



SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA
SUBDIRECCIÓN DE OBRA
Cerro Montebello Oriente No. 150,
Fracc. Montebello C.P. 80227
Culiacán, Sinaloa.



SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

Asunto: Solicitud de convenio de plazo y de importe.
Culiacán, Sinaloa., 03 de agosto de 2022.

Integrantes del Comité de Obras Públicas
de los Servicios de Salud de Sinaloa
Presentes.-

Me refiero al contrato No. SSS/SO/AD/007/2022, relativo a contratación de la obra CLUES: SLSSA001086 "CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE CENTRO DE SALUD LA CRUZ (ALBAÑILERIA, INSTALACIÓN ELÉCTRICA, PINTURA), ELOTA, SINALOA", celebrado con la empresa DE LEAL CONSTRUCTORA, S.A. de C.V., por este conducto se solicita la autorización para llevar a cabo Convenio Modificadorio de Plazo y de Importe, que autorice la variación de la duración total del periodo de ejecución de los trabajos en 15 días y de importe por \$415,730.67 (cuatrocientos quince mil setecientos treinta pesos 67/100 m.n.) con IVA incluido, de conformidad con el artículo 84, fracciones II y III, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del estado de Sinaloa; para tal efecto se adjunta Dictamen Técnico.

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

Ing. Mónica Elena Hernández Pérez
Subdirectora de Obra de los
Servicios de Salud de Sinaloa

C.c.p. Archivo.



SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA
DICTAMEN TÉCNICO
NO. DT01-SSS/SO/AD/007/2022

DICTAMEN TÉCNICO QUE ESTABLECE LAS RAZONES FUNDADAS Y MOTIVADAS PARA LA CELEBRACIÓN DEL CONVENIO MODIFICATORIO DE PLAZO Y DE IMPORTE DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO SSS/SO/AD/007/2022, DE OBRA PÚBLICA SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, DE CONFORMIDAD CON LO SIGUIENTE:

I. OBJETO

Fundar y motivar las causas que originan la celebración del Convenio Modificatorio de Plazo y de Importe que autorice la variación de la duración total del periodo de ejecución y modificatorio de importe de los trabajos del contrato SSS/SO/AD/007/2022, celebrado el día 10 de junio de 2022, citado al rubro, en términos de lo que disponen las Cláusulas Segunda, Tercera, Decima Primera del mismo contrato, y artículo 84 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, en razón de que la inversión es un Recurso Estatal.

II. ANTECEDENTES

Con fecha 10 de junio de 2022, "LOS SSS" y "EL CONTRATISTA" celebraron el contrato mencionado, mediante el cual "EL CONTRATISTA" se obligó a ejecutar los trabajos descritos en su cláusula primera consistentes en CLUES: SLSSA001086 "CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE CENTRO DE SALUD LA CRUZ (ALBAÑILERÍA, INSTALACIÓN ELÉCTRICA, PINTURA), ELOTA, SINALOA" por un monto de \$1,664,832.05 M.N. (SON: UN MILLÓN SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS 05/100 M.N.) con IVA incluido, con un plazo de 71 (setenta y uno) días naturales, iniciando los trabajos el día 13 de junio de 2022 y terminando el día 22 de agosto de 2022, observando para ello todas las disposiciones legales, reglamentarias y normativas que regulan dichos actos.

Mediante escrito de fecha 28 de julio de 2022, "EL CONTRATISTA", solicitó a la Subdirección de Obra de los Servicios de Salud de Sinaloa, una ampliación de plazo y monto de ejecución de los trabajos pactados en el contrato, en virtud a que surgieron cantidades adicionales y conceptos extraordinarios.

La Subdirección de Obra hizo una revisión de los precios unitarios de conceptos adicionales y extraordinarios, obteniendo su visto bueno al respecto. De igual modo se revisaron los indirectos de la obra y se determinó que prevalezcan los contemplados en el contrato original.

III. HECHOS Y/O RAZONES TÉCNICAS

1. Que se consideran obras públicas todos aquellos actos o trabajos que tengan por objeto construir, ampliar, conservar, instalar, reparar y/o remodelar bienes aplicados a los proyectos de infraestructura y a la consecución de fines análogos.
2. Que en la programación de la obra pública deben considerarse, entre otros requisitos, los objetivos, prioridades y políticas señaladas en los planes y programas estatales y municipales de desarrollo.
3. Que en este sentido el Plan Estatal de Desarrollo para el Estado de Sinaloa 2021-2027, prevé como uno de sus ejes estratégicos un desarrollo sustentable e infraestructura a través de una cartera de proyectos de infraestructura que dé celeridad y viabilidad socioeconómica a la obra pública, así como elevar la competitividad del Estado, mejorar la calidad de vida y el desarrollo regional sustentable.
4. Que es atribución de los órganos ejecutores de obra pública, por razones fundadas y motivadas, modificar los contratos sobre la base de precios unitarios a través de Convenio Modificatorio de Plazo y de Importe cuando el proyecto ejecutivo requiera cambios al catálogo de conceptos que varíen el importe total contratado.



SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA
DICTAMEN TÉCNICO
NO. DT01-SSS/SO/AD/007/2022

5. Que dicha facultad puede comprender conceptos no previstos en el catálogo de conceptos del contrato, siempre que los precios unitarios sean conciliados y autorizados previamente.
6. Que durante la ejecución de los trabajos se requirieron volúmenes adicionales de los conceptos: Impermeabilizante elastomérico en losa de azotea marca thermotek o similar con garantía de 5 años.
7. Que como conceptos no incluidos en catálogo se requirió: Desmontaje con recuperación de negatoscopio; Desmontaje de pasamanos de acero inoxidable en rampa acceso en una línea de 90 cms. de altura en escalones a base de acero inoxidable en tubo de 1 1/2" calibre 16, fijado con placa redonda y chapetón; Suministro y colocación de cimbra play 5/8" en almacén RPBI para soporte adicional en losa; Reparación de fisuras en muros abriendo ranurado de 10 cm de ancho e instalando cinta de fibra de vidrio con acabado mortero por daños en grietas, fisuras y humedad en donde sea requerido; Habilitado e instalación de pasamanos de acero inoxidable en rampa acceso en dos líneas de 90 cms. de altura y 75 cms. de altura para discapacitados en rampas exteriores, a base de acero inoxidable reciclado en tubo de 1 1/2" calibre 16, fijado con placa redonda y chapetón; Suministro e instalación de pasamanos de acero en dos líneas de 90 cms. de altura y 75 cms. de altura para discapacitados en rampas exteriores, a base de acero en herrería tubo de 2" cedula 30, fijado con placa base 10x10 cms, Suministro e instalación de marco ancho para puerta en herrería, 15.8 cm ahogado y anclado a muro con ancla de Angulo de 1"; Rehabilitación de puertas de madera; Rehabilitación de marco de madera, Puerta multipanel lisa de 0.80 a 1.10 de ancho con 2.13 m de altura; Suministro e instalación de guardapolvo en puertas desde 0.80 m hasta 1.05 m de ancho; Reparación de puerta abatible de perfiles de aluminio de 0.95 x 2.10 m por desnivelado la bisagra en mal estado; Suministro y colocación de coladera de cespól PVC tipo plato en piso y rejilla acabado cromo; Suministro de material y mano de obra para acondicionar tubería para voz y datos en área de azotea para comunicar a SITE; Suministro de material y mano de obra para acondicionar tubería en salidas para proyector en área de azotea para comunicar a computadora; Suministro e instalación de salida de voz y datos, en las diferentes áreas de la unidad; Suministro y colocación de tapa para voz y datos RJ45, 2 Jack; Instalación de cable para voz y datos; Suministro e instalación de switch marca TP-LINK, modelo. TL-SF1024; Servicio y reparación de bomba para agua de 1HP marca Evans, para su automatización; Colocación de dispensador jabonera de semiempotrar, color blanco; Colocación de despachador de toalla Inter doblada; Colocación de negatoscopio; Limpieza de la superficie de azotea quitando adherencias, retiro de material existente, sellado con tapa poro, sellado de grietas con primer y cemento plástico; Pintura vinilica en canto de ventanas marca berel o similar a dos manos; Impermeabilización simple losa de azotea con impermeabilizante elastómero marca thermotek o similar con garantía de 5 años.

En consecuencia, se solicita:

Único.- La modificación del proyecto hasta por el porcentaje que resulte necesario para cumplir con los fines de la obra pública por un importe de \$415,730.67 (cuatrocientos quince mil setecientos treinta pesos 67/100 m.n.) estos trabajos representarán el 24.9713284% en relación al monto originalmente pactado y ampliación del plazo pactado en el contrato de 15 (quince) días naturales, contados del 23 de agosto de 2022 al 06 de septiembre de 2022, el porcentaje de estos días representan respecto a los pactados en el contrato es del 21.1267605633%. Por reunir las condiciones establecidas en el artículo 84 fracciones II y III de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa.



SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA
DICTAMEN TÉCNICO
NO. DT01-SSS/SO/AD/007/2022

IV. CONSIDERACIONES DE DERECHO

La celebración del Convenio Modificatorio de Plazo y de Importe que autorice la variación total del contrato de ejecución de obra No. SSS/SO/AD/007/2022, celebrado el día 10 de junio de 2022, tiene su sustento en lo dispuesto por el artículo 84, fracciones II y III de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, así como lo establecido en las Cláusula Novena del contrato.

V. ESPECIFICACIONES DE LA AMPLIACIÓN DEL MONTO

Las partes convienen en efectuar la variación de la duración e importe total de los trabajos, a la fecha se ha determinado la necesidad de modificar el Monto y Plazo contratado debido a cantidades adicionales y extraordinarias en el catálogo derivados de modificaciones al proyecto por un importe de \$415,730.67 (cuatrocientos quince mil setecientos treinta pesos 67/100 m.n.), incluido el 16% del Impuesto al Valor Agregado (IVA), cantidad que representa el 24.9713284% en relación al monto pactado en el contrato.

La suma de este importe con el pactado en el contrato, da como resultado un monto total de \$2,080,562.72 (dos millones ochenta mil quinientos sesenta y dos pesos 72/100 m.n.) incluido el 16% del Impuesto al Valor Agregado (IVA) para la ejecución de la obra.

Estos trabajos se ejecutarán en un plazo de 15 (quince) días naturales, contados del 23 de agosto de 2022 al 06 de septiembre de 2022, el porcentaje que estos días representan respecto a los pactados en el contrato, es del 21.1267605633% por lo que se requiere la celebración del Convenio Modificatorio de Plazo y de Importe, por tanto el plazo total para la ejecución de la obra será de 86 (ochenta y seis) días naturales.

VI. CONCLUSIÓN

Por lo anterior expuesto, se considera que existen razones fundadas y explícitas como lo establece el artículo 84 fracciones II y III de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, así como lo establecido en las Cláusula Novena del contrato, para celebrar Convenio Modificatorio de Plazo y de Importe.

Que, para cubrir las erogaciones que se deriven del presente contrato, los recursos son con el programa de Aportación Liquida Estatal (ASE 2022), recursos mismos que serán liberados a través de la Subdirección de Recursos Financieros dependiente de la Dirección Administrativa de los Servicios de Salud de Sinaloa.

Se emite en la ciudad de Culiacán Rosales, Municipio de Culiacán, Estado de Sinaloa, México al día 01 del mes de agosto de 2022.

Supervisor de Obra de los Servicios de Salud de Sinaloa

Ing. Esaul Medina Álvarez

Jefe del Departamento de Supervisión de los Servicios de Salud de Sinaloa.

Ing. Luis Esteban Solano Morgan



SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA
SUBDIRECCION DE OBRA

PRESUPUESTO BASE

CLUES: SLSSA001086 CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE CENTRO DE SALUD LA CRUZ (ALBAÑILERÍA, INSTALACIÓN ELÉCTRICA, PINTURA), ELOTA, SINALOA.

AGOSTO 2022

CLUES: SLSSA001086

CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PU	IMPORTE
1	TRABAJOS EXTRAORDINARIOS				
	TRABAJOS PRELIMINARES				\$358,388.51
EXT1	Desmontaje con recuperación de negatoscopio, incluye: mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	5.00	\$286.87	\$1,434.35
EXT2	Desmontaje de pasamanos de acero inoxidable en rampa acceso en una línea de 90 cms. de altura en escalones a base de acero inoxidable en tubo de 1 1/2" calibre 16, fijado con placa redonda y chapetón, incluye: resane, mano de obra, herramienta y/o equipo y todo lo necesario para su correcta desmontaje	ml	30.83	\$268.40	\$8,274.77
	ALBAÑILERIA				
EXT3	Suministro y colocación de cimbra play 5/8" en almacén RPBI para soporte adicional en losa, incluye: cimbra play 5/8", mano de obra, herramienta, Elevación, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M²	11.90	\$682.70	\$8,124.13
EXT4	Reparación de fisuras en muros abriendo ranurado de 10 cm de ancho e instalando cinta de fibra de vidrio con acabado mortero por daños en grietas, fisuras y humedad en donde sea requerido, incluye: material, mano de obra, herramienta y/o equipo y todo lo necesario para su	ml	248.25	\$324.34	\$80,517.41
	HERRERIA				
EXT5	Habilitado e instalación de pasamanos de acero inoxidable en rampa acceso en dos líneas de 90 cms. de altura y 75 cms. de altura para discapacitados en rampas exteriores, a base de acero inoxidable reciclado en tubo de 1 1/2" calibre 16, fijado con placa redonda y chapetón, incluye: fijación, anclaje, resane, material, mano de obra, herramienta y/o equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	17.47	\$1,675.53	\$29,271.51
EXT6	Suministro e instalación de pasamanos de acero en dos líneas de 90 cms. de altura y 75 cms. de altura para discapacitados en rampas exteriores, a base de acero en herrera tubo de 2" cedula 30, fijado con placa base 10x10 cms. incluye: fijación, anclaje, resane, fondo anticorrosivo, acabado esmalte color blanco a dos manos, material, mano de obra, herramienta y/o equipo y todo lo necesario para su correcta colocación.	ml	59.94	\$2,190.76	\$131,314.15
EXT7	Suministro e instalación de marco ancho para puerta en herrera, 15.8 cm ahogado y anclado a muro con ancla de Angulo de 1", incluye: anclaje, fondo anticorrosivo color gris, y pintura de esmalte color BLANCO a dos manos, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	1.00	\$1,495.23	\$1,495.23
	CARPINTERIA				
EXT8	Rehabilitación de puertas de madera, incluye: reparación, bondo, lijado, fondo, material, pintura blanca, mano de obra, herramienta y/o equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	4.00	\$3,603.88	\$14,415.52
EXT9	Rehabilitación de marco de madera, incluye: reparación, bondo, lijado, fondo, material, pintura blanca, mano de obra, herramienta y/o equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	2.00	\$2,611.31	\$5,222.62
EXT10	Puerta multipanel lisa de 0.80 a 1.10 de ancho con 2.13 m de altura, incluye: chapa tipo boia acabado cromo buena calidad, bisagras mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	1.00	\$3,101.34	\$3,101.34
	CRISTALERIA Y ALUMINIO				
EXT11	Suministro e instalación de guardapolvo en puertas desde 0.80 m hasta 1.05 m de ancho, incluye: materiales, mano de obra, recortes, herramientas y todo lo necesario para su correcta instalación.	PZA	2.00	\$902.04	\$1,804.08
EXT12	Reparación de puerta abatible de perfiles de aluminio de 0.95 x 2.10 m por desniveleado la bisagra en mal estado, incluye: suministro de materiales, desperdicios, fijación, sellado, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta	PZA	2.00	\$2,113.57	\$4,227.14
	INSTALACION HIDROSANITARIA Y GAS				
EXT13	Suministro y colocación de coladera de cespil PVC tipo plato en piso y rejilla acabado cromo, incluye: fijación, conexión, pruebas, material, mano de obra, herramienta y/o equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	4.00	\$585.42	\$2,341.68
	INSTALACIONES ELECTRICAS				
EXT14	Suministro de material y mano de obra para acondicionar tubería para voz y datos en área de azotea para comunicar a SITE, Incluye: Material, mano de obra, herramienta, equipo, elevación de materiales, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	3.00	\$2,275.36	\$6,826.08
EXT15	Suministro de material y mano de obra para acondicionar tubería en salidas para proyector en área de azotea para comunicar a computadora, Incluye: Material, mano de obra, herramienta, equipo, elevación de materiales, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	1.00	\$4,422.53	\$4,422.53
	VOZ Y DATOS				
EXT16	Suministro e instalación de salida de voz y datos, en las diferentes áreas de la unidad, incluye: caja galvanizada, tubería de Conduit de 1" (mínimo), ajustes, material, mano de obra, herramienta y/o equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	6.00	\$573.90	\$3,443.40
EXT17	Suministro y colocación de tapa para voz y datos RJ45, 2 Jack, incluye: cortes, ajustes, material, mano de obra, herramienta y/o equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	5.00	\$823.92	\$4,119.60
EXT18	Instalación de cable para voz y datos, incluye: Cable UTP cat. 6, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	140.00	\$88.36	\$12,370.40
EXT19	Suministro e instalación de switch marca TP-LINK, modelo. TL-SF1024, Incluye: switch, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	1.00	\$8,172.55	\$8,172.55
	VARIOS (SEÑALIZACION Y ANEXOS)				

EXT20	Servicio y reparación de bomba para agua de 1HP marca Evans, para su automatización, Incluye: Desmontaje, reinstalación, plomero, tubería de PVC 1", pegamento para PVC, lijas, seguela, mano de obra de especialista, electro nivel, flotador, válvula de pie de cisterna, manómetro, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	1.00	\$2,866.61	\$2,866.61
EXT21	Colocación de dispensador jabonera de semiempotrar, color blanco, Incluye: Colocación, herramienta, equipo, laquetes, pijas, nivelación y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	12.00	\$228.99	\$2,747.88
EXT22	Colocación de despachador de toalla Inter doblada, incluye: fijación con taquete, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su ejecución	PZA	12.00	\$228.99	\$2,747.88
EXT23	Colocación de negatoscopio, incluye: fijación con taquete, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su ejecución.	PZA	5.00	\$438.83	\$2,194.15
PINTURA E IMPERMEABILIZACION					
EXT24	Limpieza de la superficie de azotea quitando adherencias, retiro de material existente, sellado con tapa poro, sellado de grietas con primer y cemento plástico, incluye: material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M²	85.60	\$56.95	\$4,874.92
EXT25	Pintura vinilica en canto de ventanas marca berel o similar a dos manos, incluye: aplicador de sellador, materiales, preparacion de la superficie, mano de obra, equipo, herramienta y andamios.	ML	91.48	\$61.72	\$5,646.15
EXT26	Impermeabilización simple losa de azotea con impermeabilizante elastómero marca thermotek o similar con garantía de 5 años, incluye: limpieza de superficie de losa, sellador, cemento plástico en zonas críticas de filtraciones, 1er. capa de impermeabilizante, 2da. capa de impermeabilizante, elevaciones, preparaciones de mezcla, desperdicios, mano de obra y herramientas.	ML	31.36	\$147.17	\$4,615.25
ADICIONALES					
IMP01-002	Impermeabilizante elastomerico en losa de azotea marca thermotek o similar con garantía de 5 años, incluye: limpieza de superficie de losa, sellador, cemento plástico en zonas críticas de filtraciones, 1er. capa de impermeabilizante, malla de refuerzo reforzada, 2da. capa de impermeabilizante, elevaciones, preparaciones de mezcla, desperdicios, mano de obra y herramientas.	M2	8.40	\$ 213.95	\$ 1,797.18

CODIGO	RESUMEN DE PARTIDAS	CANTIDAD
1	TRABAJOS EXTRAORDINARIOS Y ADICIONALES	\$ 358,388.51
	SUB TOTAL	\$ 358,388.51
	IVA 16 %	\$ 57,342.16
	TOTAL	\$ 415,730.67


 Elaboró:
 Ing. Esaul Medina Alvarez
 Supervisor de Obra de los Servicios de
 Salud de Sinaloa


 Autorizó:
 Ing. Luis Esteban Solano Morgan
 Jefe de Supervisión de Obra de los
 Servicios de Salud de Sinaloa



DE LEAL CONSTRUCTORA
S.A. DE C.V.

CULIACAN, SINALOA, A 28 DE JULIO DEL 2022

C. ING. MONICA ELENA HERNANDEZ PEREZ
JEFA DE DEPTO. DE LA SUBDIRECCION DE OBRA
DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA
PRESENTE.

POR MEDIO DE LA PRESENTE Y EN RESPUESTA A LA REALIZACION DE LOS TRABAJOS EXTRAORDINARIOS REQUERIDOS PARA ANEXAR AL CONTRATO N° SSS/SO/AD/007/2022, PARA LA EJECUCION DE LA CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE CENTRO DE SALUD LA CRUZ (ALBAÑILERIA, INSTALACION ELECTRICA, PINTURA), ELOTA SINALOA.

YO, **C. ING. JORGE LEAL NIEBLAS**, MANIFIESTO QUE SOLICITO SU APROBACION PARA LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS EXTRAORDINARIOS ANTES MENCIONADOS.

ATENTAMENTE



ING. JORGE LEAL NIEBLAS
DIRECTOR GENERAL



DE LEAL CONSTRUCTORA
S.A. DE C.V.

OBRA: CLUES: SLSSA001086 CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL
INMUEBLE CENTRO DE SALUD LA CRUZ (ALBAÑILERIA, INSTALACION
ELECTRICA, PINTURA), ELOTA SINALOA

FECHA: JUEVES 28 DE JULIO DEL 2022

Presupuesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
	CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE CENTRO DE SALUD LA CRUZ (ALBAÑILERIA, INSTALACION ELECTRICA, PINTURA), ELOTA, SINALOA.				\$358,388.51
	EXTRAORDINARIOS				\$358,388.51
	PRELIMINARES				\$9,709.12
EXT 1	Desmontaje con recuperacion de negatoscopio, incluye: mano de obra, equipo y herramienta.	pza	5.0000	\$286.87	\$1,434.35
EXT 2	Desmontaje de pasamanos de acero inoxidable en rampa acceso en una linea de 90 cms. de altura en escalones a base de acero inoxidable en tubo de 1 1/2" calibre 16, fijado con placa redonda y chapeton. incluye: resane, mano de obra, herramienta y/o equipo y todo lo necesario para su correcto desmontaje.	mL	30.8300	\$268.40	\$8,274.77
** NUEVE MIL SETECIENTOS NUEVE PESOS 12/100 MXN **					
	ALBAÑILERIA				\$88,641.54
EXT 3	Suministro y colocacion de cimbra play 5/8" en almacen RPBI para soporte adicional en losa, incluye: cimbra play 5/8", mano de obra, herramienta, elevacion, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	m2	11.9000	\$682.70	\$8,124.13
EXT 4	Reparación de fisuras en muros abriendo ranurado de 10 cm de ancho e instalando cinta de fibra de vidrio con acabado mortero por daños en grietas, fisuras y humedad en donde sea requerido, incluye: material, mano de obra, herramienta y/o equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	mL	248.2500	\$324.34	\$80,517.41
** OCHENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 54/100 MXN **					
	HERRERIA				\$162,080.89
EXT 5	Habilitado e instalacion de pasamanos de acero inoxidable en rampa acceso en dos lineas de 90 cms. de altura y 75 cms. de altura para discapacitados en rampas exteriores, a base de acero inoxidable reciclado en tubo de 1 1/2" calibre 16, fijado con placa redonda y chapeton. incluye: fijacion, anclaje, resane, material, mano de obra, herramienta y/o equipo y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	mL	17.4700	\$1,675.53	\$29,271.51
EXT 6	Suministro e instalacion de pasamanos de acero en dos lineas de 90 cms. de altura y 75 cms. de altura para discapacitados en rampas exteriores, a base de acero en herreria tubo de 2" cedula 30, fijado con placa base 10x10 cms, Incluye: Chapeton, tornero para ajustar chapetones, fijacion, anclaje, resane, fondo anticorrosivo, acabado esmalte color blanco a dos manos, material, mano de obra, herramienta y/o equipo y todo lo necesario para su correcta colocacion.	mL	59.9400	\$2,190.76	\$131,314.15
EXT 7	Suministro e instalacion de marco ancho para puerta en herreria, 15,8cms, ahogado y anclado a muro con ancla de angulo de 1", incluye: anclaje, fondo anticorrosivo color gris, y pintura de esmalte color BLANCO a dos manos, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta colocación.	pza	1.0000	\$1,495.23	\$1,495.23
** CIENTO SESENTA Y DOS MIL OCHENTA PESOS 89/100 MXN **					
	CARPINTERIA				\$22,739.48
EXT 8	Rehabilitacion de puertas de madera, incluye: reparacion, bondo, lijado, fondo, material, pintura blanca, mano de obra,	pza	4.0000	\$3,603.88	\$14,415.52

ING. JORGE LEAL NIEBLAS



DE LEAL CONSTRUCTORA
S.A. DE C.V.

OBRA: CLUES: SLSSA001086 CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL
INMUEBLE CENTRO DE SALUD LA CRUZ (ALBAÑILERIA, INSTALACION
ELECTRICA, PINTURA), ELOTA SINALOA

FECHA: JUEVES 28 DE JULIO DEL 2022

Presupuesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
	herramienta y/o equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.				
EXT 9	Rehabilitación de marco de madera, incluye: reparación, bondo, lijado, fondo, material, pintura blanca, mano de obra, herramienta y/o equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	2.0000	\$2,611.31	\$5,222.62
EXT 10	Puerta multipanel lisa de 0.80 a 1.10 de ancho con 2.13 m de altura, incluye: chapa tipo bola acabado cromo buena calidad, bisagras mano de obra, equipo y herramienta.	pza	1.0000	\$3,101.34	\$3,101.34
** VEINTIDOS MIL SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 48/100 MXN **					
	CRISTALERIA Y ALUMINIO				
EXT 11	Suministro e instalación de guardapolvo en puertas desde 0.80 m hasta 1.05 m de ancho, incluye: materiales, mano de obra, recortes, herramientas y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	2.0000	\$902.04	\$6,031.22 \$1,804.08
EXT 12	Reparación de puerta abatible de perfiles de aluminio de 0.95 x 2.10 m por desnivelado bisagra en mal estado, incluye: suministro de materiales, desperdicios, fijación, sellado, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	pza	2.0000	\$2,113.57	\$4,227.14
** SEIS MIL TREINTA Y UN PESOS 22/100 MXN **					
	INSTALACION HIDROSANITARIA Y GAS				
EXT 13	Suministro y colocación de coladera de cespól pvc tipo plato en piso y rehilla acabado cromo, incluye: fijación, conexión, pruebas, material, mano de obra, herramienta y/o equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	4.0000	\$585.42	\$2,341.68 \$2,341.68
** DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 68/100 MXN **					
	INSTALACIONES ELECTRICAS				
EXT 14	Suministro de material y mano de obra para acondicionar tubería para voz y datos en área de azotea para comunicar a SITE, Incluye: Material, mano de obra, herramienta, equipo, elevación de materiales, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	saL	3.0000	\$2,275.36	\$11,248.61 \$6,826.08
EXT 15	Suministro de material y mano de obra para acondicionar tubería en salidas para proyector en área de azotea para comunicar a computadora, Incluye: Material, mano de obra, herramienta, equipo, elevación de materiales, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	saL	1.0000	\$4,422.53	\$4,422.53
** ONCE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS 61/100 MXN **					
	VOZ Y DATOS				
EXT 16	Suministro e instalación de salida de voz y datos, en las diferentes áreas de la unidad, incluye: caja galvanizada, tubería de conduit de 1" (mínimo), ajustes, material, mano de obra, herramienta y/o equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	saL	6.0000	\$573.90	\$28,105.95 \$3,443.40
EXT 17	Suministro y colocación de tapa para voz y datos RJ45, 2 jack, incluye: cortes, ajustes, material, mano de obra, herramienta y/o equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	5.0000	\$823.92	\$4,119.60
EXT 18	Instalación de cable para voz y datos, incluye: Cable UTP cat. 6, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	mL	140.0000	\$88.36	\$12,370.40
EXT 19	Suministro e instalación de switch marca TP-LINK, modelo. TL-SF1024, Incluye: switch, mano de obra, herramienta, equipo y	pza	1.0000	\$8,172.55	\$8,172.55



DE LEAL CONSTRUCTORA
S.A. DE C.V.

OBRA: CLUES: SLSSA001086 CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL
INMUEBLE CENTRO DE SALUD LA CRUZ (ALBAÑILERIA, INSTALACION
ELECTRICA, PINTURA), ELOTA SINALOA

FECHA: JUEVES 28 DE JULIO DEL 2022

Presupuesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total

todo lo necesario para su correcta ejecución.

**** VEINTIOCHO MIL CIENTO CINCO PESOS 95/100 MXN ****

VARIOS (SEÑALIZACION Y ANEXOS)

EXT 20	Servicio y reparacion de bomba para agua de 1HP marca elves para su automatizacion, incluye: Desmontaje, instalacion, plomero, tuberia pvc 1", coples pvc 1", pegamento para pvc, lijas, segueta, mano de obra de especialistas, electronivel, flotador, valvula de pie de cisterna, manometro, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.0000	\$2,866.61	\$10,556.52 \$2,866.61
EXT 21	Colocacion de dispensador jabonera de semiempotrar, color blanco, Incluye: Colocación, herramienta, equipo, taquetes, pijas, nivelacion y todo lo necesario para su correcta ejecución..	pza	12.0000	\$228.99	\$2,747.88
EXT 22	Colocación de despachador de toalla interdoblaada, incluye: fijación con taquete, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su ejecución.	pza	12.0000	\$228.99	\$2,747.88
EXT 23	Colocación de negatoscopio, incluye: fijación con taquete, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su ejecución.	pza	5.0000	\$438.83	\$2,194.15

**** DIEZ MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 52/100 MXN ****

PINTURAS E IMPERMEABILIZACION

EXT 24	Limpieza de la superficie de azotea quitando adherencias, retiro de material existente, sellado con tapa poro, sellado de grietas con primer y cemento plástico, incluye: material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	85.6000	\$56.95	\$15,136.32 \$4,874.92
EXT 25	Pintura vinilica en canto de ventanas marca berel o similar a dos manos, incluye: aplicación de sellador, materiales, preparación de la superficie, mano de obra, equipo, herramienta y andamios.	mL	91.4800	\$61.72	\$5,646.15
EXT 26	Impermeabilización simple losa de azotea con impermeabilizante elastomerico marca themotek o similar con garantía de 5 años, incluye: limpieza de superficie de losa, sellador, cemento plástico en zonas críticas de filtraciones, 1er. capa de impermeabilizante, 2da. capa de impermeabilizante, elevaciones, preparaciones de mezcla, desperdicios, mano de obra y herramientas.	m2	31.3600	\$147.17	\$4,615.25

**** QUINCE MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO PESOS 04/100 MXN ****

ADICIONALES

IMP01-002	Impermeabilizante elastomerico en losa de azotea marca themotek o similar con garantía de 5 años, incluye: limpieza de superficie de losa, sellador, cemento plástico en zonas críticas de filtraciones, 1er. capa de impermeabilizante, malla de refuerzo reforzada, 2da. capa de impermeabilizante, elevaciones, preparaciones de mezcla, desperdicios, mano de obra y herramientas.	m2	8.4000	\$213.95	\$1,797.18 \$1,797.18
-----------	--	----	--------	----------	---------------------------------

**** UN MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 18/100 MXN ****

**** TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 51/100 MXN ****

**** TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 51/100 MXN ****

ING. JORGE LEAL NIEBLAS



DE LEAL CONSTRUCTORA
S.A. DE C.V.

OBRA: CLUES: SLSSA001086 CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL
INMUEBLE CENTRO DE SALUD LA CRUZ (ALBAÑILERIA, INSTALACION
ELECTRICA, PINTURA), ELOTA SINALOA

FECHA: JUEVES 28 DE JULIO DEL 2022

Presupuesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
Subtotal de Presupuesto					\$358,388.51
** TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 51/100 MXN				IVA 16.00 %	\$57,342.16
				Total	\$415,730.67
** CUATROCIENTOS QUINCE MIL SETECIENTOS TREINTA PESOS 67/100 M.N. **					



ING. JORGE LEAL NIEBLAS



CONVENIO MODIFICATORIO DE PLAZO Y DE IMPORTE
No. CONV-01/SSS/SO/AD/007/2022.

CONVENIO MODIFICATORIO DE PLAZO Y DE IMPORTE, AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA NÚMERO SSS/SO/AD/007/2022, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA, REPRESENTADOS EN ESTE ACTO POR EL DR. CUITLÁHUAC GONZÁLEZ GALINDO, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA Y PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS, ASISTIDO POR LOS C.C. L.A.E. EDUARDO AGUIRRE MEDINA, DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA Y SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS; LIC. IMELDA INZUNZA GONZÁLEZ, DIRECTORA JURÍDICA Y DE NORMATIVIDAD DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA Y VOCAL DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS; DR. CARLOS ENRIQUE GONZÁLEZ RAMOS DIRECTOR DE ATENCIÓN MÉDICA DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA Y VOCAL DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y EL ING. OSCAR SAMUEL SÁNCHEZ RODRÍGUEZ TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL Y EVALUACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA Y VOCAL DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y POR OTRA PARTE LA SOCIEDAD MERCANTIL DENOMINADA DE LEAL CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V., REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL ING. JORGE LEAL NIEBLAS, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA "EL CONTRATISTA", Y "LAS PARTES" CUANDO ACTÚEN DE FORMA CONJUNTA, DE CONFORMIDAD CON LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLAUSULAS:

ANTECEDENTES

1.- QUE EL DÍA 10 DE JUNIO DE 2022, "LAS PARTES" CELEBRARON CONTRATO NÚMERO SSS/SO/AD/007/2022, INICIANDO TRABAJOS EL DÍA 13 DE JUNIO 2022, FINALIZANDO LA OBRA EL DÍA 22 DE AGOSTO DE 2022, CON UN TOTAL DE 71 DÍAS NATURALES DE EJECUCIÓN Y CON UN IMPORTE TOTAL DE: \$1'664,832.05 (UN MILLÓN SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS 05/100 M.N.), INCLUYE I.V.A., PARA LA REALIZACIÓN DE LA OBRA: "CLUES: SLSSA001086 CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE, CENTRO DE SALUD LA CRUZ (ALBAÑILERÍA, INSTALACIÓN ELÉCTRICA, PINTURA), ELOTA SINALOA.

2. QUE EN EL TRANCURSO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA YA DESCRITA SURGIERON CONCEPTOS Y CANTIDADES EXTRAORDINARIAS NO PREVISTOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS DEL CONTRATO QUE NOS OCUPA Y EL DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA, CUMPLIENDO CON TODAS LAS DISPOSICIONES LEGALES, REGLAMENTARIAS Y NORMATIVAS, EMITIÓ UN DICTAMEN TÉCNICO DE DICHA AMPLICACIÓN, MISMO QUE SE ANEXA Y PASA A FORMAR PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE.

3. POR OTRO LADO, DE CONFORMIDAD AL ARTÍCULO 84 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA, ESTABLECE QUE LAS MODIFICACIONES A LOS CONTRATOS DE DEBERAN PONER A DISPOSICIÓN DEL COMITÉ DE OBRA, SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS; LOS MIXTOS EN LA PARTE CORRESPONDIENTE, ASÍ COMO LOS DE AMORTIZACIÓN



PROGRAMADA, MEDIANTE CONVENIO MODIFICATORIOS EN CUANTO A LOS MONTOS Y PLAZOS ORIGINALMENTE PACTADOS.

ASIMISMO, SEÑALA QUE LOS CONVENIOS MODIFICATORIOS DEBERAN SER AUTORIZADOS Y FIRMADOS POR EL COMITÉ DE OBRA DE ESTA DEPENDENCIA, ASÍ COMO POR EL TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL.

DECLARACIONES

I.- "LAS PARTES" DECLARAN QUE:

1.- QUE AMBAS PARTES SE RECONOCEN LA PERSONALIDAD JURÍDICA CON LA QUE COMPARECEN A REALIZAR EL PRESENTE CONVENIO **MODIFICATORIO DE AMPLIACIÓN DE PLAZO Y DE IMPORTE** PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, LO ANTERIOR EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 84, FRACCIONES II Y III DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA, PARA TODOS Y CADA UNO DE LOS EFECTOS LEGALES A QUE TENGA LUGAR ÉSTE; TODA VEZ, QUE SUS GENERALES ESTÁN ACREDITADAS EN LAS DECLARACIONES DESCRITAS ANTERIORMENTE.

2. QUE CUENTA CON RECURSOS DISPONIBLES Y SUFICIENTES NO COMPROMETIDOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, EN LA PARTIDA PRESUPUESTARIA 351002, CUYA SUFICIENCIA PRESUPUESTARIA SE ENCUENTRA CONFIRMADA MEDIANTE OFICIO SSS/SF/00000500/2022, DE FECHA 03 DE AGOSTO DE 2022, EMITIDO POR LA SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS FINANCIEROS DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA, OTORGÁNDOLE TECHO PRESUPUESTAL ASIGNADO A APORTACIÓN LIQUIDA ESTATAL 2022, PARA EL EJERCICIO Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES, PARA LLEVAR A CABO LA OBRA:

"CLUES: SLSSA001086 CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE, CENTRO DE SALUD LA CRUZ (ALBAÑILERÍA, INSTALACIÓN ELÉCTRICA, PINTURA), ELOTA SINALOA."

3. QUE LOS CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS Y CANTIDADES ADICIONALES DE TRABAJO MOTIVO DEL PRESENTE CONVENIO, NO AFECTAN EN MODO ALGUNO LA NATURALEZA Y CARACTERÍSTICAS ESENCIALES DE LA OBRA OBJETO DEL CONTRATO ORIGINAL, NI SE CELEBRA ELUDIENDO EL CUMPLIMIENTO DE LA **LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA**, SU REGLAMENTO O DISPOSICIÓN ALGUNA ESTABLECIDA EN EL CONTRATO.

4. QUE ES VOLUNTAD DE "LAS PARTES" RATIFICAR TODAS Y CADA DE LAS DEMÁS OBLIGACIONES Y COMPROMISOS QUE SE GENERAN EN EL CITADO CONTRATO Y CELEBRAR EL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO CON EL PROPÓSITO DE QUE A "EL CONTRATISTA" SE LE PROPORCIONE UNA MODIFICACIÓN A SU CONTRATO NO. SSS/SO/AD/007/2022 PARA QUE SE LLEVEN A CABO CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS, CANTIDADES ADICIONALES Y AMPLIACIÓN DE TIEMPO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA, PARA QUE SE CONCLUYAN LOS TRABAJOS DESCRITOS EN EL CONTRATO MENCIONADO EN EL ANTECEDENTE ÚNICO DEL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO.

EXPUESTO LO ANTERIOR, ESTÁN CONFORMES EN SUSCRIBIR EL PRESENTE CONVENIO, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN LAS SIGUIENTES:



CLAUSULAS

PRIMERA. - AMBAS PARTES MANIFIESTAN EN ESTE INSTRUMENTO, ESTAR DE ACUERDO EN QUE **SE MODIFIQUE EN MONTO Y TIEMPO** EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO **NÚMERO SSS/SO/AD/007/2022**, DE FECHA 10 DE JUNIO DE 2022, DEBIDAMENTE FORMALIZADO.

INCREMENTANDO EN **MONTO Y PLAZO** PACTADO, PARA LA ADECUADA CONCLUSIÓN DE LA OBRA: **"CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE, CENTRO DE SALUD LA CRUZ (ALBAÑILERÍA, INSTALACIÓN ELÉCTRICA, PINTURA), ELOTA SINALOA."** POR LO QUE TODAS LAS DISPOSICIONES ESTABLECIDAS EN **"EL CONTRATO"** QUE LO REGULAN YA PLASMADAS EN EL MISMO Y EL PRESENTE CONVENIO SE SUJETA A LA FORMALIZACIÓN ESTABLECIDA EN DICHO CONTRATO.

SEGUNDA. - EL MONTO A INCREMENTAR EN ESTE CONVENIO ASCIENDE AL MONTO TOTAL POR LA CANTIDAD DE **\$415,730.67 (CUATROCIENTOS QUINCE MIL SETECIENTOS TREINTA PESOS 67/100 M. N.)**, INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, POR LO QUE **"LOS SSS"** NOTIFICAN A **"EL CONTRATISTA"** LA MODIFICACIÓN A LOS TRABAJOS ORIGINALMENTE CONTRATADOS.

TERCERA. - CONSEQUENTEMENTE **"LOS SSS"** Y **"EL CONTRATISTA"** ACUERDAN QUE EL MONTO TOTAL PARA CONCLUIR LA OBRA QUE NOS OCUPA, RESULTADO DE LA SUMA DEL IMPORTE DEL CONTRATO PRINCIPAL Y EL PRESENTE CONVENIO SERÁ DE: **\$2'080,562.72** (DOS MILLONES OCHENTA MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 72/100 M.N.), INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.).

CUARTA. - **"EL CONTRATISTA"**, MANIFIESTA ESTAR DE ACUERDO CON LA MODIFICACIÓN DEL PLAZO PACTADO DE SU CONTRATO DE ORIGEN AUMENTANDO EL PLAZO SEGÚN CONVENIO EN **15 (QUINCE) DÍAS NATURALES**, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA APROBADO PARA LLEVAR A CABO LOS CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS Y CANTIDADES ADICIONALES DE TRABAJOS APROBADOS PARA CONCLUIR LA OBRA, DE TAL MANERA QUE EL NUEVO PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS PARA CONCLUIR LA OBRA PÚBLICA DE QUE SE TRATA, CONTANDO EL ESTABLECIDO EN EL CONTRATO Y EN EL PRESENTE CONVENIO SERÁ DE **86 (OCHENTA Y SEIS) DÍAS NATURALES**, LOS CUALES INICIARÁN A PARTIR DEL **23 DE AGOSTO DE 2022 AL 06 DE SEPTIEMBRE DE 2022**.

QUINTA. - **"EL CONTRATISTA"** SE OBLIGA A PRESENTAR A **"LOS SSS"** UNA FIANZA POR EL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL VALOR DEL PRESENTE CONVENIO INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.) A FIN DE GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRÁIDAS MEDIANTE ESTE CONVENIO CON EL OBJETO DE RESPONDER DE LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE INCURRA EN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS.


SEXTA. - **"LAS PARTES"** MANIFIESTAN QUE EL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO **ES PARA AMPARAR LOS CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS Y CANTIDADES ADICIONALES, ASÍ COMO AMPLIACIÓN EN EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS** Y SEGUIRÁ VIGENTE EL RESTO DEL CLAUSULADO QUE CONTIENE DERECHOS Y OBLIGACIONES PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS MENCIONADOS EN LA CLÁUSULA PRIMERA DE **"EL CONTRATO"**, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.



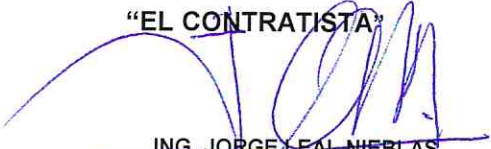
SEPTIMA. - PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DE ESTE CONVENIO MODIFICATORIO DE PLAZO Y DE IMPORTE Y PARA TODO AQUELLO QUE NO ESTÉ EXPRESAMENTE ESTIPULADO EN EL MISMO, LAS PARTES SE SOMETEN A LA JURISDICCIÓN DE LOS TRIBUNALES COMPETENTES EN ESTA CIUDAD DE CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.


LEÍDO Y EXPLICADO EL PRESENTE **CONVENIO MODIFICATORIO DE PLAZO Y DE IMPORTE A "LAS PARTES"** QUE EN ÉL INTERVIENEN Y HABIENDO QUEDADO ÉSTAS DEBIDAMENTE ENTERADAS DE SU VALOR Y CONSECUENCIAS LEGALES, SE MANIFESTARON CONFORMES CON SU CONTENIDO Y LO RATIFICARON EN TODAS Y CADA UNA DE SUS PARTES FIRMÁNDOLO PARA CONSTANCIA EN ESTA CIUDAD DE CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA, EL DÍA 22 DE AGOSTO DE 2022.


POR: "LOS SSS"



DR. CUITLÁHUAC GONZÁLEZ GALINDO DIRECTOR GENERAL DE
LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA Y PRESIDENTE DEL
COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE
SINALOA.


"EL CONTRATISTA"


ING. JORGE LEAL NIEBLAS
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA
DE LEAL CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V


LAE. EDUARDO AGUIRRE MEDINA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE
SINALOA Y SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ DE OBRAS
PÚBLICAS DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA.


LIC. IMELDA INZUNZA GONZÁLEZ
DIRECTORA JURÍDICA Y DE NORMATIVIDAD DE LOS SERVICIOS
DE SALUD DE SINALOA Y VOCAL DEL COMITÉ DE OBRAS
PÚBLICAS DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA.


DR. CARLOS ENRIQUE GONZÁLEZ RAMOS
DIRECTOR DE ATENCIÓN MÉDICA
DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA Y VOCAL DEL
COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE
SINALOA.


ING. OSCAR SAMUEL SÁNCHEZ RODRÍGUEZ
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL Y EVALUACIÓN
DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA Y VOCAL DEL
COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE
SINALOA.





Servicios de Salud de Sinaloa

RECURSOS FINANCIEROS
Departamento de Control Presupuestal

MEMORANDUM

SSS/SF/00000500/2022

Asunto: Autorización de Techo Presupuestal.

Culiacán, Sinaloa a 03 de Agosto 2022.

ING. MONICA ELENA HERNANDEZ PEREZ
Subdirectora de Obra de los Servicios de Salud de Sinaloa
Presente.-

En referencia a Memorándum No SSS/SO/274/2022 de fecha 03 de Agosto del actual donde solicita Techo Presupuestal para trabajos correspondientes a la Conservación y Mantenimiento de los inmuebles, informo a Usted la distribución de los recursos autorizados como a continuación se detalla:

No.	Descripción	Partida	Recurso asignado	Importe Total	No. Pre Autorización
1	CLUES:SLSSA001086 Conservación y mantenimiento del inmueble Centro de Salud La Cruz (albañilería, instalación eléctrica, pintura) Elota, Sinaloa.	351002	Aportación Liquida Estatal 2022	415,732.59	20155
TOTAL				\$ 415,732.59	

Cabe señalar que, en caso de no respetar el importe anteriormente señalado, se incumple con lo establecido en el artículo 15 Fracción II de la Ley de responsabilidades administrativas de los servidores públicos del Estado de Sinaloa y podrán hacerse acreedores a una de las sanciones establecidas en el artículo 17 de la citada Ley.

Asimismo, solicito que, una vez adjudicado el contrato, nos remita copia del mismo para considerar el importe como el comprometido para el ejercicio vigente, esto con el fin de dar cumplimiento a las políticas de Control Interno establecidas por la Dirección Administrativa.

Sin más por el momento quedo de usted para cualquier aclaración.

ATENTAMENTE
SUBDIRECCION DE RECURSOS FINANCIEROS

L.C.P. MARIA CYNTHIA MEDINA LOPEZ

Cerro Montebello No. 150 Ote. Fracc. Montebello C.P. 80227 Culiacán, Sinaloa
Telf. 759-25-00 Conmutador

C.c.p.- Lic. Eduardo Aguirre Medina. – Director Administrativo de los SSS. – Presente. -

EAM/MCML/MCCR/jeannette***

RECIBIDO
16/08/2022
Subdirección
de
Obras



SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA

CALLE CERRO MONTEBELLO #150 OTE, MONTEBELLO
CULIACÁN, SINALOA

SUFICIENCIA PRESUPUESTAL

FOLIO PRE

20155

No. REQ.:

274

FECHA DE EXPEDICION

03/08/2022

Folio Autorización

XAXX-010101-000

CTA. CARGO: 1111 | PROVEEDOR GENERICO (RESERVADO)

2112/1/000064/000001/001111/000000

OFICINA CENTRAL

AP PROVEEDORES APORTACION LIQUIDA ESTATAL

CODIGO	CANTIDAD	UNIDAD	DESCRIPCION DEL ARTICULO O SERVICIO	P. UNITARIO	IMPORTE
1	\$ 1.00	N/A	SOLICITUN SEGUN MEORANDUM No SSS/SO/2741/2022 PARA COM	\$358,390.16	\$415,732.59
Partida:	351002	MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE INMUEBLES PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS			
Proyecto:	1,274	OFICINA CENTRAL/APORTACION LIQUIDA ESTATAL 2022/GASTO OPERATIVO DE UNID/ 0001-64-2022-0601X2-351002			
0014	C.S.R.C. LA CRUZ				

SUBTOTAL: \$358,390.16

IVA: \$57,342.43

RETENCIONES

TOTAL RETENCIONES:

Concepto:

TOTAL GENERAL: \$415,732.59

SOLICITUN SEGUN MEORANDUM No SSS/SO/2741/2022 PARA CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE CENTRO DE SALUD LA CRUZ (ALBAÑILERIA, INSTALACION ELECTRICA, PINTURA), ELOTA SINALOA.

NOTA 1:

NOTA 2:

NOTA 3:

ELABORÓ

ALEJANDRA PLATA LOPEZ



SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA
COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS

SESIÓN EXTRAORDINARIA

05 DE AGOSTO DE 2022

ACTA DE COMITÉ



EN LA CIUDAD DE CULIACÁN, SINALOA, SIENDO LAS 15:00 HORAS DEL DÍA 05 DE AGOSTO DEL AÑO 2022, PREVIA CONVOCATORIA, SE REUNIERON EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA, EL DR. CUITLÁHUAC GONZÁLEZ GALINDO, DIRECTOR GENERAL DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE; LAE. EDUARDO AGUIRRE MEDINA, DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA, EN SU CARÁCTER DE SECRETARIO EJECUTIVO, LCDA. IMELDA INZUNZA GONZÁLEZ, DIRECTORA JURÍDICA Y DE NORMATIVIDAD DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA, EN SU CARÁCTER DE VOCAL, DR. CARLOS ENRIQUE GONZÁLEZ RAMOS, DIRECTOR DE ATENCIÓN MÉDICA DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA, EN SU CARÁCTER DE VOCAL E ING. OSCAR SAMUEL SÁNCHEZ RODRÍGUEZ, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL Y EVALUACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA, EN SU CARÁCTER DE VOCAL; TODOS ELLOS CON VOZ Y VOTO; QUIENES DEBERÁN PRONUNCIARSE DE MANERA RAZONADA EN LOS ASUNTOS QUE CONOCERÁ EL COMITÉ, QUIENES FIRMAN AL CALCE Y MARGEN DE LA PRESENTE ACTA.

EL DR. CUITLÁHUAC GONZÁLEZ GALINDO, PRESIDENTE DEL COMITÉ OBRAS PÚBLICAS DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA, EN EL USO DE LA VOZ, DA POR INICIADA LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA 05 DE AGOSTO DEL AÑO 2022, POR LO QUE SE PROCEDE A DESAHOGAR LOS PUNTOS CONTENIDOS EN EL ORDEN DEL DÍA, LOS CUALES SON LOS SIGUIENTES:

ORDEN DEL DÍA

1.- LISTA DE ASISTENCIA, DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL E INSTALACIÓN FORMAL DE LA SESIÓN.

2.- SOLICITUD DE LA SUBDIRECCIÓN DE OBRA, AL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA, LA AUTORIZACIÓN PARA LLEVAR A CABO CONVENIO MODIFICATORIO DE PLAZO Y DE IMPORTE AL CONTRATO No. SSS/SO/AD/007/2022, RELATIVO A LA OBRA: CLUES: SLSSA001086 "CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE CENTRO DE SALUD LA CRUZ (ALBAÑILERÍA, INSTALACIÓN ELÉCTRICA, PINTURA), ELOTA, SINALOA", CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 84, FRACCIONES II Y III, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA.

3.-CLAUSURA.



SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA
COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS

SESIÓN EXTRAORDINARIA

05 DE AGOSTO DE 2022

ACTA DE COMITÉ



DESAHOGO DEL ORDEN DEL DÍA

1.-LISTA DE ASISTENCIA, EXISTENCIA DE QUÓRUM LEGAL E INSTALACIÓN FORMAL DE LA SESIÓN.

EL DR. CUITLÁHUAC GONZÁLEZ GALINDO, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE DE ESTE COMITÉ, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 37 DE LA LEY OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA, PROCEDE A TOMAR LISTA DE ASISTENCIA, Y CONSTATANDO LA EXISTENCIA DE QUÓRUM LEGAL DECLARANDO FORMALMENTE INSTALADA LA PRESENTE SESIÓN.

2.- SOLICITUD DE LA SUBDIRECCIÓN DE OBRA, AL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA PARA LLEVAR A CABO CONVENIO MODIFICATORIO DE PLAZO Y DE IMPORTE AL CONTRATO No. SSS/SO/AD/007/2022, RELATIVO A LA OBRA: CLUES SLSSA001086 "CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE CENTRO DE SALUD LA CRUZ (ALBAÑILERÍA, INSTALACIÓN ELÉCTRICA, PINTURA), ELOTA, SINALOA", CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 84, FRACCIONES II Y III, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA.

EN USO DE LA VOZ, EL DR. CUITLÁHUAC GONZÁLEZ GALINDO, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE DE ESTE COMITÉ, HACE DEL CONOCIMIENTO DE LOS PRESENTES QUE, LA ING. MÓNICA ELENA HERNÁNDEZ PÉREZ, SUBDIRECTORA DE OBRA, SOLICITA QUE SE AUTORICE LLEVAR A CABO CONVENIO MODIFICATORIO DE PLAZO Y DE IMPORTE AL CONTRATO No. SSS/SO/AD/007/2022, RELATIVO A LA OBRA: CLUES: SLSSA001086 "CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE CENTRO DE SALUD LA CRUZ (ALBAÑILERÍA, INSTALACIÓN ELÉCTRICA, PINTURA), ELOTA, SINALOA", CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 84, FRACCIONES II Y III, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA, EN VIRTUD A QUE SURGIERON CONCEPTOS ADICIONALES Y CANTIDADES EXTRAORDINARIAS NO PREVISTOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS DEL CONTRATO SSS/SO/AD/007/2022; ANEXANDO EL DICTAMEN TÉCNICO.

POSTERIORMENTE, EL DR. CUITLÁHUAC GONZÁLEZ GALINDO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL **DICTAMEN TÉCNICO**, EL CUAL SE ANEXA A LA PRESENTE ACTA. POR LO CUAL SE TOMÓ EL SIGUENTE:



SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA
COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS

SESIÓN EXTRAORDINARIA

05 DE AGOSTO DE 2022

ACTA DE COMITÉ



ACUERDO 01/05-08-2022: LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS AUTORIZAN POR UNANIMIDAD A LA SUBDIRECCIÓN DE OBRA DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA, LLEVAR A CABO CONVENIO MODIFICATORIO DE PLAZO Y DE IMPORTE AL CONTRATO No. SSS/SO/AD/007/2022, RELATIVO A LA OBRA: CLUES: SLSSA001086 "CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE CENTRO DE SALUD LA CRUZ (ALBAÑILERÍA, INSTALACIÓN ELÉCTRICA, PINTURA), ELOTA, SINALOA", CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 84, FRACCIONES II Y III, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA.

3.-CLAUSURA.

NO HABIENDO MÁS ASUNTOS QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDA LA SESIÓN EXTRAORDINARIA, SIENDO LAS 15:20 HORAS DEL MISMO DÍA DE INICIADA, FIRMANDO AL CALCE Y AL MARGEN LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE OBRAS

NOMBRE	FIRMA
DR. CUITLÁHUAC GONZÁLEZ GALINDO DIRECTOR GENERAL DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA Y PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS.	
LAE. EDUARDO AGUIRRE MEDINA DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA Y SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS.	
LCDA. IMELDA INZUNZA GONZÁLEZ DIRECTORA JURÍDICA Y DE NORMATIVIDAD DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA Y VOCAL DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS.	
DR. CARLOS ENRIQUE GONZÁLEZ RAMOS DIRECTOR DE ATENCIÓN MÉDICA DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA Y VOCAL DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS.	
ING. OSCAR SAMUEL SÁNCHEZ RODRÍGUEZ TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL Y EVALUACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA Y VOCAL DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS.	