

NOTA NO. 1
APERTURA

CON ESTA FECHA SE ABRE LA PRESENTE BITÁCORA PARA DAR SEGUIMIENTO A LA OBRA:

PAVIMENTACIÓN CON PIEDRA AHOGADA EN CONCRETO EN CALLE PRINCIPAL EN LA LOCALIDAD DE BATEQUEZ MUNICIPIO DE BADRAGUATO, ESTADO DE CINALOA.

DATOS GENERALES DEL CONTRATO:

NÚMERO DE CONTRATO: OPPU-EST-LP-PIEST-VIAL-2404-2023

MONTOS DE CONTRATO: \$ 7,552,582.47 C/VA.

PERÍODO DEL CONTRATO: 03/05/2023 - 03/10/2023

CONTRATISTA: URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES CORRALES, S.A. DE C.V.

REPRESENTANTE LEGAL: ING. MIGUEL ÁNGEL CORRALES VILLASENOR

RESIDENTE DE OBRA DE LA SOP: ABOG. JUAN FRANCISCO MARTÍNEZ PÉREZ
(SE REGISTRAN FIRMAS)

ABOG. JUAN FRANCISCO MARTÍNEZ PÉREZ
RESIDENTE DE OBRA DE LA SOP

Ing. Miguel A. Corrales F.

NOTA NO. 2

12 DE MAYO DE 2023

HASTA ESTA FECHA SE HEVAN A CABO EXCAVACIONES Y RETIRO DE PIEDRA BOLA Y MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN.

NOTA NO. 3

19 DE MAYO DE 2023

CON ESTA FECHA CONCLUYEN TRABAJOS DE RETIRO DE PIEDRA BOLA Y MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN FUERA DE LA OBRA Y SE INICIA TRAZO DE VALIDAD DE PROYECTO.

EL CONTRATISTA HA PRESENTADO OFICIO PARA SOLICITAR AUTORIZACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS DE CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS NO CONSIDERADOS EN CATALOGO DE OBRAS PERO DE NECESARIA EJECUCIÓN ENTRE LOS QUE SE RELACIONAN LA REUBICACIÓN DE LAMPARAS EXISTENTES EN AREAS DE VALIDAD PROYECTADA Y TODO LO QUE ESTO CONLLEVA

NOTA No. 4

A LA FECHA SE CONTINUA CON TRABAJOS DE TRAZO TOPOGRAFICO DE VIALIDAD DE ACCESO DE ACUERDO A PROYECTO, PROCURANDO LIBRAR EL MAYOR NUMERO DE ARBORES EXISTENTES A AMBOS LADOS DE LA VIALIDAD.

NOTA No. 5

20 DE MAYO DE 2023

A LA FECHA SE TRABAJA EN APERTURA DE CAVA PARA CONFORMACION DE TERRACERIAS DE VIALIDAD PROYECTADA.

NOTA No. 6

30 DE MAYO DE 2023

CON ESTA FECHA CONTINUAN TRABAJOS DE APERTURA DE CAVA ASI COMO MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO APILADAS DURANTE EXCAVACIONES.

NOTA No. 7

06 DE JUNIO DE 2023

A ESTA FECHA SE LLEGAN A CABO EXCAVACIONES PARA LA INSTALACION DE RED SANITARIA CON TUBERIA PVC 8" Ø Y RED DE AGUA POTABLE CON TUBERIA PVC 3" Ø, ABRAZADERAS DE COBRE Y ALIMENTACION DE TOMAS DOMICILIARIAS.

NOTA No. 8

09 DE JUNIO DE 2023

A ESTA FECHA SE HAN RELLENADO Y COMPACTADO CERRAS DE REDES SANITARIAS E HIDRAULICAS ASI COMO FORADO DE POZOS DE VISITA.

