

BITÁCORA DE OBRA

FECHA 13 / 06 / 2022

Nº 01

Con esta fecha se abre este libro de bitacora, para los trabajos del Contrato: SSS/50/A30/007/2022 "Conservación y Mantenimiento del inmueble, Centro de Salud la Cruz (Albañilería, Instalación eléctrica, pintura), Elota Sinaloa".

El Monto del Contrato con IVA, es de \$ 1,664,832.05 (Un millón seiscientos sesenta y cuatro mil ochocientos treinta y dos pesos 05/100 M.N.).

Partidas		
Preliminares	\$	86,918.00
Cimentación	\$	13,614.13
Albañilería	\$	117,248.75
Impermeabilización	\$	5,286.96
Instalación Hidrosanitaria y Gas.	\$	185,062.88
Instalación Eléctrica	\$	154,296.86
tablaroca y durock	\$	25,239.79
Carpintería	\$	28,327.06
Acabados	\$	52,368.20
Cristalería y Aluminio	\$	28,070.25
Herrenías	\$	24,717.25
Pinturas	\$	290,668.06
Varios (Señalización y Anexos)	\$	226,689.63
Almacenes temporales y R.P.B.I.	\$	151,090.89
limpiezas.	\$	45,601.33
Subtotal	\$	1,435,200.04
IVA 16%	\$	229,632.01
Total	\$	1,664,832.05

BITÁCORA DE OBRA

FECHA 13 / 06 / 2022

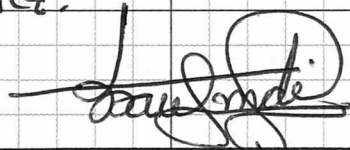
N° 01

Continuación de la Nota 01, Apertura:

En este libro de bitacora, las Personas autorizadas para hacer anotaciones por parte de la Constructora, De Leal Constructora, S.A. de C.V. representada por el Ing. Jorge Leal Nieblas, asignando como Superintendente de obra al Ing. Luis Daniel Beltran Garcia y por parte de los Servicios de Salud de Sinaloa, asigna como Supervisor de Obra, al Ing. Esaul Medina Alvarez.



Ing. Luis Daniel Beltran Garcia
Superintendente de obra



Ing. Esaul Medina Alvarez
Supervisor de obra.

BITÁCORA DE OBRA

FECHA 16/06/2022

Nº 02

Con esta fecha se le informa, a la Supervisión, que los trabajos se están realizando desde el día 13 de Junio del 2022, iniciaron con los trabajos Preliminares y Cimentación.

Daniel

Ing. Luis Daniel Beltrán García
Superintendente de Obra

Esaúl

Ing. Esaúl Medina Álvarez
Supervisor de obra

BITÁCORA DE OBRA

FECHA 20 / 06 / 2022

Nº 03

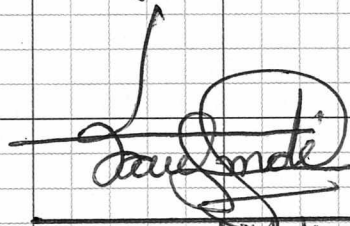
Con esta fecha, se realiza la Visita de Supervisión, se observa que continúan con los trabajos de Cimentación, desmontaje de lavamanos en las Consultorios, Instalación de Azulejo en lavamanos y barra de Administración.

Además se le comenta al Superintendente que se habrán mas frentes de trabajo, en función de la Actividad como trabajos de Herrerías, Tablarroqueros, Aluminieros y Electricos, además que los trabajos se elaboren en base a las Especificaciones del Catalogo Autorizado.

Cuando se tengan que elaborar trabajos que no estan contemplados, sera necesario hacer la petición, con la finalidad de autorizarlos como extraordinarios.



Ing. Luis Daniel Beltran Garcia
Superintendente de obra



Ing. Esaul Medina Alvarez
Supervisión de Obra.

BITÁCORA DE OBRA

FECHA 14/07/2022

N° 04

Con esta fecha de Visita de Supervisión, se están trabajando en Reparación de grietas, Instalaciones Hidráulicas, Sanitarias, Electricas, Voz y datos, así como instalación de azulejo, trabajos de Albañilería.

