

SISTEMA INTEGRAL DE SUPERVISION DE OBRA

Resumen de Estimación

Página 1 de 1

S-05

Nombre de Obra TRABAJOS EN OFICINAS DEL DESPACHO DE GOBIERNO - SEGUNDA ETAPA - UBICADO EN LA CIUDAD DE CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.
Municipio: Culiacan
Localidad:
Contratista: GRUPO VERTIKA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.
Contrato: OPUU-EST-ADJ-PEST-INAD-0307-2023

Importe de la Estimación s/IVA \$1,200,183.63
Importe del Contrato s/IVA: \$1,205,034.71
No. Estimación: 1
Tipo Estimación: Normal Finiquito
Periodo del Contrato: 04/07/2023 al 04/08/2023
Periodo de la Estimación: 04/07/2023 al 04/08/2023

Clave	Descripción	Monto
1	REMODELACIÓN DE OFICINA EN DESPACHO DE GOBIERNO	
P01	PRELIMINARES	22,529.28
P03	OBRA CIVIL	83,613.11
P11	ALUMINIO, PVC Y MULTIPANEL	64,299.46
P13	CARPINTERIA Y CERRAJERIA	399,766.10
P15	RECUBRIMIENTOS Y ACABADOS	326,699.07
P20	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	155,169.80
P21	INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO	148,106.81
	Total Paquete s/IVA:	1,200,183.63

Ajuste por Redondeo: \$0.00
Total de Estimación s/IVA: \$1,200,183.63

GRUPO VERTIKA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

CONTRATISTA

ARQ. JUAN FRANCISCO MARTINEZ PEREZ

SUPERVISOR

ARQ. CARMEN ROSARIO UZARRAGA ACOSTA

JEFE DEPTO.SUPERVISION ZONA CENTRO

SISTEMA INTEGRAL DE SUPERVISION DE OBRA

Estimación

Nombre de Obra TRABAJOS EN OFICINAS DEL DESPACHO DE GOBIERNO - SEGUNDA ETAPA - UBICADO EN LA CIUDAD DE CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

S-04

Municipio: Culiacan

Contrato: OPUU-EST-ADJ-PEST-INAD-0307-2023

No. Estimación: 1

Localidad:

Importe del Contrato s/IVA \$1,205,034.71

Tipo de Estimación: Normal Finiquito

Contratista: GRUPO VERTIKA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

Periodo del Contrato 04/07/2023 al 04/08/2023

Importe de la Estimación: \$1,200,183.63

Periodo de la Estimación: 04/07/2023 al 04/08/2023

Clave	Descripción	Unida	Contrato		Estimación Anterior	Esta Estimación	Acumulado Estimaciones	Por Ejercer	Monto Estimado		Avance
			Volúmen	P.U.							
REMODELACIÓN DE OFICINA EN DESPACHO DE GOBIERNO											
P01 PRELIMINARES											
P01S42 RETIRO DE PANEL DE YESO Y/O PANEL DE TABLACIMIENTO											
1.01	Desmontaje de plafón reticular, Incluye: mano de obra, equipo, herramienta, retiro de sistema de suspensión metálica, cortes, y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	55.50	\$338.72	0.00	55.5000	55.50	0.00	\$18,798.96	100.00	%
1.02	Retiro a mano de escombros y metales producto de desmontaje de muro de tablaroca, de 0.00 a 12.00 mts, y a una distancia horizontal de aplilamiento de 30 mts, Incluye: mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	12.00	\$246.04	0.00	12.0000	12.00	0.00	\$2,952.48	100.00	%
P01S71 RETIROS EN CAMIÓN DE CUALQUIER TIPO DE MATERIAL											
ACR-1.07	Carga Mécanica y Acarreo de material Producto de Demolición o Desmontaje (primer kilómetro).	M8	48.63	\$44.75	0.00	6.7200	6.72	41.91	\$300.72	13.82	%
ACR-1.08	Acarreo de material Producto de Demolición o Desmontaje kilómetro subsecuente	M3/K	486.30	\$7.10	0.00	67.2000	67.20	419.10	\$477.12	13.82	%
									Total Partida:	22,529.28	
P03 OBRA CIVIL											
P03S24 PLACAS PREFABRICADAS DE PANELES DE YESO EN MUROS ANTEPECHOS, PLAFONES, TAPIALES Y USOS DIVERSOS											
2.01	Suministro y colocación de plafón de tablaroca con detalle de luz indirecta con perfil galvanizado cal 26, incluye faldón de carga vertical con tapa y plafón horizontal acabado en pasta fina, materiales, colocación, mano de obra, herramienta, equipo, elevación vertical de los materiales de 0.00 a 12.00 mts, limpieza del área de trabajo, acopio y retiro del material sobrante fuera de la obra.	ML	38.62	\$1,015.76	0.00	38.6200	38.62	0.00	\$39,228.65	100.00	%
2.02	Suministro y colocación de plafón liso de tablaroca con metal canal listón y canaleta de carga con metal galvanizado cal 26 colganteado con alambre galvanizado no 14 con separación de colgante a cada 70 cms acabado en pasta fina. materiales, colocación, mano de obra, herramienta, equipo, elevación vertical de los materiales de 0.00 a 12.00 mts, limpieza del área de trabajo, acopio y retiro del material sobrante fuera de la obra.	M2	55.50	\$799.72	0.00	55.5000	55.50	0.00	\$44,384.46	100.00	%
									Total Partida:	83,613.11	

