



JEOS CONSTRUCTORA

JEOS CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

R.F.C.: JCO990915QR3

DOMICILIO: INDEPENDENCIA #52 BIS NORTE

COLONIA CENTRO C.P.: 82400

MUNICIPIO: ESCUINAPA ESTADO: SINALOA

FACTURA

FOLIO: A516

LUGAR, FECHA Y HORA DE EMISION:

82400 28/06/2022 11:32:02 a.m.

FOLIO FISCAL:

217075EA-9D58-428D-B6EE-915DB84053BB

EFFECTO DEL COMPROBANTE:

INGRESO

REGIMEN FISCAL:

601 - GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

FORMA DE PAGO:

03 - TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA DE FONDOS

CLIENTE:

MUNICIPIO DE ESCUINAPA

R.F.C.:MES860102MFO

USO CFDI: 101 - CONSTRUCCIONES

CANTIDAD	CLAVE	UNIDAD	DESCRIPCION	PRECIO	DES. %	IMPUESTOS	RETENCIONES	IMPORTE
1.000	81101513	E48 - UNIDAD DE SERVICIO	PAGO DE ESTIMACION NO. 1 (UNO) DEL CONTRATO: ESC-DOSPE/FISMDF/IBSE/2022-008 REFERENTE A LA OBRA: CONSTRUCCION DE TECHUMBRE METALICA EN ESCUELA PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ EN LA SINDICATURA DE TEACAPAN ESCUINAPA SINALOAMONTO ESTIMADO = \$ 190,452.49AMORTIZACION 35% = \$ \$ 66,658.37SUB TOTAL DE ESTIMACION = \$ \$ 123,794.1216% DE IVA = \$ 19,807.06TOTAL = \$ 143,601.18RETENCION DEL 3% INPECCION = \$ = \$ 5,713.57LIQUIDO A RECIBIR = \$ \$ 137,887.60	123,794.12	0	002 IVA 0.160000 19807.06	0.00	123,794.12

IMPORTE CON LETRA:

CIENTO CUARENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS UN 18/100 PESOS MXN

METODO DE PAGO:

PUE - PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN

NO DE SERIE DEL CSD:

00001000000412007541

CONDICIONES DE PAGO:

MONEDA:

MXN

TIPO CAMBIO:

1.0000

SUBTOTAL:

123,794.12

IMP.TRASLADADOS:

19,807.06

TOTAL:

143,601.18



NUMERO DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT:

00001000000504204441

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION:

2022-06-28T12:33:14

SELLO DIGITAL DEL CFDI:

Svt80IBTIA48CtX12qNlQYT103imzHmMhT0ImBqPU5JZ/cFPr+BS4EQSS+z3qKn5e/4rFlgGdv/eQN+UmcWaN5aDpZLknt40KrhscCGzQydg5ihg0q4UDPy0iry+glSTlntPnBlzha
Wo9z5WAaxWxEdrrNDEQXOUN22peHGpH1EGU4qqnf12qrx9A1X3LhBxC0nHnAuYgAyOORIEEk2loDctu6pFYCCH6jzsGF+uFKl6j/9JwDoom/oThTOXgLS/5H/sVKxKHA7mR

SELLO DEL SAT:

RIOIXeVTJ9BIuR5Z+dFYGEa/hZNpclJmMmkCPHdGxTg/FKCIvOHg7+Y8qA50OMk11EVNgD0qtPO+bc8gXalCRJ6/ftfxNQLyPG0xh7guaQO4CctHNep+fs9HzCjle/1KROMtynlLq
lcpMZtxAJZFLu446qK3cr7koUxafGkfr4g+jZHxkHglj4YcOWDVEpUjF8i+Uf7+RLZ5nha2fxB+XIGzG8XFOCCLwJ+UJCpaRFZ1YC0erSMOVUHRNE+pR56xiuxctEjbn7/p53hYgt

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT:

||1.1|217075EA-9D58-428D-B6EE-915DB84053BB|2022-06-28T12:33:14|CVD110412TF6|Svt80IBTIA48CtX12qNlQYT103imzHmMhT0ImBqPU5JZ/cFPr+BS4EQSS+z3qKn5e/4rFlgGdv/eQN+UmcWaN
5aDpZLknt40KrhscCGzQydg5ihg0q4UDPy0iry+glSTlntPnBlzhaWo9z5WAaxWxEdrrNDEQXOUN22peHGpH1EGU4qqnf12qrx9A1X3LhBxC0nHnAuYgAyOORIEEk2loDctu6pFYCCH6jzsGF+uFKl6j/9JwDoom/o
ThTOXgLS/5H/sVKxKHA7mRRCFEYztm3BR/MlqQrwoFXw2u2pCx4Tl1y3L2hgbd8ob7h49ggMtxDL3k7geA030JrXHVl+Kg==|00001000000504204441||



H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SINALOA
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA
PRESIDENCIA MUNICIPAL 2021 - 2022

ESC-DOSPE/FISMDF/IBSE/2022-008

CONTRATO:

CONSTRUCCION DE TECHUMBRE METALICA EN ESCUELA PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ, EN LA SINDICATIURA DE TEACAPAN, ESCUINAPA SINALOA.

UBICACIÓN: ESCUINAPA SINALOA.

Convenio adicional:

PERIODO DEL CONTRATO: DEL 06 DE JUNIO AL 04 DE AGOSTO DEL 2022

Importe convenio adicional:

IMPORTE CONTRATADO	\$ 664,097.95
--------------------	---------------

Periodo convenio adicional:

IMPORTE DE ANTICIPO \$ 232,434.28

[illegible]

Totales:	220,924.89	5,713.57	-	-	77,323.71	83,037.29	137,887.60
Saldo de Contrato:	443,173.06						
Saldo por amortizar:	155,110.57						

ELABORA

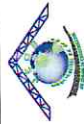
REVISAR

Vb. Bo.

ING. VICTOR JUAN ESPINOZA TIRADO
REPRESENTANTE LEGAL
I EOS CONSTRUCTORA SA DE CV

ARQ. JOSE ALFONSO ALDECOA INDA
ECCOA Inds. S.A.
SUPERVISOR DE OBRA PUBLICA
H. AVIANTAMIENTO DE ESCUINAPA

ING. JESUS RAMON CONTRERAS SANDOVAL
DIRECTOR DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA
H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA



JEOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

UN MUNDO EN CONSTRUCCION...

INDEPENDENCIA # 52 BIS NORTE, ESCUINAPA, SINALOA

R.F.C. JCO-990915-QR3

H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SINALOA
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA
PRESIDENCIA MUNICIPAL 2021 - 2024

RESUMEN ESTIMACION No. 1 (UNO)

CONSTRUCCION DE TECHUMBRE METALICA EN ESCUELA PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ, EN
LA SINDICATIURA DE TEACAPAN , ESCUINAPA SINALOA.

CONTRATO:

ESC-DOSPE/FISMDF/IBSE/2022-008

UBICACIÓN: ESCUINAPA SINALOA.

IMPORTE:

\$664,097.95

IMPORTE

TOTAL

190,452.49

SUBTOTAL: 190,452.49
IVA (16%) : 30,472.40

TOTAL: 220,924.89

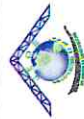
OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

ACEPTA: JEOS CONSTRUCTORA, S. A. DE C. V.

ING. JESUS RAMON CONTRERAS SANDOVAL

ING. VICTOR JUAN ESPINOZA TIRADO
REPRESENTANTE LEGAL



JEOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
UN MUNDO EN CONSTRUCCION...
INDEPENDENCIA NO. 52 BIS NORTE, ESCUINAPA, SINALOA
R.F.C. JCO-990915-QR3

H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SINALOA
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA
PRESIDENCIA MUNICIPAL 2021 - 2024

ESTIMACION No. 1 (UNO)

CONSTRUCCION DE TECHUMBRE METALICA EN ESCUELA PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ, EN LA SINDICATIURA CONTRATO:

ESC-DOSPE/FISMDF/IBSE/2022-008

DE TEACAPAN, ESCUINAPA SINALOA.

UBICACIÓN: ESCUINAPA SINALOA.

IMPORTE: \$ 664,097.95


CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	HASTA ESTA ESTIMACION	HASTA ESTIMACION ANTERIOR	DIFERENCIA	DE ESTA ESTIMACION	P. UNITARIO	IMPORTE
1.1	Limpieza, trazo y nivelación de terreno en área de edificación	M2	336.0000	336.00	0.00	0.000	336.00	\$8.13	2,731.68
1.2	Demolición de piso de concreto de 10cm. de espesor por medios mecánicos, incluye equipo, mano de obra y herramienta	M2	15.0000	15.00	0.00		15.00	\$146.95	2,204.25
1.2.1	Demolición de zapatas de cimentación y dados de concreto por medios mecánicos, incluye, equipo, mano de obra y herramienta	PZA	10.0000	10.00	0.00		10.00	\$1,006.82	10,068.20
1.3	Excavación a mano en material tipo a de 0.00 mts a 2.00 mts de profundidad, incluye afine de taludes, acarreo de material dentro y fuera de material no utilizable.	M3	20.0000	20.00	0.00		20.00	\$251.83	5,036.60
2.1	Afine y compactación con medios mecánicos (bailarina, pata de elefante), incluye mano de obra y equipo.	M2	15.0000	15.00	0.00		15.00	\$36.71	550.65
2.2	Plantilla de concreto hecho en obra $f_c=100$ kg/cm ² de 5 cm de espesor.	M2	15.0000	15.00	0.00		15.00	\$177.72	2,665.80
2.3	Suministro y colocación de zapata aislada tipo z-1 DE 1.20 X 1.20 mts. Y 20 cm de espesor, armada con varilla del no. 4 a cada 12 cm en ambos sentidos y concreto $f_c=200$ kg/cm ² incluye armado, cimbrado, colado, materiales, herramienta y mano de obra.	PZA	10.0000	10.00	0.00		10.00	\$2,410.90	24,109.00
2.4	Dado de concreto armado tipo d-1 de 0.40x0.40 mts y 1.30 de altura, armado con 8 varillas del no. 3 y estribos del no. 2 a/c 20 cm, concreto $f_c=200$ kg/cm ² incluye cimbra, descimbra, materiales, mano de obra y herramienta.	PZA	10.0000	10.00	0.00		10.00	\$2,278.71	22,787.10
2.5	Relleno compactado con material producto de excavación con pison de mano en capas de 5 cm, incluye humedad mano de obra y herramienta.	M3	12.3000	12.30	0.00		12.30	\$110.58	1,360.26

ING. VICTOR JUAN ESPINOZA
REPRESENTANTE LEGAL
JEOS-CONSTRUCTORA SA DE CV

ARQ. JOSE A. ALDECOA I
SUPERVISOR DE OBRA PUB.
H. AYUNTAMIENTO ESCUINAPA SIN.

Aldecoa Jda S.A.

ING. JESUS R. CONTRERAS S.
DIRECTOR DE OSPYE
H. AYUNTAMIENTO DE ESCINAPA SIN.

