



2021 - 2024

GOBIERNO MUNICIPAL DE MAZATLAN Dirección de Obras Públicas



#ContínueseLaTransformación

Licitación No.
LO-MMA-DOP-2022-007

Obra: "OBRAS DE MITIGACION EN FRACCIONAMIENTO SABALO COUNTRY ENTRE TORRES FERRERA Y SALIDA A CANAL DE NAVEGACION EN FRACC. SABALO COUNTRY".

Dictamen de Comité de Obras Publicas
Mazatlán, Sinaloa; a 02 de mayo de 2022

- DICTAMEN DEL COMITÉ DE OBRAS PUBLICAS -

De conformidad con el Artículo 53 y 58 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, se emite el presente **Dictamen** para fundamentar el **acta de fallo** relativa al concurso **LO-MMA-DOP-2022-007**, referente a la Licitación Pública, celebrada el **26 de abril del 2022**, a las **09:00 horas**, relativa a los trabajos de: "OBRAS DE MITIGACION EN FRACCIONAMIENTO SABALO COUNTRY ENTRE TORRES FERRERA Y SALIDA A CANAL DE NAVEGACION EN FRACC. SABALO COUNTRY". En la ciudad de Mazatlán, Sinaloa se reunieron los funcionarios que forman parte del Comité de Obras Públicas Municipales, cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta, en la sala de juntas de Obras Publicas ubicada en calle Ángel Flores 611, Planta alta, de la Colonia Centro.

- ANTECEDENTES -

De conformidad con lo establecido en el artículo 44 y 45 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, se procedió a llevar a cabo la Convocatoria Publica 004, en fecha: **28 de Marzo de 2022**, a través del sistema electrónico Compra-Net Sinaloa y el Periódico Oficial del Estado de Sinaloa.

A dicha convocatoria manifestaron interés **10 (diez)** licitantes, de los cuales **06(seis)** se presentaron y participaron en el acto de "Presentación y Apertura" que se efectuó en el lugar, día y fecha señalada en el proemio de la presente. Evento que se llevó a cabo conforme a lo que estipula la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, recibiendo y revisando cuantitativamente las propuestas técnicas y económicas señalando el importe de cada una, de los siguientes licitantes:

No.	LICITANTES	IMPORTE PROPUESTO
1.-	ING. MARTIN SOLANO GALVEZ	\$ 3,148,502.97
2.-	IOC URBANIZACIONES S.A. DE C.V.	\$ 3,148,502.97
3.-	ING. JORGE ALBERTO ALTAMIRANO HERNANDEZ	\$ 3,148,502.97
4.-	ING. MARCO ANTONIO VEGA GUZMAN	\$ 3,148,502.97
5.-	CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA MICHEL S.A. DE C.V.	\$3,148,502.97
6.-	TOPOCONSTRUDRON S.A.S. DE C.V.	\$ 3,148,502.97

"2022, Año de Ricardo Flores Magón"
Ángel Flores S/N Centro Mazatlán, Sinaloa.
Tel: 915-80-00 Ext:1434



GOBIERNO MUNICIPAL DE MAZATLAN
Dirección de Obras Públicas



2021 - 2024

#ContinuemosLaTransformación

Licitación No.
LO-MMA-DOP-2022-007

Obra: "OBRAS DE MITIGACION EN FRACCIONAMIENTO SABALO COUNTRY ENTRE TORRES FERRERA Y SALIDA A CANAL DE NAVEGACION EN FRACC. SABALO COUNTRY".

Dictamen de Comité de Obras Publicas
Mazatlán, Sinaloa; a 02 de mayo de 2022

- EVALUACION DE PROPUESTAS TECNICAS -

Derivado a lo resultante en el acto de "Presentación y Apertura", el Comité de Obras Públicas Municipales procedió a efectuar el análisis cualitativo de las propuestas técnicas y económicas, analizando las primeras y una vez realizado ello, se hizo respecto de las segundas, siempre que hayan cumplido satisfactoriamente con el porcentaje requerido para la solvencia de la propuesta técnica.

