



# FACTURA

JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ  
[612] Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales  
URIAS 196 EL PESCADOR  
Mazatlán, Sinaloa  
México C.P.: 82195  
ROFJ770401BG1

6699932866

construcciones\_rocha@outlook.com

#FAC114

CLIENTE

UUID: 8BDAE57B-A6D9-532C-8E96-2F487A1F58E0  
Tipo de comprobante: [I] Ingreso  
Fecha: 17-07-2023 16:28:06  
Fecha de vencimiento: 17-07-2023  
Términos de pago: Contado  
Uso de CFDI: [I01] Construcciones  
Expedido en: 82195 C.P.: 82195

MUNICIPIO DE ESCUINAPA  
México C.P.: 82400  
RFC: MES860102MFO  
Régimen fiscal: [603] Personas Morales con Fines no Lucrativos

DESCRIPCIÓN	PROD/SERV SAT	U. M.	CANTIDAD	PRECIO	DESC. %	TOTAL
PAGO ESTIMACION 01-EXTRAORDINARIA DE CONSTRUCCION DE BANDA PERIMETRAL EN LA ESCUELA PRIMARIA IGNACIO RAMIREZ, ESCUINAPA, SINALOA. CONTRATO: ESC-DOSPE/FAISMUN/IBE/2023-013. IMPORTE ESTIMADO: \$32,028.79, SUBTOTAL: \$27,611.03, IVA \$4,417.76, SUMA: \$32,028.79. DEDUCCIONES: INSP. DE OBRAS 3%: \$828.33, NETO A PAGAR: \$31,200.46	84111506	[ACT] Actividad	1.00	\$27,611.03	0.00	\$27,611.03

Subtotal \$27,611.03  
IVA 16% \$4,417.76  
TOTAL \$32,028.79

\*\*\* (TREINTA Y DOS MIL VEINTIOCHO PESOS 79/100 MXN) \*\*\*

Forma de pago: [03] Transferencia electrónica de fondos  
Método de pago: [PUE] Pago en una sola exhibición  
Moneda: MXN

Certificado: 00001000000518561658  
Certificado SAT: 00001000000504204441  
Fecha y hora de certificación: 17-07-2023 17:30:51



## Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|8BDAE57B-A6D9-532C-8E96-2F487A1F58E0|2023-07-17T17:30:51|CVD110412TF6|esYPVvYkhgM/vR++KaVH22peXym8nMf6hAKbMq8Gi6aQ15ZHapLQegr+jKQg+CNs/rIOBsK7NOcGg7G3+hSg9aRjblQLvkZpAgjF02Rph4K1Uc5MatlNXA36DSq4s8Wt5C2XIPFRhpPtmchv0t96CbScYJny+VJ99Z2oztc3fSoRNNBxu0PEsSXkRBCqSDbXPSHPWwn7QwMKK/IRgi9dp0u3dVdvQluY3fINxi0Q1Zlq8UW/lynUFwJ6IW5YtAoGt7cvBfDs/W2Y6BR31EBIYShTdYT7h/8VwSEbyA2/wODHjQdC4ev/QldZFPlp2lfmgN/x+B8TgOS462Q6IQ==|00001000000504204441||  
Sello digital CFDI  
esYPVvYkhgM/vR++KaVH22peXym8nMf6hAKbMq8Gi6aQ15ZHapLQegr+jKQg+CNs/rIOBsK7NOcGg7G3+hSg9aRjblQLvkZpAgjF02Rph4K1Uc5MatlNXA36DSq4s8Wt5C2XIPFRhpPtmchv0t96CbScYJny+VJ99Z2oztc3fSoRNNBxu0PEsSXkRBCqSDbXPSHPWwn7QwMKK/IRgi9dp0u3dVdvQluY3fINxi0Q1Zlq8UW/lynUFwJ6IW5YtAoGt7cvBfDs/W2Y6BR31EBIYShTdYT7h/8VwSEbyA2/wODHjQdC4ev/QldZFPlp2lfmgN/x+B8TgOS462Q6IQ==  
Sello digital SAT  
OmxdbMun/RRgzmQUNDxSPES7S15nrf6r6dyF3mG2q7DRt4AoGz9Cj4v/boi+A3KFbPMcGALCKYdxrZiFFOHKBd+wUOfokuNjjishF8iG42x6JtQM1Yfe2a456rH+px4VM1c31GYhOcUzIqMxkn1waGBXL996MWHyLQ1xuOCGv1/4QMg5pha3YhZdSnDAmCS16EFd94QIWg2ZhD7GfhqZ9MSN



## RECIBO

Fecha: 22-jun-23

## CARATULA DE ESTIMACIÓN DE OBRA No: 01 EXTRAORDINARIA

CONTRATISTA: C. JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ

DOMICILIO: CALLE BAHIA SAN QUINTIN #5406 COL. RINCÓN DE URIAS, MAZATLAN, SINALOA

R.F.C.  
ROFJ770401BG1ESTIMACIÓN No: 01  
EXTRAORDINARIA

PERIODO DE ESTIMACION:

DEL 23-may-23

AL 22-jun-23

FECHA DE CONTRATO:

21-abr-23

LOCALIDAD: MUNICIPIO:  
ESCUINAPA ESCUINAPA

DESCRIPCIÓN:

CONSTRUCCIÓN DE BARDA PERIMETRAL EN LA ESCUELA PRIMARIA IGNACIO RAMIREZ, ESCUINAPA, SINALOA.

PERIODO DE EJECUCIÓN DEL  
CONTRATO:

INICIO: 12-jun-23

TERMINACIÓN: 22-jun-23

PRORROGA:

DEL:

AL:

CONTRATO No:

ESC-DOSPE/FAISMUN/IBE/2023-013

IMPORTE SIN IVA DE LA OBRA

\$226,547.82

IMPORTE CON IVA DE LA OBRA

\$262,795.47

35% ANTICIPO DE LA OBRA

\$0.00

IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:

\$262,795.47

RECIBI DEL MUNICIPIO DE ESCUINAPA LA CANTIDAD DE:

BUENO POR:

\$ 31,200.46

\$ 31,200.46 (SON TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS PESOS 46/100 M.N.)

EN PAGO DE ESTIMACIÓN:

01

EXTRAORDINARIA

DEDUCCIONES:

AMORTIZACIÓN ANTICIPO 35% (\*)

\$ -

MAS I.V.A.:

\$ -

TOTAL AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO:

\$ -

CALCULO DE ESTIMACIÓN

IMPORTE DE LA OBRA EJECUTADA SIN IVA

\$ 27,611.03

MAS I.V.A. 16 %

\$ 4,417.76

TOTAL DE LA OBRA EJECUTADA CON IVA

\$ 32,028.79

5 AL MILLAR SFP INSP. DE OBRAS: (\*)

MENOS TOTAL DEDUCCIONES:

\$ 828.33

INSP. DE OBRA 3%

\$ 828.33

5 AL MILLAR C.M.I.C:

\$ -

TOTAL:

\$ 828.33

(\*) DEL IMPORTE EJECUTADO SIN IVA

SALDO A PAGAR:

\$ 31,200.46

C. JUAN PEDRO ROCHA  
FERNANDEZ

CONTRATISTA

ING. GUADALUPE GUERRERO VALENZUELA

SUPERVISOR

ING. JESUS RAMON CONTRERAS SANDOVAL

DIRECTOR DE OBRAS, SEVICIOS PUBLICOS Y  
ECOLOGIA



CONTRATISTA:	
--------------	--

C. JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ  
CALLE BAHIA SAN QUINTIN #5406  
DOMICILIO: COL. RINCÓN DE URIAS, MAZATLÁN  
R.F.C. ROFJ770401BG1