SISTEMA INTEGRAL DE SUPERVISION DE OBRA

Estimación

Nombre de Obra TRABAJOS EN OFICINAS DEL DESPACHO DE GOBIERNO - SEGUNDA ETAPA - UBICADO EN LA CIUDAD DE CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

S-04

Municipio: Culiacan
Localidad:
Contratista: GRUPO VERTIKA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

Contrato: OPPU-EST-ADJ-PEST-INAD-0307-2023 **No. Estimación:** 1
Importe del Contrato s/IVA \$1,205,034.71 **Tipo de Estimación:** Normal Finiquito
Periodo del Contrato 04/07/2023 al 04/08/2023 **Importe de la Estimación:** \$1,200,183.63
Periodo de la Estimación: 04/07/2023 al 04/08/2023

Clave	Descripción	Contrato		Estimación		Esta Estimación	Acumulado Estimaciones	Por Ejercer	Monto Estimado		Avance	
		Unida	Volúmen	P.U.	Anterior				Por Ejercer			
10.02 3/17	Suministro e instalación de papel tapiz Architecture Modelo M23047, Incluye: material, mano de obra, elevación vertical de los materiales de 0.00 a 12.00 mts, y todo lo necesario para su correcta instalación.	M2	10.52	\$6,506.76	0.00	10.5200	10.52	0.00	\$68,451.12	100.00	%	
P15S05 RECUBRIMIENTO EN PISOS (DIFERENTES ACABADOS Y MATERIALES)												
4.01 12/7 14/7	Suministro y colocación de duela de madera modelo herrin bone walnut de .192 x 1.29 uso comercial liguero. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta necesaria, instalación de bajo alfombra de 3mm, elevación vertical de los materiales de 0.00 a 12.00 mts, limpieza del lugar antes, durante y al finalizar los trabajos.	M2	59.71	\$1,786.15	0.00	59.7100	59.71	0.00	\$106,651.02	100.00	%	
P15S06 RECUBRIMIENTO EN ZOCLOS (DIFERENTES ACABADOS Y MATERIALES)												
4.04 10/7 14/7	Suministro e instalación de zoclo de madera tipo cedro color nogal o similar de 15 cms de peralte, incluye: Materiales, mano de obra, la elevación vertical de los materiales de 0.00 a 12.00 mts, y la limpieza durante la obra	ML	15.00	\$1,657.31	0.00	15.0000	15.00	0.00	\$24,859.65	100.00	%	
P15S07 PINTURA												
4.03 2/8	Suministro y aplicación de pintura vinílica en base agua, en muros interiores marca berel, línea berelinte 7 años. Acabado mate, Incluye: Resanes, material, mano de obra, herramienta, elevación vertical de los materiales de 0.00 a 12.00 mts, limpieza en área de trabajo.	M2	70.00	\$157.94	0.00	70.0000	70.00	0.00	\$11,055.80	100.00	%	
									Total Partida:	326,699.07		
P20 INSTALACIÓN ELÉCTRICA												
P20S49 SALIDAS DE CONTACTOS Y APAGADORES												
3.03 7/7	Desmontaje de salidas, de contactos, apagadores y señales, en interior, a base tubería conduit y cables, hasta una altura promedio de 4m sin recuperación, Incluye: mano de obra y herramienta	PZA	15.00	\$338.72	0.00	15.0000	15.00	0.00	\$5,080.80	100.00	%	
3.04 10/7	Salida de red, con caja rectangular galvanizada y tubo conduit de fierro galvanizado pared delgada de 21 mm (¾"), Incluye: suministro de los materiales requeridos para su ejecución, mano de obra, herramienta, y equipo, conexión y prueba, (de tablero o centro de carga a salida) y limpieza del área de trabajo.	SALID	2.00	\$1,694.90	0.00	2.0000	2.00	0.00	\$3,389.80	100.00	%	

