



CONVENIO ESPECIAL N° CONV-ISIFE-FAM-ADE-SEC-084-2022

P.G.O.: 22201

NO. DE OBRA: 220016

CONVENIO ESPECIAL MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA REALIZADO A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CELEBRADO POR UNA PARTE POR EL **INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA**, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL **ARQ. HUGO ECHAVE MENESES** EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ **"EL INSTITUTO"**, Y POR LA OTRA PARTE LA **C. ELSA BEATRIZ HERNANDEZ LOPEZ**, EN SU CALIDAD DE PERSONA FÍSICA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ **"EL CONTRATISTA"**, MISMOS QUE CUANDO ACTÚEN DE FORMA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁN **"LAS PARTES"**; QUIENES SE SUJETARÁN AL TENOR DE LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

ANTECEDENTES

I.- QUE CON FECHA DE **17 DE MAYO DE 2022**, **"EL INSTITUTO"** CELEBRÓ CON LA **C. ELSA BEATRIZ HERNANDEZ LOPEZ**, CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIO UNITARIO Y TIEMPO DETERMINADO, QUEDANDO REGISTRADO EN LOS ARCHIVOS DE ESTA DEPENDENCIA CON EL NÚMERO **ISIFE-FAM-ADE-SEC-084-2022**, CON UN MONTO INICIAL DE **\$1,243,301.06 (UN MILLÓN DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS UN PESOS CON 06/100 M.N.)** CON UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE **70 DÍAS NATURALES**.

II.- QUE PARA CELEBRAR EL PRESENTE CONVENIO, CUENTA CON LA DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA, SEGÚN OFICIO DE AUTORIZACIÓN **OFICIO DE AUTORIZACIÓN SAF-AGF-018/2022 DE FECHA 31/01/2022**, CON CARGO AL PROGRAMA: FONDO DE APORTACIONES MÚLTIPLES 2022 NIVEL BÁSICA.

III.- QUE LA FECHA PROGRAMADA DE INICIO DE LOS TRABAJOS FUE DE **24 DE MAYO DE 2022 AL 01 DE AGOSTO DE 2022**.

IV.- QUE EL DÍA **15 DE JULIO DE 2022**, LA **C. ELSA BEATRIZ HERNÁNDEZ LÓPEZ** INFORMÓ MEDIANTE OFICIO DIRIGIDO A LA SUPERVISIÓN DE OBRA DE **"EL INSTITUTO"**, LAS ANOMALÍAS PRESENTADAS EN LA OBRA Y DE LOS DAÑOS OCULTOS PRESENTADOS EN LA ESTRUCTURA, POR LO QUE SOLICITÓ SE ANALICE Y CONSIDERE LOS CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS, PARA DAR CUMPLIMIENTO DE FUNCIONALIDAD A LA OBRA ENCOMENDADA.

PARA LLEVAR A CABO LAS EVALUACIONES PERTINENTES, SE LLEVÓ A CABO UNA REUNIÓN DE EVALUACIÓN CON EL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DEL INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA.

V.- EL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DEL INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA, CON BASE EN EL ACTA RESOLUTIVA DE FECHA **19 DE JULIO DE 2022**, CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN LOS **ARTÍCULOS 77, 80, 81, 82, 83, Y 84 FRACCIÓN V DE LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA, Y EL BIS 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9 DE SU REGLAMENTO**, AUTORIZA LA EJECUCIÓN DE CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS Y AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN, BASADOS EN LA JUSTIFICACIÓN TÉCNICA AUTORIZADA POR **"EL INSTITUTO"**, ASÍ COMO LA VALIDACIÓN DE LA SUFICIENCIA PRESUPUESTAL CORRESPONDIENTE.

