

BITÁCORA DE OBRA

FECHA 5 / JUL / 2022

Nº 1

EL DIA DE HOY SE APERTURA LA BITACORA DE OBRA DE LOS TRABAJOS A REALIZARSE EN LABORATORIO ESTATAL DE SINALOA BAJO EL CONTRATO SSS/SO/AJ/010/2022 CON UN MONTO TOTAL DE \$1,665,897.55 (INCLUYE IVA), Y SE REALIZARA POR EL CONTRATISTA ARQ. JAVIER ALONSO RETAMOZA MEDINA, MISMO QUE FUNGIRA COMO SUPERINTENDENTE DE LA OBRA.

POR PARTE DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA EL SUPERVISOR ASIGNADO ES EL ING. LUIS ESTEBAN SOLANO MORGAN.

LA OBRA TENDRA UN PERIODO DE EJECUCION DEL 5 DE JULIO AL 2 DE SEPTIEMBRE DEL 2022.

SE OTORGO ANTICIPO DE \$583,064.14 (INCLUYE IVA)

LAS PARTIDAS DEL CONTRATO SON LAS SIGUIENTES:

- | | |
|------------------------------------|----------------------|
| - PRELIMINARES | - HERRERIA |
| - CIMENTACION | - PINTURAS |
| - ALBAÑILERIA | - VARIOS |
| - IMPERMEABILIZACION | - AIRE ACONDICIONADO |
| - INSTALACION HIDROSANITARIA Y GAS | - LIMPIEZAS |
| - INSTALACION ELECTRICA | |
| - TABLARROCA Y DUROCK | |
| - ACABADOS | |
| - CRISTALERIA Y ALUMINIO | |


SUPERINTENDENTE CONTRATISTA
ARQ. JAVIER ALONSO RETAMOZA M.

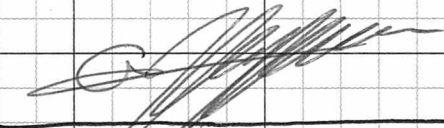
LUIS E. SOLANO M.
SUPERVISOR SSS
ING. LUIS ESTEBAN SOLANO MORGAN

BITÁCORA DE OBRA

FECHA 7 / JUL / 2022

Nº 2

- AL HACER LA EXCAVACION PARA LA CIMENTACION, SE OBSERVO EL TRAYECTO Y PROFUNDIDAD DE LA LINEA DE DRENATE SANITARIO QUE SE TENIA QUE MODIFICAR Y NO SE VA A PODER PORQUE NO SE CUMPLIRIA CON LA PENDIENTE MINIMA REQUERIDA PARA DRENATE SANITARIO POR LO QUE SE LE PIDIO A CONTRATISTA QUE SE RECON-
-DRIA LA TUBERIA DE PVC 4" PERO DEJANDOLA CON EL TRAYECTO ORIGINAL EXISTENTE, LO QUE NOS LLEVA A ELIMINAR VARIOS REGISTROS SANITARIOS QUE SE TENIAN CONTEMPLADOS EN PROYECTO.