<div><div>JEOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V. UN MUNDO EN CONSTRUCCION... INDEPENDENCIA NO. 52 BIS NORTE, ESCUINAPA, SINALOA R.F.C. JCO-990915-QR3</div></div>		<div><div>H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SINALOA</div><div>DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA PRESIDENCIA MUNICIPAL 2021 - 2024</div></div>							
ESTIMACION No. 1 (UNO)									
CONSTRUCCION DE TECHUMBRE METALICA EN ESCUELA PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ, EN LA SINDICATIURA CONTRATO: ESC-DOSPE/FISMDF/IBSE/2022-008									
DE TEACAPAN , ESCUINAPA SINALOA.									
UBICACIÓN: ESCUINAPA SINALOA.									
IMPORTE: \$ 664,097.95									
CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	HASTA ESTA ESTIMACION	HASTA ESTIMACION ANTERIOR	DIFERENCIA	DE ESTA ESTIMACION	P. UNITARIO	IMPORTE
2.6	Suministro y aplicación de impermeabilizante con emulsión asfáltica en cimentación , incluye materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta aplicación	M2	40.0000	40.00	0.00		40.00	\$126.91	5,076.40
4.1	Suministro y colocación de juego de anclas para anclar las columnas a la cimentación armadas con 4 anclas de acero col rol de 3/4" de diametro y 1.00 mts. De largo con 20 cm de escuadra, incluye placa de acero ma-36 de 1/2" de espesor, materiales, mano de obra y herramienta.	JGO	8.0000	10.00	0.00		10.00	\$1,853.43	18,534.30
4.2	Suministro y colocación de columna forjada en struck con polin mon-ten de 12" cal. 14 de 4.00 mts. De altura, incl. Acarreos, mano de obra, pintura, maniobras y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	8.0000	10.00	0.00		10.00	\$6,042.24	60,422.40
4.3	Suministro y colocación de polin mon-ten de 12 pulgadas cal. 14 para formar trabes, incluye acarreo, mano de obra pintura y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	77.0000	0.00	0.00		0.00	\$1,493.58	0.00
4.4	Suministro y colocación de polin mon-ten cal14 de 5 pulg. Para cargadores incluye: acarreo, mano de obra, pintura herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	362.0000	0.00	0.00		0.00	\$362.48	0.00
4.5	Suministro y colocación de placas de 1/2 pulg de espesor de 30x30 cm para union de trabes, incluye pintura, maniobras, mano de obra andamios y herramienta	PZA	25.0000	25.00	0.00		25.00	\$702.37	17,559.25
4.6	Suministro y colocación de perfil angular de 2x2x1/8 de pulgada para apoyos de polines de 5 pulg. Incluye: materiales mano de obra andamios pintura y herramienta .	PZA	90.0000	45.00	0.00		45.00	\$385.48	17,346.60
4.7	Suministro y colocación de lámina galvanizada cal. 24 fijada con pija de 3/4"x1/4" de pulg. Con punta de broca incluye anillo de neupreno, mano de obra andamios y herramienta.	M2	307.5300	0.00	0.00		0.00	\$322.85	0.00
4.8	Suministro y colocación de caballete con lámina galvanizada zintro cal. 26, incluye material, andamios, mano de obra y herramienta	ML	20.1000	0.00	0.00		0.00	\$372.39	0.00

ING. VICTOR JUAN ESPINOZA
REPRESENTANTE LEGAL
JEOS CONSTRUCTORA SA DE CV


ARQ. JOSE A. ALDECOA I
SUPERVISOR DE OBRA PUB.
H. AYUNTAMIENTO ESCUINAPA SIN.
Aldecoa Inde SA.

ING. JESUS R. CONTRERAS
DIRECTOR DE OSPY
H. AYUNTAMIENTO DE ESCINAPA SIN.

ING. VICTOR JUAN ESPINOZA
REPRESENTANTE LEGAL
JEOS CONSTRUCTORA SA DE CV

ARQ. JOSE A. ALDECOA I
SUPERVISOR DE OBRA PUB.
H. AYUNTAMIENTO ESCUINAPA SIN.
Aldecoa Inde S.A.

ING. JESUS R. CONTRERAS S.
DIRECTOR DE OSPYE
H. AYUNTAMIENTO DE ESCINAPA SIN.

<div><div></div><div>JEOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V. UN MUNDO EN CONSTRUCCION... INDEPENDENCIA NO. 52 BIS NORTE, ESCUINAPA, SINALOA R.F.C. JCO-990915-QR3</div></div>		<div><div>H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SINALOA</div><div>DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA PRESIDENCIA MUNICIPAL 2021 - 2024</div></div>							
ESTIMACION No. 1 (UNO)									
CONSTRUCCION DE TECHUMBRE METALICA EN ESCUELA PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ, EN LA SINDICATIURA DE TEACAPAN , ESCUINAPA SINALOA.									
CONTRATO:		ESC-DOSPE/FISMDF/IBSE/2022-008							
UBICACIÓN: ESCUINAPA SINALOA.		IMPORTE: \$ 664,097.95							
CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	HASTA ESTA ESTIMACION	HASTA ESTIMACION ANTERIOR	DIFERENCIA	DE ESTA ESTIMACION	P. UNITARIO	IMPORTE
4.9	Suministro y colocación de tensores, forjados con redondo liso de 5/8" de diametro incluye: material, mano de obra andamios pintura y herramienta.	ML	69.0000	0.00	0.00		0.00	\$345.05	0.00
5.1	Carga, acarreo a mano de material producto de excavación sobrannte en carretilla a una estacion de 50 ml. Dentro de la obra	M3	2.0000	0.00	0.00		0.00	\$80.74	0.00
5.2	Carga manual y acarreo de material producto de excavación sobrannte a primer km.	M3	2.0000	0.00	0.00		0.00	\$177.16	0.00
6.1	Limpieza general de la obra, incluye: retiro de material sobrannte dentro y fuera de la obra, y barrido del area ded trabajo, manon de obra y herramienta	M2	336.0000	0.00	0.00		0.00	\$9.44	0.00
								SUMA	190,452.49

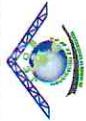


ING. VÍCTOR JUAN ESPINOZA
REPRESENTANTE LEGAL
JEOS CONSTRUCTORA SA DE CV


ARQ. JOSE A. ALDECOA I
SUPERVISOR DE OBRA PUB.
H. AYUNTAMIENTO ESCUINAPA SIN.


ING. JESÚS R. CONTRERAS S.
DIRECTOR DE OSPYE
H. AYUNTAMIENTO DE ESCINAPA SIN.

H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SINALOA				ESC-DOSPE/FISMDF/IL-JE/2022-008				HOJA		1 de 3	
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA				CONTRATO: OBRA: CONSTRUCCION DE TECHMBRE METALICA EN ESCUELA PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ, EN LA SINDICATURA DE TEACPAN, ESCUINAPA SINALOA.							
NÚMEROS GENERADORES VOLUMEN DE OBRA				LOCALIDAD: ESCUINAPA, SINALOA.							
				CONTRATISTA: JEOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.							
				ESTIMACIÓN: 1 (UNO)							
				PER. DE EJECUCIÓN: 60 DIAS							
				FECHA: 20 DE JUNIO DEL 2022							
CLAVE	CONCEPTO	EJE	LOCALIZACIÓN	TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO	PZAS.	PARCIAL	TOTAL	UNIDAD
1.1	Limpieza, trazo y nivelación de terreno en área de edificación	A-B	1-5	16.00	21.00				336.00	336.00	M2
1.2	Demolición de piso de concreto de 10cm. de espesor por medios mecanicos, incluye equipo, mano de obra y herramienta	A B	1-5 1-5	1.225 1.225	1.225 1.225			5.00 5.00	7.50 7.50	15.00	M2
1.2.1	Demolición de zapatas de cimentación y dados de concreto por medios mecanicos, incluye, equipo, mano de obra y herramienta	A B	1-5 1-5					5.00 5.00	5.00 5.00	10.00	PZA
1.3	Excavación a mano en material tipo a de 0.00 mts a 2.00 mts de profundidad, incluye afine de taludes, acarreo de material dentro y fuera de material no utilizable.	A B	1-5 1-5	1.225 1.225	1.225 1.225	1.3333 1.3333		5.00 5.00	10.00 10.00	20.00	M3
2.1	Afine y compactación con medios mecanicos (bailarina, pata de elefante), incluye mano de obra y equipo.	A B	1-5 1-5	1.225 1.225	1.225 1.225			5.00 5.00	7.50 7.50	15.00	M2
2.2	Plantilla de concreto hecho en obra $f'c=100$ kg/cm2 de 5 cm de espesor.	A B	1-5 1-5	1.225 1.225	1.225 1.225			5.00 5.00	7.50 7.50	15.00	M2
2.3	Suministro y colocación de zapata aislada tipo z-1 DE 1.20 X 1.20 mts. Y 20 cm de espesor, armada con varilla del no. 4 a cada 12 cm en ambos sentidos y concreto $f'c=200$ kg/cm2 incluye armado, cimbrado, colado, materiales, herramienta y mano de obra.	A B	1-5 1-5					5.00 5.00	5.00 5.00	10.00	PZA
ELABORADO POR: ARQ. CARLOS ANTONIO AGUILAR SOTO RESIDENTE DE OBRA				REVISADO POR: ARQ. JOSE ALFONSO ALDECOA INDA SUPERVISOR DE OBRA PUBLICA				ING. JESUS RAMON CONTRERAS SANDOVAL DIRECTOR DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA, SIN.			



JEOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

UN MUNDO EN CONSTRUCCION...

INDEPENDENCIA # 52 BIS NORTE, ESCUINAPA, SINALOA

R.F.C. JCO-990915-QR3

H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SINALOA
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

PRESIDENCIA MUNICIPAL 2021 - 2022

REPORTE FOTOGRAFICO ESTIMACION No. 1 (UNO)

CONTRATO:

ESC-DOSPE/FISMDF/IBSE/2022-008

CONSTRUCCION DE TECHUMBRE METALICA EN ESCUELA PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ, EN
LA SINDICATIURA DE TEACAPAN , ESCUINAPA SINALOA.

IMPORTE: \$664,097.95

UBICACIÓN: ESCUINAPA SINALOA.



1.1 LIMPIEZA Y TRAZO

1.2, 1.2.1, 1.3, 2.1 DEMOLICION, EXCAVACION Y AFINE

ELABORO

ARQ. CARLOS ANTONIO AGUILAR SOTO

RESIDENTE DE OBRA

ACEPTA JEOS CONSTRUCTORA SA DE CV

REVISAR

ARQ. JOSE ALFONSO ALDECOA INDA

SUPERVISOR DE OBRA PUBLICA

H AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SIN.

O. BO.

ING. JESUS RAMON CONTRERAS SANDOVAL

DIRECTOR DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

H AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA, SIN.



JEOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

UN MUNDO EN CONSTRUCCION...

INDEPENDENCIA # 52 BIS NORTE, ESCUINAPA, SINALOA

R.F.C. JCO-990915-QR3

H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SINALOA
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA
PRESIDENCIA MUNICIPAL 2021 - 2022

REPORTE FOTOGRAFICO ESTIMACION No. 1 (UNO)

CONSTRUCCION DE TECHUMBRE METALICA EN ESCUELA PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ, EN CONTRATO:

ESC-DOSPE/FISMDF/IBSE/2022-008

LA SINDICATUURA DE TEACAPAN , ESCUINAPA SINALOA.

IMPORTE: \$664,097.95

UBICACIÓN: ESCUINAPA SINALOA.



2.2 PLANTILLA

2.3, 2.4 ZAPATA Y DADO

ELABORÓ

ARQ. CARLOS ANTONIO AGUILAR SOTO
RESIDENTE DE OBRA

ACEPTA JEOS CONSTRUCTORA SA DE CV

REVISA

ARQ. JOSE ALFONSO ALDECOA INDA
SUPERVISOR DE OBRA PUBLICA

H AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SIN.

VO. BO.

ING. JESUS RAMON CONTRERAS SANDOVAL
DIRECTOR DE OBRAS / SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA
H AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA, SIN.



JEOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
UN MUNDO EN CONSTRUCCION...
INDEPENDENCIA # 52 BIS NORTE, ESCUINAPA, SINALOA
R.F.C. JCO-990915-QR3

H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SINALOA
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA
PRESIDENCIA MUNICIPAL 2021 - 2022

REPORTE FOTOGRAFICO ESTIMACION No. 1 (UNO)

CONSTRUCCION DE TECHUMBRE METALICA EN ESCUELA PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ, EN
LA SINDICATIURA DE TEACAPAN , ESCUINAPA SINALOA.