NOTA NO. 9

CON ESTA FECHA SE TRABAJA ENTENDIDO Y COMPACTADO DE CAPA SUBBASE DE 20 CM DE ESPESOR.
 EN VISTA DE PERSONAL DE LABORATORIO DE LA SECRETARIA DE TRANSPARENCIA Y RENDICION DE CUENTAS SE OBSERVO EXCESO EN EL TAMAÑO DE MATERIAL ALEGADO DE HASTA 5" MAS DE LO PERMITIDO POR LA NORMA. SE LE ORDENA AL CONTRATISTA REAJUSTE PAPEO DEL MATERIAL Y SE EXTENDIDO PARA ATENDER ESTA OBSERVACION RECIBIDA.
 POR OTRO LADO SE LE CONVITA A LAS AUTORIDADES DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE BADRAGUATO PRESENTE MEDIANTE OFICIO EL CAMBIO DE PROYECTO DE PAVIMENTO A BASE DE PIEDRA AHOGADA POR CONCRETO HIDRAULICO DE 15 CM DE ESPESOR. LO ANTERIOR A PETICION DE HABITANTES BENEFICIARIOS DE LA OBRA.
 EL CONTRATISTA YA HA PRESENTADO COMPARATIVO ENTRE AMBAS ESTRUCTURAS. SE AVANZA EN RETIRO DE MATERIAL CON EXCESO DE TAMAÑO EN CARA DE LA SUBBASE Y SE PROCEDE A COMPACTADO DE LA MISMA PREVIO PASEO.
 EL COMPARATIVO ENTRE ESTRUCTURA DE VALVULA PROYECTADA A BASE DE PIEDRA AHOGADA EN CONCRETO CONTRA PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO DE 15 CM. FUE PRESENTADO POR EL CONTRATISTA EL DIA 15 DE MAYO DE 2023.

NOTA NO. 10

18 DE JUNIO DE 2023

CON ESTA FECHA SE RECIBE PARA SU REVISION Y TRAMITE ESTIMACION N° 1 NORMAL POR UN IMPORTE DE \$ 2,988,693.55 MENOS AMORTIZACION DE ANTICIPO POR \$ 1,046,042.75 Y TOTAL DE REDUCCIONES POR \$ 77,293.80 DANDO UN LIQUIDO A PAGAR DE \$ 1,865,357.00

TOTAL DE ESTIMACIONES C/IVA: \$ 2,988,693.55

IMPORTE DE CONTRATO + CONVENIO C/IVA: \$ 7,552,582.47

VALOR POR PAGAR C/IVA: \$ 4,563,888.92

PERIODO DE LA ESTIMACION: 03/05/2023 - 18/06/2023

NOTA No. 11

A LA FECHA SE HA TENDIDO Y COMPACTADO CAPA DE BASE DE 20 CM. ENTRE CAD. 0+120 - 0+576.

EN PROCESO DE SOLICITUD POR PARTE DE AUTORIDADES DE OBRAS PUBLICAS DE BARRACUATO EL CAMBIO DE PAVIMENTO CON PIEDRA AHOGADA EN CONCRETO POR CONCRETO HIDRAULICO, SE REQUIERE QUE AUTORIDADES DE COPIENOTEL ESTADO AUTORIZEN ESTE CAMBIO DE PROYECTO PARA PUE CONTINUAR CON LOS TRABAJOS.

NOTA No. 12

07 DE JUNIO DE 2023

A LA FECHA SE HA IMPREGNADO Y ARENEADO CAPA DE BASE DE 20 CM. DE ESPESOR EN LA TOTALIDAD DEL TRAMO DE LA VARIANTE ENTRE CAD. 0+0.000 - 0+576.00.

EN PROCESO DE SOLICITUD PARA EL CAMBIO DE PROYECTO DE PIEDRA AHOGADA EN CONCRETO POR CONCRETO HIDRAULICO, ESTO A SOLICITUD DE LA POBLACION BENEFICIARIA. SE DA INICIO A LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCION DE GUARNICIONES DE CONCRETO TIPO Pecho DE RANOMA.

NOTA No. 13

14 DE JULIO DE 2023

A LA FECHA SE TRABAJA EN LA EJECUCION DE GUARNICIONES TIPO Pecho DE RANOMA Y REPLACIION DE LAMPARAS EXISTENTES, ADECUAR POR LOS MOVIMIENTOS DE TIERRA PARA ABERTURA DE CAVA

NOTA No. 14

21 DE JULIO DE 2023

A LA FECHA SE CONTINUA TRABAJANDO EN OLADO DE GUARNICIONES YA COMO EN NIVELACION DE POZOS DE VITA, SE ESPERA AUTORIZACION PARA LLEVAR A CABO EL COLADO DE BANQUETAS, LAS CUALES NO VIENEN CONSIDERADAS EN CATALOGO DE CONTRATO.

