

10 FEB 2022

OBRA: TERMINACION DE BAÑOS EN LOCALIDAD DE JESUS MARIA.

Loc: JESUS MARIA, MPIC. CULIKCAN, SIN.

CONTRATO: OPPU-EST-ADJ-PEST-DESD-0902-2022.

NOTA #01.

CON ESTA FECHA SE DA APERTURA DE BITACORA DEL CONTRATO: OPPU-EST-ADJ-PEST-DESD-0902-2022., PARA DAR SEGUIMIENTO DE SUPERVISION PARA LA PRESENTE OBRA, CON PERIODO DE EJECUCION DEL 10 DE FEBRERO AL 05 DE MARZO DEL 2022, CON UN MONTO DE CONTRATO POR \$ 377,715.62 S/IVA, SIN MONTO DE ANTICIPO, CON DEDUCTIVAS DE 3% INSP. Y VIG. OFIC. DE AUT. N° SAF-AIP-IED-00-097-2022.

CONTRATISTA:

C. MIGUEL DIAZ CAMPOS, REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA, POR MEDIO DE OFICIO DE ASIGNACION SE NOMBRA AL ING. JOSE ALEJANDRO GONZÁLEZ GONZÁLEZ COMO SU RESIDENTE DE OBRA, QUIEN LLEVARA EL CONTROL DEL PROCESO CONSTRUCTIVO DE LA OBRA.
LA SECRETARIA:

POR MEDIO DE LA LA DIRECCION DE SUPERVISION DE OBRAS PUBLICAS, NOMBRAN AL ARQ. REFUGIO REPOS TORRES COMO RESIDENTE DE LA OBRA PARA DAR EL SEGUIMIENTO DE SUPERVISION DEL CONTRATO, POR OFIC. SOP-DIR-SUP-0291-A-2022.

OBRA: TERMINACION DE BAÑOS EN LOC. DE JESUS MARIA

Loc: Jesus Maria, mpio. CULBACAN

CONTRATO: OPPU-EST-ADJ-PEST-DESO-0902-2022.

NOTA #02.

CON ESTA FECHA SE INFORMA LA VISITA A LA OBRA PARA DAR REVISION DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS PARA LA TERMINACION DEL MODULO DE BAÑOS, EN LA LOCALIDAD DE JESUS MARIA, TENIENDO EL ANTECEDENTE DE LA OBRA ANTERIOR EN LA CUAL SE EJECUTARON LOS CONCEPTOS DE ESTE PRESENTE CONTRATO, SE REALIZARA LA SUPERVISION PARA LA VERIFICACION DEL FUNCIONAMIENTO DEL MODULO SANITARIO.

NOTA #03:

PARA LA CONCLUSION DE LA PRESENTE OBRA, REQUERIRIA DEL SISTEMA DE DESCARGA DE LA RED SANITARIA AL SISTEMA DE UN BIODIGESTOR DE 3 M³ DE CAPACIDAD, CON EL CUAL SE LE ANEXA UN POZO DE ABSORCION DE 5 M³ DE CAPACIDAD, ALIMENTACION HIDRAULICA A BASE DE RD-9 3/4" DESDE LA RED EXISTENTE DEL LUGAR A LUGAR DE LA OBRA.

Arq. Refugio Reyes T.

ING. + AL. ANDRES

16 FEBRERO 2022

OBRA: TERMINACION DE BAÑOS EN LA LOC. DE JESUS MARIA

CONTRATO: OPPU-EST-ADJ-PEST-DESO-0902-2022.

NOTA #04:

- SE INSTALARON 2 PZAS DE TINACOS DE 1,100 Lts DE CAPACIDAD, P/ SUMINISTROS DE MUEBLES SANITARIOS,
- SE INSTALO 1 LAYABO DE CERAMICA EN BAÑO DEL AREA DE DISCAPACITADOS CON TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.
- AL IGUAS SE COLOCARON 4.00 PZAS DE OVALINES DE SOBREPONER EN BARRAS DE LOS MODULOS 2 EN CADA AREA.
- EN MODULO DE BAÑOS DE HOMBRES SE INSTALO 4 PLAS DE MINGITORIOS.
- EN BAÑO DE DISCAPACITADOS SE INSTALA WC ESPECIAL PARA ESTE SERVICIO. 1 PZA.
- UN LOTE DE ACCESORIOS P/ MINUSVALIDOS, INCLUYE: GANCHOS, BARRA DE APOYO, DE FIERRO ESMALTADO

12 Febrero 2022

OBRA: TERMINACION DE BAÑOS EN LOCALIDAD DE JESUS MARIA.

LOC: JESUS MARIA, MPIC, LULIACAN.

CONTRATO: OPPU-EST-ADJ-PEST-DESC-0902-2022.

NOTA #05:

EN TRABAJOS DE INSTALACION ELECTRICA,

- SE APLICAN LOS CONCEPTOS DE SALIDAS DE CONTACTOS, ALUMBRADO C/CAJAS, Y PLIEGUETO DE PUC LIBEROC 11 PMS.
- COLOCACION DE LUMINARIAS
- SALIDAS P/LUMINARIAS
- LUMINARIA INCANDESCENTE SOCKET Y FOCO.
- TABLERO DE CONTROL P/8 CIRCUITOS MONOFASICOS

ACABADOS P/EDIFICIO,

- SE APLICA IMPERMEABILIZACION EN LISA P/PREPARACION DE LA INSTALACION DE TEJA DE BARRO COPALA 30 NAT, LARGO
- SE TRAMITO ANTERICAMENTE EN OBRA ANTERIOR LA APLICACION DE IMPERMEABILIZACION DE ELEMENTOS DE CIMENTACION

01 MARZO 2022

OBRA: TERMINACION DE BAÑOS EN LOC. DE JESUS MARIA.

LOC: JESUS MARIA MAIO, CULIACAN.

CONTRATO: OPPU-EST-ADJ-PEST-DESO-0902-2022.

NOTA #06

AZOTEA: SE CONSTRUYO BASE P/TINACOS PARA DOS
PZAS, ADEMAS DE LA COLOCACION DE CHAFLAN
EN SU PERIMETRO.

MUROS: SE TRABAJO EN EL ACABADO DE LOS MUROS
APLICANDO EL ACABADO FLOTEADO A BASE DE
MORTERO CEM-ARENA, SE APLICO EN INTERIOR
ARRIBA DEL NIVEL DEL AZULEJO, MUROS EXTERIOR
PLETILES Y PERIMETRO DE LOSA.

AUMENTACION ELECTRICA A EDIFICIO:

A BASE DE CABLEADO XLP 2+1 CAL 6
SUBTERRANEO, TUBO CONDUIT DE 1 1/2", INCLUYE
EXCAVACIONES.

OBRA: TERMINACION DE BAÑOS EN LOC. DE JESUS MARIA.

LOC: JESUS MARIA, MPIO, COLIACAN, SIN.

CONTRATO: OPPU-EJT-ADJ-PEST-DEJO-0907-2022.

NOTA# 07:

SE INFORMA A LA CONTRATISTA FORMALIZAR EL TRAMITE DE ESTIMACION NEOI FINIQUITO ANEXANDO, INFORME FOTOGRAFICO, GENERADOR, RESUMEN, PLANOS ACTUALES DE OBRA.

NOTA# 08:

07-MARZO-2022

SE RECIBE ESTIMACION #01 FINIQUITO PARA SU REVISION CON UN PERIODO DE ESTIMADO DEL DIA 10 DE FEBRERO AL 05 DE MARZO DEL 2022, Y CON UN IMPORTE POR ESTIMARSE POR LOS SIG:

\$ 376,279.05 >/IVA.

ANTICIPO \$ 0.00

SUB-TOTAL \$ 376,279.05

IVA 16% \$ 60,204.65

TOTAL \$ 436,483.70

DEDUCTIVAS -\$ 11,288.37

\$ 425,195.33 NETO A RECIBIR.

CONTRATO: OPPU-EST-ADJ-PEST-DESO-0902-2022.

OBRA: TERMINACION DE BAÑOS EN LOC. JESUS MARIA.

NOTA # 09

CON ESTA FECHA SE INFORMA EL CIERRE
DE BITACORA CON INFORMACION DE LO ESTIMADO
DE OBRA POR LO SIGUIENTE DATOS:

ESTIMACION NE 01 FINIQUITO \$ 436,483.70

SALDO A CANCELAR \$ 1,666.42

CONTRATO \$ 438,150.12

NOTA # 10:

SE CONCLUYEN EL PROCESO DE LA OBRA Y
SE DA POR CERRADA LA PRESENTE
LIBRO DE BITACORA.

ANEX. REFUGIO REYES T.