

GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA.

# DE NOTA : 01  
TIPO : APERTURA

Datos de la Dependencia o Entidad Federativa.

Nombre: GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA.

Centro de Trabajo: DIRECCION DE SUPERVISION.

Teléfono: 0677144376

Datos del Contratista:

Nombre del contratista: TORRES DESARROLLO Y CONSTRUCCION,  
S.A. DE CV.

Domicilio: Rafael Buelna #992, Local B, Planta Alta, Plaza Tutoli,

Culiacan, Sinaloa. C.P. 80060

Teléfono: 0677290909

Datos Particulares del Contrato:

# del contrato: OPCIU-EST-ADJ-PEST-SSAL-2012-2022.

Plazo: 134 días Naturales.

Monto: \$ 24,825,450.20

Fecha de inicio: DEL 02/01/2023 AL 15/05/2023.

Objeto del contrato: AMPLIACION Y REMODELACION DE LAS  
ACTUALES INSTALACIONES DEL HOSPITAL  
NAVAL DE ESPECIALIDADES DE MAZATLAN,  
UBICADO EN LA CIUDAD DE MAZATLAN, MUNICIPIO DE MAZATLAN, ESTADO DE SINALOA.

Datos Particulares u Firma del Personal Autorizado:

Presidente: Héctor G.

Arq. Lic. Haci García Millan

Supervisor: GM

Ing. Guillermo Morcho Torres

Nota: La bitacora estará disponible las 24 horas los 365 días del año.

02 01 2023

OPPO-EST-ADJ-PEST-SSAL-2012-2022.  
#NOTA 02.

Con esta fecha se le notifica a la contratista por medio de oficio, de que debe presentar oficio de notificación de inicio de actividades, así como oficio de asignación de superintendente u/o revisor de obra con copia de cedula profesional, estos oficios deben ser dirigidos al Ing. José Carlos Hernández Martínez, Director de Supervisión de Obras Públicas, esto de acuerdo a la cláusula quinta de este contrato.

hceHG.



#NOTA 3.  
02/01/2023

Con oficio #MT/HN3/02/01/2023-1. La contratista presentó oficio dirigido al Director de Supervisión de Obras públicas, dando mención al superintendente de obra, C. Ing. Guillermo Moreno Torres.

hceHG.



Hora cancelada.

Attala 3  
10/1/2022

Con Oficio de INTEN 102/01/2023-1, la entidad ha procedido a la ejecución del Decreto de Excepción de Baja Potencia, donde mencionó al agente de facturación como Claudio Hernández REYES.

10

#NOTA 04.

02/01/2023.

Con esta fecha a bajo el oficio #MT/HN/3/02-01-2023-2.  
La contratista, da aviso que iniciara los trabajos el  
día 02 de enero de 2023.

hernig.



#NOTA 05

02/01/2023

La contratista con esta fecha inicia los trabajos  
en edificio de Servicios con los trabajos de telefonía  
fija como instalación de radio inalámbrico, switch,  
apc no break, suministro e instalación de equipos tele-  
fónicos.

hernig



NOTA #6

10/01/2023

Con esta fecha del 10 de enero de 2023, la contratista continua trabajos en el edificio de servicios; de canalización para Televisión y CCTV, estos consisten en suministro y colocación de chardas de comunicaciones, rack de comunicaciones, organizadores horizontales e instalación de cable de fibra óptica.

herrG.

GM

NOTA #07

12/01/2023

Con esta fecha del 12 de enero de 2023, la contratista continua trabajos en edificio de servicios con colocación de patch panel modular, cabinete de fibra óptica, conectar de fibra óptica e instalación de nodo de red, de voz, de CCTV

herrG.

GM

NOTA #08

16/01/2023

Con esta fecha la contratista continua con los trabajos de; televisión y CCTV en edificio de servicios, colocación de chardas de comunicaciones, canalización de fibra de pvc, kit punto atípico, salida de nodo para CCTV, detección de humo, sonido.

herrG.

GM

Nota #09

19/01/2023.

Con esta fecha la contratista continua los trabajos en edificio de servicios con las actividades de; Instalacion de camaras 4.0, camara 2.0 y camara tipo bullet 4.0.

hoz4C1.

GM

Nota # 10

25/01/2023.

Con esta fecha la contratista presenta estimacion con numeros generadores, para su revisión; del periodo del 02 de enero de 2023 al 31 de enero del 2023 correspondiente a la ESTIMACION #01.

hoz4C1.

GM

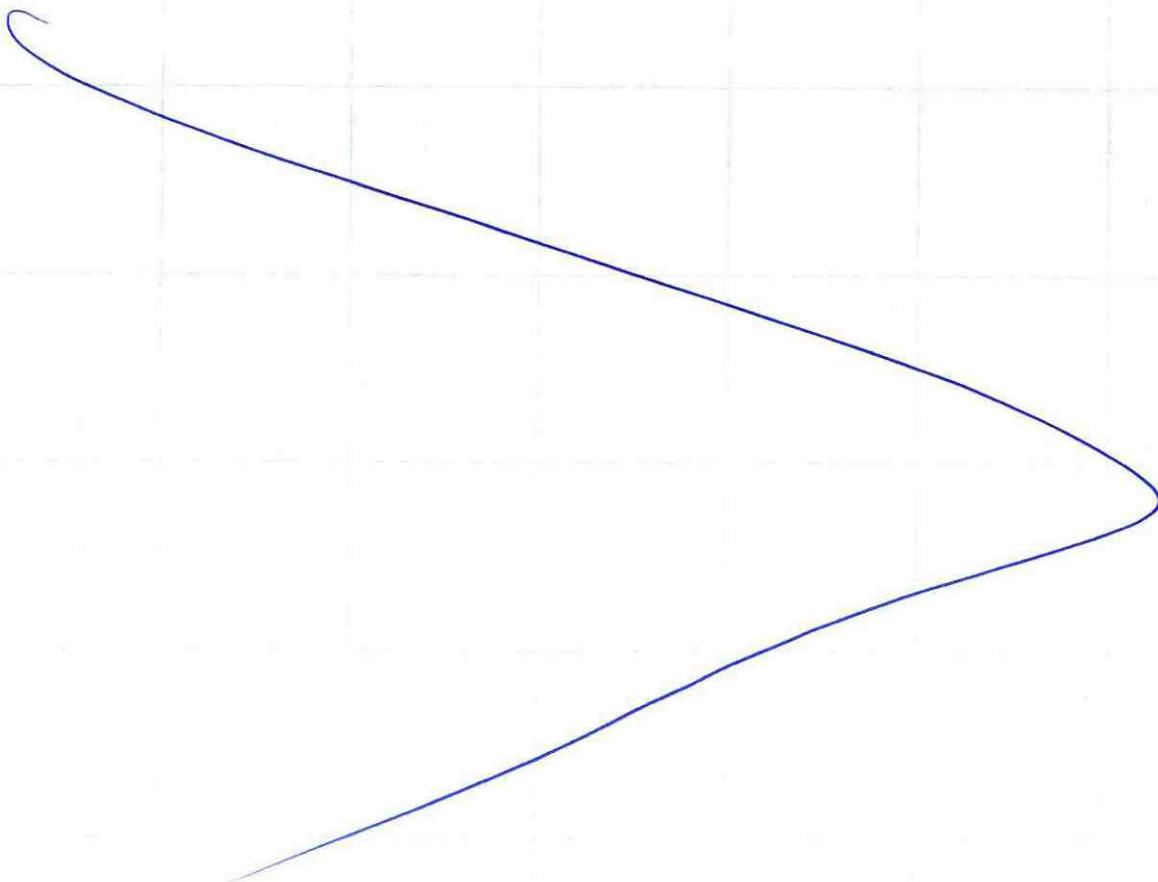
NOTA #11

31/01/2023

Con esta fecha se autoriza la estimación #01,  
con periodo del 02/01/2023 al 31/01/2023 q cn  
importe de \$ 2'884,755.70 IVA incluido, para  
proceder a firmas en dirección de supervisión.

h24G.

GM



# NOTA 12.

01 / 02 / 2023.

Con esta fecha la contratista presenta trabajos de suministro y colocacion de camaras (domo) zmax por pared en edificio de servicios.

ho24G.

GM

NOTA # 13.

03 / 02 / 2023

Con esta fecha la contratista presenta la instalacion de equipos electronicos lector DE HOJAS, CHAPA MAGNETICA, BOLEN SIN CONTRATO, FUENTE DE PODER Y BATERIAS. ESTOS EN EDIFICIO DE SERVICIOS.

ho24G.

GM

NOTA # 14.

04 / 02 / 2023.

Con esta fecha la contratista presenta la instalacion de equipos de TV, player, micro sd, cables HDMI, y vcko splitter. EN EDIFICIO DE SERVICIOS

ho24G.

GM

Nota # 15

06/02/2023.

Con esta fecha la contratista continua presentando trabajos de suministro e instalacion de equipos de sonido; bocinas en plafon, altavoz, amplificador, reproductor de (1cd, usb, sd, bt), chasis en rack para cargar equipos. en edificio de servicios.

hrgkG.

GM

Nota # 16

08/02/2023

Con esta fecha la contratista presenta trabajos de detección de humo y sistema contra incendio; colocaron el detector de humo, detector de temperatura fija, detector de temperatura por encima del envase, colocaron de alarma acústica, estación manual direccional, módulo de control inteligente, detector de gas natural, en edificio de servicios

hrgkG.

GM

Nota #19.

10/02/2023.

Con fecha la contratista presenta los trabajos de la colocacion de modulo reductor direccional, mini modulo, gabinete chassis u tapa, fuente remota en edificio de servicios y asimismo presenta tablero electrico complemento para la distribucion en interruptores, alimentando subteraneo a tablero de a.a. y equipos de congelacion u refrigeracion.

hecho.

G.M

Nota # 18

15/02/2023

Con fecha la contratista presenta a vista supervision la cotizacion #2 normal u numeros generadores, correspondientes al periodo del 01/02/2023 al 19/02/2023, para su revisión y/o autorización.

hecho.