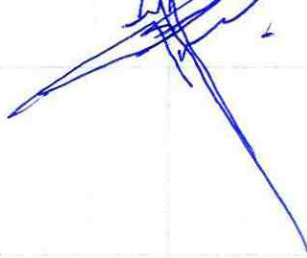
NOTA No. 15

28 DE JULIO DE 2023

A LA FECHA SE LLEVA A CABO EL COLADO DE BANQUETAS, LAS CUALES NO VIENEN CONSIDERADAS EN CATALOGO, ESTOS TRABAJOS HAN SIDO AUTORIZADOS DE MANERA VERBAL POR AUTORIDADES DE LA COR. Y DEBERAN SER CONSIDERADOS EN COMPARATIVO DE OBRAS PARA LA AUTORIZACION.

Nota No. 10

CON ESTA FECHA SE RECIBE PARA SU REVISIÓN Y TRAMITE
ESTIMACIÓN NO. 2 NORMAL CON UN IMPORTE DE \$ 1,462,272.80 C/IVA
MENOS AMORTIZACIÓN DEL 35% DEL ANTICIPO + TOTAL DE DEDUCCIONES
POR \$ 37,817.40 DANDO UN LIQUIDO A PAGAR DE \$ 912,659.92.
PERIODO DE LA ESTIMACIÓN: 19/06/2023 - 31/07/2023
TOTAL DE ESTIMACIONES C/IVA: \$ 4,450,966.35
IMPORTE DE CONTRATO + CONTENIDO C/IVA: \$ 7,552,582.47
CARGO POR EJERCER C/IVA: \$ 3,101,616.12



NOTA No. 17

A LA FECHA SE AVANZA EN COLADO DE BANQUETAS ASÍ COMO INSTALACIÓN DE TAPAS METÁLICAS DE POZOS DE VENTILACIÓN Y CAJAS DE VÁLVULAS, SE HARÁ MUESTRA DE PAVIMENTO DE CONCRETO CON PIEDRA AGREGADA MANEJANDO TROCEN PIEDRAS POR M2 Y DE UN TALLADO DE 4" MAX.

NOTA No. 18

11 DE AGOSTO DE 2023

A LA FECHA SE AVANZA EN COLADO DE BANQUETAS ASÍ COMO COLADO DE PAVIMENTO DE CONCRETO CON PIEDRA AGREGADA. EL CONTRATISTA PRESENTA PARA SU TRÁMITE Y AUTORIZACIÓN DOCUMENTOS DE CONVENIO DE AMPLIACIÓN DEL MONTO CONTRATADO DEBIDO A DIFERENCIAS DE VOLUMENES EN LA EJECUCIÓN DE REDES SANITARIAS E HIDRAULICAS, INCLUIDAS DIFERENCIAS DE VOLUMENES EN EXCAVACIONES Y RELLENOS. ASÍ TAMBIÉN SE CONSIDERA LA REUBICACIÓN DE LAMPARAS EXISTENTES POR ESTAR UBICADAS EN EL ALREDEDOR DE LA VIALIDAD PROYECTADA. CON ESTA FECHA SE RECIBE PARA SU RECEPCIÓN Y TRÁMITE ESTIMACIÓN N.º 3 NORMAL POR UN IMPORTE DE \$1,003,889.22 IVA MENOS AMORTIZACIÓN DEL 35% DE ANTICIPA + TOTAL DE PRODUCCIONES POR \$25,962.55 DANDO UN VALOR A PAGAR DE \$1,029,851.77

PERIODO DE LA ESTIMACIÓN: 01/08/2023 - 09/08/2023
 TOTAL DE LA ESTIMACIÓN IVA : \$5,454,851.57
 IMPORTE CONTRATO + CONVENIO IVA : \$7,552,982.47
 VALOR POR PAGAR IVA : \$2,097,730.90

NOTA NO. 19 A LA FECHA SE AVANZA EN COLADO DE LONA DE PAVIMENTO DE CONCRETO CON PIEDRA AHOGADA EN TRAMO 0.00 - 04.200 ASI COMO EN COLADO DE BANQUETAS.

NOTA NO. 20 25 DE AGOSTO DE 2023
A LA FECHA SE CONTINUA AVANZANDO EN COLADO DE LONA DE PAVIMENTO DE CONCRETO CON PIEDRA AHOGADA Y DE BANQUETAS EN TRAMOS PENDIENTES.
AVANCE FISICO A LA FECHA: 65.0%.