CONTRATO: ESC-DOSPE/FISMDF/IBSE/2022-008

IMPORTE: \$664,097.95

UBICACIÓN: ESCUINAPA SINALOA.



4.1 ANCLAS Y PLACAS



2.6 IMPERMEABILIZACION

Aldecoa Inda S.A.

REVISAR

ARQ. JOSE ALFONSO ALDECOA INDA
SUPERVISOR DE OBRA PUBLICA
H AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SIN.



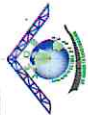
4.2 COLUMNAS

ELABORAR

ARQ. CARLOS ANTONIO AGUILAR SOTO
RESIDENTE DE OBRA
ACEPTA JEOS CONSTRUCTORA SA DE CV

V.O. BO.

ING. JESUS RAMON CONTRERAS SANDOVAL
DIRECTOR DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA
H AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA, SIN.



JEOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

UN MUNDO EN CONSTRUCCION...

INDEPENDENCIA # 52 BIS NORTE, ESCUINAPA, SINALOA

R.F.C. JCO-990915-QR3

H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SINALOA
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA
PRESIDENCIA MUNICIPAL 2021 - 2022

REPORTE FOTOGRAFICO ESTIMACION No. 1 (UNO)

CONSTRUCCION DE TECHUMBRE METALICA EN ESCUELA PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ, EN CONTRATO:
LA SINDICATIURA DE TEACAPAN , ESCUINAPA SINALOA.

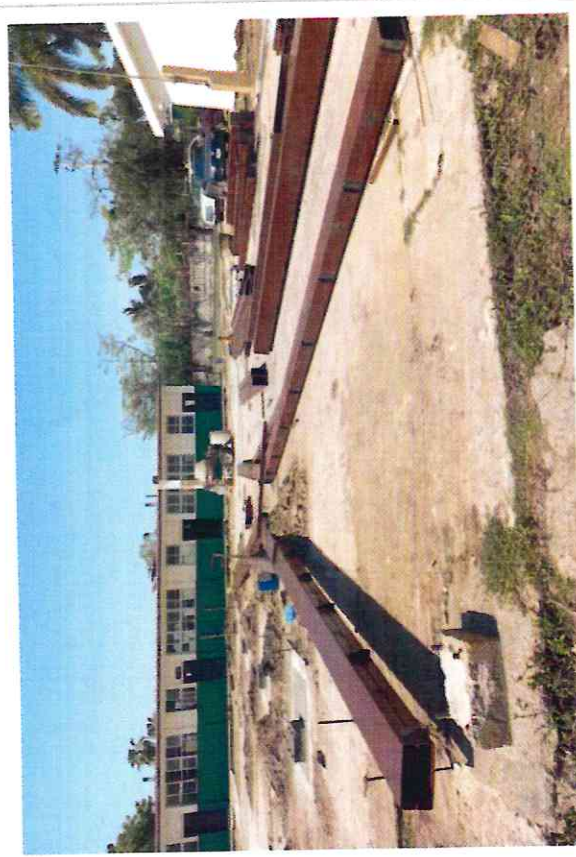
ESC-DOSPE/FISMDF/IBSE/2022-008

IMPORTE: \$664,097.95

UBICACIÓN: ESCUINAPA SINALOA.



4.5 PLACAS DE MEDIA



4.6 ANGULO PARA APOYO DE POLIN

ELABORÓ

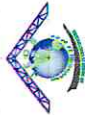
ARQ. CARLOS ANTONIO AGUILAR SOTO
RESIDENTE DE OBRA
ACEPTA JEOS CONSTRUCTORA SA DE CV

REVISÓ

ARQ. JOSE ALFONSO ALDECOA INDA
SUPERVISOR DE OBRA PUBLICA
H AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SIN.

VO. BO.

ING. JESUS RAMON CONTRERAS SANDOVAL
DIRECTOR DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA
H AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA, SIN.



JEOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
UN MUNDO EN CONSTRUCCION...
INDEPENDENCIA # 52 BIS NORTE, ESCUINAPA, SINALOA
R.F.C. JCO-990915-QR3

H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SINALOA
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA
PRESIDENCIA MUNICIPAL 2021 - 2022

REPORTE FOTOGRAFICO ESTIMACION No. 1 (UNO)

CONSTRUCCION DE TECHUMBRE METALICA EN ESCUELA PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ, EN CONTRATO: **ESC-DOSPE/FISMDF/IBSE/2022-008**
LA SINDICATIURA DE TEACAPAN , ESCUINAPA SINALOA.
UBICACIÓN: ESCUINAPA SINALOA. **IMPORTE: \$664,097.95**



4.2 COLUMNAS



**4.6 ANGULO PARA APOYO DE POLIN
4.2 COLUMNAS
4.5 PLACAS DE MEDIA**

ELABORO

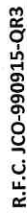
ARQ. CARLOS ANTONIO AGUILAR SOTO
RESIDENTE DE OBRA
ACEPTA JEOS CONSTRUCTORA SA DE CV

REVISA

ARQ. JOSE ALFONSO ALDECOA INDA
SUPERVISOR DE OBRA PUBLICA
H AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SIN.

VO BO.

ING. JESUS RAMON CONTRERAS SANDOVAL
DIRECTOR DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA
H AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA, SIN.



PRESIDENCIA MUNICIPAL 2021 - 2022

ING. JESUS RAMON CONTRERAS-SANDOVAL
DIRECTOR DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA
HAYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA, SIN.



JEOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

UN MUNDO EN CONSTRUCCION...

INDEPENDENCIA # 52 BIS NORTE, ESCUINAPA, SINALOA

R.F.C. JCO-990915-QR3

H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SINALOA
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

PRESIDENCIA MUNICIPAL 2021 - 2022

CROQUIS DE LOCALIZACION ESTIMACION No. 1 (UNO)

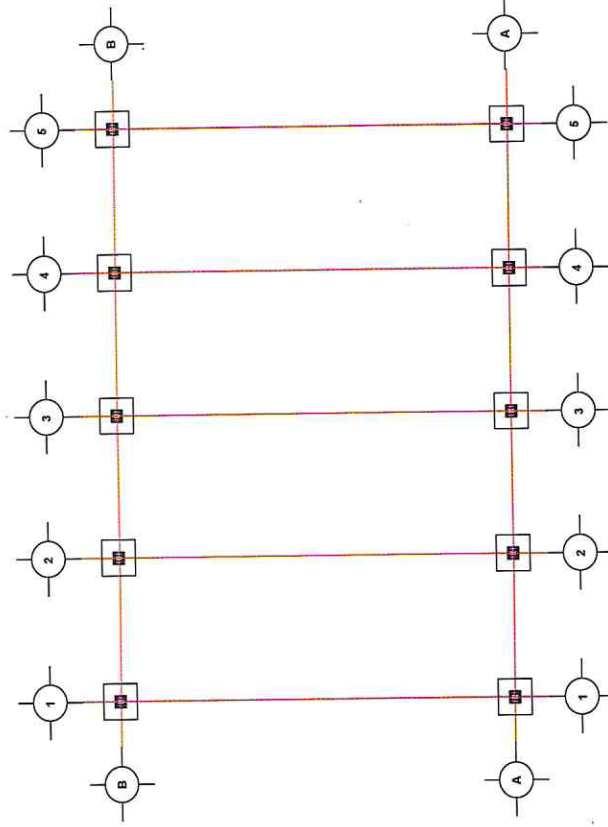
CONTRATO:

CONSTRUCCION DE TECHUMBRE METALICA EN ESCUELA PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ, EN
LA SINDICATIURA DE TEACAPAN, ESCUINAPA SINALOA.

ESC-DOSPE/FISMDF/IBSE/2022-008

IMPORTE: \$664,097.95

UBICACIÓN: ESCUINAPA SINALOA.



ELABORO

ARQ. CARLOS ANTONIO AGUILAR SOTO

RESIDENTE DE OBRA

ACEPTA JEOS CONSTRUCTORA SA DE CV

REVISAR

ARQ. JOSE ALFONSO ALDECOA INDA

SUPERVISOR DE OBRA PUBLICA

H AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SIN.

VO. BO

ING. JESUS RAMON CONTRERAS SANDOVAL
DIRECTOR DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA
H AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA, SIN.



JEOS CONSTRUCTORA

JEOS CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

R.F.C.: JCO990915QR3

DOMICILIO: INDEPENDENCIA #52 BIS NORTE

COLONIA CENTRO C.P.: 82400

MUNICIPIO: ESCUINAPA ESTADO: SINALOA

FACTURA

FOLIO:

A520

LUGAR, FECHA Y HORA DE EMISION:

82400 07/07/2022 12:27:05 p.m.

FOLIO FISCAL:

3131DA4B-0D10-4D50-9A3A-3440907B34AC

EFFECTO DEL COMPROBANTE:

INGRESO

REGIMEN FISCAL:

601 - GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

FORMA DE PAGO:

03 - TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA DE FONDOS

CLIENTE:

MUNICIPIO DE ESCUINAPA

R.F.C.: MES860102MF0

USO CFDI: I01 - CONSTRUCCIONES

CANTIDAD	CLAVE	UNIDAD	DESCRIPCION	PRECIO	DES. %	IMPUESTOS	RETENCIONES	IMPORTE
1.000	81101513	E48 - UNIDAD DE SERVICIO	PAGO DE ESTIMACION NO. 2 (DOS) DEL CONTRATO: ESC-DOSPE/FISMDP/IBSE/2022-008 REFERENTE A LA OBRA: CONSTRUCCION DE TECHUMBRE METALICA EN ESCUELA PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ EN LA SINDICATURA DE TEACAPAN ESCUINAPA SINALOA. MONTO ESTIMADO \$ 356,384.63; AMORTIZACION DE ANTICIPO DEL TOTAL \$ 133716.01; SUB-TOTAL DE LA ESTIMACION \$ 222,668.62; IVA DEL 16% \$ 35,626.98; TOTAL \$ 258,295.60; RETENCION DEL 3% INSP. \$ 10,691.54; LIQUIDO A RECIBIR \$ 247,604.06	222,668.62	0	002 IVA 0.160000 35626.98	0.00	222,668.62

IMPORTE CON LETRA:

DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO 60/100 PESOS MXN

METODO DE PAGO:

PLJE - PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN

DE SERIE DEL CSD:

00001000000412007541

CONDICIONES DE PAGO:

MONEDA:

MXN

TIPO CAMBIO:

1.0000

SUBTOTAL:

222,668.62

IMP. TRASLADADOS:

35,626.98

TOTAL:

258,295.60



NUMERO DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT:

00001000000504204441

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION:

2022-07-07T01:28:21

SELLO DIGITAL DEL CFDI:

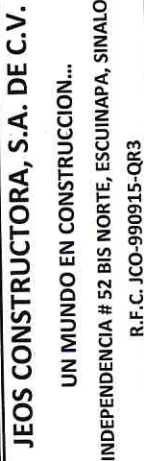
YS1lokn9jftQtegN39v6AyWUJ5okInOuZu/xKahH84BeFng3v82HBUQgX3j27rgBoMZiulC0f9hDdQqEbaUbdIWJ7GEx/yXrFSM/HsYXBB9k0G1QT4syfUI8Nv1926O/yc20OjU
5PD0vm1o8lxC89HSD5N6EWyK5lInYRhtGp7TBRcYijwTS/n7jnf8zszkQ1RzReMdXIKY4AN/oRUVR66Cmkn56ngzIVj83A/z8docO5s102i+i0gkZl/qT1kzlxQ64aTn8PIDAqasF

SELLO DEL SAT:

TXi+1UbpCrK0gK6b70xFMEYmed8NzIOhVVun6z28t271AmzB4Ry6Su5LZ6i8cYB/c3Poj8xMrvy8+ueqO53h1F5m8WxeXLM/3hcu/mZU6708pbnwDRY/ZGoBLIKKDtjliavz+
A1ZfA93pAZnUc+VTtRZCvlgGfoxzD1cpAZ5xkVq45ZsyTrkrEnsttEU76F+IEDonwnOfH7JMo83y4FjPEnPwf2+M8IIHt7Ewv8uc7ay4UOJwRtXhlaDYs5bO6/aXn8pUP5gAAcLkDO

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT:

||[1.1]3131DA4B-0D10-4D50-9A3A-3440907B34AC|2022-07-07T01:28:21|CVD110412TF6|YS1lokn9jftQtegN39v6AyWUJ5okInOuZu/xKahH84BeFng3v82HBUQgX3j27rgBoMZiulC0f9hDdQqEbaU
diWJ7GEx/yXrFSM/HsYXBB9k0G1QT4syfUI8Nv1926O/yc20OjU5PD0vm1o8lxC89HSD5N6EWyK5lInYRhtGp7TBRcYijwTS/n7jnf8zszkQ1RzReMdXIKY4AN/oRUVR66Cmkn56ngzIVj83A/z8docO5s102i+i0g
kZl/qT1kzlxQ64aTn8PIDAqasFMWVkpmtf8WbEH2N1V7KpAs8d+KZjOqjYwDk3p5l1aPlsFc8Iiwpu83J1sVXxnWt3Q==|00001000000504204441|]



H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SINALOA
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA
PRESIDENCIA MUNICIPAL 2021 - 2022

ESTADO DE CUENTA

CONSTRUCCION DE TECHUMBRE METALICA EN ESCUELA PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ, EN LA SINDICATIURA DE TEACAPAN, ESCUINAPA SINALOA.

