

<b>CONTRATISTA:</b> MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.  <b>DIRECCIÓN:</b> [REDACTED]  <b>TELÉFONO:</b> [REDACTED] <b>CELULAR:</b> [REDACTED]  <b>R.F.C.</b> [REDACTED] <b>C.M.I.C.</b> [REDACTED] <b>I.M.S.S.</b> [REDACTED]			<b>RECIBO NO:</b> 1 (UNO)  <b>FECHA ESTIMACIÓN:</b> 14 DE OCTUBRE DE 2021  <b>No. ESTIMACIÓN:</b> 1 (UNO)												
<b>No. DE OBRA:</b> 210103  <b>UNIDAD:</b> REGIONAL CULIACAN  <b>NOMBRE OBRA:</b> CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACIÓN EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN UNIDAD REGIONAL CULIACÁN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CULIACÁN, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.  <b>No. CONTRATO:</b> UADEO-OP-FAM-LPE-001-2021 <b>NUM. DE CONCURSO:</b> UADEO-001-2021 <b>FECHA DE ADJUDICACIÓN:</b> 25 DE JUNIO DE 2021			<b>PERIODO CONTRATO:</b> <b>DE:</b> 01 DE JULIO DE 2021 <b>A:</b> 28 DE OCTUBRE DE 2021 <b>FECHA DE CONTRATO:</b> 29 DE JUNIO DE 2021  <b>No. CONVENIO:</b> N/A <b>PERIODO CONVENIO:</b> <b>DE:</b> N/A <b>A:</b> N/A												
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%;"><b>IMPORTE SIN IVA</b></td> <td style="width: 33%;"><b>IMPORTE CON IVA</b></td> <td style="width: 33%;"><b>ANTICIPO</b></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">\$2,674,131.42</td> <td style="text-align: right;">\$3,101,992.45</td> <td style="text-align: right;">\$1,085,697.36</td> </tr> </table>			<b>IMPORTE SIN IVA</b>	<b>IMPORTE CON IVA</b>	<b>ANTICIPO</b>	\$2,674,131.42	\$3,101,992.45	\$1,085,697.36	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;"><b>IMPORTE CONVENIO</b></td> <td style="width: 50%;"><b>IMPORTE TOTAL DE OBRA</b></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">\$0.00</td> <td style="text-align: right;">\$3,101,992.45</td> </tr> </table>			<b>IMPORTE CONVENIO</b>	<b>IMPORTE TOTAL DE OBRA</b>	\$0.00	\$3,101,992.45
<b>IMPORTE SIN IVA</b>	<b>IMPORTE CON IVA</b>	<b>ANTICIPO</b>													
\$2,674,131.42	\$3,101,992.45	\$1,085,697.36													
<b>IMPORTE CONVENIO</b>	<b>IMPORTE TOTAL DE OBRA</b>														
\$0.00	\$3,101,992.45														

<b>RECIBÍ DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE LA CANTIDAD DE:</b>	<b>BUENO POR:</b> \$ 803,542.03
(SON: OCHOCIENTOS TRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 03/100 M.N.)	
<b>EN PAGO DE ESTIMACIÓN:</b>	<b>1 (UNO)</b>

<b>DEDUCCIONES:</b>			<b>CALCULO DE ESTIMACIÓN:</b>		
AMORTIZACIÓN ANTICIPO	\$	407,962.01	IMPORTE DE LA OBRA EJECUTADA SIN IVA	\$	1,165,605.73
MAS IVA	\$	65,273.92	MAS IVA	\$	186,496.92
TOTAL AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	\$	473,235.93	TOTAL DE LA OBRA EJECUTADA CON IVA	\$	1,352,102.65
3% INSPECCIÓN Y VIGILANCIA DE OBRA	\$	34,968.17	MENOS DEDUCCIONES	-\$	548,560.62
TOTAL DEDUCCIONES:	\$	508,204.10	SALDO A PAGAR	\$	803,542.03
PENAS CONVENCIONALES:	\$	40,356.52			

MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

REPRESENTANTE COMUN

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

ARQ. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UADEO

ING. LUIS ÁNGEL AHUMADA AGUILAR

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

M.C. JOSÉ LUIS CASTILLO MARTÍNEZ

CONTRATISTA:

MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEIEMA  
ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE  
VICERRECTORÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

ESTADO DE CUENTA


No. DE OBRA:	210103	No. CONTRATO:	UADEO-OP-FAM-LPE-001-2021	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2021	AL	28 DE OCTUBRE DE 2021
UNIDAD:	REGIONAL CULIACAN	LOCALIDAD:	CULIACAN	MUNICIPIO:	CULIACAN		
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACIÓN EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN UNIDAD REGIONAL CULIACÁN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CULIACÁN, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.			No. ESTIMACIÓN:	1 (UNO)		
				FECHA ESTIMACIÓN:	14 DE OCTUBRE DE 2021		

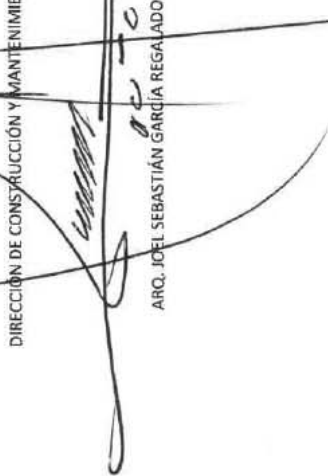
IMPORTE DE SIN IVA:	\$3,101,992.45	CONVENIO ADICIONAL:	N/A				
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$1,085,697.36	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	N/A	AL			N/A
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$3,101,992.45	IMPORTE CONVENIO:	\$0.00	IMPORTE TOTAL OBRA:			\$3,101,992.45

No. ESTIMACIÓN	PERIODO	IMPORTE ESTIMACIÓN	IMPORTE SIN IVA	3% INSPECCIÓN Y VIGILANCIA DE OBRA	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	TOTAL DEDUCCIONES	LIQUIDO A PAGAR
01	01/07/2021	\$ 1,352,102.65	\$ 1,165,605.73	\$ 34,968.17	\$ 473,235.93	\$ 548,560.62	\$ 803,542.03
	14/10/2021						
TOTALES:		\$ 1,352,102.65			\$ 473,235.93	\$ 548,560.62	\$ 803,542.03
SALDO DEL CONTRATO:		\$ 1,749,889.80	TOTAL ANTICIPO:		\$ 612,461.43		
			SALDO ANTICIPO:				

\*Nota: En la Estimación 1 se aplicó una deducción de \$ 40,356.52 por concepto de penas convencionales, se anexan oficios de notificación.

MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEIEMA  
ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.





DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

M.C. JOSÉ LUIS CASTILLO MARTÍNEZ

CONTRATISTA: MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.



UadeO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE  
VICERRECTORÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

## RESUMEN ESTIMACIÓN

No. DE OBRA:	210103	No. CONTRATO:	UadeO-OP-FAM-LPE-001-2021	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2021	AL	28 DE OCTUBRE DE 2021
UNIDAD:	REGIONAL CULIACAN	LOCALIDAD:	CULIACAN	MUNICIPIO:	CULIACAN		
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACIÓN EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN UNIDAD REGIONAL CULIACAN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CULIACAN, MUNICIPIO DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA.			No. ESTIMACIÓN:	1 (UNO)		
				FECHA ESTIMACIÓN:	14 DE OCTUBRE DE 2021		

IMPORTE DE SIN IVA:	\$3,101,992.45	CONVENIO ADICIONAL:	N/A		
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$1,085,697.36	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	N/A	AL	N/A
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$3,101,992.45	IMPORTE CONVENIO:	\$0.00	IMPORTE TOTAL OBRA:	\$3,101,992.45

### PARTIDAS OBRA

### IMPORTE

ALBAÑILERÍA Y ACABADOS	\$	561,037.52
EXTRAORDINARIOS	\$	604,568.21
TOTAL ESTIMACIÓN:	\$	1,165,605.73
I.V.A. 16%	\$	186,496.92
TOTAL	\$	1,352,102.65

SE APLICA EN LA PRESENTE ESTIMACIÓN UNA RETENCIÓN DE \$ 40,356.52 POR CONCEPTO DE PENAS CONVENCIONALES, DE ACUERDO AL ARTÍCULO 67 DE LA LOPSRMIES Y LA CLÁUSULA DÉCIMO NOVENA DEL CONTRATO DE OBRA.

MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UADEO

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

[Firma]

[Firma]

MR. LUIS ÁNGEL AHUMADA AGUILAR

MR. JOSE SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO

CONTRATISTA: MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA  
ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.



UAdeO

ESTIMACIÓN

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE  
VICERRECTORÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: 210103 No. CONTRATO: UADEO-OP-FAM-LPE-001-2021 PERIODO CONTRATO: 01 DE JULIO DE 2021 AL 28 DE OCTUBRE DE 2021  
UNIDAD: REGIONAL CULIACAN LOCALIDAD: CULIACAN MUNICIPIO: CULIACAN  
NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACIÓN EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN  
UNIDAD REGIONAL CULIACÁN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CULIACÁN, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA. No. ESTIMACIÓN: 1 (UNO)  
FECHA ESTIMACIÓN: 14 DE OCTUBRE DE 2021

IMPORTE SIN IVA: \$2,674,131.42 CONVENIO ADICIONAL: N/A  
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA: \$1,085,697.36 PERIODO CONVENIO ADICIONAL: N/A AL N/A  
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$3,101,992.45 IMPORTE CONVENIO: \$0.00 IMPORTE TOTAL DE OBRA: \$3,101,992.45

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
III	ALBAÑILERIA Y ACABADOS						
31105	MURO DE TABIQUE ROJO COMUN DE 11 A 14CM.DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 ACABADO COMUN. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	5.50	\$382.79	\$2,105.35	165.91	\$ 63,509.84
31017	CADENA O CASTILLO DE CONCRETO F'C=250KG/CM2 14X15CM. ARMADO CON 4 VARILLAS #2.5 o #3 F'Y=4200 KG/CM2 ESTRIBOS #2 @15CM. INCLUYE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, CIMBRA APARENTE Y CRUCES DE VARILLA.	M2	10.00	\$231.55	\$2,315.50	75.95	\$ 17,586.22
31019	CASTILLO TIPO K-1 DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2 14X20CM. ARMADA CON 4 VARILLAS #3 F'Y=4200KG/CM2 ESTRIBOS #2 @18CM. INCLUYE: MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, CIMBRA APARENTE Y CRUCES DE VARILLA.	ML	5.50	\$360.61	\$1,983.36	136.20	\$ 49,115.08
31038	CADENA TIPO K-2 DE CONCRETO F'C=250KG/CM2 14X20, ARMADA CON 4 VARILLAS, #3 F'Y=4200KG/CM2 ESTRIBOS #2 @18 CM. INCLUYE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, CIMBRA APARENTE Y CRUCES DE VARILLA.	ML	2.50	\$360.61	\$901.53	165.78	\$ 59,781.93
37031	IMPERMEABILIZANTE KOVER CRYL SERIE 2600, ACRILICO ELASTOMERICO BEREL COLOR BLANCO CON GARANTIA DE 5 AÑOS 1M2/L A A DOS MANOS, REFORZADO CON 1 DE MALLA POLIESTER REFORZADA; SIN DILUIR; INCLUYE: SELLADOR 5X1, ACARREOS, ELEVACIONES, LIMPIEZA DE SUPERFICIE, SELLADO DE FISURAS Y GRIETAS, RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	841.36	\$164.67	\$138,546.75	846.32	\$ 139,363.93
32001	APLANADO EN MUROS, ACABADO FINO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5 A PLOMO Y REGLA, CURADO Y DEJAR PARTIR EL REPELLADO, ACABADO CON FLOTA O PLANA DE MADERA HASTA OBTENER TEXTURA UNIFORME, SIN OQUEDADES, RAYONES, PROTUBERANCIAS Y ACEPTADO POR LA SUPERVISION, SE DEBERA CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO, MANO DE OBRA, SUMINISTRO, ELEVACION, MOVIMIENTOS HORIZONTALES, CARGAS, DESCARGAS Y ACARREOS DEL MATERIAL HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION.	M2	220.64	\$184.19	\$40,639.68	1,002.42	\$ 184,636.38

MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y  
CEJEMA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

REPRESENTANTE COMUN

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UADEO

ING. LUIS ANGEL AHUMADA AGUILAR

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

ARQ. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO

CONTRATISTA: MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.



UAdeO

ESTIMACIÓN

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE  
VICERRECTORÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: 210103 No. CONTRATO: UADEO-OP-FAM-LPE-001-2021 PERIODO CONTRATO: 01 DE JULIO DE 2021 AL 28 DE OCTUBRE DE 2021  
UNIDAD: REGIONAL CULIACAN LOCALIDAD: CULIACAN MUNICIPIO: CULIACAN  
NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACIÓN EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN UNIDAD REGIONAL CULIACÁN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CULIACÁN, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA. No. ESTIMACIÓN: 1 (UNO) FECHA ESTIMACIÓN: 14 DE OCTUBRE DE 2021

IMPORTE SIN IVA: \$2,674,131.42 CONVENIO ADICIONAL: N/A  
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA: \$1,085,697.36 PERIODO CONVENIO ADICIONAL: N/A AL N/A  
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$3,101,992.45 IMPORTE CONVENIO: \$0.00 IMPORTE TOTAL DE OBRA: \$3,101,992.45

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
32008	FABRICACION DE BOQUILLA DE 17 CMS. PROMEDIO. ACABADO FLOTEADO, CON PERFILEADO DE FILOS A AMBOS LADOS. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. MORTERO, CIMBRA, EQUIPO, TRABAJO TERMINADO.	ML	85.00	\$184.19	\$15,656.15	180.85	\$ 33,310.76
37033	CHAFLAN DE 11X11 CMS. EN JUNTA DE LOSA Y MURO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ML	150.00	\$89.41	\$13,411.50	153.60	\$ 13,733.38
							\$ 561,037.52
	<b>PRECIOS EXTRAORDINARIOS</b>						
EXT-001	CIMBRA EN COLUMNAS Y MUROS APARENTE CON TRIPLAY DE PINO 16MM INCLUYE, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, CIMBRADO, DESCIMBRADO, HABILITADO Y CHAFLANES U OCHAVOS. Y TODO LO NECESARIO PARA SU REALIZACIÓN.	M2	0.00	\$456.81	\$0.00	88.66	\$ 40,500.77
EXT-002	CONCRETO FC=100KG/CM2. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA PARA SU REALIZACIÓN.	M2	0.00	\$1,849.46	\$0.00	11.08	\$ 20,484.62
EXT-003	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ENTORTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 5.00 A 6.00 MTS., EN AZOTEA DE 12 CM. DE ESPESOR PROMEDIO, INCLUYE: NIVELACION Y ECHURA DE MUESTRAS A MANO PARA DAR CORRECTAS PENDIENTES DE SALIDA PLUVIAL, BOMBEO, COLOCACION DE MOTERO EN AZOTEA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	0.00	\$646.08	\$0.00	816.26	\$ 527,368.29
EXT-004	BAJANTE PLUVIAL CON TUBO DE PVC DE 4" SANITARIO, INCLUYE: MATERIAL, CONEXIONES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	0.00	\$228.67	\$0.00	66.30	\$ 15,160.82
EXT-005	DEMOLICION DE MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 17 CMS DE ESPESOR PROMEDIO CON ENJARRE AMBOS LADOS, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	0.00	\$239.48	\$0.00	4.40	\$ 1,053.71
							\$ 604,568.21

MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y  
CEJEMA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

REPRESENTANTE COMÚN

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UADEO

ING. LUIS ÁNGEL AHUMADA AGUILAR

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

ARQ. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO

HOJA 2 de 2



CONTRATISTA: MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA  
ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE  
VICERRECTORÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: 210103 No. CONTRATO: UAEO-OP-FAM-LPE-001-2021 PERIODO CONTRATO: 01 DE JULIO DE 2021 AL 28 DE OCTUBRE DE 2021  
UNIDAD: REGIONAL CULIACAN LOCALIDAD: CULIACAN MUNICIPIO: CULIACAN  
NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACIÓN EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN UNIDAD REGIONAL CULIACAN  
DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CULIACÁN, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA  
No. ESTIMACIÓN: 1 (UNO)  
FECHA ESTIMACIÓN: 14 DE OCTUBRE DE 2021

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	UNIDAD	ANCHO	LARGO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES
	ALBAÑILERIA Y ACABADOS									
31105	MURO DE TABIQUE ROJO COMUN DE 11 A 14CM.DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 ACABADO COMUN. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	A	1-2	M2		1.00	1.95	3.00	5.85	
		4	A-B	M2		0.53	1.95	2.00	2.07	
		4	B-D	M2		0.90	2.00	2.00	3.60	
		7	E-F	M2		2.45	0.30	2.00	1.47	
		7	E-F	M2		2.34	0.30	2.00	1.40	
		G	6-7	M2		2.50	0.30	1.00	0.75	
		G	5-6	M2		6.07	0.30	1.00	1.82	
		G	4-5	M2		6.07	0.30	1.00	1.82	
		G	3-4	M2		7.07	0.30	1.00	2.12	
		G	1-2	M2		3.13	1.95	1.00	6.10	
		G	1-2	M2		1.10	1.95	1.00	2.15	
		1	F-G	M2		0.50	2.00	2.00	2.00	
		1	G-F	M2		0.50	2.00	1.00	1.00	
		2	A-B	M2		3.81	1.80	1.00	6.86	
		2	B-C	M2		1.95	1.80	1.00	3.51	
		E	1-2	M2		6.90	3.95	1.00	27.26	
		3'	A-B	M2		2.17	4.65	1.00	10.09	
		3'	A-B	M2		0.95	2.10	1.00	2.00	
		3'	A-B	M2		0.95	0.70	1.00	0.67	
		B	3-4	M2		0.90	0.70	1.00	0.63	
		C	3-4	M2		0.90	0.70	1.00	0.63	
		D	3-4	M2		4.20	0.70	1.00	2.94	
		3'	B	M2		1.90	0.70	1.00	1.33	
		3'	B-C	M2		0.90	0.70	1.00	0.63	
		3'	B-C	M2		1.75	0.70	1.00	1.23	
		4	C-G	M2		4.63	3.95	1.00	18.29	
		4	F-G	M2		4.60	3.95	1.00	18.17	
		E	4-5	M2		0.57	2.20	1.00	1.25	
		E	4-5	M2		4.07	1.75	1.00	7.12	
		E	5-6	M2		6.12	1.75	1.00	10.71	
		E	6-7	M2		4.86	2.20	1.00	10.69	
		E	6-7	M2		7.86	1.75	1.00	13.76	
									165.91	
31017	CADENA O CASTILLO DE CONCRETO F'C=250KG/CM2 14X15CM. ARMADO CON 4 VARILLAS #2.5 o #3 F'Y=4200 KG/CM2 ESTRIBOS #2 @15CM. INCLUYE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, CIMBRA APARENTE Y CRUCES DE VARILLA.	A	1-2	ML		1.30		3.00	3.90	
		4	A-B	ML		0.53		2.00	1.06	
		4	B-D	ML		2.15		4.00	8.60	

MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y  
CEJEMA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

REPRESENTANTE COMUN

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UAEO

ING. LUIS ÁNGEL AHUMADA AGUILAR

CONTRATISTA: MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA  
ARQUITECTURA S.A. DE C.V.



