

TESTIMONIO

Pavimentación Camino E.C. Villa Juárez-Las Puentes-Laguna Batauto, 2da Etapa, Navolato, Sinaloa.

LICITACION PUBLICA No. 041

CONCURSO No. OPPU-EST-LP-109-2022

DE LA OBRA: **PAVIMENTACION EN CAMINO E.C. VILLA JUAREZ-LAS PUENTES-LAGUNA BATAUTO – SEGUNDA ETAPA-, MUNICIPIO DE NAVOLATO, ESTADO DE SINALOA.**

PRESUPUESTO DE OBRA: \$ 14'866,851.76 M.N. IVA INCLUIDO
(Catorce Millones Ochocientos Sesenta y Seis Mil Ochocientos Cincuenta y Un Pesos 76/100 M.N.)

ORIGEN DE LOS RECURSOS: **Estatales (Programa de inversión Pública Estatal 2022)**

FECHA ESTIMADA:

INICIO: **18 de enero del 2023**

TERMINO: **18 de mayo del 2023**

PLAZO DE EJECUCION:

121 (Ciento veintiún) Días Naturales



ARQ. OSCAR MANUEL ROJAS ESTRADA

Cedula Profesional. – 4780449 - TESTIGO SOCIAL No. 007
Av. Benito Juárez No. 649 Col. Primavera Sección II, Navolato, Sinaloa.