DEPENDENCIA:

**H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA**  
**DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA**

## ESTADO DE CUENTA

								01 EXTRAORDINARI A
								ESTIMACIÓN:
								MUNICIPIO:
								ESCUINAPA
DESCRIPCIÓN:	CONSTRUCCIÓN DE BARRA PERIMETRAL EN LA ESCUELA PRIMARIA IGNACIO RAMIREZ, ESCUINAPA, SINALOA.							
FECHA INICIO CONTRATO:	24-abr-23	FECHA TERMINACIÓN CONTRATO	22-jun-23	CONTRATO:	ESC-DOSPE/FAISMUN/IBE/2023-013			FECHA CONTRATO:  21-abr-23

IMPORTE DE OBRA:	\$262.795.47	CLAVE DE CONVENIO ADICIONAL:
------------------	--------------	------------------------------

IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	\$0,00	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:
------------------------------	--------	-----------------------------

IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$262.795,47
IMPORTE CONVENIO ADICIONAL:	\$0,00

IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA SEGÚN CONVENIO \$ 33.47

AL

IMP. TOTAL CONTRATADO:

NO. DE ESTIMACIÓN	PERIODO	IMPORTE ESTIMACIÓN	IMPORTE SIN IVA	INS.P DE OBRAS	AMORTIZACIÓN		TOTAL DEDUCCIONES	LIQUIDO A PAGAR
					5 AL MILLAR C.M.I.C.	ANTICIPO		
01	24-4-23	\$ 74,808.18	\$ 64,489.81	\$ 1,934.69	\$ -	\$ -	\$ 1,934.69	\$ 72,873.49
02	23-5-23	\$ 79,163.81	\$ 68,244.66	\$ 2,047.34			\$ 2,047.34	\$ 77,116.47
01 ADICIONAL	23-5-23	\$ 76,794.69	\$ 66,202.32	\$ 1,986.07	\$ -	\$ -	\$ 1,986.07	\$ 74,808.62
01 EXTRAORDINARIA	12-6-23	\$ 32,028.79	\$ 27,611.03	\$ 828.33	\$ -	\$ -	\$ 828.33	\$ 31,200.46
			\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
TOTALES:		\$ 262,795.47	\$ 226,547.82	\$ 6,796.43	\$ -	\$ -	\$ 6,796.43	\$ 255,999.04
SALDO DEL CONTRATO:		\$ 0.00		SALDO POR AMORTIZAR:		\$ 0.00		

**C. JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ**  
**CONTRATISTA**

**ING. GUADALUPE GUERRERO  
VALENZUELA  
SUPERVISOR**

ING. JESUS RAMON CONTRERAS SANDOVAL

**DIRECTOR DE OBRAS, SEVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA**

FECHA 22/06/2023  
HOJA: 1

CONTRATISTA:  
C. JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ  
DOMICILIO: CALLE BAHIA SAN QUINTIN #5406 COL. RINCÓN DE URIAS, MAZATLAN  
R.F.C. , SINALOA  
ROFJ770401BG1

DEPENDENCIA:  
H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA  
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

## DESGLOSE DE CONCEPTOS DE ESTIMACIÓN

										ESTIMACIÓN:	EXTRAORDINARIA
						LOCALIDAD:	ESCUINAPA	MUNICIPIO:	ESCUINAPA		
DESCRIPCIÓN:	CONSTRUCCIÓN DE BARDA PERIMETRAL EN LA ESCUELA PRIMARIA IGNACIO RAMIREZ, ESCUINAPA, SINALOA.										
IMPORTE DE OBRA:		\$262,795.47									
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:		\$0.00									
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:		\$262,795.47									
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGUN PROYECTO			HASTA ESTA ESTIM	HASTA ESTIM ANT	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE	
			VOL	PU	\$						
EXTRAORDINARIOS											
EXT01	MURO DE TABICON DE CONCRETO LIGERO DE 10X14X28 JUNTEADO CON MORTERO HIDRAULICO ARENA CON 1.5 DE ESPESOR, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, TABLONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	140.00	\$397.55	\$55,657.00	232.46	225.74	-85.74	6.72	\$2,671.54	
EXT03	REPOSICION DE BANQUETA DE 10 CMS DE ESPESOR CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10 COLADO CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	23.50	\$532.71	\$12,518.68	23.50	0.00	0.00	23.50	\$12,518.69	
EXT04	EXCAVACION A MANO DE ZANJAS HASTA DE 0.00 A 2.00 M DE PROFUNDIDAD, EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL EXCEPTO ROCA FIJA, INCLUYE AFLOJE Y EXTRACCION DEL MATERIAL, AMACIZE Y LIMPIEZA DE PLANTILLA Y TALUDES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M3	1.54	\$226.62	\$348.99	1.54	0.00	0.00	1.54	\$348.99	
EXT05	AFINE Y COMPATACION POR MEDIOS MECANICOS(BAILARINA, PATA DE ELEFANTE), INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.92	\$176.47	\$338.82	1.92	0.00	0.00	1.92	\$338.82	
EXT06	PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100 KG/CM2 DE 5 CMS DE ESPESOR, INCLUYE: CONCRETO HECHO EN OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, MANIOBRAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU TERMINACION.	M2	1.92	\$205.20	\$393.98	1.92	0.00	0.00	1.92	\$393.98	
EXT07	ZAPATA AISLADA DE 0.80x0.80x0.20 DE ESPESOR CON CONCRETO F'C=250 KG/CM2 ARMADA CON 2 VARILLAS DE 3/8" EN SENTIDO LONGITUDINAL, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA.	PZA	3.00	\$1,084.21	\$3,252.63	3.00	0.00	0.00	3.00	\$3,252.63	





FECHA 22/06/2023  
HOJA: 1

CONTRATISTA:  
C. JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ  
DOMICILIO: CALLE BAHIA SAN QUINTIN #5406 COL. RINCÓN DE URIAS, MAZATLAN  
R.F.C.  
ROFJ770401BG1

DEPENDENCIA:  
H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA  
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

### DESGLASE DE CONCEPTOS DE ESTIMACIÓN

							ESTIMACIÓN:	EXTRAORDINARIA
					LOCALIDAD:	ESCUINAPA	MUNICIPIO:	ESCUINAPA

DESCRIPCIÓN: CONSTRUCCIÓN DE BARDA PERIMETRAL EN LA ESCUELA PRIMARIA IGNACIO RAMIREZ, ESCUINAPA, SINALOA.