Una vez hecho el análisis detallado cualitativo y valorando la documentación presentada por los licitantes se hacen las siguientes observaciones, considerando como desechadas aquellas que se tomen como no solventes por incumplir con alguno de los requisitos técnicos establecidos en la convocatoria.

No.	LICITANTE	RAZONES LEGALES QUE SUSTENTAN TAL DETERMINACIÓN
1.-	ING. MARTIN SOLANO GALVEZ	<p>PROPUESTA: SOLVENTE En el análisis Detallado de los Documentos se encuentra lo siguiente:</p> <p>1.- Sin observación.</p> <p>FUNDAMENTO: La evaluación se realizó en base al art. 53 de la Ley de Obras Publicas Y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa.</p>
2.-	IOC URBANIZACIONES S.A. DE C.V.	<p>PROPUESTA: SOLVENTE En el análisis Detallado de los Documentos se encuentra lo siguiente:</p> <p>1.- Sin observación.</p> <p>FUNDAMENTO: La evaluación se realizó en base al art. 53 de la Ley de Obras Publicas Y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa.</p>
3.-	ING. JORGE ALBERTO ALTAMIRANO HERNANDEZ	<p>PROPUESTA: NO SOLVENTE En el análisis Detallado de los Documentos se encuentra lo siguiente:</p> <p>1.- En el documento AE-4 no lo representa el indicador económico específico.</p> <p>FUNDAMENTO: La evaluación se realizó en base al art. 53 de la Ley de Obras Publicas Y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa.</p>

"2022, Año de Ricardo Flores Magón"

Angel Flores S/N Centro Mazatlán, Sinaloa.

Tel: 915-80-00 Ext:1434



GOBIERNO MUNICIPAL DE MAZATLAN
Dirección de Obras Públicas



2021 - 2024

#ContinuemosLaTransformación

Licitación No.
LO-MMA-DOP-2022-007

Obra: "OBRAS DE MITIGACION EN FRACCIONAMIENTO SABALO COUNTRY ENTRE TORRES FERRERA Y SALIDA A CANAL DE NAVEGACION EN FRACC. SABALO COUNTRY".

Dictamen de Comité de Obras Publicas
Mazatlán, Sinaloa; a 02 de mayo de 2022

4.-	ING. MARCO ANTONIO VEGA GUZMAN	<p>PROPUESTA: SOLVENTE En el análisis Detallado de los Documentos se encuentra lo siguiente:</p> <p>1.- Sin observación.</p> <p>FUNDAMENTO: La evaluación se realizó en base al art. 53 de la Ley de Obras Publicas Y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa.</p>
5.-	CONSTRUCTORA ARRENDADORA MICHEL S.A. DE C.V. Y	<p>PROPUESTA: NO SOLVENTE En el análisis Detallado de los Documentos se encuentra lo siguiente:</p> <p>1.- En el documento AE-13 presenta variación en el importe de mano de obra.</p> <p>FUNDAMENTO: La evaluación se realizó en base al art. 53 de la Ley de Obras Publicas Y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa.</p>
6.-	TOPOCONSTRUDRON S.A.S. DE C.V.	<p>PROPUESTA: SOLVENTE En el análisis Detallado de los Documentos se encuentra lo siguiente:</p> <p>1.- Sin observación.</p> <p>FUNDAMENTO: La evaluación se realizó en base al art. 53 de la Ley de Obras Publicas Y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa.</p>

A continuación, se relaciona los licitantes que fueron sometidos a la valoración por la modalidad de puntos y porcentajes, así como la puntuación obtenida en su propuesta técnica:

No.	LICITANTE	PUNTUACION OBTENIDA
1.-	ING. MARTIN SOLANO GALVEZ	48.00
2.-	IOC URBANIZACIONES S.A. DE C.V.	48.00
3.-	ING. MARCO ANTONIO VEGA GUZMAN	47.00
4.-	TOPOCONSTRUDRON S.A.S. DE C.V.	48.00

"2022, Año de Ricardo Flores Magón"
Ángel Flores S/N Centro Mazatlán, Sinaloa.
Tel: 915-80-00 Ext:1434



GOBIERNO MUNICIPAL DE MAZATLAN
Dirección de Obras Públicas



2021 - 2024

#ContínueseLaTransformación

Licitación No.
LO-MMA-DOP-2022-007

Obra: "OBRAS DE MITIGACION EN FRACCIONAMIENTO SABALO COUNTRY ENTRE TORRES FERRERA Y SALIDA A CANAL DE NAVEGACION EN FRACC. SABALO COUNTRY".

