



**SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA**  
SUBDIRECCION DE OBRA

**EXTINCION DE DERECHOS**

ACTA ADMINISTRATIVA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR EL FINIQUITO Y LA EXTINCIÓN DE DERECHOS DEL CONTRATO No.: **SSS/SO/AD/007/2023**, SUSCRITO POR LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA Y POR OTRA PARTE LA EMPRESA, **CONSTRUCCIONES Y CUBIERTAS, S. DE R.L. DE C.V.**, REPRESENTADA POR EL **ING. CARLOS JULIO DE JESÚS FIERRO AGUIRRE** CUYO OBJETO DEL CONTRATO ES **CLUES: SLSSA000094 "CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE CENTRO DE SALUD LAS GRULLAS MARGEN IZQUIERDA, AHOME, SINALOA (ALBAÑILERIA, INSTALACION ELECTRICA, HERRERIA)."**

**Lugar hora y fecha:** en la ciudad de Culiacán, municipio de Culiacán, Estado de Sinaloa, siendo las 11:00 horas del día 11 de julio 2023, se reunieron en las oficinas de la Subdirección de Obra de los Servicios de Salud de Sinaloa, ubicadas en calle Cerro Montebello Oriente No. 150, Fracc. Montebello, C.P. 80227, Culiacán, Sinaloa, la **Ing. Mónica Elena Hernández Pérez**, Subdirectora de Obra de los Servicios de Salud de Sinaloa y la empresa **CONSTRUCCIONES Y CUBIERTAS, S. DE R.L. DE C.V.**, con la finalidad de llevar a cabo la siguiente:

**Diligencia:** en los términos del artículo 86 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Sinaloa, los Servicios de Salud de Sinaloa, por conducto de la Subdirección de Obra, levanta el Acta de Finiquito y Extinción de Derechos del contrato No. **SSS/SO/AD/007/2023** firmado por un importe con I.V.A. de **\$ 1,786,652.51 (son: Un millón setecientos ochenta y seis mil seiscientos cincuenta y dos pesos 51/100 M.N.).**

**Fecha de inicio programada:** 12 de mayo de 2023

**Fecha de inicio real:** 12 de mayo de 2023

**Fecha de término programada:** 10 de julio de 2023

**Fecha de entrega real:** 10 de julio de 2023

**Descripción de los trabajos realizados y de los datos que se consideran relevantes del contrato correspondiente:** Los trabajos realizados son los siguientes: trabajos de albañilería, acabados, instalaciones eléctrica, aires acondicionado, voz y datos, instalaciones hidrosanitarias (muebles de baño), cerca ciclónica, impermeabilización, aluminio, herrería, carpintería, pintura vinílica y esmalte en interior y exterior de la unidad, rotulación de logotipos institucionales, logotipos de señalización de discapacitados, punto de reunión,, incluye: mano de obra, material, herramienta y todo lo necesario para su correcta aplicación

Consecuentemente el monto total del contrato ejercido con I.V.A. fue de **\$ 1,786,652.51 (son: Un millón trescientos setecientos ochenta y seis mil seiscientos cincuenta y dos pesos 51/100 M.N.).**

Durante el ejercicio del contrato se generaron las siguientes estimaciones definitivas:

Importe con I.V.A.	
Anticipo	\$ 625,328.38
Estimación No. 1 (normal)	\$ 1,786,652.51
Total Ejercido:	\$ 1,786,652.51
Saldo	\$ 0.00

**Anticipo otorgado sin I.V.A.: \$539,076.19**

**Amortización de anticipo con I.V.A.: \$625,328.38**

Con relación al importe contractual, menos la cantidad estimada resulta un saldo no ejercido de **\$0.00 (son: cero pesos 00/100 M.N.).**



**SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA**  
SUBDIRECCION DE OBRA

**EXTINCION DE DERECHOS**

ACTA ADMINISTRATIVA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR EL FINIQUITO Y LA EXTINCIÓN DE DERECHOS DEL CONTRATO No.: **SSS/SO/AD/007/2023**, SUSCRITO POR LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA Y POR OTRA PARTE LA EMPRESA, **CONSTRUCCIONES Y CUBIERTAS, S. DE R.L. DE C.V.**, REPRESENTADA POR EL **ING. CARLOS JULIO DE JESÚS FIERRO AGUIRRE** CUYO OBJETO DEL CONTRATO ES CLUES: **SLSSA000094 "CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE CENTRO DE SALUD LAS GRULLAS MARGEN IZQUIERDA, AHOME, SINALOA (ALBAÑILERIA, INSTALACION ELECTRICA, HERRERIA)."**

**Relación de obligaciones y la forma y fecha en que se cumplieron. –**

**Garantía por vicios ocultos.** - Para garantizar el contrato de referencia por los defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido el contratista **CONSTRUCCIONES Y CUBIERTAS, S. DE R.L. DE C.V.**, manifiesta garantiza los trabajos mediante la póliza de vicios ocultos con No. **23A24394**, en materiales y trabajos por un periodo de 12 meses a partir de la entrega-recepción de la misma.

**Manifestación de las partes:** Los Servicios de Salud de Sinaloa, por conducto de la Subdirección de Obra, levanta con esta fecha, 11 de julio de 2023, el Acta de Extinción del contrato en referencia, en los términos del artículo 86 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Sinaloa y una vez cumplidas las acciones que derivaron del finiquito de los trabajos, en este acto los Servicios de Salud de Sinaloa dan por terminado el contrato correspondiente, manifestando por el contratista **CONSTRUCCIONES Y CUBIERTAS, S. DE R.L. DE C.V.**, que se extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda renunciando a reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

**Cierre del acta.** - No habiendo otro asunto que tratar, se da por terminado el evento, siendo las 11:30 horas del día de su inicio.

**POR LA SUBDIRECCIÓN DE OBRA  
DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA**

**Ing. Mónica Elena Hernández Pérez**  
Subdirectora de Obra  
de los Servicios de Salud de Sinaloa

**Ing. Jesús Alejandro Beltrán Cabanillas**  
Supervisor de Obra  
de los Servicios de Salud de Sinaloa

**POR EL CONTRATISTA**

**CONSTRUCCIONES Y CUBIERTAS, S. DE R.L. DE C.V.**  
**ING. CARLOS JULIO DE JESÚS FIERRO AGUIRRE**  
Representante Legal