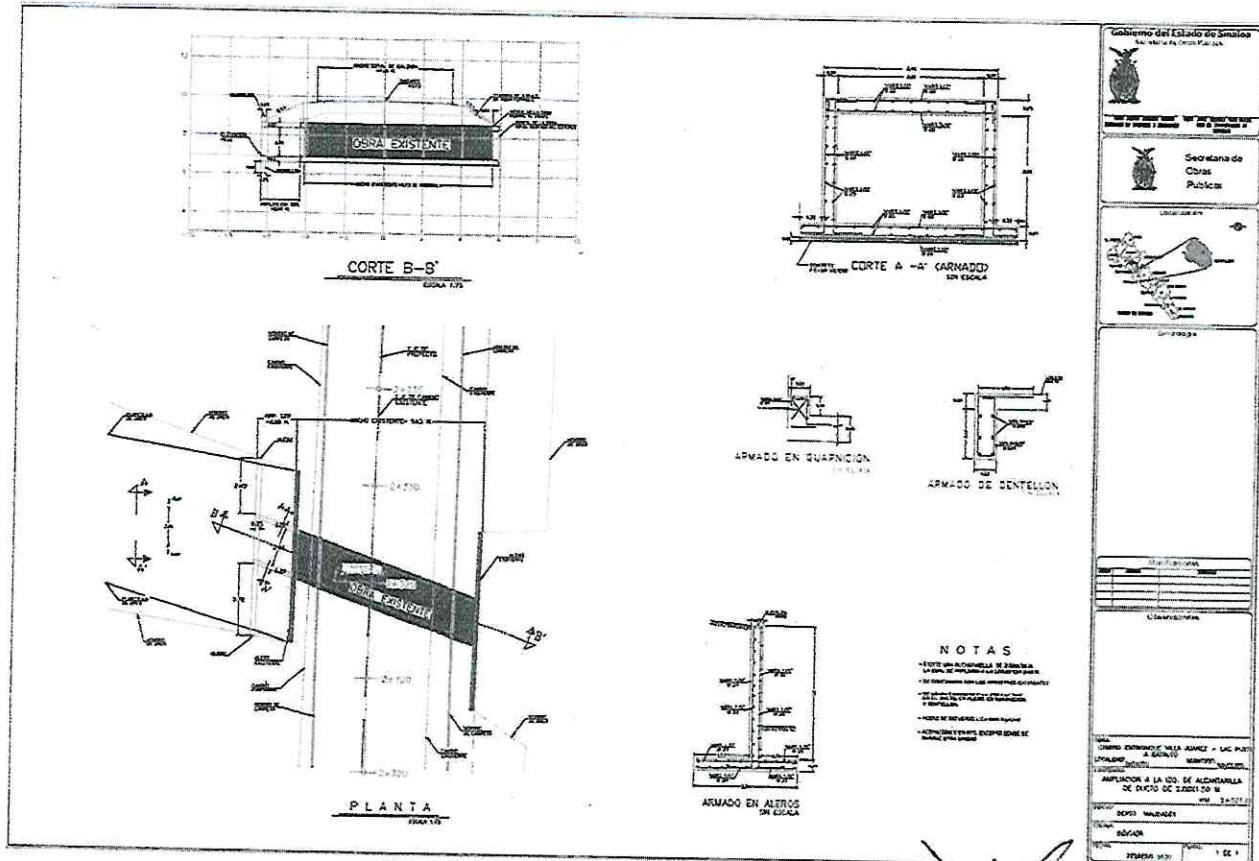
TESTIMONIO

Pavimentación Camino E.C. Villa Juárez-Las Puentes-Laguna Batauto, 2da Etapa, Navolato, Sinaloa.

I. ANTECEDENTES

Mediante correo electrónico el día 9 de diciembre del 2022 en donde se me notifica la asignación como testigo social de la obra **"Pavimentación en Camino E.C. Villa Juárez-Las Puentes-Laguna de Batauto - Segunda Etapa- en el Municipio de Navolato, Estado de Sinaloa"**, donde recibí oficio adjunto número **STRC/SRN/DAA/180/2022**, misma que desarrolla la Secretaría de Obras Públicas del Gobierno del Estado de Sinaloa, referente a la contratación de la obra a base de precios unitarios y tiempo evaluado mediante el mecanismo de puntos y porcentajes y por tasación aritmética, por tal motivo participar en las diferentes etapas de la Licitación.

En revisión en Compranet-Sinaloa para revisar el proyecto se encuentran los Planos de Planta Arquitectónica, Detalles Constructivos y Especificaciones, lo que NO se encuentran son los permisos y/o licencias según lo establecido en los artículos 11, 26, 28 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con los mismos del Estado de Sinaloa.