UBICACIÓN: ESCUINAPA SINALOA.

PERIODO DEL CONTRATO; DEL 06 DE JUNIO AL 04 DE AGOSTO DEL 2022	
IMPORTE CONTRATADO	\$ 664,097.95
IMPORTE DE ANTICIPO	\$ 232,434.28

Convenio adicional:
Importe convenio adicional:
Periodo convenio adicional:

ESC-DOSPE/FISMDF/IBSE/2022-008

[illegible]

Totales:	634,331.06	16,405.11	-	-	232,434.28	248,839.40	385,491.66
Saldo de Contrato:	29,766.89						
Saldo por amortizar:	0.00						

ELABORA

REVISAR

ELABORA

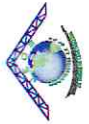
ING. VICTOR JUAN ESPINOZA TIRADO

REPRESENTANTE LEGAL

IECOS CONSTRUCTORA SA DE CV

ARQ. JOSE ALFONSO ALDECOA INDA
Aldecoa Inda J.A.
SUPERVISOR DE OBRA PUBLICA

ING. JESUS RAMON CONTRERAS SANJOVAL
DIRECTOR DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA
H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA



JEOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
UN MUNDO EN CONSTRUCCION...
INDEPENDENCIA # 52 BIS NORTE, ESCUINAPA, SINALOA
R.F.C. JCO-990915-QR3

H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SINALOA
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA
PRESIDENCIA MUNICIPAL 2021 - 2024

RESUMEN ESTIMACION No. 2 (DOS)

CONTRATO: CONSTRUCCION DE TECHUMBRE METALICA EN ESCUELA PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ, EN LA SINDICATIURA DE TEACAPAN, ESCUINAPA SINALOA.

ESC-DOSPE/FISMDF/IBSE/2022-008

IMPORTE: \$664,097.95

UBICACIÓN: ESCUINAPA SINALOA.

IMPORTE

TOTAL

356,384.63

SUBTOTAL: 356,384.63
IVA (16%): 57,021.54

TOTAL: 413,406.17

OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE OBRAS SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

ACEPTA: JEOS CONSTRUCTORA, S. A. DE C. V.

ING. JESUS RAMON CONTRERAS SANDOVAL

ING. VICTOR JUAN ESPINOZA TIRADO
REPRESENTANTE LEGAL



JEOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

UN MUNDO EN CONSTRUCCION...

INDEPENDENCIA NO. 52 BIS NORTE, ESCUINAPA, SINALOA

R.F.C. JCO-990915-QR3

H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SINALOA

DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

PRESIDENCIA MUNICIPAL 2021 - 2024

ESTIMACION No. 2 (DOS)

CONSTRUCCION DE TECHUMBRE METALICA EN ESCUELA PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ, EN LA SINDICATIURA CONTRATO:

ESC-DOSPE/FISMDF/IBSE/2022-008

DE TEACAPAN , ESCUINAPA SINALOA.

UBICACIÓN: ESCUINAPA SINALOA.

IMPORTE: \$ 664,097.95

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	HASTA ESTA ESTIMACION	HASTA ESTIMACION ANTERIOR	DIFERENCIA	DE ESTA ESTIMACION	P. UNITARIO	IMPORTE
4.3	Suministro y colocación de polin mon-ten de 12 pulgadas cal. 14 para formar trabes, incluye acarreo, mano de obra pintura y todo lo necesario para su correcta ejecucion	ML	77.0000	77.00	0.00		77.00	\$1,493.58	115,005.66
4.4	Suministro y colocación de polin mon-ten cal14 de 5 pulg. Para cargadores incluye: acarreo, mano de obra, pintura herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ML	362.0000	301.50	0.00		301.50	\$362.48	109,287.72
4.5	Suministro y colocación de placas de 1/2 pulg de espesor de 30x30 cm para union de trabes, incluye pintura, maniobras, mano de obra andamios y herramienta	PZA	25.0000	0.00	25.00		0.00	\$702.37	0.00
4.6	Suministro y colocación de perfil angular de 2x2x1/8 de pulgada para apoyos de polines de 5 pulg. Incluye: materiales mano de obra andamios pintura y herramienta .	PZA	90.0000	80.00	45.00		0.00	\$385.48	0.00
4.7	Suministro y colocación de lámina galvanizada cal. 24 fijada con pija de 3/4"x1/4" de pulg. Con punta de broca incluye anillo de neupreno, mano de obra andamios y herramienta.	M2	307.5300	300.79	0.00		300.79	\$322.85	97,110.07
4.8	Suministro y colocación de caballete con lámina galvanizada zintro cal. 26, incluye material, andamios, mano de obra y herramienta	ML	20.1000	20.10	0.00		20.10	\$372.39	7,485.04
4.9	Suministro y colocación de tensores, forjados con redondo liso de 5/8" de diametro incluye: material, mano de obra andamios pintura y herramienta.	ML	69.0000	69.00	0.00		69.00	\$345.05	23,808.45
5.1	Carga, acarreo a mano de material producto de excavación sobrante en carretilla a una estacion de 50 ml. Dentro de la obra	M3	2.0000	2.00	0.00		2.00	\$80.74	161.48
5.2	Carga manual y acarreo de material producto de excavación sobrante a primer km.	M3	2.0000	2.00	0.00		2.00	\$177.16	354.37
6.1	Limpieza general de la obra, incluye: retiro de material sobrante dentro y fuera de la obra, y barrido del area ded trabajo, manon de obra y herramienta	M2	336.0000	336.00	0.00		336.00	\$9.44	3,171.84
								SUMA	356,384.63

ARQ. JOSE A. ALDECOA I
SUPERVISOR DE OBRA PUB.

H. AYUNTAMIENTO ESCUINAPA SIN.

Aldecoa Indio S.A.

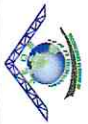
ING. VICTOR JUAN ESPINOZA
REPRESENTANTE LEGAL

JEOS CONSTRUCTORA SA DE CV

ING. JESUS R. CONTRERAS S.
DIRECTOR DE OSPYE
H. AYUNTAMIENTO DE ESCINAPA SIN.

H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SINALOA										CONTRATO: ESC-DOSPE/FISMDF/IBSE/2022-008		HOJA		1 de 2															
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA										OBRA: CONSTRUCCION DE TECHMBRE METALICA EN ESCUELA PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE																			
NÚMEROS GENERADORES VOLUMEN DE OBRA										LOCALIDAD ESCUINAPA, SINALOA.																			
										CONTRATISTA JEOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.																			
										ESTIMACIÓN: 2 (DOS)																			
										PER. DE EJECUCIÓN: 60 DIAS																			
										FECHA: 04 DE JULIO DEL 2022																			
CONCEPTO										LOCALIZACIÓN		LARGO		ANCHO		ALTO		PZAS.		RESULTADO									
CLAVE		EJE		TRAMO		LARGO		ANCHO		ALTO		PZAS.		PARCIAL		TOTAL		UNIDAD											
4.3		A		1-5		7.70						10.00		77.000															
		A		1-5		18.84375						16.00		301.50		301.50		ML											
4.4		A-B		1-5		0.00						0.00		0.00		0.00		PZA											
		A-B		1-5		16.00		3.00				0.00		0.00		0.00		PZA											
4.5		A-B		1-5		18.7993779		16.00				300.79		300.79		300.79		M2											
4.6																													
4.7																													
ELABORO ARQ. CARLOS ANTONIO AGUILAR SOTO RESIDENTE DE OBRA										REVISAR Aldecoa Inda S.A. ARQ. JOSE ALFONSO ALDECOA INDA SUPERVISOR DE OBRA PUBLICA										Vp/Bo. ING. JESUS RAMON CONTRERAS SANDOVAL DIRECTOR DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA									
ACEPTA: JEOS-CONSTRUCTORA, S. A. DE C.V.										H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA, SIN.										H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SIN.									

H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SINALOA			CONTRATO: ESC-DOSPE/FISMD/IBSE/2022-008			HOJA		2 de 2				
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA			OBRA: CONSTRUCCION DE TECHMBRE METALICA EN ESCUELA PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE									
			LOCALIDAD			ESCUINAPA, SINALOA						
			CONTRATISTA			JEOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.						
			ESTIMACION:			2 (DOS)						
			PER. DE EJECUCION:			60 DIAS						
			FECHA:			04 DE JULIO DEL 2022						
NUMEROS GENERADORES												
VOLUMEN DE OBRA												
CLAVE	CONCEPTO	EJE	LOCALIZACION		TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO	PZAS.	PARCIAL	TOTAL	UNIDAD
4.8	Suministro y colocación de caballete con lámina galvanizada zintro cal. 26, incluye material, andamios, mano de obra y herramienta	A-B	1-5	20.10						20.10	20.10	ML
4.9	Suministro y colocación de tensores, forjados con redondo liso de 5/8" de diametro incluye: material, mano de obra andamios pintura y herramienta.	A-B	1-5	8.625						8.00	69.00	ML
5.1	Carga, acarreo a mano de material producto de excavación sobrannte en carretilla a una estacion de 50 ml. Dentro de la obra	A-B	1-5	ACARREO EN CARRETILLA						2.00	2.00	M3
5.2	Carga manual y acarreo de material producto de excavación sobrannte a primer km.	A-B	1-5	IDEM A CARGA							2.00	M3
6.1	Limpieza general de la obra, incluye: retiro de material sobrannte dentro y fuera de la obra, y barrido del area ded trabajo, manon de obra y herramienta	A-B	1-5	21.00	16.00					336.00	336.00	M2
ELABORO		Vo Bo.										
ARQ. CARLOS ANTONIO AGUIJAR SOTO		ING. JESUS RAMON CONTRERAS SANDOVAL										
RESIDENTE DE OBRA		DIRECTOR DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA										
ACEPTA: JEOS CONSTRUCTORA, S. A. DE C.V.		H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SIN.										



JEOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

UN MUNDO EN CONSTRUCCION...

INDEPENDENCIA # 52 BIS NORTE, ESCUINAPA, SINALOA

R.F.C. JCO-990915-QR3

H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SINALOA

DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

PRESIDENCIA MUNICIPAL 2021 - 2022

REPORTE FOTOGRAFICO ESTIMACION No. 2 (DOS)

CONTRATO:

CONSTRUCCION DE TECHUMBRE METALICA EN ESCUELA PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ, EN
LA SINDICATIURA DE TEACAPAN , ESCUINAPA SINALOA.

ESC-DOSPE/FISMDF/IBSE/2022-008

IMPORTE:

\$664,097.95

UBICACIÓN: ESCUINAPA SINALOA.



4. 3/4. 4/4. 5/4. 6/4. 7/4. 8/4. 9/5. 1/5. 2/6. 1 TRABES, POLINERIA, TENSORES, LAMINADO Y CABALLETE

ELABORO

ARQ. CARLOS ANTONIO AGUILAR SOTO
RESIDENTE DE OBRA
ACEPTA JEOS CONSTRUCTORA SA DE CV

REVISAR

ARQ. JOSE ALFONSO ALDECOA INDA
SUPERVISOR DE OBRA PUBLICA
H AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SIN.
Aldecoa Inda S.A.

VO. BO.

ING. JESUS RAMON CONTRERAS SANDOVAL
DIRECTOR DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA
H AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA, SIN.

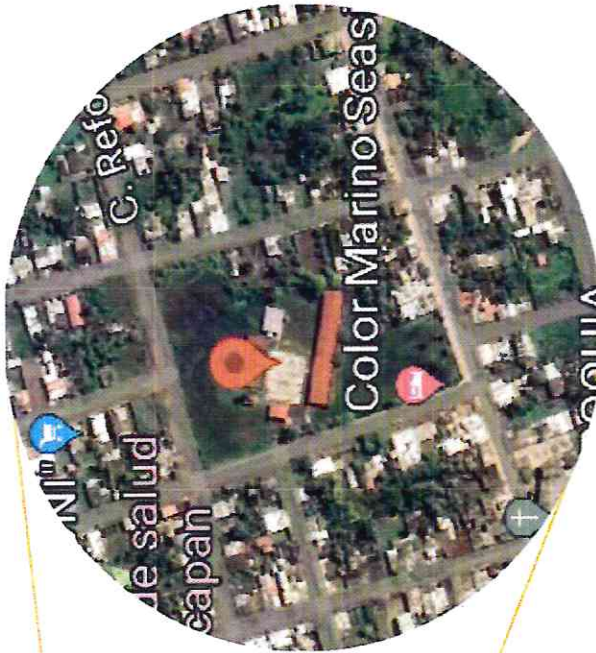
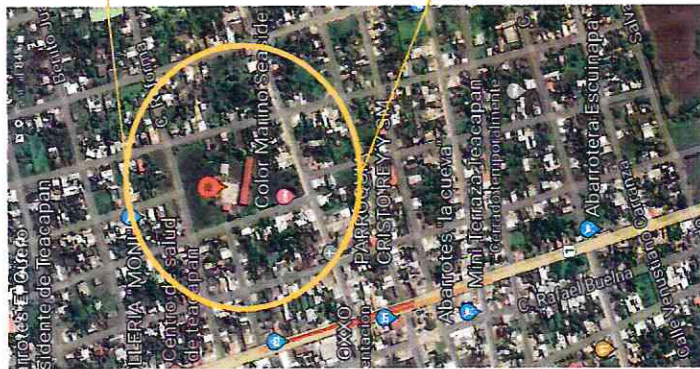


H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SINALOA
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA
PRESIDENCIA MUNICIPAL 2021 - 2022

CROQUIS DE LOCALIZACION ESTIMACION No. 2 (DOS)

CONTRATO:
CONSTRUCCION DE TECHUMBRE METALICA EN ESCUELA PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ, EN
LA SINDICATIURA DE TEACAPAN , ESCUINAPA SINALOA.


UBICACIÓN: ESCUINAPA SINALOA.

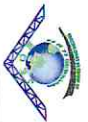


ESCUELA PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ, TEACAPAN ESCUINAPA SIN.

ELABORADO POR:
ARQ. CARLOS ANTONIO AGUILAR SOTO
RESIDENTE DE OBRA
ACEPTA JEOS CONSTRUCTORA SA DE CV

REVISA
ARQ. JOSE ALFONSO ALDECOA INDA
SUPERVISOR DE OBRA PUBLICA
H AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SIN.
Aldecoa Inda J.A.

Vo. Bo. 
ING. JESUS RAMON CONTRERAS SANDOVAL
DIRECTOR DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA
H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA, SIN



JEOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

UN MUNDO EN CONSTRUCCION...

INDEPENDENCIA # 52 BIS NORTE, ESCUINAPA, SINALOA

R.F.C. JCO-990915-QR3

H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SINALOA

DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

PRESIDENCIA MUNICIPAL 2021 - 2022

CROQUIS DE LOCALIZACION ESTIMACION No. 2 (DOS)

CONTRATO:

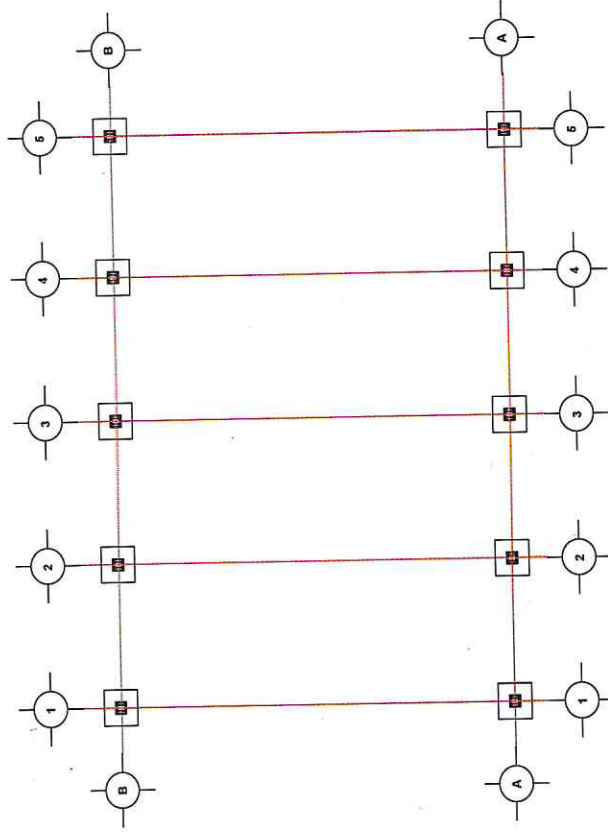
CONSTRUCCION DE TECHUMBRE METALICA EN ESCUELA PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ, EN
LA SINDICATIURA DE TEACAPAN, ESCUINAPA SINALOA.

ESC-DOSPE/FISMDF/IBSE/2022-008

IMPORTE:

\$664,097.95

UBICACIÓN: ESCUINAPA SINALOA.



REVISAR

ARQ. JOSE ALFONSO ALDECOA INDA

SUPERVISOR DE OBRA PUBLICA

H AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SIN.

Aldecoa Inda S.A.

ELABORAR

ARQ. CARLOS ANTONIO AGUILAR SOTO

RESIDENTE DE OBRA

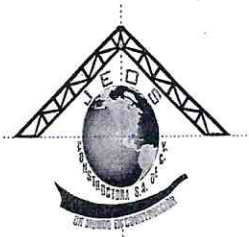
ACEPTA JEOS CONSTRUCTORA SA DE CV

VO. BO.

ING. JESUS RAMON CONTRERAS SANDOVAL

DIRECTOR DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

H AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA, SIN.



JEOS CONSTRUCTORA

JEOS CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

R.F.C.: JCO990915QR3

DOMICILIO: INDEPENDENCIA #52 BIS NORTE

COLONIA CENTRO C.P.: 82400

MUNICIPIO: ESCUINAPA ESTADO: SINALOA

FACTURA

FOLIO:

A523

LUGAR, FECHA Y HORA DE EMISION:

82400 21/07/2022 02:51:13 p.m.

FOLIO FISCAL:

FB3D13D8-DE48-4B57-BF21-7C5DE0B4D59B

EFFECTO DEL COMPROBANTE:

INGRESO

REGIMEN FISCAL:

601 - GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

FORMA DE PAGO:

03 - TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA DE FONDOS

CLIENTE:

MUNICIPIO DE ESCUINAPA

R.F.C.: MES860102MFO

USO CFDI: 101 - CONSTRUCCIONES

CANTIDAD	CLAVE	UNIDAD	DESCRIPCION	PRECIO	DES.%	IMPUESTOS	RETENCIONES	IMPORTE
1.000	81101513	E48 - UNIDAD DE SERVICIO	PAGO DE ESTIMACION NO.3 Y FINIQUITO DEL CONTRATO ESC-DOSPE/FISMDF/IBSE/2022-008, REFERENTE A LA OBRA: CONSTRUCCION DE TECHUMBRE METALICA EN ESCUELA PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ, EN LA SINDICATURA DE TEACAPAN, ESCUINAPA SINALOA: MONTO ESTIMADO \$ 14,525.17 AMORTIZACION DE ANTICIPO DEL 35% \$ 0.00 SUB TOTAL DE ESTIMACION 14,525.17 IVA DEL 16% \$ 2,324.03 TOTAL \$ 16849.20 RETENCION DEL 3% SUPERVISION \$ 435.76 NETO A RECIBIR \$ 16,413.44	14,525.17	0	002 IVA 0.160000 2324.03	0.00	14,525.17

IMPORTE CON LETRA:

DEICISÉIS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE 20/100 PESOS MXN

METODO DE PAGO:

PUE - PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN

NO DE SERIE DEL CSD:

00001000000412007541

CONDICIONES DE PAGO:

CONDICIONES:

MXN

TIPO CAMBIO:

1.0000

SUBTOTAL:

14,525.17

IMP. TRASLADADOS:

2,324.03

TOTAL:

16,849.20



NUMERO DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT:

00001000000504204441

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION:

2022-07-21T03:52:48

SELLO DIGITAL DEL CFDI:

ChSuZKTUyRg+ctdooz3DxUsUE+R0qutVaxq6VvOu7o0XADG03kcVFQyjsIVtgr8/fAyNk3nHMA8oTfAUcMoPbPolvBgwHcbLi+/1AEF/vUEDvvsNiWAr6ISor4zufOAOQxojnrln
RqnlmJRKqTlaAhyEAcPCCK6EKH/SZyQxQyS3oE8T6kcpWwOLAMv9XolJ1qD4hj06RPyrasnZSxyV8BazdS1KMM/p/JXhBgCZ+7uu19ickjBokLdmMQZKV7fYlAYS07oPDkDSAV

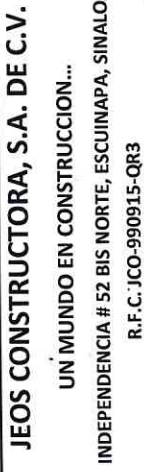
SELLO DEL SAT:

JPbmzFMvXsEyrst9CWhuaxSWaFkweduKieA66FalanMBZJXoub5wjpYAMCuLyDa6YgK6h7XVrnCtS3qLBy9HDhL1alHyw9uBIPr1XRzlynLf/9ptDu3C/PyOI/9t0ShapQ5qP
L/O3Qs8t1fm0/kfQMScgCWlbdgJvLLH/EapPKn8n0Qt55jpiPf69MTXB9uxQyU7oZgf3QKFj8ySAJhtNdwKFD05a+1JzHyHkHxd/XAM0S7KZSxsOOQnqITWfV+cGcdn8dQjd

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT:

[|1.1|FB3D13D8-DE48-4B57-BF21-7C5DE0B4D59B|2022-07-21T03:52:48|CVD110412TF6|ChSuZKTUyRg+ctdooz3DxUsUE+R0qutVaxq6VvOu7o0XADG03kcVFQyjsIVtgr8/fAyNk3nHMA8oTfAUcMo
PbPolvBgwHcbLi+/1AEF/vUEDvvsNiWAr6ISor4zufOAOQxojnrlnRqnlmJRKqTlaAhyEAcPCCK6EKH/SZyQxQyS3oE8T6kcpWwOLAMv9XolJ1qD4hj06RPyrasnZSxyV8BazdS1KMM/p/JXhBgCZ+7uu19ickjBokLdm
MQZKV7fYlAYS07oPDkDSAVW4oXsQEJUHZNZlQm31D4Gur/o7K1Kn35Bq+KUP66pc562wOz0lMaZCxeGn4N16Pz9dnA==|00001000000504204441|]

ESTE COMPROBANTE ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CFDI 3.3



ESC-DOSPE/FISMDF/IBSE/2022-008

UBICACIÓN: ESCUINAPA SINALOA.