G.M

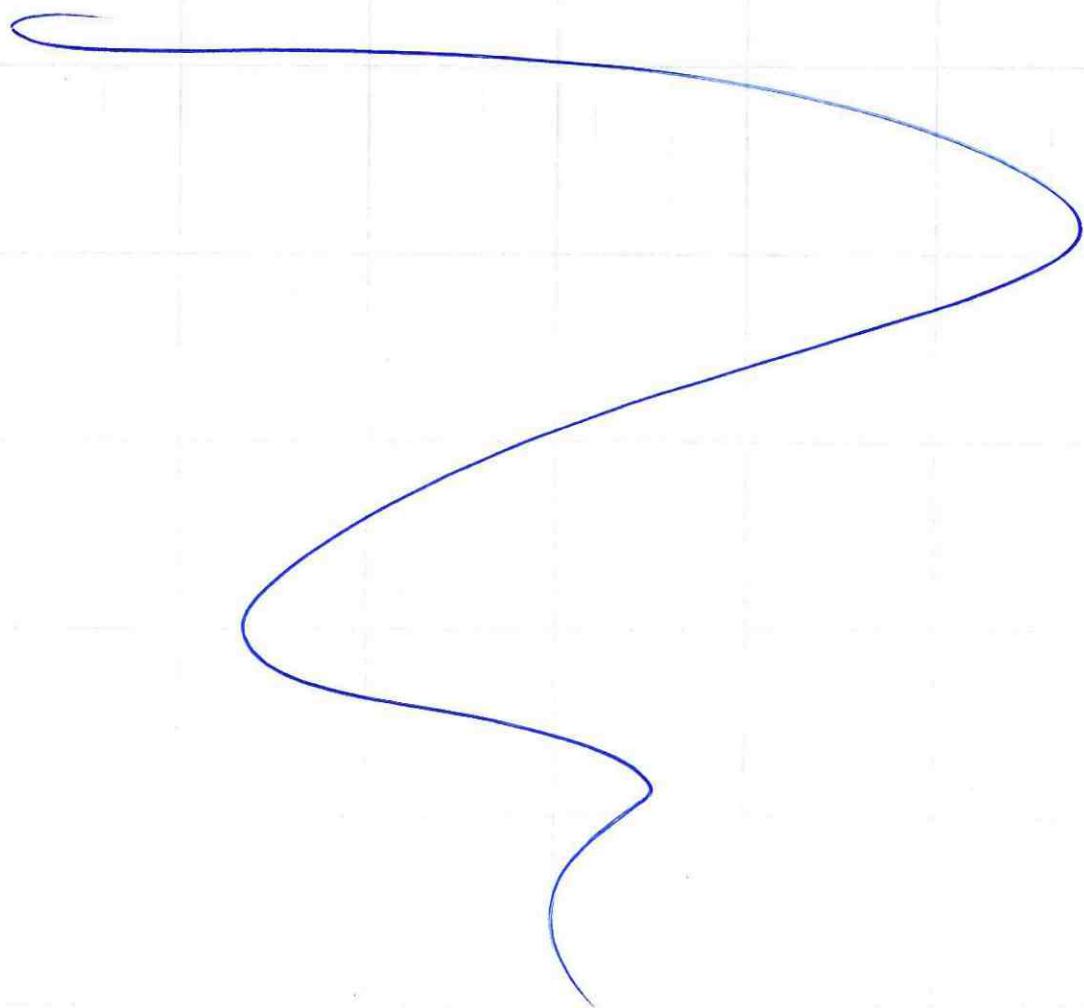
Nom 91.

19/02/2023

Con esta fecha se autoriza estimacion #2  
normal con periodo del 01 de febrero de 2023  
al 19 de febrero de 2023 y un importe de  
\$ 31 426, 244.22 IVA incluido, del contrato  
OPPU-EST-ADJ-PEST-SSAL-2012-2022.

h24G.

GM



20 feb 2023

12

## NOTA #20

Con esta fecha se registra la solicitud de revisión y/o solicitud de precios extraordinarios de este contrato, conceptos solicitados por el Capitán de Corbeta Carlos Tirado Tirado, Coordinador Técnico Responsable de Obra y conceptos que entran por cambio de modelo. (por descontinuación del modelo en el mercado).

A continuación se registra el número de clave de los conceptos que entran a revisión:

Conceptos solicitados por el Capitán:

EXT01, EXT02, EXT03, EXT04, EXT05, EXT06, EXT07, EXT09, EXT10, EXT11, EXT12, EXT13, EXT14, EXT15, EXT16, EXT17, EXT18, EXT19, EXT20, EXT21, EXT22, EXT23, EXT24, EXT25, EXT26, EXT27, EXT28 y EXT29.

Conceptos por cambios de modelo:

EXT.30, EXT31, EXT32, EXT33, EXT34, EXT35-2.16, EXT36-3.5, EXT37-3.9, EXT38-3.10, EXT39-4.5, EXT40-4.6, EXT41-4.10, EXT42-4.11, EXT43-4.13, EXT44-4.16, EXT45-4.17, EXT46-4.18, EXT47-6.10, EXT48-6.11, EXT49-7.1, EXT50-7.8, EXT51-7.13, EXT52-8.5, EXT53-8.6 y EXT54-8.8.

Se aclarará que este archivo se presenta a solicitud el día 30 de marzo de 2023 bajo el número de oficio por la contralista: MTA/NAVAL/30-01-23.

HSG

GM

20 / FEBRERO / 2023

NOTA # 21.

CON ESTA FECHA LA CONTRATISTA CONTINUA TRABAJOS DE INSTALACION DE EQUIPOS DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISION (INSTALACION DE CAMARAS TIPO DOME EN TECHO, CAMARAS DE BRAZO EN INTERIOR Y EXTERIOR) EN EDIFICIO DE CONSULTA EXTERNA Y GOBIERNO.

hoyAG.

GM

21 / FEBRERO / 2023.

NOTA # 22

CON ESTA FECHA LA CONTRATISTA INSTALA PANTALLAS EN SALA DE TELEVISIONIZACION EN EDIFICIO DE GOBIERNO Y, PANTALLAS EN AREA DE PASILLOS DEL NIVEL 1 AL 3 EN CONSULTA EXTERNA.

hoyAG.

GM

23 / FEBRERO 2023

NOTA # 23

CON ESTA FECHA LA CONTRATISTA PRESENTA TRABAJOS DE INSTALACION DE BOQUILLAS EN SALA DE AUDIODEO EN OFICINAS DE GOBIERNO Y EQUIPOS DE SONIDO Y REPRODUCCION. E INSTALACION DE CAMARA (MOTORIZADA) Y PANTALLA MULTIMEDIAN

hoyAG

GM

25/ FEBRERO/2023

Nota # 24.

