


CONTRATISTA: HUGO EFRAÍN IBARRA RODRIGUEZ DIRECCIÓN: [REDACTED] <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 33%;">TELÉFONO:</td> <td style="width: 33%;">CELULAR:</td> <td style="width: 33%;">UBICACIÓN:</td> </tr> <tr> <td>[REDACTED]</td> <td>[REDACTED]</td> <td>[REDACTED]</td> </tr> </table> <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 33%;">R.F.C.</td> <td style="width: 33%;">C.M.I.C.</td> <td style="width: 33%;">I.M.S.S.</td> </tr> <tr> <td>[REDACTED]</td> <td>[REDACTED]</td> <td>[REDACTED]</td> </tr> </table> No. DE OBRA: N/A UNIDAD: UNIDAD REGIONAL CULIACÁN NOMBRE OBRA: REHABILITACIÓN DE CUBIERTA DE PANEL MULTITECHO EN EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA UNIDAD REGIONAL DE CULIACÁN, DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE, EN EL MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA. No. CONTRATO: UADEO-OP-ADE-001-2021 NUM. DE CONCURSO: UADEO-003-2021 FECHA DE ADJUDICACIÓN: 01 DE NOVIEMBRE DE 2021 <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 33%;">IMPORTE SIN IVA</td> <td style="width: 33%;">IMPORTE CON IVA</td> <td style="width: 33%;">ANTICIPO</td> </tr> <tr> <td>\$850,377.49</td> <td>\$986,437.89</td> <td>\$0.00</td> </tr> </table>			TELÉFONO:	CELULAR:	UBICACIÓN:	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	R.F.C.	C.M.I.C.	I.M.S.S.	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA	ANTICIPO	\$850,377.49	\$986,437.89	\$0.00	RECIBO NO: 3 FECHA ESTIMACIÓN: 31 DE ENERO 2022 <div style="text-align: right;">  UAdO </div> No. ESTIMACIÓN: ESTIMACION 03 FINIQUITO PERIODO ESTIMACIÓN: DEL 11 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2022 PERIODO CONTRATO: DE: 04 DE NOVIEMBRE DE 2021 A: 31 DE ENERO DE 2022 FECHA DE CONTRATO: 03 DE NOVIEMBRE DE 2021 No. CONVENIO: PERIODO CONVENIO: DE: N/A A: N/A <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;">IMPORTE CONVENIO</td> <td style="width: 50%;">IMPORTE TOTAL DE OBRA</td> </tr> <tr> <td>\$0.00</td> <td>\$986,437.89</td> </tr> </table>			IMPORTE CONVENIO	IMPORTE TOTAL DE OBRA	\$0.00	\$986,437.89
TELÉFONO:	CELULAR:	UBICACIÓN:																									
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]																									
R.F.C.	C.M.I.C.	I.M.S.S.																									
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]																									
IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA	ANTICIPO																									
\$850,377.49	\$986,437.89	\$0.00																									
IMPORTE CONVENIO	IMPORTE TOTAL DE OBRA																										
\$0.00	\$986,437.89																										

RECIBI DE LA UNIVERSIDAD DE OCCIDENTE LA CANTIDAD DE:	BUENO POR: \$ 102,993.01
(SON: CIENTO DOS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS, 01/100 M.N.)	
EN PAGO DE ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 03 FINIQUITO

DEDUCCIONES:			CÁLCULO DE ESTIMACIÓN:		
AMORTIZACIÓN ANTICIPO	N/A		IMPORTE DE LA OBRA EJECUTADA SIN IVA	\$	91,144.26
MAS IVA	N/A		MAS IVA	\$	14,583.08
TOTAL AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	N/A		TOTAL DE LA OBRA EJECUTADA CON IVA	\$	105,727.34
3% INSPECCIÓN Y VIGILANCIA DE OBRA	\$	2,734.33	MENOS DEDUCCIONES	-\$	2,734.33
TOTAL DEDUCCIONES:	\$	2,734.33	SALDO A PAGAR	\$	102,993.01

HUGO EFRAÍN IBARRA RODRIGUEZ

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UADEO

ARQ. LUIS FERNANDO ZAZUETA BELTRAN

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

ARQ. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO

M.C. JOSÉ LUIS CASTILLO MARTÍNEZ

UNIVERSIDAD DE OCCIDENTE
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO



UadeO

ESTADO DE CUENTA

CONTRATISTA:
HUGO EFRAÍN IBARRA RODRIGUEZ

No. DE OBRA: N/A No. CONTRATO: \$986,437.89 PERIODO CONTRATO: 04 DE NOVIEMBRE DE 2021 AL 31 DE ENERO DE 2022
UNIDAD: UNIDAD REGIONAL CULIACÁN LOCALIDAD: LOCALIDAD DE CULIACÁN MUNICIPIO: CULIACÁN
NOMBRE OBRA: REHABILITACION DE CUBIERTA DE PANEL MULTITECHO EN EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA UNIDAD REGIONAL DE CULIACÁN, DE LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE, EN EL MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA No. ESTIMACIÓN: ESTIMACION 03 FINIQUITO
FECHA ESTIMACIÓN: 31 DE ENERO 2022

IMPORTE SIN IVA: \$986,437.89 CONVENIO ADICIONAL:
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA: \$0.00 PERIODO CONVENIO ADICIONAL:
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$986,437.89 IMPORTE CONVENIO: \$0.00 IMPORTE TOTAL OBRA: \$986,437.89

No. ESTIMACIÓN	PERIODO	IMPORTE ESTIMACIÓN	IMPORTE SIN IVA	3% INSPECCIÓN Y VIGILANCIA DE OBRA	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	TOTAL DEDUCCIONES	LIQUIDO A PAGAR
01	04 DE NOVIEMBRE DE 2021	\$ 493,218.95	\$ 425,188.75	\$ 12,755.66	N/A	\$ 12,755.66	\$ 480,463.29
02	1 de diciembre de 2021	\$ 387,491.60	\$ 334,044.48	\$ 10,021.33	N/A	\$ 10,021.33	\$ 377,470.27
03 Finiquito	31 DE ENERO DE 2022	\$ 105,727.34	\$ 91,144.26	\$ 2,734.33	N/A	\$ 2,734.33	\$ 102,993.01
TOTALES:		\$ 986,437.89	TOTAL ANTICIPO:	\$	\$	\$ 25,511.32	\$ 960,926.57
SALDO DEL CONTRATO:		\$	SALDO ANTICIPO:	\$	\$		

