

0 HOJA:

CONTRATISTA:
KARAM ULISES CORTES LUQUE
DIRECCION: CALLE ANDRES PEREZ DE RIVERA, NO. 2720, COL. GUADALUPE
VICTORIA, CULIACAN DE ROSALES, CULIACAN, SINALOA C.P. 80240
R.F.C.
COLK8608147F6

DEPENDENCIA:
GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA
INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

Fecha: 23-oct-22

FINIQUITO DE OBRA

PGO: 22303 No DE OBRA: 220678
PLANTEL: MEDIA SUPERIOR DR. RIGOBERTO AGUILAR PICO (COBAES 33, LOCALIDAD: LA CRUZ MUNICIPIO: ELOTA
ZONA 04).
DESCRIPCIÓN: REHABILITACIÓN DEL CENTRO DE COMPUTO, MANTENIMIENTO DE AULAS EDIFICIO "G", "C", "E", "F", PINTURA EN RAMPAS DISCAPACITADO EN MEDIA
SUPERIOR DR. RIGOBERTO AGUILAR PICO (COBAES 33, ZONA 04), UBICADA EN LA CRUZ, MUNICIPIO DE ELOTA, ESTADO DE SINALOA.
PERIODO DE CONTRATO: DEL: 25-ago-22 AL: 23-oct-22 CONTRATO: ISIFE-CONV-ADE-CB-178-2022 FECHA DE CONTRATO: 18-ago-22
IMPORTE DE OBRA: \$ 462,030.45 CONVENIO ADICIONAL:
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA: \$ 161,710.66 PERIODO CONVENIO ADICIONAL DEL: AL:
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$ 462,030.45 TOTAL CONTRATO MÁS
CONVENIO:

CLAVE	CONCEPTO	U	SEGUN PROYECTO			OBRA NORMAL		OBRA ADICIONAL		OBRA EXTRAORDINARIA		CANT. TOTALES	IMPORTE TOTALES
			VOL	PU	IMORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE		
REHABILITACION DE AULAS													
EDIFICIO "G" CENTRO DE COMPUTO													
ALBAÑILERIA													
11103	DEMOLICIÓN DE ESTRADO DE CONCRETO DE 6.50 X 1.40 M.	PZA	1.00	\$1,385.11	\$1,385.11		\$0.00		\$0.00		\$0.00	0.00	\$0.00
31200	REFUERZO CON MALLA ELECTROSOLDADA 66-1010 EN PISOS.	M2	9.10	\$68.24	\$620.98		\$0.00		\$0.00		\$0.00	0.00	\$0.00
31211	FIRME DE CONCRETO F'C=250KG/CM2 DE 10 CM ESPESOR PROMEDIO.	M2	9.10	\$526.96	\$4,795.34		\$0.00		\$0.00		\$0.00	0.00	\$0.00
84014	PICADO DE PISO PULIDO PARA RECIBIR VITROPISO.	M2	101.12	\$82.36	\$8,328.24	98.99	\$8,152.82		\$0.00		\$0.00	98.99	\$8,152.82
83069	ENTORTADO EN LOSA DE AZOTEA PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE.	M2	101.12	\$120.00	\$12,134.40		\$0.00		\$0.00		\$0.00	0.00	\$0.00
85075	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VITROPISO DE 33X33 CM, DURAGREX. INCLUYE: PREPARACION DE SUPERFICIE, RECORTES, BOQUILLAS, TRABAJO TERMINADO.	M2	101.12	\$620.04	\$62,698.44	98.99	\$61,377.76		\$0.00		\$0.00	98.99	\$61,377.76