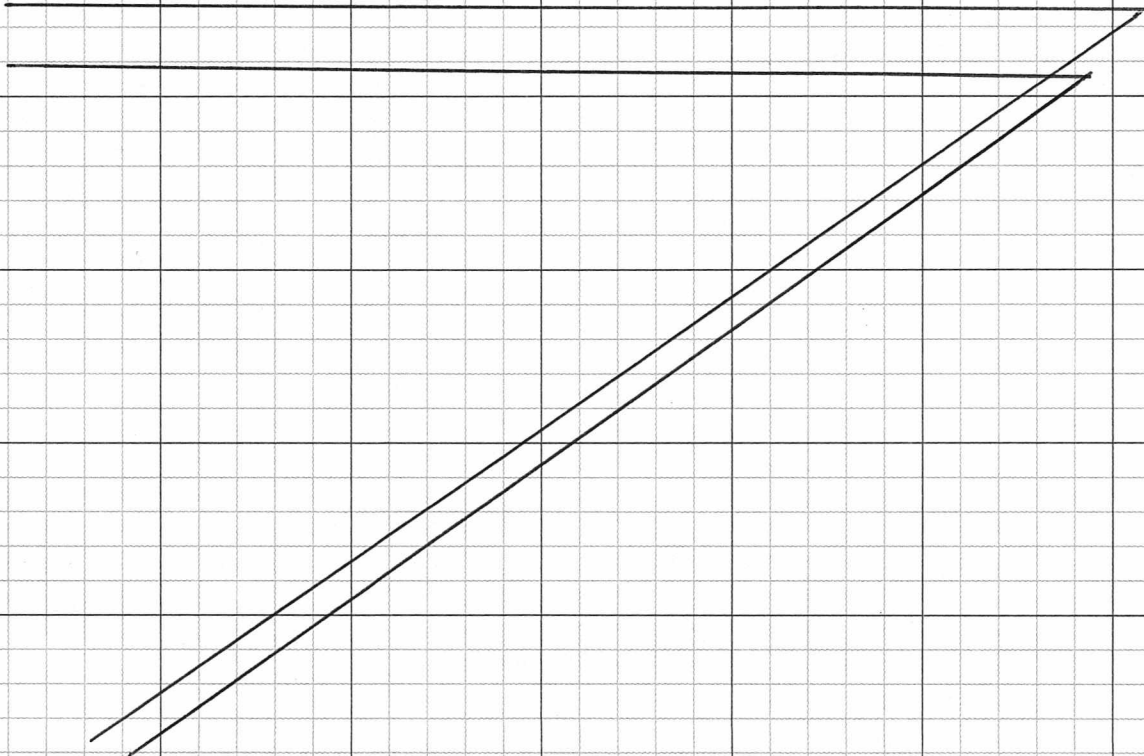
SUPERINTENDENTE CONTRATISTA

ARR. JAVIER ALCANZO RETAMBOZA M.

LUIS E. SOLANO M.

SUPERVISOR SSS

ING. LUIS ESTEBAN SOLANO



BITÁCORA DE OBRA

FECHA 15 / JUL / 2022

N° 3

SEGUN PROGRAMACION DE OBRA SE ACORDO QUE PARA EL DIA SABADO 30 DE JULIO SE COLARÁ LA LOSA DE AZOTEA POR LO QUE SE LE SOLICITARÁ A LA DIRECCION DE LABORATORIO QUE DESOCUPE EL AREA DONDE SE LLEVARAN A CABO LOS TRABAJOS DE INTERIOR.

SE PROCEDERÁ CON DESMONTAJES DE MONILARIO Y AUTOCLAVES ASÍ COMO TAMBIEN DEMOLICIONES.



SUPERINTENDENTE CONTRATISTA

ARQ. JAVIER ALONSO RETAMERO M.

ING. E. SOLANO M.

SUPERVISOR SSS

ING. LUIS ESTEBAN SOLANO

BITÁCORA DE OBRA

FECHA 30 / JUL / 2022

Nº 4

NO SE COLO' LA LOSA DE AZOTEA PROGRAMADA PARA EL DIA DE HOY YA QUE DEBIDO A LAS CONSTANTES LLUVIAS, RETRAZO' ALGUNOS TRABAJOS PREVIOS AL COLADO, SE REPROGRAMO' PARA EL DIA 6 DE AGOSTO, POR LO QUE SE PLATICO' CON EL PERSONAL QUE LABORA EN DICHA AREA POR PARTE DE LABORATORIO, Y SE LES PERMITIRA' SEGUIR TRABAJANDO EN INTERIOR DURANTE ESA SEMANA.