HUGO EFRAÍN IBARRA RODRIGUEZ

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

ARQ. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO

M.C. JOSÉ LUIS CASTILLO MARTÍNEZ

© 2006 The Authors
Journal compilation © 2006 Blackwell Publishing Ltd

UAdeO

No. DE OBRA:	N/A	No. CONTRATO:	UADEO-OP-ADE-001-2021	PERIODO CONTRATO:	04 DE NOVIEMBRE DE 2021	AL	31 DE ENERO DE 2022
UNIDAD:	UNIDAD REGIONAL CULIACÁN	LOCALIDAD:	LOCALIDAD DE CULIACÁN	MUNICIPIO: CULIACÁN			
NOMBRE OBRA:	REHABILITACION DE CUBIERTA DE PANEL MULTITECHO EN EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA UNIDAD REGIONAL DE CULIACÁN, DE LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE, EN EL MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.						
					No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 03 FINQUITO	
					FECHA ESTIMACIÓN:	31 DE ENERO 2022	

IMPORTE DE SIN IVA:	\$986,437.89	CONVENIO ADICIONAL:		AL	
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$0.00	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:			
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$986,437.89	IMPORTE CONVENIO:	\$0.00	IMPORTE TOTAL OBRA:	\$986,437.89

PARTIDAS OBRA	IMPORTE
I.- REHABILITACIÓN DE CUBIERTA DE PANEL MULTITECHO TERNIUM	\$ 96,228.41
TOTAL ESTIMACIÓN:	\$ 96,228.41
I.V.A. 16%	\$ 15,396.55
TOTAL	\$ 111,624.96
POR CIERRE DE CONTRATO: \$105,727.34	
	\$ 91,144.26
	\$ 14,583.08
	\$ 105,727.34

POR CIERRE DE CONTRATO: \$105.727.34

Handwritten signature: *[Signature]*

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UADEO

ARÓ, LUIS FERNANDO ZAZUETA BELTRAN

~~unpublished~~

ARO. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO

CONTRATISTA: HUGO EFRAÍN IBARRA RODRIGUEZ



UNIVERSIDAD DE OCCIDENTE

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: N/A No. CONTRATO: UADEO-OP-ADE-001-2021 PERIODO CONTRATO: 04 DE NOVIEMBRE DE 2021 AL 31 DE ENERO DE 2022
UNIDAD: UNIDAD REGIONAL CULIACÁN LOCALIDAD: LOCALIDAD DE CULIACÁN MUNICIPIO: CULIACÁN
REHABILITACION DE CUBIERTA DE PANEL MULTITECHO EN EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA UNIDAD
NOMBRE OBRA: REGIONAL DE CULIACÁN, DE LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE, EN EL MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA. No. ESTIMACIÓN: ESTIMACION 03 FINIQUITO
FECHA ESTIMACIÓN 31 DE ENERO 2022

IMPORTE SIN IVA: \$850,377.49 CONVENIO ADICIONAL:
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA: \$0.00 PERIODO CONVENIO ADICIONAL: AL
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$986,437.89 IMPORTE CONVENIO: \$0.00 IMPORTE TOTAL DE OBRA: \$986,437.89

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
I	REHABILITACIÓN DE CUBIERTA DE PANEL MULTITECHO TERNIUM						
21-H02	SUMINISTRO DE MULTITECHO MARCA TERNIUM DE PRIMERA CALIDAD CALIBRE 26/26 DE POLIESTIRENO RIGIDO, ANCHO EFECTIVO 1.00 MTS CON SISTEMA DE TAPAJUNTAS Y FIJACIÓN OCULTA EN ACABADO PINTRO POLIESTIRENO ESTÁNDAR COLOR BLANCO.	M2	413.50	\$843.11	\$348,625.98	81.55	\$68,755.62
21-H05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOLDURA METALICO EN ESQUINEROS Y BOTAGUAS FABRICADO EN LAMINA LISA BLANCO PINTRO C24, INCLUYE: ACCESORIOS DE FIJACIÓN COMO PIJAS, SELLADOR DURETAN, REMACHE, APERTURA DE HUECO EN PANEL, DESVIADOR SUPERIOR Y MOLDURAS LATERALES, SELLADO Y TERMINADO. MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y	PZA	3.00	\$5,051.01	\$15,153.03	3.00	\$15,153.03
21-H07	MANO DE OBRA POR INSTALACIÓN DE MULTITECHO EN EL LUGAR DE LA OBRA, CON SUS MOLDURAS Y ACCESORIOS, SELLADO Y TERMINADO, INCLUYE: MANIOBRAS POR DESCARGA, MANEJO DEL MATERIAL Y LIMPIEZA.	M2	413.50	\$151.07	\$62,467.45	81.55	\$12,319.76
					Sub Total Rehabilitación		\$96,228.41
					Total Estimación 3 Fiquito (TRES)		\$96,228.41
					I.V.A. (16%)		\$15,396.55
					Total Estimación 3 Fiquito (TRES)		\$111,624.96

HUGO EFRAÍN IBARRA RODRIGUEZ

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UADEO

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

ARQ. LUIS FERNANDO ZAZUETA BELTRAN

ARQ. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO

CONTRATISTA: HUGO EFRAÍN IBARRA RODRIGUEZ



UAdeO
GENERADORES

UNIVERSIDAD DE OCCIDENTE

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: N/A No. CONTRATO: UADEO-OP-ADE-001-2021 PERIODO CONTRATO: 04 DE NOVIEMBRE DE 2021 AL 31 DE ENERO DE 2022
UNIDAD: UNIDAD REGIONAL CULIACÁN LOCALIDAD: LOCALIDAD DE CULIACÁN MUNICIPIO: CULIACÁN
NOMBRE OBRA: REHABILITACION DE CUBIERTA DE PANEL MULTITECHO EN EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA UNIDAD REGIONAL DE CULIACÁN, DE LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE, EN EL MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA. No. ESTIMACIÓN: ESTIMACION 03 FINIQUITO
FECHA ESTIMACIÓN: 31 DE ENERO 2022

