

**SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA**  
SUBDIRECCION DE OBRA

**EXTINCION DE DERECHOS**

ACTA ADMINISTRATIVA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR EL FINIQUITO Y LA EXTINCIÓN DE DERECHOS DEL CONTRATO No.: **SSS/SO/LPN/001/2022**, SUSCRITO POR LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA Y POR OTRA PARTE LA EMPRESA **ROVICON, S.A DE C.V.**, REPRESENTADA POR EL **ING. ALFREDO LEAL NIEBLAS**, CUYO OBJETO DEL CONTRATO ES " **CLUES: SLSSA001441 CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE CENTRO DE SALUD PALOS BLANCOS (PRELIMINARES, ALBAÑILERIA, INSTALACIÓN ELÉCTRICA), GUASAVE, SINALOA.**"

**Lugar hora y fecha:** en la ciudad de Culiacán, municipio de Culiacán, Estado de Sinaloa, siendo las 10:30 horas del día 16 de noviembre de 2022, se reunieron en las oficinas de la Subdirección de Obra de los Servicios de Salud de Sinaloa, ubicadas en calle Cerro Montebello Oriente No. 150, Fracc. Montebello, C.P. 80227, Culiacán, Sinaloa, la **Ing. Mónica Elena Hernández Pérez**, Subdirectora de Obra de los Servicios de Salud de Sinaloa y la empresa **ROVICON, S.A DE C.V.**, representada por la contratista **Ing. Alfredo Leal Nieblas**, con la finalidad de llevar a cabo la siguiente:

**Diligencia:** en los términos del artículo 86 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Sinaloa, los Servicios de Salud de Sinaloa, por conducto de la Subdirección de Obra, levanta el Acta de Finiquito y Extinción de Derechos del contrato No. **SSS/SO/LPN/001/2022** firmado por un importe con I.V.A. de **\$ 2, 887,277.37 M.N.** (Dos millones ochocientos ochenta y siete mil doscientos setenta y siete pesos 37/100 M.N.).

**Plazo de ejecución:** 90 días naturales

**Fecha de inicio programada:** 17 de agosto de 2022

**Fecha de inicio real:** 17 de agosto de 2022

**Fecha de término programada:** 14 de noviembre de 2022

**Fecha de entrega real:** 14 de noviembre de 2022

**Descripción de los trabajos realizados y de los datos que se consideran relevantes del contrato correspondiente:** son preliminares en desmontaje de todo los muebles sanitarios, vitropiso, azulejo, lámparas, minisplits, tinaco, demolición de banquetta, castillos, barras, trabajos de cimentación en zapata corrida, dala desplante, muros de tabique, castillos, dala intermedia y cerramiento, aplanados, entortados para vitropiso y azotea, firme, filos, base para minisplits, reparación de muros y plafones, impermeabilización de azotea, instalación de hidrosanitaria y gas, colocación de muebles sanitarios, trabajos de instalación eléctrica, suministro e instalación de aires acondicionados, trabajos de tabla roca y durock, trabajos de carpintería en puertas, acabados de azulejo y vitropiso, cristalería, aluminio y pvc, trabajos de herrería, pintura vinílica y esmalte, señalización interior y exterior, construcción de almacenes temporales y rpbi, limpieza general.

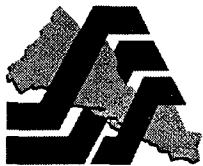
Consecuentemente el monto total del contrato ejercido con I.V.A. fue de \$ 2, 840,777.84 (son: Dos millones ochocientos cuarenta mil setecientos setenta y siete pesos 84/100 M.N.).

Durante el ejercicio del contrato se generaron las siguientes estimaciones definitivas:

Importe con I.V.A.	
Anticipo	\$ 1,010,547.08
Estimación No. 1 (normal)	\$ 668,823.30
Estimación No. 2 (normal)	\$ 1,170,145.31
Estimación No. 3 (finiquito)	\$ 1,013,087.96
Total Ejercido:	\$ 2,872,056.57
Saldo	\$ 15,220.80

**Anticipo otorgado sin I.V.A.:** \$ 871,161.28 M.N.

**Amortización de anticipo con I.V.A.:** \$ 1, 010,547.08 M.N.



**SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA**  
SUBDIRECCION DE OBRA

**EXTINCION DE DERECHOS**

ACTA ADMINISTRATIVA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR EL FINIQUITO Y LA EXTINCIÓN DE DERECHOS DEL CONTRATO No.: **SSS/SO/LPN/001/2022**, SUSCRITO POR LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA Y POR OTRA PARTE LA EMPRESA **ROVICON, S.A DE C.V.**, REPRESENTADA POR EL **ING. ALFREDO LEAL NIEBLAS**, CUYO OBJETO DEL CONTRATO ES " **CLUES: SLSSA001441 CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE CENTRO DE SALUD PALOS BLANCOS (PRELIMINARES, ALBAÑILERIA, INSTALACIÓN ELÉCTRICA), GUASAVE, SINALOA.**"

Con relación al importe contractual, menos la cantidad estimada resulta un saldo no ejercido de \$ **46,499.53 (son: Cuarenta y seis mil cuatrocientos noventa y nueve pesos 53/100 M.N.).**

**Relación de obligaciones y la forma y fecha en que se cumplieron. -**

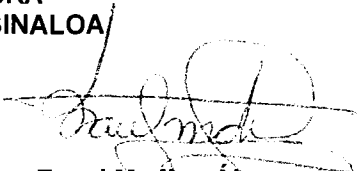
**Garantía por vicios ocultos.** - Para garantizar el contrato de referencia por los defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido la empresa **ROVICON, S.A DE C.V.**, representada por el contratista **Ing. Alfredo Leal Nieblas**, manifiesta garantiza los trabajos mediante la póliza de vicios ocultos con **No.4082-02831-1**, en materiales y trabajos por un periodo de 12 meses a partir de la entrega-recepción de la misma.

**Manifestación de las partes:** Los Servicios de Salud de Sinaloa, por conducto de la Subdirección de Obra, levanta con esta fecha, 16 de noviembre de 2022, el Acta de Extinción del contrato en referencia, en los términos del artículo 86 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Sinaloa y una vez cumplidas las acciones que derivaron del finiquito de los trabajos, en este acto los Servicios de Salud de Sinaloa dan por terminado el contrato correspondiente, manifestando a la empresa **ROVICON, S.A DE C.V.**, representada por el **Ing. Alfredo Leal Nieblas**, que se extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda renunciando a reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

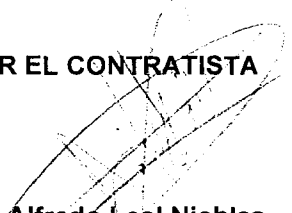
**Cierre del acta.** - No habiendo otro asunto que tratar, se da por terminado el evento, siendo las 11:00 horas del día de su inicio.

**POR LA SUBDIRECCIÓN DE OBRA  
DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE SINALOA**

  
**Ing. Mónica Elena Hernández Pérez**  
Subdirectora de Obra  
de los Servicios de Salud de Sinaloa

  
**Ing. Esaul Medina Álvarez**  
Residente de Obra  
de los Servicios de Salud de Sinaloa

**POR EL CONTRATISTA**

  
**Ing. Alfredo Leal Nieblas**  
**ROVICON, S.A DE C.V.**  
Representante Legal