



Liberty Fianzas S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma No. 350 piso 7A, Col Juárez, Cuauhtémoc, Ciudad de México, C.P. 06600 Tel.: 51-28-07-00 RFC PFI9712228W1

Autorizado por la SHCP

**POLIZA DE FIANZA**

**Lugar:** CULIACÁN ROSALES , SINALOA A 14 DE MARZO DE 2023

**Fianza No.** 2421588-0000

**Fiado:** LUIS ENRIQUE RODELO GALVEZ

**Ramo / Tipo:** ADMINISTRATIVA/OBRA BUENA CALIDAD

**Monto:** \$ 721,019.39

Liberty Fianzas, S.A. de C.V., en uso de la autorización que le fue otorgada por el Gobierno Federal por conducto de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, en los términos de los Artículos 11 y 36 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, se constituye como fiadora hasta la cantidad de:

**Setecientos Veintiun Mil Diecinueve Pesos 39/100 M.N.**

FECHA DE INICIO DE VIGENCIA: 14 DE MARZO DE 2023

DOMICILIO DEL FIADO: PEDRO DE ALVARADO 4422 , FRACC. LA CONQUISTA, C.P. 80058, CULIACÁN ROSALES, SINALOA, MÉXICO

BENEFICIARIO: ANTE: SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS Y/O SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA

DOMICILIO DEL BENEFICIARIO: AVENIDA INSURGENTES SN, COL. CENTRO SINALOA, EN CULIACÁN, SINALOA

Ante: LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS y/o SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA.

Dirección: AVENIDA INSURGENTES S/N, COL. CENTRO SINALOA, EN CULIACÁN, SINALOA.

Para garantizar por LUIS ENRIQUE RODELO GÁLVEZ asociado con CONSTRUCCIONES FELMI, S.A. DE C.V., con domicilio común en CALLE PEDRO DE ALVARADO No. 4422, FRACC. LA CONQUISTA, C.P. 80058, EN CULIACAN, SINALOA y con Registro Federal de Contribuyentes ROGL-861014-559 y CFE-091022-LU3, hasta por la cantidad de \$721,019.39 (setecientos veintiun mil diecinueve pesos 39/100 M.N.) I.V.A. incluido, para responder de los defectos que resulten de la realización de los trabajos, de vicios ocultos o de cualquier otra responsabilidad en que incurriera en la ejecución de los trabajos Contrato de Obra Pública a Base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado No. OPPU-EST-LP-PEST-VIAL-2211A-2022, de fecha 22 de noviembre de 2022, por un monto de \$7,210,193.86 (siete millones doscientos diez mil ciento noventa y tres pesos 86/100 M.N.) I.V.A. incluido, que nuestro fiado celebremos con el Gobierno del Estado de Sinaloa a través de la Secretaría de Obras Públicas, representada por el M.I. José Luis Zavala Cabanillas, relativo a los trabajos de URBANIZACION DEL FRACCIONAMIENTO CVIVE, EN LA LOCALIDAD DE LA HIGUERITA, MUNICIPIO DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA.

La presente fianza se otorga de conformidad con el artículo 75 de la Ley Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas del Estado de Sinaloa.

La afianzadora expresamente declara:

A).- Que la fianza se otorga atendiendo a todas las estipulaciones contenidas en el Contrato.

B).- Que la fianza estará en vigor por un año contado a partir de la fecha de recepción total de los trabajos, y en caso de defectos de construcción y responsabilidades derivadas del Contrato, continuará vigente hasta que se corrijan los defectos (vicios ocultos) y se satisfagan las responsabilidades.

C).- Que para cancelar la fianza será requisito contar con el acta administrativa de extinción de derechos y obligaciones o el finiquito, y en caso de existir saldos a cargo del Contratista, la liquidación correspondiente. En el caso de la fianza que se constituya como garantía para responder por vicios ocultos, el Contratista deberá presentar el acta de recepción física de los trabajos a la afianzadora, después de transcurrido el plazo establecido o bien, una manifestación expresa y por escrito de la dependencia o entidad en la que señale su conformidad para cancelarla. Se entenderá que existe conformidad

LÍNEA DE VALIDACIÓN: d8CdM9W



**Maria De Jesus Castelo Molina**



ZkPN/1GWjwJ7y4ck9iTxWm0FiQGYsUZ+5cmXmJ1iSvcFNoWmLqy88SsBn7qOs3+q6qFoRjC8zNZvM+42jgc5lrfIHxG6sjdKw6Xmi/b+Kr5UUb+yITLmL10/xylq7VncJt3LhftNfSxvXo3Vqgh3OSrFpntG1E0By8J2/ZwncrHPWdV796BQjrEnteEKAZNWe2bTu/jitOBjdHVnyzd9FSpT9XY6XWGglnDg8FxmFzsvVKRAGT7uVvflCvnuGY41BvE5JoQhKxgmwHp4X0lfnXcWclPbUnyMjiNfZ1rT0pwBTUVcpFdf7NRcmbyPB0zRDHV408gwd8diAQ==



Liberty Fianzas S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma No. 350 piso 7A, Col Juárez, Cuauhtémoc, Ciudad de México, C.P. 06600 Tel.: 51-28-07-00 RFC PF19712228W1  
Autorizado por la SHCP

**POLIZA DE FIANZA**

**Lugar:** CULIACÁN ROSALES, SINALOA A 14 DE MARZO DE 2023

**Fianza No.** 2421588-0000

**Fiado:** LUIS ENRIQUE RODELO GALVEZ

**Ramo / Tipo:** ADMINISTRATIVA/OBRA BUENA CALIDAD

**Monto:** \$ 721,019.39

Liberty Fianzas, S.A. de C.V., en uso de la autorización que le fue otorgada por el Gobierno Federal por conducto de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, en los términos de los Artículos 11 y 36 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, se constituye como fiadora hasta la cantidad de:

**Setecientos Veintiuñ Mil Diecinueve Pesos 39/100 M.N.**

para su cancelación, sin necesidad de extender la constancia respectiva, si la contratante dentro del plazo de vigencia de la garantía no reclama al Contratista la existencia de vicios ocultos.

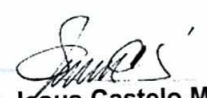
D).- Que la afianzadora acepta expresamente someterse a los procedimientos de ejecución previstos en la Ley de Instituciones y Seguros de Fianzas, aun para el caso de que proceda el cobro de indemnización por mora, con motivo del pago extemporáneo del importe de la póliza de fianza requerida.

FIN DE TEXTO.-



Es obligación del Beneficiario de la Fianza verificar su autenticidad en la página [www.libertyfianzas.com](http://www.libertyfianzas.com), en caso de que la fianza no se encuentre registrada en el sistema de Liberty Fianzas, deberá informarlo al correo [validaciondefianzas@libertyfianzas.com](mailto:validaciondefianzas@libertyfianzas.com).

LÍNEA DE VALIDACIÓN: d8CdM9W

  
**Maria De Jesús Castelo Molina**

ZkPN/1GWjwJ7y4ck9ITxWm0FiQGYsUZ+5cmXmIJ1iSvcFNoWmLqy88SsBn7qOs3+q6qFoRjC8zNZvM+42jgcn5lrfIHxG6sjldKw6X  
mi/b+Kr5UUb+yITLmL10/xylq7VncJt3LhfTnfSxvXo3Vqgh3OSrFpntG1E0By8J2j/ZwncreHPWDv796BQrjrEnteEKAZNWe2bTu/jitOBj  
dHVnyzd9FSpt9XY6XWGglnDg8FxFmzsvKCRAGT7uVvifCvnuGY41BvE5JoQOhKxgmwHp4X0JfnXcWclPbUnyMJiNfZ1rT0pwBtUV  
cpFdf7NRcMbyPB0zRDHV408gwd8d