DERIVADO DE LOS ANTECEDENTES EXPUESTOS, RESULTA NECESARIO SUSCRIBIR EL PRESENTE CONVENIO ESPECIAL AL TENOR DE LAS SIGUIENTES:

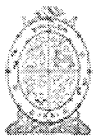
DECLARACIONES

I.- **"EL INSTITUTO"** DECLARA:

I.1.- ES UN ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DEL GOBIERNO DEL ESTADO, CON PERSONALIDAD JURÍDICA, PATRIMONIO PROPIO Y AUTONOMÍA TÉCNICA Y DE GESTIÓN PARA EL

Bahía de Navachiste #609 Pte. Col. Balcones del Nuevo Culiacán C.P. 80170

Culiacán, Sinaloa. Teléfonos: (667) 7-13-33-63, 7-13-33-64 y 7-12-20-04



CONVENIO ESPECIAL N° CONV-ISIFE-FAM-ADE-SEC-084-2022

P.G.O.: 22201

NO. DE OBRA: 220016

CUMPLIMIENTO DE SUS OBJETIVOS Y EL EJERCICIO DE SUS FACULTADES, CREADO CON FECHA 27 DE MARZO DE 2008, MEDIANTE DECRETO PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL "EL ESTADO DE SINALOA" DE FECHA DE 28 DE MARZO DE 2008.

I.2.- SU REPRESENTANTE, **ARQ. HUGO ECHAVE MENESES**, COMPARECE CON EL CARÁCTER DE DIRECTOR DEL INSTITUTO, Y ACREDITA SU PERSONALIDAD MEDIANTE NOMBRAMIENTO OTORGADO POR EL **C. RUBÉN ROCHA MOYA**, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO, DE FECHA **01 DE NOVIEMBRE DE 2021**; ESTANDO FACULTADO PARA CELEBRAR CONTRATOS Y CONVENIOS SOBRE LA MATERIA DE SUS ATRIBUCIONES, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LOS **ARTÍCULOS 12 Y 14 FRACCIÓN VII DEL DECRETO DE CREACIÓN DEL INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA**, Y LOS **ARTÍCULOS 12 Y 13 FRACCIÓN VII DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA**.

II.- "EL CONTRATISTA" DECLARA:

I.- HABER CELEBRADO CON EL INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA EN FECHA **17 DE MAYO DE 2022**, CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIO UNITARIO Y TIEMPO DETERMINADO, REGISTRADO CON EL NÚMERO **ISIFE-FAM-ADE-SEC-084-2022**.

II.- QUE CONTINÚA MANIFESTANDO LO EXPRESÓ EN EL CAPÍTULO DE DECLARACIONES DEL CONTRATO DESCRITO EN EL PRESENTE CONVENIO ESPECIAL.

PREVIAS LAS MANIFESTACIONES ANTES VERTIDAS, "**LAS PARTES**" CONVIENEN EN SUJETARSE AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLÁUSULAS

PRIMERA. - OBJETO DEL CONVENIO Y JUSTIFICACIÓN. - "LAS PARTES", CONVIENEN QUE EL OBJETO DEL PRESENTE CONVENIO ESPECIAL ES POR LAS CIRCUNSTANCIAS NO IMPUTABLES A "**EL CONTRATISTA**", DEBIDO A QUE AL REALIZAR LOS TRABAJOS DE DEMOLICIÓN EN LOS TECHOS DE LAS AULAS (LOSAS), "**EL CONTRATISTA**" SE PERCATÓ QUE LA ESTRUCTURA EN GENERAL ESTABA EN MUY MAL ESTADO ESTRUCTURAL, DEBIDO A QUE LA MISMA SE ENCONTRABA EN SENTIDO LONGITUDINAL, LO CUAL NO ERA VIABLE PARA LA INSTALACIÓN DEL TECHO MULTIPANEL POR LO QUE FUERON CONTRATADOS, A LO QUE SE PROPUSO A LA SUPERVISIÓN DE OBRAS DE "**EL INSTITUTO**", EL INSTALAR NUEVAS VIGAS DE ACERO EN FORMA TRANSVERSAL, LO CUAL IMPLICARÍA GASTOS ADICIONALES A LA OBRA, ASÍ COMO AUMENTAR LOS PLAZOS ORIGINALMENTE CONTRATADOS.