IMPORTE DE OBRA:	\$262,795.47
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	\$0.00
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$262,795.47

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGUN PROYECTO			HASTA ESTA ESTIM	HASTA ESTIM ANT	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE
			VOL	PU	\$					
ADICIONALES										
2	DALA O CADENA DESPLANTE INCLUYE CIMBRA Y DESCIMBRA SECCION= 15X20 CM. CONCRETO F'C=200 KG/CM2-3/4", REFORZADA CON 4 VS R.N. DE 3/8" ESTRIBOS @25 CM	ML	16.90	\$439.46	\$7,426.87	27.05	24.35	-10.15	2.70	\$1,186.54
4	CASTILLO DE 15 X 20 CM CONCRETO F'C=200 KG/CM2-3/4" CIMBRA 2 CARAS, REFORZADO CON 4 VS R.N. DE 3/8" ESTRIBOS DE 1/4 @25 CM.	ML	46.00	\$488.45	\$22,468.70	116.51	105.00	-70.51	11.51	\$5,622.06
5	DALA DE CERRAMIENTO DE 15X20 CMS ARMADA CON 4 VARILLAS 3/8" Y EST. 1/4" @ 10-15 CMS. COLADO CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, INCLUYE VIBRADO DE CONCRETO HYE MDEO Y ACABADO APARENTE CON TUINOS REBOTADOS EN MURO.	ML	162.00	\$473.25	\$76,666.50	69.60	66.90	92.40	2.70	\$1,277.78
									TOTAL:	\$27,611.03

SUBTOTAL ESTIMACION	\$27,611.03
IVA 16%:	\$4,417.76
TOTAL ESTIMACION:	\$32,028.79

C. JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ  
CONTRATISTA

ING. GUADALUPE GUERRERO VALENZUELA  
SUPERVISOR

ING. JESUS RAMON CONTRERAS SANDOVAL  
DIRECTOR DE OBRAS, SEVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA



## ANEXO-XIII

Fecha: 22/06/2023  
Hoja: 01

CONTRATISTA:  
C. JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ  
DOMICILIO: CALLE BAHIA SAN QUINTIN #5406 COL. RINCÓN DE URIAS,  
MAZATLAN, SINALOA  
R.F.C.  
ROFJ770401BG1

DEPENDENCIA:  
H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA  
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

## NÚMEROS GENERADORES

						ESTIMACIÓN:	01 EXTRAORDINARIA	
					LOCALIDAD:	ESCUINAPA	MUNICIPIO:	ESCUINAPA

DESCRIPCIÓN: CONSTRUCCIÓN DE BARDA PERIMETRAL EN LA ESCUELA PRIMARIA IGNACIO RAMIREZ, ESCUINAPA, SINALOA.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD				LARGO	ANCHO	ALTO	RESULTADO	OBSERVACIONES
			EJE	TRAMO	PZAS					
EXTRAORDINARIO										
EXT01	MURO DE TABICON DE CONCRETO LIGERO DE 10X14X28 JUNTEADO CON MORTERO HIDRAULICO ARENA CON 1.5 DE ESPESOR. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, TABLONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2			3.00	0.70		3.20	6.72	
EXT03	REPOSICION DE BANQUETA DE 10 CMS DE ESPESOR CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10 COLADO CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2				10.00	2.35		23.50	
EXT04	EXCAVACION A MANO DE ZANJAS HASTA DE 0.00 A 2.00 M DE PROFUNDIDAD, EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL EXCEPTO ROCA FIJA, INCLUYE AFLOJE Y EXTRACCION DEL MATERIAL, AMACIZE Y LIMPIEZA DE PLANTILLA Y TALUDES. HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M3			3.00	0.8	0.8	0.8	1.54	
EXT05	AFINE Y COMPATACION POR MEDIOS MECANICOS(BAILARINA, PATA DE ELEFANTE). INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2			3.00	0.8	0.8		1.92	
EXT06	PLANTILLA DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 DE 3 CMS DE ESPESOR, INCLUYE: CONCRETO HECHO EN OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, MANIOBRAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU TERMINACION.	M2			3.00	0.8	0.8		1.92	
EXT07	ZAPATA AISLADA DE 0.80x0.80x0.20 DE ESPESOR CON CONCRETO F'C=250 KG/CM2 ARMADA CON 2 VARILLAS DE 3/8" EN SENTIDO LONGITUDINAL, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA.	PZA			3.00				3.00	
ADICIONALES										
2	DALA O CADENA DESPLANTE INCLUYE CIMBRA Y DESCIMBRA SECCION= 15X20 CM, CONCRETO F'C=200 KG/CM2-3/4", REFORZADA CON 4 VS R.N. DE 3/8" ESTRIBOS @25 CM	ML				2.70			2.70	
4	CASTILLO DE 15 X 20 CM CONCRETO F'C=200 KG/CM2-3/4" CIMBRA 2 CARAS, REFORZADO CON 4 VS R.N. DE 3/8" ESTRIBOS DE 1/4 @25 CM.	ML				11.51			11.51	
5	DALA DE CERRAMIENTO DE 15X20 CMS ARMADA CON 4 VARILLAS 3/8" Y EST. 1/4" @ 10-15 CMS, COLADO CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, INCLUYE VIBRADO DE CONCRETO HYE MDEO Y ACABADO APARENTE CON TUINOS REBOTADOS EN MURO.	ML				2.70			2.70	

C. JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ  
CONTRATISTA

ING. GUADALUPE GUERRERO VALENZUELA  
SUPERVISOR





**ESCUINAPA**  
H. AYUNTAMIENTO 2021-2024  
*¡Unidos por la Transformación!*

**DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS**

**ESC/DOSPE/OP/2023**

Escuinapa, Sinaloa, a 11 de junio del 2023

**Asunto:** Autorización de Precios unitarios extraordinario

**ING. JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ**

**PRESENTE:**

En atención a su solicitud y de acuerdo a la revisión física y del análisis del Precio Unitario, esta dirección Autoriza el Precios Unitarios Extraordinarios, No contemplados en el presupuesto contratado, para la obra **CONSTRUCCION DE BARDA PERIMETRAL EN LA ESCUELA PRIMARIA IGNACIO RAMIREZ, ESCUINAPA, SINALOA**, que se encuentra bajo el contrato **ESC-DOSPE/FAISMUN/IBE/2023-013**.

Precio unitario extraordinario Necesario para el funcionamiento y el buen desarrollo de la obra, Conceptos que surgieron durante el proceso de ejecución de la obra y necesarios para el mejor funcionamiento; ampliando las metas del proyecto de la obra antes descrita, sin afectar el monto del contrato.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	VOLUMEN	PRECIO UNITARIO	TOTAL
EXT03	REPOSICION DE BANQUETA DE 10 CMS DE ESPESOR CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10 COLADO CON CONCRETO F'C=200KG/CM2, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	23.50	\$532.71	\$12,518.68
EXT04	EXCAVACION A MANO DE ZANJAS HASTA DE 0.00 A 2.00 M DE PROFUNDIDAD, EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL EXCEPTO ROCA FIJA, INCLUYE AFLOJE Y EXTRACCION DEL MATERIAL, AMACIZE Y LIMPIEZA DE PLANTILLA Y TALUDES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M3	1.54	\$226.62	\$348.99
EXT05	AFINE Y COMPACTACION POR MEDIOS MECANICOS (BAILARINA, PATA DE ELEFANTE) INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.92	\$176.47	\$338.82
EXT06	PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100 KG/CM2 DE 5 CMS DE ESPESOR, INCLUYE: CONCRETO HECHO EN OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, MANIOBRAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU TERMINACION.	M2	1.92	\$205.20	\$393.98
EXT07	ZAPATA AISLADA DE 0.80X0.80X0.20 DE ESPESOR CON CONCRETO F'C=250 KG/C2 ARMADA CON 2 VARILLAS DE 3/8" EN SENTIDO LONGITUDINAL, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA.	PZA	3.00	\$1,084.21	\$3,252.63

REVISO

  
**ING. GUADALUPE GUERRERO VALENZUELA**  
SUPERVISOR DE OBRA PÚBLICA

AUTORIZO

  
**ING. JESUS RAMON CONTRERAS SANDOVAL**  
DIRECTOR DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

c.p. Exp. 2023

*Unidos por la Transformación*

**Calle Gabriel Leyva #1, Col. Centro, C.P. 82400, Escuinapa, Sin., Tel: 695 95 30019**



Escuinapa, Sinaloa a 11 de junio del 2023  
Asunto: **Revisión Precio Unitario  
Extraordinario.**

