

CONTRATISTA: [REDACTED]

DIRECCIÓN: [REDACTED]

TELEFONO: CELULAR: UBICACIÓN:

R.F.C. C.M.I.C. I.M.S.S.

No. DE OBRA: 200154

UNIDAD: GUAMÚCHIL

CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE EDIFICIO "G", INCLUYE 5 OMBRE OBR/AULAS, MODULO DE BAÑOS Y MODULO DE ESCALERAS UNIDAD REGIONAL GUAMÚCHIL

No. CONTRATO: UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022

NUM. DE CONCURSO: UADEO-002-2022

FECHA DE ADJUDICACIÓN: 28 DE JUNIO DE 2022

IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA	ANTICIPO
\$6,191,379.31	\$7,182,000.00	\$2,513,700.00

RECIBO NO: 01

FECHA: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ESTIMACIÓN: 01

No. ESTIMACIÓN: 01

PERIODO CONTRATO:

DE: 01 DE JULIO DE 2022

A: 27 DE DICIEMBRE DE 2022

FECHA DE CONTRATO: 30 DE JUNIO DE 2022

No. CONVENIO: 0

PERIODO CONVENIO:

DE: 0

A: 0

IMPORTE CONVENIO	IMPORTE TOTAL DE OBRA
\$0.00	\$7,182,000.00



RECIBI DE LA UNIVERSIDAD DE OCCIDENTE LA CANTIA BUENO POR: \$ 775,226.40

(SON: SETECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE PESOS 40/100 M.N.)

EN PAGO DE ESTIMACIÓN: 01

DEDUCCIONES:

AMORTIZACIÓN ANTICIPO	\$	374,764.15
MAS IVA	\$	59,962.26
TOTAL AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	\$	434,726.41
3% INSPECCIÓN Y VIGILANCIA DE OBRA	\$	32,122.64
TOTAL DEDUCCIONES:	\$	466,849.05

CALCULO DE ESTIMACIÓN:

IMPORTE DE LA OBRA EJECUTADA SIN IVA	\$	1,070,754.70
MAS IVA	\$	171,320.75
TOTAL DE LA OBRA EJECUTADA CON IVA	\$	1,242,075.45
MENOS DEDUCCIONES	-\$	466,849.05
SALDO A PAGAR	\$	775,226.40

LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA ALTA S.A. DE C.V.,
CONSTRUCTORA LA GUERA, S.A. DE C.V. Y JOSE RAFAEL BAJO LOPEZ

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

ARQ. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UADEO

ARQ. CESAR ALFREDO TRUJILLO NAVARRETE

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

M.C. JOSÉ LUIS CASTILLO MARTÍNEZ

CONTRATISTA: LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA-ALTA, S.A. DE C.V.,
CONSTRUCTORA LA GUERRA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL ROJO LÓPEZ



UadeO

UNIVERSIDAD DE OCCIDENTE
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

ESTADO DE CUENTA

No. DE OBRA: 200154 No. CONTRATO: UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022 PERIODO CONTRATO: 01 DE JULIO DE 2022 AL 27 DE DICIEMBRE DE 2022
UNIDAD: GUAMÚCHIL LOCALIDAD: GUAMÚCHIL MUNICIPIO: SALVADOR ALVARADO
NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE EDIFICIO "G", INCLUYE 5 AULAS, MODULO DE BAÑOS Y MODULO DE ESCALERAS No. ESTIMACIÓN: 01
UNIDAD REGIONAL GUAMÚCHIL FECHA ESTIMACIÓN: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

IMPORTE DE SIN IVA: \$7,182,000.00 CONVENIO ADICIONAL: 0
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA: \$2,513,700.00 PERIODO CONVENIO ADICIONAL: 0 AL 0
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$7,182,000.00 IMPORTE CONVENIO: \$0.00 IMPORTE TOTAL OBRA: \$7,182,000.00

No. ESTIMACIÓN	PERIODO	IMPORTE ESTIMACIÓN	IMPORTE SIN IVA	3% INSPECCIÓN Y VIGILANCIA DE OBRA	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	TOTAL DEDUCCIONE	LIQUIDO A PAGAR
01	1 de julio de 2022	\$ 1,242,075.45	\$ 1,070,754.70	\$ 32,122.64	\$ 434,726.41	\$ 466,849.05	\$ 775,226.40
	30 de septiembre de 2022						
TOTALES:		\$ 1,242,075.45	TOTAL ANTICIPO:		\$ 434,726.41	\$ 466,849.05	\$ 775,226.40
SALDO DEL CONTRATO:		\$ 5,939,924.55	SALDO ANTICIPO:		\$ 2,078,973.59		

LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA-ALTA, S.A.
DE C.V., CONSTRUCTORA LA GUERRA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL ROJO LÓPEZ

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZA

ARQ. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO

M.C. JOSÉ LUIS CASTAÑO MARTÍNEZ

CONTRATISTA: LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA ALTA, S.A. DE C.V.,
CONSTRUCTORA LA GUERRA, S.A. DE C.V. Y JOSE RAFAEL ROJO LOPEZ



UNIVERSIDAD DE OCCIDENTE

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

REUMEN ESTIMACIÓN

No. DE OBRA: 200154 No. CONTRATO: UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022 PERIODO CONTRATO: 01 DE JULIO DE 2022 AL 28 DE JUNIO DE 2022
UNIDAD: GUAMÚCHIL LOCALIDAD: GUAMÚCHIL MUNICIPIO: SALVADOR ALVARADO
NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE EDIFICIO "G", INCLUYE 5 AULAS, MODULO DE BAÑOS Y MODULO DE ESCALERAS UNIDAD REGIONAL GUAMÚCHIL No. ESTIMACIÓN: 01
FECHA ESTIMACIÓN: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

IMPORTE DE SIN IVA:	\$7,182,000.00	CONVENIO ADICIONAL:	0	
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$2,513,700.00	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	0	AL 0
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$7,182,000.00	IMPORTE CONVENIO:	\$0.00	IMPORTE TOTAL OBRA: \$7,182,000.00

PARTIDAS OBRA

IMPORTE

PRELIMINARES	\$	61,459.68
CIMENTACION	\$	315,575.84
ESTRUCTURAS	\$	693,719.18

TOTAL ESTIMACIÓN:	\$	1,070,754.70
I.V.A. 16%	\$	171,320.75
TOTAL	\$	1,242,075.45

LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA ALTA, S.A.
DE C.V., CONSTRUCTORA LA GUERRA, S.A. DE C.V. Y JOSE RAFAEL ROJO
LOPEZ

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UADEO

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

ARQ. CESAR ALFREDO TRUJILLO NAVARRETE

ARQ. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO

LEGANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA-ALTA,
CONTRATISTA: S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA LA GUERA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL
ROJO LOPEZ



ESTIMACIÓN

UNIVERSIDAD DE OCCIDENTE

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: 200154 No. CONTRATO: UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022 PERIODO CONTRATO: 01 DE JULIO DE 2022 AL 27 DE DICIEMBRE DE 2022
UNIDAD: GUAMÚCHIL LOCALIDAD: GUAMÚCHIL MUNICIPIO: SALVADOR ALVARADO
NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE EDIFICIO "G". INCLUYE 5 AULAS, MODULO DE BAÑOS Y MODULO DE ESCALERAS UNIDAD REGIONAL GUAMÚCHIL No. ESTIMACIÓN: 01
FECHA ESTIMACIÓN: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

IMPORTE SIN IVA: \$6,191,379.31 CONVENIO ADICIONAL: 0 0
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA: \$2,513,700.00 PERIODO CONVENIO ADICIONAL: 0 AL 0
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$7,182,000.00 IMPORTE CONVENIO: \$0.00 IMPORTE TOTAL DE OBRA: \$7,182,000.00

CLAVE	CONCEPTO	SEGUN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
	5 AULAS, MODULO BAÑOS Y MODULO ESCALERAS						
	TRABAJOS PRELIMINARES						
12902	ANCLAJE ESTRUCTURAL DE COLUMNAS 30X45 CMS. CON 8 A 10 VARILLAS DE No6 (3/4") Y No.8 (1"), DEMOLIENDO 11 CMS DE LOSA, 40 CMS DE TRABE-COLUMNA EN EL LECHO INFERIOR LOSA Y BARRENACIÓN ADECUADA A VARILLA DE 15 Y 25 CMS RESPECTIVAMENTE, COLOCAR PUNTAL POR COLUMNA BASE DE POSTE METALICO ESTRUCTURAL AJUSTABLE; SE INCLUYE EL ACERO RESPECTIVO DE ANCLAJE A NIVEL DE LA LOSA ENTREPISO (ACERO DE COLUMNA MAS GANCHO MARQUESINA SE CONTEMPLARA EN PARTIDA ACEROS); SE DEBERA ENTREGAR LISTO PARA COLOCAR ADITIVO, LIBRE DE POLVO, LAVADO CON AGUA Y SECADO DE LA MISMA, EQUIPO NECESARIO Y MANO DE OBRA	PZA	20.00	\$ 2,014.02	\$ 40,280.40	16.00	\$ 32,224.32
12903	ADITIVO PARA UNIÓN MONOLITICA DE CONCRETO FRESCO A CONCRETO ENDURECIDO NORMAS ASTM C881, SIKADUR-32 GEL CON RESINA EPOXICA PARA EL COLADO DE COLUMNAS DE 30X45 CMS A UNA PROFUNDIDAD DE 60 A 70 CMS A NIVEL DE LOSA ENTREPISO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO. (ESTE CONCEPTO SOLO INCLUYE ADITIVO, NO INCLUYE ACEROS)	PZA	20.00	\$ 1,060.98	\$ 21,219.60	16.00	\$ 16,975.68
12904	ADITIVO EPOXICO HILTI RE 500, ANCLAJE DE VARILLA CORRUGADA EN COLUMNAS TIPO C-1 Y TIPO C-2, DE 8 A 10 VARILLAS DE No6 (3/4") Y No.8 (1") CON PISTOLA DISPENSADORA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, Y LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO (ESTE CONCEPTO SOLO INCLUYE EPOXICO, NO INCLUYE ACEROS).	PZA	20.00	\$ 766.23	\$ 15,324.60	16.00	\$ 12,259.68
TOTAL TRABAJOS PRELIMINARES							\$ 61,459.68
	CIMENTACIÓN						
11061	LIMPIA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO (AREA DE EDIFICIOS). INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	72.22	\$ 15.34	\$ 1,107.85	89.84	\$ 1,378.15
13508	DESPALME DE TERRENO A MAQUINA CORTANDO UN ESPESOR PROMEDIO DE 10 CMS, INCLUYE: MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M3	90.50	\$ 34.23	\$ 3,097.82	100.55	\$ 3,441.83
13503	EXCAVACION POR MEDIO MECANICO CUALQUIER TERRENO ECEPTO MATERIAL TIPO "C". CON AFINE DE TALUDES, INCL. ACARREO DE MATERIAL NO UTILIZADO DENTRO DE LA OBRA.	M3	80.21	\$ 216.87	\$ 17,395.14	147.98	\$ 32,092.42
10502	AFINE, COMPACTACION Y NIVELACION SUPERFICIAL DEL TERRENO. INCLUYE: MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA..	M2	60.77	\$ 23.10	\$ 1,403.79	74.74	\$ 1,726.49
11101	PLANTILLA DE CONCRETO HECHO EN OBRA FC=100 KG/CM2 DE 6CM DE ESPESOR. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. Y TODO LO NECESARIO PARA SU REALIZACIÓN.	M2	60.77	\$ 188.14	\$ 11,433.27	63.55	\$ 11,956.30
12010	CONCRETO FC=250 KG/CM2 EN CIMENTACION, T.M.A 3/4", INCLUYE COLADO, VIBRADO Y CURADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU REALIZACIÓN.	M3	24.10	\$ 3,351.38	\$ 80,768.26	24.30	\$ 81,438.53
12021	CIMBRA PARA CIMENTACION CON MADERA DE PINO DE 3a., ACABADO COMUN, INCLUYE CIMBRADO Y DESCIMBRADO, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. Y TODO LO NECESARIO PARA SU REALIZACIÓN.	M2	94.27	\$ 279.70	\$ 26,367.32	85.97	\$ 24,045.81
12034	ACERO REFUERZO DIAMETRO #3 (3/8") AL (3/4") CON RESISTENCIA FY=4200 KG/CM2 INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	KG	545.69	\$ 48.57	\$ 26,504.16	586.16	\$ 28,469.79
12035	ACERO REFUERZO DIAMETRO #4 FY=4200 KG/CM2. INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	KG	382.50	\$ 48.57	\$ 18,578.03	813.49	\$ 39,511.21
12037	ACERO REFUERZO DIAMETRO #6 AL #12, FY=4200 KG/CM2 INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	KG	881.53	\$ 48.57	\$ 42,815.91	1,310.27	\$ 85,639.81

LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA-ALTA,
CONTRATISTA: S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA LA GUERA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL
ROJO LOPEZ



ESTIMACIÓN

UNIVERSIDAD DE OCCIDENTE

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: 200154 No. CONTRATO: UAEO-OP-FAM-LPE-002-2022 PERIODO CONTRATO: 01 DE JULIO DE 2022 AL 27 DE DICIEMBRE DE 2022
UNIDAD: GUAMÚCHIL LOCALIDAD: GUAMÚCHIL MUNICIPIO: SALVADOR ALVARADO
NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE EDIFICIO "G", INCLUYE 5 AULAS, MODULO DE BAÑOS Y MODULO DE ESCALERAS UNIDAD REGIONAL GUAMÚCHIL No. ESTIMACIÓN: 01
FECHA ESTIMACIÓN: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

IMPORTE SIN IVA: \$6,191,379.31 CONVENIO ADICIONAL: 0 AL 0
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA: \$2,513,700.00 PERIODO CONVENIO ADICIONAL: 0 AL 0
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$7,182,000.00 IMPORTE CONVENIO: \$0.00 IMPORTE TOTAL DE OBRA: \$7,182,000.00