SISTEMA INTEGRAL DE SUPERVISION DE OBRA

Estimación

Nombre de Obra TRABAJOS EN OFICINAS DEL DESPACHO DE GOBIERNO - SEGUNDA ETAPA - UBICADO EN LA CIUDAD DE CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

S-04

Municipio: Culiacan

Contrato: OPUU-EST-ADJ-PEST-INAD-0307-2023

No. Estimación: 1

Localidad:

Importe del Contrato s/IVA \$1,205,034.71

Tipo de Estimación: Normal Finiquito

Contratista: GRUPO VERTIKA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

Periodo del Contrato 04/07/2023 al 04/08/2023

Importe de la Estimación: \$1,200,183.63

Periodo de la Estimación: 04/07/2023 al 04/08/2023

Clave	Descripción	Unida	Contrato		Estimación		Esta Estimación	Acumulado Estimaciones	Por Ejercer	Monto Estimado		Avance
			Volúmen	P.U.	Anterior	Estimación				Por Ejercer	Avance	
3.10	Salida para contacto monofásico dúplex con voltaje regulado, con caja rectangular galvanizada y tubo conduit de fierro galvanizado pared delgada de 21 mm (¾"), Incluye: suministro de los materiales requeridos para su ejecución, mano de obra, herramienta y equipo, conexión y prueba, (de tablero o centro de carga a salida) y limpieza del área de trabajo.	SALID	5.00	\$1,764.58	0.00	5.0000	5.00	0.00	\$8,822.90	100.00	%	
3.11	Salida para apagador sencillo y apagador dúplex con voltaje regulado, con caja rectangular galvanizada y tubo conduit de fierro galvanizado pared delgada de 21 mm (¾"), Incluye: suministro de los materiales requeridos para su ejecución, mano de obra, herramienta y equipo, conexión y prueba, (de tablero o centro de carga a salida) y limpieza del área de trabajo.	SALID	4.00	\$2,115.62	0.00	4.0000	4.00	0.00	\$8,462.48	100.00	%	
P20S58 SALIDAS PARA LUMINARIAS												
3.01	Salida eléctrica y colocación de lampara modelo APRICA YD 341-B color BLANCO con luminaria MR 16 marca philipss luz 3200k ,atenuable dirigible marca tecnolite color negro con caja de lámina galvanizada y tubo conduit de fierro galvanizado pared delgada de 21 mm (¾"), Incluye: suministro de los materiales requeridos para su ejecución, mano de obra, herramienta y equipo, conexión y prueba, (de tablero o centro de carga a salida) y limpieza del área de trabajo.	SALID	21.00	\$1,815.86	0.00	21.0000	21.00	0.00	\$38,133.06	100.00	%	
3.02	Salida eléctrica y colocación de lampara de pared modelo PENDULLUM WALL MARCA CTO LIGHTING con caja de lámina galvanizada y tubo conduit de fierro galvanizado pared delgada de 21 mm (¾"), Incluye: suministro de los materiales requeridos para su ejecución, mano de obra, herramienta y equipo, conexión y prueba, (de tablero o centro de carga a salida) y limpieza del área de trabajo.	SALID	2.00	\$17,641.54	0.00	2.0000	2.00	0.00	\$35,283.08	100.00	%	
3.05	Salida, suministro y colocación de lampara modelo TECNOLITE YD 400-3/N color negro dirigible marca tecnolite color negro con caja de lámina galvanizada y tubo conduit de fierro galvanizado pared delgada de 21 mm (¾"), Incluye: suministro de los materiales requeridos para su ejecución, mano de obra, herramienta y equipo, conexión y prueba, (de tablero o centro de carga a salida) y limpieza del área de trabajo.	SALID	4.00	\$2,905.78	0.00	4.0000	4.00	0.00	\$11,623.12	100.00	%	
3.06	Salida para lampara colgante modelo CELLARLED MARCA MANTRA con caja de lámina galvanizada y tubo conduit de fierro galvanizado pared delgada de 21 mm (¾"), Incluye: suministro de los materiales requeridos para su ejecución, mano de obra, herramienta y equipo, conexión y prueba, (de tablero o centro de carga a salida) y limpieza del área de trabajo.	SALID	3.00	\$3,122.72	0.00	3.0000	3.00	0.00	\$9,368.16	100.00	%	