POR LO QUE SE DETERMINÓ REALIZAR LAS SOLICITUDES CORRESPONDIENTES A "**EL INSTITUTO**", ANEXANDO AL PRESENTE LOS CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS QUE REQUIERE LA OBRA EN SU CONJUNTO, ASÍ COMO EL NUEVO PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS A REALIZAR, ANEXANDO LA EVIDENCIA FOTOGRÁFICA CORRESPONDIENTE Y ANEXA AL PRESENTE CONVENIO.

SEGUNDA. - DERIVADO DE LOS HALLAZGOS DESCUBIERTOS Y NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO INICIAL "**LAS PARTES**", ACUERDAN QUE SE INCLUIRÁN LOS CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS SIGUIENTES:



CONVENIO ESPECIAL N° CONV-ISIFE-FAM-ADE-SEC-084-2022

P.G.O.: 22201

NO. DE OBRA: 220016

Clave: DESM.01									
DESMONTAJE DE VIGA METALICA EN MAL ESTADO A BASE DE MONTEN DE 4" EN CAJON, INCLUYE: CORTE DE VIGA, DESMONTAJE Y RETIRO FUERA DE LA OBRA.									
Unidad :		ML Cantidad :		530.00					
Precio Unitario :		\$ 92.28							
Total :		\$ 48,908.40							
C	Clave	D	R	Descripción		Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
	Mano de Obra								
	+ CUADRILLA 0	X			CUADRILLA 06F (HERRERO + AYUDANTE)	JOR	0.040000	\$1,537.24	\$61.49
	Total de Mano de Obra								\$61.49
	Equipo								
	H 001033				EQUIPO DE CORTE OXI-ACETILENO	HORA	0.200000	\$56.39	\$11.28
	Total de Equipo								\$11.28
	Costo Directo				\$72.77				
	Indirectos (7.00%)				\$5.09				
	Indirectos de Campo (7.00%)				\$5.09				
	Subtotal				\$82.95				
	Financiamiento (0.00%)				\$0.00				
	Subtotal				\$82.95				
	Utilidad (8.00%)				\$6.64				
	Cargos Adicionales (3.00%)				\$2.69				
	Precio Unitario				\$92.28				
** NOVENTA Y DOS PESOS 28/100 M.N. **									
Clave: POLM6C									
VIGA MONTEN 6MT.12 EN CAJON, INCLUYE: SOLDADURA, CORTES, FONDO ANTICORROSIVO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.									
Unidad :		ML Cantidad :		53.20					
Precio Unitario :		\$ 1,932.13		Total : \$ 102,789.32					
C	Clave	D	R	Descripción		Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
	Materiales								
	ESTP6				ESTRUCTURA METALICA EN POLIN DE 6"	KG	11.720000	\$130.00	\$1,523.60
	Total de Materiales								\$1,523.60
	Costo Directo				\$1,523.60				
	Indirectos (7.00%)				\$106.65				
	Indirectos de Campo (7.00%)				\$106.65				
	Subtotal				\$1,736.90				
	Financiamiento (0.00%)				\$0.00				
	Subtotal				\$1,736.90				
	Utilidad (8.00%)				\$138.95				
	Cargos Adicionales (3.00%)				\$56.28				
	Precio Unitario				\$1,932.13				
** UN MIL NOVECIENTOS TREINTA Y DOS PESOS 13/100 M.N. **									
Clave: POLM6									
VIGA MONTEN 6MT.12, INCLUYE: SOLDADURA, CORTES, FONDO ANTICORROSIVO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.								Unidad :	ML
								Cantidad :	252.00
								Precio Unitario :	\$ 966.08
								Total :	\$ 243,452.16
C	Clave	D	R	Descripción		Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
	Materiales								
	ESTP6				ESTRUCTURA METALICA EN POLIN DE 6"	KG	5.860000	\$130.00	\$761.80
	Total de Materiales								\$761.80
	Costo Directo				\$761.80				
	Indirectos (7.00%)				\$53.33				
	Indirectos de Campo (7.00%)				\$53.33				
	Subtotal				\$868.46				
	Financiamiento (0.00%)				\$0.00				
	Subtotal				\$868.46				
	Utilidad (8.00%)				\$69.48				
	Cargos Adicionales (3.00%)				\$28.14				
	Precio Unitario				\$966.08				
** NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 08/100 M.N. **									