Importe convenio adicional:

PERIODO DEL CONTRATO: DEL 06 DE JUNIO AL 04 DE AGOSTO DEL 2022

IMPORTE DE ANTICIPO \$ 232,434.28

Totales:	651,180.26	16,840.87	-	-	232,434.28	249,275.15	401,905.11
Saldo de Contrato:	12,917.69						
Saldo por amortizar:	0.00						

REVISAR

Vo. Bo.

ARQ. JOSE ALFONSO ALDECOA INDA
Aldecoa Inda S.A.
SUPERVISOR DE OBRA PUBLICA
H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA

ING. JESUS RAMON CONTRERAS SANDOVAL
DIRECTOR DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA
H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA



JEOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

UN MUNDO EN CONSTRUCCION...

INDEPENDENCIA # 52 BIS NORTE, ESCUINAPA, SINALOA

R.F.C. JCO-990915-QR3

H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SINALOA
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA
PRESIDENCIA MUNICIPAL 2021 - 2024

RESUMEN ESTIMACION No. 3 (TRES) EXTRA FINIQUITO

CONTRATO:

CONSTRUCCION DE TECHUMBRE METALICA EN ESCUELA PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ, EN
LA SINDICATIURA DE TEACAPAN, ESCUINAPA SINALOA.

ESC-DOSPE/FISMDF/IBSE/2022-008

UBICACIÓN: ESCUINAPA SINALOA.

IMPORTE:

\$664,097.95

IMPORTE

TOTAL

14,525.17

SUBTOTAL: 14,525.17
IVA (16%) : 2,324.03

TOTAL: 16,849.20

OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

ACEPTA: JEOS CONSTRUCTORA, S. A. DE C. V.

ING. JESUS RAMON CONTRERAS SANDOVAL

ING. VICTOR JUAN ESPINOZA TIRADO
REPRESENTANTE LEGAL



JEOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
UN MUNDO EN CONSTRUCCION...
INDEPENDENCIA NO. 52 BIS NORTE, ESCUINAPA, SINALOA
R.F.C. JCO-990915-QR3

H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SINALOA
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA
PRESIDENCIA MUNICIPAL 2021 - 2024

ESTIMACION No. 3 (TRES) EXTRA FINIQUITO

CONSTRUCCION DE TECHUMBRE METALICA EN ESCUELA PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ, EN LA SINDICATIURA CONTRATO: ESC-DOSPE/FISMDF/IBSE/2022-008
DE TEACAPAN , ESCUINAPA SINALOA.

UBICACIÓN: ESCUINAPA SINALOA.

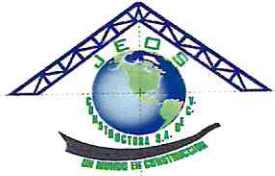
IMPORTE: \$ 664,097.95

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	HASTA ESTA ESTIMACION	HASTA ESTIMACION ANTERIOR	DIFERENCIA	DE ESTA ESTIMACION	P. UNITARIO	IMPORTE
7.1	Fabricacion y colocacion de cartabones de 10x10 cm en rectangulo de 1/4" de espesor en bases de 10 columnas incluye. Cortes nivelacion, escuadra, soldadura y pintura.	lote	0.0000	0.00	0.00		1.00	\$7,132.50	7,132.50
7.2	suministro y colocacion de cemento grout en la union del dado de concreto con la placa de acero de 40x40 cm de 10 columnas, incluye: cimbra y descimbra	lote	0.0000	0.00	0.00		1.00	\$7,392.67	7,392.67
								SUMA	14,525.17

ING. VICTOR JUAN ESPINOZA
REPRESENTANTE LEGAL
JEOS CONSTRUCTORA SA DE CV

ARQ. JOSE A. ALDECOA I
SUPERVISOR DE OBRA PUB.
H. AYUNTAMIENTO ESCUINAPA SIN.

ING. JESUS R. CONTRERAS S.
DIRECTOR DE OSPYE
H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SIN.



JEOS CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

UN MUNDO EN CONSTRUCCION

INDEPENDENCIA NO. 52 BIS NTE, CENTRO, ESCUINAPA SINALOA

Tel. 69595 30588

C. e.: jeos2391@gmail.com

Escuinapa Sin. A 27 de junio del 2022

Ing. Jesus Ramon Contreras Sandoval.
Director de Obras, Servicios Publicos y Ecologia
PRESETE

Extraordinarios

Por medio de la presente solicito autorizacion para realizar los trabajos de obra adicional para la terminacion al 100% del contrato: ESC-DOSPE/FISMDF/IBSE/2022-008, entrego para su revision analisis de precios unitarios, cantidades de obra e importe total.

Clave	Descripcion	Unidad	Cantidad	Precio U.	Total
7.1	FABRICACION Y COLOCACION DE CARTABONES DE 10X10 CM EN RECTANGULO DE 1/2" DE ESPESOR, EN BASE DE 10 COLUMNAS INCLUYE: CORTE, NIVELACION, ESCUADRA, SOLDADURA Y PINTURA.	LOTE	1.00	\$7,132.50	\$7,132.50
7.2	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CEMENTO GROUT EN LA UNION DEL DADO DE CONCRETO CON LA PLACA DE ACERO DE 40X40 CM DE 10 COLUMNAS INCLUYE: CIMBRE Y DESCIMBRE	LOTE	1.00	\$7,392.67	\$7,392.67
				Subtotal	\$ 14,525.17
				16% de IVA	\$ 2,324.03
				Total	\$ 16,849.20

SON: DIEZ Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 20/100 M.N.

Atentamente

Ing. Victor Juan Espinoza Tirado
Representante Legal

RFC: JCO-990915-QR3

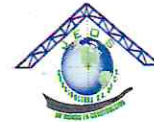
IMSS: E511199910

RUV: 38 000 666

CMIC: 94930

JEOS CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

Cliente: H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA
DIRECCIÓN DE OBRAS, SERVICIOS PÚBLICOS Y ECOLOGÍA



Concurso No. ESC-DOSPE/FISMD/IBSE/2022-008

Obra: CONSTRUCCION DE TECHUMBRE METALICA EN ESCUELA
PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ, EN LA
SINDICATIURA DE TEACAPAN, ESCUINAPA SINALOA.

Duración: 60 días naturales

Fecha: 20/06/2022

Inicio Obra: 06/06/2022

Fin Obra: 04/08/2022

Lugar: Escuinapa, Sinaloa

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	P. Unitario	Op.	Cantidad	Importe	%
Partida:	7. OBRA EXTRA	Análisis No.:		30			
Análisis:	7.1	LOTE			1.0000	\$7,132.50	100.00%
FABRICACION Y COLOCACION DE CARTABONES DE 10 X 10 CM EN RECTANGULO DE 1/2" DE ESPESOR EN BASES DE 10 COLUMNAS. INCLUYE: CORTES, NIVELACION, ESCUADRA, SOLDADURA Y PINTURA.							
MATERIALES							
313-APL-0102	PLACA DE ACERO A-36 DE 1/4 (6.3 MM)	TON	\$20.00	*	50.00	\$1000.00	30.85%
	49.8 KG/M2						
337-COM-1202	PRIMARIO ANTICORROSIVO (CUBETA DE 19 LTS)	LT	\$0.45	*	98.00	\$44.10	0.26%
337-SVT-0302	THINNER (LATA 19 LTS)	LT	\$2.25	*	105.00	\$236.25	0.03%
317-SOL-0101	SOLDADURA ELECTRODO 6013 DE 1/8 (3.2 MM) DE DIAMETRO	KG	\$10.00	*	75.00	\$750.00	0.25%
337-COM-1102	PINTURA DE ESMALTE 100 (CUBETA DE 19 LTS)	LT	\$0.20	*	35.00	\$7.00	1.80%
						\$2037.35	33.20%
SUBTOTAL: MATERIALES							
MANO DE OBRA							
1S1E	CUADRILLA No 17 (1 SOLDADOR+1 AY.ESP.)	JOR	\$1.25	*	1,649.34	\$2061.68	8.50%
1P1A	CUADRILLA No 8 (1 PINTOR + AYUDANTE)	JOR	\$0.33	/	1,241.10	\$409.56	56.14%
						\$2471.24	64.64%
SUBTOTAL: MANO DE OBRA							
EQUIPO Y HERRAMIENTA							
EQECORTE	EQUIPO DE CORTE OXI-ACETILENO	HOR	\$8.00	*	108.42	\$867.36	0.22%
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	\$2,471.24	*	0.03	\$74.14	1.94%
EQPLAN	PLANTA DE SOLDAR MILLER	HOR	\$8.00	*	75.12	\$600.97	0.01%
						\$1542.47	2.16%
SUBTOTAL: EQUIPO Y HERRAMIENTA							
(CD) COSTO DIRECTO						\$6,051.05	100.00%
(CI) INDIRECTOS						11.20% \$677.72	
SUBTOTAL1						\$6,728.77	
(CF) FINANCIAMIENTO						\$6,728.77	
SUBTOTAL2						6.00% \$403.73	
(CU) UTILIDAD						\$7,132.50	
SUBTOTAL3							
CARGOS ADICIONALES							
(CA) Cargos Adicionales x SUBTOTAL3							
PRECIO UNITARIO (CD+ CIO+CIC+CF+CU+CA)						\$7,132.50	
(* SIETE MIL CIENTO TREINTA Y DOS PESOS 50/100 M.N. *)							

Representante Legal: Ing. Víctor Juan Espinoza Tirado

JEOS CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.



Cliente: H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA
DIRECCIÓN DE OBRAS, SERVICIOS PÚBLICOS Y ECOLOGÍA

Concurso No. ESC-DOSPE/FISMDF/IBSE/2022-008

Obra: CONSTRUCCION DE TECHUMBRE METALICA EN ESCUELA
PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ, EN LA
SINDICATIURA DE TEACAPAN, ESCUINAPA SINALOA.

Duración: 60 días naturales

Fecha: 20/06/2022

Inicio Obra: 06/06/2022

Fin Obra: 04/08/2022

Lugar: Escuinapa, Sinaloa

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	P. Unitario	Op.	Cantidad	Importe	%
Partida:	7 OBRA EXTRA	Analisis No.:		40			
Análisis:	7.2	LOTE			1.0000	\$7,392.67	100.00%
SUMINISTRO Y COLOCACION DE CEMENTO GROUT EN LA UNION DEL DADO DE CONCRETO CON LA PLACA DE ACERO DE 40 X 40 CM. DE 10 COLUMNAS. INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA.							
MATERIALES							
305-M3A-0101	DUELA DE PINO DE 3a DE 3/4x4x8' (0.019x0.10x2.44 m)	PZA	\$1.50	*	48.00	\$72.00	0.53%
308-FES-0131	FESTERGROUT NM (SACO DE 30 KG)	PZA	\$4.00	*	1,060.00	\$4240.00	82.03%
SUBTOTAL: MATERIALES						\$4312.00	82.56%
MANO DE OBRA							
1CO1A	CUADRILLA No. 12 (1 COLOCADOR + 1 AY.)	JOR	\$1,902.70	*	1.00	\$1902.70	16.93%
SUBTOTAL: MANO DE OBRA						\$1902.70	16.93%
EQUIPO Y HERRAMIENTA							
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	\$1,902.70	*	0.03	\$57.08	0.51%
SUBTOTAL: EQUIPO Y HERRAMIENTA						\$57.08	0.51%
(CD) COSTO DIRECTO						\$6,271.78	100.00%
(CI) INDIRECTOS						\$702.44	
SUBTOTAL1						\$6,974.22	
(CF) FINANCIAMIENTO							
SUBTOTAL2						\$6,974.22	
(CU) UTILIDAD						\$418.45	
SUBTOTAL3						\$7,392.67	
CARGOS ADICIONALES							
(CA) Cargos Adicionales x SUBTOTAL3							
PRECIO UNITARIO (CD+ CIO+CIC+CF+CU+CA)						\$7,392.67	
(* SIETE MIL TRECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 67/100 M.N. *)							

Representante Legal: Ing. Víctor Juan Espinoza Tirado



ESCUINAPA
H. AYUNTAMIENTO 2021-2024
¡Unidos por la Transformación!