85096	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ZOCLO INTER. DURAGRES DE 8 CM ASENTADO Y EMBOQUILLADO DE COLOR DE 1 CM ESPESOR. INCLUYE: CORTES, TRABAJO TERMINADO.	ML	41.28	\$237.43	\$9,801.11	38.82	\$9,217.03		\$0.00		\$0.00	38.82	\$9,217.03
89684	PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN RAMPAS PARA DISCAPACITADOS.	M2	2.00	\$157.06	\$314.12		\$0.00		\$0.00		\$0.00	0.00	\$0.00
HERRERIA Y CANCELERIA													
84051	RETIRO DE AIRE ACONDICIONADO DE VENTANA Y SELLADO DE CLARO CON MURO DE TABIQUE ROJO.	PZA	2.00	\$434.36	\$868.72		\$0.00		\$0.00		\$0.00	0.00	\$0.00
41022	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROTECCIONES EN VENTANAS CON PTR DE 1" CALIBRE 14 Y CUADRADO DE 1/2" FONDEADO, INCLUYE: FABRICACIÓN, FONDEADO, PINTADO, INSTALACIÓN, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN.	M2	1.00	\$3,091.18	\$3,091.18		\$0.00		\$0.00		\$0.00	0.00	\$0.00
89677	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CRISTAL FILTRASOL DE 4MM.	M2	1.80	\$931.85	\$1,677.33		\$0.00		\$0.00		\$0.00	0.00	\$0.00
INSTALACIONES													
99254	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MINISPLIT DE 2 TONELADAS. INCLUYE: INSTALACIÓN, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO.	PZA	3.00	\$15,822.09	\$47,466.27	3.00	\$47,466.27		\$0.00		\$0.00	3.00	\$47,466.27
81011	SALIDA ELECTRICA DE FUERZA 220 PARA AIRE ACONDICIONADO.	SAL	3.00	\$1,578.96	\$4,736.88	3.00	\$4,736.88		\$0.00		\$0.00	3.00	\$4,736.88
AULA 403													
84051	RETIRO DE AIRE ACONDICIONADO DE VENTANA Y SELLADO DE CLARO CON MURO DE TABIQUE ROJO.	PZA	1.00	\$434.36	\$434.36		\$0.00		\$0.00		\$0.00	0.00	\$0.00
41022	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROTECCIONES EN VENTANAS CON PTR DE 1" CALIBRE 14 Y CUADRADO DE 1/2" FONDEADO, INCLUYE: FABRICACIÓN, FONDEADO, PINTADO, INSTALACIÓN, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN.	M2	0.50	\$3,091.18	\$1,545.59		\$0.00		\$0.00		\$0.00	0.00	\$0.00
89677	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CRISTAL FILTRASOL DE 4MM.	M2	0.90	\$931.85	\$838.67		\$0.00		\$0.00		\$0.00	0.00	\$0.00
83120	RETIRO DE PUERTA DE PERFIL Y RETIRO DE MARCO METALICO.	PZA	1.00	\$543.43	\$543.43		\$0.00		\$0.00		\$0.00	0.00	\$0.00