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE  
VICERRECTORÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: 210103 No. CONTRATO: UAEO-OP-FAM-LPE-001-2021 PERIODO CONTRATO: 01 DE JULIO DE 2021 AL 28 DE OCTUBRE DE 2021  
UNIDAD: REGIONAL CULIACAN LOCALIDAD: CULIACAN MUNICIPIO: CULIACAN  
NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACIÓN EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN UNIDAD REGIONAL CULIACAN  
DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CULIACÁN, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA. No. ESTIMACIÓN: 1 (UNO)  
FECHA ESTIMACIÓN: 14 DE OCTUBRE DE 2021

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	UNIDAD	ANCHO	LARGO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES
		7	E-F	ML		0.75		6.00	4.50	
		7	E-F	ML		5.35		2.00	10.70	
		G	6-7	ML		2.50		1.00	2.50	
		G	5-6	ML		6.67		1.00	6.67	
		G	4-5	ML		6.67		1.00	6.67	
		G	3-4	ML		7.67		1.00	7.67	
		G	1-2	ML		3.88		1.00	3.88	
		G	1-2	ML		1.40		1.00	1.40	
		1	F-G	ML		2.30		4.00	9.20	
		1	E-F	ML		2.30		4.00	9.20	
									75.95	
31019	CASTILLO TIPO K-1 DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2 14X20CM, ARMADA CON 4 VARILLAS #3 F'Y=4200KG/CM2 ESTRIBOS #2 @18CM. INCLUYE: MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, CIMBRA APARENTE Y CRUCES DE VARILLA.	G	5-6	ML			0.75	3.00	2.25	
		G	4-5				0.75	3.00	2.25	
		G	3-4				0.75	3.00	2.25	
		G	1-2				2.15	3.00	6.45	
		2	A-B				2.1	3.00	6.30	
		2	B-C				2.1	2.00	4.20	
		E	1-2				4.15	4.00	16.60	
		3'	A-B				4.85	3.00	14.55	
		B	3-4				1.00	2.00	2.00	
		C	3-4				1.00	2.00	2.00	
		D	3-4				1.00	3.00	3.00	
		3'	B				1.00	2.00	2.00	
		3'	B-C				1.00	2.00	2.00	
		3'	B-C				1.00	2.00	2.00	
		4	G-F				4.15	4.00	16.60	
		4	F-G				4.15	4.00	16.60	
		E	4-5				4.15	3.00	12.45	
		E	4-5				2.05	1.00	2.05	
		E	5-6				2.05	3.00	6.15	
		E	6-7				4.15	3.00	12.45	
		E	6-7				2.05	1.00	2.05	
									136.20	
31038	CADENA TIPO K-2 DE CONCRETO F'C=250KG/CM2 14X20, ARMADA CON 4 VARILLAS, #3 F'Y=4200KG/CM2 ESTRIBOS #2 @18 CM. INCLUYE: MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, CIMBRA APARENTE Y CRUCES DE VARILLA.	7	C-G	ML		3.37		1.00	3.37	
		7	C-G			5.37		1.00	5.37	
		7	C-G			5.16		1.00	5.16	

MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V.  
Y CEJEMA ARQUITECTURA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UAEO

ING. LUIS ANGEL AHUMADA AGUILAR

CONTRATISTA: MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA  
ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE  
VICERRECTORÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: 210103 No. CONTRATO: UAEO-OP-FAM-LPE-001-2021 PERIODO CONTRATO: 01 DE JULIO DE 2021 AL 28 DE OCTUBRE DE 2021  
UNIDAD: REGIONAL CULIACAN LOCALIDAD: CULIACAN MUNICIPIO: CULIACAN  
NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACIÓN EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN UNIDAD REGIONAL CULIACAN  
DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CULIACAN, MUNICIPIO DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA. No. ESTIMACIÓN: 1 (UNO)  
FECHA ESTIMACIÓN: 14 DE OCTUBRE DE 2021

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	UNIDAD	ANCHO	LARGO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES
		G	6-7			7.72		1.00	7.72	
						6.70		1.00	6.70	
						6.70		1.00	6.70	
						7.74		1.00	7.74	
						3.65		1.00	3.65	
						7.68		1.00	7.68	
		1	A-G			5.30		1.00	5.30	
						5.48		1.00	5.48	
						2.50		1.00	2.50	
						4.52		1.00	4.52	
						4.33		1.00	4.33	
		A	1-4			7.73		1.00	7.73	
						3.66		1.00	3.66	
						7.74		1.00	7.74	
		4	A-D			4.32		1.00	4.32	
						4.54		1.00	4.54	
		D	4-6			6.67		1.00	6.67	
						6.77		1.00	6.77	
		E	6-7			7.68		1.00	7.68	
						5.42		1.00	5.42	ESCALERAS
						4.04		1.00	4.04	ESCALERAS
		E	1-2			7.70		1.00	7.70	
		3'	A-B			3.07		2.00	6.14	
		4	E-F			5.43		1.00	5.43	
		4	F-G			5.96		1.00	5.96	
		E	6-7			5.76		1.00	5.76	
									165.78	
37031	IMPERMEABILIZANTE KOVER CRYL SERIE 2600, ACRILICO ELASTOMERICO BEREL COLOR BLANCO CON GARANTIA DE 5 AÑOS 1M2/L A A DOS MANOS, REFORZADO CON 1 DE MALLA POLIESTER REFORZADA; SIN DILUIR; INCLUYE: SELLADOR 5X1, ACARREOS, ELEVACIONES, LIMPIEZA DE SUPERFICIE, SELLADO DE FISURAS Y GRIETAS, RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA OBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	1-3	A-G	M2	12.12	25.78		1.00	312.45	
		3-4	A-G	M2	25.25	8.30		1.00	209.58	
		4-6	D-G	M2	14.46	14.82		1.00	214.30	
		6-7	D-G	M2	16.83	2.25		1.00	37.87	
		6-7	D-G	M2	12.61	5.72		1.00	72.13	
									846.32	

MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V.  
Y CEJEMA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UAEO  
ING. LOIS ÁNGEL AHUMADA AGUILAR



CONTRATISTA:

MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA  
ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE  
VICERRECTORÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: 210103 No. CONTRATO: UAEO-OP-FAM-LPE-001-2021 PERIODO CONTRATO: 01 DE JULIO DE 2021 AL 28 DE OCTUBRE DE 2021

UNIDAD: REGIONAL CULIACAN LOCALIDAD: CULIACAN MUNICIPIO: CULIACAN

NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACIÓN EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN UNIDAD REGIONAL CULIACÁN

No. ESTIMACIÓN: 1 (UNO)

FECHA ESTIMACIÓN: 14 DE OCTUBRE DE 2021

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	UNIDAD	ANCHO	LARGO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES
32001	APLAVADO EN MORTOS, ACABADO FINO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5 A PLOMO Y REGLA, CURADO Y DEJAR PARTIR EL REPELLADO, ACABADO CON FLOTA O PLANA DE MADERA HASTA OBTENER TEXTURA UNIFORME, SIN OQUEDADES, RAYONES, PROTUBERANCIAS Y ACEPTADO POR LA SUPERVISION, SE DEBERA CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO, MANO DE OBRA, SUMINISTRO, ELEVACION, MOVIMIENTOS HORIZONTALES, CARGAS, DESCARGAS Y ACARREOS DEL MATERIAL HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION	A	1-2	M2		7.70	4.15	1.00	31.96	
		A	1-2	M2		1.00	2.00	-3.00	6.00	
		A	1-2	M2		1.00	2.15	3.00	6.45	
		A	3-4	M2		4.65	4.15	1.00	19.30	
		4	A-B	M2		3.06	4.15	1.00	12.70	
		4	A-B	M2		0.50	2.00	-1.00	1.00	
		4	A-B	M2		0.53	2.15	1.00	1.14	
		4	B-C	M2		1.10	4.15	1.00	4.57	
		4	B-C	M2		1.51	2.15	1.00	3.25	
		4	B-D	M2		2.80	4.15	1.00	11.62	
		4	B-D	M2		1.50	2.00	-1.00	3.00	
		4	B-D	M2		1.30	2.00	1.00	2.60	
		C	6-7	M2		5.37	4.15	1.00	22.29	
		C	6-7	M2		1.17	4.15	1.00	4.86	
		7	C-E	M2		3.35	4.15	1.00	13.90	
		7	E-F	M2		5.35	2.15	1.00	11.50	
		7	E-F	M2		5.35	0.45	1.00	2.41	
		7	F-G	M2		2.58	4.15	1.00	10.71	
		G	6-7	M2		2.50	0.45	1.00	1.13	
		G	6-7	M2		7.70	4.15	1.00	31.96	
		G	6-7	M2		2.50	2.00	-1.00	5.00	
		G	5-6	M2		6.67	0.45	1.00	3.00	
		G	5-6	M2		6.67	2.15	1.00	14.34	
		G	4-5	M2		6.67	0.45	1.00	3.00	
		G	4-5	M2		6.67	2.15	1.00	14.34	
		G	3-4	M2		7.67	0.45	1.00	3.45	
		G	3-4	M2		7.67	2.15	1.00	16.49	
		G	1-2	M2		7.70	4.15	1.00	31.96	
		G	1-2	M2		3.70	2.00	-1.00	7.40	
		G	1-2	M2		3.70	2.15	1.00	7.96	
		G	1-2			1.10	2.15	1.00	2.37	
		G	1-2	M2		1.10	2.00	-1.00	2.20	
		1	F-G	M2		5.35	4.15	1.00	22.20	
		1	F-G	M2		2.50	2.00	-1.00	5.00	
		1	E-F	M2		5.47	4.15	1.00	22.70	
		1	E-F	M2		2.50	2.00	-1.00	5.00	

MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V.  
Y CEJEMA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UAEO

ING. LUIS ÁNGEL AHUMADA AGUILAR

CONTRATISTA: MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE  
VICERRECTORÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: 210103 No. CONTRATO: UAEO-OP-FAM-LPE-001-2021 PERIODO CONTRATO: 01 DE JULIO DE 2021 AL 28 DE OCTUBRE DE 2021  
UNIDAD: REGIONAL CULIACAN LOCALIDAD: CULIACAN MUNICIPIO: CULIACAN  
NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACIÓN EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN UNIDAD REGIONAL CULIACAN  
DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CULIACÁN, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA. No. ESTIMACIÓN: 1 (UNO)  
FECHA ESTIMACIÓN: 14 DE OCTUBRE DE 2021

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	UNIDAD	ANCHO	LARGO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES
		1	E-F	M2		0.80	2.00	2.00	3.20	MODIF. EN VENTANAS
		1	D-E	M2		2.50	2.15	1.00	5.38	
		1	B-C	M2		4.50	4.15	1.00	18.68	
		1	B-C	M2		2.50	2.00	-1.00	5.00	
		1	A-B	M2		4.33	4.15	1.00	17.97	
	MUROS INTERIORES									
		2	A-B	M2		4.41	4.15	2.00	36.60	
		2	B-C	M2		2.35	4.15	2.00	19.51	
		2	D-E	M2		2.50	4.15	2.00	20.75	
		E	1-2	M2		7.70	4.15	2.00	63.91	
		3	A-B	M2		4.35	4.15	2.00	36.11	
		3'	A-B	M2		3.80	4.85	2.00	35.86	
		3'	A-B	M2		0.95	2.10	-2.00	3.99	
		3'	A-B	M2		0.25	0.70	-1.00	0.18	
		B	4-6	M2		4.76	4.15	2.00	39.51	
		B	4-6	M2		1.14	4.85	2.00	11.06	
		B-C	3-4	M2		3.50	4.15	2.00	29.05	
		C	3-4	M2		1.14	4.85	2.00	11.06	
		D	3-4	M2		4.67	4.15	1.00	19.38	
		D	3-4	M2		4.82	4.85	1.00	23.38	
		3'	B	M2		2.75	4.85	1.00	13.34	
		3'	B	M2		0.30	0.70	-1.00	0.21	
		3'	B	M2		1.04	4.85	1.00	5.04	
		3'	B	M2		1.35	4.85	1.00	6.55	
		3'	B-C	M2		1.60	4.85	2.00	15.52	
		3'	B-C	M2		0.25	0.70	-1.00	0.18	
		3'	B-C	M2		0.15	4.15	-1.00	0.62	
		3'	B-C	M2		2.70	4.85	2.00	26.19	
		3'	B-C	M2		0.30	0.70	-1.00	0.21	
		3'	B-C	M2		0.30	4.85	-1.00	1.46	
		4	E-F	M2		5.43	4.15	2.00	45.07	
		4	F-G	M2		5.40	4.15	2.00	44.82	
		E	4-5	M2		6.66	4.15	2.00	55.28	
		E	4-5	M2		2.00	2.20	-2.00	8.80	
		E	5-6	M2		6.72	4.15	2.00	55.78	
		E	6-7	M2		7.66	4.15	2.00	63.58	
									1,002.42	
32000	FABRICACION DE BOQUILLA DE 17 CMS. PROMEDIO, ACABADO FLOTEADO, CON PERFILEADO DE PILOS A AMBOS LADOS. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. MORTERO, CIMBRA, EQUIPO, TRABAJO TERMINADO.	A	1-2	ML		2.00		6.00	12.00	

MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V.  
Y CEJEMA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UAEO

ING. LUIS ANGEL AHUMADA AGUILAR

CONTRATISTA: MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA  
ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.



