

Resumen de Estimación

Nombre de Obra REHABILITACIÓN DE AUDITORIO CENTENARIO (PRIMERA ETAPA) EN CULIACÁN, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

Municipio: Culiacan

Localidad:

Contratista: JORGE ARTURO ZAZUETA OSUNA

Contrato: OPPU-EST-ADJ-PEST-IDRC-1605-2023

Importe de la Estimación s/IVA

\$942,422.33

Importe del Contrato s/IVA:

\$1,077,141.52

No. Estimación:

1

Tipo Estimación:

Normal

Periodo del Contrato:

22/05/2023

al 22/08/2023

Periodo de la Estimación:

22/05/2023

al 22/06/2023

| Clave | Descripción | Monto |
|-----------------------------|-------------------------------------|-------------------|
| 1 | REHABILITACION AUDITORIO CENTENARIO | |
| P01 | PRELIMINARES | 70,832.66 |
| P03 | OBRA CIVIL | 281,524.35 |
| P13 | CARPINTERIA Y CERRAJERIA | 255,156.32 |
| P15 | RECUBRIMIENTOS Y ACABADOS | 287,218.40 |
| P17 | MUEBLES SANITARIOS Y ACCESORIOS | 39,492.80 |
| P21 | INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO | 8,197.80 |
| Total Paquete s/IVA: | | 942,422.33 |

Ajuste por Redondeo:

\$0.00

Total de Estimación s/IVA:

\$942,422.33

JORGE ARTURO ZAZUETA OSUNA

CONTRATISTA

ING. MARIO ENRIQUE ASTORGA YAÑEZ

SUPERVISOR

ARQ. CARMEN ROSARIO UZARRAGA ACOSTA

JEFE DE DEPTO. DE SUPERVISION ZONA CENTRO

SISTEMA INTEGRAL DE SUPERVISION DE OBRA

Estimación:

Nombre de Obra REHABILITACIÓN DE AUDITORIO CENTENARIO (PRIMERA ETAPA) EN CULIACÁN, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

Municipio: Culiacan
 Localidad:
 Contratista: JORGE ARTURO ZAZUETA OSUNA

Contrato: OPPI-EST-ADJ-PEST-IDRC-1605-2023
 Importe del Contrato s/IVA \$1,077,141.52
 Periodo del Contrato 22/05/2023 al 22/08/2023

No. Estimación: 1
 Tipo de Estimación: Normal
 Importe de la Estimación: \$942,422.33

Periodo de la Estimación: 22/05/2023 al 22/06/2023

| Clave | Descripción | Unidad | Contrato | | | Estimación | | Esta Estimación | Acumulado Estimaciones | Monto Estimado Por Ejercer | Avance |
|--|---|--------|----------|------------|----------|------------|--------|-----------------|------------------------|----------------------------|--------|
| | | | Volúmen | P.U. | Anterior | Anterior | Actual | | | | |
| REHABILITACION AUDITORIO CENTENARIO | | | | | | | | | | | |
| P01 | PRELIMINARES | | | | | | | | | | |
| P01S38 | DESMONTAJE DE TUBOS, LUMINARIAS, CABLES, PIEZAS Y ACCESORIOS PARA LAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS. | | | | | | | | | | |
| DES01 | DESMONTAJE DE ANTENA PARABÓLICA SIN RECUPERACIÓN, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO; ELEVACIONES, SERVICIO DE GRUA, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ACARREOS, ACOPIO Y RETIRO DEL MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICIÓN A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DE ÁREA DE TRABAJO. | PZA | 2.00 | \$9,594.39 | 0.00 | 1.0000 | 1.00 | 1.00 | \$9,594.39 | 50.00 % | |
| P01S43 | RETIRO DE: PINTURA; IMPERMEABILIZANTE; ARBUSTOS, PLANTAS, CÉSPED; POLICARBONATO; ELEMENTOS DE | | | | | | | | | | |
| P01S43C003 | RETIRO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, INCLUYE: LIMPIEZA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ACARREOS, ACOPIO Y RETIRO DEL MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICIÓN A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DE ÁREA DE TRABAJO. | M2 | 894.44 | \$81.90 | 0.00 | 747.7200 | 747.72 | 146.72 | \$61,238.27 | 83.60 % | |
| | | | | | | | | | Total Partida: | 70,832.66 | |
| P03 | OBRA CIVIL | | | | | | | | | | |
| P03S35 | IMPERMEABILIZACIÓN EN DESPLANTE DE MUROS Y AZOTEAS | | | | | | | | | | |
| ACA01 | APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABLE PREFABRICADO EN LOSA DE AZOTEAS; ELABORADO CON ASFALTO MODIFICADO APP DE 4.00 MM DE ESPESOR, MARCA FESTERMIP 10, REFORZADO INTERNAMENTE CON UNA MEMBRANA DE REFUERZO DE POLIÉSTER 180 GR/M2, ACABADO APARENTE CON GRAVILLA A BASE DE REOLITA PIGMENTADA Y ESMALTADA A FUEGO CON RESINA SILICÓN COLOR TERRACOTA. SE DEBE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, IMPRIMACIÓN CON UN COMPUESTO ASFÁLTICO DE BAJA VISCOSIDAD SIN DILUIR, RESANE DE FISURAS CON CEMENTO ASFÁLTICO LIBRE DE ASBESTOS, APLICACIÓN DE MANTO PREFABRICADO ADHERIDO POR TERMO FUSIÓN, REFUERZO DE PUNTOS CRÍTICOS CON MANTO PREFABRICADO TIPO LISO; SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MATERIALES, ELEVACIÓN DE MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRASLAPES MÍNIMOS DE 10 CM, EQUIPO Y GAS BUTANO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, ACOPIO Y RETIRO DE ESCOMBRO A TIRO AUTORIZADO. SE DEBERÁ ENTREGAR UNA GARANTÍA POR ESCRITO DE 10 AÑOS O SUPERIOR POR PARTE DEL FABRICANTE EN MATERIAL Y MANO | M2 | 894.44 | \$323.17 | 0.00 | 747.7200 | 747.72 | 146.72 | \$241,640.67 | 83.60 % | |

Hoja 1 de 4

SISTEMA INTEGRAL DE SUPERVISION DE OBRA

Estimación

Nombre de Obra REHABILITACIÓN DE AUDITORIO CENTENARIO (PRIMERA ETAPA) EN CULIACÁN, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

Municipio: Culiacan
 Localidad:
 Contratista: JORGE ARTURO ZAZUETA OSUNA

Contrato: OPPU-EST-ADJ-PEST-IDRC-1605-2023 No. Estimación: 1
 Importe del Contrato s/IVA \$1,077,141.52 Tipo de Estimación: Normal
 Periodo del Contrato 22/05/2023 al 22/03/2023 Importe de la Estimación: \$942,422.33
 Periodo de la Estimación: 22/05/2023 al 22/06/2023

| Clave | Descripción | Unida | Contrato | | Estimación | | Esta Estimación | Acumulado Estimaciones | Por Ejercer | Monto Estimado | Avance |
|-----------------------|---|-------|----------|-------------|------------|----------|-----------------|------------------------|--------------|-------------------|--------|
| | | | Volúmen | P.U. | Anterior | | | | | | |
| P03S35C058 | IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO ELASTOMERICO MARCA THERMOTEK COLOR BLANCO CON GARANTÍA DE 5 AÑOS EN AZOTEA REFORZADO CON 2 CAPAS DE MALLA POLIÉSTER REFORZADA; CONSISTENTE SELLAR LAS GRIETAS CON CEMENTO PLÁSTICO PLÁSTICAMENTE, UNA CAPA DE SELLADOR ACRÍLICO-AGUA PROPORCIÓN 3:1, UNA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICO SIN DILUIR, UNA CAPA DE MALLA POLIÉSTER REFORZADA, OTRA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICO SIN DILUIR, OTRA CAPA DE MALLA POLIÉSTER REFORZADA Y OTRA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICO SIN DILUIR; INCLUYE: ACARREOS, ELEVACIONES, LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE FISURAS Y GRIETAS, RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. | M2 | 144.00 | \$276.97 | 0.00 | 144.0000 | 144.00 | 0.00 | \$39,883.68 | 100.00 % | |
| Total Partida: | | | | | | | | | | 281,524.35 | |
| P13 | CARPINTERIA Y CERRAJERIA | | | | | | | | | | |
| P13S02 | PUERTAS, ANTEPECHOS, VENTANAS, CANCELERÍA, TAPAJUNTAS | | | | | | | | | | |
| P13S02C199- | REHABILITACION DE PUERTA PRINCIPAL DE MADERA DE 2.40X3.30 MTS. INCLUYE: DESCASCARE, LIJADO, PINTURA, SELLADOR, AJUSTE DE BISAGRAS, MATERIAL, MANO DE OBBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | PZA | 1.00 | \$12,250.91 | 0.00 | 1.0000 | 1.00 | 0.00 | \$12,250.91 | 100.00 % | |
| P13S02C335- | PUERTA DOBLE ABATIBLE DE 2.46 X 2.10 M FORMADA CON PUERTAS DE 1.23 X 2.10 MTS., C/U A BASE DE BASTIDORES INTERNOS DE CEDRO Y TRIPLAY DE CAOBILLA DE 3MM DISEÑO SIMILAR A LA EXISTENTE, INCLUYE: MARCO DE MADERA DE CAOBILLA, VISTA PARA EL MARCO DE 3"X1/2" EN AMBAS CARAS, BISAGRAS DE ACERO INOXIDABLE DE 3"X3", MARCA LOCK MODELO 9030, CERRADURA MODELO BALI-CS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. | PZA | 11.00 | \$22,082.31 | 0.00 | 11.0000 | 11.00 | 0.00 | \$242,905.41 | 100.00 % | |
| Total Partida: | | | | | | | | | | 255,156.32 | |

SISTEMA INTEGRAL DE SUPERVISION DE OBRA

Estimación

Nombre de Obra REHABILITACIÓN DE AUDITORIO CENTENARIO (PRIMERA ETAPA) EN CULIACÁN, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

Municipio: Culiacan

Localidad:

Contratista: JORGE ARTURO ZAZUETA OSUNA

Contrato: OPPU-EST-ADJ-PEST-IDRC-1605-2023

Importe del Contrato s/IVA \$1,077,141.52

Periodo del Contrato 22/05/2023 al 22/08/2023

No. Estimación: 1

Tipo de Estimación: Normal

Importe de la Estimación: \$942,422.33

Periodo de la Estimación: 22/05/2023 al 22/06/2023

| Clave | Descripción | Unida | Contrato | | Estimación | | Esta Estimación | Acumulado Estimaciones | Por Ejercer | Monto Estimado | |
|---------------|---|-------|----------|------------|------------|------------|-----------------------|------------------------|-------------------|----------------|---|
| | | | Volúmen | P.U. | Anterior | Estimación | | | | Avance | |
| P15 | RECUBRIMIENTOS Y ACABADOS | | | | | | | | | | |
| P15S08 | PINTURAS, RECUBRIMIENTO ANTIGRAFITI; VINÍLICA Y ESMALTE | | | | | | | | | | |
| P15S08C055- | PINTURA ESMALTE COLOR NEGRO MATE EN HERRERÍA, PROTECCIONES DE VENTANAS Y BARANDALES, CON APLICACIÓN DE UNA MANO DE FONDO ANTICORROSIVO, DOS MANOS DE ESMALTE, DE 0.00 A 10.00 MT., INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 130.00 | \$189.31 | 0.00 | 98.7800 | 98.78 | 31.22 | \$18,700.04 | 75.98 | % |
| P15S08C171- | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA MARCA BEREL 7 AÑOS LINEA BERELINTE, SE DEBERA DE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO ANDAMIOS A UNA ALTURA DE 0 A 10 M, APLICACIÓN A DOS MANOS, APLICACIÓN EN TRES COLORES DITINTOS, RESANADO DE MUROS DONDE SE REQUIERE, RASPADO DE PINTURA EN MAL ESTADO, SELLADOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | M2 | 1,598.00 | \$120.14 | 0.00 | 1,483.3100 | 1,483.31 | 114.69 | \$178,204.86 | 92.82 | % |
| P15S08C202 | PINTURA ESMALTE ACRILICO MARCA BEREL O SIMILAR EN POLINES DE MADERA A UNA ALTURA DE 0 A 5.0M, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, DOS MANOS DE PINTURA, SUMINISTRO Y APLICACIÓN. | PZA | 50.00 | \$1,806.27 | 0.00 | 50.0000 | 50.00 | 0.00 | \$90,313.50 | 100.00 | % |
| | | | | | | | Total Partida: | | 287,218.40 | | |
| P17 | MUEBLES SANITARIOS Y ACCESORIOS | | | | | | | | | | |
| P17S06 | LAVABO Y ACCESORIOS PARA BAÑO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PRUEBAS | | | | | | | | | | |
| P17S06C005- | SUMINISTRO Y COLOCACION DE KIT DE ACCESORIOS PARA LAVAMANOS, INCLUYE: MEZCLADORA HELVEX O SIMILAR EN CALIDAD, CESPOL CROMADO, MANGUERA ALIMENTADORA, LLAVE ANGULAR, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, PIEZAS DAÑADAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | PZA | 8.00 | \$4,936.60 | 0.00 | 8.0000 | 8.00 | 0.00 | \$39,492.80 | 100.00 | % |
| | | | | | | | Total Partida: | | 39,492.80 | | |

SISTEMA INTEGRAL DE SUPERVISION DE OBRA

Estimación

Nombre de Obra REHABILITACIÓN DE AUDITORIO CENTENARIO (PRIMERA ETAPA) EN CULIACÁN, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

Municipio: Culiacan

Localidad:

Contratista: JORGE ARTURO ZAZUETA OSUNA

Contrato: OPPU-EST-ADJ-PEST-IDRC-1605-2023

Importe del Contrato s/IVA \$1,077,141.52

Periodo del Contrato 22/05/2023 al 22/08/2023

No. Estimación: 1

Tipo de Estimación: Normal

Importe de la Estimación: \$942,422.33

Periodo de la Estimación: 22/05/2023 al 22/06/2023

| Clave | Descripción | Unida | Contrato | | Estimación | | Esta Estimación | Acumulado Estimaciones | Monto Estimado | | Avance |
|--------|---|-------|----------|----------|------------|------------|-----------------|------------------------|----------------|--------|--------|
| | | | Volúmen | P.U. | Anterior | Estimación | | | Por Ejercer | | |
| P21 | INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO | | | | | | | | | | |
| P21S30 | PRUEBAS DE AISLAMIENTO DE FIBRA DE VIDRIO; Y PRUEBAS DE LONA AHULADA PARA CONEXIONES FLEXIBLES CON | | | | | | | | | | |
| MYE.01 | SUMINISTRO HABILITADO Y COLOCACIÓN DE AISLAMIENTO DE FIBRA DE VIDRIO PARA RECUBRIMIENTO EN DUCTOS PARA EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO. INCLUYE: TRAZO, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, SELLADO PERIMETRAL, AJUSTES Y DETALLES REALIZADOS EN OBRA DE ACUERDO A LO CONSTRUIDO, ACARREOS, LIMPIEZA, MATERIALES, HERRAMIENTAS, EQUIPOS, MANO DE OBRA CALIFICADA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACIÓN. EN CUALQUIER NIVEL. | M2 | 60.00 | \$136.63 | 0.00 | 60.0000 | 60.00 | 0.00 | \$8,197.80 | 100.00 | % |

Total Partida: 8,197.80

JORGE ARTURO ZAZUETA OSUNA

CONTRATISTA

ING. MARIO ENRIQUE ASTORGA YAÑEZ

SUPERVISOR

ARQ. CARMEN ROSARIO UZARRAGA ACOSTA

JEFE DE DEPTO. DE SUPERVISION ZONA CENTRO