Daniel

Ing. Luis Daniel Beltran García
Superintendente de obra

Esaul

Ing. Esaul Medina Alvarez
Supervisión de obra

BITÁCORA DE OBRA

FECHA 21 / 07 / 2022

N° 05

Con esta fecha de Visita de Supervisión, continúan con los trabajos del R.P.B.I., Instalación Hidráulica, Sanitaria, Carpintería y Trabajos de Albañilería.

En esta visita ya se tienen los trabajos, que se tendrán que elaborar y que no están en el Catálogo del Contrato, tales como: desmontaje de negatoscopios, desmontaje de pasamanos de acero inoxidable, Suministro y colocación de cimbra play 5/8" en almacén de RPBI, Reparación de fisuras en muros abriendo ranuras de 10 cms e instalando cinta de fibra de vidrio, habilitado e Instalación de pasamanos de acero inoxidable, Suministro e Instalación de pasamanos de acero en dos líneas, Suministro e Instalación de Marco para puerta, Rehabilitación de puertas de madera, Rehabilitación de marco de madera, Suministro e Instalación de guardapolvo, Reparación de puerta abatible de perfiles de Aluminio, Suministro y colocación de Cespel PVC tipo plato, Suministro y mano de obra para acondicionar tubería de voz y datos, Suministro y mano de obra para proyector, Suministro e Instalación de voz y datos, Suministro y Colocación de tapa para voz y datos, Instalación de Cable para voz y datos, Suministro e Instalación de switch para voz y datos, Servicio y Reparación de Bomba Evans, Colocación de tubería, Colocación de despachador de toldos interchbladas, Colocación de negatoscopio, Limpieza de Superficie de Azotea quitando material existente, Pintura vinilica en Canto de Ventana, Impermeabilización Simple, Impermeabilización Normal.

Daniel

Ing. Luis Daniel Beltrán García
Superintendente de obra.

Esau Medina

Ing. Esau Medina Alvarez
Supervisor de obra.

BITÁCORA DE OBRA

FECHA 28 / 07 / 2022

Nº 06

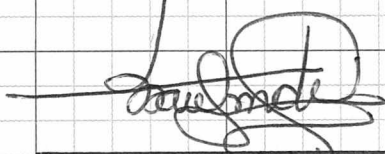
Con esta fecha, el Superintendente formaliza el presupuesto de los trabajos trabajos Extraordinarios, mismos que serán analizados para poder autorizar los trabajos.

Se continúan con los trabajos de Instalación Hidráulica, Sanitaria, Albañilería, Voz y datos.

Se le indica al Superintendente, que presente los números generadores físicos, para la Segunda Estimación.

Daniel

Ing. Luis Daniel Bettrán García
Superintendente de obra



Ing. Ezequiel Medina Alvarez
Supervisor de obra.

BITÁCORA DE OBRA

FECHA 04/08/2022

N° 07

Con esta fecha de Visita de Supervisión, se están elaborando trabajos de Herrería, Instalación Eléctrica, trabajos de Carpintería, Pintura Vinílica Interior y Exterior.

Daniel

Ing. Luis Daniel Beltrán García
Superintendente de obra.

Esaul

Ing. Esaul Medina Álvarez
Supervisor de obra

BITÁCORA DE OBRA

FECHA 18 / 08 / 2022

N° 08

Con esta fecha de Supervisión, se continua con trabajos de Pintura Interior y Exterior, Pintura de Esmalte en Herrería, Rotulación de logos en toda la Unidad.

Se le Ingorma al Superintendente que presente la documentación necesaria para el cobro de los trabajos elaborados, en la Tercera Estimación y Finiquito.

Ademas se le manifiesta que los trabajos tienen un año de garantía, por vicios ocultos.

Con esta fecha se da por cerrada este libro de Bitacora.

Daniel

Ing. Luis Daniel Beltrán García
Superintendente de obra.

Esaul Medina

Ing. Esaul Medina Alvarez
Supervisor de obra.