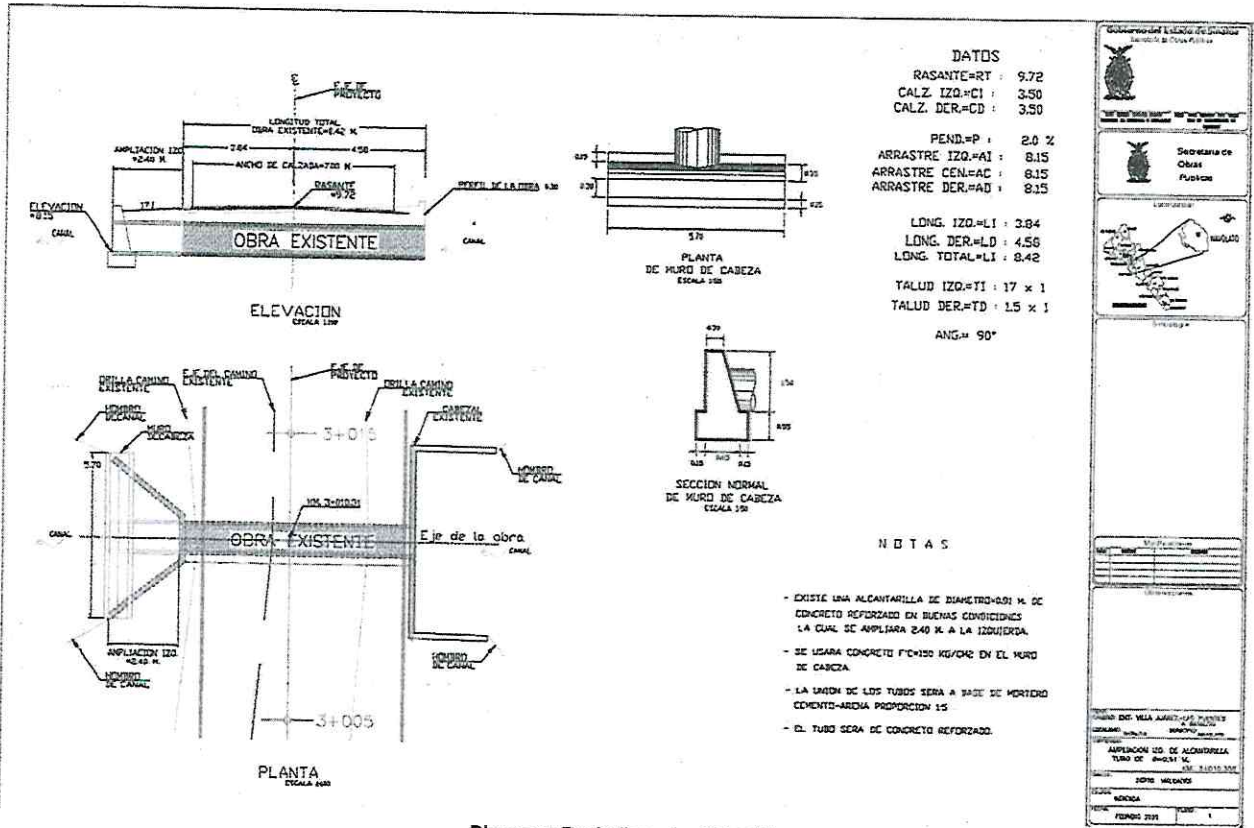


Plano de Detalles

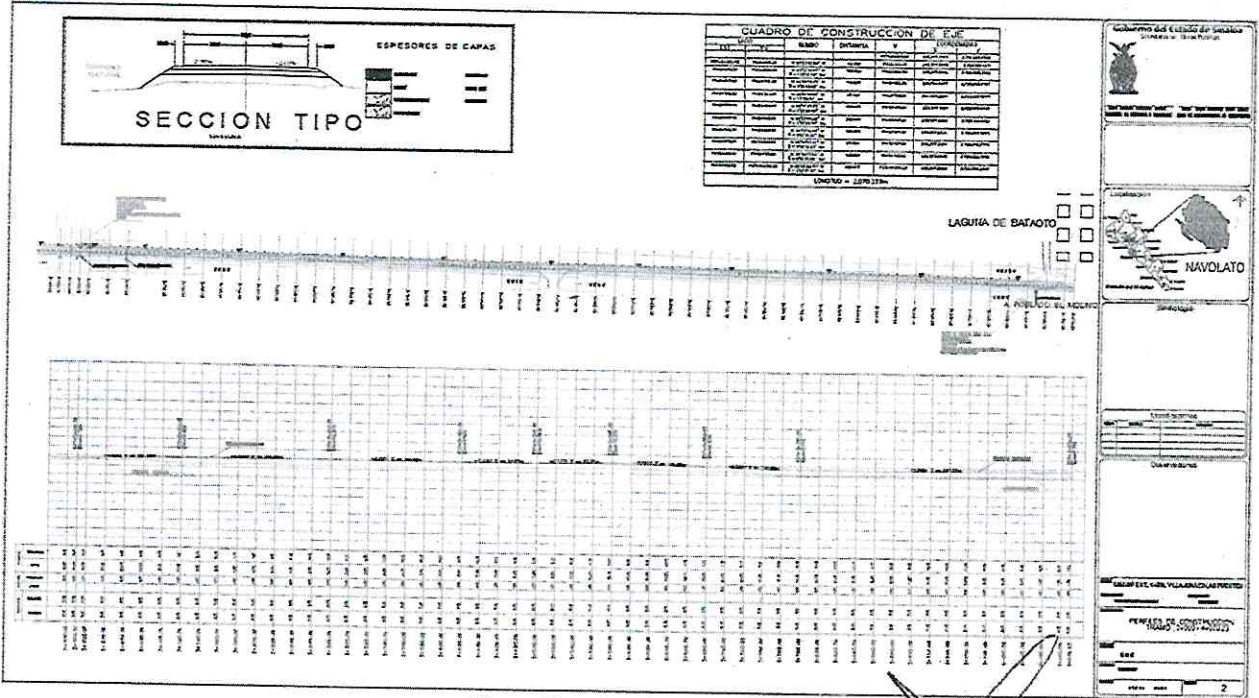
ARQ. OSCAR MANUEL ROJAS ESTRADA
Cedula Profesional. - 4780449 - TESTIGO SOCIAL No. 007
Av. Benito Juárez No. 649 Col. Primavera Sección II, Navolato, Sinaloa.

TESTIMONIO

Pavimentación Camino E.C. Villa Juárez-Las Puentes-Laguna Batauto, 2da Etapa, Navolato, Sinaloa.



Plano y Detalles de 2da Etapa



Plano Camino (2da etapa)

ARQ. OSCAR MANUEL ROJAS ESTRADA

Cedula Profesional. - 4780449 - TESTIGO SOCIAL No. 007
Av. Benito Juárez No. 649 Col. Primavera Sección II Navolato, Sinaloa.

TESTIMONIO

Pavimentación Camino E.C. Villa Juárez-Las Puentes-Laguna Batauto, 2da Etapa, Navolato, Sinaloa.

II. ACTIVIDADES QUE DESARROLLAR

De conformidad con el artículo No. 40, fracción IX de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionada con las Mismas del Estado de Sinaloa en donde mi actuación como Testigo social participe en los siguientes procesos:

- a) Revisión de las Bases de Licitación.
- b) Visita de Obra.
- c) Junta de Aclaraciones.
- d) Acto de Apertura de Propuestas Técnicas y Económicas.
- e) Revisión y Evaluación de las Propuestas Técnicas y Económicas.
- f) Acto de Fallo.

a) Revisión de las Bases de Licitación.

Dentro de la información descargada del portal de *Compra Net Sinaloa* como lo son las bases realicé la revisión de las mismas considerando que la Normas establecidas para este procedimiento de Licitación no encontré ninguna situación que limite el proceso de competencia y cumple con lo establecido en los artículos No. 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49 y 50 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionadas con las Mismas del Estado de Sinaloa; así como los artículos No. 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 44, 45 y 46 del reglamento vigente.

b) Visita de Obra.

El día 13 de diciembre del 2022 emitida según convocatoria se llevó a cabo la visita al lugar donde se llevarán a cabo los trabajos, por parte de la contratante el **Ing. Alejandro Sainz Sánchez** representante de la **Secretaría de Obras Públicas**; por parte de los participantes asistieron el **C. Ing. Joel Aragón Hernández** representante de la empresa **MECER SUPERVISION Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.**, donde realizo la visita al tramo y verificar las condiciones de trabajo, en el evento se les comenta que formulen preguntas y envíen al correo indicado para responderlas en junta de aclaraciones, por ultimo anexo imagen del acta.

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE CONSTANCIA DE VISITA AL LUGAR DE LA OBRA
ANEXO 1.A

En la localidad de VILLA JUAREZ, Municipio de NAVOLATO, Estado de Sinaloa, siendo las 10:00 horas de día 13 del mes DECIEMBRE del 2022.

Se reunieron el Representante de la Secretaría de Obras Públicas, y los Representantes de las compañías constructoras que están participando en el concurso N° OPPU-EST-LP-100-2022
N° de paquete 041 referente a la siguiente obra:

ORRA	LOCALIDAD	MUNICIPIO
Pavimentación en camino E.C. Villa Juárez Las Puentes Laguna de Batauto-Regencia 0402, en el municipio de Navolato, estado de Sinaloa.	Villa Juárez	Navolato

Manifiestamos los que firman al calce, haber visitado y examinado el lugar en el que se afectarán los trabajos motivo del concurso, de manera que considerarán en sus propuestas todas las particularidades que inciden en los Precios Unitarios.

Nº	COMPANIA	REPRESENTANTE	FIROMA
01	MECER SUPERVISION Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.	Joel Aragón Hernández	[Firma]
02			
03			
04			
05			
06			
07			
08			
09			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17	Arq. Oscar Manuel Rojas Estrada	Oscar Rojas Estrada	[Firma]

Se anexará por separado todas las especificaciones complementarias que se acuerden con respecto a este concurso.

C. ING. ALEJANDRO SAINZ SÁNCHEZ
REPRESENTANTE DE LA S.O.P.

ARQ. OSCAR MANUEL ROJAS ESTRADA
Cedula Profesional. - 4780449 - TESTIGO SOCIAL No. 007
Av. Benito Juárez No. 649 Col. Primavera Sección II, Navolato, Sinaloa

TESTIMONIO

Pavimentación Camino E.C. Villa Juárez-Las Puentes-Laguna Bataúfo, 2da Etapa, Navolato, Sinaloa.

c) Junta de Aclaraciones.

El día 15 de diciembre del 2022 a las 11:00 hrs. En la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en el primer piso de Palacio de Gobierno; se llevó a cabo el evento mencionado el cual fue precedido por el **C. Raúl Francisco Montero Zamudio** en su calidad de presidente Suplente del Comité de Obras Públicas del Ejecutivo Estatal; **Lic. Abraham Serrano Vargas**, jefe de Departamento de Concursos y Contratos de la Secretaría de Obras Públicas del Estado; **C. Carlos Alberto Caro Corrales**, Sub-Jefe del Departamento de Concursos y Contratos; los ciudadanos **C. Vladimir Lenin Flores Ruiz** representante de la Secretaría de Transparencia y Rendición de Cuentas del Gobierno del Estado de Sinaloa.

Para este acto acudió el representante **C. Ramon Enrique Figueroa Beltrán** de la empresa **URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES CORRALES, S.A. DE C.V.**, según convocatoria no se entregó ninguna solicitud con alguna duda o aclaración al correo indicado por el convocante.

d) Acto de Apertura de Propuestas Técnicas y Económicas.

Para el día 18 de noviembre del presente año se realizó la presentación de propuestas técnicas y económicas en la sala de juntas de la Secretaría de Obras Públicas en el primer piso de palacio de gobierno, donde se llevó a cabo el evento mencionado el cual en cumplimiento a la Ley el **C. Raúl Francisco Montero Zamudio** Presidente suplente del Comité de Obras Publicas del Ejecutivo Estatal de Sinaloa, el **Lic. Abraham Serrano Vargas** Jefe de Departamento de Concursos y Contratos de la Secretaría de Obras Públicas, como invitado el **C. Rosario de los Ángeles Álvarez Madrigal** por la Secretaría de Transparencia y Rendición de Cuentas.

En el desarrollo del evento, primeramente, se realizó un pase de lista de las empresas inscritas donde las presentes fueron entregando los sobres cerrados como se les llamo a cada una, después se abrió el sobre con los participantes dentro de sala y así se realizara la revisión de manera cuantitativa toda la documentación dentro del sobres y carpetas revisando que cumplieran con lo solicitado por la convocante; donde se seleccionó a un representante por parte de los licitantes para que rubrique el catálogo de conceptos y el sobre que contiene la propuesta económica del resto de los participantes. Para este evento NO hubo propuestas desechadas y se aceptaron para su revisión 6 empresas participantes de 15 empresas inscritas, donde las empresas y el importe que presenta son:

ARQ. OSCAR MANUEL ROJAS ESTRADA

Cedula Profesional. - 4780449 - TESTIGO SOCIAL No. 007
Av. Benito Juárez No. 649 Col. Primavera Sección II, Navolato, Sinaloa.

TESTIMONIO

Pavimentación Camino E.C. Villa Juárez-Las Puentes-Laguna Bataúto, 2da Etapa, Navolato, Sinaloa.

LICITANTES

IMPORTE

1. CONSTRUCCIONES NAYRA, S.A. DE C.V.	\$13'380,166.58
2. C. FRANCISCO ANGULO PEREZ	NO SE PRESENTO
3. CONSTRUCTORA ABUYA, S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTO
4. OBRAS Y SERVICIOS DEL RIO, S.A. DE C.V. FORMANDO UN CONVENIO PRIVADO DE PARTICIPACIÓN CONJUNTA CON LA PERSONA MORAL MAICA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V. Y LA PERSONA FÍSICA C. JUAN CARLOS HERNANDEZ BERMUDES. DESIGNANDO EN EL CONVENIO QUE EL REPRESENTANTE COMUN ANTE ESTA DEPENDENCIA ES EL C. EDWIN CASTILLO GAMEZ, REPRESENTANTE DE LA COMPAÑIA OBRAS Y SERVICIOS DEL RIO, S.A. DE C.V.	\$13'380,166.58
5. C. JUAN CARLOS HERNANDEZ BERMUDES	NO SE PRESENTO
6. MAICA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTO
7. CONSTRUCTORA MAJOLVA, S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTO
8. C. EMILIO CONTRERAS MENDOZA	NO SE PRESENTO
9. MECER SUPERVISIÓN Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$13'380,166.59
10. URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES CORRALES, S.A. DE C.V. FORMANDO UN CONVENIO DE ASOCIACIÓN EN PARTICIPACIÓN CON LA PERSONA FÍSICA C. MIGUEL DÍAZ CAMPOS, DESIGNANDO EN EL CONVENIO QUE EL REPRESENTANTE COMUN ANTE ESTA DEPENDENCIA ES EL C. MIGUEL ANGEL CORRALES VILLASEÑOR, REPRESENTANTE DE LA COMPAÑIA URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES CORRALES, S.A. DE C.V.	\$13'380,166.58
11. C. MIGUEL DIAZ CAMPOS	NO SE PRESENTO
12. CONSTRUCTORA REMCO, S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTO
13. COORDINACIÓN CONJUNTA DE LA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$15'624,666.28
14. CHINOSA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTO
15. TONKAS CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$13'380,166.58