CLAVE	CONCEPTO	SEGUN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
12076	MURETE DE ENRASE EN CIMENTACION CON BLOCK 15X20X40 CMS. HUECO, RELLENO DE CONCRETO F'c= 100 KG/CM2, EN CELDAS, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA, PROP.1:3, INCLUYE; MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, VARILLA DE ANCLAJE #3 A CADA 80 CMS. Y TODO LO NECESARIO PARA SU REALIZACIÓN.	M2	17.68	\$ 727.25	\$ 12,857.78	38.33	\$ 27,875.49
TOTAL CIMENTACION							\$ 315,575.84
ESTRUCTURA							
21101	CIMBRA EN COLUMNAS Y MUROS APARENTE CON TRIPLAY DE PINO 16MM INCLUYE, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, CIMBRADO, DESCIMBRADO, HABILITADO Y CHAFLANES U OCHAVOS. Y TODO LO NECESARIO PARA SU REALIZACIÓN.	M2	464.75	\$ 391.03	\$ 181,731.19	206.70	\$ 80,825.90
21115	CIMBRA APARENTE EN TRABES CON TRIPLAY DE PINO DE 16MM. INCLUYE: CARGADORES PRINCIPALES DE 4X4", CARGADORES 2X4", CAMA CIMBRAPLAY CON TUINOS A LO ANCHO DE TRABE, APUNTALAMIENTO DOBLE A.C. 80 CMS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, CIMBRADO, DESCIMBRADO, CHAFLANES U OCHAVOS Y FRENTES.	M2	308.01	\$ 345.75	\$ 106,494.46	135.50	\$ 46,849.13
21110	CIMBRA P/LOSAS EN ENTREPISO Y AZOTEAS INCLUYE: APUNTALAMIENTO A.C. 80 CMS, CARGADORES 2X4", TUINO EN REMATES, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, CIMBRADO, DESCIMBRADO.	M2	537.22	\$ 304.81	\$ 163,750.03	190.45	\$ 58,051.06
21203	ACERO REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO #3 F'Y=4200KG/CM2 INCLUYE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIO.	KG	7,807.62	\$ 49.98	\$ 390,224.85	4,022.47	\$ 201,043.05
21204	ACERO REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO #4 F'Y=4200KG/CM2 INCLUYE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIO.	KG	51.79	\$ 49.98	\$ 2,588.46	37.05	\$ 1,851.76
21205	ACERO REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO #5 F'Y=4200 KG/CM2 INCLUYE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS.	KG	399.36	\$ 49.98	\$ 19,960.01	520.48	\$ 26,013.59
21206	ACERO REFUERZO DIAMETRO #6 AL #12, F'Y=4200 KG/CM2. INCLUYE; SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	KG	6,263.44	\$ 49.98	\$ 313,046.73	1,897.95	\$ 94,859.54
21301	CONCRETO BOMBEADO F'c=250KG/CM2. EN ESTRUCTURA Y LOSAS T.M.A. 3/4" COLOC. VIBRADO Y CUARADO EN LOSAS INCLUYE: FIBRA E IMPERMEABILIZANTE EN POLVO, MANO DE OBRA, EQUIPO, AFINE Y ACABADO, P/RECIBIR IMPERMEABILIZANTE Y PRUEBAS DE LABORATORIO.	M3	129.17	\$ 3,423.58	\$ 442,223.83	50.13	\$ 171,624.07
24001	LLANEADO SEMIPULIDO CON EQUIPO ESPECIALIZADO EN COLADO DE LOSAS DE CONCRETO, INCLUYE: MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO Y PENDIENTES AL 0.3% CON EQUIPO DE NIVELACIÓN LASER	M2	542.88	\$ 57.96	\$ 31,465.32	217.41	\$ 12,601.08
TOTAL ESTRUCTURA							\$ 693,719.18
TOTAL ESTIMACIÓN							\$ 1,070,754.70
IVA							\$ 171,320.75
TOTAL							\$ 1,242,075.45

LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA-ALTA, S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA LA GUERA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL ROJO LOPEZ

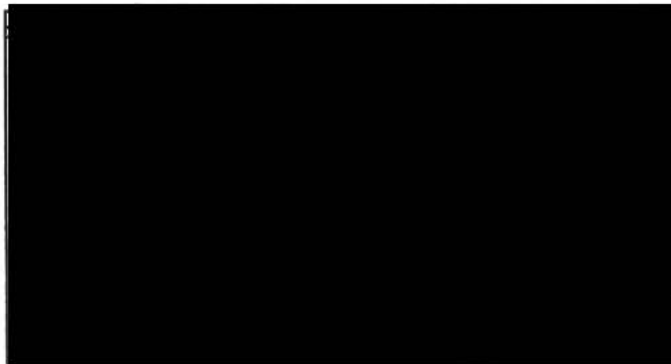
C. JESUS CARDONA FRAGOZA

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UAEO

ARQ. CESAR ALFREDO TRUJILLO NAVARRETE

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

ARQ. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO



No. DE OBRA: 200154
UNIDAD: GUAMÚCHIL

CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE EDIFICIO "G", INCLUYE 5
OMBRE OBR/AULAS, MODULO DE BAÑOS Y MODULO DE ESCALERAS
UNIDAD REGIONAL GUAMÚCHIL

No. CONTRATO: UAEDO-OP-FAM-LPE-002-2022
NUM. DE CONCURSO: UAEDO-002-2022
FECHA DE ADJUDICACIÓN: 28 DE JUNIO DE 2022

IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA	ANTICIPO
\$6,191,379.31	\$7,182,000.00	\$2,513,700.00

RECIBO NO: 02
FECHA: 30 DE DICIEMBRE
ESTIMACIÓN: DE 2022



No. 02
ESTIMACIÓN:

PERIODO CONTRATO:

DE: 01 DE JULIO DE 2022
A: 27 DE DICIEMBRE DE 2022

FECHA DE CONTRATO: 30 DE JUNIO DE 2022

No. CONVENIO: CONV-UAEDO-OP-FAM-LPE-002-2
PERIODO CONVENIO:

DE: 1 de julio de 2022
A: 10 de febrero de 2023

IMPORTE CONVENIO	IMPORTE TOTAL DE OBRA
\$798,000.00	\$7,980,000.00

BUENO POR: \$ 1,372,044.70

RECIBI DE LA UNIVERSIDAD DE OCCIDENTE LA CANT

(SON: UN MILLÓN TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MIL CUARENTA Y CUATRO PESOS 70/100 M.N.)

EN PAGO DE ESTIMACIÓN:

02

DEDUCCIONES:

AMORTIZACIÓN ANTICIPO	\$	663,281.28
MAS IVA	\$	106,125.00
TOTAL AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	\$	769,406.28
3% INSPECCIÓN Y VIGILANCIA DE OBRA	\$	56,852.68
TOTAL DEDUCCIONES:	\$	826,258.96

CALCULO DE ESTIMACIÓN:

IMPORTE DE LA OBRA EJECUTADA SIN IVA	\$	1,895,089.36
MAS IVA	\$	303,214.30
TOTAL DE LA OBRA EJECUTADA CON IVA	\$	2,198,303.66
MENOS DEDUCCIONES	-\$	826,258.96
SALDO A PAGAR	\$	1,372,044.70

LECANI CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLALTA S.A. DE C.V.,
CONSTRUCTORA LA GUERRA S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL ROJO LOPEZ

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

ARQ. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UAEDO

ARQ. CESAR ALFREDO TRUJILLO NAVARRETE

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

M.C. JOSÉ LUIS CASTAÑO MARTÍNEZ

CONTRATISTA: LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES WILLA-ALTA, S.A. DE C.V.,
CONSTRUCTORA LA GUERRA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL ROJO LOPEZ



UAdEO

ESTADO DE CUENTA

UNIVERSIDAD DE OCCIDENTE

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: 200154 No. CONTRATO: UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022 PERIODO CONTRATO: 01 DE JULIO DE 2022 AL 27 DE DICIEMBRE DE 2022
UNIDAD: GUAMÚCHIL LOCALIDAD: GUAMÚCHIL MUNICIPIO: SALVADOR ALVARADO
NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE EDIFICIO "G", INCLUYE 5 AULAS, MODULO DE BAÑOS Y MODULO DE ESCALERAS UNIDAD REGIONAL GUAMÚCHIL No. ESTIMACIÓN: 02
FECHA ESTIMACIÓN: 30 DE DICIEMBRE DE 2022

IMPORTE DE SIN IVA: \$7,182,000.00 CONVENIO ADICIONAL: No. CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA: \$2,513,700.00 PERIODO CONVENIO ADICIONAL: 1 de julio de 2022 AL 10 de febrero de 2023
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$7,182,000.00 IMPORTE CONVENIO: \$798,000.00 IMPORTE TOTAL OBRA: \$7,980,000.00

No. ESTIMACIÓN	PERIODO	IMPORTE ESTIMACIÓN	IMPORTE SIN IVA	3% INSPECCIÓN Y VIGILANCIA DE OBRA	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	TOTAL DEDUCCIONES	LIQUIDO A PAGAR
01	1 de julio de 2022	\$ 1,242,075.45	\$ 1,070,754.70	\$ 32,122.64	\$ 434,726.41	\$ 466,849.05	\$ 775,226.40
02	1 de octubre de 2022	\$ 2,198,303.66	\$ 1,895,089.36	\$ 56,852.68	\$ 769,406.28	\$ 826,258.96	\$ 1,372,044.70
TOTALES:		\$ 3,440,379.11	TOTAL ANTICIPO:		\$ 1,204,132.69	\$ 1,293,103.01	\$ 2,147,271.10
SALDO DEL CONTRATO:		\$ 4,539,626.89	SALDO ANTICIPO:		\$ 1,309,567.31		

LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES WILLA-ALTA, S.A.
DE C.V., CONSTRUCTORA LA GUERRA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL ROJO LOPEZ

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

ARQ. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO

M.C. JOSÉ LUIS CASTILLO MARTÍNEZ

CONTRATISTA: LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA-ALTA, S.A. DE C.V.,
CONSTRUCTORA LA GUERRA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL ROJO LÓPEZ



UAdEO

UNIVERSIDAD DE OCCIDENTE

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

REUMEN ESTIMACIÓN

No. DE OBRA: 200154 No. CONTRATO: UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022 PERIODO CONTRATO: 01 DE JULIO DE 2022 AL 28 DE JUNIO DE 2022
UNIDAD: GUAMÚCHIL LOCALIDAD: GUAMÚCHIL MUNICIPIO: SALVADOR ALVARADO
NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE EDIFICIO "G", INCLUYE 5 AULAS, MODULO DE BAÑOS Y MODULO DE ESCALERAS UNIDAD REGIONAL GUAMÚCHIL No. ESTIMACIÓN: 02
FECHA ESTIMACIÓN: 30 DE DICIEMBRE DE 2022

IMPORTE DE SIN IVA: \$7,182,000.00 CONVENIO ADICIONAL: No. CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA: \$2,513,700.00 PERIODO CONVENIO ADICIONAL: 44743 AL 44967
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$7,182,000.00 IMPORTE CONVENIO: \$798,000.00 IMPORTE TOTAL OBRA: \$7,980,000.00

PARTIDAS OBRA

IMPORTE

TRABAJOS PRELIMINARES \$ 219,789.69
ESTRUCTURA \$ 973,659.50
ALBAÑILERIA y ACABADOS \$ 701,640.17

TOTAL ESTIMACIÓN: \$ 1,895,089.36
I.V.A. 16% \$ 303,214.30
TOTAL \$ 2,198,303.66

LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA-ALTA, S.A.
DE C.V., CONSTRUCTORA LA GUERRA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL ROJO
LÓPEZ

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UADEO

ARQ. CESAR ALFREDO TRUJILLO NAVARRETE

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

ARQ. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO

LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA-ALTA
CONTRATISTA: S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA LA GUERA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL
ROJO LÓPEZ



UAdO

ESTIMACIÓN

UNIVERSIDAD DE OCCIDENTE

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y
FINANZAS

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: 200154 No. CONTRATO: UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022 PERIODO CONTRATO: 01 DE JULIO DE 2022 AL 27 DE DICIEMBRE DE 2022
UNIDAD: GUAMÚCHIL LOCALIDAD: GUAMÚCHIL MUNICIPIO: SALVADOR ALVARADO
NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE EDIFICIO "G", INCLUYE 5 AULAS, MODULO DE BAÑOS Y MODULO DE ESCALERAS UNIDAD REGIONAL GUAMÚCHIL No. ESTIMACIÓN: 02
FECHA ESTIMACIÓN: 30 DE DICIEMBRE DE 2022

IMPORTE SIN IVA: \$6,191,379.31 CONVENIO ADICIONAL: No. CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA: \$2,613,700.00 PERIODO CONVENIO ADICIONAL: 44743 AL 44967
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$7,182,000.00 IMPORTE CONVENIO: \$798,000.00 IMPORTE TOTAL DE OBRA: \$7,980,000.00

CLAVE	CONCEPTO	SEGUN PROYECTO				HASTA ESTA	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	ESTIMACIÓN	
5 AULAS, MODULO BAÑOS Y MODULO ESCALERAS							
TRABAJOS PRELIMINARES							
11202	DEMOLICION DE ENTORTADO HASTA 3-8 CMS DE ESPESOR CON EQUIPO ELECTRICO DEMOLEADOR, INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	51.84	\$ 105.38	\$ 5,462.90	302.90	\$ 31,919.60
11208	DEMOLICION DE LOSA ARMADA DE 11 CMS, INCLUYE EQUIPO, MANO DE OBRA, ACARREO DE ESCOMBRO FUERA DE LA OBRA DEL MATERIAL NO UTILIZABLE.	M2	41.60	\$ 381.34	\$ 15,863.74	33.60	\$ 12,813.02
11209	DEMOLICION DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE CONCRETO ARMADO, INCLUYE EQUIPO, MANO DE OBRA, ACARREO DE ESCOMBRO A 25 MTS DE LA OBRA PARA SU POSTERIOR RETIRO.	M3	16.00	\$ 1,525.01	\$ 24,400.16	16.51	\$ 25,177.92
11204	CARGA A MAQUINA Y ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE ESCAVACION Y/O DEMOLICION AL 1er. KILOMETRO INCLUYENDO: MANO DE OBRA Y EQUIPO (MEDIDO SUELTO).	M3	16.00	\$ 36.47	\$ 583.52	184.98	\$ 6,748.22
11205	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y DEMOLICION EN KILOMETROS SUBSECUENTES AL PRIMERO, MEDIDO SUELTO.	M3-KM	160.00	\$ 6.70	\$ 1,072.00	1,183.84	\$ 7,931.73
37035	RELLENO Y NIVELACIÓN EN LOSA CON JAL MEDIDO EN CAJA, HOMOGENIZADO CON AGUA Y CAL COMPACTADO, INCLUYE ELEVACIONES, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M3	18.20	\$ 1,255.49	\$ 22,849.92	34.16	\$ 42,887.54
11131	SUMINISTRO Y RELLENO DE MATERIAL INERTE, COMPACTADO C/PISON Y AGUA EN CAPAS DE 20CM ESPESOR. INCLUYE ACARREO DENTRO DE LA OBRA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, MEDIR COMPACTADO.	M3	17.45	\$ 273.35	\$ 4,769.96	188.01	\$ 51,392.53
12111	CADENA DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 14X20 CM. ARMADA CON 4 VARILLAS #3 Y ESTRIBOS #2 @ 20 CM. 70 CM. DE LONGITUD. INCLUYE CIMBRA APARENTE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. Y TODO LO NECESARIO.	ML	28.19	\$ 424.20	\$ 11,958.20	46.30	\$ 19,640.46
12205	ZAPATA CORRIDA DE 0.50 MTS. DE ANCHO 0.15 MTS. DE ESPESOR, CONCRETO F'C= 150 KG/CM2. ARMADA CON 3 VARILLAS DE 3/8" A LO LARGO Y A CADA 22.5 CMS. EN SENTIDO TRANSVERSAL. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. Y TODO LO NECESARIO PARA SU REALIZACIÓN.	ML	9.28	\$ 480.51	\$ 4,459.13	29.76	\$ 14,299.98
12136	IMPERMEABILIZACION EN CIMENTACION Y MURO CON EMULSION ASFALTICA, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y APLICACION. Y TODO	M2	244.67	\$ 31.48	\$ 7,702.21	221.75	\$ 6,980.69
TOTAL TRABAJOS PRELIMINARES							\$ 219,789.69