UC



99254	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MINISPLIT DE 2 TONELADAS. INCLUYE: INSTALACIÓN, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO.	PZA	1.00	\$15,822.09	\$15,822.09	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
81011	SALIDA ELECTRICA DE FUERZA 220 PARA AIRE ACONDICIONADO.	SAL	1.00	\$1,578.96	\$1,578.96	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
31147	MURO DE BLOCK 20X20X40 CM RELLENO DE CONCRETO F' C=210KG/CM2, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3.	M2	2.50	\$604.55	\$2,011.38	2 de 4 \$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
99784	PULIDO Y DETALLADO DE TRABES, COLUMNAS, LOSA DE CONCRETO, MUROS DE CONCRETO CON MORTERO CEMENTO GRIS Y DARAWEL.	M2	5.00	\$169.51	\$847.55	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
AULA 203										
84051	RETIRO DE AIRE ACONDICIONADO DE VENTANA Y SELLADO DE CLARO CON MURO DE TABIQUE ROJO.	PZA	1.00	\$434.36	\$434.36	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
41022	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROTECCIONES EN VENTANAS CON PTR DE 1" CALIBRE 14 Y CUADRADO DE 1/2" FONDEADO, INCLUYE: FABRICACIÓN, FONDEADO, PINTADO, INSTALACIÓN, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN.	M2	0.50	\$3,091.18	\$1,545.59	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
89677	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CRISTAL FILTROSOL DE 4MM.	M2	0.90	\$931.85	\$838.67	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
99254	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MINISPLIT DE 2 TONELADAS. INCLUYE: INSTALACIÓN, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO.	PZA	1.00	\$15,822.09	\$15,822.09	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
81011	SALIDA ELECTRICA DE FUERZA 220 PARA AIRE ACONDICIONADO.	SAL	1.00	\$1,578.96	\$1,578.96	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
AULA 202										
41022	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROTECCIONES EN VENTANAS CON PTR DE 1" CALIBRE 14 Y CUADRADO DE 1/2" FONDEADO, INCLUYE: FABRICACIÓN, FONDEADO, PINTADO, INSTALACIÓN, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN.	M2	0.50	\$3,091.18	\$1,545.59	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
				\$203,305.41	\$130,950.76	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$130,950.76
EDIFICIO "G" AZOTEA										
AZOTEA										
98456	BASE PARA MINISPLIT DE 1.20 X 1.60 X 0.10 M.	PZA	5.00	\$754.04	\$3,770.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
85755	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PRIMARIO ASFALTICO/CALAFATEAR CEMENTO PLASTICO, PREFABRICADO IMPERM. MULTICAPA "APP" 4 MM.	M2	4.35	\$433.96	\$1,857.73	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
84075	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE A BASE DE ELASTOMERICO Y SELLADO DE CEMENTO PLASTICO Y FIBRA DE POLIESTER.	M2	0.00	\$274.98	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
				\$5,657.93	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
EDIFICIO "C"										
AULA 201										
41022	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROTECCIONES EN VENTANAS CON PTR DE 1" CALIBRE 14 Y CUADRADO DE 1/2" FONDEADO, INCLUYE: FABRICACIÓN, FONDEADO, PINTADO, INSTALACIÓN, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN.	M2	16.17	\$3,091.18	\$49,984.38	70.56	\$218,113.66	16.25	\$50,231.68	\$268,345.34
84051	RETIRO DE AIRE ACONDICIONADO DE VENTANA Y SELLADO DE CLARO CON MURO DE TABIQUE ROJO.	PZA	1.00	\$434.36	\$434.36	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
11008	DEMOLICIÓN DE CONCRETO ARMADO CON VARILLA O MALLA.	M2	1.00	\$99.04	\$99.04	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
31211	FIRME DE CONCRETO F' C=250KG/CM2 DE 10 CM ESPESOR PROMEDIO.	M2	9.10	\$526.96	\$4,795.34	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
99254	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MINISPLIT DE 2 TONELADAS. INCLUYE: INSTALACIÓN, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO.	PZA	1.00	\$15,822.09	\$15,822.09	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
81011	SALIDA ELECTRICA DE FUERZA 220 PARA AIRE ACONDICIONADO.	SAL	1.00	\$1,578.96	\$1,578.96	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
AZOTEA										
98456	BASE PARA MINISPLIT DE 1.20 X 1.60 X 0.10 M.	PZA	1.00	\$754.04	\$754.04	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
85755	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PRIMARIO ASFALTICO/CALAFATEAR CEMENTO PLASTICO, PREFABRICADO IMPERM. MULTICAPA "APP" 4 MM.	M2	0.87	\$433.96	\$377.55	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
84075	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE A BASE DE ELASTOMERICO Y SELLADO DE CEMENTO PLASTICO Y FIBRA DE POLIESTER.	M2	0.60	\$274.98	\$164.99	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
				\$74,010.75	\$218,113.66	\$50,231.68	\$0.00	\$0.00	0.00	\$268,345.34