CON ESTA FECHA LA CONTRATISTA PRESENTA TRABAJOS DE  
INSTALACION DE PLAYER (CODIFICADOR DE VIDEO), TV,  
INSTALACION DE PC EN EDIFICIO DE CONSULTA EXTERNA Y  
GOBIERNO (TELE-ENSEÑANZA).

herrG.

26/ FEBRERO/2023

Nota # 25

CON ESTA FECHA LA CONTRATISTA PRESENTA TRABAJOS DE  
INSTALACION DE CABLES HDMI, MONITORES DE SUPERIE EN PECHEO,  
E INSTALACION DE MICROFONOS.

herrG.

28/ FEBRERO/2023

Nota # 26.

CON ESTA FECHA LA CONTRATISTA PRESENTA NUMEROS  
GENERADORES Y ESTIMACION #3 NORMAL, CON PERIODO  
DE EJECUCION DEL 20 / FEBRERO DE 2023 AL 28 / FEB/23  
PARA SU REVISION Y D AUTORIZACION:

herrG.

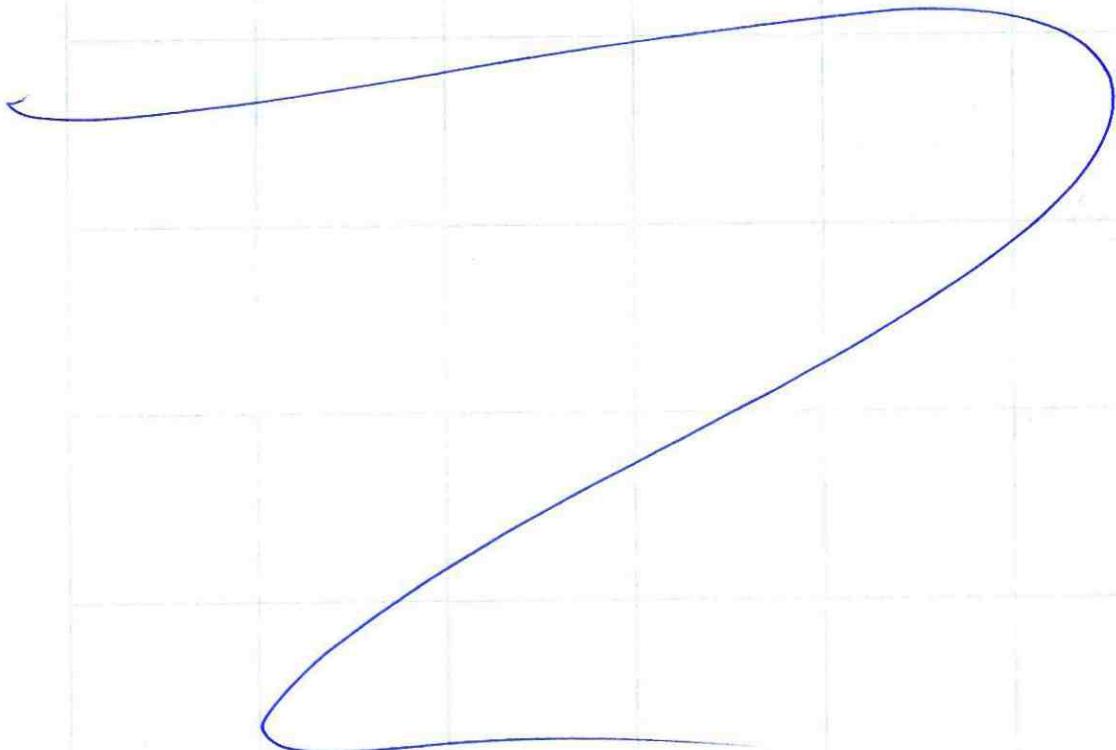
28 FEBRERO 2023

NOTA # 27

En esta fecha esta supervisión autoriza  
estimación #3 normal, con periodo del 20/feb/23  
al 28/feb/23, y un importe de \$ 3'385,265.58  
cl/iva. del contrato: OPPU-EST-ADT-PEST-SSN2-2012-2022.

hde/G

Gm



01 / MARZO / 2023.

NOTA # 28

CON ESTA FECHA LA CONTRATISTA INICIA LOS TRABAJOS DE TRAZO Y NIVELACION DE COBERTIZO 3 CUARTO DE RPBI Y BASURA, Y CUARTO DE MAQUINAS, Y E INICIA CON EL ARMADO DE ACERO DE REFORZO DE ZAPATAS, DADOS, COLUMNAS, MARES Y CASTILLOS, Y ASI MISMO EXCAVACION PARA CIMENTACION DE LAS MISMAS AREAS TRAZADAS.

hoy G.

GM

02 / MARZO / 2023.

NOTA # 29

CON ESTA FECHA LA CONTRATISTA AVAZA CON LOS TRABAJOS DE COLADO EN LA ESTRUCTURA DE CUARTO DE MAQUINAS, COBERTIZO 2, CUARTO DE RPBI Y BASURA, CONTINUANDO PRESENTANDO TRABAJOS DE INSTALACION DE EQUIPOS DE SONIDO EN OFICINAS DE GOBIERNO Y INSTALACION DE SISTEMA DE CONTRA INCENDIO Y DETECCION DE HUMO.

hoy G.

GM

04 / MARZO / 2023

NOTA # 30

CON ESTA FECHA LA CONTRATISTA CONTINUA CON LOS TRABAJOS DE INSTALACION EN PROXIMACION EN SONIDO, EN OFICINAS DE GOBIERNO, E INSTALACION DE EQUIPOS DE CONTRAINCENDIOS Y DETECCION DE HUMO, E ISOLACION CON INSTALACION DE EQUIPOS DE CCTV (CHAPA MAGNETICA Y BOTON). Y TRABAJA EN OBRA CIVIL EN CUARTO DE MAQUINAS, RPBI Y BASURA EN CUARTO DE CONTENEDORES E INICIO DE Muros DE BLOCK, EN COBERTIZO CON CUARTO DE COLUMNAS.

hoy G.

GM

06/ MARZO/2023

NOTA #31.

Con esta fecha la contratista continua los trabajos de albañileria en RPB1, cuarto de basura, cobertizo 1 y 2 y cuarto de maquinas; así también trabaja en detección de humo.

herc/G.

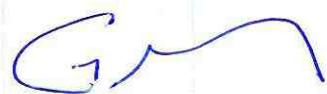


08/ MARZO/2023.

Nota #32.

Con esta fecha la contratista continua los trabajos de instalación de equipos de telefonía y programación de sonido, control de interiores y avanza en albañilería e instalaciones eléctricas en RPB1, cuarto de basura y cesta de maquinas.

herc/G.



10/ MARZO/2023

Nota #33.

Con esta fecha la contratista presenta trabajos de clado de loras en RPB1, cobertizo 1 y 2 y continua trabajos de colocación de detectores de humo, retiro de material producto de desechos y rellenos.

herc/G.



11/ MARZO/2023

Nom #34.

CON ESTA FECHA LA CONTRATISTA PRESENTA  
AVANCE EN LOS TRABAJOS DE BODEGA DE  
HOGAR, INSTALACION DE TELEFONOS Y SONIDO Y  
CONTINUAR CON TRABAJOS DE ALBAÑILERIA EN  
RPBI. Y COBERTIZO 2.

hernG.

Gm

13/ MARZO/2023.

Nom # 35.

CON ESTA FECHA LA CONTRATISTA PRESENTA  
TRABAJOS DE ACABADOS EN RPBI, E INSTALACION  
DE PINTURAS Y VENTANAS EN RPBI Y MORTOS DE  
BASURA.

hernG.

Gm

14/ MARZO/2023.

Nom # 36.

CON ESTA FECHA LA CONTRATISTA PRESENTA A ESTA  
SUPERVISION # COTERADORES Y ESTIMACION # 04,  
INTERFAZ DIA PARA SU REVISION Y DE AUTORIZACION.  
# COTERADORES CON PERIODO DEL 01 AL 15 DE MARZO  
DE 2023.

hernG.

Gm

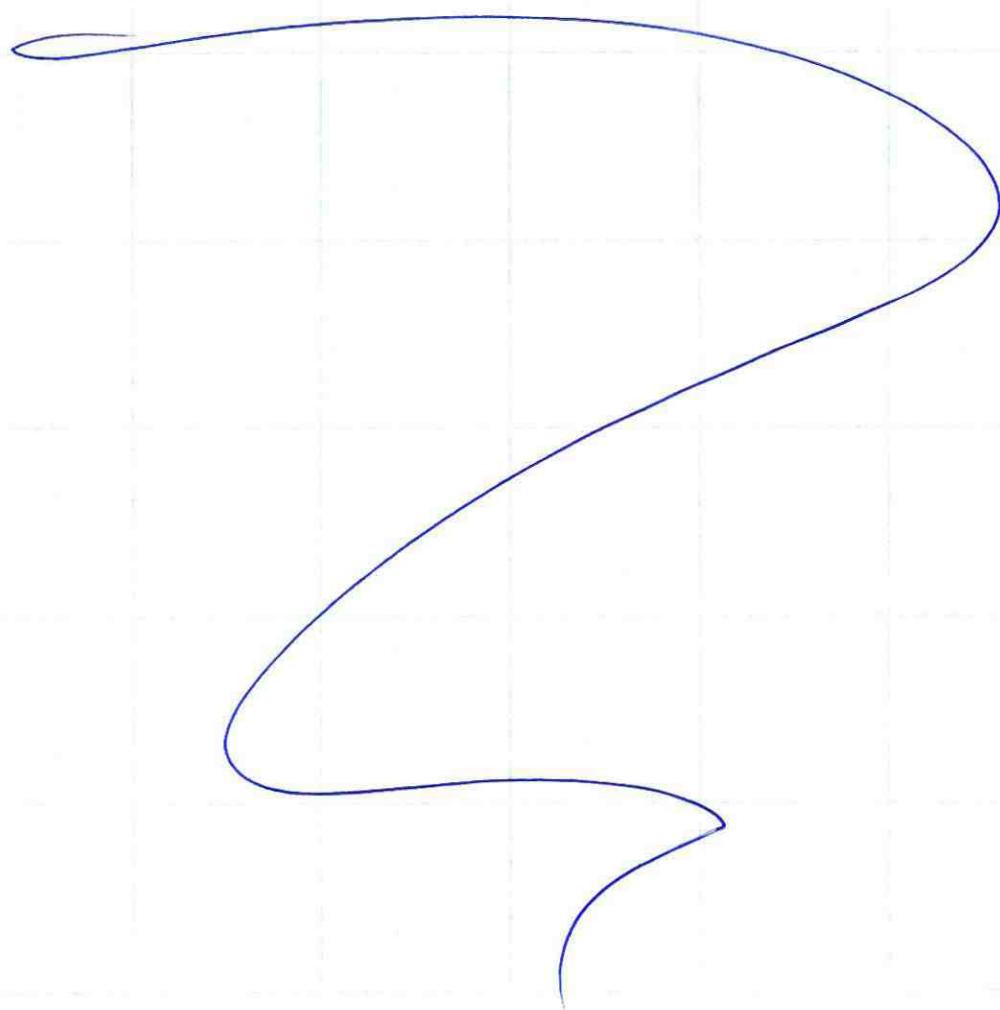
18/ MARZO/ 2023.

Nota # 37

Con esta fecha se autoriza estimacion  
#4 intermedia, con periodo del 01 de marzo  
al 15 de marzo de 2023. Y un importe de  
\$ 5'779,676,95 IVA incluido.

hernG

G

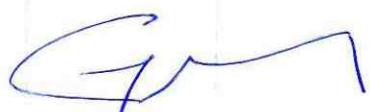


16/Marzo/2023.

Nota #38.

Con esta fecha la contratista presenta avance en los trabajos preliminares del cobertizo 1, e inicia en el mismo con los trabajos de obra civil; como sembrado de zapatas aisladas, gatos y acero de refuerzo de columnas.

hernG.

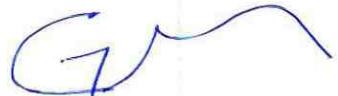


18/Marzo/2023.

Nota #39.

Con esta fecha la contratista continua con trabajos de Sanio, ~~Administrativo~~ e instalacion de equipos de sonido en auditorio y edificio de consulta externa y oficinas de gobierno. asi como continua con avances de obra civil en cobertizo 1

hernG.



Nota #40.

20 / Marzo / 2013.

Con esta fecha la contratista continua con trabajos de instalacion de camaras de video-vigilancia, instalacion de sonido, instalacion de video, instalacion de equipos de cctv en edificio de consulta externa y oficinas de gobierno, asi como continua con los trabajos de obra civil en cobertizo 1 donde presenta avance de muros de block de concreto y colado de casilllos.

herencia.

GMA

22 / Mayo / 2013.

Nota # 41

Con esta fecha la contratista presenta avance en instalaciones de equipo de video, sonido, cctv, en consulta externa y gobierno y continua con trabajos de obra civil en cobertizo 1, inicia con la cimbra.

herencia.

GMA

Nota #42

28 / MARZO / 2023

Con esta fecha la contratista presenta trabajos de obra civil en cobertura 1 de colado de losa de azotea, y continua con instalacion de equipos de cctv, sonido y video en edificio de consulta externa y gabinete.

hecha

GM

29 / MARZO / 2023.

Nota #43.

Con esta fecha la contratista presenta a esta supervision # generadores y estimacion # 5 normal con periodo del 16/03/2023 al. 31/03/2023 para su revisión y/o autorización.

hecha

GM

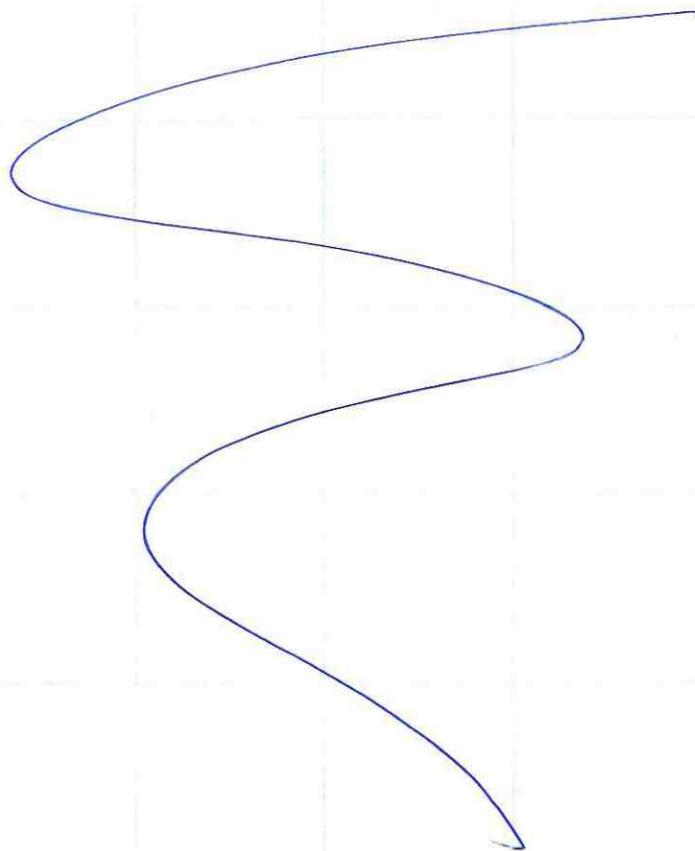
31/03/2023.

Nota #44.

Con esta fecha ~~se~~ autoriza estación  
#5 Normal con periodo del 16/Marzo/  
2023 al 31/Marzo/2023. Un importe de  
\$ 2'216,472.27 IVA incluido del contrato  
2012/2022.

hecho G.

G



01/ABRIL/2023.

Norm #45

Con esta fecha la contratista trabaja en entortados de cobre hilo 1 y 2. así mismo avanza en aplanados interiores y exteriores en work de choferes y bodega de aceites.

hecho

GM

04/ABRIL/2023

Norm #46

Con esta fecha la contratista continua con los trabajos de enlaces y aplanados en plafón de cobre hilo 1 y 2, así como en columnas de los mismos y continua con trabajos de instalación de tomitos en idf de edificio de servicios.

hecho

GM

07/ABRIL/2023.

Norm #47

Con esta fecha la contratista trabaja en colado de pisos en área de cobre hilo 1, 2 y 3 en el sector de choferes y bodega de aceites. Se realizan nodos para cctv, detectores de humo y anido en edificio de servicios.

hecho

GM

10/ ABRIL/2023

Nota #48.

Con esta fecha la contratista continua labores de pintura en muros y plafones de cuarto de choferes y cobertizo 1y2. y tabado de bancadas en mismos areas.

hecho G.



10/ ABRIL/2023.

Nota #49.

Con esta fecha se braco mension de los adicionales de conceptos del catalogo que se consideran para la sig. estimacion a presentar por la contratista.

hecho G.



12/ ABRIL/2023

Nota #50.

Con esta fecha la contratista presenta a esta supervision numeros generadores y estimacion #06 adicional, para su revisión y/o autorización.

hecho G.

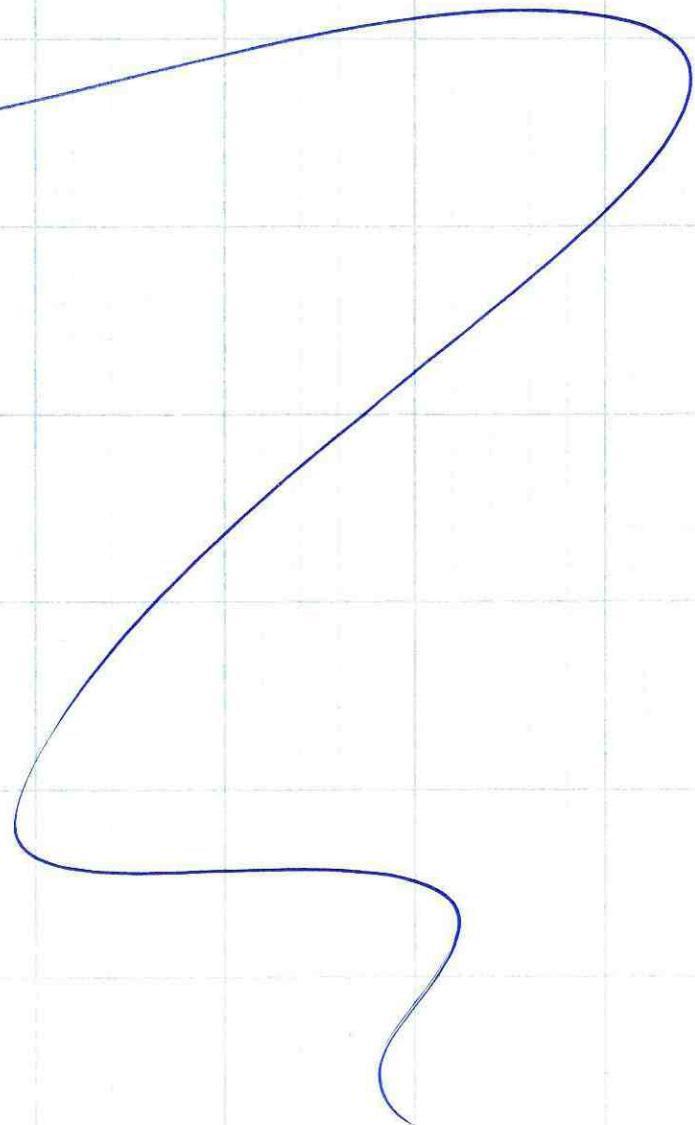


15/abril/2023

Norma #51

Con esta fecha la estimación autoriza  
estimación #6 adicional, de periodo del  
01/abril/2023 al 15/abril/2023, con un  
importe de \$ 1,992,552,47 IVA incluido.

hac/G.



18/ABRIL/2023

Nota #52.

Con esta fecha la contratista trabaja en colocación de rejongo en taller general del edificio de servicios, este trabajo es concepto adicional, continúa con trabajos de pruebas de sonido en mismo edificio.

hecho G.

GM

20/ABRIL/2023

Nota #53.

Con esta fecha la contratista trabaja en instalación de regaderas y lavabos en taller general, colocación de película en puertas, ventanas y vitrales en oficinas de gobierno y edificio de consulta externa, demolición de escalera, "muro" en área exterior, demolición de mampostería, estos conceptos son extraordinarios.

hecho G.

GM

22/ABRIL/2023

Nota # 54.

Con esta fecha la contratista finaliza en pintura de señalética para discapacitados en rampa de acceso principal, cobrección de rosca marina de tubería tubular en edificio de cobertizo 1, cobrección de puerta de madera en salida de emergencia en auditorio del edificio consulta externa "oficinas de apertura", cobrección de puerta doble de cancelería en área de acceso a almacenes generales en edificio de servicios generales, estos trabajos son extraordinarios por suerte fortalecidas.

hernia.

GM

24/ABRIL/2023.

Nota # 55.

Con esta fecha la contratista realiza trabajos ordinarios previa autorización de cobrección de buhardillas, con pintura, cobrección de regaderas en edificio de servicios generales y cobrección de calentador de gas lp. colocados en fachada del edificio de consulta externa. Instalación de puerta metálica y ventanas en cercado debajo a RPB.

hernia.

GM

26/ABRIL/2023

NOTA #56

En esta fecha se registran en este libro de bitacora conceptos extraordinarios ejecutados en el proceso de la obra bajo la previa autorización como: alimentador subterráneo, interruptor de seguridad para unidad tipo pque de cobre en vez de consultar externa, igual de secundario para minisplit, material eléctrico para media tensión de transformador, demolición de pisos en cobertizo existente, construcción de base de concreto para tanque de oxígeno, rampa, colocación de para-choces, muros de tabiquería y plafón en cuarto eléctrico colocación de malla cromática, falso de carbón en área exterior, soporte para telesurcos, colocación de vidrios splitter, colocación de batarra ol, construcción de registros de concreto, acceso de refuerzo de 3 al 8.

HENK.

GMA

28/ABRIL/2023.