SE MODIFICO' LA SALIDA DEL DUCTO DE EXTRACTOR, EN PROYECTO LA TRAEMOS QUE SERA' LA SALIDA POR EL MURO Y SE VIO' QUE ES MEJOR DEJAR LA SALIDA POR LOSA DE AZOTEA Y LAS 2 CAMPANAS TENDRAN SU PROPIO DUCTO Y EXTRACTOR INDEPENDIENTES.



SUPERINTENDENTE CONTRATISTA
ARQ. JAVIER ALONSO RETAMOZA M.

ING. E. SOLANO M.
SUPERVISOR SSS
ING. LUIS ESTEBAN SOLANO M.

BITÁCORA DE OBRA

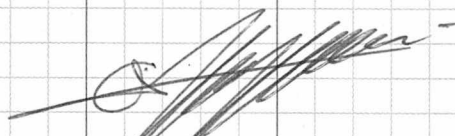
FECHA 6 / AGO / 2022

Nº 5

EL DIA DE HOY SE COLO' LOSA DE AZOTEA, POR LO QUE EL DIA LUNES 8 DE AGOSTO SE PROCEDERÁ A LA DESINSTALACION DE LAS AUTOCLAVES, ASÍ COMO TAMBIEN A DESMONTAJES DE MOBILIARIO.

HOY SE PLATICO CON ENCARGADO DEL AREA Y NOS CONFIRMO QUE SE TENDRÁ DESALOJADO EL PERSONAL DE DICHA AREA.

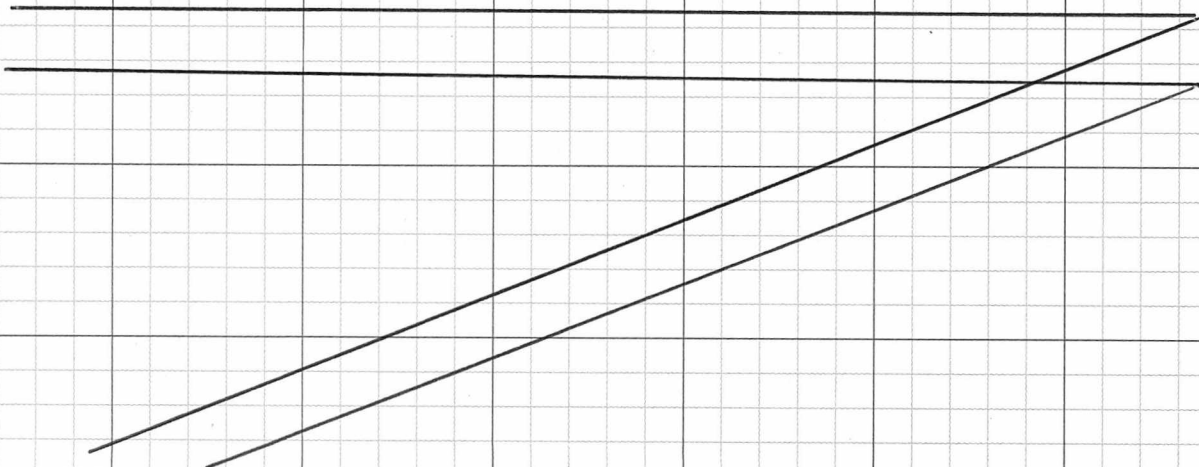
SE LE PIDIO A CONTRATISTA NO DEMOLER VITROPISO EXISTENTE YA QUE EL PROVEEDOR DEL ACABADO ANTIBACTERIAL NOS RECOMENDÓ QUE NO LO HICIERAMOS PORQUE DICE QUE NOS QUEDARÍA UN MEJOR ACABADO, AUNADO AL PROBLEMA QUE TENEMOS DE AMBIENTE HUMEDO.



SUPERINTENDENTE CONTRATISTA
ARQ. JAVIER ALONSO RETAMOZA M.

LUIS E. SOIANO M.

SUPERVISOR SSS
ING. LUIS ESTEBAN SOIANO M.