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	UNIDAD	ANCHO	LARGO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES
I	REHABILITACIÓN DE CUBIERTA DE PANEL MULTITECHO TERNIUM									
21-H02	SUMINISTRO DE MULTITECHO MARCA TERNIUM DE PRIMERA CALIDAD CALIBRE 26/26 DE POLIESTIRENO RIGIDO, ANCHO EFECTIVO 1.00 MTS CON SISTEMA DE TAPAJUNTAS Y FIJACIÓN OCULTA EN ACABADO PINTRO POLIESTIRENO ESTÁNDAR COLOR BLANCO.	A-B	1-2	M2	23.65	16.80	1		397.32	
		A-B	1-2	M2	23.65	0.25	2		11.83	
		A-B	1-2	M2	16.80	0.25	2		8.40	
									417.55	M2
									COBRADO EN ESTIMACIÓN 1	336.00
									FINIQUITO	81.55
21-H05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOLDURA METALICO EN ESQUINEROS Y BOTAGUAS FABRICADO EN LAMINA LISA BLANCO PINTRO C24, INCLUYE: ACCESORIOS DE FIJACIÓN COMO PIJAS, SELLADOR DURETAN, REMACHE, APERTURA DE HUECO EN PANEL, DESVIADOR SUPERIOR Y MOLDURAS LATERALES, SELLADO Y TERMINADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	A-B	1-2	PZA			3		3.00	
									3.00	PZA
21-H07	MANO DE OBRA POR INSTALACIÓN DE MULTITECHO EN EL LUGAR DE LA OBRA, CON SUS MOLDURAS Y ACCESORIOS, SELLADO Y TERMINADO, INCLUYE: MANIOBRAS POR DESCARGA, MANEJO DEL MATERIAL Y LIMPIEZA.	A-B	1-2	M2	23.65	16.80	1		397.32	
		A-B	1-2	M2	23.65	0.25	2		11.83	
		A-B	1-2	M2	16.80	0.25	2		8.40	
									417.55	M2
									COBRADO EN ESTIMACIÓN 1	336.00
									FINIQUITO	81.55

CONTRATISTA

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UADEO

ARQ. LUIS FERNANDO ZAZUETA BELTRAN

CONTRATISTA: HUGO EFRAÍN IBARRA RODRIGUEZ

DIRECCIÓN:

TELÉFONO:

CELULAR:

UBICACIÓN:

R.F.C.

C.M.I.C.

I.M.S.S.

No. DE OBRA: N/A

UNIDAD: UNIDAD REGIONAL CULIACÁN

NOMBRE OBRA: REHABILITACION DE CUBIERTA DE PANEL MULTITECHO EN EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA UNIDAD REGIONAL DE CULIACÁN, DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE, EN EL MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

No. CONTRATO: UADEO-OP-ADE-001-2021

NUM. DE CONCURSO: UADEO-003-2021

FECHA DE ADJUDICACIÓN: 01 DE NOVIEMBRE DE 2021

IMPORTE SIN IVA

IMPORTE CON IVA

ANTICIPO

\$850,377.49

\$986,437.89

\$0.00

RECIBO NO: 2

FECHA ESTIMACIÓN: 10 DE ENERO DE 2022



No. ESTIMACIÓN: ESTIMACION 02

PERIODO DEL 01 DE DICIEMBRE 2021 AL 10 DE ENERO DE 2022

PERIODO CONTRATO:

DE: 04 DE NOVIEMBRE DE 2021

A: 31 DE ENERO DE 2022

FECHA DE CONTRATO: 03 DE NOVIEMBRE DE 2021

No. CONVENIO:

PERIODO CONVENIO:

DE: N/A

A: N/A

IMPORTE CONVENIO

IMPORTE TOTAL DE OBRA

\$0.00

\$986,437.89

BUENO POR: \$ 377,470.27

RECIBI DE LA UNIVERSIDAD DE OCCIDENTE LA CANTIDAD DE:

(SON: TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SETENTA PESOS, 27/100 M.N.)

EN PAGO DE ESTIMACIÓN:

ESTIMACION 02

DEDUCCIONES:

AMORTIZACIÓN ANTICIPO

N/A

MAS IVA

N/A

TOTAL AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO

N/A

3% INSPECCIÓN Y VIGILANCIA DE OBRA

\$ 10,021.33

TOTAL DEDUCCIONES:

\$ 10,021.33

CALCULO DE ESTIMACIÓN:

IMPORTE DE LA OBRA EJECUTADA SIN IVA

\$ 334,044.48

MAS IVA

\$ 53,447.12

TOTAL DE LA OBRA EJECUTADA CON IVA

\$ 387,491.60

MENOS DEDUCCIONES

-\$ 10,021.33

SALDO A PAGAR

\$ 377,470.27

HUGO EFRAÍN IBARRA RODRIGUEZ

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UADEO

ARQ. LUIS FERNANDO ZAZUETA BELTRAN

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

ARQ. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO

M.C. JOSÉ LUIS CASTILLO MARTÍNEZ

CONTRATISTA:

HUGO EFRAÍN IBARRA RODRIGUEZ

UNIVERSIDAD DE OCCIDENTE

VICERECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO



ESTADO DE CUENTA

No. DE OBRA:

N/A

UNIDAD:

UNIDAD REGIONAL CULIACÁN

No. CONTRATO:

UADEO-OP-ADE-001-2021

PERIODO CONTRATO:

04 DE NOVIEMBRE DE 2021

LOCALIDAD:

LOCALIDAD DE CULIACÁN

MUNICIPIO:

CULIACÁN

NOMBRE OBRA:

REHABILITACION DE CUBIERTA DE PANEL MULTITECHO EN EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA UNIDAD REGIONAL DE CULIACÁN, DE LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE, EN EL MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

No. ESTIMACIÓN:

ESTIMACION 02

FECHA ESTIMACIÓN:

10 DE ENERO DE 2022

IMPORTE DE SIN IVA:

\$986,437.89

CONVENIO ADICIONAL:

IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:

\$0.00

PERIODO CONVENIO ADICIONAL:

AL

IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:

\$986,437.89

IMPORTE CONVENIO:

\$0.00

IMPORTE TOTAL OBRA:

\$986,437.89

No. ESTIMACIÓN	PERIODO	IMPORTE ESTIMACIÓN	IMPORTE SIN IVA	3% INSPECCIÓN Y VIGILANCIA DE OBRA	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	TOTAL DEDUCCIONES	LIQUIDO A PAGAR
01	04 DE NOVIEMBRE DE 2021	\$ 493,218.95	\$ 425,188.75	\$ 12,755.66	N/A	\$ 12,755.66	\$ 480,463.29
02	10 DE ENERO DE 2022	\$ 387,491.60	\$ 334,044.48	\$ 10,021.33	N/A	\$ 10,021.33	\$ 377,470.27
TOTALES:		\$ 880,710.55	TOTAL ANTICIPO:	\$ -	-	\$ 22,776.99	\$ 857,933.56
SALDO DEL CONTRATO:		\$ 105,727.34	SALDO ANTICIPO:	\$ -	-		

HUGO EFRAÍN IBARRA RODRIGUEZ

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

VICERECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

ARQ. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO

M.C. JOSÉ LUIS CASTILLO MARTÍNEZ

HOJA 1 de 1

CONTRATISTA: HUGO EFRAÍN IBARRA RODRIGUEZ



Uadeo

REUMEN ESTIMACIÓN

UNIVERSIDAD DE OCCIDENTE
VICERECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: N/A No. CONTRATO: UADEO-OP-ADE-001-2021 PERIODO CONTRATO: 04 DE NOVIEMBRE DE 2021 AL 01 DE NOVIEMBRE DE 2021
UNIDAD: UNIDAD REGIONAL CULIACÁN LOCALIDAD DE CULIACÁN MUNICIPIO: CULIACÁN
NOMBRE OBRA: REHABILITACION DE CUBIERTA DE PANEL MULTITECHO EN EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA UNIDAD REGIONAL DE CULIACÁN, DE LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE, EN EL MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA. No. ESTIMACIÓN: ESTIMACION 02
FECHA ESTIMACIÓN: 10 DE ENERO DE 2022