Bahía de Navachiste #609 Pte. Col. Balcones del Nuevo Culiacán C.P.80170
Culiacán, Sinaloa. Teléfonos: (667) 7-13-33-63, 7-13-33-64 y 7-12-70-04

CONVENIO ESPECIAL N° CONV-ISIFE-FAM-ADE-SEC-084-2022

P.G.O.: 22201

NO. DE OBRA: 220016

AMPLIANDO EL MONTO DE LA OBRA POR: **\$310,825.26 (TRESCIENTOS DIEZ MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS 26/100 M.N.) IVA INCLUIDO, QUEDANDO DE LA SIGUIENTE MANERA:**

DESCRIPCIÓN	NO. DE P.G.O	MONTO CONTRATADO	MONTO DE CONVENIO	MONTO TOTAL
(220016), (25DES0041Z): REPOSICIÓN DE TRAMO DE BARDA PERIMETRAL Y REPOSICIÓN DE LOSA EN EDIFICIO "B" Y "C" EN SECUNDARIA I.B.Q. RODRIGO RAFAEL VEGA ZAZUETA, UBICADA EN CULIACANCITO, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.	22201	\$1,243,301.06 (UN MILLÓN DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS UN PESOS 06/100M.N.)	\$310,825.26 (TRESCIENTOS DIEZ MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS 26/100M.N.)	\$1,554,126.32 (UN MILLÓN QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTISEIS PESOS 32/100M.N.)
TOTAL:		\$1,243,301.06 (UN MILLÓN DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS UN PESOS 06/100M.N.)	\$310,825.26 (TRESCIENTOS DIEZ MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS 26/100 M.N.)	\$1,554,126.32 (UN MILLÓN QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTISEIS PESOS 32/100M.N.)

ASIMISMO, MANIFIESTAN **"LAS PARTES"** ESTAR DE ACUERDO EN ESTABLECER UN NUEVO PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, EL CUAL SERÁ DE LA SIGUIENTE MANERA:

PROGRAMA DE INICIO	
24 DE MAYO DE 2022	01 DE AGOSTO DE 2022
70 DÍAS NATURALES	
AMPLIACIÓN	
24 DE MAYO DE 2022	01 DE OCTUBRE DE 2022
131 DÍAS NATURALES	

TERCERA: GARANTÍAS. - "LAS PARTES" ACUERDAN EN QUE LAS GARANTÍAS PRESENTADAS POR "EL CONTRATISTA", SEAN ADECUADAS AL CELEBRARSE EL CONVENIO RESPECTIVO, POR LO QUE EL MISMO DEBERÁ HACER DEL _

CONOCIMIENTO A LA AFIANZADORA PARA LA MODIFICACIÓN DE LA FIANZA RESPECTIVA, CON EL FIN DE QUE SE CONTINÚE GARANTIZANDO LA OBLIGACIÓN CONFORME A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 73 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA.

POR LO QUE, PARA EL SUPUESTO DE QUE **"EL CONTRATISTA"** NO ACREDITE FEHACIENTEMENTE QUE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA REALIZÓ LOS CAMBIOS NECESARIOS A LA PÓLIZA DE FIANZA, **"EL INSTITUTO"** TENDRÁ DERECHO A RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO N° **ISIFE-FAM-ADE-SEC-084-2022**, EN LOS TÉRMINOS ESTABLECIDOS EN DICHO INSTRUMENTO.

