

BITÁCORA DE OBRA

FECHA 25 / 05 / 2022

Nº 1

SE ABRE LA PRESENTE BITÁCORA ESCRITA PARA DAR INICIO A LOS TRABAJOS DEL CONTRATO N° 555/SO/AD/CON/2022, RELATIVO A LA OBRA: CLUES SUSA 002643 CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE JURISDICCION SANITARIA IV CUIACAN, (INSTALACION ELECTRICA, TABLAROCA Y OROCK), CUIACAN, SINALOA., CON UN PLAZO DE EJECUCION DE 30 DIAS NATURALES, INICIANDO EL DIA 25 DE MAYO DE 2022 PARA TERMINAR EL 23 DE JUNIO DE 2022.

LOS SERVICIOS DE SAJO DE SINALOA, REPRESENTADOS POR EL C. DR. CUITIA-HUAC GONZALEZ GALINDO, EN SU CARACTER DE SECRETARIO DE SAJO Y DIRECTOR GENERAL DE LOS SERVICIOS DE SAJO DE SINALOA Y POR OTRA PARTE LA EMPRESA IMPER SHOP, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR EL C. HERMES VILLAVEROE PEIRO.

ESTABLECIENDO UN MONTO CONTRATADO DE \$417,366.70 (SON: CUATRO - CIENTOS DIECISIETE MIL TRESIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 70/100 M.N.), MAS LA CANTIDAD DE \$66,778.67 (SON: SESENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 67/100 M.N.), POR CONCEPTO DEL 16% DE IMPUESTO AL VALOR ADEGRADO PARA UN IMPORTE TOTAL DE \$484,145.37 (SON: CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y CINCO PESOS 37/100 M.N.). EJECUTANDO LAS PARTIDAS CON CONCEPTOS DE:

- PRELIMINARES.
- ALBANILERIA.
- IMPERMEABILIZACION.
- INSTALACION ELECTRICA.
- TABLAROCA Y OROCK.
- ACABAOS.
- PINTURAS.
- VARIOS (SEÑALIZACION Y ANEXOS).
- LIMPIEZAS.

ASIMISMO, LAS PERSONAS AUTORIZADAS PARA REALIZAR ANOTACIONES RELEVANTES DE BITÁCORA DENTRO DE LOS TRABAJOS DE EJECUCION DE LA OBRA SON EL ARQ. MIGUEL ADRIAN ARECHIGA RAMIREZ, DESIGNADO COMO RESIDENTE DE LA OBRA POR PARTE DE LOS SERVICIOS DE SAJO DE SINALOA, DE ACUERDO A SU EXPERIENCIA, CONOCIMIENTO, CAPACIDAD Y DESARROLLO PROFESIONAL Y EL C. HERMES VILLAVEROE PEIRO, ASIGNADO COMO SUPERINTENDENTE DE LA OBRA POR PARTE DE LA EMPRESA CONTRATISTA.

ARQ. MIGUEL ADRIAN ARECHIGA RAMIREZ
SUPERVISOR DE OBRA DE LOS SERVICIOS
DE SAJO DE SINALOA

C. HERMES VILLAVEROE PEIRO
SUPERINTENDENTE DE OBRA DE LA
EMPRESA IMPER SHOP, S.A. DE C.V.

BITÁCORA DE OBRA

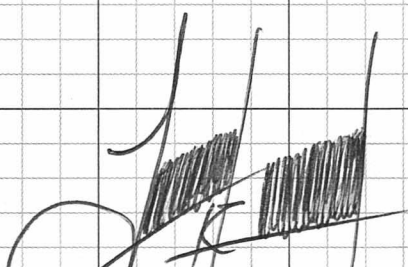
FECHA 08 / 06 / 2022

Nº 2

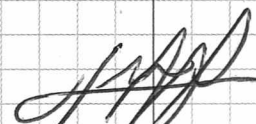
SE REALIZA LA VISITA DE SUPERVISION DE OBRA POR PARTE DEL ARQ. MIGUEL ADRIAN ARECHIGA RAMIREZ, DESIGNADO COMO RESIDENTE DE SUPERVISION POR PARTE DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA, PARA REALIZAR LA SIGUIENTE NOTA DE BITACORA Y REVISAR LOS AVANCES EN CUANTO A LOS TRABAJOS DE DESMONTAJES DE CABLES UTP EXISTENTES, DONDE SE OBSERVO QUE NO ESTABAN CONECTADOS Y POR TAL MOTIVO SE SOLICITO POR PARTE DEL DIRECTOR EL DESMONTAJE DEL MISMO, EL CUAL (SE SOLICITARA CONCEPTO EXTRAORDINARIO).