ESTRUCTURA

21101	CIMBRA EN COLUMNAS Y MUROS APARENTE CON TRIPLAY DE PINO 16MM INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, CIMBRADO, DESCIMBRADO, HABILITADO Y CHAFLANES U OCHAVOS. Y TODO LO NECESARIO PARA SU REALIZACIÓN.	M2	464.75	\$ 391.03	\$ 181,731.19	161.42	\$ 63,120.06
-------	--	----	--------	-----------	---------------	--------	--------------

LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA-ALTA,
CONTRATISTA: S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA LA GUERRA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL
ROJO LOPEZ



ESTIMACIÓN

UNIVERSIDAD DE OCCIDENTE

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: 200154 No. CONTRATO: UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022 PERIODO CONTRATO: 01 DE JULIO DE 2022 AL 27 DE DICIEMBRE DE 2022
UNIDAD: GUAMÚCHIL LOCALIDAD: GUAMÚCHIL MUNICIPIO: SALVADOR ALVARADO
No. ESTIMACIÓN: 02
NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE EDIFICIO "G", INCLUYE 6 AULAS, MODULO DE BAÑOS Y MODULO DE ESCALERAS UNIDAD REGIONAL GUAMÚCHIL FECHA ESTIMACIÓN: 30 DE DICIEMBRE DE 2022

IMPORTE SIN IVA: \$6,191,379.31 CONVENIO ADICIONAL No. CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA: \$2,513,700.00 PERIODO CONVENIO ADICIONAL: 44743 AL 44967
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$7,182,000.00 IMPORTE CONVENIO: \$798,000.00 IMPORTE TOTAL DE OBRA: \$7,980,000.00

CLAVE	CONCEPTO	SEGUN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
21115	CIMBRA APARENTE EN TRABES CON TRIPLAY DE PINO DE 16MM. INCLUYE: CARGADORES PRINCIPALES DE 4X4", CARGADORES 2X4", CAMA CIMBRAPLAY CON TUINOS A LO ANCHO DE TRABE, APUNTALAMIENTO DOBLE A.C. 80 CMS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, CIMBRADO, DESCIMBRADO, CHAFLANES U OCHAVOS Y FRENTES.	M2	308.01	\$ 345.75	\$ 106,494.46	190.69	\$ 65,931.07
21110	CIMBRA P/LOSAS EN ENTREPISO Y AZOTEAS INCLUYE: APUNTALAMIENTO A.C. 80 CMS, CARGADORES 2X4", TUINO EN REMATES, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, CIMBRADO, DESCIMBRADO.	M2	537.22	\$ 304.81	\$ 163,750.03	330.33	\$ 100,687.89
21203	ACERO REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO #3 F'Y=4200KG/CM2 INCLUYE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIO.	KG	7,807.62	\$ 49.98	\$ 390,224.85	7,765.82	\$ 388,135.68
21204	ACERO REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO #4 F'Y=4200KG/CM2 INCLUYE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIO.	KG	51.79	\$ 49.98	\$ 2,588.46	111.39	\$ 5,567.27
21205	ACERO REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO #5 F'Y=4200 KG/CM2 INCLUYE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS.	KG	399.36	\$ 49.98	\$ 19,960.01	691.02	\$ 34,537.18
21206	ACERO REFUERZO DIAMETRO #6 AL #12, F'Y=4200 KG/CM2. INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	KG	6,263.44	\$ 49.98	\$ 313,046.73	1,365.07	\$ 68,226.20
21301	CONCRETO BOMBEADO F'C=250KG/CM2. EN ESTRUCTURA Y LOSAS T.M.A. 3/4" COLOC. VIBRADO Y CUARADO EN LOSAS INCLUYE: FIBRA E IMPERMEABILIZANTE EN POLVO, MANO DE OBRA, EQUIPO, AFINE Y ACABADO. P/RECIBIR IMPERMEABILIZANTE Y PRUEBAS DE LABORATORIO.	M3	129.17	\$ 3,423.58	\$ 442,223.83	66.57	\$ 227,907.72
24001	LLANEADO SEMIPULIDO CON EQUIPO ESPECIALIZADO EN COLADO DE LOSAS DE CONCRETO, INCLUYE: MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO Y PENDIENTES AL 0.3% CON EQUIPO DE NIVELACIÓN LASER	M2	542.88	\$ 57.96	\$ 31,465.32	337.24	\$ 19,546.43
TOTAL ESTRUCTURA							\$ 973,659.50

ALBAÑILERIA y ACABADOS

31105	MURO DE TABIQUE ROJO COMUN DE 11 A 14CM.DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 ACABADO COMUN. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	83.01	\$ 403.20	\$ 33,469.63	92.90	\$ 37,457.28
31017	CASTILLO TIPO K-R, DE CONCRETO F'C=250KG/CM2 14X15CM. ARMADO CON 4 VARILLAS #3 F'Y=4200 KG/CM2 ESTRIBOS #2 @15CM. INCLUYE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, CIMBRA APARENTE Y CRUCES DE VARILLA.	M2	35.20	\$ 370.30	\$ 20,440.56	47.10	\$ 17,441.13

LEGANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA-ALTA,
CONTRATISTA: S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA LA GUERRA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL
ROJO LOPEZ



UAdO

ESTIMACIÓN

UNIVERSIDAD DE OCCIDENTE

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: 200154 No. CONTRATO: UAEO-OP-FAM-LPE-002-2022 PERIODO CONTRATO: 01 DE JULIO DE 2022 AL 27 DE DICIEMBRE DE 2022
UNIDAD: GUAMÚCHIL LOCALIDAD: GUAMÚCHIL MUNICIPIO: SALVADOR ALVARADO
No. ESTIMACIÓN: 02
NOMBRE OBRA CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE EDIFICIO "G", INCLUYE 6 AULAS, MODULO DE BAÑOS Y MODULO DE
ESCALERAS UNIDAD REGIONAL GUAMÚCHIL
FECHA ESTIMACIÓN: 30 DE DICIEMBRE DE 2022

IMPORTE SIN IVA: \$6,191,379.31 CONVENIO ADICIONAL No. CONV-UAEO-OP-FAM-LPE-002-2022
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA: \$2,513,700.00 PERIODO CONVENIO ADICIONAL: 44743 AL 44967
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$7,182,000.00 IMPORTE CONVENIO: \$798,000.00 IMPORTE TOTAL DE OBRA: \$7,980,000.00

CLAVE	CONCEPTO	SEGUN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
31019	CASTILLO TIPO K-1 DE CONCRETO FC=250KG/CM2 14X20CM. ARMADA CON 4 VARILLAS, #3 FY=4200KG/CM2 ESTRIBOS #2 @18CM. INCLUYE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, CIMBRA APARENTE Y CRUCES DE VARILLA.	ML	9.20	\$ 464.60	\$ 4,274.32	12.60	\$ 5,853.96
31038	CADENA TIPO K-2 DE CONCRETO FC=250KG/CM2 14X20CM. ARMADA CON 4 VARILLAS, #3 FY=4200KG/CM2 ESTRIBOS #2 @18CM. INCLUYE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, CIMBRA APARENTE Y CRUCES DE VARILLA.	ML	116.08	\$ 464.60	\$ 53,930.77	102.98	\$ 47,844.51
32001	APLANADO EN MUROS, ACABADO FINO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5 A PLOMO Y REGLA, CURADO Y DEJAR PARTIR EL REPELLADO, ACABADO CON FLOTA O PLANA DE MADERA HASTA OBTENER TEXTURA UNIFORME, SIN OQUEDADES, RAYONES, PROTUBERANCIAS Y ACEPTADO POR LA SUPERVISIÓN, SE DEBERA DE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO, MANO DE OBRA, SUMINISTRO, ELEVACIÓN, MOVIMIENTOS HORIZONTALES, CARGAS, DESCARGAS Y ACARREOS DEL MATERIAL HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN.	M2	210.38	\$ 191.15	\$ 40,214.14	183.07	\$ 34,993.83
39002	APLANADO RASTREADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 A PLOMO Y REGLA PARA RECIBIR AZULEJOS, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. REMATE Y EMBOQUILLADO.	M2	87.92	\$ 172.37	\$ 15,154.77	54.34	\$ 9,366.59
32008	FABRICACION DE BOQUILLA DE 17 CMS. PROMEDIO. ACABADO FLOTEADO, CON PERFILADO DE FILOS A AMBOS LADOS. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. MORTERO, CIMBRA, EQUIPO, TRABAJO TERMINADO.	ML	79.14	\$ 156.87	\$ 12,414.69	77.84	\$ 12,210.76
39304	PISOS DE CERAMICA SOLARIS ESTILO MARMOL BCO, 60X60 CMS MCA INTERCERAMIC O SIMILAR, LOSETA ESMALTADA, ASENTADO CON PEGAVITRO PISO PISO, INCL. TIRAR NIVELES EN ESQUINAS PARA SU VERIFICACION, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN, PREPARACION DE SUPERFICIE, RECORTES, BOQUILLAS TRABAJO TERMINADO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO.	M2	298.14	\$ 514.08	\$ 153,267.81	296.98	\$ 152,671.46
39305	ZOCLO RECORTE A 45 G, DE SOLARIS MCA INTERCERAMIC O SIMILAR BLANCO DE PRIMERA 7 X 50 CM. COLOR ASENTADO CON PEGAZULEJO. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	173.46	\$ 162.17	\$ 28,130.01	136.80	\$ 22,164.80
39006	AZULEJO INTERCERAMIC TUNDRA GLACIER ESTILO MARMOL BLANCO 40X60 CMS, ASENTADO CON PEGAVITRO NIASA O SIMILAR, INCLUYE; ACABADO CORTE A 45 EN ESQUINAS, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	87.92	\$ 516.48	\$ 45,408.92	94.39	\$ 48,750.55
38171	SEPARACION MURO-COLUMNA CON CANAL LAMINA #18 DE 0.28 DESARROLLO A LO ANCHO DE ENJARRE PROTEJIDO CON PINTURA DE ESMALTE Y SELLADO CON SICAFLEX; CON PLACA POLIESTIRENO 3/4"X15CM. ANCHO EN SU INTERIOR, FIJADA A COLUMNA. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ML	57.00	\$ 233.63	\$ 13,328.31	56.20	\$ 13,141.25

LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA-ALTA,
CONTRATISTA: S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA LA GUERRA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL
ROJO LOPEZ



ESTIMACIÓN

UNIVERSIDAD DE OCCIDENTE

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: 200154 No. CONTRATO: UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022 PERIODO CONTRATO: 01 DE JULIO DE 2022 AL 27 DE DICIEMBRE DE 2022
UNIDAD: GUAMÚCHIL LOCALIDAD: GUAMÚCHIL MUNICIPIO: SALVADOR ALVARADO
NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DE EDIFICIO "G", INCLUYE 5 AULAS, MODULO DE BAÑOS Y MODULO DE ESCALERAS UNIDAD REGIONAL GUAMÚCHIL No. ESTIMACIÓN: 02
FECHA ESTIMACIÓN: 30 DE DICIEMBRE DE 2022

IMPORTE SIN IVA: \$6,191,379.31 CONVENIO ADICIONAL No. CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA: \$2,513,700.00 PERIODO CONVENIO ADICIONAL: 44743 AL 44967
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$7,182,000.00 IMPORTE CONVENIO: \$798,000.00 IMPORTE TOTAL DE OBRA: \$7,980,000.00

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
39308	PULIDO Y DETALLADO DE TRABES , COLUMNAS, LOSA DE CONCRETO , MUROS DE CONCRETO CON MORTERO CEMENTO GRIS Y DARAWEL , INCLUYE REHILETEADO, REPELLADO CON COPA Y ESMERIL CON DISCO DE PIEDRA EN CHAFLANES Y JUNTAS , INCLUYE ACARREOS , ANDAMIOS , MANIOBRAS , LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA OBRA, (INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO)	M2	1083.73	\$ 119.12	\$ 129,093.92	1,076.36	\$ 128,216.00
39011	MURO DE BLOCK ARQUITECTONICO EN FACHADA DE 20X20X40 CMS. DE COLOR, ASENTADO CON MORTERO CEM-ARENA 1:3 APARENTE RELLENO CON CONCRETO FC=100 KG/CM2 ARMADO CON UNA VARILLA DE DE 1/2" @ 60 CMS. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	242.63	\$ 1,246.06	\$ 302,331.54	128.11	\$ 159,632.75
39007	HECHURA DE MESETA DE CONCRETO FC=150 KG/CM2 DE 10 CM. DE ESPESOR, ARMADA CON VARILLA 3/8" A CADA 20 CMS AMBOS SENTIDOS, PARA RECIBIR LAVABO OVALIN.(INCL. MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO)	ML	2.80	\$ 2,484.36	\$ 6,956.21	4.78	\$ 11,875.24
TOTAL ALBAÑILERIA y ACABADOS							\$ 701,640.17
							\$ 1,895,089.36
							\$ 303,214.30
							\$ 2,198,303.66