IMPORTE DE SIN IVA: \$986,437.89 CONVENIO ADICIONAL:
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA: \$0.00 PERIODO CONVENIO ADICIONAL: AL
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$986,437.89 IMPORTE CONVENIO: \$0.00 IMPORTE TOTAL OBRA: \$986,437.89

PARTIDAS OBRA IMPORTE
I.- REHABILITACIÓN DE CUBIERTA DE PANEL MULTITECHO TERNIUM \$ 334,044.48

TOTAL ESTIMACIÓN: \$ 334,044.48
I.V.A. 16% \$ 53,447.12
TOTAL \$ 387,491.60

HUGO EFRAÍN IBARRA RODRIGUEZ

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UADEO

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

ARQ. LUIS FERNANDO ZAZUETA BELTRAN

ARQ. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO

CONTRATISTA: HUGO EFRAÍN IBARRA RODRIGUEZ



UAdeO
ESTIMACIÓN

UNIVERSIDAD DE OCCIDENTE

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: N/A No. CONTRATO: UADEO-OP-ADE-001-2021 PERIODO CONTRATO: 04 DE NOVIEMBRE DE 2021 AL 31 DE ENERO DE 2022
UNIDAD: UNIDAD REGIONAL CULIACÁN LOCALIDAD: LOCALIDAD DE CULIACÁN MUNICIPIO: CULIACÁN
REHABILITACION DE CUBIERTA DE PANEL MULTITECHO EN EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA UNIDAD
NOMBRE OBRA: REGIONAL DE CULIACÁN, DE LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE, EN EL MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA. No. ESTIMACIÓN: ESTIMACION 02 ✓
FECHA ESTIMACIÓN: 10 DE ENERO DE 2022

IMPORTE SIN IVA: \$850,377.49 CONVENIO ADICIONAL:
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA: \$0.00 PERIODO CONVENIO ADICIONAL: AL
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$986,437.89 IMPORTE CONVENIO: \$0.00 IMPORTE TOTAL DE OBRA: \$986,437.89

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
I	REHABILITACIÓN DE CUBIERTA DE PANEL MULTITECHO TERNIUM						
21-H02	SUMINISTRO DE MULTITECHO MARCA TERNIUM DE PRIMERA CALIDAD CALIBRE 26/26 DE POLIESTIRENO RIGIDO, ANCHO EFECTIVO 1.00 MTS CON SISTEMA DE TAPAJUNTAS Y FIJACIÓN OCULTA EN ACABADO PINTRO POLIESTIRENO ESTÁNDAR COLOR BLANCO.	M2 ✓	413.50 ✓	\$843.11 ✓	\$348,625.98 ✓	336.00	\$283,284.96
21-H07	MANO DE OBRA POR INSTALACIÓN DE MULTITECHO EN EL LUGAR DE LA OBRA, CON SUS MOLDURAS Y ACCESORIOS, SELLADO Y TERMINADO, INCLUYE: MANIOBRAS POR DESCARGA, MANEJO DEL MATERIAL Y LIMPIEZA.	M2 ✓	413.50 ✓	\$151.07 ✓	\$62,467.45 ✓	336.00	\$50,759.52
					Sub Total Rehabilitación		\$334,044.48
					Sub Total Estimación 2 (DOS)		\$334,044.48
					I.V.A. (16%)		\$53,447.12
					Total Estimación 2 (DOS)		\$387,491.60

HUGO EFRAÍN IBARRA RODRIGUEZ

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UADEO

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

ARQ. LUIS FERNANDO ZAZUETA BELTRAN

ARQ. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO

CONTRATISTA: HUGO EFRAÍN IBARRA RODRIGUEZ



UAdeO
GENERADORES

UNIVERSIDAD DE OCCIDENTE

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: N/A No. CONTRATO: UADEO-OP-ADE-001-2021 PERIODO CONTRATO: 04 DE NOVIEMBRE DE 2021 AL 31 DE ENERO DE 2022
UNIDAD: UNIDAD REGIONAL CULIACÁN LOCALIDAD: LOCALIDAD DE CULIACÁN MUNICIPIO: CULIACÁN
NOMBRE OBRA: REHABILITACION DE CUBIERTA DE PANEL MULTITECHO EN EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA UNIDAD REGIONAL DE CULIACÁN, DE LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE, EN EL MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA. No. ESTIMACIÓN: ESTIMACION 02
FECHA ESTIMACIÓN: 10 DE ENERO DE 2022

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	UNIDAD	ANCHO	LARGO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES
I	REHABILITACIÓN DE CUBIERTA DE PANEL MULTITECHO TERNIUM									
21-H02	SUMINISTRO DE MULTITECHO MARCA TERNIUM DE PRIMERA CALIDAD CALIBRE 26/26 DE POLIESTIRENO RIGIDO, ANCHO EFECTIVO 1.00 MTS CON SISTEMA DE TAPAJUNTAS Y FIJACIÓN OCULTA EN ACABADO PINTRO POLIESTIRENO	A-B	1-2	M2	20.00	16.80	1		336.00	
		A-B	1-2	M2	23.65	0.25	0		0.00	
		A-B	1-2	M2	16.80	0.25	0		0.00	
									336.00	M2
21-H07	MANO DE OBRA POR INSTALACIÓN DE MULTITECHO EN EL LUGAR DE LA OBRA, CON SUS MOLDURAS Y ACCESORIOS, SELLADO Y TERMINADO, INCLUYE: MANIOBRAS POR DESCARGA, MANEJO DEL MATERIAL Y LIMPIEZA.	A-B	1-2	M2	20.00	16.80	1		336.00	
		A-B	1-2	M2	23.65	0.25	0		0.00	
		A-B	1-2	M2	16.80	0.25	0		0.00	
									336.00	M2

CONTRATISTA

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UADEO

ARQ. LUIS FERNANDO ZAZUETA BELTRAN

CONTRATISTA: HUGO EFRÁIN IBARRA RODRIGUEZ

DIRECCIÓN:

TELÉFONO:

CELULAR:

UBICACIÓN

R.F.C.

C.M.I.C.

I.M.S.S.