10/7

10/7

13/7
13/7

13/7

13/7

17/7

SISTEMA INTEGRAL DE SUPERVISION DE OBRA

Estimación

Nombre de Obra TRABAJOS EN OFICINAS DEL DESPACHO DE GOBIERNO - SEGUNDA ETAPA - UBICADO EN LA CIUDAD DE CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

S-04

Municipio: Culiacan

Contrato: OPPU-EST-ADJ-PEST-INAD-0307-2023

No. Estimación: 1

Localidad:

Importe del Contrato s/IVA \$1,205,034.71

Tipo de Estimación: Normal Finiquito

Contratista: GRUPO VERTIKA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

Periodo del Contrato 04/07/2023 al 04/08/2023

Importe de la Estimación: \$1,200,183.63

Periodo de la Estimación: 04/07/2023 al 04/08/2023

Clave	Descripción	Unida	Contrato		Estimación		Esta Estimación	Acumulado Estimaciones	Por Ejercer	Monto Estimado		Avance
			Volúmen	P.U.	Anterior							
3.09	Suministro y colocación de TIRA LED FLEXIBLE MLED-60-IP45-127V-CD/BC con caja de lámina galvanizada y tubo conduit de fierro galvanizado pared delgada de 21 mm (3/4"), Incluye: suministro de los materiales requeridos para su ejecución, mano de obra, herramienta y equipo, conexión y prueba, (de tablero o centro de carga a salida) y limpieza del área de trabajo.	SALID	13.00	\$2,692.80	0.00	13.0000	13.00	0.00	\$35,006.40	100.00	%	
									Total Partida:		155,169.80	
P21	INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO											
P211S31												
5.01	Suministro y colocación de equipo de aire acondicionado de 4 Ton. Tipo Paquete, Marca Carrier, 220 Volts, alta eficiencia, 14 Seers, Incluye: Material, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	PZA	1.00	\$125,920.70	0.00	1.0000	1.00	0.00	\$125,920.70	100.00	%	
P21S41												
5.02	Trabajos de alimentación eléctrica, Incluye: 15 ml de Cables Cal. 4, 15 ml de Cables Cal. 8, 15 ml de Cables Cal. 10, 15 ml de Cables Cal. 12, 15 ml de Cables Cal. 14, Poliducto de 3/4", accesorios para fijación, material, mano de obra, herramienta y equipo.	PZA	1.00	\$22,186.11	0.00	1.0000	1.00	0.00	\$22,186.11	100.00	%	
									Total Partida:		148,106.81	

GRUPO VERTIKA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

CONTRATISTA

ARQ. JUAN FRANCISCO MARTINEZ PEREZ

SUPERVISOR

ARQ. CARMEN ROSARIO UZAREBAGA ACOSTA

JEFE DEPTO. SUPERVISION ZONA CENTRO