CONTRATISTA

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UADEO

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

ARQ. CESAR ALFREDO TRUJILLO NAVARRETE

ARQ. JOEL SEBASTIAN GARCIA REGALADO

CONTRATISTA: [REDACTED] DIRECCIÓN: [REDACTED] TELÉFONO: [REDACTED] CELULAR: [REDACTED] UBICACIÓN: [REDACTED] R.F.C.: [REDACTED] C.M.I.C.: [REDACTED] I.M.S.S.: [REDACTED]			RECIBO NO: 03 FECHA ESTIMACIÓN: 10 de febrero 2023  No. ESTIMACIÓN: ESTIMACION 03 FINQUITO PERIODO ESTIMACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2022 AL 10 DE FEBRERO 2023 PERIODO CONTRATO: DE: 01 DE JULIO DE 2022 A: 27 DE DICIEMBRE DE 2022 FECHA DE CONTRATO: 30 DE JUNIO DE 2022 No. CONVENIO: CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022 PERIODO CONVENIO: DE: 1 DE JULIO DE 2022 A: 10 DE FEBRERO DE 2023 <table style="width: 100%;"> <tr> <td>IMPORTE CONVENIO</td> <td>IMPORTE TOTAL DE OBRA</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">\$798,000.00</td> <td style="text-align: right;">\$7,980,000.00</td> </tr> </table>			IMPORTE CONVENIO	IMPORTE TOTAL DE OBRA	\$798,000.00	\$7,980,000.00																
IMPORTE CONVENIO	IMPORTE TOTAL DE OBRA																								
\$798,000.00	\$7,980,000.00																								
No. DE OBRA: 220395 UNIDAD: GUAMUCHIL NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DEL EDIFICIO "G" INCLUYE 5 AULAS, MODULO DE BAÑOS Y MODULO DE ESCALERAS UNIDAD REGIONAL GUAMUCHIL No. CONTRATO: UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022 NUM. DE CONCURSO: UADEO-002-2022 FECHA DE ADJUDICACIÓN: 28 DE JUNIO DE 2022 <table style="width: 100%;"> <tr> <td>IMPORTE SIN IVA</td> <td>IMPORTE CON IVA</td> <td>ANTICIPO</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">\$6,191,379.31</td> <td style="text-align: right;">\$7,182,000.00</td> <td style="text-align: right;">\$2,513,700.00</td> </tr> </table>			IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA	ANTICIPO	\$6,191,379.31	\$7,182,000.00	\$2,513,700.00																	
IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA	ANTICIPO																							
\$6,191,379.31	\$7,182,000.00	\$2,513,700.00																							
RECIBI DE LA UNIVERSIDAD DE OCCIDENTE LA CANTIDAD DE: (SON: TRES MILLONES CIENTO DOCE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS, 59/100 M.N.) EN PAGO DE ESTIMACIÓN: ESTIMACION 03 FINQUITO			BUENO POR: \$ 3,112,649.59																						
DEDUCCIONES: <table style="width: 100%;"> <tr> <td>AMORTIZACIÓN ANTICIPO</td> <td style="text-align: right;">\$ 1,128,937.34</td> </tr> <tr> <td>MAS IVA</td> <td style="text-align: right;">\$ 180,629.97</td> </tr> <tr> <td>TOTAL AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO</td> <td style="text-align: right;">\$ 1,309,567.31</td> </tr> <tr> <td>3% INSPECCIÓN Y VIGILANCIA DE OBRA</td> <td style="text-align: right;">\$ 117,403.99</td> </tr> <tr> <td>TOTAL DEDUCCIONES:</td> <td style="text-align: right;">\$ 1,426,971.30</td> </tr> </table>			AMORTIZACIÓN ANTICIPO	\$ 1,128,937.34	MAS IVA	\$ 180,629.97	TOTAL AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	\$ 1,309,567.31	3% INSPECCIÓN Y VIGILANCIA DE OBRA	\$ 117,403.99	TOTAL DEDUCCIONES:	\$ 1,426,971.30	CALCULO DE ESTIMACIÓN: <table style="width: 100%;"> <tr> <td>IMPORTE DE LA OBRA EJECUTADA SIN IVA</td> <td style="text-align: right;">\$ 3,913,466.29</td> </tr> <tr> <td>MAS IVA</td> <td style="text-align: right;">\$ 626,154.60</td> </tr> <tr> <td>TOTAL DE LA OBRA EJECUTADA CON IVA</td> <td style="text-align: right;">\$ 4,539,620.89</td> </tr> <tr> <td>MENOS DEDUCCIONES</td> <td style="text-align: right;">-\$ 1,426,971.30</td> </tr> <tr> <td>SALDO A PAGAR</td> <td style="text-align: right;">\$ 3,112,649.59</td> </tr> </table>			IMPORTE DE LA OBRA EJECUTADA SIN IVA	\$ 3,913,466.29	MAS IVA	\$ 626,154.60	TOTAL DE LA OBRA EJECUTADA CON IVA	\$ 4,539,620.89	MENOS DEDUCCIONES	-\$ 1,426,971.30	SALDO A PAGAR	\$ 3,112,649.59
AMORTIZACIÓN ANTICIPO	\$ 1,128,937.34																								
MAS IVA	\$ 180,629.97																								
TOTAL AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	\$ 1,309,567.31																								
3% INSPECCIÓN Y VIGILANCIA DE OBRA	\$ 117,403.99																								
TOTAL DEDUCCIONES:	\$ 1,426,971.30																								
IMPORTE DE LA OBRA EJECUTADA SIN IVA	\$ 3,913,466.29																								
MAS IVA	\$ 626,154.60																								
TOTAL DE LA OBRA EJECUTADA CON IVA	\$ 4,539,620.89																								
MENOS DEDUCCIONES	-\$ 1,426,971.30																								
SALDO A PAGAR	\$ 3,112,649.59																								

LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA-ALTA, S.A. DE C.V.,
CONSTRUCTORA LA GUERRA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL ROJO LÓPEZ

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

ARQ. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UADEO

ARQ. CESAR ALFREDO TRUJILLO NAVARRETE

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

M.C. JOSÉ LUIS CASTILLO MARTÍNEZ

CONTRATISTA: LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA ALTA, S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA LA GUERRA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL ROJO LOPEZ.



UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

ESTADO DE CUENTA

No. DE OBRA:	220395	No. CONTRATO:	UADEO OP-FAM-LPE-002-2022	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2022	AL	27 DE DICIEMBRE DE 2022
UNIDAD:	GUAMUCHIL	LOCALIDAD:	GUAMUCHIL	MUNICIPIO:	SALVADOR ALVARADO		
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DEL EDIFICIO "G" INCLUYE 5 AULAS, MODULO DE BAÑOS Y MODULO DE ESCALERAS UNIDAD REGIONAL GUAMUCHIL						
				No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACIÓN 03 FINIQUITO		
				FECHA ESTIMACIÓN:	10 DE FEBRERO 2023		

IMPORTE SIN IVA:	\$7,182,000.00	CONVENIO ADICIONAL:	CONV UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$2,513,700.00	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	1 DE JULIO DE 2022 AL 10 DE FEBRERO DE 2023
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$7,182,000.00	IMPORTE CONVENIO:	\$798,000.00
		IMPORTE TOTAL OBRA:	\$7,980,000.00

No. ESTIMACIÓN	PERIODO	IMPORTE ESTIMACIÓN	IMPORTE SIN IVA	3% INSPECCIÓN Y VIGILANCIA DE OBRA	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	TOTAL DEDUCCIONES	LIQUIDO A PAGAR
01	1 de julio de 2022	\$ 1,242,075.45	\$ 1,070,754.70	\$ 32,122.64	\$ 434,776.41	\$ 466,849.05	\$ 775,226.40
02	1 de octubre de 2022	\$ 2,198,303.66	\$ 1,895,089.36	\$ 56,852.68	\$ 769,406.28	\$ 826,258.96	\$ 1,372,044.70
03 FINIQUITO	31 de diciembre de 2022	\$ 4,539,620.89	\$ 3,913,466.29	\$ 117,403.99	\$ 1,309,567.31	\$ 1,426,971.30	\$ 3,112,649.59
TOTALES:		\$ 7,980,000.00	\$ 6,879,310.35	\$ 206,379.31	\$ 2,513,700.00	\$ 2,720,079.31	\$ 5,259,920.69
SALDO DEL CONTRATO:		\$0.00	SALDO ANTICIPO:	\$			100.00%

LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA ALTA, S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA LA GUERRA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL ROJO LOPEZ

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO
ARQ. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
M.C. JOSÉ LUIS CASTILLO MARTÍNEZ

CONTRATISTA: LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA-ALTA, S.A. DE C.V.,
CONSTRUCTORA LA GUERRA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL ROJO LOPEZ



UAdeo
REUMEN ESTIMACIÓN

UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE
VICERECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA:	220395	No. CONTRATO:	UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2022	AL	27 DE DICIEMBRE DE 2022
UNIDAD:	GUAMUCHIL	LOCALIDAD:	GUAMUCHIL	MUNICIPIO:	SALVADOR ALVARADO		
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DEL EDIFICIO "G" INCLUYE 5 AULAS, MODULO DE ESCALERAS UNIDAD REGIONAL GUAMUCHIL						
				No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACIÓN 03 FINIQUITO		
				FECHA ESTIMACIÓN:	10 DE FEBRERO 2023		
IMPORTE DE SIN IVA:	\$7,182,000.00	CONVENIO ADICIONAL:	CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022				
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$2,513,700.00	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	1 DE JULIO DE 2022	AL	10 DE FEBRERO DE 2023		
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$7,182,000.00	IMPORTE CONVENIO:	\$798,000.00	IMPORTE TOTAL OBRA:	\$7,980,000.00		

PARTIDAS OBRA

	IMPORTE
I 5 AULAS, MODULO SANITARIO Y MODULO ESCALERA GUAMUCHIL	
I.I TRABAJOS PRELIMINARES	\$ 99,630.43
1 CIMENTACIÓN	\$ 3,026.96
2 ESTRUCTURA	\$ 79,122.20
3 ALBAÑILERIA Y ACABADOS	\$ 606,538.23
4 HERRERIA	\$ 528,823.13
5 INSTALACIONES	\$ 401,866.37
8 ADHERIDOS	\$ 379,934.83
II OBRA EXTERIOR	
II.I VELARIA	\$ 86,534.98
TRABAJOS ADICIONALES Y EXTRAORDINARIOS EN EDIFICIO	\$ 1,117,943.98
TRABAJOS ADICIONALES CUBO TINACOS	\$ 39,613.24
TRABAJOS ADICIONALES Y EXTRAORDINARIOS PLAZA	\$ 401,633.33
TRABAJOS ADICIONALES Y EXTRAORDINARIOS CISTERNA	\$ 168,798.61
TOTAL ESTIMACIÓN:	\$ 3,913,466.29
I.V.A. 16%	\$ 626,154.60
TOTAL	\$ 4,539,620.89


LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES
VILLA-ALTA, S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA LA GUERRA, S.A. DE
C.V. Y JOSÉ RAFAEL ROJO LOPEZ


SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UADEO


DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO


ARQ. CESAR ALFREDO TRUJILLO NAVARRETE


ARQ. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO

CONTRATISTA:		LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA-ALTA, S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA LA GUERA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL ROJO LOPEZ		 UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO							
No. DE OBRA:		220395									
UNIDAD:		GUAMUCHIL									
No. CONTRATO:		UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022		PERIODO CONTRATO:		01 DE JULIO DE 2022		AL		27 DE DICIEMBRE DE 2022	
LOCALIDAD:		GUAMUCHIL		MUNICIPIO:		SALVADOR ALVARADO		No. ESTIMACIÓN:		ESTIMACION 03 FINIQUITO	
NOMBRE OBRA:		CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DEL EDIFICIO "G" INCLUYE 5 AULAS, MODULO DE BAÑOS Y MODULO DE ESCALERAS UNIDAD REGIONAL GUAMUCHIL						FECHA ESTIMACIÓN:		10 DE FEBRERO 2023	
IMPORTE SIN IVA:		\$6,191,379.31		CONVENIO ADICIONAL:		CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022					
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:		\$2,513,700.00		PERIODO CONVENIO ADICIONAL:		1 DE JULIO DE 2022		AL		10 DE FEBRERO DE 2023	
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:		\$7,182,000.00		IMPORTE CONVENIO:		\$798,000.00		IMPORTE TOTAL DE OBRA:		\$7,980,000.00	
CLAVE		CONCEPTO		SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN		IMPORTE TOTAL	
				UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE				
I		5 AULAS, MODULO SANITARIO Y MODULO ESCALERA U3-C									
I.I		TRABAJOS PRELIMINARES									
31200		REFUERZO CON MALLA ELECTROSOLDADA 66-1010 EN PISOS, INCLUYE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, SUMINISTRO Y COLOCACION.		M2	208.18	91.25	\$ 18,996.43	228.72	\$	20,870.70	
31214		FIRME DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR, EL ACABADO SE REALIZARÁ INTEGRAL AL FIRME, RUGOSO O ESCOBILLADO SEGÚN PROYECTO. SE DEBERÁ DE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MANO DE OBRA, SUMINISTRO, ELEVACIÓN, MOVIMIENTOS HORIZONTALES, CARGAS, DESCARGAS Y ACARREOS DEL MATERIAL HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, HERRAMIENTA, CIMBRA DE FRONTERAS, NIVELACIÓN, COMPACTACIÓN, LIMPIEZA Y HUMEDECIDO		M2	202.18	344.35	\$ 69,620.68	228.72	\$	78,759.73	
		TOTAL TRABAJOS PRELIMINARES								\$	99,630.43
1		CIMENTACIÓN									
12900		CASTILLO DE CONCRETO F'C=200KG/CM2 14X15CM. ARMADO CON 4 VARILLAS #2.5 o #3 F'Y=4200 KG/CM2 ESTRIBOS #2 @15CM. INCLUYE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, CIMBRA APARENTE Y CRUCES DE VARILLA.		ML	7.56	367.35	\$ 2,777.17	8.24	\$	3,026.96	
		TOTAL CIMENTACIÓN								\$	3,026.96

CONTRATISTA:		LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA-ALTA, S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA LA GUERA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL ROJO LOPEZ		 ESTIMACIÓN		UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE					
						VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS					
						DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO					
No. DE OBRA:	220395	No. CONTRATO:	UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2022	AL	27 DE DICIEMBRE DE 2022				
UNIDAD:	GUAMUCHIL	LOCALIDAD:	GUAMUCHIL	MUNICIPIO:	SALVADOR ALVARADO						
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DEL EDIFICIO "G" INCLUYE 5 AULAS, MODULO DE BAÑOS Y MODULO DE ESCALERAS UNIDAD REGIONAL GUAMUCHIL				No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 03 FINIQUITO					
					FECHA ESTIMACIÓN:	10 DE FEBRERO 2023					
IMPORTE SIN IVA:	\$6,191,379.31		CONVENIO ADICIONAL:	CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022							
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$2,513,700.00		PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	1 DE JULIO DE 2022	AL	10 DE FEBRERO DE 2023					
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$7,182,000.00		IMPORTE CONVENIO:	\$798,000.00	IMPORTE TOTAL DE OBRA:	\$7,980,000.00					
CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL				
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE						
2	ESTRUCTURA										
21203	ACERO REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO #3 F'Y=4200KG/CM2 INCLUYE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES. GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIO.	KG	7,807.62	49.98	\$ 390,224.85	-1,540.56	-\$ 76,997.19				
21206	ACERO REFUERZO DIAMETRO #6 AL #12, F'Y=4200 KG/CM2. INCLUYE; SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	KG	6,263.44	49.98	\$ 313,046.73	2,594.14	\$ 129,655.12				
21301	CONCRETO BOMBEADO F'C=250KG/CM2. EN ESTRUCTURA Y LOSAS T.M.A. 3/4" COLOC. VIBRADO Y CUARADO EN LOSAS INCLUYE: FIBRA E IMPERMEABILIZANTE EN POLVO, MANO DE OBRA, EQUIPO, AFINE Y ACABADO. P/RECIBIR IMPERMEABILIZANTE Y PRUEBAS DE LABORATORIO.	M3	129.17	3,423.58	\$ 442,223.83	7.73	\$ 26,464.27				
	TOTAL ESTRUCTURA						\$ 79,122.20				
3	ALBAÑILERIA Y ACABADOS										
31212	FINO DE CONCRETO F'C=150KG/CM2 DE 3 A 5 CM. DE ESPESOR SIN ARMAR PARA ENTREPISO, ACABADO ESCOBILLADO O RAYADO. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	346.02	182.16	\$ 63,031.00	123.14	\$ 22,431.18				