BITÁCORA DE OBRA

FECHA 18 / AGO / 2022

Nº 6

PARA EVITAR DEMOLER EL FIRME EXISTENTE Y HACER LAS SALIDAS SANITARIAS, SE APROVECHARÁ UNA DESCARGA EXISTENTE Y ALLÍ SE CONECTARÁN TODAS LAS DESCARGAS DE TARJA ASÍ COMO DESCARGAS DE MINISPLIT.

LA DESCARGA EXISTENTE SE SONDEÓ Y LIMPIÓ PARA NO TENER COMPLICACIONES A FUTURO.

TAMBIÉN SE LE PIDIÓ A CONTRATISTA LA ELABORACIÓN DE UNA PREPARACIÓN PARA MINISPLIT (PASE EN LOSA, ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA Y DRENATE) EN EL MURO CENTRAL.

ESA PREPARACIÓN SERÁ EN CASO DE QUE SE REQUIERA INSTALAR UN EQUIPO MÁS (A FUTURO) DE 1 TON DE CAPACIDAD.

SE EMPEZARON LOS TRABAJOS DE PREPARACIÓN DE MUROS PARA RECIBIR ACABADO ANTIBACTERIAL PERO SE LE HIZO UNA PRUEBA A LOS MUROS Y PRESENTAN CIERTO GRADO DE HUMEDAD, LO QUE NOS IMPIDE APLICAR PRODUCTO PARA AFINE, SE COLOCARON ABANICOS Y CALENTADOR PARA ELIMINAR HUMEDAD.



SUPERINTENDENTE CONTRATISTA
ABD. JAVIER ALONSO RETAMAZA M.

WIL E. SOLANO M.

SUPERVISOR SSS
ING. CUIS ESTEBAN SOLANO M.

BITÁCORA DE OBRA

FECHA 25 / AGO / 2022

Nº 7

TENEMOS PROBLEMAS DE HUMEDAD EN UN MURO LO QUE NO PERMITE APLICAR ACABADO YA QUE SE CORRE EL RIESGO QUE AL POCO TIEMPO SE DESPEGUE EL ANTIBACTERIAL.

LA SOLUCION QUE NOS OFRECE EL PROVEEDOR DEL ACABADO ES APLICAR UNA BARRERA DE VAPORES Y VER COMO SE COMPORTA ESE TRABAJO SERA UN PRECIO EXTRAORDINARIO.

YA SE TIENEN ALGUNOS MUROS TERMINADOS CON EL ACABADO POR LO QUE SE PROCEDEO A LA INSTALACION DEL MINISPLIT (RECUPERADO) SI PRENDIO ALGUNOS DIAS PERO AL PARECER SE DAÑO LA TARJETA Y ALGUNAS PARTES DEL EQUIPO YA ESTABAN DAÑADAS POR SU PROPIO USO, POR LO QUE SE CONSIDERARA INSTALAR UN EQUIPO NUEVO PERO SOLICITADO POR LA DIRECCION DE LABORATORIO ESTATAL A RECURSOS MATERIALES SSS.


SUPERINTENDENTE CONTRATISTA
ARQ. JAVIER ALONSO RETAMOZA M.

WIS E. SORIANO M.
SUPERVISOR SSS
ING. WIS ESTEBAN SORIANO M.

