



SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO



INSTITUTO SINALOENSE
DE LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA

FECHA

26/06/2022

CONTRATISTA:

COMATRU, S.A. DE C.V.

DOMICILIO: CALLE MINA SAN JOSÉ DE GRACIA No. 2126,
COL. ANTONIO TOLEDO CORRO, CULIACÁN

R.F.C.

COM160530D39

DEPENDENCIA:

GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA

INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA

RESÚMEN DE ESTIMACIÓN

No. DE PGO:	21204	No. DE OBRA:	210505	C.C.T.	25DPR0893D	ESTIMACIÓN:	01 NORMAL
PLANTEL:	PRIMARIA GENERAL LAZARO CARDENAS			LOCALIDAD:	ARROYO SECO	MUNICIPIO:	BADIRAGUATO

DESCRIPCIÓN: REHABILITACIÓN GENERAL DE MÓDULO "A" Y "B" Y OBRA EXTERIOR EN PRIMARIA GENERAL LAZARO CARDENAS, UBICADA EN ARROYO SECO, MUNICIPIO DE BADIRAGUATO, ESTADO DE SINALOA.

IMPORTE DE OBRA:	\$1,329,994.09
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	\$465,497.93
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$1,329,994.09

OBRA	IMPORTE
REHABILITACION DE TRABAJOS GENERALES	
REHABILITACION DE MODULO A, 2 AULAS	
DESMONTAJES	\$ 2,776.19
DEMOLICIONES	\$ 55,230.10
CIMENTACION	\$ 2,600.18
ALBAÑILERIA	\$ 255,855.37
ACABADOS	\$ 56,714.96
INSTALACIONES ELECTRICAS	\$ 377,629.73
MOBILIARIO Y EQUIPO	\$ 5,039.34
REHABILITACION DE MODULO DE AULA	
PRELIMINARES	\$ 10,051.20
ALBAÑILERIA	\$ 128,639.09
SUBTOTAL ESTIMACIÓN:	\$ 894,536.16
SUB TOTAL=	\$ 894,536.16
I.V.A AL 16 %	\$ 143,125.79
TOTAL =	\$ 1,037,661.95

C. JONATHAN ALFREDO MARTINEZ TRUJILLO
COMATRU, S.A. DE C.V.

CONTRATISTA

ING. RAFAEL SALCEDO GARCIA

SUPERVISOR



SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO



INSTITUTO SINALOENSE
DE LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA

FECHA: 26/06/2022
HOJA: 1 de 3

CONTRATISTA:
COMATRU, S.A. DE C.V.
DOMICILIO: CALLE MINA SAN JOSÉ DE GRACIA No. 2126, COL. ANTONIO TOLEDO
CORRO, CULIACÁN DE ROSALES, CULIACÁN, SINALOA. C.P. 80296
R.F.C.
COM160530D39

DEPENDENCIA:
GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA
INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

DESGLOSE DE CONCEPTOS DE ESTIMACIÓN

No. DE PGO:	21204	No. DE OBRA:	210505	C.C.T.	25DPR0893D	ESTIMACIÓN:	01 NORMAL
PLANTEL:	PRIMARIA GENERAL LAZARO CARDENAS				LOCALIDAD:	ARROYO SECO	MUNICIPIO: BADIRAGUATO
DESCRIPCIÓN:	REHABILITACIÓN GENERAL DE MÓDULO "A" Y "B" Y OBRA EXTERIOR EN PRIMARIA GENERAL LAZARO CARDENAS, UBICADA EN ARROYO SECO, MUNICIPIO DE BADIRAGUATO, ESTADO DE SINALOA.						

IMPORTE DE OBRA:	\$1,329,994.09
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	\$465,497.93
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$1,329,994.09