Dictamen de Comité de Obras Publicas
Mazatlán, Sinaloa; a 02 de mayo de 2022

De acuerdo a las puntuaciones obtenidas de las propuestas valoradas y señaladas en la tabla anterior, se determinó desechar aquellas que obtuvieron una puntuación menor a 37.50, siendo este el puntaje mínimo requerido para ser considerada solvente y, por tanto, no ser desechada, como lo señala el artículo 53 inciso A), Fracción I, de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa.

De las cuales, en este caso, todas las empresas que entraron a la evaluación por puntos y porcentajes se consideraron solventes por obtener un puntaje superior al mínimo requerido.

- EVALUACION DE PROPUESTAS ECONOMICAS -

Concluida la evaluación de las Propuestas Técnicas se procedió a la valoración de las propuestas económicas utilizando el método de Tasación Aritmética, considerando solo las que resultaron solventes y anotando el importe de cada una en la siguiente tabla:

NO.	LICITANTES:	PROPUESTA ECONOMICA:
1.-	ING. MARTIN SOLANO GALVEZ	\$ 3,148,502.97
2.-	IOC URBANIZACIONES S.A. DE C.V.	\$ 3,148,502.97
3.-	ING. MARCO ANTONIO VEGA GUZMAN	\$ 3,148,502.97
4.-	TOPOCONSTRUDRON S.A.S. DE C.V.	\$ 3,148,502.97
	PROMEDIO DE PROPUESTAS ECONOMICAS	3,148,502.97
	PRESUPUESTO BASE MUNICIPIO DE MAZATLAN	\$3,498,336.63

Consecuente con lo anterior se procedió a determinar el rango de aceptación considerando el límite inferior del mismo como el 10%, referente al presupuesto base; y el límite superior resultará del promedio de las propuestas económicas declaradas solventes en su aspecto Técnico. Resultando de la siguiente manera:

PRESUPUESTO BASE SIN INCLUIR IVA	\$3,498,336.63
PROMEDIO DE LAS PROPUESTAS ECONOMICAS	3,148,502.97
LIMITE INFERIOR 10 % DEL PRESUPUESTO BASE	3,148,502.97

"2022, Año de Ricardo Flores Magón"
Ángel Flores S/N Centro Mazatlán, Sinaloa.
Tel: 915-80-00 Ext:1434



GOBIERNO MUNICIPAL DE MAZATLAN
Dirección de Obras Públicas



2021 - 2024

Licitación No.
LO-MMA-DOP-2022-007

Obra: "OBRAS DE MITIGACION EN FRACCIONAMIENTO SABALO COUNTRY ENTRE TORRES FERRERA Y SALIDA A CANAL DE NAVEGACION EN FRACC. SABALO COUNTRY".

Dictamen de Comité de Obras Publicas
Mazatlán, Sinaloa; a 02 de mayo de 2022

Para desahogar la etapa de "Eliminación por rango de aceptación" se declararon solventes aquellas propuestas que se encuentran comprendidas dentro del rango de aceptación determinado por el promedio de las propuestas económicas y el 10% del presupuesto base. Relacionándolas a continuación:

NO.	LICITANTES:	PROPUESTA ECONOMICA:
1.-	ING. MARTIN SOLANO GALVEZ	\$ 3,148,502.97
2.-	IOC URBANIZACIONES S.A. DE C.V.	\$ 3,148,502.97
3.-	ING. MARCO ANTONIO VEGA GUZMAN	\$ 3,148,502.97
4.-	TOPOCONSTRUDRON S.A.S. DE C.V.	\$ 3,148,502.97

Los licitantes cuyas propuestas fueron desechadas por no estar comprendidos dentro del rango de aceptación, son los siguientes:

NO.	LICITANTES:	PROPUESTA ECONOMICA:
1.-	TODAS SE ENCUENTRA DENTRO DEL RANGO DE ACEPTACION	3,148,502.97

Con la información arrojada en el punto anterior se procedió a determinar los precios de mercado obteniendo los siguientes resultados:

NOMBRE DE LA EMPRESA	COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	UTILIDAD	PRESUPUESTO TOTAL
	MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA				
ING. MARTIN SOLANO GALVEZ	\$ 1,957,224.83	\$ 458,054.51	\$ 237,721.08	\$ 244,076.04	\$ -	\$ 251,426.51	\$ 3,148,502.97
IOC URBANIZACIONES SA. DE C.V.	\$ 1,968,931.90	\$ 467,705.64	\$ 245,866.29	\$ 265,567.88	\$ -	\$ 200,431.26	\$ 3,148,502.97
ING. MARCO ANTONIO VEGA GUZMAN	\$ 1,941,278.98	\$ 447,493.02	\$ 229,860.55	\$ 238,295.56	\$ -	\$ 291,574.86	\$ 3,148,502.97
TOPOCONSTRUDRON S.A.S. DE C.V.	\$ 1,950,089.12	\$ 452,135.51	\$ 234,360.51	\$ 245,202.42	\$ -	\$ 266,715.41	\$ 3,148,502.97

A continuación, se determinó los valores de insuficiencia parcial e insuficiencia total de cada uno de los licitantes, teniendo la primera mediante la sustracción donde el minuendo es el importe propuesto por cada uno de los licitantes en cada uno de los rubros, y el sustraendo es el costo de mercado; si el resultado fue un número negativo, dicha cifra es el valor de insuficiencia parcial que le corresponde y se registró en la tabla en números absolutos.

"2022, Año de Ricardo Flores Magón"
Ángel Flores S/N Centro Mazatlán, Sinaloa.
Tel: 915-80-00 Ext:1434



GOBIERNO MUNICIPAL DE MAZATLAN
Dirección de Obras Públicas



2021 - 2024

#ContinuemosLaTransformación

Licitación No.
LO-MMA-DOP-2022-007

Obra: "OBRAS DE MITIGACION EN FRACCIONAMIENTO SABALO COUNTRY ENTRE TORRES FERRERA Y SALIDA A CANAL DE NAVEGACION EN FRACC. SABALO COUNTRY".

Dictamen de Comité de Obras Publicas
Mazatlán, Sinaloa; a 02 de mayo de 2022

Una vez determinados los valores de insuficiencia parcial, con la suma de las mismas se obtuvo, en números absolutos, el valor de insuficiencia total de cada uno de los licitantes.

Hecho lo anterior se determinó la solvencia de cada una de las proposiciones mediante la sustracción donde el minuendo es el importe propuesto como Utilidad, y el sustraendo es el valor de insuficiencia total que acumuló el mismo licitante; los resultados que arrojaron números positivos se declararon solventes y aquellos que el resultado fue negativo se declaró insolvente. Obteniendo los siguientes resultados.

NOMBRE DE LA EMPRESA	RESULTADOS DE LAS INSUFICIENCIAS					SUMA E = A + B + C + D	DIFERENCIA UTIL - E	RESULTADO
	MATERIALES (A)	MANO DE OBRA (B)	MAQUINARIA (C)	COSTO INDIRECTO (D)	FINANCIAMIENTO (E)			
ING. MARTIN SOLANO GALVEZ				\$ 4,209.44	\$ -	\$ 4,209.44	\$ 247,217.08	SOLVENTE
IOC URBANIZACIONES SA. DE CV.					\$ -	\$ -	\$ 200,431.26	SOLVENTE
ING. MARCO ANTONIO VEGA GUZMAN	\$ 13,102.23	\$ 8,854.15	\$ 7,091.56	\$ 9,989.92	\$ -	\$ 39,037.85	\$ 252,537.01	SOLVENTE
TOPOCONSTRUDRON SA.S. DE CV.	\$ 4,292.09	\$ 4,211.66	\$ 2,591.60	\$ 3,083.05	\$ -	\$ 14,178.40	\$ 252,537.01	SOLVENTE

Una vez realizado el análisis por medio de la tasación aritmética, se seleccionaron las propuestas declaradas solventes enlistándolas de menor a mayor en la siguiente tabla:

NO.	LICITANTES:	PROPUESTA ECONOMICA:
1.-	ING. MARTIN SOLANO GALVEZ	\$ 3,148,502.97
2.-	IOC URBANIZACIONES S.A. DE C.V.	\$ 3,148,502.97
3.-	ING. MARCO ANTONIO VEGA GUZMAN	\$ 3,148,502.97
4.-	TOPOCONSTRUDRON S.A.S. DE C.V	\$ 3,148,502.97

"2022, Año de Ricardo Flores Magón"
Ángel Flores S/N Centro Mazatlán, Sinaloa.
Tel: 915-80-00 Ext:1434



GOBIERNO MUNICIPAL DE MAZATLAN
Dirección de Obras Públicas



#ContinuemosLaTransformación

2021 - 2024

Licitación No.
LO-MMA-DOP-2022-007

Obra: "OBRAS DE MITIGACION EN FRACCIONAMIENTO SABALO COUNTRY ENTRE TORRES FERRERA Y SALIDA A CANAL DE NAVEGACION EN FRACC. SABALO COUNTRY".

Dictamen de Comité de Obras Publicas
Mazatlán, Sinaloa; a 02 de mayo de 2022

- RESOLUCION -

Por parte del Comité de Obras Publicas Municipal, determina que la mejor propuesta es la presentada por el licitante: **IOC URBANIZACIONES S.A. DE C.V.** Con un importe de **\$3,148,502.97 (TRES MILLONES CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS DOS 97/100MN)**, más el impuesto al valor agregado, porque cumple con los requisitos legales, calificó positivamente conforme a los criterios de evaluación establecidos en esta convocatoria, y además presentó el presupuesto más bajo conforme a la tasación aritmética por lo que es la propuesta que contiene las condiciones más apropiadas técnicas y económicas para la ejecución de los trabajos de esta licitación.

Una vez terminado el dictamen por parte del comité de obras públicas, hoy **02 de mayo 2022, a las 10:25 horas**, Mazatlán, Sinaloa a continuación se mencionan las autoridades firmantes.

"2022, Año de Ricardo Flores Magón"
Ángel Flores S/N Centro Mazatlán, Sinaloa.
Tel: 915-80-00 Ext:1434



GOBIERNO MUNICIPAL DE MAZATLAN
Dirección de Obras Públicas



MAZATLÁN
MUNICIPIO DE MAZATLÁN
LA CIUDAD DEL CARIBE

2021 - 2024

#ContinuemosLaTransformación

Licitación No.
LO-MMA-DOP-2022-007

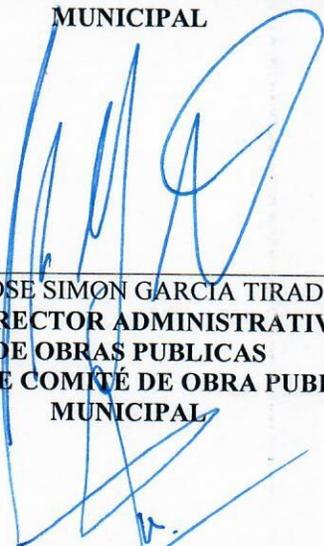
Obra: "OBRAS DE MITIGACION EN FRACCIONAMIENTO SABALO COUNTRY ENTRE TORRES FERRERA Y SALIDA A CANAL DE NAVEGACION EN FRACC. SABALO COUNTRY".

Dictamen de Comité de Obras Publicas
Mazatlán, Sinaloa; a 02 de mayo de 2022

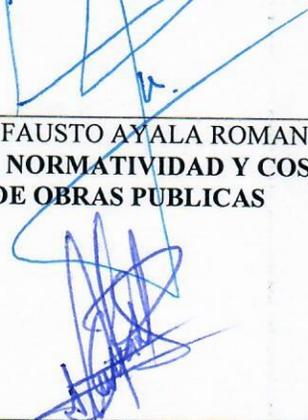
FIRMAS DE FUNCIONARIOS PUBLICOS



ING. MARTIN GALLARDO NORIEGA
EN REPRESENTACION DE
I.M.N. LUIS GERARDO NUÑEZ GUTIERREZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA PUBLICA
MUNICIPAL



ING. JOSE SIMON GARCIA TIRADO
SUB DIRECTOR ADMINISTRATIVO
DE OBRAS PUBLICAS
VOCAL DE COMITÉ DE OBRA PUBLICA
MUNICIPAL



ING. FAUSTO AYALA ROMAN
JEFE DE NORMATIVIDAD Y COSTOS
DE OBRAS PUBLICAS

LIC. DIANA MELISSA GUTIERREZ URREA
EN REPRESENTACION DE
LIC. VERENICE OLETA BENITEZ
DIRECTOR DE GOBIERNO Y ASUNTOS JURÍDICO

NO SE PRESENTO

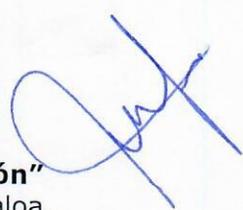
L.A.E. GUILLERMO ALFREDO SARABIA SOTO
EN REPRESENTACION DE
C.P.C. JESUS JAVIER ALARCON LIZARRAGA;
TESORERO MUNICIPAL
SECRETARIO EJECUTIVO DE COMITÉ DE
OBRA PUBLICA MUNICIPAL



ARQ. ABRAHAM EDUARDO MEDINA LIZARRAGA
EN REPRESENTACION DE
LIC. CLAUDIA MAGDALENA CARDENAZ DIAZ;
SINDICO PROCURADOR
ASESOR DE COMITÉ DE OBRA PUBLICA
MUNICIPAL



ARQ. JOSE LUIS CERVANTES MILLAN
EN REPRESENTACION DE
L.C.P. RAFAEL PADILLA DIAZ
TITULAR DEL ORGANISMO INTERNO DE
CONTROL
ASESOR DE COMITÉ DE OBRA PUBLICA
MUNICIPAL


"2022, Año de Ricardo Flores Magón"
Ángel Flores S/N Centro Mazatlán, Sinaloa.
Tel: 915-80-00 Ext:1434



GOBIERNO MUNICIPAL DE MAZATLAN
Dirección de Obras Públicas



2021 - 2024

#ContinuemosLaTransformación

Licitación No.
LO-MMA-DOP-2022-007

Obra: "OBRAS DE MITIGACION EN FRACCIONAMIENTO SABALO COUNTRY ENTRE TORRES FERRERA Y SALIDA A CANAL DE NAVEGACION EN FRACC. SABALO COUNTRY".

Dictamen de Comité de Obras Publicas
Mazatlán, Sinaloa; a 02 de mayo de 2022

FIRMA DE TESTIGO SOCIAL


LIC.- LORENZO ANTONIO BARRERA LARRAÑAGA
TESTIGO SOCIAL

FIRMA DE REPRESENTANTES CIUDADANOS

NO SE PRESENTÓ


ING. FRANCISCO MARTIN CASTILLO LIZARRAGA
PRESIDENTE DEL COLEGIO DE INGENIEROS
CIVILES DEL SUR DE SINALOA A. C.
REPRESENTANTE CIUDADANO DE COMITÉ DE
OBRA PUBLICA MUNICIPAL

NO SE PRESENTÓ

ARQ. GERONIMO ALBERTO SALAS LIZARRAGA
PRESIDENTE DEL COLEGIO DE ARQUITECTO
DE MAZATLAN A. C.
REPRESENTANTE CIUDADANO DE COMITÉ DE
OBRA PUBLICA MUNICIPAL

NO SE PRESENTÓ

ING. RAMÓN ANTONIO OSUNA OSUNA
PRESIDENTE DEL COLEGIO DE INGENIEROS
CIVILES DE MAZATLÁN A.C.
REPRESENTANTE CIUDADANO DE COMITÉ DE
OBRA PUBLICA MUNICIPAL

"2022, Año de Ricardo Flores Magón"

Ángel Flores S/N Centro Mazatlán, Sinaloa.

Tel: 915-80-00 Ext:1434