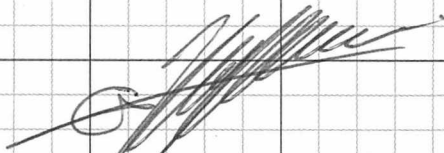
BITÁCORA DE OBRA

FECHA 1 / SEPT / 2022

N° 8

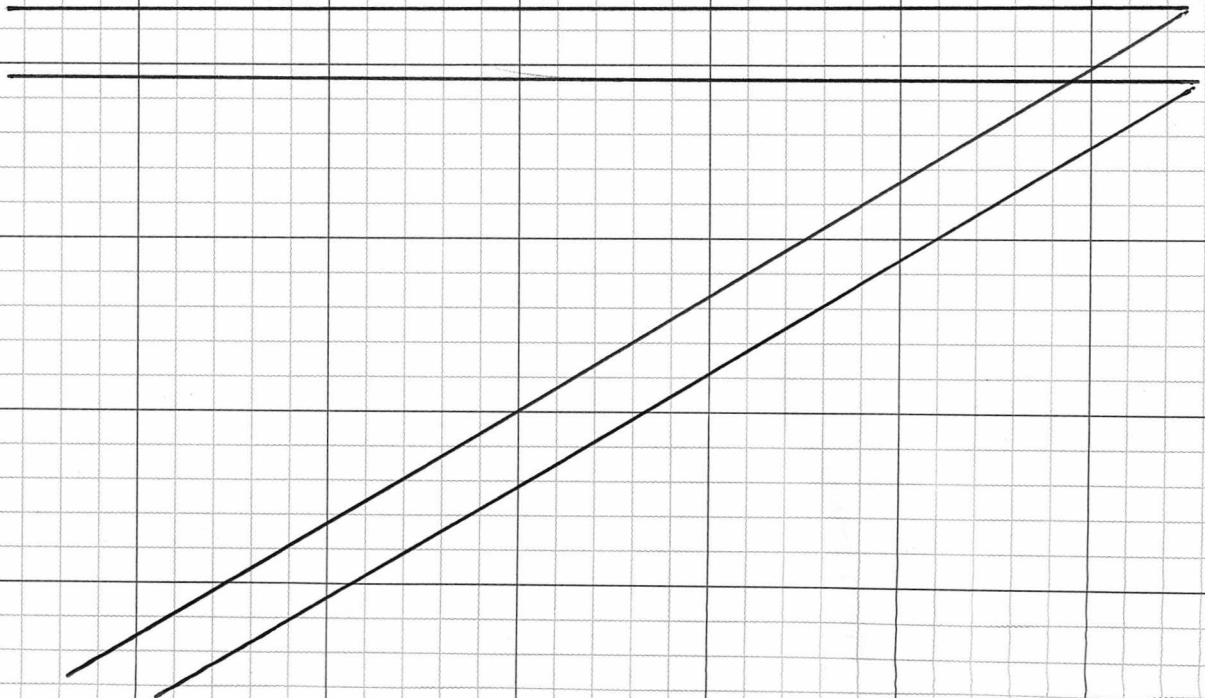
SE INSTALARON ALACENAS JUNTO CON LAS MESAS DE TRABAJO QUE SUMINISTRO RECURSOS MATERIALES PERO AL COLOCAR LOS CRISTALES DE LAS ALACENAS, SE CAYÓ UN CRISTAL Y SE QUEBRÓ, SE OBSERVO QUE EL MUEBLE VIENE CON UN ERROR DE FABRICACION Y SE PASARA REPORTE A RECURSOS MATERIALES PARA SOLUCIONAR A LA BREVEDAD.

YA SE INSTALARON LAS AUTOCLAVES Y SE ENTREGARON FUNCIONANDO AL ENCARGADO DEL AREA.



SUPERINTENDENTE CONTRATISTA
ARQ. JAVIER ALONSO RETAMOZA A.

LUIS E. SOLANO M.
SUPERVISOR SSS
ING. LUIS ESTEBAN SOLANO M.



BITÁCORA DE OBRA

FECHA 2 / SEPT / 2022

Nº 9

SE CONCLUYERON LOS TRABAJOS EL DIA DE HOY, SE
REVIÓ TODO Y SI ESTÁ TERMINADO A ENTERA SATISFACCION
TANTO CUALITATIVA COMO CUANTITATIVAMENTE.

ESTE DIA SE DA POR CONCLUIDO EL CONTRATO:
SSS/SO/AD/010/2022.


SUPERINTENDENTE CONTRATISTA

ARQ. JAVIER ALONSO RETAMIZA M.

LUIS E. SOLANO M.

SUPERVISOR SSS

ING. LUIS ESTEBAN SOLANO M.