

TESTIMONIO

Rehabilitación de Red Alcantarillado Sanitario -1er Etapa- Ejido Ohuira, Municipio Ahome.

LICITACION PUBLICA No. 033

CONCURSO No. **OPPU-EST-LP-094-2022**

**DE LA OBRA: REHABILITACION DE LA RED DE
ALCANTARILLADO SANITARIO, DESCARGAS Y REGISTROS –
PRIMERA ETAPA- EN EL EJIDO OHUIRA, MUNICIPIO DE AHOME,
ESTADO DE SINALOA.**

**PRESUPUESTO DE OBRA: \$ 4'149,992.92 M.N. IVA INCLUIDO
(Cuatro Millones Ciento Cuarenta y Nueve Mil Novecientos Noventa
y Dos Pesos 92/100 M.N.)**

**ORIGEN DE LOS RECURSOS: Fondo de Infraestructura Social
para las Entidades (FISE).**

FECHA ESTIMADA:

INICIO: 1 de diciembre del 2022

TERMINO: 31 de diciembre del 2022

PLAZO DE EJECUCION:

31 (Treinta y uno) Días Naturales



*Recibido 12 Dic 2022
9:25
Vladimir*

ARQ. OSCAR MANUEL ROJAS ESTRADA

Cedula Profesional. – 4780449 / TESTIGO SOCIAL No. 007
Av. Benito Juárez No. 649 Col. Primavera Sección II, Navolato, Sinaloa.

TESTIMONIO

Rehabilitación de Red Alcantarillado Sanitario -1er Etapa- Ejido Ohuira, Municipio Ahome.

II. ACTIVIDADES A DESARROLLAR

De conformidad con el artículo No. 40, fracción IX de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionada con las Mismas del Estado de Sinaloa en donde mi actuación como Testigo social participe en los siguientes procesos:

- Revisión de las Bases de Licitación.
- Visita de Obra.
- Junta de Aclaraciones.
- Acto de Apertura de Propuestas Técnicas y Económicas.
- Revisión y Evaluación de las Propuestas Técnicas y Económicas.
- Acto de Fallo.

a) Revisión de las Bases de Licitación.

Dentro de la información descargada del portal de *Compra Net Sinaloa* como lo son las bases realicé la revisión de las mismas considerando que la Normas establecidas para este procedimiento de Licitación no encontré ninguna situación que limite el proceso de competencia y cumple con lo establecido en los artículos No. 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49 y 50 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionadas con las Mismas del Estado de Sinaloa; así como los artículos No. 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45 y 46 del reglamento vigente.

b) Visita de Obra.

El día 7 de noviembre del presente año emitida según convocatoria se llevó a cabo la visita al lugar donde se llevarán a cabo los trabajos, por parte de la contratante el **Arq. José Rosario Valenzuela Araujo** representante de la *Secretaría de Obras Públicas*; por parte de los participantes asistieron el **C. Ing. Ernesto Alonso Benítez Gutiérrez** representante de la empresa **COYDU, S.A. DE C.V.**, donde realizo la visita al tramo y verificar las condiciones de trabajo, en el evento se les comenta que formulen preguntas y envíen al correo indicado para responderlas en junta de aclaraciones, por ultimo anexo imagen del acta.

SINALOA GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE CONSTATACIÓN DE VISITA AL LUGAR DE LAS OBRAS
ANEXO A

Se realizó en el municipio de Guadalupe, Estado de Sinaloa, siendo las 10:00 horas del día 07 del mes de Noviembre del 2022, se reunieron el representante de la Secretaría de Obras Públicas y los representantes de las compañías constructoras que están participando en el concurso **COYDU-S.A. DE C.V.** 2022. No. de expediente **033-2022** de la siguiente obra:

OBRA	CUIDAD	MUNICIPIO
REHABILITACIÓN DE LA RED DE ALCANFARILLADO SANITARIO EN EL MUNICIPIO DE AHOME, ESTADO DE SINALOA	LOS MOCHIS	AHOME

Manifiestan los que firman al haber visitado y examinado el lugar en el que se efectuarán los trabajos, motivo de constatación de manera que constatarán en sus propuestas todas las particularidades que existen en los Tramos Únicos.