NOTA NO. 21 01 DE SEPTIEMBRE DE 2023
A LA FECHA SE AVANZA EN LA CONCLUSION DEL COLADO DEL TOTAL DEL TRAMO DE LONA DE PAVIMENTO DE CONCRETO CON PIEDRA AHOGADA Y BANQUETAS EN TRAMOS PENDIENTES DE COLAR.
SE RECIBEN PARA SUPERVISION Y TRAMITE ESTIMACIONES No. 4 NORMAL Y No. 5 ADICIONAL POR LOS SIGUIENTES IMPORTES:
ESTIMACION No. 4 NORMAL POR UN IMPORTE DE \$1,009,970.40 NA INCLUIDO MENOS AMORTIZACION DEL 35% DEL ANTICIPO + TOTAL DE REDUCCIONES POR \$26,119.92 DANDO UN LIQUIDO A PAGAR DE \$930,360.84. PERIODO DE LA ESTIMACION: 19/08 - 26/08/2023
TOTAL DE ESTIMACIONES IVA: \$1,046,821.97
IMPORTE CONTRATO + CONVENIOS \$7,552,582.47
GASTO POR EFECTOS IVA: \$1,087,760.50
ESTIMACION No. 5 ADICIONAL POR UN IMPORTE DE \$455,717.11 NA INCL. MENOS AMORTIZACION DEL 35% DEL ANTICIPO + TOTAL DE REDUCCIONES POR \$11,785.79 DANDO UN LIQUIDO A PAGAR DE \$284,430.33.
PERIODO DE LA ESTIMACION: 19/08 - 26/08/2023
TOTAL DE ESTIMACIONES IVA: \$6,920,539.08
IMPORTE CONTRATO + CONVENIOS \$7,552,582.47
GASTO POR EFECTOS IVA: \$632,043.39

NOTA N° 22

UNA VEZ QUE SE RECIBEN REVISADOS Y AUTORIZADOS LOS PRECIOS UNITARIOS DE CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS SOLICITADOS POR EL CONTRATISTA SE PROCEDE AL TRAMITE DE LA ESTIMACION N° 6 EXTRAORDINARIA POR UN IMPORTE DE \$632,043.37 IVA MENOS AMORTIZACION DEL 35% DEL ANTICIPO TOTAL DE REDUCCIONES POR \$16,345.95 DANDO UN LIQUIDO A PAGAR DE \$244,482.24

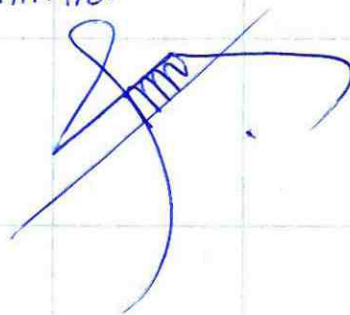
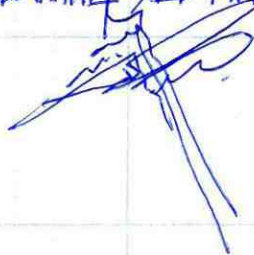
PERIODO DE LA ESTIMACION: 10/08/2023 - 26/08/2023

TOTAL DE ESTIMACIONES IVA: \$7,552,582.45

IMPORTE DE CONTRATO + CONVENIO IVA: \$7,552,582.47

VALOR DE EFECTOS IVA: \$0.02

PENDIENTE LA AUTORIZACION DE CONVENIO DE AMPLIACION DE MONTO SOLICITADO POR EL CONTRATISTA PARA PROCEDER AL TRAMITE DEL FINQUITO DEL CONTRATO.



nota no. 23

UNA VEZ RECIBIDA AUTORIZACION PARA CONVENIO MODIFICATORIO
DE MONTO NO. CONV-01-2023-MI-C2404-2023 POR UN IMPORTE
DE \$ 635,333.93 C/IVA DE RECIBE Y TRAMITE ESTIMACION
NO. 7 FINQUITO POR UN IMPORTE C/IVA DE \$ 635,333.93
MENOS TOTAL DE DEDUCCIONES POR \$ 16,431.05

DANDO UNQUIPO A PAGAR DE \$ 618,902.88

PERIODO DE LA ESTIMACION: 27/08/2023-03/10/2023

TOTAL DE ESTIMACIONES C/IVA: \$ 8,187,916.38

IMPORTE CONTRATO+CONVENIO C/IVA: \$ 8,187,916.40

SALDO POR PAGAR C/IVA: 0.02

UNA VEZ CONCLUIDOS LOS TRABAJOS CONTRATADOS Y AMPLIADOS,
LOS CUALES FUERON EJECUTADOS SATISFACTORIAMENTE SE PROCEDE
AL CIERRE DE LA PRESENTE BITACORA.