CONTRATISTA:		LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA-ALTA, S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA LA GUERA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL ROJO LOPEZ		 ESTIMACIÓN		UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE			
						VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS			
						DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO			
No. DE OBRA:	220395	No. CONTRATO:	UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2022	AL	27 DE DICIEMBRE DE 2022		
UNIDAD:	GUAMUCHIL	LOCALIDAD:	GUAMUCHIL	MUNICIPIO:	SALVADOR ALVARADO				
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DEL EDIFICIO "G" INCLUYE 5 AULAS, MODULO DE BAÑOS Y MODULO DE ESCALERAS UNIDAD REGIONAL GUAMUCHIL				No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 03 FINIQUITO			
					FECHA ESTIMACIÓN:	10 DE FEBRERO 2023			
IMPORTE SIN IVA:	\$6,191,379.31		CONVENIO ADICIONAL:	CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022					
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$2,513,700.00		PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	1 DE JULIO DE 2022		AL	10 DE FEBRERO DE 2023		
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$7,182,000.00		IMPORTE CONVENIO:	\$798,000.00	IMPORTE TOTAL DE OBRA:	\$7,980,000.00			
CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL		
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE				
84832	ENTORTADO CON MORTERO JAL-CEMENTO 1:4 , 5 A 15 CM. DE ESPESOR PARA HECHURA DE DIAMANTE EN AZOTEA..(INCL. MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO)	M2	395.89	439.65	\$ 174,053.04	197.48	\$ 86,822.08		
34003	APLICACIÓN DE PINTURA 100% ACRILICA, EN MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES; CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS; SIN CONTENIDO DE PLOMO Y METALES PESADOS, DENSIDAD 1.2-1.3 KG/LT, SOLIDOS EN PESO 50% MINIMO CON DETERGENTE Y 10000 CICLOS CON SOLUCIÓN NO ABRASIVA, TIEMPO MAXIMO DE SECADO AL TACTO DE 60 MIN.	M2	1,366.20	88.74	\$ 121,236.59	1,376.28	\$ 122,131.09		
37005	LIMPIEZA DE PISOS DE CONCRETO Y/O MOSAICO CON CEPILLO, AGUA Y ACIDO CLORHIDRICO. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	395.71	19.97	\$ 7,902.33	400.00	\$ 7,988.00		
31225	CIMBRA PARA FORJADO DE NARIZ EN PISO DE ESTRUCTURA T-80 DE 17.5 CMS. PARA EJE LONGITUDINAL. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ML	89.36	161.53	\$ 14,434.32	86.00	\$ 13,891.58		
39308	PULIDO Y DETALLADO DE TRABES , COLUMNAS, LOSA DE CONCRETO , MUROS DE CONCRETO CON MORTERO CEMENTO GRIS Y DARAWEL , INCLUYE REHILETEADO, REPELLADO CON COPA Y ESMERIL CON	M2	1,083.77	119.12	\$ 129,098.68	45.57	\$ 5,428.30		
39011	MURO DE BLOCK ARQUITECTONICO EN FACHADA DE 20X20X40 CMS. DE COLOR, ASENTADO CON MORTERO CEM-ARENA 1:3 APARENTE RELLENO CON CONCRETO F'C=100 KG/CM2 ARMADO CON UNA	M2	242.63	1,246.06	\$ 302,331.54	146.48	\$ 182,522.87		

CONTRATISTA: LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA-ALTA, S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA LA GUERA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL ROJO LOPEZ		 ESTIMACIÓN		UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO			
[Redacted]							
No. DE OBRA:	220395	No. CONTRATO:	UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2022	AL	27 DE DICIEMBRE DE 2022
UNIDAD:	GUAMUCHIL	LOCALIDAD:	GUAMUCHIL	MUNICIPIO:	SALVADOR ALVARADO		
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DEL EDIFICIO "G" INCLUYE 5 AULAS, MODULO DE BAÑOS Y MODULO DE ESCALERAS UNIDAD REGIONAL GUAMUCHIL				No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 03 FINIQUITO	
				FECHA ESTIMACIÓN:	10 DE FEBRERO 2023		
IMPORTE SIN IVA:	\$6,191,379.31	CONVENIO ADICIONAL:	CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022				
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$2,513,700.00	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	1 DE JULIO DE 2022	AL	10 DE FEBRERO DE 2023		
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$7,182,000.00	IMPORTE CONVENIO:	\$798,000.00	IMPORTE TOTAL DE OBRA:	\$7,980,000.00		
CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
39012	DALA "U" EN MURO ARQUITECTONICO HECHO EN OBRA DEL MISMO BLOCK EXISTENTE (20X20X40 CMS). DE COLOR, CONCRETO F'C=150 KG/CM2 ARMADO CON UNA VARILLA DE 1/2". INCLUYE: MATERIAL,	ML	157.60	351.03	\$ 55,322.33	249.20	\$ 87,476.68
39008	GRANITO DE RECUBRIMIENTO EN BARRAS DE CONCRETO DE 75 CMS DE ANCHO, INCLUYE: REALIZAR HUECOS PARA LAVAMANOS, FIJADO A BARRA, ZOCLO EN BARRA DE 8 CMS BOLEADO, TAPAS Y	ML	79.67	5,071.28	\$ 404,028.88	7.92	\$ 40,164.54
39007	HECHURA DE MESETA DE CONCRETO FC=150 KG/CM2 DE 10 CM. DE ESPESOR, ARMADA CON VARILLA 3/8" A CADA 20 CMS AMBOS SENTIDOS, PARA RECIBIR LAVABO OVALIN..(INCL. MATERIALES,	ML	2.80	2,484.36	\$ 6,956.21	3.14	\$ 7,800.89
37030	LIMPIEZA DE VIDRIOS Y TABLETAS POR AMBAS CARAS. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	4.08	14.57	\$ 59.45	79.92	\$ 1,164.43
31200	REFUERZO CON MALLA ELECTROSOLDADA 66-1010 EN PISOS, INCLUYE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, SUMINISTRO Y COLOCACION.	M2	76.11	91.25	\$ 6,945.04	65.20	\$ 5,949.50
31214	FIRME DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR, EL ACABADO SE REALIZARÁ INTEGRAL AL FIRME, RUGOSO O ESCOBILLADO SEGÚN PROYECTO. SE DEBERÁ DE CONSIDERAR PARA ESTE	M2	56.00	344.35	\$ 19,283.60	49.69	\$ 17,110.75
31220	PISO CONC.F'C=150KG/CM2 10CM.ESP.ACAB.PULID. O RAYA. C/BROCHA D/PELO: LOSAS 3.06X2M. JUNT.FRIAS. ACAB. C/VOLT. INCLUYE: CIMBRA APARENTE EN FRONTERA, COLADO,	M2	16.99	379.62	\$ 6,449.74	14.90	\$ 5,656.34
TOTAL ALBAÑILERIA Y ACABADOS							\$ 606,538.23

CONTRATISTA:		LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA-ALTA, S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA LA GUERA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL ROJO LOPEZ		 UAdO ESTIMACIÓN		UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE					
						VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS					
						DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO					
No. DE OBRA:	220395	No. CONTRATO:	UADAO-OP-FAM-LPE-002-2022	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2022	AL	27 DE DICIEMBRE DE 2022				
UNIDAD:	GUAMUCHIL	LOCALIDAD:	GUAMUCHIL	MUNICIPIO:	SALVADOR ALVARADO						
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DEL EDIFICIO "G" INCLUYE 5 AULAS, MODULO DE BAÑOS Y MODULO DE ESCALERAS UNIDAD REGIONAL GUAMUCHIL				No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 03 FINIQUITO					
					FECHA ESTIMACIÓN:	10 DE FEBRERO 2023					
IMPORTE SIN IVA:	\$6,191,379.31		CONVENIO ADICIONAL:	CONV-UADAO-OP-FAM-LPE-002-2022							
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$2,513,700.00		PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	1 DE JULIO DE 2022	AL	10 DE FEBRERO DE 2023					
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$7,182,000.00		IMPORTE CONVENIO:	\$798,000.00	IMPORTE TOTAL DE OBRA:	\$7,980,000.00					
CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL				
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE						
4	HERRERIA										
34012	PINTURA A BROCHA EN ESMALTE ALKIDALICA O SIMILAR EN VENTANERIA METALICA POR 2 LADOS, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE: LIMPIEZA DE AREAS DE SOLDADURA, PRIMER EN GENERAL DE AREA A PINTAR, LIMPIEZAS Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE.	M2	65.74	118.12	\$ 7,765.21	85.92	\$ 10,148.87				
46001	CANCELERIA DE ALUMINIO COLOR NATURAL DE 2 " Y CRISTAL TITNTEX COLOR VERDE DE 6 MM CORREDIZA. INCLUYE; SELLADO CON SILICON BCO. EN PARTE INTERIOR, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO	M2	79.67	2,863.35	\$ 228,123.09	77.82	\$ 222,825.90				
46002	ANTEPECHO DE ALUMINIO DE 3" INCL. VIDRIO DE 6MM DE 1X0.40 MTS.	PZA	7.00	1,564.36	\$ 10,950.52	7.00	\$ 10,950.52				
46005	PLACAS DE ACERO DE 2"x4"x1/4", AHOGADAS EN TRABES, CADENAS, CASTILLOS PARA RECIBIR PROTECCIONES, TRABAJOS TERMINADOS. INCLUYE; MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA,	PZA	143.00	83.75	\$ 11,976.25	200.00	\$ 16,750.00				
46006	PROTECCIONES A BASE DE CUADRADO DE 1/2 ", COLOCADO A 15 CMS. VERTICALES Y A 30 CMS. HOR., INCLUYE: PERFIL ANGULAR 1" X 1" , PRIMER, PINTURA EN ESMALTE ANTICORROSIVA, SUMINISTRO DE MATERIALES Y COLOCACIÓN DE LAS MISMAS.	M2	79.67	1,675.15	\$ 133,459.20	85.92	\$ 143,928.89				
41307	PUERTA MULTIPANEL Y MARCO DE ALUMINIO DE 1.00 X 2.10 MTS, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, FLETE Y MANIOBRAS.	PZA	7.00	4,047.97	\$ 28,335.79	7.00	\$ 28,335.79				

CONTRATISTA: LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA-ALTA, S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA LA GUERA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL ROJO LOPEZ



UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

ESTIMACIÓN

No. DE OBRA:	220395	No. CONTRATO:	UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2022	AL	27 DE DICIEMBRE DE 2022
UNIDAD:	GUAMUCHIL	LOCALIDAD:	GUAMUCHIL	MUNICIPIO:	SALVADOR ALVARADO		
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DEL EDIFICIO "G" INCLUYE 5 AULAS, MODULO DE BAÑOS Y MODULO DE ESCALERAS UNIDAD REGIONAL GUAMUCHIL				No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 03 FINIQUITO	
					FECHA ESTIMACIÓN:	10 DE FEBRERO 2023	

IMPORTE SIN IVA:	\$6,191,379.31	CONVENIO ADICIONAL:	CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022				
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$2,513,700.00	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	1 DE JULIO DE 2022	AL	10 DE FEBRERO DE 2023		
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$7,182,000.00	IMPORTE CONVENIO:	\$798,000.00	IMPORTE TOTAL DE OBRA:	\$7,980,000.00		

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
46007	CERRADURA 525 DC AN MOD 41020121 MCA PHILIPS (RESBALON TIPO CAPFCE), EN PUERTA MULTYPANEL, TRABAJO TERMINADO.	PZA	7.00	1,627.28	\$ 11,390.96	7.00	\$ 11,390.96
46008	PASADOR REFORZADO PR15N 15CM (TIPO MAUSER), INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	7.00	227.76	\$ 1,594.32	7.00	\$ 1,594.32
46003	BARANDAL DE HERRERIA DE 1.30 M DE ALTURA MEDIDO DESDE PISO A BASE DE; PERFIL 160 C/18 (SUPERIOR); PERFIL RECTANGULAR 146 R200 CAL 18 DE 1"X2" (VERTICAL A.C. 15 CMS); PERFIL DE REFUERZO HORIZONTAL DE PTR DE 2" CALIBRE VERDE EN PARTE SUPERIOR E	ML	45.20	1,816.15	\$ 82,089.98	35.68	\$ 64,800.23
46004	PERFIL DE REFUERZO EN BARANDAL DE PTR DE 3X3" COLOR VERDE CAL.9, 8.66KG/ML, DE PISO DE LA LOSA A TRABE DE LA LOSA T3-T7, INCLUYE: PLACA 1/4" DE 10X15 CMS, ANCLAJES, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	12.00	2,010.85	\$ 24,130.20	9.00	\$ 18,097.65
TOTAL HERRERIA							\$ 528,823.13
5	INSTALACIONES						
51004	SALIDA ELECTRICA PARA ALUMBRADO POR LOSA CON CABLE (2-12, 1-14) CONDUMEX, INCLUYE: TUBERÍA DE PVC GRADO ELÉCTRICO DE 16 MM (1/2") Ø, CAJA REGISTRO PARA CONEXIONES DE 2X4", TAPA, CHALUPAS 2X4", CAJAS 4X4", CONEXIONES, CINTA AISLANTE, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA	SAL	51.00	843.70	\$ 43,028.70	48.00	\$ 40,497.60

CONTRATISTA: LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA-ALTA, S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA LA GUERA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL ROJO LOPEZ



UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS


DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

ESTIMACIÓN

No. DE OBRA:	220395	No. CONTRATO:	UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2022	AL	27 DE DICIEMBRE DE 2022
UNIDAD:	GUAMUCHIL	LOCALIDAD:	GUAMUCHIL	MUNICIPIO:			SALVADOR ALVARADO
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DEL EDIFICIO "G" INCLUYE 5 AULAS, MODULO DE BAÑOS Y MODULO DE ESCALERAS UNIDAD REGIONAL GUAMUCHIL				No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 03 FINIQUITO	
					FECHA ESTIMACIÓN:	10 DE FEBRERO 2023	

IMPORTE SIN IVA:	\$6,191,379.31	CONVENIO ADICIONAL:	CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022				
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$2,513,700.00	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	1 DE JULIO DE 2022	AL	10 DE FEBRERO DE 2023		
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$7,182,000.00	IMPORTE CONVENIO:	\$798,000.00	IMPORTE TOTAL DE OBRA:	\$7,980,000.00		