En la revisión cuantitativa de la documentación técnica, económica y adicionales; donde las propuestas presentadas se aceptaron para su análisis y se observa que la empresa **COORDINACION CONJUNTA DE LA CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.** no anexo documento **PT-13 D**, se informa que el Comité de Obras Públicas del ejecutivo Estatal se reunirá el día 10 de enero del 2023 a las 13:00. Hrs. para el análisis detallado de las propuestas.

e) Revisión y Evaluación de las Propuestas Técnicas y Económicas.

El día 10 de enero del 2023 siendo las 13:00 hrs. me presente como testigo del proceso de revisión y evaluación, en donde se notifica que el evento es diferido para el día 18 de enero del 2023 a las 13:00 hrs., en nueva fecha fue recalendarizado con fecha del 6 de diciembre del presente año a las 13:00 hrs., mismo que me presente en calidad de testigo social en acto fue precedido por el Comité de Obras Publicas en donde se procedió a revisar a los siguientes participantes:

NOMBRE DE LA EMPRESA O LICITANTE	IMPORTE CON IVA
1. CONSTRUCCIONES NAYRA, S.A. de C.V.	\$13'380,166.58 M.N.
2. OBRAS Y SERVICIOS DEL RIO, S.A. de C.V. en A.P. con MICA ARQUITECTURA, S.A. de C.V. y la persona física JUAN CARLOS HERNANDEZ BERMUDES	\$13'380,166.58 M.N.
3. MECER SUPERVISION Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	\$13'380,166.59 M.N.

ARQ. OSCAR MANUEL ROJAS ESTRADA

Cedula Profesional. - 4786479 - TESTIGO SOCIAL No. 007
Av. Benito Juárez No. 649 Col. Primavera Sección II, Navolato, Sinaloa.

TESTIMONIO

Pavimentación Camino E.C. Villa Juárez-Las Puentes-Laguna Batauto, 2da Etapa, Navolato, Sinaloa.

4. URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES CORRALES, S.A. DE C.V., en A.P. con la persona física MIGUEL DIAS CAMPOS	\$13'380,166.58 M.N.
5. COORDINACION CONJUNTA DE LA CONSTRUCCION, S.A. de C.V.	\$15'624,666.28 M.N.
6. TONKAS CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	\$13'380,166.58 M.N.

En revisión de la documentación técnica se desecha la empresa COORDINACION CONJUNTA DE LA CONSTRUCCION, S.A. DE C.V por la siguiente causa:

COORDINACIÓN CONJUNTA DE LA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.
Condición Técnica Requerida:
4.2.2 LOS ANEXOS TÉCNICOS DEBERÁN CONTENER LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS CON LOS REQUISITOS QUE A CONTINUACIÓN SE INDICAN: PT- 13 PROGRAMAS CUANTIFICADOS Y CALENDARIZADOS DE SUMINISTRO O UTILIZACIÓN DE LOS SIGUIENTES RUBROS, INDICANDO LAS CANTIDADES MENSUALES EN CADA UNO DE LOS CONCEPTOS, D) DE LA UTILIZACIÓN DEL PERSONAL PROFESIONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y DE SERVICIO ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN, SUPERVISIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE LOS TRABAJOS
CAUSAS DE INCUMPLIMIENTO: PT-13D. No anexó el Documento.
5.3 CAUSAS POR LAS QUE SERÁN DESECHADAS LAS PROPOSICIONES. 1 La falta de uno o alguno de los documentos requeridos, requisitos y condiciones exigidas en las presentes Bases.