UAdO

## GENERADORES

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE  
VICERRECTORÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

<b>No. DE OBRA:</b>	210103	<b>No. CONTRATO:</b>	UADEQ-OP-FAM-LPE-001-2021	<b>PERIODO CONTRATO:</b>	01 DE JULIO DE 2021	<b>AL</b>	28 DE OCTUBRE DE 2021
<b>UNIDAD:</b>	REGIONAL CULIACAN	<b>LOCALIDAD:</b>	CULIACAN	<b>MUNICIPIO:</b>	CULIACAN		
<b>NOMBRE OBRA:</b>	CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACIÓN EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN UNIDAD REGIONAL CULIACAN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CULIACÁN, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.					<b>No. ESTIMACIÓN:</b>	1 (UNO)
					<b>FECHA ESTIMACIÓN:</b>	14 DE OCTUBRE DE 2021	

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	UNIDAD	ANCHO	LARGO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES
		A	1-2	ML		1.00		3.00	3.00	
		4	A-B	ML		2.00		4.00	8.00	
		4	A-B	ML		0.50		2.00	1.00	
		4	B-C	ML		1.50		2.00	3.00	
		4	B-C	ML		2.00		2.00	4.00	
		4	B-D	ML		2.00		4.00	8.00	
		4	B-D	ML		1.50		2.00	3.00	
		C	6-7	ML		4.15		2.00	8.30	
		7	E-F	ML		5.35		2.00	10.70	
		G	6-7	ML		2.50		1.00	2.50	
		G	6-7	ML		2.00		2.00	4.00	
		G	5-6	ML		6.67		1.00	6.67	
		G	4-5	ML		6.67		1.00	6.67	
		G	3-4	ML		7.67		1.00	7.67	
		G	1-2	ML		3.73		1.00	3.73	
		G	1-2	ML		2.00		3.00	6.00	
		G	1-2	ML		1.10		1.00	1.10	
		1	F-G	ML		2.00		2.00	4.00	
		1	F-G	ML		2.50		2.00	5.00	
		1	E-F	ML		2.50		2.00	5.00	
		1	E-F	ML		2.00		2.00	4.00	
		1	D-E	ML		2.50		2.00	5.00	
		1	B-C	ML		2.50		2.00	5.00	
		1	B-C	ML		2.00		2.00	4.00	
		FILOS EN INTERIOR								
		2	A-B	ML		4.41		1.00	4.41	
		2	D-C	ML		2.35		1.00	2.35	
		3'	A-B	ML		2.10		1.00	2.10	
		3'	A-B	ML		0.95		1.00	0.95	
		B	4-6	ML		4.85		1.00	4.85	
		C	3-4	ML		4.85		1.00	4.85	
		B'	3	ML		4.85		4.00	19.40	
		E	4-5	ML		2.20		2.00	4.40	
		E	4-5	ML		2.00		1.00	2.00	
		E	5-6	ML		2.20		1.00	2.20	
		E	5-6	ML		2.00		1.00	2.00	
									180.85	
37033	CHAFLAN DE 11X11 CM5. EN JUNTA DE LOSA Y MURO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	1	A-G	ML		25.00		1.00	25.00	
		4	A-D	ML		10.00		1.00	10.00	

MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V.  
Y CEJEMA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UADEO

ING. LUIS ANGEL AHUMADA AGUILAR

CONTRATISTA: MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA  
ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE  
VICERRECTORÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: 210103 No. CONTRATO: UAEO-OP-FAM-LPE-001-2021 PERIODO CONTRATO: 01 DE JULIO DE 2021 AL 28 DE OCTUBRE DE 2021  
UNIDAD: REGIONAL CULIACAN LOCALIDAD: CULIACAN MUNICIPIO: CULIACAN  
NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACIÓN EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN UNIDAD REGIONAL CULIACAN  
DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CULIACAN, MUNICIPIO DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA. No. ESTIMACIÓN: 1 (UNO)  
FECHA ESTIMACIÓN: 14 DE OCTUBRE DE 2021

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	UNIDAD	ANCHO	LARGO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES
		6	C-E	ML		5.00		1.00	5.00	
		7	C-G	ML		16.00		1.00	16.00	
		A	1-4	ML		12.00		1.00	12.00	
		C	6-7	ML		6.00		1.00	6.00	
		D	4-6	ML		14.00		1.00	14.00	
		G	1-7	ML		42.00		1.00	42.00	
		G	1-8	ML		1.60		12.00	19.20	COLUMNA 0.50X0.30 MTS
		G	1-9	ML		2.20		2.00	4.40	COLUMNA 0.80X0.30 MTS
									153.60	
	PRECIOS EXTRAORDINARIOS									
EXT-001	CIMBRA EN COLUMNAS Y MUROS APARENTE CON TRIPLAY DE PINO 16MM INCLUYE, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, CIMBRADO, DESCIMBRADO, HABILITADO Y CHAFLANES U OCHAVOS. Y TODO LO NECESARIO PARA SU REALIZACIÓN.		1-4	M2		2.20	1.30	4.00	11.44	
		B	1-4	M2		1.60	1.30	4.00	8.32	
		C	6-7	M2		2.20	1.30	2.00	5.72	
		D	1-6	M2		1.60	1.30	6.00	12.48	
		E	1-7	M2		1.60	1.30	7.00	14.56	
		F	1-5	M2		1.60	1.30	5.00	10.40	
		F	6-7	M2		2.20	1.30	2.00	5.72	
		G	1-7	M2		2.20	1.30	7.00	20.02	
									88.66	
EXT-002	CONCRETO FC=100KG/CM2. CON DIFICULTAD DE COLOCACION HASTA UNA ALTURA DE 5.00 A 6.00 MTS. INCLUYE MATERIAL, ELEVACION DE MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA PARA SU REALIZACIÓN.	A	1-4	M3	0.80	0.30	1.30	4.00	1.25	
		B	1-4	M3	0.50	0.30	1.30	4.00	0.78	
		C	6-7	M3	0.80	0.30	1.30	2.00	0.62	
		D	1-6	M3	0.80	0.30	1.30	6.00	1.87	
		E	1-7	M3	0.80	0.30	1.30	7.00	2.18	
		F	1-5	M3	0.80	0.30	1.30	5.00	1.56	
		F	6-7	M3	0.80	0.30	1.30	2.00	0.62	
		G	1-7	M3	0.80	0.30	1.30	7.00	2.18	
									11.08	
EXT-003	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ENTORTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 5.00 A 6.00 MTS., EN AZOTEA DE 12 CM. DE ESPESOR PROMEDIO, INCLUYE: NIVELACION Y ECHURA DE MUESTRAS A MANO PARA DAR CORRECTAS PENDIENTES DE SALIDA PLUVIAL, BOMBEO, COLOCACION DE MOTERO EN AZOTEA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	1-3	A-G	M2	11.82	25.48		1.00	301.17	
		1-3	A-G	M2	0.60	0.30		-4.00	0.72	DESC. DE COLUMNA
		1-3	A-G	M2	0.15	0.50		-4.00	0.30	DESC. DE COLUMNA
		1-3	A-G	M2	0.30	0.50		-4.00	0.60	DESC. DE COLUMNA
		3-4	A-G	M2	24.95	8.16		1.00	203.59	

MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V.  
Y CEJEMA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UAEO

ING. LUIS ÁNGEL AHUMADA AGUILAR



CONTRATISTA: MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA  
ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE  
VICERRECTORÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: 210103 No. CONTRATO: UAEO-OP-FAM-LPE-001-2021 PERIODO CONTRATO: 01 DE JULIO DE 2021 AL 28 DE OCTUBRE DE 2021  
UNIDAD: REGIONAL CULIACAN LOCALIDAD: CULIACAN MUNICIPIO: CULIACAN  
NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACIÓN EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN UNIDAD REGIONAL CULIACÁN  
DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CULIACÁN, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA. No. ESTIMACIÓN: 1 (UNO)  
FECHA ESTIMACIÓN: 14 DE OCTUBRE DE 2021


CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	UNIDAD	ANCHO	LARGO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES
					0.60	0.30		-1.00	0.18	DESC. DE COLUMNA
					0.50	0.30		-4.00	0.60	DESC. DE COLUMNA
					0.15	0.65		-1.00	0.10	DESC. DE COLUMNA
					0.15	0.50		-4.00	0.30	DESC. DE COLUMNA
		4-6	D-G		14.16	14.82		1.00	209.85	
					0.15	0.50		-2.00	0.15	DESC. DE COLUMNA
					0.30	0.50		-3.00	0.45	DESC. DE COLUMNA
					0.35	0.30		-2.00	0.21	DESC. DE COLUMNA
					0.80	0.30		-1.00	0.24	DESC. DE COLUMNA
		6-7	D-G		16.53	2.25		1.00	37.19	
					5.57	12.31		1.00	68.57	
					0.80	0.15		-1.00	0.12	DESC. DE COLUMNA
					0.65	0.15		-1.00	0.10	DESC. DE COLUMNA
					0.35	0.15		-1.00	0.05	DESC. DE COLUMNA
									816.26	
EXT-004	BAJANTE PLUVIAL CON TUBO DE PVC DE 4" SANITARIO, INCLUYE: MATERIAL, CONEXIONES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	1	A	ML	5.86			1.00	5.86	
		1	D	ML	6.10			1.00	6.10	
		1	G	ML	5.89			1.00	5.89	
		4	D	ML	6.34			1.00	6.34	
		4	A	ML	6.03			1.00	6.03	
		4	D	ML	6.45			1.00	6.45	
		5	G	ML	5.86			1.00	5.86	
		5	D	ML	5.81			1.00	5.81	
		6	G	ML	5.87			1.00	5.87	
		7	E	ML	6.22			1.00	6.22	
		7	G	ML	5.87			1.00	5.87	
									66.30	
EXT-005	DEMOLICION DE MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 17 CMS DE ESPESOR PROMEDIO CON ENJARRE AMBOS LADOS, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			M2	2.00		2.20	1.00	4.40	
									4.40	

MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V.  
Y CEJEMA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UAEO

ING. LUIS ÁNGEL AHUMADA AGUILAR



<b>CONTRATISTA:</b> MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.  <b>DIRECCIÓN:</b> [REDACTED]  <b>TELÉFONO:</b> [REDACTED] <b>CELULAR:</b> [REDACTED]  <b>R.F.C.</b> [REDACTED] <b>C.M.I.C.</b> [REDACTED] <b>I.M.S.S.</b> [REDACTED]			<b>RECIBO NO:</b> 2  <b>FECHA ESTIMACIÓN:</b> 27 DE NOVIEMBRE DE 2021  <b>No. ESTIMACIÓN:</b> 2 (FINIQUITO)    <b>PERIODO CONTRATO:</b> <b>DE:</b> 01 DE JULIO DE 2021 <b>A:</b> 28 DE OCTUBRE DE 2021 <b>FECHA DE CONTRATO:</b> 29 DE JUNIO DE 2021  <b>No. CONVENIO:</b> CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-001-2021 <b>PERIODO CONVENIO:</b> <b>DE:</b> 01 DE JULIO DE 2021 <b>A:</b> 27 DE NOVIEMBRE DE 2021  <b>IMPORTE CONVENIO</b> <b>IMPORTE TOTAL DE OBRA</b> \$344,665.83      \$3,446,658.28																																		
<b>No. DE OBRA:</b> 210103 <b>UNIDAD:</b> REGIONAL CULIACÁN <b>NOMBRE OBRA:</b> CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACIÓN EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN UNIDAD REGIONAL CULIACÁN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CULIACÁN, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA. <b>No. CONTRATO:</b> UADEO-OP-FAM-LPE-001-2021 <b>NUM. DE CONCURSO:</b> UADEO-001-2021 <b>FECHA DE ADJUDICACIÓN:</b> 25 DE JUNIO DE 2021 <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 33%;"><b>IMPORTE SIN IVA</b></td> <td style="width: 33%;"><b>IMPORTE CON IVA</b></td> <td style="width: 33%;"><b>ANTICIPO</b></td> </tr> <tr> <td>\$2,674,131.42</td> <td>\$3,101,992.45</td> <td>\$1,085,697.36</td> </tr> </table>			<b>IMPORTE SIN IVA</b>	<b>IMPORTE CON IVA</b>	<b>ANTICIPO</b>	\$2,674,131.42	\$3,101,992.45	\$1,085,697.36	<b>BUENO POR:</b> \$ 1,468,281.18  <b>RECIBI DE LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE LA CANTIDAD DE:</b> <b>SON:</b> ( UN MILLÓN CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 18/100 M.N. ) <b>EN PAGO DE ESTIMACIÓN:</b> 2 (FINIQUITO)																												
<b>IMPORTE SIN IVA</b>	<b>IMPORTE CON IVA</b>	<b>ANTICIPO</b>																																			
\$2,674,131.42	\$3,101,992.45	\$1,085,697.36																																			
<b>DEDUCCIONES:</b> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 33%;">AMORTIZACIÓN ANTICIPO</td> <td style="width: 33%;">\$</td> <td style="width: 33%;">527,983.99</td> </tr> <tr> <td>MAS IVA</td> <td>\$</td> <td>84,477.44</td> </tr> <tr> <td><b>TOTAL AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO</b></td> <td><b>\$</b></td> <td><b>612,461.43</b></td> </tr> <tr> <td>3% INSPECCIÓN Y VIGILANCIA DE OBRA</td> <td>\$</td> <td>54,169.54</td> </tr> <tr> <td>PENAS CONVENCIONALES:</td> <td>-\$</td> <td>40,356.52</td> </tr> <tr> <td><b>TOTAL DEDUCCIONES:</b></td> <td><b>\$</b></td> <td><b>626,274.45</b></td> </tr> </table>			AMORTIZACIÓN ANTICIPO	\$	527,983.99	MAS IVA	\$	84,477.44	<b>TOTAL AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO</b>	<b>\$</b>	<b>612,461.43</b>	3% INSPECCIÓN Y VIGILANCIA DE OBRA	\$	54,169.54	PENAS CONVENCIONALES:	-\$	40,356.52	<b>TOTAL DEDUCCIONES:</b>	<b>\$</b>	<b>626,274.45</b>	<b>CALCULO DE ESTIMACIÓN:</b> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 33%;">IMPORTE DE LA OBRA EJECUTADA SIN IVA</td> <td style="width: 33%;">\$</td> <td style="width: 33%;">1,805,651.41</td> </tr> <tr> <td>MAS IVA</td> <td>\$</td> <td>288,904.22</td> </tr> <tr> <td><b>TOTAL DE LA OBRA EJECUTADA CON IVA</b></td> <td><b>\$</b></td> <td><b>2,094,555.63</b></td> </tr> <tr> <td>MENOS DEDUCCIONES</td> <td>-\$</td> <td>626,274.45</td> </tr> <tr> <td><b>SALDO A PAGAR</b></td> <td><b>\$</b></td> <td><b>1,468,281.18</b></td> </tr> </table>		IMPORTE DE LA OBRA EJECUTADA SIN IVA	\$	1,805,651.41	MAS IVA	\$	288,904.22	<b>TOTAL DE LA OBRA EJECUTADA CON IVA</b>	<b>\$</b>	<b>2,094,555.63</b>	MENOS DEDUCCIONES	-\$	626,274.45	<b>SALDO A PAGAR</b>	<b>\$</b>	<b>1,468,281.18</b>
AMORTIZACIÓN ANTICIPO	\$	527,983.99																																			
MAS IVA	\$	84,477.44																																			
<b>TOTAL AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO</b>	<b>\$</b>	<b>612,461.43</b>																																			
3% INSPECCIÓN Y VIGILANCIA DE OBRA	\$	54,169.54																																			
PENAS CONVENCIONALES:	-\$	40,356.52																																			
<b>TOTAL DEDUCCIONES:</b>	<b>\$</b>	<b>626,274.45</b>																																			
IMPORTE DE LA OBRA EJECUTADA SIN IVA	\$	1,805,651.41																																			
MAS IVA	\$	288,904.22																																			
<b>TOTAL DE LA OBRA EJECUTADA CON IVA</b>	<b>\$</b>	<b>2,094,555.63</b>																																			
MENOS DEDUCCIONES	-\$	626,274.45																																			
<b>SALDO A PAGAR</b>	<b>\$</b>	<b>1,468,281.18</b>																																			

MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

REPRESENTANTE COMÚN

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

ARQ. JOSE SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UADEO

ING. LUIS ÁNGEL AHUMADA AGUILAR

VICERECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

M.C. JOSÉ LUIS CASTAÑO MARTÍNEZ



CONTRATISTA: MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA  
ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.



UadeO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE  
VICERECTORÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

RESUMEN ESTIMACIÓN

No. DE OBRA:	210103	No. CONTRATO:	UADEO-OP-FAM-LPE-001-2021	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2021	AL	28 DE OCTUBRE DE 2021
UNIDAD:	REGIONAL CULIACAN	LOCALIDAD:	CULIACAN	MUNICIPIO:	CULIACAN		
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACIÓN EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN UNIDAD REGIONAL CULIACÁN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CULIACAN, MUNICIPIO DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA.			No. ESTIMACIÓN:	2 (FINIQUITO)		
				FECHA ESTIMACIÓN:	27 DE NOVIEMBRE DE 2021		
IMPORTE DE SIN IVA:				CONVENIO ADICIONAL:	CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-001-2021		
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:				PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	01 DE JULIO DE 2021	AL	27 DE NOVIEMBRE DE 2021
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:				IMPORTE CONVENIO:	\$344,665.83	IMPORTE TOTAL OBRA:	\$3,446,658.28

PARTIDAS OBRA

IMPORTE

ALBAÑILERIA Y ACABADOS \$ 201,608.11

INSTALACIONES \$ 26,108.94

PRECIOS EXTRAORDINARIOS \$ 1,577,934.36

TOTAL ESTIMACIÓN: \$ 1,805,651.41

I.V.A. 16% \$ 288,904.22

TOTAL \$ 2,094,555.63

SE APLICA EN LA PRESENTE ESTIMACIÓN UN REINTEGRO DE \$ 40,356.52 POR CONCEPTO DE PENAS CONVENCIONALES, DE ACUERDO AL ARTÍCULO 67 DE LA LOPSRMS Y LA CLÁUSULA DÉCIMO NOVENA DEL CONTRATO DE OBRA.

MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA  
ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UADEO

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

MR. LUIS ANGEL AHUMADA AGUILAR

ARO. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO

CONTRATISTA: MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA  
ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE  
VICERRECTORÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: 210103 No. CONTRATO: UADEO-OP-FAM-LPE-001-2021 PERIODO CONTRATO: 01 DE JULIO DE 2021 AL 28 DE OCTUBRE DE 2021  
UNIDAD: REGIONAL CULIACAN LOCALIDAD: CULIACAN MUNICIPIO: CULIACAN  
CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACIÓN EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN  
NOMBRE OBRA: UNIDAD REGIONAL CULIACAN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CULIACAN, MUNICIPIO DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA. No. ESTIMACIÓN: 2 (FINIQUITO)  
FECHA ESTIMACIÓN: 27 DE NOVIEMBRE DE 2021

IMPORTE SIN IVA: \$2,674,131.42 CONVENIO ADICIONAL: CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-001-2021  
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA: \$1,085,697.36 PERIODO CONVENIO ADICIONAL: 01 DE JULIO DE 2021 AL 27 DE NOVIEMBRE DE 2021  
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$3,101,992.45 IMPORTE CONVENIO: \$344,665.83 IMPORTE TOTAL DE OBRA: \$3,446,658.28

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
III	<b>ALBAÑILERIA Y ACABADOS</b>						
31200	REFUERZO CON MALLA ELECTROSOLDADA 66-1010 EN PISOS, INCLUYE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, SUMINISTRO Y COLOCACION.	M2	920.00	\$55.18	\$50,765.60	820.93	\$ 45,298.92
31214	FIRME DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR, EL ACABADO SE REALIZARÁ INTEGRAL AL FIRME, RUGOSO Y ESCOBILLADO SEGÚN PROYECTO. SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MANO DE OBRA, SUMINISTRO, ELEVACION, MOVIMIENTOS HORIZONTALES, CARGAS, DESCARGAS Y ACARREOS DE MATERIAL HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, HERRAMIENTA, CIMBRA EN FRONTERAS, NIVELACION, COMPACTACION, LIMPIEZA Y HUMEDECIDO DEL TERRENO, VACIADO, EXTENDIDO, REGLEADO, COMPACTACION Y CURADO DEL CONCRETO CON MEMBRANA, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIO A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	M2	820.00	\$278.79	\$228,607.80	560.67	\$ 156,309.19
							\$ 201,608.11
V	<b>INSTALACIONES</b>						
52027	SALIDA HIDROSANITARIA CON TUBO DE COBRE TIPO "M" Y SANITARIO DE PVC, TIPO ANGER SE DEBERA CONSIDRAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ANILLOS DE HULE, CODOS, TEES, YEEES, COPLES, TAPONES REGISTRO, COLADERAS DE PISO CON CONTRA DE LATON Y CUERPO DE FIERRO COLADO, REDUCCIONES, SOPORTES, VALVULAS, SOLDADURA, LUJA, CORTES, PEGAMENTO, DESPERDICIOS,, RANURADO, RESANE, LUBRICANTE Y LIMPIADOR PARA PVC, TUBO VENTILADOR, ACARREOS, ANDAMIOS, ELEVACION DE MATERIALES, PRUEBAS DESDE VALVULAS DE CONTROL DE EXTERIOR A MUEBLE, ACOPIO Y RETIRO DE MATERIALES PRODUCTO DE LOS DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO	SAL	24.00	\$1,186.77	\$28,482.48	22.00	\$ 26,108.94
							\$ 26,108.94
	<b>PRECIOS EXTRAORDINARIOS</b>						
EXT-006	PISO DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 PREMEZCLADO Y BOMBEADO DE 10 CM DE ESPESOR, EL ACABADO SE REALIZARÁ INTEGRAL AL FIRME, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: LLANEADO PULIDO ABRILLANTADO, CORTADO Y CALEFATEADO CON EQUIPO ESPECIALIZADO EN COLADO DE PISO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA EQUIPO, PENDIENTES AL 0.3% CON EQUIPO DE NIVELACION, SUMINISTRO, ELEVACION, MOVIMIENTOS HORIZONTALES, CARGAS, DESCARGAS, HERRAMIENTA, CIMBRA EN FRONTERAS, NIVELACION, COMPACTACION, LIMPIEZA Y HUMEDECIDO DEL TERRENO, VACIADO, EXTENDIDO, REGLEADO, COMPACTACION Y CURADO DEL CONCRETO CON MEMBRANA, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIO A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO	SAL	0.00	\$590.50	\$0.00	260.26	\$ 153,683.53

MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y  
CEJEMA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UADEO

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

ING. LUIS ÁNGEL AHUMADA AGUILAR

ARQ. JOSE SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO

CONTRATISTA: MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA  
ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE  
VICERRECTORÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

ESTIMACIÓN

No. DE OBRA: 210103 No. CONTRATO: UAEO-OP-FAM-LPE-001-2021 PERIODO CONTRATO: 01 DE JULIO DE 2021 AL 28 DE OCTUBRE DE 2021  
UNIDAD: REGIONAL CULIACAN LOCALIDAD: CULIACAN MUNICIPIO: CULIACAN  
NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACIÓN EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN  
CULIACÁN, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA. No. ESTIMACIÓN: 2 (FINIQUITO)  
FECHA ESTIMACIÓN: 27 DE NOVIEMBRE DE 2021

IMPORTE SIN IVA: \$2,674,131.42 CONVENIO ADICIONAL: CONV-UAEO-OP-FAM-LPE-001-2021  
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA: \$1,085,697.36 PERIODO CONVENIO ADICIONAL: 01 DE JULIO DE 2021 AL 27 DE NOVIEMBRE DE 2021  
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$3,101,992.45 IMPORTE CONVENIO: \$344,665.83 IMPORTE TOTAL DE OBRA: \$3,446,658.28

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
EXT-007	CANCELERIA DE ALUMINIO COLOR CHAMPAGNE DE 3 " Y CRISTAL TINTEX COLOR VERDE DE 6 MM CORREDIZA. INCLUYE:SELLADO CON SILICON EN PARTE INFERIOR, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO.	M2	0.00	\$3,167.46	\$0.00	91.50	\$ 289,822.59
EXT-008	CANCELERIA DE ALUMINIO COLOR CHAMPAGNE DE 3 " Y CRISTAL TINTEX COLOR VERDE DE 6 MM FIJA. INCLUYE:SELLADO CON SILICON EN PARTE INFERIOR, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO.	M2	0.00	\$2,611.78	\$0.00	106.23	\$ 277,449.39
EXT-009	PUERTA DE ALUMINIO DE 2.00 MTS ALTURA VARIABLE DE 2.05 A 2.10 MTS, CON CRISTAL TINTEX VERDE 6 MM, ALUMINIO COLOR CHAMPAGNE, DOBLE ABATIBLE, INCLUYE BISARA HIDRAULICA, PERNOS, FIJADA, SILICON.	PZA	0.00	\$31,034.50	\$0.00	5.00	\$ 155,172.50
EXT-010	PUERTA DE ALUMINIO DE 0.95 X 2.10 MTS CRISTAL TINTEX VERDE 6 MM, ALUMINIO COLOR CHAMPAGNE, INCLUYE BISARA HIDRAULICA, PERNOS, FIJADA, SILICON.	PZA	0.00	\$16,163.81	\$0.00	1.00	\$ 16,163.81
EXT-011	PUERTA DE ALUMINIO DE 0.95 X 2.10 MTS CRISTAL TINTEX VERDE 6 MM, ALUMINIO COLOR CHAMPAGNE, INCLUYE BISARA NORMAL, PERNOS, FIJADA, SILICON.	PZA	0.00	\$8,405.05	\$0.00	1.00	\$ 8,405.05
EXT-012	VITROPISO 60X60 CMS MODELO RIVA BLANCO MCA PORCELANITE O SIMILAR; ASENTADO CON PEGAPORCELATO, INCL. PREPARACION DE SUP. RECORTES, BOQUILLAS, TRABAJO TERMINADO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO.	M2	0.00	\$657.77	\$0.00	529.91	\$ 348,558.90
EXT-013	TABLERO DE CONTROL PARA 12 CIRCUITOS TRIFASICO, UNA FASE 3 HILOS GABINETE NEMA 1 PARA USO INTERIOR EMPOTRAR Y/O SOBREPONER (QO112M100), DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: EQUIPO INDIVIDUAL DE PROTECCIÓN, SUMINISTRO DEL TABLERO, BARRAS DE TIERRA Y NEUTRO, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA, CONEXIÓN, PRUEBAS Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, REMATES Y RESANES CON MORTERO CEMENTO:ARENA 1:5, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	0.00	\$6,303.12	\$0.00	6.00	\$ 37,818.72
EXT-014	TABLERO DE CONTROL PARA 20 CIRCUITOS TRIFASICO, UNA FASE 3 HILOS GABINETE NEMA 1 PARA USO INTERIOR EMPOTRAR Y/O SOBREPONER (QO112M100), DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: EQUIPO INDIVIDUAL DE PROTECCIÓN, SUMINISTRO DEL TABLERO, BARRAS DE TIERRA Y NEUTRO, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA, CONEXIÓN, PRUEBAS Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, REMATES Y RESANES CON MORTERO CEMENTO:ARENA 1:5, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	0.00	\$8,420.72	\$0.00	1.00	\$ 8,420.72
EXT-015	PINTADO DE FONDO NEGRO EN LOSA Y TRABES, INCLUYE: LIMPIEZA, PREPARACION Y RESANADO DONDE LO NECESITE, CON UNA DIFICULTAD DE UNA ALTURA DE 4.00 A 5.00 MTS, MATERIAL, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	0.00	\$155.72	\$0.00	1,158.53	\$ 180,406.29

MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y  
CEJEMA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UAEO

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

ING. LUIS ANGEL AHUMADA AGUILAR

ARL. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA RECALADO



CONTRATISTA: MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA  
ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE  
VICERRECTORÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

ESTIMACIÓN

No. DE OBRA: 210103 No. CONTRATO: UADEO-OP-FAM-LPE-001-2021 PERIODO CONTRATO: 01 DE JULIO DE 2021 AL 28 DE OCTUBRE DE 2021  
UNIDAD: REGIONAL CULIACAN LOCALIDAD: CULIACAN MUNICIPIO: CULIACAN  
NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACIÓN EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN  
UNIDAD REGIONAL CULIACAN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE  
CULIACAN, MUNICIPIO DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA. No. ESTIMACIÓN: 2 (FINIQUITO)  
FECHA ESTIMACIÓN: 27 DE NOVIEMBRE DE 2021

IMPORTE SIN IVA: \$2,674,131.42 CONVENIO ADICIONAL: CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-001-2021  
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA: \$1,085,697.36 PERIODO CONVENIO ADICIONAL: 01 DE JULIO DE 2021 AL 27 DE NOVIEMBRE DE 2021  
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$3,101,992.45 IMPORTE CONVENIO: \$344,665.83 IMPORTE TOTAL DE OBRA: \$3,446,658.28

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P. U.	IMPORTE		
EXT-016	REGISTRO ELECTRICO 60X40X60 CM. CON TABIQUE ROJO RECOCIDO Y ENJARRE INTERIOR Y FONDO DE ARENA.	PZA	0.00	\$2,411.03	\$0.00	3.00	\$ 7,233.09
EXT-017	CAJILLO FABRICADO DE DUROK PARA CUBRIR DESCARGA PLUVIAL, DE 0.20X0.50 MTS. ALTURA 4.0 MTS, CON DETALLE A DOS CARAS EN INTERIOR DE TRABES HACIA LOSA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	0.00	\$8,364.50	\$0.00	1.00	\$ 8,364.50
EXT-018	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO PVC PESADO 3/4" POR INTERIOR DE MURO ENJARRE CON MORTERO 1:3 Y ENCOFRADO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2 EN PISO, INCLUYE: MATERIALES, DEMOLICION EN MURO PARA RANURAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	0.00	\$140.63	\$0.00	81.70	\$ 11,489.47
EXT-019	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO PVC PESADO 1 1/2" POR INTERIOR DE MURO ENJARRE CON MORTERO 1:3 Y ENCOFRADO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2 EN PISO, INCLUYE: MATERIALES, DEMOLICION EN MURO PARA RANURAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	0.00	\$170.55	\$0.00	107.46	\$ 18,327.30
EXT-020	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO PVC PESADO 3" POR INTERIOR DE MURO ENJARRE CON MORTERO 1:3 Y ENCOFRADO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2 EN PISO, INCLUYE: MATERIALES, DEMOLICION EN MURO PARA RANURAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	0.00	\$539.15	\$0.00	1.80	\$ 970.47
EXT-021	PREPARACION PARA SALIDA ELECTRICA PARA APAGADOR O CONTACTO, INCLUYE: TUBERIA PVC 3/4", CHALUPA, ENCOFRADO EN PISO, RESANE DE MURO MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	SAL	0.00	\$709.58	\$0.00	56.00	\$ 39,736.48
EXT-022	PREPARACION PARA MINISPLIT CON TUBO PVC DE 3/4" DIAM. PARA DESAGUE DE 10.0 MTS, TUBO PVC 3" PARA CONEXIONES EN AZOTEA DE 2.00 MTS. Y SALIDA CON TUBERIA DE 3/4" PVC DE 2.00 MTS.	PZA	0.00	\$837.45	\$0.00	19.00	\$ 15,911.55
							\$ 1,577,934.36

MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y  
CEJEMA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UADEO

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

ING. LUIS ÁNGEL AHUMADA AGUILAR

ARC. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO

CONTRATISTA: MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA  
ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE  
VICERRECTORÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

GENERADORES

No. DE OBRA: 210103 No. CONTRATO: UAEO-OP-FAM-LPE-001-2021 PERIODO CONTRATO: 01 DE JULIO DE 2021 AL 28 DE OCTUBRE DE 2021  
UNIDAD: REGIONAL CULIACAN LOCALIDAD: CULIACAN MUNICIPIO: CULIACAN  
NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACIÓN EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN UNIDAD REGIONAL CULIACAN  
DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CULIACÁN, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA. No. ESTIMACIÓN: 2 (FINIQUITO)  
FECHA ESTIMACIÓN: 27 DE NOVIEMBRE DE 2021

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	UNIDAD	ANCHO	LARGO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES
	ALBAÑILERIA Y ACABADOS									
31200	REFUERZO CON MALLA ELECTROSOLDADA 66-1010 EN PISOS, INCLUYE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, SUMINISTRO Y COLOCACION.	A-E	1-2	M2	7.71	13.15		1.00	101.39	
		A-E	1-2	M2	0.3	2.03		1.00	0.61	
		E-G	1-2	M2	7.71	12.19		1.00	93.98	
		E-G	2	M2	0.3	5.50		1.00	1.65	
		E-G	2	M2	0.3	5.34		1.00	1.60	
		A-G	2-3	M2	3.7	25.30		1.00	93.61	
		3-4	A-D	M2	2.9	10.68		1.00	30.97	
		3	A-D	M2	0.3	4.47		1.00	1.34	
		D-G	3-4	M2	8.1	14.35		1.00	116.24	
				M2	0.3	0.50		2.00	0.30	DESCUENTO DE COLUMNA
		4-7	D-E	M2	2.91	14.25		1.00	41.47	
		6-7	D-E	M2	4.02	7.65		1.00	30.75	
				M2	0.15	1.10		1.00	0.17	
		A-B	3-4	M2	3.73	4.68		1.00	17.46	
				M2	0.15	0.95		1.00	0.14	
		BAÑO		M2	3.14	4.65		1.00	14.60	
				M2	0.15	1.85		1.00	0.28	
				M2	3.14	4.65		1.00	14.60	
				M2	0.15	1.85		1.00	0.28	
				M2	0.15	2.30		1.00	0.35	
				M2	0.15	2.00		2.00	0.60	
		LABORATORIO		M2	11.7	21.80		1.00	255.06	
				M2	0.65	7.70		1.00	5.01	
				M2	0.3	2.60		1.00	0.78	
				M2	0.3	0.90		1.00	0.24	
				M2	0.3	0.50		1.00	0.15	
				M2	0.33	0.30		2.00	0.20	
									820.93	
31214	FIRME DE CONCRETO F.C.=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR, EL ACABADO SE REALIZARÁ INTEGRAL AL FIRME, RUGOSO Y ESCOBILLADO SEGÚN PROYECTO. SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MANO DE OBRA, SUMINISTRO, ELEVACION, MOVIMIENTOS HORIZONTALES, CARGAS, DESCARGAS Y ACARREOS DE MATERIAL HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, HERRAMIENTA, CIMBRA EN FRONTERAS, NIVELACION, COMPACTACION, LIMPIEZA Y HUMEDDECIDO DEL TERRENO, VACIADO, EXTENDIDO, REGLEADO, COMPACTACION Y CURADO DEL CONCRETO CON MEMBRANA, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIO A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO	A-E	1-2	M2	7.71	13.15		1.00	101.39	
		A-E	1-2	M2	0.3	2.03		1.00	0.61	
		E-G	1-2	M2	7.71	12.19		1.00	93.98	
		E-G	2	M2	0.3	5.50		1.00	1.65	
		E-G	2	M2	0.3	5.34		1.00	1.60	

ING. LUIS ÁNGEL AHUMADA AGUILAR  
SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA


[REDACTED]



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE  
VICERRECTORÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