No. DE OBRA: N/A

UNIDAD: UNIDAD REGIONAL CULIACÁN

NOMBRE OBRA: REHABILITACIÓN DE CUBIERTA DE PANEL MULTITECHO EN EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA UNIDAD REGIONAL DE CULIACÁN, DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE, EN EL MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

No. CONTRATO: UADEO-OP-ADE-001-2021

NUM. DE CONCURSO: UADEO-003-2021

FECHA DE ADJUDICACIÓN: 01 DE NOVIEMBRE DE 2021

IMPORTE SIN IVA

IMPORTE CON IVA

ANTICIPO

\$850,377.49

\$986,437.89

\$0.00

RECIBO NO: 1

FECHA: 30 NOVIEMBRE DE 2021
ESTIMACIÓN:



No. ESTIMACIÓN: ESTIMACION 01

PERIODO DEL 04 NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021
ESTIMACIÓN:

PERIODO CONTRATO:

DE: 04 DE NOVIEMBRE DE 2021

A: 31 DE ENERO DE 2022

FECHA DE CONTRATO: 03 DE NOVIEMBRE DE 2021

No. CONVENIO:

PERIODO CONVENIO:

DE:

A:

IMPORTE CONVENIO

IMPORTE TOTAL DE OBRA

\$0.00

\$986,437.89

BUENO POR: \$ 480,463.29

RECIBI DE LA UNIVERSIDAD DE OCCIDENTE LA CANTIDAD DE:

(SON: CUATROCIENTOS OCHENTA MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS, 29/100 M.N.)

EN PAGO DE ESTIMACIÓN:

ESTIMACION 01

DEDUCCIONES:

AMORTIZACIÓN ANTICIPO

N/A

MAS IVA

N/A

TOTAL AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO

N/A

3% INSPECCIÓN Y VIGILANCIA DE OBRA

\$ 12,755.66

TOTAL DEDUCCIONES:

\$ 12,755.66

CALCULO DE ESTIMACIÓN:

IMPORTE DE LA OBRA EJECUTADA SIN IVA

\$ 425,188.75

MAS IVA

\$ 68,030.20

TOTAL DE LA OBRA EJECUTADA CON IVA

\$ 493,218.95

MENOS DEDUCCIONES

-\$ 12,755.66

SALDO A PAGAR

\$ 480,463.29

HUGO EFRÁIN IBARRA RODRIGUEZ

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UADEO

ARQ. LUIS FERNANDO ZAZUETA BELTRAN

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

ARQ. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO

M.C. JOSÉ LUIS CASTILLO MARTÍNEZ

UAdeO

ESTADO DE CUENTA

No. DE OBRA:	N/A	No. CONTRATO:	UADEO-OP-ADE-001-2021	PERIODO CONTRATO:	04 DE NOVIEMBRE DE 2021	AL	31 DE ENERO DE 2022
UNIDAD:	UNIDAD REGIONAL CULIACÁN			LOCALIDAD:	LOCALIDAD DE CULIACÁN		
NOMBRE OBRA:	REHABILITACION DE CUBIERTA DE PANEL MULTITECHO EN EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA UNIDAD REGIONAL DE CULIACÁN, DE LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE. EN EL MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.						
				MUNICIPIO:	CULIACÁN		
				No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 01		
				FECHA ESTIMACIÓN:	30 NOVIEMBRE DE 2021		

IMPORTE DE SIN IVA:	\$986,437.89	CONVENIO ADICIONAL:	
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$0.00	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	AL
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$986,437.89	IMPORTE CONVENIO:	\$0.00
		IMPORTE TOTAL OBRA:	\$986,437.89

Nº. ESTIMACIÓN	PERIODO		IMPORTE ESTIMACIÓN	IMPORTE SIN IVA	3% INSPECCIÓN Y VIGILANCIA DE OBRA	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	TOTAL DEDUCCIONES	LIQUIDO A PAGAR
01	04 DE NOVIEMBRE DE 2021	30 NOVIEMBRE DE 2021	\$ 493,218.95	\$ 425,188.75	\$ 12,755.66	N/A	\$ 12,755.66	\$ 480,463.29
TOTALES:			\$ 493,218.95	TOTAL ANTICIPO:		\$ -	\$ 12,755.66	\$ 480,463.29
SALDO DEL CONTRATO:			\$ 493,218.94	SALDO ANTICIPO:		\$ -		

HUGO EFRAÍN IBARRA RODRÍGUEZ

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

ARQ. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO

M.C. JOSE/QUI/CASTILLO MARTÍNEZ

CONTRATISTA:

HUGO EFRAÍN IBARRA RODRIGUEZ



UadeO

REUMEN ESTIMACIÓN

UNIVERSIDAD DE OCCIDENTE
VICERECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA:	N/A	No. CONTRATO:	UADEO-OP-ADE-001-2021	PERIODO CONTRATO:	04 DE NOVIEMBRE DE 2021	AL	01 DE NOVIEMBRE DE 2021
UNIDAD:	UNIDAD REGIONAL CULIACÁN	LOCALIDAD:	LOCALIDAD DE CULIACÁN	MUNICIPIO:	CULIACÁN		
NOMBRE OBRA:	REHABILITACIÓN DE CUBIERTA DE PANEL MULTITECHO EN EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA UNIDAD REGIONAL DE CULIACÁN, DE LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE, EN EL MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.						
				No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 01		
				FECHA ESTIMACIÓN:	30 NOVIEMBRE DE 2021		

IMPORTE DE SIN IVA:	\$986,437.89	CONVENIO ADICIONAL:	
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$0.00	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$986,437.89	IMPORTE CONVENIO:	\$0.00
		IMPORTE TOTAL OBRA:	\$986,437.89

PARTIDAS OBRA		IMPORTE
I.- REHABILITACIÓN DE CUBIERTA DE PANEL MULTITECHO TERNIUM		\$ 366,426.93
9.- EXTRAORDINARIOS		\$ 58,761.82

TOTAL ESTIMACIÓN:	\$	425,188.75
I.V.A. 16%	\$	68,030.20
TOTAL	\$	493,218.95

HUGO EFRAÍN IBARRA RODRIGUEZ

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UADEO

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

ARQ. LUIS FERNANDO ZAZUETA BELTRAN

ARQ. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO

CONTRATISTA: HUGO EFRAÍN IBARRA RODRIGUEZ


UAdO
ESTIMACIÓN

UNIVERSIDAD DE OCCIDENTE

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: N/A No. CONTRATO: UADEO-OP-ADE-001-2021 PERIODO CONTRATO: 04 DE NOVIEMBRE DE 2021 AL 31 DE ENERO DE 2022

UNIDAD: UNIDAD REGIONAL CULIACÁN LOCALIDAD: LOCALIDAD DE CULIACÁN MUNICIPIO: CULIACÁN

REHABILITACION DE CUBIERTA DE PANEL MULTITECHO EN EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA UNIDAD

NOMBRE OBRA: REGIONAL DE CULIACÁN, DE LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE, EN EL MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA. No. ESTIMACIÓN: ESTIMACION 01