uc

7

EDIFICIO "E"												
AZOTEA												
98456	BASE PARA MINISPLIT DE 1.20 X 1.60 X 0.10 M.	PZA	4.00	\$754.04	\$3,016.16	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	
85755	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PRIMARIO ASFALTICO/CALAFATEAR CEMENTO PLASTICO, PREFABRICADO IMPERM. MULTICAPA "APP" 4 MM.	M2	3.48	\$433.96	\$1,510.18	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	
84075	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE A BASE DE ELASTOMERICO Y SELLADO DE CEMENTO PLASTICO Y FIBRA DE POLIESTER.	M2	2.40	\$274.98	\$659.95	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	
AULA 401												
99254	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MINISPLIT DE 2 TONELADAS. INCLUYE: INSTALACIÓN, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO.	PZA	1.00	\$15,822.09	\$15,822.09	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	
81011	SALIDA ELECTRICA DE FUERZA 220 PARA AIRE ACONDICIONADO.	SAL	1.00	\$1,578.96	\$1,578.96	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	
84051	RETIRO DE AIRE ACONDICIONADO DE VENTANA Y SELLADO DE CLARO CON MURO DE TABIQUE ROJO.	PZA	1.00	\$434.36	\$434.36	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	
89677	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CRISTAL FILTRASOL DE 4MM.	M2	0.90	\$931.85	\$838.67	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	
89644	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CANCELERIA DE ALUMINIO DE 2" NATURAL Y CRISTAL DE 6 MM.	M2	1.80	\$3,785.58	\$6,814.04	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	
AULA 402												
99254	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MINISPLIT DE 2 TONELADAS. INCLUYE: INSTALACIÓN, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO.	PZA	1.00	\$15,822.09	\$15,822.09	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	
81011	SALIDA ELECTRICA DE FUERZA 220 PARA AIRE ACONDICIONADO.	SAL	1.00	\$1,578.96	\$1,578.96	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	
89677	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CRISTAL FILTRASOL DE 4MM.	M2	2.70	\$931.85	\$2,516.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	
AULA 601												
99254	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MINISPLIT DE 2 TONELADAS. INCLUYE: INSTALACIÓN, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO.	PZA	1.00	\$15,822.09	\$15,822.09	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	
81011	SALIDA ELECTRICA DE FUERZA 220 PARA AIRE ACONDICIONADO.	SAL	1.00	\$1,578.96	\$1,578.96	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	
89644	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CANCELERIA DE ALUMINIO DE 2" NATURAL Y CRISTAL DE 6 MM.	M2	0.90	\$3,785.58	\$3,407.02	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	
89677	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CRISTAL FILTRASOL DE 4MM.	M2	1.80	\$931.85	\$1,677.33	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	
41212	AJUSTE DE CANCELERIA CON TORNILLO Y TAQUETE, LIMPIEZA DE RIELES.	M2	17.70	\$435.95	\$7,716.32	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	
AULA 602												
99254	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MINISPLIT DE 2 TONELADAS. INCLUYE: INSTALACIÓN, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO.	PZA	1.00	\$15,822.09	\$15,822.09	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	
81011	SALIDA ELECTRICA DE FUERZA 220 PARA AIRE ACONDICIONADO.	SAL	1.00	\$1,578.96	\$1,578.96	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	
89644	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CANCELERIA DE ALUMINIO DE 2" NATURAL Y CRISTAL DE 6 MM.	M2	1.00	\$3,785.58	\$3,785.58	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	
89677	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CRISTAL FILTRASOL DE 4MM.	M2	1.80	\$931.85	\$1,677.33	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	
41212	AJUSTE DE CANCELERIA CON TORNILLO Y TAQUETE, LIMPIEZA DE RIELES.	M2	1.80	\$435.95	\$784.71	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	
					\$104,441.85	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00		\$0.00	
EDIFICIO "F"												
AZOTEA												
98456	BASE PARA MINISPLIT DE 1.20 X 1.60 X 0.10 M.	PZA	3.00	\$754.04	\$2,262.12	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	
85755	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PRIMARIO ASFALTICO/CALAFATEAR CEMENTO PLASTICO, PREFABRICADO IMPERM. MULTICAPA "APP" 4 MM.	M2	2.61	\$433.96	\$1,132.64	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	
84075	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE A BASE DE ELASTOMERICO Y SELLADO DE CEMENTO PLASTICO Y FIBRA DE POLIESTER.	M2	1.80	\$274.98	\$494.96	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	
					\$3,889.72	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00		\$0.00	
SANITARIOS												
34012	PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN PUERTAS Y MAMPARAS DE LAMINA ESTRIADA.	M2	15.80	\$144.60	\$2,284.68	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	
89884	PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN RAMPAS PARA DISCAPACITADOS.	M2	30.00	\$157.06	\$4,711.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	
					\$6,996.48	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00		\$0.00	
SUMA REHABILITACION DE AULAS:					\$398,302.11	\$349,064.42	\$50,231.68	\$0.00	\$0.00		\$398,296.10	

OK

I.- Seguridad estructural y condiciones generales de funcionamiento

EDIFICIO G CENTRO DE COMPUTO	\$203,305.41	\$130,950.76	\$0.00	\$0.00	\$130,950.76
EDIFICIO G AZOTEA	\$5,657.93	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
EDIFICIO C	\$74,010.75	\$218,113.66	\$50,231.68	\$0.00	\$268,345.34
EDIFICIO E	\$104,441.85	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
EDIFICIO F	\$3,889.72	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
SANITARIOS	\$6,996.48	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
	\$398,302.11	4 de 4 \$349,064.42	\$50,231.68	\$0.00	\$399,296.10
SUBTOTAL	\$398,302.11	\$349,064.42	\$50,231.68	\$0.00	\$399,296.10
IVA 16%	\$63,728.34	\$55,850.31	\$8,037.07	\$0.00	\$63,887.39
TOTAL:	\$462,030.45	\$404,914.73	\$58,268.75	\$0.00	\$463,183.48

ULISES CORTES
KARAM ULISES CORTES LUQUE
KARAM ULISES CORTES LUQUE
Contratista

ING. JUAN IGNACIO GARCIA ZAZUETA
Supervisor