COMPANIA	REPRESENTANTE	FIRMA
COYDU, S.A. DE C.V.	Ing. Ernesto Alonso Benítez Gutiérrez	[Firma]

Se declara que todos los participantes cumplen con las especificaciones contempladas que se acuerdan con respecto a las condiciones.

C. ARQ. JOSÉ ROSARIO VALENZUELA ARAUJO
REPRESENTANTE DE LA S.O.P.

ARQ. OSCAR MANUEL ROJAS ESTRADA

Cedula Profesional. - 4780449 - TESTIGO SOCIAL No. 007

Av. Benito Juárez No. 649 Col. Primavera Sección II, Navolato, Sinaloa.

TESTIMONIO

Rehabilitación de Red Alcantarillado Sanitario -1er Etapa- Ejido Ohuira, Municipio Ahome.

c) Junta de Aclaraciones.

El día 9 de noviembre del presente año a las 11:00 hrs. En la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en el primer piso de Palacio de Gobierno; donde me presente al evento mencionado el cual fue precedido por el **C. Raúl Francisco Montero Zamudio** en su calidad de presidente Suplente del Comité de Obras Públicas del Ejecutivo Estatal; **Lic. Abraham Serrano Vargas**, jefe de Departamento de Concursos y Contratos de la Secretaría de Obras Públicas del Estado; **C. Carlos Alberto Caro Corrales**, Sub-Jefe del Departamento de Concursos y Contratos; los ciudadanos **C. Ing. Marco Vinicio Meza Jiménez** representante de la Secretaría de Transparencia y Rendición de Cuentas del Gobierno del Estado de Sinaloa.

Para este acto acudieron No acudieron ningún representante de las empresas inscritas, así como también no hubo registro de preguntas al correo indicado por el convocante.

d) Acto de Apertura de Propuestas Técnicas y Económicas.

Para el día 18 de noviembre del presente año se realizó la presentación de propuestas técnicas y económicas en la sala de juntas de la Secretaría de Obras Públicas en el primer piso de palacio de gobierno, donde se llevó a cabo el evento mencionado el cual en cumplimiento a la Ley el **C. Raúl Francisco Montero Zamudio** Presidente suplente del Comité de Obras Publicas del Ejecutivo Estatal de Sinaloa, el **Lic. Abraham Serrano Vargas** Jefe de Departamento de Concursos y Contratos de la Secretaría de Obras Públicas, como invitado el **C. Marco Vinicio Meza Jiménez** por la Secretaría de Transparencia y Rendición de Cuentas.

En el desarrollo del evento, primeramente, se realizó un pase de lista de las empresas inscritas donde las presentes fueron entregando los sobres cerrados como se les llamo a cada una, después se abrió el sobre con los participantes dentro de sala y así se realizara la revisión de manera cuantitativa toda la documentación dentro del sobres y carpetas revisando que cumplieran con lo solicitado por la convocante; donde se seleccionó a un representante por parte de los licitantes para que rubrique el catálogo de conceptos y el sobre que contiene la propuesta económica del resto de los participantes. Para este evento NO hubo propuestas desechadas y se aceptaron para su revisión 6 empresas participantes de 15 empresas inscritas, donde las empresas y el importe que presenta son:

ARQ. OSCAR MANUEL ROJAS ESTRADA

Cedula Profesional. - 4780449 TESTIGO SOCIAL No. 007
Av. Benito Juárez No. 649 Col. Primavera Sección II, Navolato, Sinaloa.

TESTIMONIO

Rehabilitación de Red Alcantarillado Sanitario -1er Etapa- Ejido Ohuira, Municipio Ahome.