FECHA ESTIMACIÓN: 30 NOVIEMBRE DE 2021

IMPORTE SIN IVA: \$850,377.49 CONVENIO ADICIONAL:

IMPORTE ANTICIPO DE OBRA: \$0.00 PERIODO CONVENIO ADICIONAL: AL

IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$986,437.89 IMPORTE CONVENIO: \$0.00 IMPORTE TOTAL DE OBRA: \$986,437.89

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
I	REHABILITACIÓN DE CUBIERTA DE PANEL MULTITECHO TERNIUM						
21-H01	TRABAJOS DE MANO DE OBRA POR DESMONTAJE DE LAMINA ACANALADA EN CUBIERTA, EL CUAL INCLUYE: DESMONTAJE DE LAMINA ACANALADA, MOLDURAS PERIMETRALES, DESINSTALACIÓN DE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, ACARREOS Y ACOMODO EN EL LUGAR INDICADO EN LA OBRA.	M2	398.33	\$86.03	\$34,268.33	397.32	\$34,181.44
21-H03	PERFILERIA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN PLACA MULTIPANEL OMEGA: MOLDURAS STANDAR DE LINEA, CLIPS, PIJAS AUTORROSACABLES, REMACHES, SELLADOR, DURETAN Y SELLAOR ESPUMA DE POLIURETANO EN ESQUINAS.	M2	413.5	\$170.56	\$70,526.56	417.55	\$71,217.33
21-H04	SELLADO DE HUECO (PTR O REDONDO) HASTA 4", INCLUYE: ABERTURA DE HUECO EN PANEL DE CUBIERTA, MASTER FLASH, SELLADOR DURETAN, PIJAS LAP, SELLADO DE POLIURETANO, SELLADO ELASTOMERICO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	12	\$1,029.63	\$12,355.56	12.00	\$12,355.56
21-H08	DESCONEXIÓN DE ALIMENTACIÓN ELECTRICA Y CONTROL DE ACOPLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERIA DE COBRE DE 3 EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE PAQUETE (2 DE 15 TON Y 1 DE 20 TON) Y RETIRO CON GRUA MECANICA COLOCANDOSE AL PIE DEL EDIFICIO	LOTE	1	\$20,663.01	\$20,663.01	1.00	\$20,663.01
21-H09	DESMANTELAMIENTO DE PLATAFORMA BASE DE SOPORTE METALICO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO	LOTE	1	\$8,140.02	\$8,140.02	1.00	\$8,140.02
21-H10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA CON GRUA MECANICA Y ANDADOR A BASE DE PTR DE 3"X3" PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO.	LOTE	1	\$130,436.91	\$130,436.91	1.00	\$130,436.91

CONTRATISTA: HUGO EFRAÍN IBARRA RODRIGUEZ


UAdeO
ESTIMACIÓN

UNIVERSIDAD DE OCCIDENTE

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: N/A No. CONTRATO: UAEO-OP-ADE-001-2021 PERIODO CONTRATO: 04 DE NOVIEMBRE DE 2021 AL 31 DE ENERO DE 2022

UNIDAD: UNIDAD REGIONAL CULIACÁN LOCALIDAD: LOCALIDAD DE CULIACÁN MUNICIPIO: CULIACÁN

REHABILITACION DE CUBIERTA DE PANEL MULTITECHO EN EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA UNIDAD

NOMBRE OBRA: REGIONAL DE CULIACÁN, DE LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE, EN EL MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA. No. ESTIMACIÓN: ESTIMACION 01

FECHA ESTIMACIÓN 30 NOVIEMBRE DE 2021

IMPORTE SIN IVA: \$850,377.49 CONVENIO ADICIONAL:

IMPORTE ANTICIPO DE OBRA: \$0.00 PERIODO CONVENIO ADICIONAL: AL

IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$986,437.89 IMPORTE CONVENIO: \$0.00 IMPORTE TOTAL DE OBRA: \$986,437.89

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
21-H11	MANTENIMIENTO E INSTALACIÓN CON GRUA MECANICA DE 2 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE 15 TON, TRABAJOS DE RECONEXIÓN ELECTRICA Y ACOPLAMIENTO A LOS DUCTOS DE LAMINA GALVANIZADA FORRADOS CON FIBRA DE VIDRIO Y ALUMINIO.	LOTE	1	\$55,801.17	\$55,801.17	1.00	\$55,801.17
21-H12	MANTENIMIENTO E INSTALACIÓN DE UNIDAD CONDENSADORA DE 20 TON., RECONEXIÓN ELECTRICA Y ACOPLAMIENTO DE TUBERIA DE COBRE DE 2" Y 1/2" CON AISLAMIENTO TERMICO	LOTE	1	\$30,481.78	\$30,481.78	1.00	\$30,481.78
21-H13	RETIRO DE LAMINA ACANALADA, MOLDURAS PERIMETRALES Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN FUERA DE LA INSTALACIÓN DE LA UAEDO.	LOTE	1	\$3,149.71	\$3,149.71	1.00	\$3,149.71
					Sub Total Rehabilitación		\$366,426.93
9	EXTRAORDINARIOS						
EXT-01	FLETE INCLUYE TRASLADO DE PLANTA A UBICACIÓN DE LA OBRA Y SERVICIO MONTACARGAS DE CAMION DE CARGA HASTA 50 MTS AL SITIO DE LOS TRABAJOS, INCLUYE DESCARGA Y MANIOBRAS.	FLETE	0	\$58,761.82	\$0.00	1.00	\$58,761.82
					Sub Total Extraordinarios		\$58,761.82
Sub Total Estimación 1 (UNO)							\$425,188.75
I.V.A. (16%)							\$68,030.20
Total Estimación 1 (UNO)							\$493,218.95

HUGO EFRAÍN IBARRA RODRIGUEZ

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UAEO

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

ARQ. LUIS FERNANDO ZAZUETA BELTRAN

ARQ. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO

CONTRATISTA: HUGO EFRAÍN IBARRA RODRIGUEZ



UNIVERSIDAD DE OCCIDENTE

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: N/A No. CONTRATO: UAEO-OP-ADE-001-2021 PERIODO CONTRATO: 04 DE NOVIEMBRE DE 2021 AL 31 DE ENERO DE 2022

UNIDAD: UNIDAD REGIONAL CULIACÁN LOCALIDAD: LOCALIDAD DE CULIACÁN MUNICIPIO: CULIACÁN

NOMBRE OBRA: REHABILITACIÓN DE CUBIERTA DE PANEL MULTITECHO EN EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA UNIDAD REGIONAL DE CULIACÁN, DE LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE, EN EL MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA. No. ESTIMACIÓN: ESTIMACION 01
FECHA ESTIMACIÓN: 30 NOVIEMBRE DE 2021