CUARTA. - SUBSISTENCIA DEL RÉGIMEN CONTRACTUAL. -"LAS PARTES" CONVIENEN QUE, CON EXCEPCIÓN DE LO QUE EXPRESAMENTE SE ESTIPULA EN LOS TÉRMINOS DE ESTE

Bahía de Navachiste #609 Pte. Col. Balcones del Nuevo Culiacán C.P.80170
Culiacán, Sinaloa. Teléfonos: (667) 7-13-33-63, 7-13-33-64 y 7-12-70-04



CONVENIO ESPECIAL N° CONV-ISIFE-FAM-ADE-SEC-084-2022

P.G.O.: 22201

NO. DE OBRA: 220016

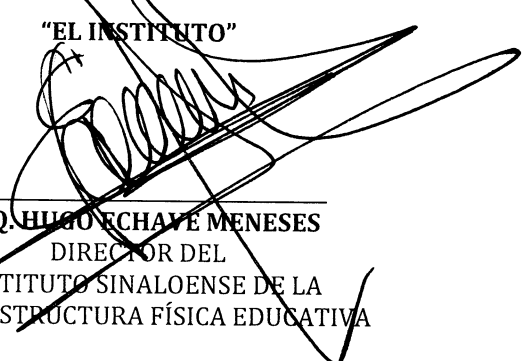
CONVENIO ESPECIAL, SIGUEN VIGENTES TODAS Y CADA UNA DE LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS DEL CONTRATO ORIGINAL.

QUINTA. - INCORPORACIÓN DEL CONVENIO ESPECIAL MODIFICATORIO AL CONTRATO PRINCIPAL. - **"LAS PARTES"**, CONVIENEN EN QUE EL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO SE INCORPORE AL CONTRATO PRINCIPAL N° **ISIFE-FAM-ADE-SEC-084-2022**, SUSCRITO EL DÍA **17 DE MAYO DE 2022**.

LAS PARTES DECLARAN QUE EN EL PRESENTE CONVENIO NO EXISTE DOLO, MALA FE O CUALQUIER OTRO VICIO DEL CONSENTIMIENTO QUE PUEDA ANULAR EL MISMO Y QUE ES LA SIMPLE MANIFESTACIÓN DE LAS VOLUNTADES.


DADO EN ESTA CIUDAD DE CULIACÁN ROSALES, SINALOA, A **19 DE JULIO DE 2022**, EL CUAL ES FIRMADO POR QUIENES EN EL INTERVENGAN.

"EL INSTITUTO"



ARQ. HUGO ECHAVÉ MENESES
DIRECTOR DEL
INSTITUTO SINALOENSE DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

"EL CONTRATISTA"



C. ELSA BEATRIZ HERNANDEZ LOPEZ
PERSONA FÍSICA

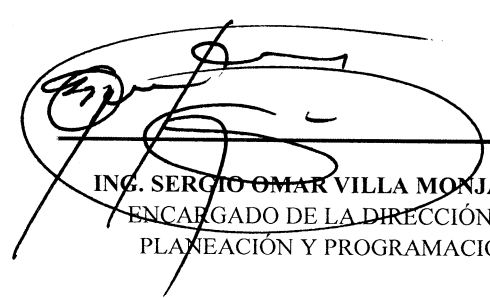
TESTIGOS



ING. JOAQUÍN OMAR MURRIETA CASTRO
ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN DE
INFRAESTRUCTURA



LIC. HERNANDO FRANCO GÓMEZ
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN



ING. SERGIO OMAR VILLA MONJARDÍN
ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN DE
PLANEACIÓN Y PROGRAMACIÓN



LIC. FERNANDO DEL VALLE ARÁMBURO
JEFE DE LA UNIDAD DE ASUNTOS JURÍDICOS



LIC. DANIEL BELTRÁN PONCE
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL
Y EVALUACIÓN

Bahía de Navachiste #609 Pte. Col. Balcones del Nuevo Culiacán C.P.80170
Culiacán, Sinaloa. Teléfonos: (667) 7-13-33-63, 7-13-33-64 y 7-12-70-04