DEPENDENCIA: H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA

DIRECCION: DOSPE

NÚMERO: DOSPE-OP-EXT.01

ASUNTO: Atención al oficio s/n fecha 27/06/2022

Ing. Víctor Juan Espinoza Tirado
JEOS CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.
Representante legal
Presente.-

En relación a su solicitud de precios extraordinarios, mediante el cual presenta anexos la relación de conceptos y análisis de precios unitarios, de los trabajos realizados bajo el amparo del contrato: **ESC-DOSPE/FISMD/IBSE/2022-008** para la realización de la Obra: **"CONSTRUCCION DE TECHUMBRE METALICA EN ESCUELA PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ, EN LA SINDICATURA DE TEACAPAN, ESCUINAPA, SINALOA."**

Al respecto se informa que de los Departamentos de Supervisión y Precios Unitarios, se autorizan respectivamente, los conceptos de obra y precios unitarios siguientes:

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	TOTAL
1	FABRICACION Y COLOCACION DE CARTABONES DE 10X10 CM EN RECTANGULO DE 1/2" DE ESPESOR, EN BASE DE 10 CM COLUMNAS , INCLUYE: CORTE, NIVELACION, ESCUADRA, SOLDADURA Y PINTURA	lote	1.00	\$7,132.50	\$7,132.50
2	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CEMENTO GROUT EN LA UNION DEL DADO DE CONCRETO CON LA PLACA DE ACERO DE 40X40 CM, DE 10 COLUMNAS, INCLUYE: MATERIAL, CIMBRA, DESCIMBRA, MANO DE OBRA Y TODO LO RELACIONADO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	lote	1.00	\$7,392.67	\$7,392.67

SUBTOTAL **\$14,525.17**
IVA 16.00 % **\$2,324.03**
TOTAL **\$16,849.20**

Nota: El volumen máximo autorizado por concepto se indica en la columna de "Cantidad" de la tabla anterior y los análisis de precios unitarios se anexan a este oficio.

RESUMEN FINANCIERO						
IMPORTE CONTRATADO (IC)	IMPORTE TOTAL EJERCIDO	IMPORTE EXTRAORDINARIO MAXIMO AUTORIZADO	ACUMULADO ESTIMADO (AE)	PORCENTAJE EJERCIDO EN RELACION AL CONTRATO (AE/IC)		
				ACTUAL	ANTERIOR	ACUMULADO
\$ 664,097.95	\$ 634,331.06	\$ 16,849.20	\$ 651,180.26	98%	0%	98%

Escuinapa, Sinaloa a 19 de Julio de 2022.

ATENTAMENTE

Ing. Jesús Ramón Contreras Sandoval
Director de Obras, Servicios Públicos y Ecología

Unidos por la Transformación

OBRA: PRECIOS EXTRAORDINARIOS AUTORIZADOS, OBRA:
CONSTRUCCION DE TECHUMBRE METALICA EN ESCUELA
PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ, EN LA
SINDICATURA DE TEACAPAN, ESCUINAPA, SINALOA.

FECHA:
18 DE JULIO DEL 2022

Análisis de precios unitarios

Descripción

Clave: 1

FABRICACION Y COLOCACION DE CARTABONES DE 10X10 CM EN RECTANGULO DE 1/2" DE
ESPESOR, EN BASE DE 10 CM COLUMNAS , INCLUYE: CORTE, NIVELACION, ESCUADRA,
SOLDADURA Y PINTURA

Unidad: lote
Cantidad: 1.0000
Precio Unitario: \$7,132.50
Total: \$7,132.50

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total \$
Material					
PLACA	PLACA DE ACERO A-36 DE 10x10 cm 1/4" D	kg	20.00000	\$50.00	\$1,000.00
PINTURA PRIM.	PINTURA BASE DE PRIMARIO (MINIO)	lt	0.45000	\$98.00	\$44.10
PINTURA ESM.	PINTURA DE ESMALTE	lt	2.25000	\$105.00	\$236.25
SOLDADURA	SOLDADURA	kg	10.00000	\$75.00	\$750.00
THINNER	THINNER	lt	0.20000	\$35.00	\$7.00
Total de Material					\$2,037.35
Mano de obra					
CUAD07	Cuadrilla No.7 (1 Oficial pintor + 1 Ayudante	Jor	0.25000	\$1,025.64	\$256.41
07 PINTOR	Oficial pintor	Jor	1.00000	\$623.70	\$623.70
01 AYUDANTE	Ayudante General	Jor	1.00000	\$308.70	\$308.70
14 CABO	Mando intermedio	(%)mo	0.10000	\$932.40	\$93.24
				Suma	\$1,025.64
				Cantidad 0.25000	Total \$256.41
CUAHERR	cuadrilla de herrero	jor	1.50000	\$1,478.87	\$2,218.31
Total de Mano de obra					\$2,474.72
Herramienta					
HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$2,474.72	\$74.24
Total de Herramienta					\$74.24
Equipo costo horario					
MAQ.SOLDAR	MAQUINA PARA SOLDAR	hr	8.00000	\$108.42	\$867.36
EQACE	EQUIPO DE CORTE OXIACETILENO	hr	8.00000	\$79.01	\$632.08
Total de Equipo costo horario					\$1,499.44

Costo directo \$6,085.75
Indirectos de campo 11.20 % \$681.60
Utilidad 6.00 % \$365.15
Otros porcentajes 0.00 % \$0.00

ING. JESUS RAMON CONTRERAS SANDOVAL
DIRECTOR DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA



H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA

DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PÚBLICOS Y ECOLOGÍA



OBRA:
PRECIOS EXTRAORDINARIOS AUTORIZADOS, OBRA:
CONSTRUCCION DE TECHUMBRE METALICA EN ESCUELA
PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ, EN LA
SINDICATURA DE TEACAPAN, ESCUINAPA, SINALOA.

FECHA:
18 DE JULIO DEL 2022

Total sobrecostos	\$1,046.75
Precio Unitario	\$7,132.50

ING. JESUS RAMON CONTRERAS SANDOVAL
DIRECTOR DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA



OBRA:
PRECIOS EXTRAORDINARIOS AUTORIZADOS, OBRA:
CONSTRUCCION DE TECHUMBRE METALICA EN ESCUELA
PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ, EN LA
SINDICATURA DE TEACAPAN, ESCUINAPA, SINALOA.

FECHA:
18 DE JULIO DEL 2022

Análisis de precios unitarios

Descripción

Clave: 2

SUMINISTRO Y COLOCACION DE CEMENTO GROUT EN LA UNION DEL DADO DE CONCRETO
CON LA PLACA DE ACERO DE 40X40 CM, DE 10 COLUMNAS, INCLUYE: MATERIAL, CIMBRA,
DESCIMBRA, MANO DE OBRA Y TODO LO RELACIONADO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

Unidad: lote
Cantidad: 1.0000
Precio Unitario: \$7,392.67
Total: \$7,392.67

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total \$
Material					
1DP3A	DUELA DE PINO 3A 3/4" X 4" X 8",	pt	1.50000	\$48.00	\$72.00
FESTER	Mortero sin contracción y estabilizador de vo	saco	4.00000	\$1,060.00	\$4,240.00
Total de Material					\$4,312.00
Mano de obra					
CUAD02	Cuadrilla No. 2 (1 Oficial albañil + 1 Ayudan	Jor	2.10000	\$922.67	\$1,937.61
01 AYUDANTE	Ayudante General	Jor	1.00000	\$308.70	\$308.70
02 OF ALBAÑIL	Oficial Albañil	Jor	1.00000	\$530.09	\$530.09
14 CABO	Mando intermedio	(%)mo	0.10000	\$838.79	\$83.88
				Suma	\$922.67
				Cantidad 2.10000	Total \$1,937.61
Total de Mano de obra					\$1,937.61
Herramienta					
HMENOR	Herramienta menor	(%)mo	0.03000	\$1,937.61	\$58.13
Total de Herramienta					\$58.13
Costo directo					\$6,307.74
				Indirectos de campo 11.20 %	\$706.47
				Utilidad 6.00 %	\$378.46
				Otros porcentajes 0.00 %	\$0.00
Total sobrecostos					\$1,084.93
Precio Unitario					\$7,392.67

ING. JESUS RAMON CONTRERAS SANDOVAL
DIRECTOR DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA





ESCUINAPA

H. AYUNTAMIENTO 2021-2024
¡Unidos por la Transformación!

DEPENDENCIA: H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA

DIRECCION: DOSPE

NÚMERO: DOSPE-OP-EXT.01

ASUNTO: Atención al oficio s/n fecha 27/06/2022

Ing. Víctor Juan Espinoza Tirado
JEOS CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.
Representante legal
Presente.-

En relación a su solicitud de precios extraordinarios, mediante el cual presenta anexos la relación de conceptos y análisis de precios unitarios, de los trabajos realizados bajo el amparo del contrato: **ESC-DOSPE/FISMDF/IBSE/2022-008** para la realización de la Obra: **"CONSTRUCCION DE TECHUMBRE METALICA EN ESCUELA PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ, EN LA SINDICATURA DE TEACAPAN, ESCUINAPA, SINALOA."**

Al respecto se informa que de los Departamentos de Supervisión y Precios Unitarios, se autorizan respectivamente, los conceptos de obra y precios unitarios siguientes:

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	TOTAL
1	FABRICACION Y COLOCACION DE CARTABONES DE 10X10 CM EN RECTANGULO DE 1/2" DE ESPESOR, EN BASE DE 10 CM COLUMNAS, INCLUYE: CORTE, NIVELACION, ESCUADRA, SOLDADURA Y PINTURA	lote	1.00	\$7,132.50	\$7,132.50
2	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CEMENTO GROUT EN LA UNION DEL DADO DE CONCRETO CON LA PLACA DE ACERO DE 40X40 CM, DE 10 COLUMNAS, INCLUYE: MATERIAL, CIMBRA, DESCIMBRA, MANO DE OBRA Y TODO LO RELACIONADO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	lote	1.00	\$7,392.67	\$7,392.67

SUBTOTAL \$14,525.17
IVA 16.00 % \$2,324.03
TOTAL \$16,849.20

Nota: El volumen máximo autorizado por concepto se indica en la columna de "Cantidad" de la tabla anterior y los análisis de precios unitarios se anexan a este oficio.

RESUMEN FINANCIERO						
IMPORTE CONTRATADO (IC)	IMPORTE TOTAL EJERCIDO	IMPORTE EXTRAORDINARIO MAXIMO AUTORIZADO	ACUMULADO ESTIMADO (AE)	PORCENTAJE EJERCIDO EN RELACION AL CONTRATO (AE/IC)		
				ACTUAL	ANTERIOR	ACUMULADO
\$ 664,097.95	\$ 634,331.06	\$ 16,849.20	\$ 651,180.26	98%	0%	98%

Escuinapa, Sinaloa a 19 de Julio de 2022.

ATENTAMENTE

Ing. Jesús Ramón Contreras Sandoval
Director de Obras, Servicios Públicos y Ecología

Unidos por la Transformación

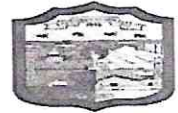


ESCUINAPA

H. AYUNTAMIENTO 2021-2024
¡Unidos por la Transformación!

H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA

DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PÚBLICOS Y ECOLOGÍA



OBRA:
PRECIOS EXTRAORDINARIOS AUTORIZADOS, OBRA:
CONSTRUCCION DE TECHUMBRE METALICA EN ESCUELA
PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ, EN LA
SINDICATURA DE TEACAPAN, ESCUINAPA, SINALOA.

FECHA:
18 DE JULIO DEL 2022

Análisis de precios unitarios

Descripción

Clave: 1

FABRICACION Y COLOCACION DE CARTABONES DE 10X10 CM EN RECTANGULO DE 1/2" DE
ESPEJOR, EN BASE DE 10 CM COLUMNAS , INCLUYE: CORTE, NIVELACION, ESCUADRA,
SOLDADURA Y PINTURA

Unidad: lote
Cantidad: 1.0000
Precio Unitario: \$7,132.50
Total: \$7,132.50

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total \$
Material					
PLACA	PLACA DE ACERO A-36 DE 10x10 cm 1/4" D	kg	20.00000	\$50.00	\$1,000.00
PINTURA PRIM.	PINTURA BASE DE PRIMARIO (MINIO)	lt	0.45000	\$98.00	\$44.10
PINTURA ESM.	PINTURA DE ESMALTE	lt	2.25000	\$105.00	\$236.25
SOLDADURA	SOLDADURA	kg	10.00000	\$75.00	\$750.00
THINNER	THINNER	lt	0.20000	\$35.00	\$7.00
Total de Material					\$2,037.35
Mano de obra					
CUAD07	Cuadrilla No.7 (1 Oficial pintor + 1 Ayudante	Jor	0.25000	\$1,025.64	\$256.41
07 PINTOR	Oficial pintor	Jor	1.00000	\$623.70	\$623.70
01 AYUDANTE	Ayudante General	Jor	1.00000	\$308.70	\$308.70
14 CABO	Mando intermedio	(%)mo	0.10000	\$932.40	\$93.24
				Suma	\$1,025.64
				Cantidad	0.25000
				Total	\$256.41
CUAHERR	cuadrilla de herrero	jor	1.50000	\$1,478.87	\$2,218.31
Total de Mano de obra					\$2,474.72
Herramienta					
HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$2,474.72	\$74.24
Total de Herramienta					\$74.24
Equipo costo horario					
MAQ.SOLDAR	MAQUINA PARA SOLDAR	hr	8.00000	\$108.42	\$867.36
EQACE	EQUIPO DE CORTE OXIACETILENO	hr	8.00000	\$79.01	\$632.08
Total de Equipo costo horario					\$1,499.44
					Costo directo
					\$6,085.75
				Indirectos de campo	11.20 %
					\$681.60
				Utilidad	6.00 %
					\$365.15
				Otros porcentajes	0.00 %
					\$0.00

ING. JESUS RAMON CONTRERAS SANDOVAL
DIRECTOR DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

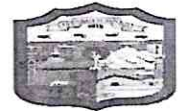


ESCUINAPA

H. AYUNTAMIENTO 2021-2024
¡Unidos por la Transformación!

H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA

DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PÚBLICOS Y ECOLOGÍA



OBRA:
PRECIOS EXTRAORDINARIOS AUTORIZADOS, OBRA:
CONSTRUCCION DE TECHUMBRE METALICA EN ESCUELA
PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ, EN LA
SINDICATURA DE TEACAPAN, ESCUINAPA, SINALOA.

FECHA:
18 DE JULIO DEL 2022

Total sobrecostos \$1,046.75

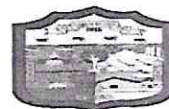
Precio Unitario \$7,132.50

ING. JESUS RAMON CONTRERAS SANDOVAL
DIRECTOR DE OBRAS/SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA



H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA

DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PÚBLICOS Y ECOLOGÍA



OBRA:
PRECIOS EXTRAORDINARIOS AUTORIZADOS, OBRA:
CONSTRUCCION DE TECHUMBRE METALICA EN ESCUELA
PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ, EN LA
SINDICATURA DE TEACAPAN, ESCUINAPA, SINALOA.

FECHA:
18 DE JULIO DEL 2022

Análisis de precios unitarios

Descripción

Clave: 2

SUMINISTRO Y COLOCACION DE CEMENTO GROUT EN LA UNION DEL DADO DE CONCRETO
CON LA PLACA DE ACERO DE 40X40 CM, DE 10 COLUMNAS, INCLUYE: MATERIAL, CIMBRA,
DESCIMBRA, MANO DE OBRA Y TODO LO RELACIONADO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

Unidad: lote
Cantidad: 1.0000
Precio Unitario: \$7,392.67
Total: \$7,392.67

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total \$
Material					
MDP3A	DUELA DE PINO 3A 3/4" X 4" X 8",	pt	1.50000	\$48.00	\$72.00
FESTER	Mortero sin contracción y estabilizador de vo	saco	4.00000	\$1,060.00	\$4,240.00
Total de Material					\$4,312.00
Mano de obra					
CUAD02	Cuadrilla No. 2 (1 Oficial albañil + 1 Ayudan	Jor	2.10000	\$922.67	\$1,937.61
01 AYUDANTE	Ayudante General	Jor	1.00000	\$308.70	\$308.70
02 OF ALBAÑIL	Oficial Albañil	Jor	1.00000	\$530.09	\$530.09
14 CABO	Mando intermedio	(%)mo	0.10000	\$838.79	\$83.88
				Suma	\$922.67
				Cantidad	2.10000
				Total	\$1,937.61
Total de Mano de obra					\$1,937.61

Herramienta

HMENOR	Herramienta menor	(%)mo	0.03000	\$1,937.61	\$58.13
Total de Herramienta					\$58.13

Costo directo			\$6,307.74
Indirectos de campo	11.20 %		\$706.47
Utilidad	6.00 %		\$378.46
Otros porcentajes	0.00 %		\$0.00
Total sobrecostos			\$1,084.93
Precio Unitario			\$7,392.67

ING. JESUS RAMON CONTRERAS SANDOVAL
DIRECTOR DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA



JEOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

UN MUNDO EN CONSTRUCCION...

INDEPENDENCIA # 52 BIS NORTE, ESCUINAPA, SINALOA

R.F.C. JCO-990915-QR3

H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SINALOA
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

PRESIDENCIA MUNICIPAL 2021 - 2022

REPORTE FOTOGRAFICO ESTIMACION No. 3 (TRES) EXTRA FINIQUITO

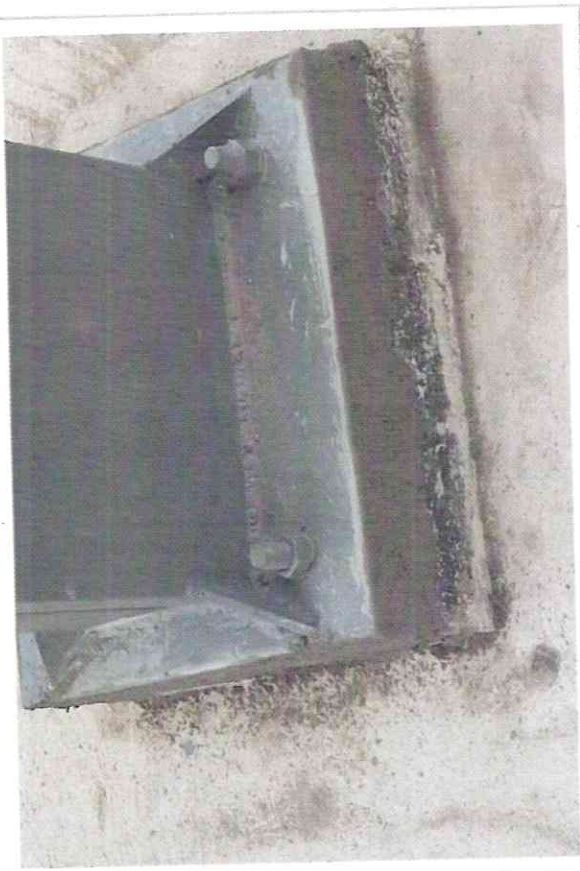
CONTRATO:

ESC-DOSPE/FISMDF/IBSE/2022-008

CONSTRUCCION DE TECHUMBRE METALICA EN ESCUELA PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ, EN
LA SINDICATUIRA DE TEACAPAN , ESCUINAPA SINALOA.

IMPORTE: \$664,097.95

UBICACIÓN: ESCUINAPA SINALOA.



7.1 Y 7.2 CONCRETO GROUT Y CARTABON

[Signature]

ELABORO

ARQ. CARLOS ANTONIO AGUILAR SOTO
-RESIDENTE DE OBRA

ACEPTA JEOS CONSTRUCTORA SA DE CV

REVISAR

ARQ. JOSE ALFONSO ALDECOA INDA
SUPERVISOR DE OBRA PUBLICA
H AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SIN.

Aldecoa Inda J.A.

VO. BO.

ING. JESUS RAMON CONTRERAS SANDOVAL
DIRECTOR DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA
H AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA, SIN.

[Signature]

JEOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

UN MUNDO EN CONSTRUCCION...

INDEPENDENCIA # 52 BIS NORTE, ESCUINAPA, SINALOA

R.F.C. JCO-990915-QR3

H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SINALOA
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA
PRESIDENCIA MUNICIPAL 2021 - 2022

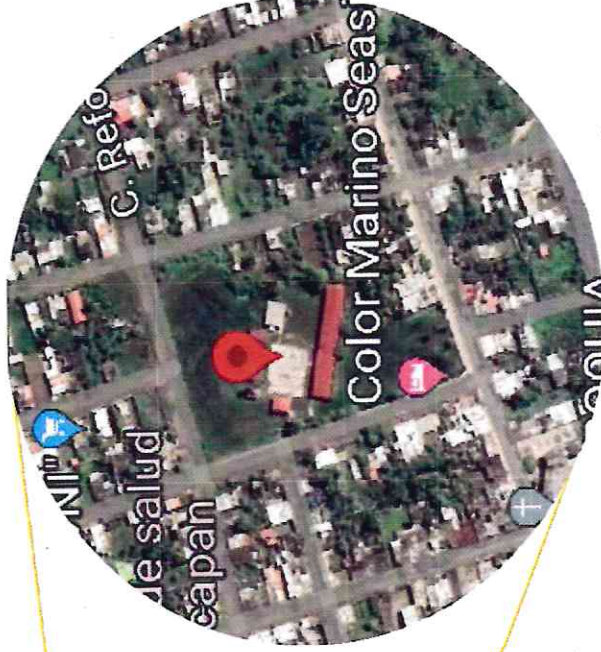
CROQUIS DE LOCALIZACION ESTIMACION No. 3 (TRES) EXTRA

CONTRATO: CONSTRUCCION DE TECHUMBRE METALICA EN ESCUELA PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ, EN LA SINDICATIURA DE TEACAPAN , ESCUINAPA SINALOA.

ESC-DOSPE/FISMDF/IBSE/2022-008

UBICACIÓN: ESCUINAPA SINALOA.

IMPORTE: \$664,097.95



ESCUELA PRIMARIA PROF. JOSE MATILDE NEVAREZ, TEACAPAN ESCUINAPA SIN.

ELABORO

ARQ. CARLOS ANTONIO AGUILAR SOTO
RESIDENTE DE OBRA
ACEPTA JEOS CONSTRUCTORA SA DE CV

REVISAR

ARQ. JOSE ALFONSO ALDECOA INDA
SUPERVISOR DE OBRA PUBLICA
HAYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA SIN

VO. BO.

ING. JESUS RAMON CONTRERAS SANDOVAL
DIRECTOR DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA
HAYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA, SIN.