<b>No. DE OBRA:</b>	210103	<b>No. CONTRATO:</b>	UADEO-OP-FAM-LPE-001-2021	<b>PERIODO CONTRATO:</b>	01 DE JULIO DE 2021	<b>AL</b>	28 DE OCTUBRE DE 2021
<b>UNIDAD:</b>	REGIONAL CULIACAN	<b>LOCALIDAD:</b>	CULIACAN	<b>MUNICIPIO:</b>	CULIACAN		
<b>NOMBRE OBRA:</b>	CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACIÓN EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN UNIDAD REGIONAL CULIACÁN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CULIACÁN, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.				<b>No. ESTIMACIÓN:</b>	2 (FINQUITO)	
					<b>FECHA ESTIMACIÓN:</b>	27 DE NOVIEMBRE DE 2021	

  
[Redacted]



ING. LUIS ÁNGEL AHUMADA AGUILAR  
SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA: MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CCIEMA  
ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE  
VICERRECTORÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: 210103 No. CONTRATO: UADEO-OP-FAM-LPE-001-2021 PERIODO CONTRATO: 01 DE JULIO DE 2021 AL 28 DE OCTUBRE DE 2021  
UNIDAD: REGIONAL CULIACAN LOCALIDAD: CULIACAN MUNICIPIO: CULIACAN  
NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACIÓN EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN UNIDAD REGIONAL CULIACAN  
DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CULIACAN, MUNICIPIO DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA.  
No. ESTIMACIÓN: 2 (FINIQUITO)  
FECHA ESTIMACIÓN: 27 DE NOVIEMBRE DE 2021

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	UNIDAD	ANCHO	LARGO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES
EXT-007	CANCELERIA DE ALUMINIO COLOR CHAMPAGNE DE 3 " Y CRISTAL TITNTEX COLOR VERDE DE 6 MM CORREDIZA, INCLUYE;SELLADO CON SILICON EN PARTE INFERIOR, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO.	G	6-7	M2		2.90	2.00	1.00	5.00	CORREDIZA
		G	5-6	M2		6.69	2.00	1.00	13.38	
		G	4-5	M2		6.69	2.00	1.00	13.38	
		G	3-4	M2		7.79	2.00	1.00	15.58	
		G	1-2	M2		3.73	2.00	1.00	7.46	
		1	F-G	M2		2.50	2.00	1.00	5.00	
		1	E-F	M2		2.50	2.00	1.00	5.00	
		1	B-E	M2		2.50	2.00	2.00	10.00	
		BAÑOS		M2		1.50	2.00	2.00	6.00	
		7	E-F	M2		5.35	2.00	1.00	10.70	
									91.50	
EXT-008	CANCELERIA DE ALUMINIO COLOR CHAMPAGNE DE 3 " Y CRISTAL TITNTEX COLOR VERDE DE 6 MM FUA, INCLUYE;SELLADO CON SILICON EN PARTE INFERIOR, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO.	G	2-3	M2		3.66	4.15	1.00	15.19	FUA
		G	1-3	M2		1.10	2.00	1.00	2.20	
		A	1-2	M2		1.00	2.00	3.00	6.00	
		A	2-3	M2		3.70	4.05	1.00	14.99	
		A	3-4	M2		2.86	4.05	1.00	11.58	
		4	A-B	M2		0.50	2.00	1.00	1.00	
		C	4-5	M2		6.67	4.05	1.00	27.01	
		C	5-6	M2		6.53	4.05	1.00	26.45	
		6	C-D	M2		0.35	4.05	1.00	1.42	
		G	6-7	M2		1.10	4.05	1.00	4.46	
		7	F-G	M2		2.60	4.05	1.00	10.53	
		PUERTAS		M2		2.00	2.10	-3.00	12.60	
						0.95	2.10	-1.00	2.00	
									106.23	
EXT-009	PUERTA DE ALUMINIO DE 2.00 MTS ALTURA VARIABLE DE 2.05 A 2.10 MTS, CON CRISTAL TINTEX VERDE 6 MM, ALUMINIO COLOR CHAMPAGNE, DOBLE ABATIBLE, INCLUYE BISARA HIDRAULICA, PERNOS, FIJADA, SILICON.			PZA				3.00	3.00	LABORATORIO
		A	2-3					1.00	1.00	
		G	2-3					1.00	1.00	
									5.00	
EXT-010	PUERTA DE ALUMINIO DE 0.95 X 2.10 MTS CRISTAL TINTEX VERDE 6 MM, ALUMINIO COLOR CHAMPAGNE, INCLUYE BISARA HIDRAULICA, PERNOS, FIJADA, SILICON.			PZA				1.00	1.00	FACHADA
									1.00	
EXT-011	PUERTA DE ALUMINIO DE 0.95 X 2.10 MTS CRISTAL TINTEX VERDE 6 MM, ALUMINIO COLOR CHAMPAGNE, INCLUYE BISARA NORMAL, PERNOS, FIJADA, SILICON.	A-B	3-4	PZA				1.00	1.00	SITE
									1.00	

ING. LUIS ÁNGEL AHUMADA AGUILAR  
SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA:

MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA  
ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

GENERADORES

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE  
VICERRECTORÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA:

210103

No. CONTRATO:

UADEO-OP-FAM-LPE-001-2021

PERIODO CONTRATO:

01 DE JULIO DE 2021

AL

28 DE OCTUBRE DE 2021

UNIDAD:

REGIONAL CULIACÁN

LOCALIDAD:

CULIACÁN

MUNICIPIO:

CULIACÁN

NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACIÓN EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN UNIDAD REGIONAL CULIACÁN

No. ESTIMACIÓN:

2 (FINIQUITO)

DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CULIACÁN, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

FECHA ESTIMACIÓN:

27 DE NOVIEMBRE DE 2021

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	UNIDAD	ANCHO	LARGO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES
EXT-012	VITROPISO 60X60 CMS MODELO RIVA BLANCO MCA PORCELANITE O SIMILAR; ASENTADO CON PEGAPORCELATO, INCL. PREPARACION DE SUP. RECORTES, BOQUILLAS, TRABAJO TERMINADO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO.	A-E	1-2	M2	7.71	13.15		1.00	101.39	
		A-E	1-2	M2	0.3	2.03		1.00	0.61	
		E-G	1-2	M2	7.71	12.19		1.00	93.98	
		E-G	2	M2	0.3	5.50		1.00	1.65	
		E-G	2	M2	0.3	5.34		1.00	1.60	
		A-G	2-3	M2	3.7	25.30		1.00	93.61	
		3-4	A-D	M2	2.8	10.68		1.00	30.97	
		3	A-D	M2	0.3	4.47		1.00	1.34	
		D-G	3-4	M2	8.1	14.35		1.00	116.24	
				M2	0.3	0.50		2.00	0.30	
		4-7	D-E	M2	2.91	14.25		1.00	41.47	
		6-7	D-E	M2	0.15	1.10		1.00	0.17	
		A-B	3-4	M2	3.73	4.68		1.00	17.46	
				M2	0.15	0.95		1.00	0.14	
		BAÑO		M2	3.14	4.65		1.00	14.60	
				M2	0.15	1.85		1.00	0.28	
				M2	3.14	4.65		1.00	14.60	
				M2	0.15	1.85		1.00	0.28	
				M2	0.15	2.30		1.00	0.35	
				M2	0.15	2.00		2.00	0.60	
									529.91	
EXT-013	TABLERO DE CONTROL PARA 12 CIRCUITOS TRIFASICO, UNA FASE 3 HILOS GABINETE NEMA 1 PARA USO INTERIOR EMPOTRAR Y/O SOBREPONER (QO112M100), DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: EQUIPO INDIVIDUAL DE PROTECCIÓN, SUMINISTRO DEL TABLERO, BARRAS DE TIERRA Y NEUTRO, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA, CONEXIÓN, PRUEBAS Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, REMATES Y RESANES CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			PZA				6.00	6.00	
									6.00	
EXT-014	TABLERO DE CONTROL PARA 20 CIRCUITOS TRIFASICO, UNA FASE 3 HILOS GABINETE NEMA 1 PARA USO INTERIOR EMPOTRAR Y/O SOBREPONER (QO112M100), DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: EQUIPO INDIVIDUAL DE PROTECCIÓN, SUMINISTRO DEL TABLERO, BARRAS DE TIERRA Y NEUTRO, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA, CONEXIÓN, PRUEBAS Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, REMATES Y RESANES CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			PZA				1.00	1.00	
									1.00	

ING. LUIS ÁNGEL AHUMADA AGUILAR  
SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA



CONTRATISTA:

MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA  
ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

GENERADORES

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE  
VICERRECTORÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA:

210103

No. CONTRATO:

UADEO-OP-FAM-LPE-001-2021

PERIODO CONTRATO:

01 DE JULIO DE 2021

AL

28 DE OCTUBRE DE 2021

UNIDAD:

REGIONAL CULIACAN

LOCALIDAD:

CULIACAN

MUNICIPIO:

CULIACAN

CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACIÓN EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN UNIDAD REGIONAL CULIACÁN  
NOMBRE OBRA: DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CULIACÁN, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

No. ESTIMACIÓN:

2 (FINIQUITO)

FECHA ESTIMACIÓN:

27 DE NOVIEMBRE DE 2021

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	UNIDAD	ANCHO	LARGO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES
EXT-015	PINTADO DE FONDO NEGRO EN LOSA Y TRABES, INCLUYE: LIMPIEZA, PREPARACION Y RESANADO DONDE LO NECESITE, CON UNA DIFICULTAD DE UNA ALTURA DE 4.00 A 5.00 MTS, MATERIAL, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	A-E	1-2	M2	7.71	13.15		1.00	101.39	
		A-E	1-2	M2	0.3	2.03		1.00	0.60	
		E-G	1-2	M2	7.71	12.19		1.00	93.98	
		E-G	2	M2	0.3	5.50		1.00	1.65	
		E-G	2	M2	0.3	5.34		1.00	1.60	
		A-G	2-3	M2	3.7	25.30		1.00	93.61	
		3-4	A-D	M2	2.9	10.68		1.00	30.97	
		3	A-D	M2	0.3	4.47		1.00	1.34	
		D-G	3-4	M2	8.1	14.35		1.00	116.24	
				M2	0.3	0.50		2.00	0.30	DESCUENTO DE COLUMNA
		4-7	D-E	M2	2.91	14.25		1.00	41.47	
		6-7	D-E	M2	4.02	7.65		1.00	30.75	
				M2	0.15	1.10		1.00	0.17	
		D-E	6-7	M2	3.94	5.28		1.00	20.80	DESC. CLARO DE ESCALERA
		D-E	6-7	M2	3.94	0.70		2.00	5.52	TRABES
		D-E	6-7		2.4	0.70		2.00	3.36	TRABES
		A-B	3-4	M2	3.73	4.68		1.00	17.46	
				M2	0.15	0.95		1.00	0.14	
		BAÑO		M2	3.14	4.65		1.00	14.60	
				M2	0.15	1.85		1.00	0.28	
				M2	3.14	4.65		1.00	14.60	
				M2	0.15	1.85		1.00	0.28	
				M2	0.15	2.30		1.00	0.35	
				M2	0.15	2.00		2.00	0.60	
		LABORATORIO		M2	11.7	21.80		1.00	255.06	
				M2	0.65	7.70		1.00	5.01	
				M2	0.3	2.60		1.00	0.78	
				M2	0.3	0.80		1.00	0.24	DESCUENTO DE COLUMNA
				M2	0.3	0.50		1.00	0.15	DESCUENTO DE COLUMNA
				M2	0.33	0.30		2.00	0.20	DESCUENTO DE COLUMNA
		A-E	1-2		7.75		0.7	6.00	32.55	
		A-E	1-2		4.7		0.7	4.00	13.16	
		A-E	1-2		2.7		0.7	2.00	3.78	
		1-2	E-G		7.75		0.7	4.00	21.70	
		1-2	E-G		5.7		0.7	4.00	15.96	
		2-3	A-G		3.75		0.7	10.00	26.25	
		3-4	A-G		7.75		0.7	10.00	54.25	
		A-B	2-4		4.7		0.7	4.00	13.16	
		B-D	2-4		4.7		0.7	4.00	13.16	

ING. LUIS ÁNGEL AHUMADA AGUILAR  
SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA: MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA  
ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE  
VICERRECTORÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: 210103 No. CONTRATO: UADEO-OP-FAM-LPE-001-2021 PERIODO CONTRATO: 01 DE JULIO DE 2021 AL 28 DE OCTUBRE DE 2021  
UNIDAD: REGIONAL CULIACÁN LOCALIDAD: CULIACÁN MUNICIPIO: CULIACÁN  
NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACIÓN EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN UNIDAD REGIONAL CULIACÁN  
DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CULIACÁN, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA  
No. ESTIMACIÓN: 2 (FINQUITO)  
FECHA ESTIMACIÓN: 27 DE NOVIEMBRE DE 2021

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	UNIDAD	ANCHO	LARGO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES
		D-E	2-4		2.7		0.7	4.00	7.56	
		E-G	2-4		5.7		0.7	8.00	31.92	
		D-E	4-6		2.7		0.7	4.00	7.56	
		E-G	4-7		5.7		0.7	12.00	47.88	
		D-G	4-6		6.75		0.7	12.00	56.70	
		E-G	6-7		7.75		0.7	4.00	21.70	
									1,158.53	
EXT-16	REGISTRO ELECTRICO 60X40X60 CM. CON TABIQUE ROJO RECOCIDO Y ENRIARRE INTERIOR Y FONDO DE ARENA			PZA				3.00	3.00	
									3.00	
EXT-017	CAJILLO FABRICADO DE DUROK PARA CUBRIR DESCARGA PLUVIAL, DE 0.20X0.50 MTS. ALTURA 4.0 MTS. CON DETALLE A DOS CARAS EN INTERIOR DE TRABES HACIA LOSA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION			PZA				1.00	1.00	
									1.00	
EXT-018	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO PVC PESADO 3/4" POR INTERIOR DE MURO Y ENCOFRADO CON CONCRETO F'c= 100 KG/CM2 EN PISO, INCLUYE: MATERIALES, DEMOLICION EN MURO PARA RANURAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	TABLERO 1		ML		2.15		6.00	12.90	
		TABLERO 2		ML		2.15		6.00	12.90	
		TABLERO 3		ML		2.15		7.00	15.05	
		TABLERO 4		ML		2.15		5.00	10.75	
		TABLERO 5		ML		2.15		6.00	12.90	
		TABLERO 6		ML		2.15		8.00	17.20	
									81.70	
EXT-019	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO PVC PESADO 1 1/2" POR INTERIOR DE MURO Y ENCOFRADO CON CONCRETO F'c= 100 KG/CM2 EN PISO, INCLUYE: MATERIALES, DEMOLICION EN MURO PARA RANURAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	TABLERO 1		ML		19.81		1.00	19.81	
		TABLERO 2		ML		19.16		1.00	19.16	
		TABLERO 3		ML		18.31		1.00	18.31	
		TABLERO 4		ML		17.03		1.00	17.03	
		TABLERO 5		ML		29.65		1.00	29.65	
		TABLERO 6		ML		0.80		1.00	0.80	
		TABLERO Q20				1.35		2.00	2.70	
									107.46	
EXT-020	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO PVC PESADO 3" POR INTERIOR DE MURO ENRIARRE CON MORTERO 1:3 Y ENCOFRADO CON CONCRETO F'c= 100 KG/CM2 EN PISO, INCLUYE: MATERIALES, DEMOLICION EN MURO PARA RANURAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	TABLARO SITE		ML		1.80		1.00	1.80	
									1.80	

ING. LUIS ANGEL AHUMADA AGUILAR  
SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA: MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA  
ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE  
VICERRECTORÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: 210103 No. CONTRATO: UADEO-OP-FAM-LPE-001-2021 PERIODO CONTRATO: 01 DE JULIO DE 2021 AL 28 DE OCTUBRE DE 2021  
UNIDAD: REGIONAL CULIACAN LOCALIDAD: CULIACAN MUNICIPIO: CULIACAN  
NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 3 RA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACIÓN EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN UNIDAD REGIONAL CULIACAN  
No. ESTIMACIÓN: 2 (FINIQUITO)  
FECHA ESTIMACIÓN: 27 DE NOVIEMBRE DE 2021

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	UNIDAD	ANCHO	LARGO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES
EXT-021	PREPARACION PARA SALIDA ELECTRICA PARA APAGADOR O CONTACTO, INCLUYE: TUBERIA PVC 3/4", CHALUPA, ENCOFRADO EN PISO, RESANE DE MURO MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	AULAS		SAL				20.00	20.00	
		PASILLO						3.00	3.00	
		SITE						5.00	5.00	
		BAÑOS						2.00	2.00	
		OFICINAS						6.00	6.00	
		LABORATORIO						20.00	20.00	
									56.00	
EXT-022	PREPARACION PARA MINISPLIT CON TUBO PVC DE 3/4" DIAM. PARA DESAGUE DE 10.0 MTS, TUBO PVC 3" PARA CONEXIONES EN AZOTEA DE 2.00 MTS. Y SALIDA CON TUBERIA DE 3/4" PVC DE 2.00 MTS.			PZA				19.00	19.00	
									19.00	

ING. LUIS ANGEL AHUMADA AGUILAR  
SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA



CONTRATISTA: MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE  
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

COMPARATIVO FINIQUITO DE OBRA

No. DE OBRA:	21203	No. CONTRATO:	UADE-OP-FAM-LPE-001-2021	PERIODO DEL CONTRATO:	1 de julio de 2021	AL	28 de octubre de 2021	No. ESTIMACION:	
UNIDAD:	REGIONAL CULIACAN	LOCALIDAD:	CULIACAN	MUNICIPIO:	CULIACAN	FECHA ESTIMACION:			
NOMBRE DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE 3RA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACION EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN UNIDAD REGIONAL CULIACAN DE LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CULIACAN, MUNICIPIO DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA									
IMPORTE SIN IVA:	\$2,674,131.42	CONVENIO ADICIONAL:	CONV-UADEQ-OP-FAM-LPE-001-20	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	1 de julio de 2021	AL	27 de noviembre de 2021		
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$1,085,897.96	IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$3,101,992.45	IMPORTE CONVENIO:		IMPORTE TOTAL DE OBRA: \$3,101,992.45			

CLAVE	CONCEPTO	U	SEGUN PROYECTO			OBRA NORMAL		OBRA ADICIONALES		OBRA EXTRAORDINARIA		CANT.TOT ALES	IMPORTE TOTALES
			VOL	PU	\$	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE		
INVESTIGACION EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE													
I	CIMENTACION												
11051	LIMPIA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO (AREA DE EDIFICIOS) INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	41.00	\$14.84	\$608.44	0.00	\$0.00			0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
TOTAL DE CIMENTACION					\$608.44		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00
II	ESTRUCTURA												
21203	ACERO REFUERZO EN ESTRUCTURA, DIAMETRO #3 FY=4200KGCM2 INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIO.	KG	220.00	\$38.15	\$8,613.00	0.00	\$0.00			0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
21205	ACERO REFUERZO EN ESTRUCTURA, DIAMETRO #5 FY=1200 KGCM2 INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS.	KG	174.88	\$39.15	\$6,846.55	0.00	\$0.00			0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
21301	CONCRETO FC=250KGCM2 EN ESTRUCTURA Y LOSAS T.M.A. 34" COLOC. VIBRADO Y CUARADO EN LOSAS INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPO, AFINE Y ACABADO, PRECIBIR IMPERMEABILIZANTE.	M3	4.00	\$2,816.76	\$11,267.04	0.00	\$0.00			0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
TOTAL DE ESTRUCTURA					\$26,726.59		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00
III	ALBANILERIA Y ACABADOS												
36006	SUMINISTRO Y COLOCACION DE AZULEJO INTERGLASS DE COLOR CAMVEC DE INTERCERAMIC DE 40 X 60 CMS. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	58.00	\$420.17	\$24,369.86	0.00	\$0.00			0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
36002	APLANADO RASTREADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 A PLOMO Y REGLA PARA RECIBIR AZULEJOS INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, REMATE Y EMBOQUILLADO.	M2	58.00	\$185.41	\$10,753.78	0.00	\$0.00			0.00	\$0.00	0.00	\$0.00

ING. LUIS ANGEL AHUMADA AGUILAR  
SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA



CONTRATISTA: MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE  
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

COMPARATIVO FINIQUITO DE OBRA

No. DE OBRA:		21203		No. CONTRATO:		UADE-OP-FAM-LPE-001-2021		PERIODO DEL CONTRATO:		1 de julio de 2021		AL		28 de octubre de 2021		No. ESTIMACION:	
UNIDAD:		REGIONAL CULIACÁN		LOCALIDAD:		CULIACÁN		MUNICIPIO:		CULIACÁN		FECHA ESTIMACIÓN:					
NOMBRE DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACIÓN EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN UNIDAD REGIONAL CULIACÁN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CULIACÁN, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA																	
IMPORTE SIN IVA:		\$2,674,131.42		CONVENIO ADICIONAL:		CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-001-20		PERIODO CONVENIO ADICIONAL:		1 de julio de 2021		AL		27 de noviembre de 2021			
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:		\$1,065,697.36		IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:		\$3,101,992.45		IMPORTE CONVENIO:		IMPORTE TOTAL DE OBRA:				\$3,101,992.45			
CLAVE	CONCEPTO	U	VOL	SEGÚN PROYECTO		OBRA NORMAL		OBRA ADICIONALES		OBRA EXTRAORDINARIA		CANT. TOT ALES	IMPORTE TOTALES				
				PU	\$	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE						
39007	HECHURA DE MESETA DE CONCRETO FC=150 KGCM2 DE 10 CM. DE ESPESOR, ARMADA CON VARILLA 3/8" A CADA 20 CMS AMBOS SENTIDOS, PARA RECIBIR LAVABO OVALIN ( INCL MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO )	ML	4.40	\$2,124.51	\$9,347.84	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00				
39008	GRANITO DE RECUBRIMIENTO EN BARRAS DE CONCRETO DE 75 CMS DE ANCHO, INCLUYE REALIZAR HUECOS PARA LAVAMANOS, FIJADO A BARRA, ZOCLO EN BARRA DE 8 CMS BOLEADO, TAPAS Y BOQUILLAS	ML	2.84	\$4,368.54	\$11,812.15	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00				
31105	MURO DE TABIQUE ROJO COMUN DE 11 A 14CM DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 ACABADO COMUN. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	5.50	\$362.78	\$2,105.35	5.50	\$2,105.35	180.41	\$81,404.49	0.00	\$0.00	185.91	\$83,509.84				
31017	CADENA O CASTILLO DE CONCRETO FC=250KGCM2 14X15CM. ARMADO CON 4 VARILLAS #2.5 o #3 FY=4200 KGCM2 ESTRIBOS #2 Ø15CM INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, CIMBRA APARENTE Y CRUCES DE VARILLA.	ML	10.00	\$231.55	\$2,315.50	10.00	\$2,315.50	85.95	\$15,270.72	0.00	\$0.00	75.95	\$17,586.22				
31019	CASTILLO TIPO K-1 DE CONCRETO FC=250 KGCM2 14X20CM ARMADA CON 4 VARILLAS #3 FY=4200KGCM2 ESTRIBOS #2 Ø18CM. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, CIMBRA APARENTE Y CRUCES DE VARILLA.	ML	5.50	\$360.61	\$1,983.36	5.50	\$1,983.36	130.70	\$47,131.73	0.00	\$0.00	136.20	\$49,115.08				
31038	CADENA TIPO K-2 DE CONCRETO FC=250KGCM2 14X20. ARMADA CON 4 VARILLAS #3 FY=4200KGCM2 ESTRIBOS #2 Ø18 CM. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, CIMBRA APARENTE Y CRUCES DE VARILLA.	ML	2.50	\$360.61	\$901.53	2.50	\$901.53	163.28	\$58,880.40	0.00	\$0.00	165.78	\$59,781.93				
38171	SEPARACIÓN MURO-COLUMNA CON CANAL LAMINA #18 DE 0.28 DESARROLLO A LO ANCHO DE ENLARETE PROTEJIDO CON PINTURA DE ESMALE Y SELADO CON SICALFLEX. CON PLACA DE REFORZAMIENTO 3/4X1/2X1/4 ANCHO EN SU REFERENTE CON MALLA ELECTRO SOLDADA 99 1010 EN PISOS. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, SUMINISTRO Y COLOCACION.	ML	5.00	\$216.12	\$1,080.60	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00				
31200		M2	920.00	\$55.18	\$50,795.60	820.93	\$45,268.92	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	820.93	\$45,268.92				

LUIS ÁNGEL AHUMADA AGUILAR  
SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA





CONTRATISTA: MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA ARQUITECTURA S.A. DE C.V.

UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE  
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

COMPARATIVO FINIQUITO DE OBRA

No. de OBRA:	21203	No. CONTRATO:	UADE-OP-FAM4-LPE-001-2021	PERIODO DEL CONTRATO:	1 de julio de 2021	AL	28 de octubre de 2021	No. ESTIMACION:						
UNIDAD:	REGIONAL CULIACAN	LOCALIDAD:	CULIACAN	MUNICIPIO:	CULIACAN	FECHA ESTIMACION:								
NOMBRE DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE 3RA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACION EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN UNIDAD REGIONAL CULIACAN DE LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CULIACAN, MUNICIPIO DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA.														
CONVENIO ADICIONAL:		CONV-UADEO-OP-FAM4-LPE-001-20		PERIODO CONVENIO ADICIONAL:		1 de julio de 2021 AL 27 de noviembre de 2021								
IMPORTE SIN IVA:		\$2,674,131.42		21		IMPORTE TOTAL DE OBRA: \$3,101,992.45								
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:		\$1,065,897.36		IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:		\$3,101,992.45		IMPORTE CONVENIO: \$3,101,992.45						
CLAVE	CONCEPTO	U	VOL	PU	SEGUN PROYECTO		OBRA NORMAL		OBRA ADICIONALES		OBRA EXTRAORDINARIA		CANT. TOT ALES	IMPORTE TOTALES
							CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE		
24001	LLENADO SEMIPULIDO CON EQUIPO ESPECIALIZADO EN COLADO DE LOSAS DE CONCRETO. INCLUYE: MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO Y PENDIENTES AL 0.3% CON EQUIPO DE NOVELACION LASSER.	M2	820.00	\$16.87			0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
31214	FIRME DE CONCRETO FC=160 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR. EL ACABADO SE REALIZARA INTEGRAL AL FIRME RUGOSO Y ESCOBILLADO SEGUN PROYECTO. SE DEBERA CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MANO DE OBRA, SUMINISTRO, ELEVACION, MOVIMIENTOS HORIZONTALES, CARGAS, DESCARGAS Y ACARREOS DE MATERIAL HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, HERRAMIENTA, CIMBRA EN FRONTERAS, NIVELACION, COMPACTACION, LIMPIEZA Y HUMEDECIDO DEL TERRENO, VACIADO, EXTENDIDO, REGLEADO, COMPACTACION Y CURADO DEL CONCRETO CON MEMBRANA, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIO A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO.	M2	820.00	\$278.79			0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	580.67	\$156,309.19
31220	PISO DE CONC FC=150KG/CM2 10CM ESPACAB,PULID. O RAYA, CUBROCHA DPELO, LOSAS 3.09X24.00 JUNT. FRIAS, ACAB. CMOLT. INCLUYE: CIMBRA APARENTE EN FRONTERA, COLADO, CURADO, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	164.00	\$325.18			0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
31225	CIMBRA PARA FORJADO DE NAZIR EN PISO DE ESTRUCTURA T=60 DE 17.5 CM/S. PARA EJE LONGITUDINAL INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M/L	100.00	\$77.43			0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
31296	REGISTRO 60X60X80 CM. CON BLOCK CEM. O TABIQUE PULIDO CON TAPA DE LAMINA Y FONDO DE ARENA.	PZA	3.00	\$3,436.57			0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00

ING. LUIS ANGEL AHUMADA AGUILAR  
SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA



CONTRATISTA: MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE  
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

COMPARATIVO FINQUIITO DE OBRA

No. DE OBRA:	21203	No. CONTRATO:	UADE-OP-FAM-LPE-001-2021	PERIODO DEL CONTRATO:	1 de julio de 2021	AL	28 de octubre de 2021	No. ESTIMACION:							
UNIDAD:	REGIONAL CULIACAN	LOCALIDAD:	CULIACAN	MUNICIPIO:	CULIACAN	FECHA ESTIMACION:									
CONSTRUCCION DE 3RA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACION EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN UNIDAD REGIONAL CULIACAN DE LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CULIACAN, MUNICIPIO DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA.															
IMPORTE SIN IVA:		\$2,874,131.42		CONVENIO ADICIONAL:		CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-001-2021									
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:		\$1,085,807.36		IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:		\$3,101,992.45									
				IMPORTE CONVENIO:		IMPORTE TOTAL DE OBRA:		\$3,101,992.45							
CLAVE	CONCEPTO	U	VOL	PU	SEGUN PROYECTO		\$		OBRA NORMAL		OBRA ADICIONALES		OBRA EXTRAORDINARIA		IMPORTE TOTALES
						CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE		
32001	APLANADO EN MUROS, ACABADO FINO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5 A PLOMO Y REGLA, CURADO Y DEJAR PARTIR EL REPELLADO, ACABADO CON FILOTA O PLANA DE MADERA HASTA OBTENER TEXTURA UNIFORME, SIN QUEDADES, RAYONES, PROTUBERANCIAS Y ACEPTADO POR LA SUPERVISION, SE DEBERA CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO, MANO DE OBRA, SUMINISTRO, ELEVACION, MOVIMIENTOS HORIZONTALES, CARGAS, DESCARGAS Y ACARREOS DEL MATERIAL HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION.	M2	220.84	\$184.19	\$40,539.68	220.84	\$40,539.68	781.78	\$143,896.70	0.00	\$0.00	1002.42	\$184,036.38		
32008	FABRICACION DE BOQUILLA DE 17 CMS. PROMEDIO, ACABADO FLOTEADO, CON PERILADO DE FILOS A AMBOS LADOS, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, MORTERO, CIMBRA, EQUIPO, TRABAJO TERMINADO.	ML	85.00	\$184.10	\$15,658.15	85.00	\$15,658.15	95.65	\$17,664.61	0.00	\$0.00	180.65	\$33,310.76		
34003	APLICACION DE PINTURA 100% ACRILICA, MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES, CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS: SIN CONTENIDO DE PLOMO Y METALES PESADO, DENSIDAD 1.2-1.3 KG/LIT, SOLIDOS EN PESO 50% MINIMO CON DETERGENTE Y 10000 CICLOS CON COLUCCION NO ABRASIVA, TIEMPO MAXIMO DE SECADO AL TACTO DE 60 MIN.	M2	470.20	\$57.73	\$27,144.65	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00		
37005	LIMPIEZA DE PISOS DE CONCRETO Y/O MOSAICO CON CEPILLO, AGUA Y ACIDO CLORHIDRICO. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	820.00	\$18.16	\$13,251.20	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00		
38008	PUEDO Y DETALLADO DE TRABES, COLUMNAS, LOSAS DE CONCRETO, MUROS DE CONCRETO CON MORTERO CEMENTO GRIS Y DARVEL, INCLUYE REHILETEADO, REPELLADO CON COPA Y YESERIL CON DISCO DE PIEDRA EN CHAPLANES Y JUNTAS, INCLUYE ACARREOS, ANDAMIOS, MANOBRAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE OBRA (INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO).	M2	228.40	\$141.46	\$32,307.18	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00		

LUIS ANGEL AHUMADA AGUILAR  
SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA: MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.



UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE  
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

COMPARATIVO FINIQUITO DE OBRA

No. DE OBRA:	21203	No. CONTRATO:	UADE-OP-FAM-LPE-001-2021	PERIODO DEL CONTRATO:	1 de julio de 2021	AL	28 de octubre de 2021	No. ESTIMACION:								
UNIDAD:	REGIONAL CULIACAN	LOCALIDAD:	CULIACAN	MUNICIPIO:	CULIACAN	FECHA ESTIMACION:										
NOMBRE DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE OBR. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACION EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN UNIDAD REGIONAL CULIACAN DE LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CULIACAN, MUNICIPIO DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA.																
IMPORTE SIN IVA:	\$2,874,131.42	CONVENIO ADICIONAL:		CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-001-2021	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	1 de julio de 2021	AL	27 de noviembre de 2021								
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$1,085,697.36	IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:		\$3,101,992.45	IMPORTE CONVENIO:		IMPORTE TOTAL DE OBRA:		\$3,101,992.45							
CLAVE	CONCEPTO	U	SEGUN PROYECTO			OBRA NORMAL		OBRA ADICIONALES		OBRA EXTRAORDINARIA		CANT. TOT	IMPORTE	IMPORTE	IMPORTE	TOTALES
			VOL	PU	\$	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	ALES				
37031	IMPERMEABILIZANTE KOVER CRYL SERIE 2800 ACRILICO ELASTOMERICO BEREL COLOR BLANCO CON GARANTIA DE 5 AÑOS 1M2/L A DOS MANOS, REFORZADO CON 1 DE MALLA POLIESTER REFORZADA; SIN DILUIR; INCLUYE: SELLADOR 5X1, ACARREOS, ELEVACIONES, LIMPIEZA DE SUPERFICIE, SELLADO DE FISURAS Y GRIETAS, RETIRO DE SOBRRANTES FUERA DE LA OBRA, MATERIAL MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	841.36	\$184.87	\$138,046.75	846.32	\$139,363.93	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	846.32	\$139,363.93			
94032	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ENTORTADO CON MORTERO JAL-CEMENTO 1:4 EN ENTREPISO DE 5 A 15 CM. DE ESPESOR PARA HECHURA DE DIAMANTE EN AZOTEA.( INCL. MATERIALES,MANO DE OBRA Y EQUIPO.)	M2	112.00	\$244.26	\$27,357.12	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00			\$0.00
37032	PRETEL EN AZOTEA DE UNA HILADA DE BLOCK HUECO DE CEMENTO 15X20X40 CMS. ESPESOR RELLEJO CON CONCRETO F'C=100 KG/CM2 ARMADO CON UNA VARILLA DE 3/8 @40 CMS, ACABADO CON APLANADO FINO CON MORTERO CEM-ARENA 1:3. INCLUYE: MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	127.48	\$438.45	\$55,893.61	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00			\$0.00
37033	CHAFLAN DE 1X11 CMS. EN JUNTA DE LOSA Y MURO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ML	150.00	\$89.41	\$13,411.50	150.00	\$13,411.50	3.60	\$321.88	0.00	\$0.00	153.60	\$13,733.38			
36006	VITROPISO 60X60 CMS MODELO NILO IVORY, RECTIFICADO PULIDO DE PRIMERA MCA INTERCERAMIC PORCELANICO; ASENTADO CON PEGA-PORCELATO INCL. PREPARACION DE SUP. RECORTES, BOQUILLAS, TRABAJO TERMINADO, MATERIALES MANO DE OBRA Y EQUIPO.	ML	820.00	\$608.48	\$498,953.60	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00			\$0.00
36007	ZOCLO RECORTES A 45 G. MODELO NILO IVORY, RECTIFICADO PULIDO DE PRIMERA MCA INTERCERAMIC DE 7 X 80 CM. ASENTADO CON PEGA-PORCELANICOS. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	191.00	\$76.80	\$14,630.80	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00			\$0.00

LUIS ÁNGEL AHUMADA AGUILAR  
SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA



CONTRATISTA: MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE  
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

COMPARATIVO FINIQUITO DE OBRA

No. DE OBRA:	21203	No. CONTRATO:	UADE-OP-FAMH-PE-001-2021	PERIODO DEL CONTRATO:		1 de julio de 2021	AL	28 de octubre de 2021	No. ESTIMACION:		
UNIDAD:	REGIONAL CULIACAN	LOCALIDAD:	CULIACAN	MUNICIPIO:	CULIACAN	FECHA ESTIMACION:					
NOMBRE DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE SRA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACION EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN UNIDAD REGIONAL CULIACAN DE LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CULIACAN, MUNICIPIO DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA.											
IMPORTE SIN IVA:		\$2,674,131.42		CONVENIO ADICIONAL:		21		1 de julio de 2021			
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:		\$1,065,697.36		IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:		\$3,101,992.45		IMPORTE TOTAL DE OBRA:			
								\$3,101,992.45			
CLAVE	CONCEPTO	U	SEGUN PROYECTO		OBRA NORMAL		OBRA ADICIONALES		OBRA EXTRAORDINARIA	CANT. TOTALES	IMPORTE TOTALES
			VOL	PU	\$	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE		
39011	MURO DE BLOQUE ARQUITECTONICO EN FACHADA DE 20X20X40 CMS. DE COLOR, ASENTADO CON MORTERO CEMARENA 1:3 APARENTE RELLENO CON CONCRETO FC=100 KGCM2 ARMADO CON UNA VARILLA DE 1/2" Ø 80 CMS. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	44.30	3979.74	\$43,402.48	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
39012	DALA 1/1" EN MURO ARQUITECTONICO HECHO EN OBRA 20X20X40 CMS. DE COLOR, CONCRETO FC=200 KGCM2 ARMADO CON UNA VARILLA DE 1/2" INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	ML	25.80	\$203.92	\$5,217.78	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
TOTAL DE ALBANILERIA					\$1,355,471.31		\$417,985.11		\$344,660.53		\$762,645.63
48001	HERRERIA CANCELERIA DE ALUMINIO COLOR NATURAL DE 3 " Y CRISTAL TITNTEX COLOR VERDE DE 6 MM CORREDIZA INCLUYE SELLADO CON SILICON, BCO. EN PARTE INFERIOR, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO.	M2	133.66	\$2,258.02	\$301,806.95	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
48006	PROTECCIONES A BASE DE CUA DREADO DE 1/2", COLOCADO A 15 CMS. VERTICALES Y A 30 CMS. HOR., INCLUYE PERFIL ANGULAR 1X1", PRIMER, PINTURAS EN ESMALTE ANTICORROSIVO, SUMINISTRO DE MATERIALES Y COLOCACION DE LAS MISMAS.	M2	32.00	\$1,421.82	\$45,498.24	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
41307	PUERTA MULTIPANEL Y MARCO DE ALUMINIO DE 1.00 X 2.10 MTS. TRABAJO TERMINADO, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, FLETE Y MANO OBRAS.	PZA	3.00	\$3,539.14	\$10,617.42	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
46007	CERRADURA 525 SC AN MOD 41010121 MCA PHILIPS (RESBALON TIPO CARPECE) EN PUERTA MULTIPANEL, TRABAJO TERMINADO.	PZA	3.00	\$1,888.17	\$5,664.51	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
48015	PUERTA DE ALUMINIO DE 2.00 X 2.30 MTS DE 3" CRILLANTE, CON CRISTAL FILTRASOL 6 MM, DOBLE ABATIBLE, INCLUYE BISAGRA HIDRAULICA, PERNOS FIADA, SILICON.	PZA	3.00	\$12,556.91	\$37,970.73	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
TOTAL DE HERRERIA					\$401,257.85		\$0.00		\$0.00		\$0.00

LUIS ANGEL AHUMADA AGUILAR  
SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA



CONTRATISTA: MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA ARQUITECTURA S.A. DE C.V.

UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE  
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

COMPARATIVO FINIQUITO DE OBRA

No. DE OBRA:		21/203		No. CONTRATO:		UADE-OP-FAM-LPE-001-2021		PERIODO DEL CONTRATO:		1 de julio de 2021		AL		28 de octubre de 2021		No. ESTIMACION:											
UNIDAD:		REGIONAL CULIACAN		LOCALIDAD:		CULIACAN		MUNICIPIO:		CULIACAN		FECHA ESTIMACION:															
NOMBRE DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE SRA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACION EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN UNIDAD REGIONAL CULIACAN DE LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CULIACAN, MUNICIPIO DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA.																											
IMPORTE SIN IVA:		\$2,674,131.42		CONVENIO ADICIONAL:		21		CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-001-20		PERIODO CONVENIO ADICIONAL:		1 de julio de 2021		AL		27 de noviembre de 2021											
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:		\$1,085,697.36		IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:				\$3,101,992.45		IMPORTE CONVENIO:				IMPORTE TOTAL DE OBRA:		\$3,101,992.45											
CLAVE		CONCEPTO		U		VOL		PU		SEGUN PROYECTO		\$		OBRA NORMAL		OBRA ADICIONALES		OBRA EXTRAORDINARIA		CANT. TOT		IMPORTE		IMPORTE		TOTALES	
V		INSTALACIONES																									
51004		SALIDA ELECTRICA PARA ALUMBRADO POR LOSA CON CABLE (2-12, 1-14) CONDUIMEX INCLUYE: TUBERIA DE PVC GRADO ELECTRICO DE 16 MM (1/2") Ø, CAJA REGISTRO PARA CONEXIONES DE 2x4", TAPA, CHALUPAS 2X4", CAJAS 4X4", CONEXIONES, CINTA AISLANTE, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. NO INCLUYE LUMINARIAS.		SAL		117.00				\$653.32		\$111,538.44		0.00		\$0.00		0.00		\$0.00		0.00		\$0.00		\$0.00	
51052		SALIDA DE CONTACTO MONOFASICO, POLARIZADO DUPLEX DE 15 AMP. CON CAJA DE 2X4", GALVANIZADO REFORZADA, CABLE (2-12, 1-14) CONDUIMEX, INCLUYE: TUBERIA DE PVC GRADO ELECTRICO DE 18 MM (1/2") Ø, CONEXIONES, CINTA AISLANTE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. NO INCLUYE TAPAS Y/O CONTACTO.		SAL		32.00				\$5924.78		\$28,592.86		0.00		\$0.00		0.00		\$0.00		0.00		\$0.00		\$0.00	
53005		CONTACTO BITICINO SUS PARTES METALICAS 100% LATON, MONOFASICO, POLARIZADO DUPLEX DE 15 AMP. INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, MATERIAL CONEXIONES, CINTA AISLANTE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA (NO INCL. CABLEADO).		SAL		32.00				\$357.32		\$11,434.24		0.00		\$0.00		0.00		\$0.00		0.00		\$0.00		\$0.00	
53006		LUMINARIA LED GABINETE DE SOBREPONER DE 40W MEGAMEX, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL, COLOCACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, FIACION, FLETE ALMACEN-OBRA Y MANIOBRAS (NO INC. CABLEADO).		PZA		117.00				\$1,359.81		\$156,087.77		0.00		\$0.00		0.00		\$0.00		0.00		\$0.00		\$0.00	
53007		APAGADOR TRIPLE BITICINO MATERIAL INTERIO METAL MONOFASICO, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, MATERIAL CONEXIONES, CINTA AISLANTE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA (NO INCL. CABLEADO).		PZA		17.00				\$480.12		\$5,162.04		0.00		\$0.00		0.00		\$0.00		0.00		\$0.00		\$0.00	

LUIS ANGEL AHUMADA AGUILAR  
SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA





UAdeo

CONTRATISTA: MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE  
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

COMPARATIVO FINIQUITO DE OBRA

No. DE OBRA:	21203	No. CONTRATO:	UADE-OP-FAMH-LPE-001-2021	PERIODO DEL CONTRATO:	1 de julio de 2021	AL	28 de octubre de 2021	No. ESTIMACION:	
UNIDAD:	REGIONAL CULIACÁN	LOCALIDAD:	CULIACÁN	MUNICIPIO:	CULIACÁN	FECHA ESTIMACIÓN:			
NOMBRE DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACIÓN EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN UNIDAD REGIONAL CULIACÁN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CULIACÁN, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.									
IMPORTE SIN IVA:	\$2,674,131.42	CONVENIO ADICIONAL:		CONV-UADEO-OP-FAMH-LPE-001-2021	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	1 de julio de 2021	AL	27 de noviembre de 2021	
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$1,085,697.36	IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:		\$3,101,962.45	IMPORTE CONVENIO:		IMPORTE TOTAL DE OBRA: \$3,101,962.45		

CLAVE	CONCEPTO	U	SEGUN PROYECTO			OBRA NORMAL		OBRA ADICIONALES		OBRA EXTRAORDINARIA		CANT. TOTALES	IMPORTE TOTALES
			VOL	PU	\$	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE		
53008	SALIDA DE PROYECTOR E INTERCOMUNICACION O SONIDO EN GALA DE LAMINA REFORZADA 4"x4", CON TUBO PVC LIGERO DE 1 1/4" DE DIAM. INCLUYE: TODO LO NECESARIO PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO.	SAL	4.00	\$517.43	\$2,069.72	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
53009	TABLERO DE CONTROL Y DISTRIBUCION DE 30 ESPACIOS CON ITM PRINCIPAL DE 3 POLOS DE 225 AMPERES JDL30225 20X44", 3 FASES. INCLUYE: INTERRUPTOR PRINCIPAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	2.00	\$20,183.34	\$40,366.68	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
53010	INTERRUPTOR ITM PRINCIPAL DE 3 POLOS DE 2X225 AMPERES JDL30225: MATERIAL, FIJACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	2.00	\$16,011.07	\$32,022.14	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
51378	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 1 POLO 15 A 50 AMPS. SE DEBERA CONSIDERAR PARA TRABAJO: SUMINISTRO, OFEL, INTERRUPTOR, MATERIALES, HERRAMIENTA, CONEXION PRUEBAS Y LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO.	PZA	10.00	\$285.51	\$2,855.10	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
51379	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2 POLO 15 A 50 AMPS. SE DEBERA CONSIDERAR PARA TRABAJO: SUMINISTRO, OFEL, INTERRUPTOR, MATERIALES, HERRAMIENTA, CONEXION PRUEBAS Y LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO.	PZA	20.00	\$564.72	\$11,294.40	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00

LUIS ANGEL AHUMADA AGUILAR  
SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA



UAdeO

CONTRATISTA: MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE  
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

COMPARATIVO FINIQUITO DE OBRA

No. DE OBRA:		21.203		No. CONTRATO:		UADE-OP-FAMH-PE-001-2021		PERIODO DEL CONTRATO:		1 de julio de 2021		AL		23 de octubre de 2021		No. ESTIMACION:									
UNIDAD:		REGIONAL CULIACAN		LOCALIDAD:		CULIACAN		MUNICIPIO:		CULIACAN		FECHA ESTIMACIÓN:													
NOMBRE DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACIÓN EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN UNIDAD REGIONAL CULIACAN DE LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CULIACAN, MUNICIPIO DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA.																									
IMPORTE SIN IVA:		\$2,674,131.42		CONVENIO ADICIONAL:		CONV-JADEO-OP-FAMH-PE-001-2021		PERIODO CONVENIO ADICIONAL:		1 de julio de 2021		AL		27 de noviembre de 2021											
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:		\$1,085,697.36		IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:		\$3,101,992.45		IMPORTE CONVENIO:		IMPORTE TOTAL DE OBRA:		\$3,101,992.45													
CLAVE		CONCEPTO		U		VOL		PU		SEGÚN PROYECTO		\$		OBRA NORMAL		OBRA ADICIONALES		OBRA EXTRAORDINARIA		CANT.TOTALES		IMPORTE TOTALES			
														CANT.		IMPORTE		CANT.		IMPORTE					
52027		SALIDA HIDROSANITARIA CON TUBO DE COBRE TIPO 1½" Y SANITARIO DE PVC. TIPO ANGER SE DEBERA CONSIDRAR PARA ESTE TRABAJO. SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ANILLOS DE HULE, CODOS, TEES, YEEES, COPLES, TAPONES, REGISTRO, COLADERAS DE PISO CON CONTRA DE LATON Y CUERPO DE FIERRO, COLADO, REDUCCIONES, SOPORTES, VALVULAS, SOLDADURA, LIA, CORTES, PEGAMENTO, DESPERDICIOS, LUBRICANTE Y LIMPIADOR PARA PVC, TUBO VENTILADOR, ACARREOS, ANDAMIOS, ELEVACIÓN DE MATERIALES, PRUEBAS DESDE VALVULAS DE CONTROL DE EXTERIOR A MUEBLE, ACOPIO Y RETIRO DE MATERIALES PRODUCTO DE LOS DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO		SAL		24.00		\$1,186.77		\$28,482.48		22.00		\$25,108.94		0.00		\$0.00		0.00		\$0.00		\$26,108.94	
53002		MINIGTORIO AUSTRAL LAMOSA O SIMILAR, INCLUYE: PIEZAS ESPECIALES PARA SU CONEXION A LAS INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS		PZA		2.00		\$2,273.17		\$4,546.34		0.00		\$0.00		0.00		\$0.00		0.00		\$0.00		\$0.00	
53003B		LAVABO OVALIN CHICO PARA EMPOTRAR EN LOSA, INCLUYE: LLAVES, ACCESORIOS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA		PZA		4.00		\$2,523.75		\$10,085.00		0.00		\$0.00		0.00		\$0.00		0.00		\$0.00		\$0.00	

[Signature]

[Signature]  
ING. LUIS ANGEL AHUMADA AGUILAR  
SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA



CONTRATISTA: MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA ARQUITECTURA S.A. DE C.V.

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE  
VICERRECTORÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

COMPARATIVO FINIQUITO DE OBRA

No. DE OBRA:		21203		No. CONTRATO:		UADE-OP-FAM-LPE-001-2021		PERIODO DEL CONTRATO:		1 de julio de 2021		AL		28 de octubre de 2021		No. ESTIMACION:	
UNIDAD:		REGIONAL CULIACAN		LOCALIDAD:		CULIACAN		MUNICIPIO:		CULIACAN		FECHA ESTIMACION:					
NOMBRE DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE 3RA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACION EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN UNIDAD REGIONAL CULIACAN DE LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CULIACAN, MUNICIPIO DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA																	
IMPORTE SIN IVA:		\$2,674,131.42		CONVENIO ADICIONAL:		CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-001-20		PERIODO CONVENIO ADICIONAL:		21		1 de julio de 2021		AL		27 de noviembre de 2021	
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:		\$1,085,697.36		IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:		\$3,101,992.45		IMPORTE CONVENIO:		\$3,101,992.45		IMPORTE TOTAL DE OBRA:		\$3,101,992.45			
CLAVE	CONCEPTO	U	SEGUN PROYECTO			OBRA NORMAL		OBRA ADICIONALES		OBRA EXTRAORDINARIA		CANT. TOT ALES	IMPORTE TOTALES				
			YOL	PU	\$	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE						
52037	COLOCACION DE INODORO A LARGADO (TANQUE) COLOR BLANCO DE CERAMICA VITRIFICADA CON ACABADO PORCELANIZADO DE ALTO BRILLO RESISTENTE A MANCHAS Y BAGTERIAS, CON TRAMPA 100% ESMALTADA DE 2-1/8", DESCARGA DE 4.8 LTS. SIN GRIETAS EN EL ESMALTE, PALANCA CROMADA, TAPA DEL TANQUE PLANA, SE DEBERA CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO, SUMINISTRO DEL MUEBLE SANITARIO, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, NIVELACION, FIJACION, PINTAS, CUBRE PIAS AL COLOR DEL INODORO, SELLO DE CAMPECHE ASIEN TO REDONDO 100% DE POLIPROPILENO VIRGEN CON AGENTE ANTIMICROBIAL FRENTE ABIERTO Y TAPA DE LINEA, ACARREOS, CARGAS, DESCARGAS, ACOPIO Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LOS DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO.	PZA	8.00	\$2,505.37	\$20,042.56	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00				
52056	COLADERA CIESPOL BOTÉ EN PISO, INCLUYE CODO, TUBO PVC DE 2", MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	3.00	\$388.61	\$1,168.83	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00				
52069	TAPON REGISTRO DE 4" DE PVC - INC. PEGAMENTO, LLA Y MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$341.60	\$341.60	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00				
53011	ALIMENTACION A TABLERO DE CONTROL INCL. TUBO PVC 25 MM LIGERO 3 FASES (3/4 21.1 INDIUTO (144), 1 TIERRA, DESNUDO (146), INCLUYE: CANALIZACION, CONEXIONES, ETC. TRABAJO TERMINADO.	ML	35.48	\$645.98	\$22,918.66	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00				
TOTAL DE INSTALACIONES					\$486,029.36		\$26,108.94		\$0.00		\$0.00		\$26,108.94				
VIII ADHERIDOS																	
92154	SALIDA DE TUBO DE VENTILA CON TUBO F6.66, DE 2" Y 4" INCL CODOS, COPLES, COPIE ESPIGA Y TRAMO DE TUBO F6.66 CON ROSCA, (5 MTS.) ( INCL MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO )	PZA	2.00	\$2,292.19	\$4,584.38	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00				

LUIS ANGEL AHUMADA AGUILAR  
SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA



CONTRATISTA:

MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA  
ARQUITECTURA S.A. DE C.V.

UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

COMPARATIVO FINIQUITO DE OBRA

No. DE OBRA:	21203	No. CONTRATO:	UADE-OP-FAM-LPE-001-2021	PERIODO DEL CONTRATO:	1 de julio de 2021	AL	28 de octubre de 2021	No. ESTIMACION:	
UNIDAD:	REGIONAL CULIACAN	LOCALIDAD:	CULIACAN	MUNICIPIO:	CULIACAN	FECHA ESTIMACION:			
NOMBRE DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE 3RA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACION EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN UNIDAD REGIONAL CULIACAN DE LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CULIACAN, MUNICIPIO DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA.									
IMPORTE SIN IVA:	\$2,674,131.42	CONVENIO ADICIONAL: CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-001-20		PERIODO CONVENIO ADICIONAL:		1 de julio de 2021	AL	27 de noviembre de 2021	
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$1,065,697.36	IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:		\$3,101,992.45	IMPORTE CONVENIO:		IMPORTE TOTAL DE OBRA: \$3,101,992.45		

CLAVE	CONCEPTO	U	SEGUN PROYECTO			OBRA NORMAL		OBRA ADICIONALES		OBRA EXTRAORDINARIA		CANT.TOT ALES	IMPORTE TOTALES
			VOL	PU	\$	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE		
83040	VERTEDERO DEMURO CAPUCHINO ASENTADO CON MORTERO CEM-ARENA 1:3 , RECUBIERTO DE AZULEJO DE AZULEJO, MEDIDAS DE 4X4X4X44 CMS. TRABAJO TERMINADO( INCL MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO )	PZA	1.00	\$1,259.09	\$1,259.09	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
10042	PREPARACION PARA MINISPLIT CON TUBO PVC DE 3/4" DIAM. PARA DESAGUE DE 3.50 MTS.Y TUBO PVC 3" PARA CONEXIONES EN AZOTEA DE 2.09MTS	PZA	20.00	\$434.92	\$8,698.40	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
88639	FALSO PLAFON ACUSTONE 0.61X0.61MTS. A BASE PERIFLERIA DE LINEA.	M2	820.00	\$462.80	\$379,466.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
TOTAL DE ADHERIDOS					\$394,037.87		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00
PRECIOS EXTRAORDINARIOS													
EXT-001	CIMBRA EN COLUMNAS Y MUROS APARENTE CON TRIPLAY DE PINO 19MM INCLUYE, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, CIMBRADO, DESMIBRADO, HABILITADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU REALIZACION.	M2	0.00	\$458.81	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	88.66	\$40,500.77	88.66	\$40,500.77
EXT-002	CONCRETO FC=180KGCM2. INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA PARA SU REALIZACION.	M3	0.00	\$1,840.46	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	11.08	\$20,484.62	11.08	\$20,484.62
EXT-003	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ENTORTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 BOMBREADO, EN ENTREPISO DE 5 A 20 CM DE ESPESOR PARA HECHURA DE DIAMANTE EN AZOTEA. I INCL. MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO )	M2	0.00	\$646.08	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	818.26	\$527,368.26	818.26	\$527,368.26
EXT-004	BAJANTE PLUVIAL CON TUBO DE PVC DE 4" SANITARIO. INCLUYE: MATERIAL, CONEXIONES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	0.00	\$228.57	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	66.30	\$15,160.82	66.30	\$15,160.82
EXT-005	DEMOLICION DE MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 17CMS DE ESPESOR PROMEDIO CON ENJARRE AMBOS LADOS. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	0.00	\$239.48	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	4.40	\$1,053.71	4.40	\$1,053.71

ANIS TOIS ANGEL AHUMADA AGUILAR  
SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA



Uadeo

MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA  
ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE  
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

COMPARATIVO FINIQUITO DE OBRA

No. DE OBRA:	21203	No. CONTRATO:	UADE-OP-FAM-LPE-001-2021	PERIODO DEL CONTRATO:	1 de julio de 2021	AL	28 de octubre de 2021	No. ESTIMACION:
UNIDAD:	REGIONAL CULIACAN	LOCALIDAD:	CULIACAN	MUNICIPIO:	CULIACAN	FECHA ESTIMACION:		
NOMBRE DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE 3RA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACION EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN UNIDAD REGIONAL CULIACAN DE LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CULIACAN, MUNICIPIO DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA.								

IMPORTE SIN IVA:	\$2,674,131.42	CONVENIO ADICIONAL:	CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-001-20	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	1 de julio de 2021	AL	27 de noviembre de 2021
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$1,085,697.36	IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$3,101,992.46	IMPORTE CONVENIO:	IMPORTE TOTAL DE OBRA:		\$3,101,992.46

CLAVE	CONCEPTO	U	SEGÚN PROYECTO			OBRA NORMAL		OBRA ADICIONALES		OBRA EXTRAORDINARIA		CANT. TOT ALES	IMPORTE TOTALES
			VOL	PU	\$	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE		
EXT-008	PISO DE CONCRETO FC-200 KGC/M2 PREMEZCLADO Y BOMBEO DE 10 CM DE ESPESOR. EL ACABADO SE REALIZARA INTEGRAL. AL FIRME SE DEBERA CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: LLANEO, PUJADO ABRILLANTADO CORTADO Y CALEFATEADO CON EQUIPO ESPECIALIZADO EN COLADO DE PISO. MANO DE OBRA ESPECIALIZADA EQUIPO. PENDIENTES AL 0.3% CON EQUIPO DE NIVELACION. SUMINISTRO: ELEVACION. MOVIMIENTOS HORIZONTALES, CARGAS. DESCARGAS, HERRAMIENTA, CIMBRA EN FRONTERAS, NIVELACION, COMPACTACION, LIMPIEZA Y HUMEDECIDO DEL TERRENO. VACIADO, EXTENDIDO, REGLEADO. COMPACTACION Y CURADO DEL CONCRETO CON MEMBRANA, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIO A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO.	M2	0.00	\$680.50	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	260.26	\$153,983.53	260.26	\$153,983.53
EXT-007	CANCELERIA DE ALUMINIO COLOR CHAMPAGNE DE 3" Y CRISTAL TINTEX COLOR VERDE DE 6 MM CORREDIZA. INCLUYE SELLAO CON SILICON EN PARTE INFERIOR, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO.	PZA	0.00	\$3,167.46	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	61.50	\$269,822.59	61.50	\$269,822.59
EXT-008	CANCELERIA DE ALUMINIO COLOR CHAMPAGNE DE 3" Y CRISTAL TINTEX COLOR VERDE DE 6 MM CORREDIZA. INCLUYE SELLAO CON SILICON EN PARTE INFERIOR, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO.	PZA	0.00	\$2,611.78	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	106.23	\$277,440.39	106.23	\$277,440.39
EXT-009	PUERTA DE ALUMINIO DE 2.00 MTS ALTURA VARIABLE DE 2.05 A 2.10 MTS. CON CRISTAL TINTEX VERDE 6 MM ALUMINIO COLOR CHAMPAGNE, DOBLE ABATIBLE. INCLUYE BISARRA HIDRAULICA, PERNOS, FIADA, SILICON.	PZA	0.00	\$31,094.50	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	5.00	\$155,172.50	5.00	\$155,172.50
EXT-010	PUERTA DE ALUMINIO DE 0.95 X 2.10 MTS CRISTAL TINTEX VERDE 6 MM, ALUMINIO COLOR CHAMPAGNE INCLUYE BISARRA NORMAL, PERNOS, FIADA, SILICON	PZA	0.00	\$16,163.81	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	1.00	\$16,163.81	1.00	\$16,163.81
EXT-011	PUERTA DE ALUMINIO DE 0.65 X 2.10 MTS CRISTAL TINTEX VERDE 6 MM, ALUMINIO COLOR CHAMPAGNE INCLUYE BISARRA NORMAL, PERNOS, FIADA, SILICON.	PZA	0.00	\$8,405.05	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	1.00	\$8,405.05	1.00	\$8,405.05

ING. JUAN CARLOS AHUMADA AGUILAR  
SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA





CONTRATISTA: MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE  
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

COMPARATIVO FINQUIITO DE OBRA

No. DE OBRA:	21203	No. CONTRATO:	UADE-OP-FAM-LPE-001-2021	PERIODO DEL CONTRATO:		1 de julio de 2021	AL	20 de octubre de 2021	No. ESTIMACION:										
UNIDAD:	REGIONAL CULIACAN	LOCALIDAD:	CULIACAN	MUNICIPIO:	CULIACAN	FECHA ESTIMACION:													
NOMBRE DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE 3RA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACION EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN UNIDAD REGIONAL CULIACAN DE LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CULIACAN, MUNICIPIO DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA.																			
IMPORTE SIN IVA:		\$2,674,131.42		CONVENIO ADICIONAL:		21		CONV-UADE-OP-FAM-LPE-001-20											
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:		\$1,085,887.36		IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:		\$3,101,992.45		IMPORTE CONVENIO:											
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:		\$3,101,992.45		IMPORTE TOTAL DE OBRA:		27 de noviembre de 2021		\$3,101,992.45											
CLAVE	CONCEPTO	U	VOL	PU	SEGUN PROYECTO	\$	CANT.	IMPORTE	OBRA NORMAL	CANT.	IMPORTE	OBRA ADICIONALES	CANT.	IMPORTE	OBRA EXTRAORDINARIA	CANT.	IMPORTE	CANT. TOTALES	IMPORTE TOTALES
EXT-012	VITROPISO 60X60 CMS MODELO RWA BLANCO MCA PORCELANITE O SIMILAR, ASENTADO CON PEGAPORCELANTE, INCL. PREPARACION DE SUP. RECORTES, BOQUILLAS, TRABAJO TERMINADO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO.	M2	0.00		\$957.77	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	0.00	\$0.00	529.91		\$0.00	\$348,558.90	529.91		\$348,558.90	
EXT-013	TABLERO DE CONTROL PARA 12 CIRCUITOS TRIFASICO, UNA FASE 3 HILOS GABINETE NEMA 1" PARA USO INTERIOR EMPOTRAR Y/O SOBREPONER (00112M100). DEBERA CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO EQUIPO INDIVIDUAL DE PROTECCION, SUMINISTRO DEL TABLERO, BARRAS DE TIERRA Y NEUTRO, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA, CONEXION, PRUEBAS Y LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, REMATES Y RESANES CON MORTERO CEMENTOARENA 1:5, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	0.00		\$6,303.12	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	0.00	\$0.00	8.00		\$0.00	\$37,818.72	6.00		\$37,818.72	
EXT-014	TABLERO DE CONTROL PARA 20 CIRCUITOS TRIFASICO, UNA FASE 3 HILOS GABINETE NEMA 1" PARA USO INTERIOR EMPOTRAR Y/O SOBREPONER (00112M100). DEBERA CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO EQUIPO INDIVIDUAL DE PROTECCION, SUMINISTRO DEL TABLERO, BARRAS DE TIERRA Y NEUTRO, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA, CONEXION, PRUEBAS Y LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, REMATES Y RESANES CON MORTERO CEMENTOARENA 1:5, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	0.00		\$8,420.72	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	0.00	\$0.00	1.00		\$0.00	\$8,420.72	1.00		\$8,420.72	
EXT-015	PINTADO DE FONDO NEGRO EN LOSA Y TRABES. INCLUYE: LIMPIEZA, PREPARACION Y RESANADO DONDE LO NECESITE, CON UNA DIFICULTAD DE UNA ALTURA DE 4.00 A 5.00 MTS. MATERIAL, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	0.00		\$155.72	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	0.00	\$0.00	1,158.53		\$0.00	\$180,406.29	1158.53		\$180,406.29	
EXT-016	REGISTRO ELECTRICO 60X40X80 CM. CON TABIQUE ROJO RECOCIDO Y ENJARRER INTERIOR CON FONDO DE ARENA.	PZA	0.00		\$2,411.03	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	0.00	\$0.00	3.00		\$0.00	\$7,233.09	3.00		\$7,233.09	

LUIS ANGEL AHUMADA AGUILAR  
SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA



CONTRATISTA: MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V. Y CEJEMA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE  
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

COMPARATIVO FINQUIITO DE OBRA

No. DE OBRA:	21203	No. CONTRATO:	UADE-OP-FAM-LPE-001-2021	PERIODO DEL CONTRATO:	1 de julio de 2021	AL	28 de octubre de 2021	No. ESTIMACIÓN:			
UNIDAD:	REGIONAL CULIACAN	LOCALIDAD:	CULIACAN	MUNICIPIO:	CULIACAN	FECHA ESTIMACIÓN:					
NOMBRE DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACIÓN EN SALUD Y CIENCIAS DEL DEPORTE, EN UNIDAD REGIONAL CULIACAN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CULIACAN, MUNICIPIO DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA.											
IMPORTE SIN IVA:	\$2,674,131.42	CONVENIO ADICIONAL:		CONV-UADE-OP-FAM-LPE-001-20		PERIODO CONVENIO ADICIONAL:		AL	27 de noviembre de 2021		
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$1,065,867.36	IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:		\$3,101,862.45		IMPORTE CONVENIO:		\$3,101,862.45			
CLAVE	CONCEPTO	U	SEGUN PROYECTO		OBRA NORMAL		OBRA ADICIONALES		OBRA EXTRAORDINARIA	CANT.TOTALES	IMPORTE TOTALES
			VOL	PU	\$	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE		
EXT-017	CAJILLO FABRICADO DE DUKOK PARA CUBRIR DESCARGA PLUVIAL DE 0.20X0.60 MTS. ALTURA 4.0 MTS. CON DETALLE A DOS CARAS EN INTERIOR DE TRABES HACIA LOSA. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	0.00	\$8,364.50	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	1.00	\$8,364.50
EXT-018	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO PVC PESADO 3/4" POR INTERIOR DE MURO Y ENCOFRADO CON CONCRETO FC= 100 KGCM2 EN PISO. INCLUYE MATERIALES, DEMOLICION EN MURO PARA RANURAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	0.00	\$140.03	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	81.70	\$11,489.47
EXT-019	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO PVC PESADO 1 1/2" POR INTERIOR DE MURO Y ENCOFRADO CON CONCRETO FC= 100 KGCM2 EN PISO. INCLUYE MATERIALES, DEMOLICION EN MURO PARA RANURAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	0.00	\$170.55	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	107.48	\$18,327.30
EXT-020	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO PVC PESADO 3" POR INTERIOR DE MURO ENJARRRE CON MORTERO 1:3 Y ENCOFRADO CON CONCRETO FC= 100 KGCM2 EN PISO. INCLUYE MATERIALES, DEMOLICION EN MURO PARA RANURAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	0.00	\$558.15	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	1.80	\$970.47
EXT-021	PREPARACION PARA SALIDA ELECTRICA PARA APAGADOR O CONTACTO. INCLUYE TUBERIA PVC 3/4". CHALUPA, ENCOFRADO EN PISO, RESANE DE MURO MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	SAL	0.00	\$709.58	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	56.00	\$39,736.48
EXT-022	PREPARACION PARA MINISPLIT CON TUBO PVC DE 3/4" DIAM. PARA DESAGUE DE 10.0 MTS. TUBO PVC 3" PARA CONEXIONES EN AZOTEA DE 2.00 MTS. Y SALIDA CON TUBERIA DE 3/4" PVC DE 2.00 MTS.	PZA	0.00	\$837.45	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	19.00	\$15,911.55

LUIS ANGEL AHUMADA AGUILAR  
SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA