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
51052	SALIDA DE CONTACTO MONOFASICO, POLARIZADO DUPLEX DE 15 AMP. CON CAJA DE 2X4" GALVANIZADO REFORZADA, CABLE (2-12, 1-14T) CONDUMEX, INCLUYE: TUBERÍA DE PVC GRADO ELÉCTRICO DE 16 MM (1/2") Ø, CONEXIONES, CINTA AISLANTE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. NO INCLUYE TAPAS Y/O CONTACTO.	SAL	52.00	994.09	\$ 51,692.68	45.00	\$ 44,734.05
53005	CONTACTO BITICINO SUS PARTES METALICAS 100% LATON, MONOFASICO, POLARIZADO DUPLEX DE 15 AMP. INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN, MATERIAL, CONEXIONES, CINTA AISLANTE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. (NO INCL. CABLEADO)	SAL	52.00	242.38	\$ 12,603.76	45.00	\$ 10,907.10
53006	LUMINARIA LED EN GABINETE DE SOBREPONER DE 40W MEGAMEX O SIMILAR, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL, COLOCACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, FIJACION, FLETE ALMACEN-OBRA Y MANIOBRAS. (NO INCL. CABLEADO)	PZA	51.00	2,153.06	\$ 109,806.06	48.00	\$ 103,346.88
53007	APAGADOR DOBLE BITICINO MATERIAL INTERIOR METAL MONOFASICO, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN, MATERIAL, CONEXIONES, CINTA AISLANTE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. (NO INCL. CABLEADO)	PZA	7.00	185.40	\$ 1,297.80	7.00	\$ 1,297.80
53008	SALIDA DE PROYECTOR E INTERCOMUNICACION O SONIDO EN CAJA DE LAMINA REFORZADA 4"X4", CON TUBO PVC LIGERO DE 1 1/4" DE DIAM, INCLUYE: TODO LO NECESARIO PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO.	SAL	5.00	619.88	\$ 3,099.40	5.00	\$ 3,099.40

CONTRATISTA:		LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA-ALTA, S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA LA GUERA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL ROJO LOPEZ		 ESTIMACIÓN		UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE			
						VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS			
						DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO			
No. DE OBRA:	220395	No. CONTRATO:	UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2022	AL	27 DE DICIEMBRE DE 2022		
UNIDAD:	GUAMUCHIL	LOCALIDAD:	GUAMUCHIL	MUNICIPIO:	SALVADOR ALVARADO				
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DEL EDIFICIO "G" INCLUYE 5 AULAS, MODULO DE BAÑOS Y MODULO DE ESCALERAS UNIDAD REGIONAL GUAMUCHIL				No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 03 FINIQUITO			
					FECHA ESTIMACIÓN:	10 DE FEBRERO 2023			
IMPORTE SIN IVA:	\$6,191,379.31		CONVENIO ADICIONAL:		CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022				
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$2,513,700.00		PERIODO CONVENIO ADICIONAL:		1 DE JULIO DE 2022	AL	10 DE FEBRERO DE 2023		
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$7,182,000.00		IMPORTE CONVENIO:	\$798,000.00	IMPORTE TOTAL DE OBRA:	\$7,980,000.00			
CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL		
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE				
53009	TABLERO DE CONTROL Y DISTRIBUCION DE 30 ESPACIOS PARA ITM PRINCIPAL DE 3 POLOS DE 225 AMPERES JDL36225 20X44", 3 FASES, INCLUYE INTERRUPTOR PRINCIPAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (NO INCLUYE ITM 3 POLOS 225 AMP)	PZA	1.00	15,109.73	\$ 15,109.73	1.00	\$ 15,109.73		
51378	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 1 POLO 15 A 50 AMPS, SE DEBERA CONSIDERAR PARA ESTE TABAJO: SUMINISTRO DEL INTERRUPTOR, MATERIALES, HERRAMEINTA, CONEXIÓN PRUEBAS Y LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO.	PZA	15.00	286.28	\$ 4,294.20	8.00	\$ 2,290.24		
51379	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2 POLO 15 A 50 AMPS, SE DEBERA CONSIDERAR PARA ESTE TABAJO: SUMINISTRO DEL INTERRUPTOR, MATERIALES, HERRAMEINTA, CONEXIÓN PRUEBAS Y LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO.	PZA	10.00	461.60	\$ 4,616.00	10.00	\$ 4,616.00		
53012	REGISTRO DE CONCRETO PREFABRICADO DE 40X40X40 CM CON MARCO DE ANGULAR DE FIERRO, INCLUYE: EXCAVACIÓN, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	2.00	1,119.08	\$ 2,238.16	1.00	\$ 1,119.08		
52027	SALIDA HIDROSANITARIA CON TUBO DE COBRE TIPO "M" Y SANITARIO DE PVC, TIPO ANGER SE DEBERA CONSIDRAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ANILLOS DE HULE, CODOS, TEES, YEES, COPLES, TAPONES REGISTRO, COLADERAS DE PISO CON CONTRA DE LATON Y CUERPO DE FIERRO COLADO, REDUCCIONES, SOPORTES, VALVULAS, SOLDADURA, LIJA,	SAL	34.00	1,293.20	\$ 43,968.80	52.00	\$ 67,246.40		

CONTRATISTA: LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA-ALTA, S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA LA GUERA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL ROJO LÓPEZ



UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

ESTIMACIÓN

No. DE OBRA:	220395	No. CONTRATO:	UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2022	AL	27 DE DICIEMBRE DE 2022
UNIDAD:	GUAMUCHIL	LOCALIDAD:	GUAMUCHIL	MUNICIPIO:			SALVADOR ALVARADO
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DEL EDIFICIO "G" INCLUYE 5 AULAS, MODULO DE BAÑOS Y MODULO DE ESCALERAS UNIDAD REGIONAL GUAMUCHIL			No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 03 FINIQUITO		
				FECHA ESTIMACIÓN:	10 DE FEBRERO 2023		

IMPORTE SIN IVA:	\$6,191,379.31	CONVENIO ADICIONAL:	CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022				
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$2,513,700.00	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	1 DE JULIO DE 2022	AL	10 DE FEBRERO DE 2023		
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$7,182,000.00	IMPORTE CONVENIO:	\$798,000.00	IMPORTE TOTAL DE OBRA:	\$7,980,000.00		

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
53002	MINGITORIO AUSTRAL LAMOSA O SIMILAR, INCLUYE: PIEZAS ESPECIALES PARA SU CONEXION A LAS INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS.	PZA	2.00	4,129.15	\$ 8,258.30	3.00	\$ 12,387.45
52037	COLOCACIÓN DE INODORO ALARGADO (TAZA-TANQUE) COLOR BLANCO DE CERÁMICA VITRIFICADA CON ACABADO PORCELANIZADO DE ALTO BRILLO RESISTENTE A MANCHAS Y BACTERIAS, CON TRAMPA 100% ESMALTADA DE 2-1/18", DESCARGA DE 4.8 LTS, SIN GRIETAS EN EL ESMALTE, PALANCA CROMADA, TAPA DEL TANQUE PLANA, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DEL MUERLE SANITARIO, MATERIALES.	PZA	10.00	2,746.25	\$ 27,462.50	12.00	\$ 32,955.00
52056	COLADERA CESPOL BOTE EN PISO, INCLUYE: CODO, TUBO PVC DE 2", MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	3.00	292.08	\$ 876.24	1.00	\$ 292.08
52389	TAPON REGISTRO DE 4" DE PVC, INC. PEGAMENTO, LIJA Y MANO DE OBRA, Y HERRAMIENTA.	PZA	2.00	290.56	\$ 581.12	2.00	\$ 581.12
52377	INSTALACIÓN DE TINACO DE POLIETILENO DE 1100 LTS, FABRICADO CON PLASTICO ANTIBACTERIAS, SE DEBERA CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO, SUMINISTRO DEL TINACO, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, VALVULA FLOTADOR, FILTRO PARA RETENER SEDIMENTOS, ACARREOS, CARGAS, DESCARGAS, ELEVACIONES.	PZA	2.00	5,122.14	\$ 10,244.28	2.00	\$ 10,244.28

CONTRATISTA: LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA-ALTA, S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA LA GUERA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL ROJO LOPEZ



UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

ESTIMACIÓN

No. DE OBRA:	220395	No. CONTRATO:	UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2022	AL	27 DE DICIEMBRE DE 2022
UNIDAD:	GUAMUCHIL	LOCALIDAD:	GUAMUCHIL	MUNICIPIO:	SALVADOR ALVARADO		
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DEL EDIFICIO "G" INCLUYE 5 AULAS, MODULO DE BAÑOS Y MODULO DE ESCALERAS UNIDAD REGIONAL GUAMUCHIL			No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 03 FINIQUITO		
				FECHA ESTIMACIÓN:	10 DE FEBRERO 2023		

IMPORTE SIN IVA:	\$6,191,379.31	CONVENIO ADICIONAL:	CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022				
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$2,513,700.00	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	1 DE JULIO DE 2022	AL	10 DE FEBRERO DE 2023		
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$7,182,000.00	IMPORTE CONVENIO:	\$798,000.00	IMPORTE TOTAL DE OBRA:	\$7,980,000.00		

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
53037C	COLOCACIÓN DE LLAVE ECONOMIZADORA HELVEX TV 105 O SIMILAR. (PERILLA MULTIDIRECCIONAL) CON SEGURO ANTIRROBO PARA LAVABO, FABRICADA EN LATÓN BAJO EN PLOMO, CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS; ECONOMIZADOR PARA AJUSTE DE FLUJO Y PALANCA, RANGO DE PRESIÓN DE TRABAJO 0.2 A 6.0 KG/CM2. SE DEBERÁ CONSIDERAR	PZA	4.00	2,783.45	\$ 11,133.80	10.00	\$ 27,834.50
33020	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ESPEJO 6 MM DE 1.65X0.90 MTS INCLUYE MARCO DE ALUMINIO, MATERIALES, MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	2.00	543.98	\$ 1,087.96	2.00	\$ 1,087.96
53003B	LAVABO OVALIN CHICO PARA EMPOTRAR EN LOSA, INCLUYE: LLAVES, ACCESORIOS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	4.00	2,221.97	\$ 8,887.88	10.00	\$ 22,219.70
TOTAL INSTALACIONES							\$ 401,866.37
8	ADHERIDOS						
81011	SALIDA ELECTRICA DE FUERZA 220 PARA AIRE ACONDICIONADO. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	SAL	10.00	1,205.87	\$ 12,058.70	10.00	\$ 12,058.70
82003	AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT TECNOLOGIA INVERTER 2 TONELADAS DE CAPACIDAD EN 220 VOLT EN DOS FASES, INCLUYE:, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	10.00	24,683.24	\$ 246,832.40	10.00	\$ 246,832.40

CONTRATISTA: LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA-ALTA, S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA LA GUERA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL ROJO LOPEZ



UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS


DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO


ESTIMACIÓN


No. DE OBRA:	220395	No. CONTRATO:	UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2022	AL	27 DE DICIEMBRE DE 2022
UNIDAD:	GUAMUCHIL	LOCALIDAD:	GUAMUCHIL	MUNICIPIO:	SALVADOR ALVARADO		
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DEL EDIFICIO "G" INCLUYE 5 AULAS, MODULO DE BAÑOS Y MODULO DE ESCALERAS UNIDAD REGIONAL GUAMUCHIL				No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 03 FINIQUITO	
					FECHA ESTIMACIÓN:	10 DE FEBRERO 2023	

IMPORTE SIN IVA:	\$6,191,379.31	CONVENIO ADICIONAL:	CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022				
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$2,513,700.00	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	1 DE JULIO DE 2022	AL	10 DE FEBRERO DE 2023		
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$7,182,000.00	IMPORTE CONVENIO:	\$798,000.00	IMPORTE TOTAL DE OBRA:	\$7,980,000.00		

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
53020	ALIMENTADOR PARA A/C EN AULAS DESDE TABLERO "C", INCLUYE: 2 CABLES THW CAL 10 Y 1 CABLE THW CAL 12 (2F+1T), TUBO PVC LIGERO DE 3/4", SOBRE PRECOLADO DE LOSA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	ML	141.00	224.40	\$ 31,640.40	348.00	\$ 78,091.20
10042	PREPARACION PARA MINISPLIT CON TUBO PVC DE 3/4" DIAM. PARA DESAGUE DE 3.50 MTS. Y TUBO PVC 3" PARA CONEXION EN AZOTEA DE 2.00 MTS.	PZA	10.00	538.47	\$ 5,384.70	16.00	\$ 8,615.52
10046	TENDIDO CON TUBO PVC DE 3/4" DIAM. PARA DESAGUE DE MINISPLIT, INCLUYE: MANO DE OBRA, FIJACIÓN, MATERIALES Y MANO DE OBRA	ML	48.00	125.67	\$ 6,032.16	42.00	\$ 5,278.14
83040	VERTEDERO DE MURO CAPUCHINO ASENTADO CON MORTERO CEM-ARENA 1:3, RECUBIERTO DE AZULEJO DE AZULEJO, MEDIDAS DE 44X44X44 CMS. TRABAJO TERMINADO. (INCL. MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO)	PZA	2.00	2,549.91	\$ 5,099.82	1.00	\$ 2,549.91
89683	BARRAS DE APOYO RECTA, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. P.U.O.T.	PZA	2.00	1,773.66	\$ 3,547.32	2.00	\$ 3,547.32
13.05	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DESPACHADOR DE TOALLA INTERDOBLADA, (SANITAS) MARCA JOFEL O SIMILAR, INCLUYE: FIJACIÓN CON TAQUETE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	937.56	\$ 1,875.12	2.00	\$ 1,875.12
92020	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DESPACHADOR DE PAPEL TIPO JUMBO MCA JOSPER O SIMILAR (INC. MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO)	PZA	13.00	937.56	\$ 12,188.28	12.00	\$ 11,250.72

CONTRATISTA:		LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA-ALTA, S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA LA GUERA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL ROJO LÓPEZ		 ESTIMACIÓN		UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE					
VICERRECTORÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS											
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO											
No. DE OBRA:	220395	No. CONTRATO:	UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2022	AL	27 DE DICIEMBRE DE 2022				
UNIDAD:	GUAMUCHIL	LOCALIDAD:	GUAMUCHIL	MUNICIPIO:	SALVADOR ALVARADO						
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DEL EDIFICIO "G" INCLUYE 5 AULAS, MODULO DE BAÑOS Y MODULO DE ESCALERAS UNIDAD REGIONAL GUAMUCHIL				No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 03 FINIQUITO					
					FECHA ESTIMACIÓN:	10 DE FEBRERO 2023					
IMPORTE SIN IVA:	\$6,191,379.31		CONVENIO ADICIONAL:	CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022							
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$2,513,700.00		PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	1 DE JULIO DE 2022	AL	10 DE FEBRERO DE 2023					
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$7,182,000.00		IMPORTE CONVENIO:	\$798,000.00	IMPORTE TOTAL DE OBRA:	\$7,980,000.00					
CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL				
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE						
83094U	LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA DURANTE EL TRANCURSO Y TERMINACIÓN DE LA MISMA, INCLUYE: RETIRO DE BASURA, FUERA DE LA OBRA, ACARREOS, MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y/O EQUIPO	M2	395.71	25.22	\$ 9,979.81	390.00	\$ 9,835.80				
TOTAL ADHERIDOS							\$ 379,934.83				
II	OBRA EXTERIOR										
II.I	VELARIA										
11131	SUMINISTRO Y RELLENO DE MATERIAL INERTE, COMPACTADO C/PISON Y AGUA EN CAPAS DE 20CM ESPESOR. INCLUYE ACARREO DENTRO DE LA OBRA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, MEDIR COMPACTADO.	M3	34.50	273.35	\$ 9,430.58	37.89	\$ 10,357.23				
34060	DENTELLON DE CONCRETO ARMADO DE 15X30 CMS. DE PERALTE CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2. ACABADO APARENTE UNA CARA. INC:ARMEX 15X25-4 CM, CIMBRA, DESCIMBRA, ARMADO, COLADO Y CURADO.	ML	48.00	295.55	\$ 14,186.40	34.40	\$ 10,166.92				
31200	REFUERZO CON MALLA ELECTROSOLDADA 66-1010 EN PISOS, INCLUYE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, SUMINISTRO Y COLOCACION.	M2	0.00	91.25	\$ -	151.54	\$ 13,828.03				
31214	FIRME DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR, EL ACABADO SE REALIZARÁ INTEGRAL AL FIRME, RUGOSO O ESCOBILLADO SEGÚN PROYECTO. SE DEBERÁ DE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MANO DE OBRA, SUMINISTRO, ELEVACIÓN, MOVIMIENTOS	M2	0.00	344.35	\$ -	151.54	\$ 52,182.80				
TOTAL VELARIA							\$ 86,534.98				

CONTRATISTA: LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA-ALTA, S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA LA GUERA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL ROJO LOPEZ		 ESTIMACIÓN		UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO			
No. DE OBRA: 220395	No. CONTRATO: UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022	PERIODO CONTRATO: 01 DE JULIO DE 2022	AL 27 DE DICIEMBRE DE 2022				
UNIDAD: GUAMUCHIL	LOCALIDAD: GUAMUCHIL	MUNICIPIO: SALVADOR ALVARADO					
NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DEL EDIFICIO "G" INCLUYE 5 AULAS, MODULO DE BAÑOS Y MODULO DE ESCALERAS UNIDAD REGIONAL GUAMUCHIL		No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 03 FINIQUITO				
		FECHA ESTIMACIÓN:	10 DE FEBRERO 2023				
IMPORTE SIN IVA: \$6,191,379.31		CONVENIO ADICIONAL: CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022					
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA: \$2,513,700.00		PERIODO CONVENIO ADICIONAL: 1 DE JULIO DE 2022		AL	10 DE FEBRERO DE 2023		
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$7,182,000.00		IMPORTE CONVENIO: \$798,000.00	IMPORTE TOTAL DE OBRA:		\$7,980,000.00		
CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
TRABAJOS ADICIONALES Y EXTRAORDINARIOS EN EDIFICIO							
EXT01-LPE02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE IMPERMEABILISANTE APP DE 4.5 MM, EL PRECIO INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA	M2	0.00	490.21	\$ -	383.93	\$ 188,206.33
EXT02-LPE02	MAMPRA PARA SANITARIO SANILOCK ESPECIFICACIÓN 4200 MOD ESTÁNDAR CON PILASTRAS DE 1.80 DE ALTO DIF MED., PANELES DE 1.50 DE ALTO, PUERTAS DE 1.50 MTS DE ALTO DIF MEDIDAS, HERRAJES ACERO INOX, TIPO 304 ACABADO ESPEJO, TORNILLEIRA ANTIBANDALISMO ANTIRROBO, INCLUYE: FLETE, CORTES, HABILITADO, CHAPAS, JALADERAS, INSTALACIÓN Y MANAL DE MANTENIMIENTO	M2	0.00	8,333.81	\$ -	51.04	\$ 425,357.66
EXT03-LPE02	BASE PARA MINISPLIT MEDIDAS 1.10X0.75 MTS POR 10 CMS ALTO, DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2, INCLUYE: CHAFLAN DE MORTERO CEM-ARENA 1:4, ACABADO FLOTEADO.	PZA	0.00	1,551.60	\$ -	16.00	\$ 24,825.60
EXT04-LPE02	TENDIDO TUBERIA CONDUIT GALVANIZADO 1", INCLUYE FIJACIÓN, CALZADO CON UNICANAL Y FIJACION EN PARED	ML	0.00	294.83	\$ -	80.00	\$ 23,586.40
EXT05-LPE02	TENDIDO TUBERIA CONDUIT GALVANIZADO 3/4, INCLUYE FIJACIÓN, CALZADO CON UNICANAL Y FIJACION EN PARED	ML	0.00	237.39	\$ -	60.00	\$ 14,243.40
EXT06-LPE02	TENDIDO TUBERIA CONDUIT GALVANIZADO 1/2, INCLUYE FIJACIÓN, CALZADO CON UNICANAL Y FIJACION EN PARED	ML	0.00	208.17	\$ -	18.00	\$ 3,747.06

CONTRATISTA:		LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA-ALTA, S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA LA GUERA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL ROJO LOPEZ		 ESTIMACIÓN		UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO											
No. DE OBRA:		220395				No. CONTRATO:		UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022		PERIODO CONTRATO:		01 DE JULIO DE 2022		AL		27 DE DICIEMBRE DE 2022	
UNIDAD:		GUAMUCHIL				LOCALIDAD:		GUAMUCHIL		MUNICIPIO:		SALVADOR ALVARADO					
NOMBRE OBRA:		CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DEL EDIFICIO "G" INCLUYE 5 AULAS, MODULO DE BAÑOS Y MODULO DE ESCALERAS UNIDAD REGIONAL GUAMUCHIL										No. ESTIMACIÓN:		ESTIMACION 03 FINIQUITO			
												FECHA ESTIMACIÓN:		10 DE FEBRERO 2023			
IMPORTE SIN IVA:		\$5,191,379.31		CONVENIO ADICIONAL:		CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022											
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:		\$2,513,700.00		PERIODO CONVENIO ADICIONAL:		1 DE JULIO DE 2022		AL		10 DE FEBRERO DE 2023							
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:		\$7,182,000.00		IMPORTE CONVENIO:		\$798,000.00		IMPORTE TOTAL DE OBRA:		\$7,980,000.00							
CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL										
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE												
EXT07-LPE02	INTERRUPTO DESCONECTADOR DE AIRE ACONDICIONADO QO, INCLUYE: MANGUERAS, CABLE, MATERIAL Y MANO DE OBRA	PZA	0.00	2,181.65	\$	-	16.00	\$ 34,906.40									
EXT08-LPE02	CENTRO DE CARGA SQD 12 CIRCUITOS, TRIFASICO, INSLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA	PZA	0.00	5,261.55	\$	-	1.00	\$ 5,261.55									
EXT9-LPE02	PISOS CARRARA 44X44 PORCELANITE, ASENTADO CON PEGAVITRO NIASA, INCL. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN, PREPARACION DE SUPERFICIE, RECORTES, BOQUILLAS TRABAJO TERMINADO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO	M2	0.00	685.45	\$	-	85.80	\$ 58,811.61									
EXT10-LPE02	ZOCLO DE PISO CARRARA 44 CMS RECORTES A 45 G, ASENTADO CON PEGAZULEJO. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	0.00	175.62	\$	-	28.15	\$ 4,943.70									
EXT11-LPE02	DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO SMART RELLENABLE BLANCO JOFEL, INCLUYE: FIJACIÓN CON TAQUETE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	0.00	856.05	\$	-	2.00	\$ 1,712.10									
EXT12-LPE03	LAMPARA REFLECTOR 300 WTTs 26000 LUM. IP65, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL. COLOCACIÓN, MANO DE OBRA HERRAMIENTA, FIJACION, FLETE ALMACEN-OBRA Y MANIOBRAS. (NO INCL. CABLEADO)	PZA	0.00	2,111.57	\$	-	7.00	\$ 14,780.99									
EXT13-LPE03	ALIMENTACION ELECTRICA, A REFLECTORES AL INTERPERIA CON TUBO Y 2 CABLE DEL NUMERO 12, EL PRECIO INCLUYE: MATERIAL MANO DE OBRA, HERRAMIENTA.	ML	0.00	196.72	\$	-	85.00	\$ 16,721.20									
EXT14-LPE03	RECONEXIÓN RECARGA GAS Y ELEVACION A 6 MTS DE ALTURA A/C TIPO MIISPLIT 2 TON.	PZA	0.00	3,324.92	\$	-	6.00	\$ 19,949.52									

CONTRATISTA: LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA-ALTA, S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA LA GUERA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL ROJO LOPEZ



ESTIMACIÓN

UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE


VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS


DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA:	220395	No. CONTRATO:	UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2022	AL	27 DE DICIEMBRE DE 2022
UNIDAD:	GUAMUCHIL	LOCALIDAD:	GUAMUCHIL	MUNICIPIO:	SALVADOR ALVARADO		
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DEL EDIFICIO "G" INCLUYE 5 AULAS, MODULO DE BAÑOS Y MODULO DE ESCALERAS UNIDAD REGIONAL GUAMUCHIL				No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 03 FINIQUITO	
					FECHA ESTIMACIÓN:	10 DE FEBRERO 2023	

IMPORTE SIN IVA:	\$6,191,379.31	CONVENIO ADICIONAL:	CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022				
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$2,513,700.00	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	1 DE JULIO DE 2022	AL	10 DE FEBRERO DE 2023		
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$7,182,000.00	IMPORTE CONVENIO:	\$798,000.00	IMPORTE TOTAL DE OBRA:	\$7,980,000.00		

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
EXT15-21316	CIMBRA DE ARRASTRE PARA DOBLE ALTURA DE 0.00 A 4.00 MTS P/LOSAS EN AZOTEA INCLUYE: APUNTALAMIENTO A.C. 80 CMS, CARGADORES 2X4", TUINO EN REMATES, MATERIAL, MANO DE OBRA Y DESMANTELAMIENTO	M2	0.00	374.91	\$ -	25.44	\$ 9,537.71
EXT16-LPE002	FLUXOMETRO DE MANIJA EN MIGITORIO, INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA.	PZA	0.00	3,945.22	\$ -	3.00	\$ 11,835.66
EXT17-LPE002	REPELLADO Y PULIDO DE COLUMNAS Y TRABES HASTA 40 CMS ALTO EN ANCLAJES ESTRUCTURALES, INCLUYE: FORMACIÓN DE TUINO DE 1", FORMACIÓN DE FILOS Y PULIDO CON MATERIAL FIJAVITRO Y MICROCEMENTO PULIDO	PZA	0.00	677.43	\$ -	16.00	\$ 10,838.88
EXT18-LPE002	REPELLADO Y PULIDO DE FRONTERAS DE LOSAS Y TRABES HASTA 15 CMS DE ALTURA PRODUCTO DE DEMOLICIONES, CON MICROCEMENTO PULIDO; INCLUYE: FORMACIÓN DE FILOS, DEMOLIENDO DESMANTELAMIENTO Y REPARAS	ML	0.00	285.42	\$ -	65.18	\$ 18,603.68
EXT19-LPE002	JUEGO DE CUBRETALADRO PARA LAVABO DE LUJO, INCLUYE: SUMINISTRO Y FIJACIÓN	JGO	0.00	426.78	\$ -	10.00	\$ 4,267.80
EXT20-LPE002	PROYECTOR BENQ M5560 DLP SVGA 800X600X4000 LUMENES BLANCO, INC, CABLE HDMI, CABLE VGA, PUESTO EN OPERACIÓN Y SOPORTE P/PROYECTOR 25KG GIRO 360 GRADOS Y 15 DE INCLINACIÓN	PZA	0.00	20,563.56	\$ -	5.00	\$ 102,817.80
EXT21-LPE002	PASTILLA I-LINE, SQUARE D, KA36250, KA250A, INCLUYE: PUESTA EN OPERACIÓN	PZA	0.00	15,194.68	\$ -	1.00	\$ 15,194.68
EXT22-LPE002	RETIRO DE ESCOMBRO PRODUCTO DE DESMANTELAMIENTOS Y MOLICIONES	VIAJE	0.00	1,603.74	\$ -	1.00	\$ 1,603.74

CONTRATISTA:		LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA-ALTA, S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA LA GUERA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL ROJO LOPEZ		 ESTIMACIÓN		UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE					
						VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS					
						DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO					
No. DE OBRA:	220395	No. CONTRATO:	UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2022	AL	27 DE DICIEMBRE DE 2022				
UNIDAD:	GUAMUCHIL	LOCALIDAD:	GUAMUCHIL	MUNICIPIO:	SALVADOR ALVARADO						
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DEL EDIFICIO "G" INCLUYE 5 AULAS, MODULO DE BAÑOS Y MODULO DE ESCALERAS UNIDAD REGIONAL GUAMUCHIL				No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 03 FINIQUITO					
					FECHA ESTIMACIÓN:	10 DE FEBRERO 2023					
IMPORTE SIN IVA:	\$6,191,379.31		CONVENIO ADICIONAL:	CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022							
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$2,513,700.00		PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	1 DE JULIO DE 2022		AL	10 DE FEBRERO DE 2023				
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$7,182,000.00		IMPORTE CONVENIO:	\$798,000.00		IMPORTE TOTAL DE OBRA:	\$7,980,000.00				
CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL				
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE						
EXT23-LPE002	ALIMENTADOR A TABLERO CON 3 1/0 THW - LS PARA FASES, 1 No 2 PARA NEUTRO Y 1 No 2 PARA TIERRA, INCLUYE: CANALIZACIÓN SOPORTERIA, MATERIAL DE FIJACIÓN, CABLEADO, CONEXIONES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ML	0.00	1,549.95	\$ -	33.20	\$ 51,458.34				
EXT41-LPE002	REGISTRO SANITARIO 40X60X80CM MEDIDAS INTERIORES, A BASE DE FIRME DE CONCRETO F'C=150 KG./CM2 DE 6CM. DE ESPESOR, MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 14CM. DE ESPESOR, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	0.00	6,475.67	\$ -	7.00	\$ 45,329.69				
EXT42-LPE002	SANIT- SUM E INST DE TUBERIA DURALON DE PVC-SANIT. DE 4" (AGUAS NEGRAS). INCLUYE: EXCAVACIÓN EN ZANJA, TRAZAR PENDIENTES, CAMA ARENA, RELLENO SELECCIONADO, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ML	0.00	348.24	\$ -	27.00	\$ 9,402.48				
TOTAL TRABAJOS ADICIONALES Y EXTRAORDINARIOS EN EDIFICIO							\$ 1,117,943.98				
TRABAJOS ADICIONALES CUBO TINACOS											
31105	MURO DE TABIQUE ROJO COMUN DE 11 A 14CM. DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 ACABADO COMUN. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	0.00	403.20	\$ -	18.40	\$ 7,418.88				
31017	CASTILLO TIPO K-R, DE CONCRETO F'C=250KG/CM2 14X15CM. ARMADO CON 4 VARILLAS #3 F'Y=4200 KG/CM2 ESTRIBOS #2 @15CM. INCLUYE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, CIMBRA APARENTE Y CRUCES DE VARILLA.	ML	0.00	370.30	\$ -	12.60	\$ 4,665.78				
31038	CADENA TIPO K-2 DE CONCRETO F'C=250KG/CM2 14X20CM. ARMADA CON 4 VARILLAS, #3 F'Y=4200KG/CM2 ESTRIBOS #2 @18CM. INCLUYE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, CIMBRA APARENTE Y	ML	0.00	464.60	\$ -	25.20	\$ 11,707.92				

CONTRATISTA:		LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA-ALTA, S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA LA GUERA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL ROJO LOPEZ		 ESTIMACIÓN		UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE			
						VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS			
						DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO			
No. DE OBRA:	220395	No. CONTRATO:	UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2022	AL	27 DE DICIEMBRE DE 2022		
UNIDAD:	GUAMUCHIL	LOCALIDAD:	GUAMUCHIL	MUNICIPIO:	SALVADOR ALVARADO				
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DEL EDIFICIO "G" INCLUYE 5 AULAS, MODULO DE BAÑOS Y MODULO DE ESCALERAS UNIDAD REGIONAL GUAMUCHIL				No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 03 FINIQUITO			
					FECHA ESTIMACIÓN:	10 DE FEBRERO 2023			
IMPORTE SIN IVA:	\$6,191,379.31		CONVENIO ADICIONAL:	CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022					
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$2,513,700.00		PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	1 DE JULIO DE 2022		AL	10 DE FEBRERO DE 2023		
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$7,182,000.00		IMPORTE CONVENIO:	\$798,000.00	IMPORTE TOTAL DE OBRA:	\$7,980,000.00			
CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL		
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE				
32001	APLANADO EN MUROS, ACABADO FINO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5 A PLOMO Y REGLA, CURADO Y DEJAR PARTIR EL REPELLADO, ACABADO CON FLOTA O PLANA DE MADERA HASTA OBTENER	M2	0.00	191.15	\$ -	55.36	\$ 10,582.06		
1050060	CHAFLAN CON MORTERO CEMENTO-ARENA DE 1:3 EN AZOTEA DE SECCION 10X10 CMS.	ML	0.00	60.32	\$ -	13.00	\$ 784.16		
31200	REFUERZO CON MALLA ELECTROSOLDADA 66-1010 EN PISOS, INCLUYE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, SUMINISTRO Y COLOCACION.	M2	0.00	91.25	\$ -	9.46	\$ 863.23		
31220	PISO CONC.F'C=150KG/CM2 10CM.ESP.ACAB.PULID. O RAYA. C/BROCHA D/PELO: LOSAS 3.06X2M. JUNT.FRIAS. ACAB. C/VOLT, INCLUYE: CIMBRA APARENTE EN FRONTERA. COLADO.	M2	0.00	379.62	\$ -	9.46	\$ 3,591.21		
TOTAL TRABAJOS ADICIONALES CUBO TINACOS							\$ 39,613.24		
TRABAJOS ADICIONALES Y EXTRAORDINARIOS PLAZA									
EXT24-LPE002	ZAPATA DE 1.20X1.20 X 0.20 MTS COLADA CON CONCRETO F'C=250 KG/CM2, DOBLE PARRILLA DE ACERO DE 1/2" A.C. 18 CMS, A.S., INCLUYE; EXCAVACIÓN, DEMOLICION CONCRETO EXISTENTE, CIMBRA, COLADO, RELLENO APISONADO EN CAPAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	PZA	0.00	3,004.90	\$ -	4.00	\$ 12,019.60		
EXT25-LPE002	DADO SECCIÓN 70X70 CMS A UNA PROF. DE 1.70 MTS, ARMADA CON ESTRIBOS 3/8" A.C. 20 CMS, 4 VRS 3/4", 4 VS 3/8", COLADA CON CONCRETO F'C= 250KG/CM2, INCLUYE: CIMBRA, COLADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	PZA	0.00	2,665.52	\$ -	4.00	\$ 10,662.08		

CONTRATISTA: LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA-ALTA, S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA LA GUERA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL ROJO LOPEZ



UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

ESTIMACIÓN

No. DE OBRA:	220395	No. CONTRATO:	UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2022	AL	27 DE DICIEMBRE DE 2022
UNIDAD:	GUAMUCHIL	LOCALIDAD:	GUAMUCHIL	MUNICIPIO:			SALVADOR ALVARADO
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DEL EDIFICIO "G" INCLUYE 5 AULAS, MODULO DE BAÑOS Y MODULO DE ESCALERAS UNIDAD REGIONAL GUAMUCHIL				No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 03 FINIQUITO	
					FECHA ESTIMACIÓN:	10 DE FEBRERO 2023	

IMPORTE SIN IVA:	\$6,191,379.31	CONVENIO ADICIONAL:	CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022				
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$2,513,700.00	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	1 DE JULIO DE 2022	AL	10 DE FEBRERO DE 2023		
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$7,182,000.00	IMPORTE CONVENIO:	\$798,000.00	IMPORTE TOTAL DE OBRA:	\$7,980,000.00		

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
EXT26-LPE002	TUBO MECANICO DE 6" CEDULA 40 (29.65 K.M), DESDE CIMENTACIÓN AHOGADO EN DADO DANDO INCLINACIÓN SEGÚN PROYECTO, SUMERGIDO HASTA 1.50 MTS Y ALTURA DE NIVEL PISO TERMINADO HASTA 5 MTS, INCLUYE HABILITADO, COLOCACIÓN DE PLACAS PARA SUJESIÓN DE TIRANTES DE VELARIA, PRIMER DOBLE CAPA, Y PINTURA ESMALTE DOBLE CAPA, MATERIAL Y MANO DE OBRA.	PZA	0.00	27,413.77	\$ -	4.00	\$ 109,655.08
EXT27-LPE002	MALLA VELARIA MOD SIOEN TYPE PARA CUBRIR UN AREA DE 29 M2, SEGUN DISEÑO Y PROYECTO HABILITANDO, INCLUYE: HERRAJES, CABLES DE ACERO, MATERIAL EN SITIO, COLOCACIÓN Y GARANTIA CONTRA RAYOS UV, POLVO Y HUMEDAD	PZA	0.00	34,787.44	\$ -	1.00	\$ 34,787.44
EXT27B-LPE002	MALLA VELARIA MOD SIOEN TYPE PARA CUBRIR UN AREA DE 39 M2, SEGUN DISEÑO Y PROYECTO HABILITANDO, INCLUYE: HERRAJES, CABLES DE ACERO, MATERIAL EN SITIO, COLOCACIÓN Y GARANTIA CONTRA RAYOS UV, POLVO Y HUMEDAD	PZA	0.00	45,332.83	\$ -	1.00	\$ 45,332.83
EXT28-LPE002	PINTURA EN GUARNICION DE 20 X 15 CM. CON PINTURA TIPO TRAFICO COLOR AMARILLO, COLOCADO A MANO Y RODILLO LISO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA CALIFICADA Y EQUIPO ADECUADO.	ML	0.00	121.05	\$ -	28.40	\$ 3,437.82
EXT43-LPE002	ADOQUIN CUADRADO BISELADO 16X16X0.08 CMS (PEATONAL) ROJO, BEIS Y GRIS, CON RESISTENCIA A COMPRESION DE 350 KG/CM2, ASENTADO SOBRE CAMA DE ARENA DE 10 CM. DE ESPESOR JUNTEADO A HUESO, APLICANDO ARENA CERNIDA POR	M2	0.00	1,175.56	\$ -	158.00	\$ 185,738.48
TOTAL TRABAJOS ADICIONALES Y EXTRAORDINARIOS PLAZA							\$ 401,633.33

CONTRATISTA: LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA-ALTA, S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA LA GUERA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL ROJO LOPEZ



ESTIMACIÓN

UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE


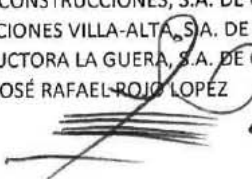
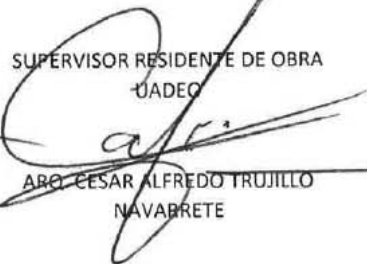

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA:	220395	No. CONTRATO:	UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2022	AL	27 DE DICIEMBRE DE 2022
UNIDAD:	GUAMUCHIL	LOCALIDAD:	GUAMUCHIL	MUNICIPIO:	SALVADOR ALVARADO		
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DEL EDIFICIO "G" INCLUYE 5 AULAS, MODULO DE BAÑOS Y MODULO DE ESCALERAS UNIDAD REGIONAL GUAMUCHIL			No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 03 FINIQUITO		
				FECHA ESTIMACIÓN:	10 DE FEBRERO 2023		

IMPORTE SIN IVA:	\$6,191,379.31	CONVENIO ADICIONAL:	CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022				
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$2,513,700.00	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	1 DE JULIO DE 2022	AL	10 DE FEBRERO DE 2023		
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$7,182,000.00	IMPORTE CONVENIO:	\$798,000.00	IMPORTE TOTAL DE OBRA:	\$7,980,000.00		

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL	
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE			
	TRABAJOS ADICIONALES Y EXTRAORDINARIOS CISTERNA							
13503	EXCAVACION POR MEDIO MECANICO CUALQUIER TERRENO ECEPTO MATERIAL TIPO "C", CON AFINE DE TALUDES, INCL. ACARREO DE MATERIAL NO UTILIZADO DENTRO DE LA OBRA.	M3	0.00	216.87	\$ -	15.27	\$ 3,311.60	
EXT30-LPE002	EXCAVACION EN MATERIAL TIPO "C" TOCA A UNA PROF. DE 1.5 A 3 MTS	M3	0.00	1,196.35	\$ -	17.31	\$ 20,708.82	
EXT31-LPE002	LOSA 20 CMS, ARMADO DOBLE PARRILLA EN CIMENTACIÓN PARA RECIBIR CISTERNA 10,000 LTS, CON ACERO DE 1/2", COLADA CON CONCRETO F'C= 250 KG/CM2,	M2	0.00	1,841.69	\$ -	6.16	\$ 11,344.81	
EXT32-LPE002	MURO DE TABIQUE 7X14X28 CMS, EN CISTERNA TIPO CIRCULAR, JUNTEADO CON MORTERO 1:4, HASTA UNA ALTURA DE 3 MTS	M2	0.00	780.51	\$ -	26.40	\$ 20,605.46	
EXT33-LPE002	CADENA 20X20 CMS ARMADA CON 4 VS DE 1/2 Y EST 1/4, COLADA CON CONRETO F/C= 200 KG/CM2, INCLUYE: CIMBRADO, Y COLADO. MATERIALES Y MDO	ML	0.00	585.40	\$ -	8.80	\$ 5,151.52	
EXT34-LPE002	CISTERNA ROTOPLAST 10,000 LTS, EQUIPADA CON BOMBA Y ELECTRONIVEL CON ACCESORIOS Y TAPA 60 CMS, INCLUYE MAT Y PUJESTO EN SITIO.	PZA	0.00	75,458.09	\$ -	1.00	\$ 75,458.09	
EXT35-LPE002	LOSA 20 CMS, ARMADO DOBLE PARRILLA CON ACERO DE 1/2", COLADA CON CONCRETO F'C= 250 KG/CM2, ACABADO A REGLA. FLOTEADO Y CURADO	M2	0.00	2,004.58	\$ -	5.44	\$ 10,904.92	
EXT36-LPE002	CABLE ALIMENTADOR ELECTRONIVEL, CON CAL 12 USO RUDO 3 CABLES, INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA	ML	0.00	143.79	\$ -	25.00	\$ 3,594.75	
EXT37-LPE002	TAPA PASO HOMBRE REGISTRO 70X70 CON MARCO Y CONTRAMARCO DE ANGULARES, TAPA LAMINA NEGRA. INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA	PZA	0.00	6,580.90	\$ -	1.00	\$ 6,580.90	

CONTRATISTA:		LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA-ALTA, S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA LA GUERA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL ROJO LOPEZ		 ESTIMACIÓN		UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE					
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS											
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO											
Nº. DE OBRA:	220395	Nº. CONTRATO:	UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2022	AL	27 DE DICIEMBRE DE 2022				
UNIDAD:	GUAMUCHIL	LOCALIDAD:	GUAMUCHIL	MUNICIPIO:	SALVADOR ALVARADO						
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DEL EDIFICIO "G" INCLUYE 5 AULAS, MODULO DE BAÑOS Y MODULO DE ESCALERAS UNIDAD REGIONAL GUAMUCHIL				Nº. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 03 FINIQUITO					
					FECHA ESTIMACIÓN:	10 DE FEBRERO 2023					
IMPORTE SIN IVA:	\$6,191,379.31		CONVENIO ADICIONAL:	CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-002-2022							
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$2,513,700.00		PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	1 DE JULIO DE 2022		AL	10 DE FEBRERO DE 2023				
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$7,182,000.00		IMPORTE CONVENIO:	\$798,000.00		IMPORTE TOTAL DE OBRA:	\$7,980,000.00				
CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL				
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE						
EXT38-LPE002	ALIMENTACIÖN HIDRAULICA A TINACOS CON TUBO CPVC REFORZADO DE 1", INCLUYE: CODOS, COPLES, PEGAMENTOS, MATERIAL Y MANO DE OBRA	ML	0.00	187.65	\$	-	35.00	\$ 6,567.75			
EXT39-LPE002	ALIMENTACIÖN HIDRAULICA CON TUBO CPVC REFORZADO DE 1/2", INCLUYE: EXCAVACIÖN DE ZANJA, CAMA ARENA, RELLENO, CODOS, COPLES, PEGAMENTOS	ML	0.00	220.77	\$	-	10.50	\$ 2,318.09			
EXT40-LPE002	TUBERIA HIDRAULICA DE COBRE DE 1", DE 3.00 MTS DE PROF, EN CISTERNA, INCLUYE: PICHANCHA, CODOS, COIPLES, SOLDADURA, MATERIAL Y MANO DE OBRA	PZA	0.00	2,251.90	\$	-	1.00	\$ 2,251.90			
TOTAL TRABAJOS ADICIONALES Y EXTRAORDINARIOS CISTERNA								\$ 168,798.61			
SUB TOTAL ESTIMACION 3								\$ 3,913,466.29			
IVA								\$ 626,154.60			
TOTAL								\$ 4,539,620.89			
LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES VILLA-ALTA, S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA LA GUERA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ RAFAEL ROJO LOPEZ		SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UADEO		DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO							
											
		ARQ. CÉSAR ALFREDO TRUJILLO NAVARRETE		ARQ. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO							