORROGADA EN CONCORDANCIA CON DICHA PRORROGA O ESPERA.

C) QUE GARANTIZA LA TOTALIDAD DE LOS TRABAJOS INCLUYENDO LOS VICIOS OCULTOS MATERIA DEL CONTRATO, AUN CUANDO PARTE DE ELLOS SE SUBCONTRATEN CON LA AUTORIZACION DE "EL MUNICIPIO".

D) QUE PARA CANCELAR LA FIANZA, SERA REQUISITO INDISPENSABLE LA SOLICITUD POR ESCRITO DE "EL CONTRATISTA" Y LA DIRECCION TECNICA DE LAS OBRAS.

LÍNEA DE VALIDACIÓN: XMcMN9X

Maria Monserrath Amarillas Noriega

eUhvzekmEG0WlkguIn1x5yYr/Jsv59ZZQGOPrqIdy+J7Osni+Huj59M0sEPHD+Br7O2CRb78ae75+TssMk
CZIYIip1zpM+Sg22sVWOT4ISSZO4BH8Qz3OUfL4DnUXF5pSz3bnI7F0Ae292mIjFMSaxJIXfmQYFWmiX
bVwvOA66AwsrCS2QSbjixfpHvokRC4JbjlrOMgBFH3H5ZiwMw3prBCr1tG0ECBRLkCQzm/vbqjDnjUQQct
ISR0eQ0RybIYPN60/LJBakfvLHQRodUdEEB9c5IkDEbWdorXuh4+GfxBBfOF20q+SvLvthIQP4Ocq1raNf6
xAfDylJt8843FwQ==

Autorizado Bajo el Oficio No. 366-III-0978/14 de la SHCP

Liberty Fianzas

Liberty Fianzas S.A. de C.V.
Paseo de la Reforma No. 350 piso 7A, Col Juárez, Cuauhtémoc, Ciudad de México, C.P. 06600 Tel.: 51-28-07-00 RFC PFI9712228W1
Autorizado por la SHCP

POLIZA DE FIANZA

Lugar: HERMOSILLO , SONORA A 1 DE JULIO DE 2022 | **Fianza No.** 2363706-0000

Fiado: CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.

Ramo / Tipo: ADMINISTRATIVA/OBRA CUMPLIMIENTO | **Monto:** $ 103,407.15

Liberty Fianzas, S.A. de C.V., en uso de la autorización que le fue otorgada por el Gobierno Federal por conducto de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, en los términos de los Artículos 11 y 36 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, se constituye como fiadora hasta la cantidad de:

Ciento Tres Mil Cuatrocientos Siete Pesos 15/100 M.N.

E) QUE LA COMPAÑÍA AFIANZADORA ACEPTA LO PERCEPTUADO EN LOS ARTICULOS 282, Y 178 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS EN VIGOR.

F) QUE LA FIANZA SE CANCELARA CUANDO "EL CONTRATISTA" HAYA CUMPLIDO CON TODAS LAS OBLIGACIONES QUE SE DERIVAN DEL CONTRATO.

FIN DE TEXTO.

Es obligación del Beneficiario de la Fianza verificar su autenticidad en la página www.libertyfianzas.com, en caso de que la fianza no se encuentre registrada en el sistema de Liberty Fianzas, deberá informarlo al correo validaciondefianzas@libertyfianzas.com.

LÍNEA DE VALIDACIÓN: XMcMN9X

Maria Monserrath Amarillas Noriega

eUhvzekmEG0Wlkguln1x5yYr/Jsv59ZZQGOPrqldy+J7Osni+Huj59M0sEPHD+Br7O2CRb78ae75+TssMkCZlYlip1zpM+Sg22sVWO
T4ISSZO4BH8Qz3OUfL4DnUXF5pSz3bnI7F0Ae292mIjFMSaxJIXfmQYFWmiXbVwvOA66AwsrCS2QSbjixfpHvokRC4JbjlrOMgBF
H3H5ZiwMw3prBCr1tG0ECBRLkCQzm/vbqjDnjUQQctISR0eQ0RybIYPN60/LJBakfvLHQRodUdEEB9c5IkDEbWdorXuh4+GfxBBfO
F20q+SvLvhIQP4Ocq1raNf6xAfDylJt8843FwQ==

Autorizado Bajo el Oficio No. 366-III-0978/14 de la SHCP

Liberty Fianzas S.A. de C.V.
Paseo de la Reforma No. 350 piso 7A, Col Juárez, Cuauhtémoc, Ciudad de México, C.P. 06600 Tel.: 51-28-07-00 RFC PFI9712228W1
Autorizado por la SHCP

En términos de la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares, respecto de los datos personales del Titular, los cuales son solicitados por Liberty Fianzas, S.A. de C.V., está a su disposición el "Aviso de Privacidad", en la página web www.libertyfianzas.com
En términos de la nueva Ley publicada en el Diario Oficial de la Federación el 04 de abril de 2013, denominada Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, que entró en vigor el 04 de abril de 2015, se dan a conocer las Condiciones Generales que forman parte integrante de este documento, las que se encuentran disponibles en la página www.libertyfianzas.com y que reconoce y acepta el Beneficiario haber recibido de Liberty Fianzas, S.A. de C.V., comprender y conocer su contenido.
Las Condiciones Generales contienen los fundamentos legales de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas y las Disposiciones de la Circular Única de Seguros y Fianzas.

LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS.
ARTÍCULOS
OBLIGACIONES GENERALES
Acreditada Solvencia 16 y 18.
SUSCRIPCIÓN
Medios Electrónicos 214
Operación de Fianzas especializadas
Fianza original 166
Informe de autoridad 293
INCUMPLIMIENTO
Orden y excusión 178
Supletoriedad de la Ley 183
Prórrogas o esperas 179
Reclamación 279 al 283
Caducidad/prescripción 174 y 175
Subrogación 177

CIRCULAR ÚNICA DE SEGUROS Y FIANZAS.
Título 19. De la operación de las fianzas especializadas, Capítulo 19.2. De las Fianzas en Moneda Extranjera.
Título 19. De la operación de las fianzas especializadas. Capítulo 19.1. De las fianzas de crédito.

Los que se obligan a través de este documento, sus anexos, endosos, addendums y documentos adicionales, reconocen la aplicación de la normatividad en términos de los artículos 166 y transitorios de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, para todos los efectos legales, por lo que en ningún momento desconocerán el contenido y alcance de la normatividad aplicable.

MUNICIPIO DE GUASAVE
DIRECCION GENERAL DE OBRAS
Y SERVICIOS PÚBLICOS

Dirección de Planeación Urbana

LIC. JUAN RAMON BOJORQUEZ CEMPOALT
TITULAR DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL
PRESENTE.

POR MEDIO DEL PRESENTE INFORMO A USTED, QUE ESTE DÍA **04 DE JULIO DE 2022** LA CONTRATISTA: **CONSTRUCTORA ROCARI SA DE CV,** DIO INICIO A LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES A LA OBRA DENOMINADA: **REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA, CORRESPONDIENTE AL PROGRAMA PREDIAL RUSTICO 2022.**

SIN OTRO PARTICULAR, RECIBA UN CORDIAL SALUDO.

CORRESPONDENCIA
ORGANO INTERNO DE CONTROL
10:38
04 JUL. 2022
RECIBIDO
OFICIALIA DE PARTES

ATENTAMENTE
GUASAVE, SINALOA, A 04 DE JULIO DE 2022

ARQ. MIGUEL JORGE WONG ORTEGA
DIRECTOR DE PLANEACIÓN URBANA

UASAV
DIRECCIÓN DE PLANEACION URBANA.

C.C.P. ARCHIVO/EXPEDIENTE.

CONSTRUCTORA ROCARI

AVISO DE INICIO DE OBRA DEL CONTRATISTA

GUASAVE, SINALOA A 04 DE JULIO DE 2022

H. AYUNTAMIENTO DE GUASAVE
ARQ. ESAU LOPEZ BOJORQUEZ.
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

A'TN.- ARQ. MIGUEL JORGE WONG ORTEGA
DIRECTOR DE PLANEACION URBANA

CON ESTA FECHA LE INFORMO QUE A LOS TRABAJOS RELATIVOS A LA OBRA: **REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA,** SE DAN INICIO CON FECHA DE 04 DE JULIO DEL AÑO EN CURSO.

SIN MAS QUE AGREGAR ME DESPIDO CON UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE

ING. RICARDO ROMAN CAMACHO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.

C.c.p. Archivo

PROLONGACION BLVD LUIS DONALDO COLOSIO S/N CAIMANERO CP 81101, GUASAVE SINALOA
TELEFONO: 6878729766 EMAIL: constructorarocari@hotmail.com

MUNICIPIO DE GUASAVE
DIRECCION GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

Dirección de Planeación Urbana

LIC. JUAN RAMON BOJORQUEZ CEMPOALT
TITULAR DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL
PRESENTE.

POR MEDIO DEL PRESENTE INFORMO A USTED, QUE ESTE DÍA **30 DE SEPTIEMBRE DE 2022** EL CONTRATISTA: **CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.,** TERMINÓ LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES A LA OBRA DENOMINADA: **REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA, DEL PROGRAMA "PREDIAL RUSTICO 2022,** ASI MISMO SE LE INFORMA QUE EL ACTA DE ENTREGA SE REALIZARÁ EL DIA 21 DE OCTUBRE DE 2022.

SIN OTRO PARTICULAR, RECIBA UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE
GUASAVE, SINALOA, A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ARQ. MIGUEL JORGE WONG ORTEGA
DIRECTOR DE PLANEACIÓN URBANA

CORRESPONDENCIA
ORGANO INTERNO DE CONTROL
30 SEP. 2022
RECIBIDO
OFICALIA DE PARTES

C.C.P. ARCHIVO/EXPEDIENTE.

CONSTRUCTORA ROCARI

GUASAVE, SINALOA A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

H. AYUNTAMIENTO DE GUASAVE
ARQ. ESAU LOPEZ BOJORQUEZ.
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

A'TN.- ARQ. MIGUEL JORGE WONG ORTEGA
DIRECTOR DE PLANEACION URBANA

CON RELACION A LOS TRABAJOS DE LA OBRA: **REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA,** CON ESTA FECHA DOY FIN A LOS TRABAJOS.

SIN MAS QUE AGREGAR ME DESPIDO CON UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE
CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.

C. RICARDO ROMAN CAMACHO
REPRTESENTANTE LEGAL

PROLONGACION BLVD LUIS DONALDO COLOSIO S/N CAIMANERO CP 81101, GUASAVE SINALOA
TELEFONO: 6878729766 EMAIL: constructorarocari@hotmail.com

CONSTRUCTORA ROCARI

GUASAVE, SINALOA A 04 DE JULIO DE 2022

H. AYUNTAMIENTO DE GUASAVE
ARQ. ESAU LOPEZ BOJORQUEZ.
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

A'TN.- ARQ. MIGUEL JORGE WONG ORTEGA
DIRECTOR DE PLANEACION URBANA

CON EL FIN DE DAR INICIO A LOS TRABAJOS DE LA OBRA: **REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA,** SOLICITO ASIGNE SUPERVISOR DE OBRA.

SIN MAS QUE AGREGAR ME DESPIDO CON UN CORDIAL SALUDO.

CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

PROLONGACION BLVD LUIS DONALDO COLOSIO S/N CAIMANERO CP 81101, GUASAVE SINALOA
TELEFONO: 6878729766 EMAIL: constructorarocari@hotmail.com

MUNICIPIO DE GUASAVE
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS
DIRECCION DE PLANEACION URBANA

DE CORAZON POR Guasave ¡VAMOS JUNTOS! H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024

Dependencia : Presidencia Municipal.
Sección : Dirección General de Obras Y Servicios Públicos.
No. de Oficio : DGOySP/568/2022
Asunto : Designación de Supervisor de Obra.

Guasave, Sinaloa a 01 de Julio de 2022.

CONSTRUCTORA ROCARI SA DE CV
ING. RICARDO ROMAN CAMACHO
REPRESENTANTE LEGAL
PRESENTE..

Por este conducto me permito dirigirme a usted para informarle, que fungirá como supervisor de obra el **ING. CHRISTIAN EULISES VALLE VALDÉS**, por parte de la unidad de supervisión; QUIEN SERA RESPONSABLE DE LA SUPERVISION DE LOS TRABAJOS de la obra: **REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.**

Contratada bajo la modalidad de: **ADJUDICACION DIRECTA.**
Programa: **PREDIAL RUSTICO 2022.**
Contrato: **No. PR/2022 AD-MGU011 PU.**

Sin otro asunto, me despido de usted; enviándole un cordial saludo.

ATENTAMENTE
"DE CORAZÓN POR GUASAVE VAMOS JUNTOS"

DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS GUASAVE, SINALOA.

ARQ. ESAU LÓPEZ BOJORQUEZ
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

C.C.P. ARCHIVO/EXPED

MUNICIPIO DE GUASAVE
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS
DIRECCION DE PLANEACION URBANA

DE CORAZON POR Guasave ¡VAMOS JUNTOS! H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024

OFICIO DE DESIGNACION DE SUPERVISOR DE OBRA

Dependencia: Presidencia Municipal.
Sección: Dirección General de Obras y Servicios Públicos.
No. de Oficio: DGOySP/900/2022
Asunto: Designación de Supervisor de Obra.

Guasave, Sinaloa a 04 de Julio de 2022.

ING. CHRISTIAN EULISES VALLE VALDÉS
PRESENTE..

Por este conducto me permito dirigirme a usted para informarle, que fungirá como supervisor de obra por parte de la unidad de supervisión; QUIEN SERA RESPONSABLE DE LA SUPERVISION DE LOS TRABAJOS de la obra: **REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.**

Contratada bajo la modalidad de: **ADJUDICACION DIRECTA.**

Programa: **PREDIAL RUSTICO 2022.**

Contrato: **No. PR/2022 AD-MGU011 PU**

Sin otro asunto, me despido de usted; enviándole un cordial saludo.

A T E N T A M E N T E

"DE CORAZÓN POR GUASAVE VAMOS JUNTOS"

ARQ. ESAU LÓPEZ BOJORQUEZ
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

C.C.P. ARCHIVO/EXPEDIENTE.

CONSTRUCTORA ROCARI

OFICIO DE ASIGNACION DE RESIDENTE DE OBRA DEL CONTRATISTA

GUASAVE, SINALOA A 04 DE JULIO DE 2022

H. AYUNTAMIENTO DE GUASAVE
ARQ. ESAU LOPEZ BOJORQUEZ.
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

A'TN.- ARQ. MIGUEL JORGE WONG ORTEGA
DIRECTOR DE PLANEACION URBANA

CON EL FIN DE DAR INICIO A LOS TRABAJOS DE LA OBRA: **REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA,** LE INFORMO QUE EL **ARQ. FELIPE DE JESUS ACOSTA IBARRA** CON CEDULA **3921122**, ES LA PERSONA ASIGNADA COMO SUPERINTENDENTE DE OBRA.

SIN MAS QUE AGREGAR ME DESPIDO CON UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE

ING. RICARDO ROMAN CAMACHO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.

C.c.p. Archivo

PROLONGACION BLVD LUIS DONALDO COLOSIO S/N CAIMANERO CP 81101 GUASAVE SINALOA
TELEFONO: 6878729766 EMAIL: constructorarocari@hotmail.com

CÉDULA 3921122

SEP

México D.F. 6 de Agosto del 2003

FIRMA DEL TITULAR

CB/03

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA

DIRECCIÓN GENERAL DE PROFESIONES

CÉDULA 3921122

EN VIRTUD DE QUE

FELIPE DE JESUS

ACOSTA

IBARRA

CURP: AOIF751204HSLCBL07

CUMPLIÓ CON LOS REQUISITOS EXIGIDOS POR LA LEY REGLAMENTARIA DEL ARTÍCULO 5o. CONSTITUCIONAL RELATIVO AL EJERCICIO DE LAS PROFESIONES EN EL DISTRITO FEDERAL Y SU REGLAMENTO, SE LE EXTIENDE

LA LEY EDUCACIÓN DE TIPO SUPERIOR LA

CÉDULA

PERSONAL CON EFECTOS DE PATENTE PARA EJERCER PROFESIONALMENTE EN EL NIVEL DE

LICENCIATURA EN

ARQUITECTURA

VICTOR EVERARDO BELTRÁN CORONA

DIRECTOR GENERAL DE PROFESIONES

CÉDULA 3921122

SEP

México D.F. 6 de Agosto del 2003

FIRMA DEL TITULAR

SEP 03

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA

DIRECCIÓN GENERAL DE PROFESIONES

CÉDULA 3921122

EN VIRTUD DE QUE

FELIPE DE JESUS

ACOSTA

IBARRA

CURP: ACIF751204HSLCBL07

CUMPLIÓ CON LOS REQUISITOS EXIGIDOS POR LA LEY REGLAMENTARIA DEL ARTÍCULO 5º CONSTITUCIONAL RELATIVO AL EJERCICIO DE LAS PROFESIONES EN EL DISTRITO FEDERAL, SE REGISTRÓ EN ESTA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN DE TIPO SUPERIOR LA

CÉDULA

PERSONAL CON EFECTOS DE PATENTE PARA EJERCER PROFESIONALMENTE EL NIVEL DE

LICENCIATURA EN

ARQUITECTURA

VÍCTOR EVERARDO BELTRÁN CORONA

DIRECTOR GENERAL DE PROFESIONES

H. AYUNTAMIENTO DE GUASAVE
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS
Y SERVICIOS PÚBLICOS

DE CORAZÓN POR Guasave ¡VAMOS JUNTOS! H. AYUNTAMIENTO 2021-2024

OFICIO DE AUTORIZACION DE PRECIOS EXTRAORDINARIOS

Dependencia : Dirección General de obras Públicas.
Sección : Planeación Urbano.
Asunto : El que se indica.

CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V
REPRESENTANTE LEGAL
PRESENTE.-

Derivado al oficio recibido con fecha 05 de septiembre de 2022, en esta dependencia a mi cargo con relación a la s

olicitud de autorización de precios extraordinarios de la obra denominada: **REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA, CON CONTRATO No. PR/2022 AD-MGU011 PU.;** del PREDIAL RUSTICO 2022.

Le informo que ha sido analizados y aceptados la solicitud de los precios unitarios extraordinarios, adicionales y reducciones al presupuesto autorizado.

Por lo anterior le comento que esta dependencia no tiene ningún inconveniente y aprueba dichos cambios realizados y los precios extraordinarios presentados por su empresa.

Por lo anterior despido enviándole un cordial saludo.

ATENTAMENTE
GUASAVE, SINALOA A 06 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ARQ. MIGUEL JORGE WONG ORTEGA
DIRECTOR DE PLANEACION URBANA

GUASAVE
DIRECCIÓN DE PLANEACION URBANA.

C.c.p. Archivo

CONSTRUCTORA ROCARI

GUASAVE, SINALOA; 05 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ARQ. ESAU LÓPEZ BOJORQUEZ
DIR. GRAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
PRESENTE.-

POR ESTE CONDUCTO ME PERMITO SOLICITARLE DE LA MANERAS MAS ATENTA Y RESPETUOSA, SE ANALICEN PARA SU PREVIA AUTORIZACION LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS SIGUIENTES CONCEPTOS:

EXT. 1 DEMOLICIÓN DE FIRMES DE CONCRETO EN MAL ESTADO, INCLUYE: MAQUINARIA Y HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y RETIRO DE LA MISMA FUERA DE LA OBRA EN UN RANDO DE 3 KM Y LA MANO DE OBRA.

EXT. 2 ROTULO DEL LOGOTIPO (ESLOGAN) DEL MUNICIPIO Y ESCUDO DEL MUNICIPIO INCLUYE: TRAZO, MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA.

LO ANTERIOR DERIVADO DE LOS TRABAJOS EXTRAORDINARIOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: **REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA, CON CONTRATO No. PR/2022 AD-MGU011 PU.**

SIN MAS POR EL MOMENTO ME DESPIDO QUEDANDO A SU DISTINGUIDA CONSIDERACION.

ATENTAMENTE

ING. RICARDO SANTOS ROMAN
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCTORA ROCARI, S.A. DE C.V.

PROLONGACION BLVD LUIS DONALDO COLOSIO S/N CAIMANERO CP 81101, GUASAVE SINALOA
TELEFONO: 6878729766 EMAIL: constructorarocari@hotmail.com

CONSTRUCTORA ROCARI

OBRA: REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.

Análisis de Precio Unitario

Descripción

Clave: EXT-2
ROTULO DEL LOGOTIPO (ESLOGAN) DEL MUNICIPIO Y ESCUDO DEL MUNICIPIO INCLUYE: TRAZO, MATERIALES Y LA MANO DE OBRA NECESARIA

Unidad : PZA
Cantidad : 2.00
Precio unitario : $ 2,417.83
Total : $ 4,835.66

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad		Costo unitario		Total
Materiales								
	MA-255	Pintura vinílica amarillo plus	cubeta	0.02000	$	1,850.00	$	37.00
	MA-393	Pintura vinílica ahulada blanco	cubeta	0.10529	$	1,850.00	$	194.79
	MA-394	Pintura vinílica ahulada rojo	cubeta	0.01312	$	1,850.00	$	24.27
	MA-395	Pintura vinílica ahulada azul	cubeta	0.01325	$	1,850.00	$	24.51
	PIN-BRO002	BROCHA 4"	PZA	1.00000	$	70.20	$	70.20
	PIN-BRO001	BROCHA DE 1 1/2"	PZA	1.00000	$	25.20	$	25.20
	PIN-BRO002	BROCHA 4"	PZA	1.00000	$	70.20	$	70.20
Total de Materiales							$	446.17
Auxiliares								
+	AUX11	CUADRILLA "E" (OFICIAL PINTOR + 1 AYUDANTE GRAL.)	JOR	1.00000	$	1,310.07	$	1,310.07
Total de Auxiliares							$	1,310.07

Costo Directo	$	1,756.24
Indirectos (5.00%)	$	87.81
Indirectos de Campo (7 .00%)	$	122.94
Subtotal	$	1,966.99
Utilidad (10.00%)	$	334.39
Subtotal	$	2,301.38
Supervicion municipal (2.00%)	$	46.03
Subtotal	$	2,347.40
Ver. insp. fisc y control (3.00%)	$	70.42
Subtotal	$	2,417.83

Precio Unitario $ 2,417.83

**** DOS MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE PESOS 83/100 M.N. ****

ING. RICARDO SANTOS ROMAN

PROLONGACION BLVD LUIS DONALDO COLOSIO S/N CAIMANERO CP 81101, GUASAVE SINALOA
TELEFONO: 6878729766 EMAIL: constructorarocari@hotmail.com

CONSTRUCTORA ROCARI

OBRA: REHABILITACION DE CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE PALOS BLANCOS, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.

FECHA DE ELABORACION:4/SEP/2022

Análisis de Precio Unitario

Descripción

Clave: *EXT-1*

DEMOLICIONES DE CONCRETO EN OBRA INCLUYE: MAQUINARIA Y HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y RETIRO DE LA MISMA FUERA DE LA OBRA EN UN RANGO DE 3 KM Y LA MANO DE OBRA.

Unidad : M3
Cantidad : 1.00
Precio unitario : $ 2,256.76
Total : $ 2,256.76

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad		Costo unitario		Total
Equipo								
	H CAMION	CAMION VOLTEO DE 7M3 MARCA	hora	0.75000	$	659.53	$	494.65
	H RETROEXCAVADORA 416D, DE 80 HP		hora	0.75000	$	991.31	$	743.48
Total de Equipo							$	1,238.13
Auxiliares								
+								
	+ AUX8	CUADRILLA "A" (2 PEONES)	jor	0.40622	$	987.44	$	401.12
Total de Auxiliares							$	401.12
						Suma	$	1,639.25

Costo Directo		$	**1,639.25**
Indirectos	**(5.00%)**	$	**81.96**
Indirectos de Campo	**(7.00%)**	$	**114.75**
Subtotal		$	**1,835.96**
Utilidad	**(10.70%)**	$	**312.11**
Subtotal		$	**2,148.07**
Supervision municipal	**(2.00%)**	$	**42.96**
Subtotal		$	**2,191.03**
Ver. insp. fisc y control	**(3.00%)**	$	**65.73**
Subtotal		$	**2,256.76**
Precio Unitario		$	**2,256.76**

**** DOS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 76/100 M.N. ****

ING. RICARDO ROMAN CAMACHO

PROLONGACION BLVD LUIS DONALDO COLOSIO S/N CAIMANERO CP 81101, GUASAVE SINALOA
TELEFONO: 6878729766 EMAIL: constructorarocari@hotmail.com