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	UNIDAD	ANCHO	LARGO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES
I	REHABILITACIÓN DE CUBIERTA DE PANEL MULTITECHO TERNIUM									
21-H01	TRABAJOS DE MANO DE OBRA POR DESMONTAJE DE LAMINA ACANALADA EN CUBIERTA, EL CUAL INCLUYE: DESMONTAJE DE LAMINA ACANALADA, MOLDURAS PERIMETRALES, DESINSTALACIÓN DE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, ACARREOS Y ACOMODO EN EL LUGAR INDICADO EN LA OBRA.	A-B	1-2	M2	23.65	16.80			397.32	
									397.32	M2
21-H03	PERFILERIA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN PLACA MULTIPANEL OMEGA: MOLDURAS STANDAR DE LINEA, CLIPS, PIJAS AUTORROSACABLES, REMACHES, SELLADOR, DURETAN Y SELLAOR ESPUMA DE POLIURETANO EN ESQUINAS.	A-B	1-2	M2	23.65	16.80	1		397.32	
		A-B	1-2	M2	23.65	0.25	2		11.83	
		A-B	1-2	M2	16.80	0.25	2		8.40	
									417.55	M2
21-H04	SELLADO DE HUECO (PTR O REDONDO) HASTA 4", INCLUYE: ABERTURA DE HUECO EN PANEL DE CUBIERTA, MASTER FLASH, SELLADOR DURETAN, PIJAS LAP, SELLADO DE POLIURETANO, SELLADO ELASTOMERICO, MANO DE OBRA,			PZA	1.00	1.00	6		6.00	AREA ITR A/C NORTE
				PZA	1.00	1.00	0		0.00	AREA ITR A/C CENTRO
				PZA	1.00	1.00	6		6.00	AREA ITR A/C SUR
									12.00	PZA
21-H08	DESCONEXIÓN DE ALIMENTACIÓN ELECTRICA Y CONTROL DE ACOPLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERIA DE COBRE DE 3 EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE PAQUETE (2 DE 15 TON Y 1 DE 20 TON) Y RETIRO CON GRUA MECANICA			LOTE	1.00	1.00	1		1.00	AREA ITR A/C
									1.00	LOTE
21-H09	DESMANTELAMIENTO DE PLATAFORMA BASE DE SOPORTE METALICO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO			LOTE	1.00	1.00	1		1.00	AREA ITR A/C
									1.00	LOTE
21-H10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA CON GRUA MECANICA Y ANDADOR A BASE DE PTR DE 3"x3" PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO.			LOTE	1.00	1.00	1		1.00	AREA ITR A/C
									1.00	LOTE
21-H11	MANTENIMIENTO E INSTALACIÓN CON GRUA MECANICA DE 2 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE 15 TON, TRABAJOS DE RECONEXIÓN ELECTRICA Y ACOPLAMIENTO A LOS DUCTOS DE LAMINA GALVANIZADA			LOTE	1.00	1.00	1		1.00	AREA ITR A/C
									1.00	LOTE
21-H12	MANTENIMIENTO E INSTALACIÓN DE UNIDAD CONDENSADORA DE 10 TON., RECONEXIÓN ELECTRICA Y ACOPLAMIENTO DE TUBERIA DE COBRE DE 2" Y 1 1/2" CON AISLAMIENTO TERMICO			LOTE	1.00	1.00	1		1.00	AREA ITR A/C
									1.00	LOTE

CONTRATISTA

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UAEO

ARQ. LUIS FERNANDO ZAZUETA BELTRAN

CONTRATISTA: HUGO EFRAÍN IBARRA RODRIGUEZ



UAdeO
GENERADORES

UNIVERSIDAD DE OCCIDENTE

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: N/A No. CONTRATO: UAEO-OP-ADE-001-2021 PERIODO CONTRATO: 04 DE NOVIEMBRE DE 2021 AL 31 DE ENERO DE 2022
UNIDAD: UNIDAD REGIONAL CULIACÁN LOCALIDAD: LOCALIDAD DE CULIACÁN MUNICIPIO: CULIACÁN
NOMBRE OBRA: REHABILITACION DE CUBIERTA DE PANEL MULTITECHO EN EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA UNIDAD REGIONAL DE CULIACÁN, DE LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE, EN EL MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA. No. ESTIMACIÓN: ESTIMACION 01
FECHA ESTIMACIÓN: 30 NOVIEMBRE DE 2021

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	UNIDAD	ANCHO	LARGO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES
21-H13	RETIRO DE LAMINA ACANALADA, MOLDURAS PERIMETRALES Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN FUERA DE LA INSTALACIÓN DE LA UAEO.			LOTE	1.00	1.00	1		1.00	AREA ITR A/C
									1.00	LOTE
9	EXTRAORDINARIOS									
EXT-01	FLETE INCLUYE TRASLADO DE PLANTA A UBICACIÓN DE LA OBRA Y SERVICIO MONTACARGAS DE CAMION DE CARGA HASTA 50 MTS AL SITIO DE LOS TRABAJOS, INCLUYE DESCARGA Y MANIOBRAS.			FLETE	1.00	1.00	1		1.00	
									1.00	FLETE

CONTRATISTA

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UAEO

ARQ. LUIS FERNANDO ZAZUETA BELTRAN

CONTRATISTA:

HUGO EFRAN IBARRA RODRIGUEZ

UNIVERSIDAD DE OCCIDENTE

VICERECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

CONTRATISTA:		HUGO EFRAÍN IBARRA RODRÍGUEZ		COMPARATIVO FINQUITO DE OBRA										UNIVERSIDAD DE OCCIDENTE		VICERECTORÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS		DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO			
No. DE OBRA:		N/A		No. CONTRATO:		UADEP-09-A-06-1001-2021		PERIODO CONTRATO:		01 DE NOVIEMBRE DE 2021		AL		31 DE ENERO DE 2022		FECHA ESTIMACIÓN:		31 DE ENERO 2022			
UNIDAD:		UNIDAD REGIONAL CULIACÁN		LOCALIDAD:		LOCALIDAD DE CULIACÁN		MUNICIPIO:		CULIACÁN											
NOMBRE OBRA:		REHABILITACIÓN DE CUBIERTA DE PANEL MULTITECHO EN EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA UNIDAD REGIONAL DE CULIACÁN, DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE, EN EL MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.																			
IMPORTE SIN IVA:		\$585,377.49		CONVENIO ADICIONAL:				IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:		\$986,437.89		PERIODO CONVENIO ADICIONAL:		IMPORTE CONVENIO:		50.00		IMPORTE TOTAL DE OBRA:		\$986,437.89	
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:		50.00		IMPORTE TOTAL DE OBRA:																	
CLAVE	CONCEPTO	U	VOL	SEGÚN PROYECTO		TOTAL		OBRA NORMAL		OBRA ADICIONAL		OBRA EXTRAORDINARIA		CANTIDADES TOTALES		IMPORTE TOTALES					
				P.L.				CANTIDAD	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL								
I	REHABILITACIÓN DE CUBIERTA DE PANEL MULTITECHO TERNIUM																				
21-H01	TRABAJOS DE MANO DE OBRA POR DESMONTAJE DE LAMINA ACANALADA EN CUBIERTA, EL CUAL INCLUYE: DESMONTAJE DE LAMINA ACANALADA, MOLDURAS	M2	398.33		86.03		34,268.33														
21-H02	SUMINISTRO DE MULTITECHO MARCA TERNIUM DE PRIMERA CALIDAD CALIBRE 26/26 DE POLIESTIRENO RIGIDO, ANCHO EFECTIVO 1.00 MTS CON SISTEMA DE PERFLERIA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN PLACA MULTIPANEL OMEGA: MOLDURAS STANDARD DE LINEA, CLIPS, PUNAS AUTORROSACABLES, REMACHES, SELLADOR,	M2	413.50		843.11		348,625.98														
21-H03	SELLADO DE HUECO (PTR O REDONDO) HASTA 4", INCLUYE: ABERTURA DE HUECO EN PANEL DE CIBERTTA, MASTER FLASH, SELLADOR BURETTAN, PUNAS LAP, SELLADOR	M2	413.50		170.56		70,526.56														
21-H04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOLDURA METALICA EN ESQUINEROS Y BOTAGUAS FABRICADO EN LAMINA LISA BLANCO PINTRO C24, INCLUYE: ACCESORIOS DE FIJACIÓN	PZA	12.00		1,025.63		12,355.56														
21-H05	FLETE L.A.B. DE PLANTA AL LUGAR DE LA OBRA, INCLUYE DESCARGA Y MANIOBRAS (SOLO LUGARES ACCESIBLES PARA TRAILER)	PZA	3.00		5,051.01		15,153.03														
21-H06	MANO DE OBRA POR INSTALACIÓN DE MULTITECHO EN EL LUGAR DE LA OBRA, CON SUS MOLDURAS Y ACCESORIOS, SELLADO Y TERMINADO. INCLUYE:	M2	413.50		151.07		62,467.45														
21-H07	DESCONECCIÓN DE ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA Y CONTROL DE ACOMPLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERÍA DE COBRE DE 3 EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE BASE DE SOPORTE METALICO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO	LOTE	1.00		20,663.01		20,663.01														
21-H08	DESCONECCIÓN DE ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA Y CONTROL DE ACOMPLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERÍA DE COBRE DE 3 EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE BASE DE SOPORTE METALICO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO	LOTE	1.00		8,140.02		8,140.02														
21-H09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA CON GRUA MECANICA Y ANDADOR A BASE DE PTR DE 3"x3" PARA LOS EQUIPOS DE AIRE	LOTE	1.00		130,436.91		130,436.91														
21-H10	MANTENIMIENTO E INSTALACIÓN CON GRUA MECANICA DE 2 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE 15 TON, TRABAJOS DE RECONEXIÓN ELÉCTRICA Y ACOMPLAMIENTO A	LOTE	1.00		55,801.17		55,801.17														
21-H11		LOTE	1.00		55,801.17		55,801.17														
								</													

HUGO EFRÁIN IBARRA RODRIGUEZ

UNIVERSIDAD DE OCCIDENTE

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

UAGeO
COMPARATIVO FINIQUITO DE OBRA

NO. DE OBRA:	N/A	NO. CONTRATO:	UACEQ-OP-ADE-401-2021	PERIODO CONTRATADO:	04 DE NOVIEMBRE DE 2021	AL	31 DE ENERO DE 2022	FECHA ESTIMACIÓN:	31 DE ENERO 2022
UNIDAD:	UNIDAD REGIONAL CULIACÁN	LOCALIDAD:	LOCALIDAD DE CULIACÁN	MUNICIPIO:	CULIACÁN				

DEPARTAMENTO DE ECONOMÍA DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE CUERNAVACA, ESTADO DE MORELOS

CONVENIO SIN IVA:	CONVENIO ADICIONAL:	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	AL
IMPORTE SIN IVA:	\$550,377.49		
		IMPORTE CONVENIO:	50.00
		IMPORTE TOTAL DE OBRAS:	\$596,437.89

CLAVE	CONCEPTO	U	SEGURO PROYECTO			OBRA NORMAL		OBRA ADICIONAL		OBRA EXTRAORDINARIA		CANTIDADES TOTALES	IMPORTE TOTALES
			VOL	P.U.	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL		
21-H12	MANTENIMIENTO E INSTALACION DE UNIDAD CONDENSADORA DE 20 TON., RECONEXION ELECTRICA Y ACOMPLAMIENTO DE TUBERIA DE COBRE DE 2" Y 1/2" CON	LOTE	1.00	30,481.78	30,481.78								
21-H13	RETRO DE LAMINA ACANALADA, MOLDURAS PERIMETRALES Y ACCESORIOS DE FIJACION FUERA DE LA INSTALACION DE LA LUADEO.	LOTE	1.00	3,149.71	3,149.71	1.00	\$ 30,481.78				1.00	\$ 30,481.78	
21-H14	GARGOLAS PARA DESAGUE DE LA CUBIERTA DE CONCRETO, INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA	PZA	6.00	1,587.71	9,526.26	1.00	\$ 3,149.71				1.00	\$ 3,149.71	
EXT-01	FLETE INCLUIVE TRASLADO DE PLANTA A UBICACION DE LA OBRA Y SERVICIO MONTACARGAS DE CAMION DE CARGA HASTA 50 MTS AL SITIO DE LOS TRABAJOS, INCLUYE	FLETE	0.00	58,761.82	0.00	N/A		N/A			N/A		
						0.00	\$ -			1.00	\$ 58,761.82	1.00	\$ 58,761.82
												SUB TOTAL 1	855,461.64
												SUB TOTAL	850,377.49
												IVA (16%)	136,060.40
												TOTAL	986,437.89

UNIVERSITY OF CALIFORNIA

SUPERVISOR RESIDENTE DA OBRA UADEO

NAVY MILITARY TRAINING CENTER

	ESTIMACIÓN 01		ESTIMACIÓN 02		ESTIMACIÓN 03 FINQ	
	CANTIDAD	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL

FINJQUITO POR CIERRE DE CONTRATO

96,228.41
15,396.55
111,624.96
105,727.34