**ING. JESUS RAMON CONTRERAS SANDOVAL**  
**DIRECTOR DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGÍA.**  
**PRESENTE.-**

Me refiero al contrato número: **ESC-DOSPE/FAISMUN/IBE/2023-013** relativo a los trabajos de **"CONSTRUCCIÓN DE BARDA PERIMETRAL EN LA ESCUELA PRIMARIA IGNACIO RAMIREZ, ESCUINAPA, SINALOA."**

Al respecto es solicitar para revisión y posterior autorización del precio unitario extraordinario. Ya que es necesario para el buen desarrollo de la obra, debido a que no se encuentra dentro del presupuesto autorizado para la misma.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	VOLUMEN	PRECIO UNITARIO	TOTAL
EXT03	REPOSICION DE BANQUETA DE 10 CMS DE ESPESOR CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10 COLADO CON CONCRETO F'C=200KG/CM2, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	23.50	\$532.71	\$12,518.68
EXT04	EXCAVACION A MANO DE ZANJAS HASTA DE 0.00 A 2.00 M DE PROFUNDIDAD, EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL EXCEPTO ROCA FIJA, INCLUYE AFLOJE Y EXTRACCION DEL MATERIAL, AMACIZE Y LIMPIEZA DE PLANTILLA Y TALUDES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M3	1.54	\$226.62	\$348.99
EXT05	AFINE Y COMPACTACION POR MEDIOS MECANICOS (BAILARINA, PATA DE ELEFANTE) INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.92	\$176.47	\$338.82
EXT06	PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100 KG/CM2 DE 5 CMS DE ESPESOR, INCLUYE: CONCRETO HECHO EN OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, MANIOBRAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU TERMINACION.	M2	1.92	\$205.20	\$393.98



ZAPATA AISLADA DE 0.80X0.80X0.20 DE ESPESOR CON CONCRETO F'C=250 KG/C2 ARMADA CON 2 VARILLAS DE 3/8" EN SENTIDO LONGITUDINAL, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA.	PZA	3.00	\$1,084.21	\$3,252.63
---	-----	------	------------	------------

Sin más por el momento, quedo de Usted para cualquier aclaración.

**ATENTAMENTE**



**C. ING. JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ  
CONTRATISTA**

C.c.p. Archivo



JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ

**OBRA: CONSTRUCCION DE BARDA PERIMETRAL EN  
LA ESCUELA PRIMARIA IGNACIO RAMIREZ, ESCUINAPA,  
SINALOA**

CONTRATO: ESC-DOSPE/FAISMUN/IBE/2023-013

Fecha de Inicio: 24 - Abril - 2023  
Fecha de Término: 22-Junio- 2023  
Plazo de Ejecución: 60 Días Naturales

Número de Página: 1

**EXTRAORDINARIOS**

**Descripción**

Clave: EXT03

REPOSICION DE BANQUETA DE 10 CMS DE ESPESOR CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10 COLADO CON CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

Unidad : M2  
Cantidad : 23.50  
Precio unitario : \$ 532.71  
Total : \$ 12,518.68

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
	Materiales					
	MATERIAL02	MALLA ELECTROSOLDADA 6-6 / 10-10	M2	1.10000	\$ 28.96	\$ 31.86
	0					
	Total de Materiales					\$ 31.86
	Mano de Obra					
	+ CU002.	CUADRILLA No. 2 (ALBAÑIL + AYUDANTE + 0.10 cabo)	jor			
	MO003	OFICIAL ALBAÑIL	jor	1.00000	\$ 537.67	\$ 537.67
	MO002	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 504.88	\$ 504.88
	MO001	CABO DE OFICIO	(%)mo	0.10000	\$ 1,042.55	\$ 104.26
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 1,042.55	\$ 31.28
					Suma	\$ 1,178.09
				Cantidad : 0.08333	Total	\$ 98.17
	Total de Mano de Obra					\$ 98.17
	Auxiliares					
	+ FC200	CONCRETO HECHO EN OBRA F'C= 200 KG/CM2 T.M.A. 3/4"	M3	0.10300	\$ 2,455.12	\$ 252.88
	+ CIMBRA2	CIMBRA COMUN CON MADERA DE PINO DE TERCERA.	M2	0.40000	\$ 213.09	\$ 85.24
	Total de Auxiliares					\$ 338.12

Costo Directo	\$	436.29
Indirectos ( 5.00%)	\$	21.81
Indirectos de Campo ( 6.00%)	\$	26.18
Subtotal	\$	484.28
Financiamiento ( 0.00%)	\$	0.00
Subtotal	\$	484.28
Utilidad ( 10.00%)	\$	48.43
Subtotal	\$	532.71
Precio Unitario	\$	532.71

\*\* QUINIENTOS TREINTA Y DOS PESOS 71/100 M.N. \*\*

C. Juan Pedro Rocha Fernandez  
Administrador Unico





JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ

**OBRA: CONSTRUCCION DE BARDA PERIMETRAL EN LA  
ESCUELA PRIMARIA IGNACIO RAMIREZ, ESCUINAPA,  
SINALOA**

CONTRATO: ESC-DOSPE/FAISMUN/IBE/2023-013

Fecha de Inicio: 24 - Abril - 2023  
Fecha de Término: 22 - Junio -2023  
Plazo de Ejecución: 60 Días Naturales

Número de Pagina: 2

**Análisis de Precio Unitario**

**Descripción**

Clave: EXT04

EXCAVACION A MANO DE ZANJAS HASTA DE 0.00 A 2.00 M DE PROFUNDIDAD, EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL EXCEPTO ROCA FIJA, INCLUYE AFLOJE Y EXTRACCION DEL MATERIAL, AMACIZE Y LIMPIEZA DE PLANTILLA Y TALUDES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA

Unidad : M3

Cantidad : 1.54

Precio unitario : \$ 226.62

Total : \$ 348.99

C Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Mano de Obra					
CU001.	CUADRILLA No .1 (AYUDANTE GENERAL + 0.10 cabo)	jor			
MO002	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 444.64	\$ 444.64
HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 444.64	\$ 13.34
MO001	CABO DE OFICIO	(%)mo	0.10000	\$ 444.64	\$ 44.46
				Suma	\$ 502.44
			Cantidad : 0.38000	Total	\$ 190.93
					\$ 190.93

Total de Mano de Obra

Costo Directo	\$	190.93
Indirectos ( 4.10%)	\$	7.83
Indirectos de Campo ( 5.80%)	\$	11.07
Subtotal	\$	209.83
Financiamiento ( 0.00%)	\$	0.00
Subtotal	\$	209.83
Utilidad ( 8.00%)	\$	16.79
Subtotal	\$	226.62
Precio Unitario	\$	226.62

\*\* DOSCIENTOS VEINTISEIS PESOS 62/100 M.N. \*\*

V.B.

C. Juan Pedro Rocha Fernandez  
Administrador Unico



JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ

**OBRA: CONSTRUCCION DE BARDAS PERIMETRAL EN LA  
ESCUELA PRIMARIA IGNACIO RAMIREZ, ESCUINAPA,  
SINALOA**

CONTRATO: ESC-DOSPE/FAISMUN/IBE/2023-013

Fecha de Inicio: 24 - Abril - 2023  
Fecha de Término: 22 - Junio -2023  
Plazo de Ejecución: 60 Días Naturales

Número de Página: 3

**Análisis de Precio Unitario**

**Descripción**

Clave: EXT05

AFINE Y COMPACTACION POR MEDIOS MECANICOS (BAILARINA, PATA DE ELEFANTE), INCLUYE:  
MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

Unidad : M2

Cantidad : 1.92

Precio unitario : \$ 176.47

Total : \$ 338.82

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
<b>Mano de Obra</b>						
+	CU001.	CUADRILLA No .1 (AYUDANTE GENERAL + 0.10 cabo)	jor			
	MO002	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 444.64	\$ 444.64
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 444.64	\$ 13.34
	MO001	CABO DE OFICIO	(%)mo	0.10000	\$ 444.64	\$ 44.46
					Suma	\$ 502.44
					Total	\$ 125.61
					Cantidad : 0.25000	\$ 125.61
<b>Total de Mano de Obra</b>						
<b>Equipo</b>						
H	COMPACT	COMPACTADOR MECANICO ( PATA DE ELEFANTE )	HR	0.25000	\$ 81.76	\$ 20.44
						\$ 20.44
<b>Total de Equipo</b>						
<b>Auxiliares</b>						
+	AGUAOB	AGUA EN OBRA	M3	0.05000	\$ 52.62	\$ 2.63
						\$ 2.63
<b>Total de Auxiliares</b>						

Costo Directo	\$	148.68
Indirectos ( 4.10%)	\$	6.10
Indirectos de Campo ( 5.80%)	\$	8.62
Subtotal	\$	163.40
Financiamiento ( 0.00%)	\$	0.00
Subtotal	\$	163.40
Utilidad ( 8.00%)	\$	13.07
Subtotal	\$	176.47
Precio Unitario	\$	176.47

\*\* CIENTO SETENTA Y SEIS PESOS 47/100 M.N. \*\*

C. Juan Pedro Rocha Fernandez  
Administrador Unico

V.B.





**OBRA: CONSTRUCCION DE BARDA PERIMETRAL EN LA  
ESCUELA PRIMARIA IGNACIO RAMIREZ, ESCUINAPA,  
SINALOA**

CONTRATO: ESC-DOSPE/FAISMUN/IBE/2023-013

JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ

Fecha de Inicio: 24 - Abril - 2023  
Fecha de Término: 06 - Junio -2023  
Plazo de Ejecución: 60 Días Naturales

Número de Página: 4

**Análisis de Precio Unitario**

**Descripción**

Clave: EXT06

PLANTILLA DE CONCRETO F'C= 100 KG/CM2 DE 5 CMS. DE ESPESOR, INCLUYE: CONCRETO HECHO EN OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, MANIOBRAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU TERMINACION.

Unidad: M2  
Cantidad : 1.92  
Precio unitario: \$ 205.20  
Total : \$ 393.98

C Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
<b>Mano de Obra</b>					
CU002.	CUADRILLA No. 2 (ALBAÑIL + AYUDANTE + 0.10 cabo)	jor			
MO003	OFICIAL ALBAÑIL	jor	1.00000	\$ 507.41	\$ 507.41
MO002	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 444.64	\$ 444.64
MO001	CABO DE OFICIO	(%)mo	0.10000	\$ 952.05	\$ 95.21
HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 952.05	\$ 28.56
				Suma	\$ 1,075.82
			Cantidad : 0.08000	Total	\$ 86.07
<b>Total de Mano de Obra</b>					\$ 86.07

**Auxiliares**

+ FC100	CONCRETO HECHO EN OBRA F'C= 100 KG/CM2 T.M.A.3/4", INCLUYE: REVOLVEDORA Y MANO DE OBRA, ASI COMO ACARREO A 1ra. ESTACION	M3	0.05250	\$ 1,646.92	\$ 86.46
---------	--	----	---------	-------------	----------

**Total de Auxiliares**

\$ 86.46

Costo Directo	\$	172.53
Indirectos ( 4.10%)	\$	7.07
Indirectos de Campo ( 5.80%)	\$	10.01
Subtotal	\$	189.61
Financiamiento ( 0.00%)	\$	0.00
Subtotal	\$	189.61
Utilidad ( 9.00%)	\$	15.59
Subtotal	\$	205.20
Precio Unitario	\$	205.20

**\*\* DOSCIENTOS CINCO PESOS 20/100 M.N. \*\***

**C. Juan Pedro Rocha Fernandez**  
Administrador Unico



**OBRA: CONSTRUCCION DE BARDA PERIMETRAL EN LA  
ESCUELA PRIMARIA IGNACIO RAMIREZ, ESCUINAPA,  
SINALOA**

CONTRATO: ESC-DOSPE/FAISMUN/IBE/2023-013

JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ

Fecha de Inicio: 24 - Abril - 2023  
Fecha de Término: 22 - Junio -2023  
Plazo de Ejecución: 60 Días Naturales

Número de Pagina: 5

**Análisis de Precio Unitario**

**Descripción**

Clave: EXT07

ZAPATA AISLADA DE 0.80X0.80X0.20 DE ESPESOR CON CONCRETO F'C= 250 KG/CM2 ARMADA CON 2  
VARILLAS DE 3/8" EN SENTIDO LONGITUDINAL, INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA.

Unidad : PZA  
Cantidad : 3.00  
Precio unitario : \$ 1,084.21  
Total : \$ 3,252.63

C Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
<b>Materiales</b>					
ACERO001	VARILLA # 3 ACERO REFORZADO, CORRUGADO DE 3/8" Ø,	TON	0.00739	\$ 28,300.00	\$ 209.14
ACERO015	ALAMBRE RECOCIDO	KG	0.19440	\$ 38.79	\$ 7.54
<b>Total de Materiales</b>					<b>\$ 216.68</b>
<b>Mano de Obra</b>					
+ CU001.	CUADRILLA No. 1 (AYUDANTE GENERAL + 0.10 cabo)	jor			
MO002	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 444.64	\$ 444.64
HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 444.64	\$ 13.34
MO001	CABO DE OFICIO	(%)mo	0.10000	\$ 444.64	\$ 44.46
					Suma \$ 502.44
					Total \$ 50.24
+ CU002.	CUADRILLA No. 2 (ALBAÑIL + AYUDANTE + 0.10 cabo)	jor			
MO003	OFICIAL ALBAÑIL	jor	1.00000	\$ 507.41	\$ 507.41
MO002	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 444.64	\$ 444.64
MO001	CABO DE OFICIO	(%)mo	0.10000	\$ 952.05	\$ 95.21
HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 952.05	\$ 28.56
					Suma \$ 1,075.82
					Total \$ 107.58
+ CU004.	CUADRILLA No. 4 ( OFICIAL FIERRERO + AYUDANTE + 0.10 cabo)	jor			
MO006	OFICIAL FIERRERO	jor	1.00000	\$ 507.41	\$ 507.41
MO002	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 444.64	\$ 444.64
MO001	CABO DE OFICIO	(%)mo	0.10000	\$ 952.05	\$ 95.21
HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 952.05	\$ 28.56
					Suma \$ 1,075.82
					Total \$ 107.58
<b>Total de Mano de Obra</b>					<b>\$ 265.40</b>
<b>Auxiliares</b>					
+ FC250	CONCRETO HECHO EN OBRA F'C= 250 KG/CM2 T.M.A. 3/4"	M3	0.13184	\$ 2,342.31	\$ 308.81
+ CIMBRA2	CIMBRA COMUN CON MADERA DE PINO DE TERCERA.	M2	0.70000	\$ 175.12	\$ 122.58
<b>Total de Auxiliares</b>					<b>\$ 431.39</b>

Costo Directo	\$	913.47
Indirectos ( 4.10%)	\$	37.45
Indirectos de Campo ( 5.80%)	\$	52.98
Subtotal	\$	1,003.90
Financiamiento ( 0.00%)	\$	0.00
Subtotal	\$	1,003.90
Utilidad ( 8.00%)	\$	80.31
Subtotal	\$	1,084.21
Precio Unitario	\$	1,084.21

**\*\* UN MIL OCHENTA Y CUATRO PESOS 21/100 M.N. \*\***

**C. Juan Pedro Rocha Fernandez**  
Administrador Unico





FECHA: 22/06/2023  
HOJA: 1 de 7

CONTRATISTA:  
C. JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ  
DOMICILIO: CALLE BAHIA SAN QUINTIN #5406 COL. RINCÓN DE URIAS,  
MAZATLAN, SINALOA  
R.F.C.  
ROFJ770401BG1

DEPENDENCIA:  
H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA  
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

### FOTOGRAFÍAS

ESTIMACIÓN: EXTRAORDINARIA

LOCALIDAD: ESCUINAPA MUNICIPIO: ESCUINAPA

DESCRIPCIÓN: CONSTRUCCIÓN DE BARDA PERIMETRAL EN LA ESCUELA PRIMARIA IGNACIO RAMIREZ, ESCUINAPA, SINALOA.

CLAVE	(Descripción del concepto)
EXT01	MURO DE TABICON DE CONCRETO LIGERO DE 10X14X28 JUNTEADO CON MORTERO HIDRAULICO ARENA CON 1.5 DE ESPESOR, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, TABLONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.



Elaboró

C. JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ  
CONTRATISTA

Autorizó

ING. GUADALUPE GUERRERO VALENZUELA  
SUPERVISOR



FECHA: 22/06/2023  
HOJA: 2 de 7

CONTRATISTA:  
C. JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ  
DOMICILIO: CALLE BAHIA SAN QUINTIN #5406 COL. RINCÓN DE URIAS,  
MAZATLAN, SINALOA  
R.F.C.  
ROFJ770401BG1

DEPENDENCIA:  
H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA  
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

### FOTOGRAFÍAS

ESTIMACIÓN: EXTRAORDINARIA<sup>01</sup>

LOCALIDAD: ESCUINAPA MUNICIPIO: ESCUINAPA

DESCRIPCIÓN: CONSTRUCCIÓN DE BARDA PERIMETRAL EN LA ESCUELA PRIMARIA IGNACIO RAMIREZ, ESCUINAPA, SINALOA.

CLAVE	(Descripción del concepto)
EXT03	REPOSICION DE BANQUETA DE 10 CMS DE ESPESOR CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10 COLADO CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.



Elaboró

C. JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ  
CONTRATISTA

Autorizó

Guadalupe Gu.

ING. GUADALUPE GUERRERO VALENZUELA  
SUPERVISOR





FECHA: 22/06/2023  
HOJA: 3 de 7

CONTRATISTA:  
C. JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ  
DOMICILIO: CALLE BAHIA SAN QUINTIN #5406 COL. RINCÓN DE URÍAS,  
MAZATLÁN, SINALOA  
R.F.C.  
ROFJ770401BG1

DEPENDENCIA:  
H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA  
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

### FOTOGRAFÍAS

ESTIMACIÓN: EXTRAORDINARIA<sup>01</sup>

LOCALIDAD: ESCUINAPA MUNICIPIO: ESCUINAPA

DESCRIPCIÓN: CONSTRUCCIÓN DE BARDA PERIMETRAL EN LA ESCUELA PRIMARIA IGNACIO RAMIREZ, ESCUINAPA, SINALOA.

CLAVE

(Descripción del concepto)

EXT04

EXCAVACION A MANO DE ZANJAS HASTA DE 0.00 A 2.00 M DE PROFUNDIDAD, EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL EXCEPTO ROCA FIJA, INCLUYE AFLOJE Y EXTRACCIÓN DEL MATERIAL, AMACIZE Y LIMPIEZA DE PLANTILLA Y TALUDES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.



Elaboró

C. JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ  
CONTRATISTA

Autorizó

Guadalupe GV

ING. GUADALUPE GUERRERO VALENZUELA  
SUPERVISOR



FECHA: 22/06/2023  
HOJA: 5 de 7

CONTRATISTA:  
C. JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ  
DOMICILIO: CALLE BAHIA SAN QUINTIN #5406 COL. RINCÓN DE URIAS,  
MAZATLAN, SINALOA  
R.F.C.  
ROFJ770401BG1

DEPENDENCIA:  
H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA  
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

### FOTOGRAFÍAS

ESTIMACIÓN: EXTRAORDINARIA 01

LOCALIDAD: ESCUINAPA MUNICIPIO: ESCUINAPA

DESCRIPCIÓN: CONSTRUCCIÓN DE BARDA PERIMETRAL EN LA ESCUELA PRIMARIA IGNACIO RAMIREZ, ESCUINAPA, SINALOA.

CLAVE	(Descripción del concepto)
EXT06	PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100 KG/CM2 DE 5 CMS DE ESPESOR, INCLUYE: CONCRETO HECHO EN OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, MANIOBRAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU TERMINACION.



Elaboró

C. JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ  
CONTRATISTA

Autorizó

Guadalupe Gu.  
ING. GUADALUPE GUERRERO VALENZUELA  
SUPERVISOR





FECHA: 22/06/2023  
HOJA: 6 de 7

CONTRATISTA:  
C. JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ  
DOMICILIO: CALLE BAHIA SAN QUINTIN #5406 COL. RINCÓN DE URIAS,  
MAZATLAN, SINALOA  
R.F.C.  
ROFJ770401BG1

DEPENDENCIA:  
H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA  
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

### FOTOGRAFÍAS

ESTIMACIÓN: EXTRAORDINARIA<sup>01</sup>

LOCALIDAD: ESCUINAPA MUNICIPIO: ESCUINAPA

DESCRIPCIÓN: CONSTRUCCIÓN DE BARDA PERIMETRAL EN LA ESCUELA PRIMARIA IGNACIO RAMIREZ, ESCUINAPA, SINALOA.

CLAVE	(Descripción del concepto)
EXT07	ZAPATA AISLADA DE 0.80x0.80x0.20 DE ESPESOR CON CONCRETO F'C=250 KG/CM2 ARMADA CON 2 VARILLAS DE 3/8" EN SENTIDO LONGITUDINAL, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA.



Elaboró

C. JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ  
CONTRATISTA

Autorizó

ING. GUADALUPE GUERRERO VALENZUELA  
SUPERVISOR



FECHA: 22/06/2023  
HOJA: 7 de 7

CONTRATISTA:  
C. JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ  
DOMICILIO: CALLE BAHIA SAN QUINTIN #5406 COL. RINCÓN DE URÍAS,  
MAZATLÁN, SINALOA  
R.F.C.  
ROFJ770401BG1

DEPENDENCIA:  
H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA  
DIRECCIÓN DE OBRAS, SERVICIOS PÚBLICOS Y ECOLOGÍA

### FOTOGRAFÍAS

ESTIMACIÓN: EXTRAORDINARIA

LOCALIDAD: ESCUINAPA MUNICIPIO: ESCUINAPA

DESCRIPCIÓN: CONSTRUCCIÓN DE BARDA PERIMETRAL EN LA ESCUELA PRIMARIA IGNACIO RAMIREZ, ESCUINAPA, SINALOA.

CLAVE	(Descripción del concepto)
2	DALA O CADENA DESPLANTE INCLUYE CIMBRA Y DESCIMBRA SECCION= 15X20 CM, CONCRETO F'C=200 KG/CM2-3/4", REFORZADA CON 4 VS R.N. DE 3/8" ESTRIBOS @25 CM
4	CASTILLO DE 15 X 20 CM CONCRETO F'C=200 KG/CM2-3/4" CIMBRA 2 CARAS, REFORZADO CON 4 VS R.N. DE 3/8" ESTRIBOS DE 1/4 @25 CM.
5	DALA DE CERRAMIENTO DE 15X20 CMS ARMADA CON 4 VARILLAS 3/8" Y EST. 1/4" @ 10-15 CMS, COLADO CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, INCLUYE VIBRADO DE CONCRETO HYE MDEO Y ACABADO APARENTE CON TUINOS REBOTADOS EN MURO.



Elaboró

C. JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ  
CONTRATISTA

Autorizó

ING. GUADALUPE GUERRERO VALENZUELA  
SUPERVISOR





FECHA: 22/06/2023  
HOJA: 1 de 5

CONTRATISTA:  
C. JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ  
DOMICILIO: CALLE BAHIA SAN QUINTIN #5406 COL. RINCÓN DE URÍAS,  
MAZATLÁN, SINALOA  
R.F.C.  
ROFJ770401BG1

DEPENDENCIA:  
H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA  
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

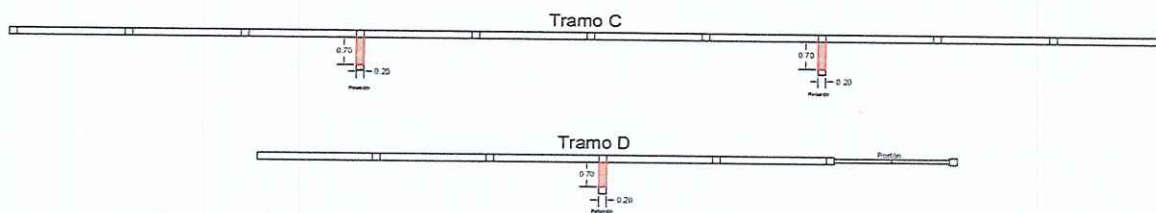
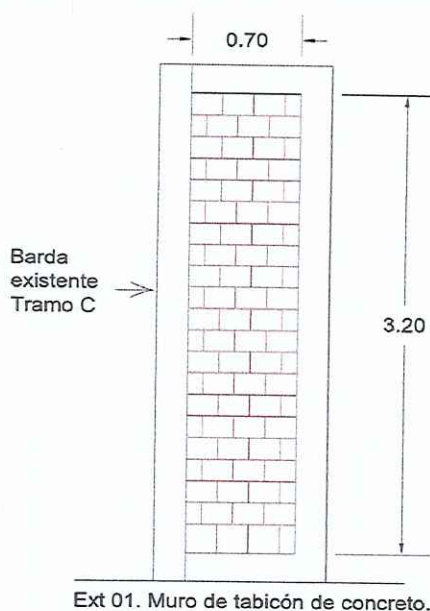
### CROQUIS

ESTIMACIÓN: EXTRAORDINARIA

LOCALIDAD: ESCUINAPA MUNICIPIO: ESCUINAPA

DESCRIPCIÓN: CONSTRUCCIÓN DE BARDA PERIMETRAL EN LA ESCUELA PRIMARIA IGNACIO RAMIREZ, ESCUINAPA, SINALOA.

CLAVE	(Descripción del concepto)
EXT01	MURO DE TABICÓN DE CONCRETO LIGERO DE 10X14X28 JUNTEADO CON MORTERO HIDRAULICO ARENA CON 1.5 DE ESPESOR, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, TABLONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.



C. JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ  
CONTRATISTA

Autorizó  
ING. GUADALUPE GUERRERO VALENZUELA  
SUPERVISOR



FECHA: 22/06/2023  
HOJA: 2 de 5

CONTRATISTA:  
C. JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ  
DOMICILIO: CALLE BAHIA SAN QUINTIN #5406 COL. RINCÓN DE URIAS,  
MAZATLAN, SINALOA  
R.F.C.  
ROFJ770401BG1

DEPENDENCIA:  
H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA  
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

### CROQUIS

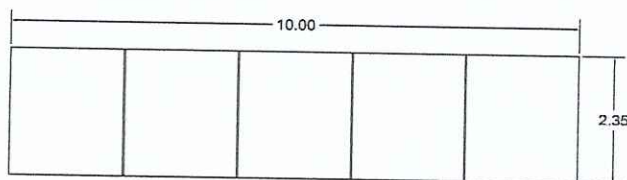
ESTIMACIÓN: EXTRAORDINARIA

LOCALIDAD: ESCUINAPA MUNICIPIO: ESCUINAPA

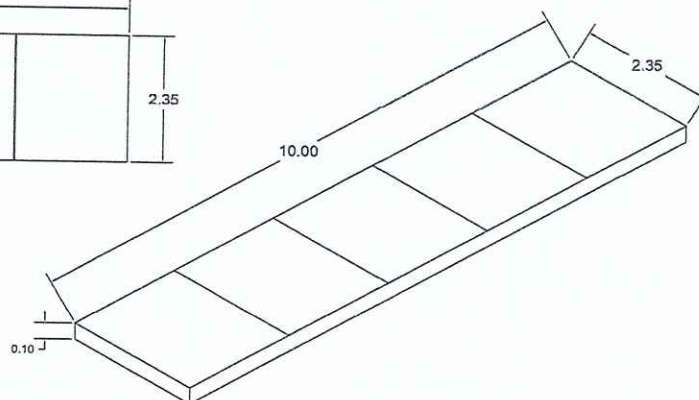
DESCRIPCIÓN: CONSTRUCCIÓN DE BARDA PERIMETRAL EN LA ESCUELA PRIMARIA IGNACIO RAMIREZ, ESCUINAPA, SINALOA.

CLAVE	(Descripción del concepto)
EXT03	REPOSICION DE BANQUETA DE 10 CMS DE ESPESOR CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10 COLADO CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

### REPOSICION DE BANQUETA DE 10 CMS



Planta



C. JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ  
CONTRATISTA

Autorizó  
  
ING. GUADALUPE GUERRERO VALENZUELA  
SUPERVISOR





FECHA: 22/06/2023  
HOJA: 3 de 5

CONTRATISTA:  
C. JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ  
DOMICILIO: CALLE BAHIA SAN QUINTIN #5406 COL. RINCÓN DE URIAS,  
MAZATLAN, SINALOA  
R.F.C.  
ROFJ770401BG1

DEPENDENCIA:  
H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA  
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

### CROQUIS

ESTIMACIÓN: EXTRAORDINARIA

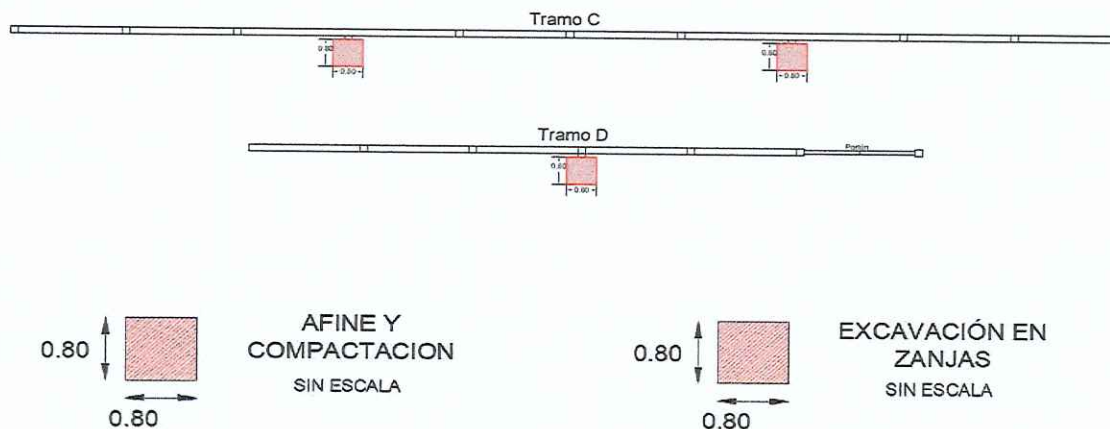
LOCALIDAD: ESCUINAPA MUNICIPIO: ESCUINAPA

DESCRIPCIÓN: CONSTRUCCIÓN DE BARDA PERIMETRAL EN LA ESCUELA PRIMARIA IGNACIO RAMIREZ, ESCUINAPA, SINALOA.