ASI MISMO SE CONTINUA CON LOS TRABAJOS ELECTRICOS, EMPEZANDO CON LAS RANURACIONES PARA LO QUE SERAN LAS INSTALACIONES DE SALIDAS PARA CONTACTOS DOBLES, ASI COMO LA DETERMINACION DE NO MANEJAR SALIDAS NUEVAS PARA VOZ Y DATOS EN LAS OFICINAS, YA QUE EN CONJUNTO CON EL ELECTRICO SE DETERMINO A UTILIZAR LAS SALIDAS EXISTENTES, PERO SI HA CAMBIAR LAS TAPAS DE 4 JACK POR TAPAS DE 3 JACK. (SE SOLICITARA EXTRAORDINARIO POR CAMBIO DE CONCEPTO).

CONTINUANDO CON EL RECORRIDO TAMBIEN SE APRECIA EL AVANCE DE LOS TRABAJOS DE TABLAROCA CON EL ARMADO DE TODAS LAS MESAS Y LAS REPISAS PARA POSTERIORMENTE IR COLOCANDO LA TABLAROCA, CONFORME SE VAYAN LIBERANDO LOS ESPACIOS DE CADA OFICINA, CON EL RESANE DE LOS RANURADOS EFECTUADOS POR EL ELECTRICO, ASI MISMO SE NOS NOTIFICA EN LA VISITA QUE HAY UNA PEQUEÑA FISURA EN EL MURO DE DUROCK DE LA PRIMERA OFICINA (EN SEQUIA DEL SEPTICO), QUE SE APRECIO AL MOMENTO DE COLOCAR LA CANALIZACION DE LA TABLAROCA Y NO HUBO PROBLEMA ALGUNO PARA CONTINUAR.



ARQ. MIGUEL ADRIAN ARECHIGA RAMIREZ
SUPERVISOR DE OBRA DE LOS SERVICIOS
DE SALUD DE SINALOA



C. HERMES VILLAVERDE PEIRO
SUPERINTENDENTE DE OBRA DE LA
EMPRESA IMPER SHOP, SA. DE CV.

BITÁCORA DE OBRA

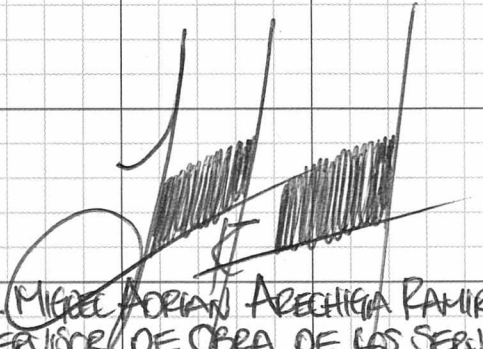
FECHA 15 / 06 / 2022

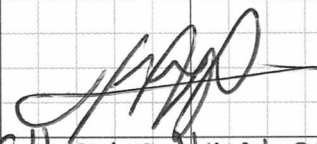
Nº 3

SE REALIZA LA VISITA DE SUPERVISION DE OBRA POR PARTE DEL APO. MIGUEL ADRIAN ARECHIGA RAMIREZ, PARA REALIZAR LA SIGUIENTE NOTA DE BITACORA Y CONTINUAR REVISANDO LOS TRABAJOS DE PESAJES EN LOS RANURADOS DE LA INSTALACION DE VOZ Y DATOS, PARA LA COLOCACION DEL GABINETE ELEVADO, YA QUE SE TUVO QUE REFORZAR COLOCANDO UN POSTE DE MADERA, ABRIENDO DE PISO A CALA DE CERRAMIENTO, PARA TAPUETEARLO AL MURO Y QUE QUEDARA MASIZO, EVITANDO QUE SE CUELGE.

ASI MISMO, EN EL RECORRIDO SE OBSERVA COMO LO ELECTRICO YA ESTA TERMINADO CON LA COLOCACION DE TODOS LOS CONTACTOS Y SALIDAS DE VOZ Y DATOS, DONDE SE SOLICITO POR PARTE DE LA EMPRESA CONTRATISTA LA REDISTRIBUCION DE CIRCUITOS ELECTRICOS EN CADA OFICINA, COLOCANDO UNA PASTILLA DE INTERRUPTOR DE 1x30 A. PARA PREVENIR LA SOBRECARGA DE CADA ESPACIO POR LA CANTIDAD DE EQUIPOS DE COMPUTO QUE SE INSTALARAN. (SE SOLICITARA CONCEPTO EXTRAORDINARIO).