Nota #57

En esta fecha la contratista presenta a estos superiores números generados y estimación 7 extraordinaria para periodo del 16 de abril al 30 de abril de 2023, para su revisión y/o autorización.

HENK. GMA

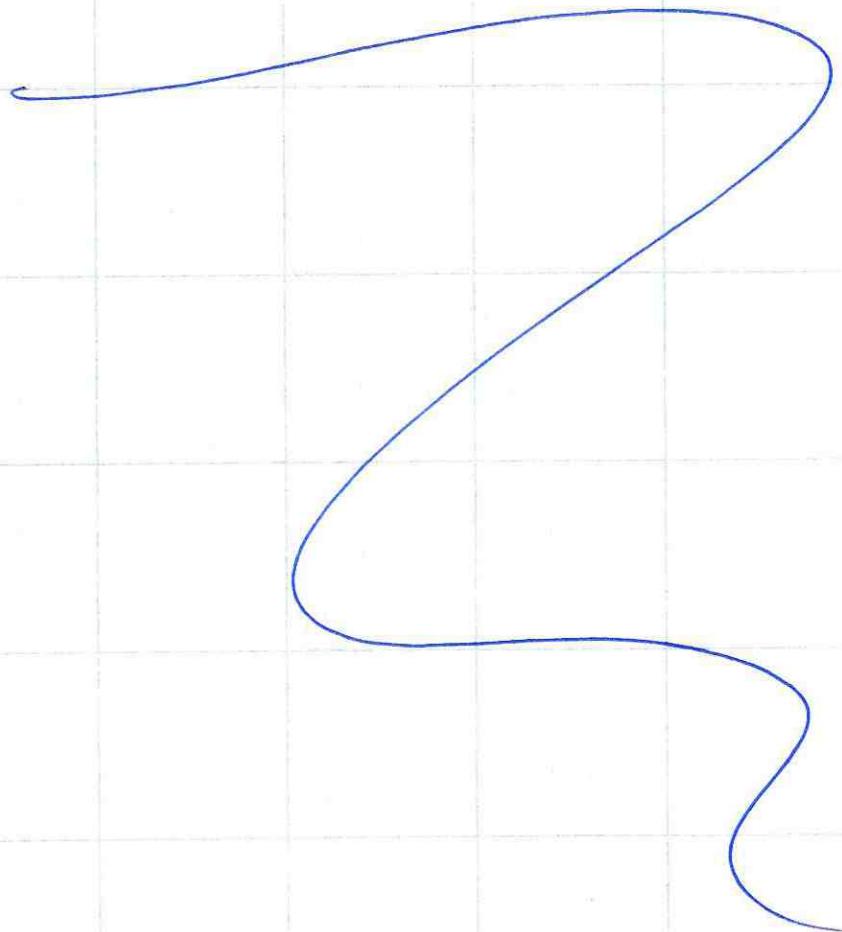
30/ABRIL/2023

Nota # 58.

Con esta fecha se autoriza estacion  
#07 extraordinaria, con periodo de  
ejecucion del 16 de abnl al 30 de abnl de 2023,  
con un importe de \$ 2'655,469.01 con iiva incluid.

horas.

GMA



Nota #59.

03/Mayo/2023.

Con esta fecha la contratista instala un equipo de pantalla, teclado, e inyector gigabit, para para programacion de CCTV, asi mismo se activan las licencias de camaras. asi mismo se ejecutan pruebas y capacitaciones correspondientes al equipo de monitoreo.

hecho.

Nota #60.

06/Mayo/2023.

Con este fecha la contratista realiza instalacion de trompeta en areas de cobertizos, e instalacion de detectores de humo, aislador de control de fallas, construcion de pilota (septico) e inicia con la colocacion de puertas de madera en modulo de choferes.

hecho.

Nota # 61  
08 / Mayo / 2023

Con esta fecha la contratista continua con la colocacion de puertas de madera cubiertas con laminado e instalacion de canceleria fija y cancelaria fija y corrediza. en modulo de dormitorios.

hecho!

Nota # 62.  
10 / Mayo / 2023

Con esta fecha la contratista instala escalera marina, pintura en muros y plafon, asi como pintura epoxica en piso. e instalacion de taza wc, lavabo, llave para jardin..

hecho!

Nota # 63.  
11 / Mayo / 2023

Con esta fecha se instalan 2 equipos minisplit. en modulo de dormitorios y se realizan pruebas del mismo y electricas, sanitarias pluviales y hidraulicas

hecho!

NOTA #64

Con esta fecha la contratista da por terminados los trabajos correspondientes al contrato: 2012-2022.

Este dia 15/Mayo/2023 se autoriza estimacion #8 finiquito con periodo de ejecucion del 01/05/2023 al 15/05/2023, con un importe de \$ 2,670,803.28 IVA incluido.

Para el efecto quedan quedan asi las relaciones de estimaciones:

#1 Inicial normal	01/01/2023 al 31/01/2023	\$ 2,884,755.70
#2 Normal	01/02/2023 al 19/02/2023	\$ 3,426,244.22
#3 Normal	20/02/2023 al 28/02/2023	\$ 3,385,265.58
#4 Normal	01/03/2023 al 15/03/2023	\$ 5,593,887.67
#5 Normal	06/03/2023 al 31/03/2023	\$ 2,216,472.27
#6 Adicional	01/04/2023 al 15/04/2023	\$ 1,942,552.47
#7 Extraordinaria	16/04/2023 al 30/04/2023	\$ 2,655,469.01
#8 Finiquito	01/05/2023 al 15/05/2023	\$ 2,670,803.28

$$\sum = 24,825,450.20$$

Monto contrato \$ 24,825,450.20

Monto ejecutivo \$ —

Monto pagado \$ 24,825,450.20.