#### CLAVE

(Descripción del concepto)

EXT04	EXCAVACION A MANO DE ZANJAS HASTA DE 0.00 A 2.00 M DE PROFUNDIDAD, EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL EXCEPTO ROCA FIJA, INCLUYE AFLOJE Y EXTRACCION DEL MATERIAL, AMACIZE Y LIMPIEZA DE PLANTILLA Y TALUDES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
EXT05	AFINE Y COMPATACION POR MEDIOS MECANICOS(BAILARINA, PATA DE ELEFANTE), INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.



Elaboró  
C. JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ  
CONTRATISTA

Autorizó  
ING. GUADALUPE GUERRERO VALENZUELA  
SUPERVISOR



FECHA: 22/06/2023  
HOJA: 4 de 5

CONTRATISTA:  
C. JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ  
DOMICILIO: CALLE BAHIA SAN QUINTIN #5406 COL. RINCÓN DE URIAS,  
MAZATLAN, SINALOA  
R.F.C.  
ROFJ770401BG1

DEPENDENCIA:  
H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA  
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

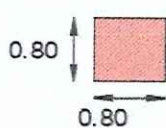
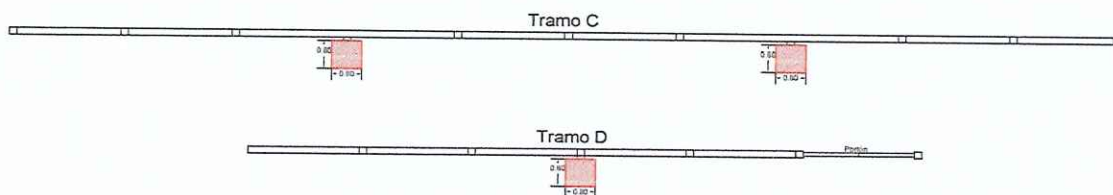
### CROQUIS

ESTIMACIÓN: EXTRAORDINARIA

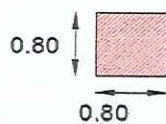
LOCALIDAD: ESCUINAPA MUNICIPIO: ESCUINAPA

DESCRIPCIÓN: CONSTRUCCIÓN DE BARDA PERIMETRAL EN LA ESCUELA PRIMARIA IGNACIO RAMIREZ, ESCUINAPA, SINALOA.

CLAVE	(Descripción del concepto)
EXT06	PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100 KG/CM2 DE 5 CMS DE ESPESOR, INCLUYE: CONCRETO HECHO EN OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, MANIOBRAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU TERMINACION.
EXT07	ZAPATA AISLADA DE 0.80x0.80x0.20 DE ESPESOR CON CONCRETO F'C=250 KG/CM2 ARMADA CON 2 VARILLAS DE 3/8" EN SENTIDO LONGITUDINAL, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA.



ZAPATA AISLADA  
0.80 x 0.80 CM  
SIN ESCALA



PLANTILLA DE  
CONCRETO  
SIN ESCALA

Elaboró  
C. JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ  
CONTRATISTA

Autorizó  
ING. GUADALUPE GUERRERO VALENZUELA  
SUPERVISOR





FECHA: 22/06/2023  
HOJA: 5 de 5

CONTRATISTA:  
C. JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ  
DOMICILIO: CALLE BAHIA SAN QUINTIN #5406 COL. RINCÓN DE URÍAS,  
MAZATLÁN, SINALOA  
R.F.C.  
ROFJ770401BG1

DEPENDENCIA:  
H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA  
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

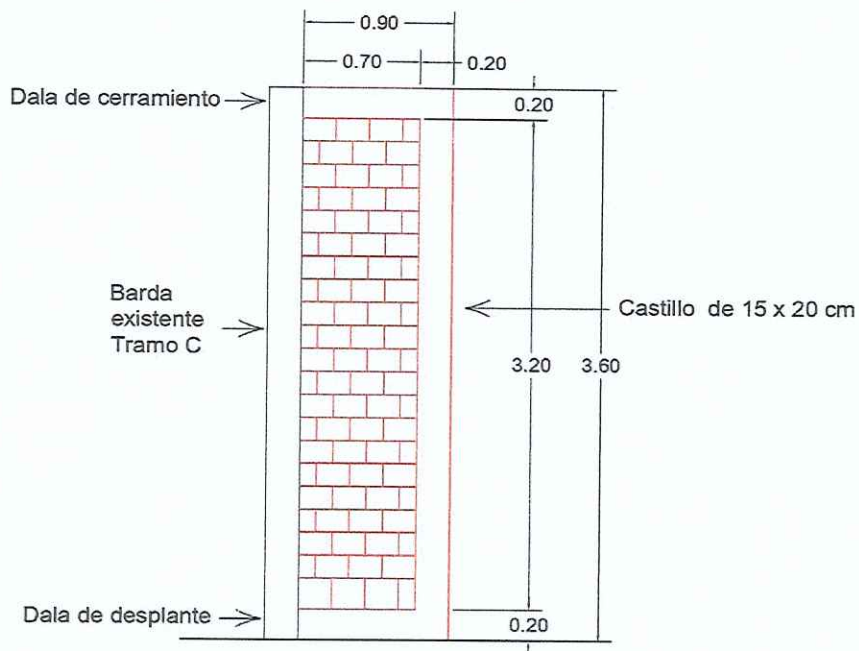
### CROQUIS

ESTIMACIÓN: EXTRAORDINARIA

LOCALIDAD: ESCUINAPA MUNICIPIO: ESCUINAPA

DESCRIPCIÓN: CONSTRUCCIÓN DE BARDA PERIMETRAL EN LA ESCUELA PRIMARIA IGNACIO RAMIREZ, ESCUINAPA, SINALOA.

CLAVE	(Descripción del concepto)
2	DALA O CADENA DESPLANTE INCLUYE CIMBRA Y DESCIMBRA SECCION= 15X20 CM, CONCRETO F'C=200 KG/CM2-3/4", REFORZADA CON 4 VS R.N. DE 3/8" ESTRIBOS @25 CM
4	CASTILLO DE 15 X 20 CM CONCRETO F'C=200 KG/CM2-3/4" CIMBRA 2 CARAS, REFORZADO CON 4 VS R.N. DE 3/8" ESTRIBOS DE 1/4 @25 CM.
5	DALA DE CERRAMIENTO DE 15X20 CMS ARMADA CON 4 VARILLAS 3/8" Y EST. 1/4" @ 10-15 CMS, COLADO CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, INCLUYE VIBRADO DE CONCRETO HYE MDEO Y ACABADO APARENTE CON TUINOS REBOTADOS EN MURO.



Elaboró  
  
C. JUAN PEDRO ROCHA FERNANDEZ  
CONTRATISTA

Autorizó  
  
ING. GUADALUPE GUERRERO VALENZUELA  
SUPERVISOR