LICITANTES

IMPORTE

1. C. FRANCISCO ANGULO PEREZ	NO SE PRESENTÓ
2. CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LM, S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTÓ
3. HEAVY WORKS FJJ, S.A. DE C.V.	\$3'734,993.62
4. NUVOZ ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTÓ
5. CONSTRUCCIONES JEAR, S.A. DE C.V. FORMANDO UN CONVENIO PRIVADO DE PARTICIPACION CONJUNTA CON LA COMPAÑIA HECSO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR EL C. HECTOR SOTO SAÑUDO, DESIGNANDO EN EL CONVENIO QUE EL REPRESENTANTE COMUN ANTE ESTA DEPENDENCIA ES EL C. JESÚS ARMANDO ORDUÑO MONDACA, REPRESENTANTE DE LA COMPAÑIA CONSTRUCCIONES JEAR, S.A. DE C.V.	\$3'734,993.63
6. HECSO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTÓ
7. AXEL ODÍN CONSTRUCCIONES MUNICIPALES DE SINALOA, S.A. DE C.V.	\$3'734,993.64
8. BURGUEÑO Y ASOCIADOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTÓ
9. INMOBILIARIA OLVERA, S.A. DE C.V.	\$3'734,993.64
10. JEMOFRA CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTÓ
11. CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS URBANOS, S.A. DE C.V. (COYDU, S.A. DE C.V.)	\$3'734,993.63
12. CONSTRUCTORA ABUYA, S.A. DE C.V. FORMANDO UN CONVENIO PRIVADO DE PARTICIPACIÓN CONJUNTA CON LA COMPAÑIA MAICA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR LA C. MARIA AIDEE CASTAÑEDA SALCIDO Y LA PERSONA FÍSICA EL C. JUAN CARLOS HERNANDEZ BERMUDEZ, DESIGNANDO EN EL CONVENIO QUE EL REPRESENTANTE COMUN ANTE ESTA DEPENDENCIA ES EL C. SAÚL MORGAN BRINGAS, REPRESENTANTE DE LA COMPAÑIA CONSTRUCTORA ABUYA, S.A. DE C.V.	\$3'734,993.63
13. MAICA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTÓ
14. C. JUAN CARLOS HERNANDEZ BERMUDEZ	NO SE PRESENTÓ
15. CONSTRUCCIONES CIVILES Y ELECTROMECÁNICAS ZARE, S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTÓ

En la revisión cuantitativa de la documentación técnica, económica y adicionales; donde las propuestas presentadas se aceptaron para su análisis, se informa que el Comité de Obras Públicas del ejecutivo Estatal se reunirá el día 25 de noviembre a las 10:00. Hrs. para el análisis detallado de las propuestas.

e) Revisión y Evaluación de las Propuestas Técnicas y Económicas.

El día 25 de noviembre siendo las 10:00 hrs. me presente como testigo del proceso de revisión y evaluación, en donde se notifica que el evento es diferido para el día 1 de diciembre a las 13:00 hrs., en nueva fecha fue recalendarizado con fecha del 6 de diciembre del presente año a las 13:00 hrs., mismo que me presente en calidad de testigo social en acto fue precedido por el Comité de Obras Publicas en donde se procedió a revisar a los siguientes participantes:

NOMBRE DE LA EMPRESA O LICITANTE	IMPORTE CON IVA
1. HEAVY WORKS FJJ, S.A. de C.V.	\$3'734,993.62 M.N.
2. CONSTRUCCIONES JEAR, S.A. de C.V. en A.P. con HECSO CONSTRUCCIONES, S.A. de C.V.	\$3'734,993.63 M.N.
3. AXEL OLDIN CONSTRUCCIONES MUNICIPALES DE SINALOA, S.A. DE C.V.	\$3'734,993.64 M.N.
4. INMOBILIARIA OLVERA, S.A. DE C.V.	\$3'734,993.64 M.N.
5. COYDU, S.A. de C.V.	\$3'734,993.63 M.N.
6. CONSTRUCTORA ABUYA, S.A. DE C.V. en A.P. con MAICA ARQUITECTURA, S.A. de C.V. y JUAN CARLOS HERNANDEZ BERMUDEZ.	\$3'734,993.63 M.N.

ARQ. OSCAR MANUEL ROJAS ESTRADA

Cedula Profesional. - 4780449 TESTIGO SOCIAL No. 007

Av. Benito Juárez No. 649 Col. Primavera, Sección II, Navolato, Sinaloa.

TESTIMONIO

Rehabilitación de Red Alcantarillado Sanitario -1er Etapa- Ejido Ohuira, Municipio Ahome.

En revisión de la documentación técnica se observa que muchas empresas no presentan contratos dándole menos puntuación por tanto al no alcanzar los 37.50 puntos se desechan las empresas que no cumplen teniendo la siguiente puntuación:

NOMBRE DE LA EMPRESA O LICITANTE	PUNTOS
1. HEAVY WORKS FJJ, S.A. de C.V.	31.00
2. CONSTRUCCIONES JEAR, S.A. de C.V. en A.P. con HECOSO CONSTRUCCIONES, S.A. de C.V.	48.41
3. AXEL OLDIN CONSTRUCCIONES MUNICIPALES DE SINALOA, S.A. DE C.V.	31.00
4. INMOBILIARIA OLVERA, S.A. DE C.V.	31.00
5. COYDU, S.A. de C.V.	49.00
6. CONSTRUCTORA ABUYA, S.A. DE C.V. en A.P. con MAICA ARQUITECTURA, S.A. de C.V. y JUAN CARLOS HERNANDEZ BERMUDEZ.	31.00

Solo dos empresas pasan lo técnico para ser evaluadas en lo económico, donde la empresa **CONSTRUCCIONES JEAR, S.A. DE C.V. en A.P. con HECOSO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.** es desechada debido al error del cálculo de financiamiento, y la empresa **COYDU, S.A. DE C.V.** por consiguiente, pasa a esta etapa y se revisara si se encuentra dentro de los rangos que son los siguientes:

Presupuesto Base: \$ 4'149,992.92 M.N. Rango Mínimo: \$ 3'734,993.63 M.N.

En donde se verifica que la empresa está dentro del rango mínimo y pasa a la tasación aritmética para determinar la solvencia de las empresas que arroja el siguiente resultado:

TASACIÓN ARITMETICA

No	NOMBRE DE LA EMPRESA	COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	UTILIDAD	CARGOS ADICIONALES	IMPORTE PROPUESTAS
		MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA					
	CONSTRUCTORA ABUYA, S.A. DE C.V. en A.P. con MAICA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V. y JUAN CARLOS HERNANDEZ BERMUDEZ.	\$ 1,819,207.16	\$ 274,200.38	\$ 741,999.82	\$ 254,084.85	\$ 1,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 3,889,492.21
	COSTO DE MERCADO =	\$ 1,819,207.16	\$ 274,200.38	\$ 741,999.82	\$ 254,084.85	\$ 1,000.00			

No	NOMBRE DE LA EMPRESA	RESULTADO DE INSUFICIENCIAS					SUMA	DIFERENCIA	RESULTADO
		Materiales (A)	Mano de Obra (B)	Maquinaria (C)	Costo Indirecto (D)	Financiamiento (E)			
	CONSTRUCTORA ABUYA, S.A. DE C.V. en A.P. con MAICA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V. y JUAN CARLOS HERNANDEZ BERMUDEZ.	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	SOLVENTE

Al ser la única empresa que se somete a la tasación aritmética, la empresa es Solvente y cumple con lo requerido por la convocante es **COYDU, S.A. de C.V.** y se da por ganadora a la propuesta económica al cumplir con lo requerido por la convocante.

ARQ. OSCAR MANUEL ROJAS ESTRADA

Cedula Profesional. - 4780449 - TESTIGO SOCIAL No. 007
Av. Benito Juárez No. 649 Col. Primavera Sección II, Navolato, Sinaloa.

TESTIMONIO

Rehabilitación de Red Alcantarillado Sanitario -1er Etapa- Ejido Ohuira, Municipio Ahome.

f) Acto de Fallo.

El día 7 de diciembre del presente año a las 12:30 hrs. en Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Publicas en donde el acto fue presidido por el **Lic. Abraham Serrano Vargas** jefe de Departamento de Concursos y Contratos de la S.O.P. acompañado por el **C. Marco Vinicio Meza Jiménez** en representación de la Secretaría de Transparencia y Rendición de Cuentas, donde se informa a la empresa ganadora **COYDU, S.A. de C.V.** con un monto de **\$3'734,993.63 M.N.** (Son: Tres Millones Setecientos Treinta y Cuatro Mil Novecientos Noventa y Tres Pesos 63/100 M.N.) incluido el IVA.

Por lo tanto, concluye mi participación en la Licitación para la cual se me fue asignado.



ARQ. OSCAR MANUEL ROJAS ESTRADA

Cedula Profesional. - 4780449 - TESTIGO SOCIAL No. 007
Av. Benito Juárez No. 649 Col. Primavera Sección II, Navolato, Sinaloa.