A las demás empresas se procede a revisión para determinar la puntuación técnica donde se observa que muchas empresas no presentan contratos dándole menos puntuación por tanto al no alcanzar los 37.50 puntos se desechan las empresas que no cumplen teniendo la siguiente puntuación:

NOMBRE DE LA EMPRESA O LICITANTE	PUNTOS
1. CONSTRUCCIONES NAYRA, S.A. de C.V.	30.00
2. OBRAS Y SERVICIOS DEL RIO, S.A. de C.V. en A.P. con MICA ARQUITECTURA, S.A. de C.V. y la persona física JUAN CARLOS HERNANDEZ BERMUDEZ	31.00
3. MECER SUPERVISION Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	31.00
4. URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES CORRALES, S.A. DE C.V., en A.P. con la persona física MIGUEL DIAS CAMPOS	49.00
5. TONKAS CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	30.00

Solo la empresa que pasa lo técnico para ser evaluadas en lo económico es la empresa **URBANIZACIONES Y CONSTRUCCIONES CORRALES, S.A. DE C.V. en A.P. con MIGUEL DIAZ CAMPOS** la cual se revisara si se encuentra dentro de los rangos que son los siguientes:

Presupuesto Base: \$ 14'866,851.76 M.N.
90% Presupuesto Base: \$ 13'380,166.58 M.N.

En donde se verifica que la empresa está dentro del rango mínimo y pasa a la tasación aritmética para determinar la solvencia de las empresas que arroja el siguiente resultado:

No.	NOMBRE DE LA EMPRESA	COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	UTILIDAD	CARGOS ADICIONALES	IMPORTE PROPUESTAS
		MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA					
1	URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES CORRALES S.A. DE CV en A.P con MIGUEL DIAZ CAMPOS	\$ 5,842,893.72	\$ 58,050.51	\$ 3,310,929.38	\$ 877,015.01	\$ -	\$ 1,109,777.75	\$ 335,959.99	13,380,166.58
COSTO DE MERCADO =		\$ 5,842,893.72	\$ 58,050.51	\$ 3,310,929.38	\$ 877,015.01	\$ -			

ARQ. OSCAR MANUEL ROJAS ESTRADA

Cedula Profesional. - 4780449 - TESTIGO SOCIAL No. 007
Av. Benito Juárez No. 649 Col. Primavera Sección II, Navolato, Sinaloa.

TESTIMONIO

Pavimentación Camino E.C. Villa Juárez-Las Puentes-Laguna Batauto, 2da Etapa, Navolato, Sinaloa.

No.	NOMBRE DE LA EMPRESA	RESULTADO DE INSUFICIENCIAS					SUMA	DIFERENCIA	RESULTADO
		Materiales (A)	Mano de Obra (B)	Maquinaria (C)	Costo Indirecto (D)	Financiamiento (E)	F=A+B+C+D+E	UTILIDAD - "F"	
1	URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES CORRALES, S.A. DE C.V. en A.P. con MIGUEL DIAZ CAMPOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,109,777.75	SOLVENTE

Al ser la única empresa que se somete a la tasación aritmética, la empresa es Solvente y cumple con lo requerido por la convocante es **URBANIZACIONES Y CONSTRUCCIONES CORRALES, S.A. DE C.V. en A.P. con MIGUEL DIAZ CAMPOS** y se da por ganadora a la propuesta económica al cumplir con lo requerido por la convocante, donde el fallo se notificara el 19 de enero del 2023 a las 12:00 hrs.

f) Acto de Fallo.

El día 19 de enero del presente año a las 12:00 hrs. en Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Publicas en donde el acto fue presidido por el **Lic. Abraham Serrano Vargas** jefe de Departamento de Concursos y Contratos de la S.O.P. acompañado por el **C. Damaris Corintia Medina León** en representación de la Secretaría de Transparencia y Rendición de Cuentas, donde se informa a la empresa ganadora **URBANIZACIONES Y CONSTRUCCIONES CORRALES, S.A. DE C.V. en A.P. con MIGUEL DIAZ CAMPOS** con un monto de **\$13'380,166.58 M.N.** (Son: Trece Millones Trescientos Ochenta Mil Ciento Sesenta y Seis pesos 58/100 M.N.) incluido el IVA.

Además, se informa que deberá pasar a firmar el contrato el día 20 de enero de 2023, de la misma manera se informa que el inicio de los trabajos será el 30 de enero y concluirán a más tardar el día 30 de mayo del presente año.

Por lo tanto, concluye mi participación en la Licitación para la cual se me fue asignado.

ARQ. OSCAR MANUEL ROJAS ESTRADA
Cedula Profesional. - 4780449 - TESTIGO SOCIAL No. 007
Av. Benito Juárez No. 649 Col. Primavera Sección II, Navolato, Sinaloa.