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGUN PROYECTO			HASTA ESTA ESTIM	HASTA ESTIM ANT	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE
			VOL	PU	\$					
REHABILITACION DE TRABAJOS GENERALES										
REHABILITACION DE MODULO A, 2 AULAS										
DESMONTAJES										
84070	DESMANTELAMIENTO DE CONTACTOS EN MAL ESTADO	PZA	2.00		\$184.07	\$368.14	4.00	0.00	0.00	\$736.28
51019	DESMONTAR LUMINARIA ,, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	10.00		\$184.07	\$1,840.70	10.00	0.00	0.00	\$1,840.70
TAB1	DESMONTAJE DE TABLERO ELECTRICO, INCLUYE: RETIRO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	PZA	1.00		\$199.21	\$199.21	1.00	0.00	0.00	\$199.21
TOTAL										\$2,776.19
DEMOLICIONES										
0004	DEMOLICION DE FIRME DE CONCRETO DE 8 CM DE ESPESOR INC. RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA	M2	8.00		\$139.75	\$1,118.00	33.75	0.00	0.00	\$1,201.85
11009	CORTE CON DISCO PUNTA DIAMANTE EN LOSA DE CONCRETO CON PENETRACION DE 5 CMS. PROMEDIO INCLUYE MANO DE OBRA Y EQUIPO	ML	20.00		\$182.54	\$3,650.80	33.75	0.00	0.00	\$7,458.58
11101	PLANTILLA DE CONCRETO HECHO EN OBRA F/C=100 KG/CM2 DE 6CM DE ESPESOR. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	7.00		\$345.96	\$2,421.72	33.75	0.00	0.00	\$2,975.26
0605	DEMOLICION DE APLANADO EN MURO DE HASTA 7 CM DE ESPESOR INC. RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA	M2	220.00		\$158.20	\$34,804.00	33.75	0.00	0.00	\$39,643.34
11061	LIMPIA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO (AREA DE EDIFICIOS). INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	340.00		\$42.28	\$14,375.20	33.75	0.00	0.00	\$3,951.07
TOTAL:										\$55,230.10
CIMENTACION										
0006	EXCAVACION A MANO EN TERRENO TIPO "A" DE 0 A 2 METROS DE PROFUNDIDAD SECCION OBLIGADA. INCLUYE: AFINE DE TALUDES	M3	0.80		\$913.80	\$731.04	33.75	0.00	0.00	\$2,202.28
0007	ACARREO EN CARRETILLA DE MATERIAL TIPO "A", "B" Y "C", PRODUCTO DE ESCAVACION A ESTACIONES DE 20 METROS	M3	0.20		\$105.11	\$33.02	33.75	0.00	0.00	\$397.92
TOTAL										\$2,600.18
ALBAÑILERIA										
0008	APLANADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 PLOMO Y REGLA, ACABADO CON LLANA DE MADERA, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, REMATE Y EMBOQUILLADO	M2	220.00		\$502.34	\$110,514.80	33.75	0.00	0.00	\$108,952.52
0009	PICADO DE APLANADO, APLICADO SOBRE PARAMENTO CERTICAL EXTERIOR HASTA 3M DE ALTURA, CON EQUIPO Y CARGA MANUAL DE ESCOMBROS SOBRE CAMION O CONTENEDOR	M2	25.00		\$76.63	\$1,915.75	33.75	0.00	0.00	\$10,292.18
32001	APLANADO EN MUROS CON CRESTUCO A PLOMO Y REGLA, ACABADO CON LLANA DE MADERA INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA Y REMATE EMBOQUILLADO	M2	220.00		\$240.42	\$52,892.40	628.54	-3.11	0.00	\$52,144.69
0258	APLANADO FINO DE LOSA Y TRABES EN TECHO, INC. MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	79.00		\$483.37	\$38,186.23	33.75	0.00	0.00	\$60,687.10
0010	ENJARRE DE LOZAA BASE DE MORTERO 1:4 PARA RECIBIR ACABDO FINO: INCLUYE: ACARREOS PREPARACION DE LA SUPERFICIE, NIVELACION, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	M2	79.00		\$95.65	\$7,556.35	33.75	0.00	0.00	\$12,008.86
83060	PERFILADO DE FRONTERA (FILOS) DE LOSA A BASE DE MORTERO CEMENTO-CAL- ARENA 1:2:6. INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y MANO DE OBRA.	ML	49.00		\$255.87	\$12,537.63	628.54	-3.00	0.00	\$11,770.02
TOTAL										\$255,855.37



SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO



INSTITUTO SINALOENSE
DE LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA

FECHA: 26/06/2022
HOJA:

CONTRATISTA:
COMATRU, S.A. DE C.V.
DOMICILIO: CALLE MINA SAN JOSÉ DE GRACIA No. 2126, COL. ANTONIO TOLEDO
CORRO, CULIACÁN DE ROSALES, CULIACÁN, SINALOA. C.P. 80296
R.F.C.
COM160530D39

DEPENDENCIA:
GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA
INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

2 de 3

DESGLOSE DE CONCEPTOS DE ESTIMACIÓN

No. DE PGO: 21204 No. DE OBRA: 210505 C.C.T. 25DPR0893D LOCALIDAD: ARROYO SECO ESTIMACIÓN: 01 NORMAL
PLANTEL: PRIMARIA GENERAL LAZARO CARDENAS MUNICIPIO: BADIRAGUATO
DESCRIPCIÓN: REHABILITACIÓN GENERAL DE MÓDULO "A" Y "B" Y OBRA EXTERIOR EN PRIMARIA GENERAL LAZARO CARDENAS, UBICADA EN ARROYO SECO, MUNICIPIO DE BADIRAGUATO, ESTADO DE SINALOA.

IMPORTE DE OBRA: \$1,329,994.09
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA: \$465,497.93
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$1,329,994.09

IMPORTE TOTAL DE CONTINGENCIA										
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGUN PROYECTO			HASTA ESTA ESTIM	HASTA ESTIM ANT	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE
			VOL	PU	\$					
ACABADOS										
34003	PINTURA VINILICA VINIMEX DE COMEX Y/O SIMILAR LAVABLE, MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES INLCUYE: PREPARAR SUPERFICIE, REBABEAR, PLASTE NECESARIO ZOCLO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	369.00	\$145.03	\$53,616.07	33.75	0.00	0.00	364.68	\$52,880.54
34012	PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN PUERTAS, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, LIMPIEZAS Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE	M2	17.80	\$252.17	\$4,488.63	628.54	-2.63	0.00	15.17	\$3,825.42
TOTAL										\$56,714.96
INSTALACIONES ELECTRICAS										
51004	SALIDA DE ALUMBRADO O CONTACTO INC. TODO LO NECESARIO PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO.	SAL	4.00	\$1,507.14	\$6,028.56	628.54	0.00	0.00	4.00	\$6,028.56
0012	SUMINISTRO E INSTALACION DE LINEA SECUNDARIA AEREO (2+1 1/0) INCLUYE: TENDIDO, TENSIONADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ML	8.00	\$12,373.81	\$98,990.48	33.75	0.00	0.00	17.00	\$210,354.77
0025	SALIDA ELECTRICA PARA ABANICO DE TECHO, INCLUYE MATERIAL Y MANO DE OBRA	SAL	4.00	\$1,288.04	\$5,152.16	33.75	0.00	0.00	4.00	\$5,152.16
10100	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA GALVANIZADA PARA LA LLEGADA DE LOS ALIMENTADORES PRINCIPALES A LOS TABLEROS GENERALES PARA EL MODULO INCLUYE: CABLE DE COBRE THW CAL 2 Y 4, TUBERIA GALV 2", ABRAZADERA UNA 2" PERNO HILTI CON TUERCA, MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y EQUIPO	PZA	1.00	\$2,944.62	\$2,944.62	628.54	0.00	0.00	1.00	\$2,944.62
51052	SALIDA DE CONTACTO MONOFASICO, POLARIZADO DUPLEX DE 15 AMP. , INCLUYE: TODO LO NECESARIO PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO.	SAL	4.00	\$1,276.66	\$5,106.64	33.75	0.00	0.00	4.00	\$5,106.64
51017	SUMINISTRO, ARMADO, COLOCACION Y CONEX. DE LUMINARIA FLORESC. DE EMPOTAR DE 2X17W. DE . INCLUYE: MAT., FIJACION,MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	10.00	\$3,381.19	\$33,811.90	33.75	0.00	0.00	10.00	\$33,811.90
0013	PREPARACION PARA MINISPLIT CON TUBO DE 3/4" DIAM. PARA DESAGUE DE 8.0 M Y TUBO PVC 3" PARA CONEXION EN AZOTEA DE 3.0M INCLUYE: RANURADO DE MURO, PERFORACION DE LOSA CON EQUIPO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO DE PROTECCION PERSONAL Y HERRAMIENTA MENOR	PZA	4.00	\$945.05	\$3,780.20	628.54	0.00	0.00	4.00	\$3,780.20
51356	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TABLERO DE CONTROL PARA 12 CIRCUITOS MONOFASICO UNA FASE TRES HILOS.	PZA	1.00	\$5,127.83	\$5,127.83	33.75	0.00	0.00	1.00	\$5,127.83
51379	SUM Y COL. DINTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2 POLOS 15 A 50AMP TIPO QO, INCLUYE CONEXION Y PRUEBA	PZA	2.00	\$982.63	\$1,965.26	33.75	0.00	0.00	2.00	\$1,965.26
51470	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE 2+1 CAL 6, Y THW #8 TIERRA FISICA, INCLUYE POLIDUCTO PAD 2" CINTA AISLANTE	ML	6.00	\$1,189.14	\$7,134.84	628.54	3.00	0.00	9.00	\$10,702.26
1011	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR PARA LOS AIRES ACONDICIONADOS, INCLUYE: CABLE THW CAL 10 ALQJADOS EN TUBERIA PVC, CODO PVC, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	ML	25.00	\$1,642.28	\$41,057.00	33.75	0.00	0.00	25.00	\$41,057.00
1.008	SUMINISTOR E INSTALACION DE INTERRUPTOR 3X100 AMPS. INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$18,225.93	\$18,225.93	33.75	0.00	0.00	1.00	\$18,225.93
0014	SUMINSITRO Y COLOCACION DE BASE DE MEDICION \$200, INCLUYE. BASE DE MEDICION 13,209, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	PZA	1.00	\$9,849.27	\$9,849.27	628.54	0.00	0.00	1.00	\$9,849.27

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO



INSTITUTO SINALOENSE
DE LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA

FECHA: 26/06/2022
HOJA: 3 de 3

CONTRATISTA:
COMATRU, S.A. DE C.V.
DOMICILIO: CALLE MINA SAN JOSÉ DE GRACIA No. 2126, COL. ANTONIO TOLEDO
CORRO, CULIACÁN DE ROSALES, CULIACÁN, SINALOA. C.P. 80296
R.F.C.
COM160530D39

DEPENDENCIA:
GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA
INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

DESGLOSE DE CONCEPTOS DE ESTIMACIÓN

No. DE PGO: 21204 No. DE OBRA: 210505 C.C.T.: 25DPR0893D ESTIMACIÓN: 01 NORMAL
PLANTEL: PRIMARIA GENERAL LAZARO CARDENAS LOCALIDAD: ARROYO SECO MUNICIPIO: BADIRAGUATO

DESCRIPCIÓN: REHABILITACIÓN GENERAL DE MÓDULO "A" Y "B" Y OBRA EXTERIOR EN PRIMARIA GENERAL LAZARO CARDENAS, UBICADA EN ARROYO SECO, MUNICIPIO DE BADIRAGUATO, ESTADO DE SINALOA.

IMPORTE DE OBRA: \$1,329,994.09
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA: \$465,497.93
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$1,329,994.09

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGUN PROYECTO			HASTA ESTÁ ESTIM	HASTA ESTIM ANT	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE
			VOL	PU	\$					
0015	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE THW CAL 1/0, INCLUYE: CABLE DE COBRE THW CAL 1/0, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	ML	3.00	\$795.55	\$2,386.65	33.75	0.00	0.00	12.00	\$9,546.60
10040	SUMINISTRO E INSTALACION DE REGISTRO PARA SECUNDARIO 40X40X40 C/TAPA, INCLUYE: EXCAVACION EN TERRENO TIPO B, SOLDADURA, RESANE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	2.00	\$6,281.27	\$12,562.54	33.75	0.00	0.00	2.00	\$12,562.54
51498	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VARILLA DE TIERRA COOPER WELD DE 3.0 MTS. POR 19 MM. DE DIAMETRO, INCLUYE CONECTOR Y CONDUCTOR.	PZA	3.00	\$464.73	\$1,394.19	628.54	0.00	0.00	3.00	\$1,394.19
TOTAL										\$377,629.73

MOBILIARIO Y EQUIPO

84022	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ABANICO DE TECHO	PZA	4.00	\$2,519.67	\$10,078.68	33.75	0.00	0.00	2.00	\$5,039.34
99254	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MINISPLIT DE 2 TONELADAS, INCLUYE: INSTALACION, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO	PZA	2.00	\$17,849.17	\$35,698.34	628.54	-2.00	0.00	0.00	\$0.00
TOTAL										\$5,039.34

REHABILITACION DE MODULO DE AULA

PRELIMINARES

55750	LEVANTAR IMPERMEABILIZANTE EN MAL ESTADO DE LOSA, LIMPIEZA DE SUPERFICIE CON ESPATULA Y ESCOBA, RETIRAR DESPERDICIO PRODUCTO DE LIMPIEZA FUERA DE LA OBRA.	M2	130.00	\$77.21	\$10,037.30	628.54	0.18	0.00	130.18	\$10,051.20
TOTAL										\$10,051.20

ALBAÑILERIA

85755	SUMINISTRO Y APLICACION DE PRIMARIO ASFALTICO/CALAFATEAR CEMENTO PLASTICO COL. PREFABRICADO IMPERM. MULTICAPA "APP" 4 MM.	M2	130.00	\$554.80	\$72,124.00	33.75	0.00	0.00	130.18	\$72,223.86
0002	FABRICACIÓN DE BASE DE CONCRETO DE 1.00 X 0.65 MTS PARA EQUIPO DE CONDENSADOR DE MINI SPLIT FIJADO CON TORNILLERIA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	4.00	\$1,250.10	\$5,120.40	628.54	0.00	0.00	4.00	\$5,120.40
83082	ENTORTADO DE AZOTEA CON JAL, MORTERO CEMENTO- ARENA 1:3, EN ESPESOR PROMEDIO DE 5 CMS, INCLUYE MATERIAL Y MANO DE OBRA.	M2	128.00	\$394.03	\$50,435.84	33.75	0.00	0.00	130.18	\$51,294.83
TOTAL										\$128,639.09

SUBTOTAL ESTIMACION \$894,536.16

C. JONATHAN ALFREDO MARTINEZ TRUJILLO
COMATRU, S.A. DE C.V.
Contratista

ING. RAFAEL SALCEDO GARCIA
Supervisor