TAMBIEN EN EL RECORRIDO SE PUEDE APRECIAR COMO EL TABLEROQUERO SE ENCUENTRA COLOCANDO EL PEDIMIX EN LAS MESAS DE TRABAJO Y LAS PENSAS DANDO EL ACABADO NECESARIO, SELLANDO PARA TERMINAR Y POSTERIORMENTE EMPEZAR A PINTAR CON UNA PRIMERA MANO, DE IGUAL MANERA SE APRECIA LA COLOCACION DEL ZOLO EN LAS PIERNAS DE TABLEROCA PARA EMPEZAR A LIBERAR ESPACIOS, CABE SEÑALAR QUE EN EL AREA DE LA DIRECCION SE RETIRARON DOS LAMPARAS DAÑADAS Y SE PESANO EL PLAFON PARA POSTERIORMENTE INSTALAR DOS LAMPARAS NUEVAS YA SUMINISTRADAS. (SE SOLICITARA CONCEPTO EXTRAORDINARIO).


APO. MIGUEL ADRIAN ARECHIGA RAMIREZ
SUPERVISOR DE OBRA DE LOS SERVICIOS
DE SALUD DE SINALOA


C. HERMES VILLAVERDE PEIRO
SUPERINTENDENTE DE OBRA DE LA
EMPRESA IMPER SHOP, S.A. DE C.V.

BITÁCORA DE OBRA

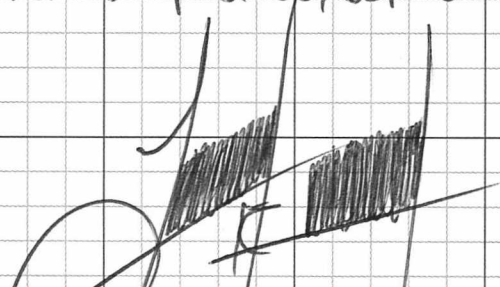
FECHA 23 / 06 / 2022

Nº 4

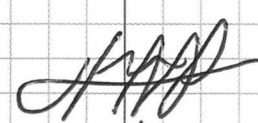
SE REALIZA LA ÚLTIMA VISITA DE SUPERVISIÓN DE OBRA POR PARTE DEL APO. MIGUEL ADRIAN ARECHIGA RAMIREZ, DESIGNADO COMO RESIDENTE DE SUPERVISIÓN POR PARTE DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA, PARA REALIZAR LA SIGUIENTE NOTA DE BITÁCORA Y REVISAR LOS TRABAJOS DE IMPERMEABILIZACIÓN EN CIERTAS PARTES DE LA LOSA DE AZOTEA CON SELLADOR CEMENTO PLÁSTICO EN ZONAS CRÍTICAS POR FILTRACIONES PARA POSTERIORMENTE COLOCAR LA MALLA DE REFUERZO EN LAS NUEVAS ÁREAS DE OFICINA, PARTE DE LA DIRECCIÓN Y ADMINISTRACIÓN, QUEDANDO EN EL ENTENDIDO DE QUE NO SE TRABAJA EN TODA LA UNIDAD.

ASI MISMO SE ESTAN PINTANDO LOS MUROS INTERIORES DE CADA ÁREA DE OFICINA, BARRAS DE TRABAJO Y REPISAS DE TABLARCA, PARA POSTERIORMENTE COLOCAR EL PLÁSTICO DE PASA CABLES DE TODO EL SISTEMA DE COMPUTO, DE IGUAL FORMA SE ESTA PINTANDO EL ÁREA EXTERIOR DE LOS PASILLOS PARA EMPEZAR A COLOCAR LA SEÑALIZACIÓN, SOLICITANDO AL DIRECTOR DE LA UNIDAD NOS FACILITE EL NOMBRE CON EL QUE QUEDARA ASIGNADO CADA ESPACIO DE LAS OFICINAS.

YA PARA FINALIZAR LA ENTREGA-RECEPCIÓN DE LA OBRA, SE REALIZA LA LIMPIEZA FINA DE CADA UNA DE LAS ÁREAS TRABAJADAS, ASI COMO EL ÁREA DE PASILLOS, SEPTICO Y SANITARIO DE PERSONAL.



APO. MIGUEL ADRIAN ARECHIGA RAMIREZ
SUPERVISOR DE OBRA DE LOS SERVICIOS
DE SALUD DE SINALOA



C. HERMES VILLANUEVE PEIRO
SUPERINTENDENTE DE OBRA DE LA
EMPRESA IMPER SHOP, S.A. DE CV.