



SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO



INSTITUTO SINALOENSE
DE LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA

CONTRATISTA:

DE LEAL CONSTRUCTORA, S.A DE C.V.

DOMICILIO: BOULEVARD JOSE LIMON, No. 1430, COL.
INFONAVIT HUMAYA, CULIACAN DE

R.F.C.
LCO040326MB0

FECHA

22/08/2022

DEPENDENCIA:

GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA

INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA

RESÚMEN DE ESTIMACIÓN

No. DE PGO:	22301	No. DE OBRA:	220020	C.C.T.	25DUP0004P	ESTIMACIÓN:	02
PLANTEL:	UNIVERSIDAD PEDAGOGICA DEL ESTADO DE SINALOA (UNIDAD GUASAVE)			LOCALIDAD:	GUASAVE	MUNICIPIO:	GUASAVE
DESCRIPCIÓN:	CONSTRUCCIÓN DE 6 AULAS DE 2 ENTRE EJES Y CUBO DE ESCALERA EN ESTRUCTURA U3-C. EN UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA DEL ESTADO DE SINALOA (UNIDAD GUASAVE), UBICADA EN GUASAVE, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.						

IMPORTE DE OBRA:	\$3,920,000.00
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	\$1,372,000.00
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$4,519,749.44

OBRA	IMPORTE
ESTRUCTURA	\$ 1,023,603.73
ALBAÑILERIA Y ACABADOS	\$ 115,751.03
ADHERIDOS	\$ 218,308.13
CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS	\$ 103,410.05

SUBTOTAL ESTIMACIÓN: \$ 1,461,072.94

SUB TOTAL= \$ 1,461,072.94
I.V.A AL 16 % \$ 233,771.67
TOTAL = \$ 1,694,844.61

DE LEAL CONSTRUCTORA, S.A DE C.V.
CONTRATISTA

ARQ. MARIO ALFONSO GUTIERREZ ROSAS
SUPERVISOR



CONTRATISTA:
DE LEAL CONSTRUCTORA, S.A DE C.V.
DOMICILIO: BOULEVARD JOSE LIMON, No. 1430, COL. INFONAVIT HUMAYA,
CULIACAN DE ROSALES, CULIACAN, SINALOA, C.P.80020.
R.F.C.
LCO040326MB0

DEPENDENCIA:
GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA
INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA
EDUCATIVA

1 de 2

DESGLOSE DE CONCEPTOS DE ESTIMACIÓN

No. DE PGO:	22301	No. DE OBRA:	220020	C.C.T.	25DUP0004P	ESTIMACIÓN:	02	
PLANTEL:	UNIVERSIDAD PEDAGOGICA DEL ESTADO DE SINALOA (UNIDAD GUASAVE)				LOCALIDAD:	GUASAVE	MUNICIPIO:	GUASAVE

DESCRIPCIÓN: CONSTRUCCIÓN DE 6 AULAS DE 2 ENTRE EJES Y CUBO DE ESCALERA EN ESTRUCTURA U3-C. EN UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA DEL ESTADO DE SINALOA (UNIDAD GUASAVE), UBICADA EN GUASAVE, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.

IMPORTE DE OBRA:	\$3,920,000.00
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	\$1,372,000.00
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$4,519,749.44

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGUN PROYECTO			HASTA ESTA ESTIM	HASTA ESTIM ANT	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE
			VOL	PU	\$					
CONSTRUCCION DE 6 AULAS Y CUBO DEESCALERA EN ESTRUCTURA U-3C										
ESTRUCTURA										
21110	CIMBRA PARA LOSAS,ACABADO APARENTE CON TRIPLAY DE PINO 16MM INCLUYE, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, CIMBRADO, DESCIMBRADO, CHAFLAN, GOTERO Y FRENTES (OCHAVOS). Y TODO LO NECESARIO PARA SU CUBRIMIENTO.	M2	463.87	\$448.32	\$207,962.20	399.58	0.00	0.00	399.58	\$179,139.71
21115	CIMBRA APARENTE EN TRABES CON TRIPLAY DE PINO DE 16MM. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, CIMBRADO, DESCIMBRADO, CHAFLANES U OCHAVOS Y FRENTES.	M2	374.35	\$448.32	\$167,828.59	260.56	0.00	0.00	260.56	\$116,814.26
21203	ACERO REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO #3 F'Y=4200KG/CM2 INCLUYE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, DOBLECES, SILLETAS Y DESPERDICIO.	KG	7,494.07	\$50.50	\$378,450.54	5,774.29	3,398.37	0.00	5,174.92	\$261,333.46
21204	ACERO REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO #4 F'Y=4200KG/CM2 INCLUYE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, DOBLECES, SILLETAS Y DESPERDICIO.	KG	424.60	\$50.50	\$21,442.30	28.89	0.00	0.00	28.89	\$1,458.95
21205	ACERO REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO #5 F'Y=4200 KG/CM2 INCLUYEMANO DE OBRA Y HERRAMIENTASUMINISTRO, HABILITADO, ARMADOTRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS, DOBLECES Y DESPERDICIOS.	KG	562.16	\$50.50	\$28,389.08	801.52	0.00	0.00	801.52	\$40,476.76
21206	ACERO REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO #6 AL #12, F'Y=4200 KG/CM2 INCLUYE:MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS, DOBLECES Y DESPERDICIOS.	KG	3,685.50	\$50.50	\$186,117.75	5,334.90	3,220.26	0.00	2,114.64	\$106,789.32
21301	CONCRETO FC=250KG/CM2. EN ESTRUCTURA Y LOSAS T.M.A. 3/4" COLOC. VIBRADO Y CUARADO EN LOSAS INCLUYE, MANO DE OBRA, EQUIPO,AFINE Y ACABADO. P/RECIBIR IMPERMEABILIZANTE.	M3	113.24	\$3,798.03	\$430,088.92	108.83	25.21	0.00	83.62	\$317,591.27
TOTAL:									\$1,023,603.73	

ALBAÑILERIA Y ACABADOS

31017	CADENA O CASTILLO DE CONCRETO F'c=250KG/CM2 14X15CM. ARMADO CON 4 VARILLAS #2.5 o #3 F'Y=4200 KG/CM2 ESTRIBOS #2 @15CM. INCLUYE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, CIMBRA APARENTE Y CRUCES DE VARILLA.	ML	179.28	\$464.79	\$83,327.55	130.20	0.00	0.00	130.20	\$60,515.66
31105	MURO DE TABIQUE ROJO COMUN DE 11 A 14CM. DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 ACABADO COMUN. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	126.28	\$515.78	\$65,132.70	76.12	0.00	0.00	76.12	\$39,261.17
38171	SEPARACION MURO-COLUMNA CON CANAL LAMINA #18 DE 0.28 DESARROLLO PLACA POLIESTIRENO 3/4"X15CM. ANCHO, FIJADA A COLUMNA. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ML	58.00	\$363.05	\$21,056.90	44.00	0.00	0.00	44.00	\$15,974.20
TOTAL										\$115,751.03

ADHERIDOS

89988	APUNTALAR LOSA DE CONCRETO Y TRABES PARA DEMOLICION DE MUROS CABECEROS Y/O MOCHETAS	M2	908.05	\$260.71	\$236,737.72	837.36	0.00	0.00	837.36	\$218,308.13
TOTAL										\$218,308.13

CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS

88001	ANCLAJE DE ACERO DE RFZO EN CONTRATRASABES EXISTENTE PARA VARILLA #5, A BASE DE ADHESIVO HY 150 EPOXICO MCA HICTIN, INC. BARRENO CON BROCA DE CONCRETO DIAMETRO DE 5/8 Y APLICACION DE ADHESIVO CON EPOXY BICOMPONENTE INYECTABLE (HILTI, HSE 2411) (PENETRACION DE ANCLAJE 7.12")	PZA	24.00	\$618.55	\$14,845.20	12.00	0.00	0.00	12.00	\$7,422.60
21111	CIMBRA P/LOSA VOLADO POSTERIOR, ACABADO APARENTE CON TRIPLAY DE PINO DE 16MM INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, CIMBRA, DESCIMBRA, HABILITADO, CHAFLANES U OCHAVOS	M2	114.64	\$548.03	\$62,826.16	175.15	0.00	0.00	175.15	\$95,987.45
TOTAL										\$103,410.05

SUBTOTAL ESTIMACION \$1,461,072.94



SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO



INSTITUTO SINALOENSE
DE LA INFRAESTRUCTURA
FISICA EDUCATIVA

FECHA: 22/08/2022
HOJA:

CONTRATISTA:
DE LEAL CONSTRUCTORA, S.A DE C.V.
DOMICILIO: BOULEVARD JOSE LIMON, No. 1430, COL. INFONAVIT HUMAYA,
CULIACAN DE ROSALES, CULIACAN, SINALOA, C.P.80020.
R.F.C.
LCO040326MB0

DEPENDENCIA:
GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA
INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA
EDUCATIVA

2 de 2

DESGLOSE DE CONCEPTOS DE ESTIMACIÓN

No. DE PGO:	22301	No. DE OBRA:	220020	C.C.T.	25DUP0004P	ESTIMACIÓN:	02
PLANTEL:	UNIVERSIDAD PEDAGOGICA DEL ESTADO DE SINALOA (UNIDAD GUASAVE)				LOCALIDAD:	GUASAVE	MUNICIPIO: GUASAVE

DESCRIPCIÓN: CONSTRUCCIÓN DE 6 AULAS DE 2 ENTRE EJES Y CUBO DE ESCALERA EN ESTRUCTURA U3-C. EN UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA DEL ESTADO DE SINALOA (UNIDAD GUASAVE), UBICADA EN GUASAVE, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.

IMPORTE DE OBRA:	\$3,920,000.00
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	\$1,372,000.00
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$4,519,749.44

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGUN PROYECTO			HASTA ESTA ESTIM	HASTA ESTIM ANT	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE
			VOL	PU	\$					

DE LEAL CONSTRUCTORA, S.A DE C.V.

Contratista

ARQ. MARIO ALFONSO GUTIERREZ ROSAS

Supervisor