



GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

TA DE CONSTANCIA DE VISITA AL LUGAR DE LA(S) OBRAS ANEXO I-A

387

En la ciudad Culiacán, Municipio de Estado de Sinaloa, siendo las 10:00 horas de día 15 del mes de diciembre del 2017. Se reunieron el representante de la Secretaria de Obras Publicas, y los representantes de las compañías constructoras que están participando en el concurso SOP-C-LP-REH-387-2017 ; Licitación Pública Nacional Estatal no. 031-2017 de la siguiente obra:

OBRA	LOCALIDAD	MUNICIPIO
Rehabilitación urbano-paisajista del Parque Acuatico Tres Rios en el Parque las Riberas, sector confluencia Rio Culiacán, en esta ciudad de Culiacán.	CULIACÁN	CULIACAN

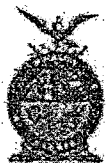
Manifestamos los que firman al calce, haber visitado y examinado el lugar en el que se afectarán los trabajos motivo del concurso, de manera que considerarán en sus propuestas todas las peculiaridades que inciden en los Precios Unitarios.

Nº	COMPANIA	REPRESENTANTE	FIRMA
01	Ingenieria de Potencia y Energía S.A.	ING. Norberto Reyes	
02			
03			
04			
05			
06			
07			
08			
09			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			

Se anexará por separado todas las especificaciones complementarias que se acuerden con respecto a este concurso.

C. ARQ. FRANCISCO MARTINEZ PEREZ

REPRESENTANTE DE LA S.O.P



**SINALOA**  
GOBIERNO DEL ESTADO

GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA  
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS  
ACTA SOBRE ACUERDOS DE LA PRIMERA REUNION  
DE ACLARACIONES DE CONTRATISTAS  
ANEXO II-A

387/17

En la localidad de **CULIACÁN** Municipio de **CULIACÁN** Estado de Sinaloa, siendo las **12:00** HRS  
horas de día **19** del mes **DICIEMBRE** del 2017

Se reunieron el Representante de la Secretaria de Obras Publicas, y los Representantes de las Compañías Constructoras que  
están participando en la Convocatoria del Concurso de Licitación Pública Estatal N° **SOP-C-LP-PAV-387-2017**

OBRA

**REHABILITACION URBANO -PAISAJISTA DEL PARQUE ACUÁTICO TRES RIOS-, EN EL PARQUE LAS RIBERAS, SECTOR CONFLUENCIA RÍO CULIACÁN, EN ESTA CIUDAD DE CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA**

Quienes firman al alcance manifiestamos que hemos expuesto todas las dudas que puedan repercutir en la elaboracion del presupuesto con el cual se elaboraran los trabajos y signamos la presente como señal de que aceptamos los acuerdos en esta reunion alcanzados.

Nº	COMPANIA	REPRESENTANTE	FIRMA
01	Ingenieria de Negocios Sostenibles SA de CV	Ing. Adalberto E. Loarza S.	
02	Desarrollo Integral del Eje Rural SA de CV	José A. Rodríguez	
03	INGENIERIA DE POTENCIA Y OBRAS DE INGENIERIA REGIM.		
04			
05			
06			
07			
08			
09			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			

~~Se anexara por separado todas las especificaciones complementarias que se acuerden con respecto a este concurso~~

Arg. Carlos Ornelas Hicks  
Director de Estudios y Proyectos

REPRESENTANTE DE LA S.O.P. P.D. **RUBY VALADEZ**  
Arg. Eleviel Zamora Arellano

Director de Infraestructura y Estudios de Factibilidad



SINALOA  
GOBIERNO DEL ESTADO

GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA  
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS  
JUNTA ACLARATORIA

CONCURSO DE LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No.

SOP-C-LP-PAV-387-2017

LA EMPRESA DESARROLLO INTEGRAL DE EVORA S.A DE  
C.V. PRESENTA PRESUNTAS QUE SE RESPONDERAN A LA  
BREVEDAD.  
SE ENTREGA CD CON PLANOS DEL PROYECTO.

(Los Contratos de Obra celebrados dentro y fuera del Estado de Sinaloa tambien deberán de incluir sus Fianzas )

(Obras de la Misma Naturaleza o Similares, Son aquellas de la Misma Especialidad, Mismos Alcances, Montos Similares a los que presentan), No incluir Obras que no cumplan con estas especificaciones

(Anexar en el Documento PT-03 debera de anexar comprobación de que la maquinaria y equipo son de su propiedad o en su caso si es arrendada debera anexar carta compromiso de arrendamiento donde enlistara la que se va utilizar en la propuesta)


(Anexar en el Documento PE-04 deberá anexar Cotizaciones de los Materiales que Intervienen en la Propuesta))

(Todas las pruebas de Calidad en las Compactaciones, Concretos, Asfaltos y Aceros, deberán ser analizadas en los precios unitarios)

(Las Hojas Membretadas, Cotizaciones, Arrendamientos, Bancos, deberan de contener, Nombre y Telefono del Responsable)

LUGAR Y FECHA ~~CULIACÁN~~ CULIACÁN SINALOA A 19 DICIEMBRE del 2017

  
Arg. Carlos Ornelas Hicks  
Director de Estudios y Proyectos

  
P.A. Ruby Valadez  
Arg. Eleviel Zamora Arellano  
Director de Infraestructura y Estudios de Factibilidad



**REHABILITACION URBANO - PAISAJISTA DEL PARQUE  
ACUATICO TRES RIOS - EN EL PARQUE LAS RIBERAS SECTOR  
CONFLUENCIA RIO CULIACÁN**

LOC.: CULIACÁN ROSALES

MPIO: CULIACÁN

**NOTAS DE LA JUNTA ACLARATORIA DEL CONCURSO SOP-C-LP-PAV-387-  
2017**

1. Zapata corrida (ZAP-DE01) ancho variable. (no trae medida del ancho).

Zapata corrida Z-1 de ancho variable por 0.20 m. de altura de concreto reforzado de resistencia  $F'c=250$  kg/cm<sup>2</sup>. con armado con varilla del N. 3@25 cm. en sentido longitudinal en sentido transversal varilla del N. 3@20 cm. de acuerdo a plano estructural; incluye materiales, acarreo, equipo, armado de varilla, colado de concreto, equipo, herramienta menor y mano de obra.

Se necesita plano para determinar el ancho.

R= La unidad de este concepto es en m<sup>2</sup> indicada en el catálogo, cotizar con este criterio.

2. Tubo polietileno corrugado, (no trae cantidad ni diámetro).

Tubo de polietileno corrugado, para drenaje, serie 65, doble pared, con campana y empaque; tubería de asbesto-cemento.

No trae concepto la partida.

R= Ver partida 4.7 Instalación/Pluvial concepto 7.

SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PRUEBAS DE TUBOS DE POLIETILENO ALTA DENSIDAD, CORRUGADO, DE DOBLE PARED TIPO "B", CON CAMPANA BICAPA INTEGRADA Y EMPAQUE, PARA DRENAJE, MARCA TODODREN O SIMILAR EN CALIDAD, INCLUYE: LOS MATERIALES LA MANO DE OBRA, LA HERRAMIENTA, Y EL EQUIPO NECESARIOS. NORMAS DE CONSTRUCCION

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO DE POLIETILENO ALTA DENSIDAD, CORRUGADO ADS N-12, DE 305 MM DE DIÁMETRO, CON CAMPANA BICAPA Y EMPAQUE. M<sup>2</sup> 470

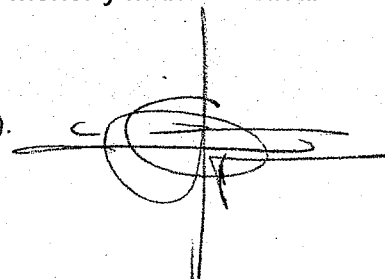
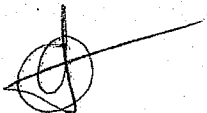
3. Detalle de barandal (BARND-02) (plano o detalle). R= Ver PN-HE-21. y PN-HE-22-3

Suministro, fabricación y colocación de barandal metálico con una altura total de 1.016mts, a base de postes de solera de fierro de 1/4"x3"(0.6x7.6 cm) pasamanos a base de tubo mecánico de 3" de diámetro Ced. 30 Ext. (88.90 mm) espesor de pared de 3.05 mm. Y peso de 6.45 kg/ml. Soldado a soporte de solera, travesaños de tubo industrial de 3/4" de diámetro (19.05 mm.) cal. 14 (1.9 mm) soldado a cantos en soportes verticales, separados intermedio en acero redondo de 3/4" de diámetro, soporte de solera de 1/4"x3" de 15 cm. de largo, con placa base de 1/4" de 5x5"@1.50 mts. con anclas de varilla del N. 3 en acabado base de ultra primer alquidálico B50NJ02 (ROJO OXIDO) de la marca Sherwin Williams y dos manos de pintura de esmalte alquidálico P.A.B. línea C62 marca Sherwin Williams COLOR S.M.A.O. (según especificaciones de proyecto), incluye: material, acarreo, equipo, cortes, soldadura, equipo, herramienta menor y mano de obra.

Rampa de acceso principal

R= Ver plano PN-DT-21d. (rampa acceso ppal.)

R= Ver planos PN-HE-21. y PN-HE-22-3 (detalle de barandal).



4. Marca y/o plano de juegos infantiles y de muro de escalar.

R= La marca de los juegos infantiles es Berliner (o similar en forma, calidad y precio) ver partida 9.4 EQUIPAMIENTO/JUEGOS INFATILES. En relación al muro de escalar es LIMITE-X (o similar).

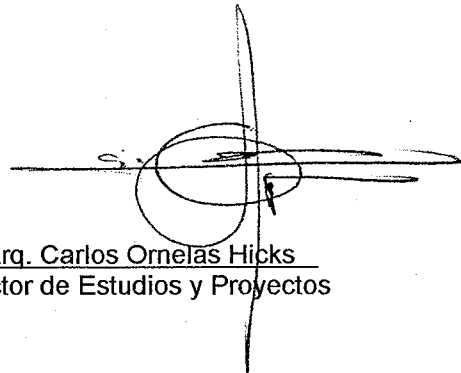
5. Concepto: TABLAEST-01

Trazo y nivelación para hincado de tabestaca metálica, establecido puntos auxiliares, ejes de referencia, y radiaciones para el trazo de curvas con equipo de topografía, incluye: El suministro del material para señalamiento, la mano de obra, la herramienta y el equipo necesario. Ver plano: PATR-Z2-TR-09

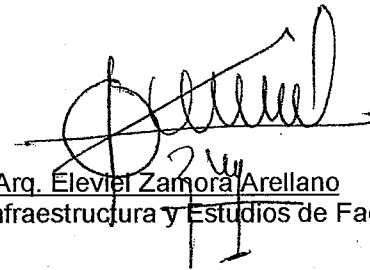
¿Se cuenta con estudio de suelos para determinar el tipo de material para el hincado de tablestacas?

R= Se realizaron exploraciones con sondeos superficiales y se determina que a partir de los tres metros hacia abajo se encontró grava-arena, aun sin embargo se realizará el estudio correspondiente para tomar las consideraciones necesarias con la empresa ganadora.

19-DICIEMBRE-2017



Arq. Carlos Ornelas Hicks  
Director de Estudios y Proyectos



Arq. Elevel Zamora Arellano  
Director de Infraestructura y Estudios de Factibilidad

ESCRITO DE JUNTA DE ACLARACIONES.

NOMBRE DEL LICITANTE: **DESARROLLO INTEGRAL DEL ÉVORA, S.A. DE C.V.**

1.- DATOS GENERALES:

- A) DIE-020207-N78
- B) DESARROLLO INTEGRAL DEL ÉVORA, S.A. DE C.V.
- C) CALLEJÓN LAS FLORES #1601-B, COL. LAS FLORES, CULIACÁN, SINALOA, C.P. 80104.
- D) ING. JOSÉ ÁNGEL RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ
- E) AV. JOSE MARIA OCHOA #1433 PTE FRACC SCALLY

2.- ADEMÁS TRATÁNDOSE DE PERSONAS MORALES:

A) (1) COMPRA Y VENTA DE INMUEBLES. (2) PROYECTAR, DIRIGIR, CONSTRUIR, PROMOVER, FRACCIONAMIENTOS, EDIFICIOS, CASAS Y CONSTRUCCIONES EN GENERAL, EN EL PAÍS O EN EL EXTRANJERO. (3) LA COMPRA Y VENTA DE TODO TIPO DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN, MUEBLES Y ACCESORIOS NECESARIOS O CONVENIENTES PARA LAS ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD. (4) LA PRESTACION DE SERVICIOS TECNICOS O PROFESIONALES INHERENTES EN EL AREA INMOVILIARIA, DESARROLLO DE PROYECTOS Y DE CUALQUIER TIPO DE SERVICIOS REQUERIDOS EN ESA RAMA, YA SEA POR CUENTA PROPIA O SUBCONTRATANDO LOS SERVICIOS ESPECIALIZADOS DE TERCEROS, COMO PUEDEN SER: TRÁMITES LEGALES, INSTALACIONES ELECTRICAS, ILUMINACION, INSTALACION DE AIRES ACONDICIONADOS, DUCTOS, CALDERAS, FONTANERIA, PISOS, RECUBRIMIENTOS Y DECORACION ESPACIALIZADA Y DEMAS ACTIVIDADES RELACIONADAS. (5) SER COMISIONISTA, ADMINISTRADORA O REPRESENTANTE DE TODO TIPO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS, CONDOMINIOS Y FRACCIONAMIENTOS EN GENERAL. (6) PARTICIPAR EN CONCURSOS DE OBRA PROMOVIDOS POR OS GOBIERNOS FEDERAL, ESTATAL, MUNICIPAL, ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS DEL SECTOR PUBLICO Y PARTICULARES PARA REALIZAR, CONSTRUIR O DIRIGIR OBRAS CIVILES, ELECTRICAS, SANITARIAS O DE CUALQUIER OTRO TIPO PUDIENDO OTORGAR GARANTIAS O FIANZAS QUE SE REQUIERAN PARA ESTOS EFECTOS. (7) LA COMPRA EN EL PAÍS O EN EL EXTRANJERO DE TODO TIPO DE MUEBLES, EQUIPOS Y COMPONENTES PARA LAS ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD, ASI COMO SU VENTA Y ARRENDAMIENTO. (8) LA PRESTACION DE TODO TIPO DE SERVICIOS A LAS OBRAS DE CONSTRUCCION EN GENERAL. (9) ADQUIRIR, POSEER, TOMAR EN ARRENDAMIENTO, EN COMODATO, EN USUFRUCTO O A TRAVES DE FIDEICOMISOS, TODO TIPO DE BIENES, MUEBLES E INMUEBLES, PARA CUMPLIR CON LOS OBJETIVOS DE LA SOCIEDAD. (10) OBTENER Y CONTRATAR TODO TIPO DE CREDITOS CON Y SIN GARANTIAS, PUDIENDO FIRMAR LOS CONTRATOS O DOCUMENTOS RESPECTIVOS. (11) ACEPTAR, AVALAR, GIRAR, SUSCRIBIR Y ENDOSAR TODO TIPO DE TITULOS DE CREDITO. (12) ACEPTAR Y RECONOCER TODO TIPO DE PASIVOS DE LA SOCIEDAD O DE TERCEROS, PAGARLOS GARANTIZARLOS O DE CUALQUIER OTRA FORMA OBLIGARSE A NOMBRE DE LOS MISMOS, FIRMANDO LOS CONTRATOS O CONVENIOS NECESARIOS, ASI COMO ACEPTAR, AVALAR, GIRAR, SUSCRIBIR Y ENDOSAR TITULOS DE CREDITO PARA ESTE OBJETO. (13) ADQUIRIR Y/O ADMINISTRAR TODO TIPO DE PATENTES DE INVENCION, DISEÑOS INDUSTRIALES, MODELOS DE UTILIDAD, MARCAS, AVISOS COMERCIALES, NOMBRES COMERCIALES, DERECHOS DE PROPIEDAD INDUSTRIAL EN GENERAL Y FRANQUICIAS. (14) PARTICIPAR COMO SOCIA O ACCIONISTA EN TODO TIPO DE ASOCIACIONES Y SOCIEDADES Y EN SU CASO ADMINISTRAR ACCIONES, PARTES SOCIALES Y REPRESENTAR A SOCIOS DE SOCIEDADES O ASOCIACIONES EN ASAMBLEAS DE ACCIONISTAS O ASOCIADOS. (15) OPERAR COMO AGENTE PARAFINANCIERO ENTRE LAS INSTITUCIONES DE CREDITO, FONDOS DE FOMENTO, FONDOS DE DESCUENTO O DE CUALQUIER OTRO SISTEMA DE FINANCIAMIENTO Y LOS SOCIOS O CON TERCEROS CON QUIENES LA SOCIEDAD CELEBRE CONTRATOS DE ASOCIACION, APARCERIA, DE CREDITOS, DE HABILITACION O AVIO, REFACCIONARIOS O CUALQUIER OTRO TIPO DE CONTRATO O FIGURA ASOCIATIVA PUDIENDO OTORGAR LAS GARANTIAS NECESARIAS YA SEAN PROPIAS O DE LOS ACREDITADOS PARA ESTOS EFECTOS, PUDIENDO ADEMÁS CEDER LOS DERECHOS DERIVADOS DE LOS CONTRATOS ASI COMO ENDOSAR EN PROPIEDAD, EN GARANTIA O EN PROCURACION DE LOS TITULOS DE CREDITO QUE SE ORIGINEN. (16) PRESTACION DE SERVICIOS DE VENTA DE TIPO DE PRODUCTOS EN BENEFICIO O REPRESENTACION DE COMERCIANTES, INDUSTRIALES Y DISTRIBUIDORES EN GENERAL, DESARROLLANDO PARA ESTOS EFECTOS LOS ACTOS RELACIONADOS COMO MUESTREO, EXHIBICIONES, DISTRIBUCIONES, ENTREGA Y REPARTO DE PRODUCTOS. (17) LA PRESENTACION DE TODO TIPO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS, DE DIRECCION, ORGANIZACIÓN Y MANEJO DE TODO TIPO DE NEGOCIOS, OFICINAS, EMPRESAS, DISTRIBUIDORAS Y ALMACENES EN GENERAL.

DATOS DE ACTA CONSTITUTIVA

No. DE ESCRITURA PÚBLICA Y VOLUMEN No.: 1,489 VOLUMEN VI  
FECHA DE ACTA CONSTITUTIVA: 10 DE OCTUBRE DE 2007  
NOTARIO PÚBLICO No.: 112  
NOMBRE DEL NOTARIO PÚBLICO: LIC. MARISELA MONJARAZ ARTEAGA.  
DE LA CIUDAD DE: CULIACÁN ROSALES, SINALOA

MODIFICACION AL ACTA CONSTITUTIVA:  
No. DE ESCRITURA PÚBLICA: 2,852 VOLUMEN XII  
FECHA DE LA REFORMA DEL ACTA: 31 DE DICIEMBRE DE 2015  
NOTARIO PÚBLICO No.: 112  
NOMBRE DEL NOTARIO PÚBLICO: LIC. MARISELA MONJARAZ ARTEAGA.  
DE LA CIUDAD DE: CULIACAN ROSALES, SINALOA

DATOS DE LOS ACCIONISTAS

APELLIDO PATERNO: CAMACHO  
APELLIDO MATERNO: PEREZ  
NOMBRE(S): GILDARDO

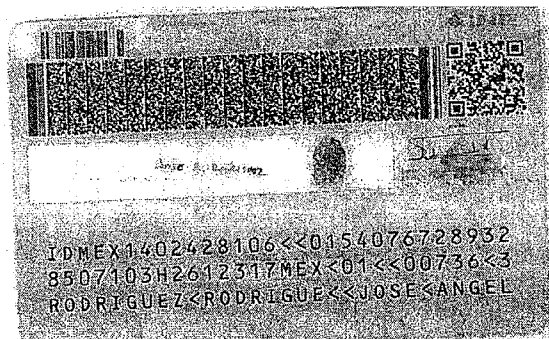
APELLIDO PATERNO: MADRID  
APELLIDO MATERNO: VALDEZ  
NOMBRE(S): ALONSO

APELLIDO PATERNO: DIAZ  
APELLIDO MATERNO: REYNOSO  
NOMBRE(S): GILBERTO

APELLIDO PATERNO: RODRIGUEZ  
APELLIDO MATERNO: MEZA  
NOMBRE(S): JOSE ANGEL

DEL REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE DEL APODERADO O REPRESENTANTE LEGAL: JOSE ANGEL RODRIGUEZ RODRIGUEZ  
No. DE ESCRITURA PÚBLICA: 2,852 VOLUMEN XII  
FECHA DE LA REFORMA DEL ACTA: 31 DE DICIEMBRE DE 2015  
NOTARIO PÚBLICO No.: 112  
NOMBRE DEL NOTARIO PÚBLICO: LIC. MARISELA MONJARAZ ARTEAGA.  
DE LA CIUDAD DE: CULIACAN ROSALES, SINALOA





SOLICITUD DE ACLARACIONE, DUDAS O CUESTIONAMIENTOS, A LOS ASPECTOS CONTENIDOS EN LA CONVOCATORIA.

**PREGUNTA 1.- ZAPATA CORRIDA (ZAP-DE01) ANCHO VARIABLE. (NO TRAE MEDIDA DEL ANCHO).**

ZAPATA CORRIDA Z-1 DE ANCHO VARIABLE POR 0.20 M DE ALTURA DE CONCRETO REFORZADO DE RESISTENCIA  $F'_{c}=250$  KG/CM<sup>2</sup> CON ARMADO CON VARILLA DEL N.3 @25 CM EN SENTIDO LONGITUDINAL Y EN SENTIDO TRANSVERSAL VARILLA DEL N.3 @20 CM, DE ACUERDO A PLANO ESTRUCTURAL; INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, EQUIPO, ARMADO DE VARILLA, COLADO DE CONCRETO, EQUIPO, HERRAMIENTA MENOR Y MANO DE OBRA.

**-SE NECESITAN PLANOS PARA DETERMINAR EL ANCHO.**

**PREGUNTA 2.- TUBO POLIETILENO CORRUGADO. (NO TRAE CANTIDAD NI DIAMETRO)**

TUBOS DE POLIETILENO CORRUGADO, PARA DRENAJE, SERIE 65, DOBLE PARED, CON CAMPANA Y EMPAQUE; TUBERÍA DE ASBESTO - CEMENTO

**-NO TRAE CONCEPTOS LA PARTIDA.**

**PREGUNTA 3.- DETALLE DE BARANDAL (BARND-02) (PLANO O DETALLE)**

SUMINISTRO, FABRICACION Y COLOCACION DE BARANDAL METALICO CON UNA ALTURA TOTAL DE 1.016 MTS, A BASE DE POSTES DE SOLERA DE FIERRO DE 1/4"X3" (0.6X 7.6 CM) , PASAMANOS A BASE DE TUBO MECANICO DE 3" DE DIAMETRO CED.30 EXT. (88.90 MM) ESPESOR DE PARED DE 3.05 MM Y PESO DE 6.45 KG/ML SOLDADO A SOPORTE DE SOLERA, TRAVESAÑOS DE TUBO INDUSTRIAL DE 3/4" DE DIAMETRO (19.05 MM) CAL.14 (1.9 MM) SOLDADO A CANTOS EN SOPORTES VERTICALES, SEPARADOR INTERMEDIO EN CAERO REDONDO DE 3/4" DE DIAMETRO, SOPORTE DE SOLERA DE 1/4X 3" DE 15 CM DE LARGO, CON PLACA BASE DE 1/4" DE 5X5" @ 1.50 MTS CON ANCLAS DE VARILLA DEL N.3, EN ACABADO BASE DE ULTRA PRIMER ALQUIDALICO B50NJ02 (ROJO OXIDO) DE LA MARCA SHERWIN WILLIAMS Y DOS MANOS DE PINTURA DE ESMALTE ALQUIDALICO P.A.B. LINEA C62 MARCA SHERWIN WILLIAMS COLOR S.M.A.O. (SEGUN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO; INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, EQUIPO, CORTES, SOLDADURA, EQUIPO, HERRAMIENTA MENOR Y MANO DE OBRA.

**-RAMPA DE ACCESO PRINCIPAL**

**PREGUNTA 4.- MARCA Y/O PLANO DE JUEGOS INFANTILES Y DE MURO DE ESCALAR.**

**PREGUNTA 5.- CONCEPTO: TABLAEST-01**

TRAZO Y NIVELACIÓN PARA HINCADO DE TABLESTACA METALICA, ESTABLECIENDO PUNTOS AUXILIARES, EJES DE REFERENCIA, Y RADIACIONES PARA EL TRAZO DE CURVAS CON EQUIPO DE TOPOGRAFIA, incluye: EL SUMINISTRO DEL MATERIAL PARA SENÑALAMIENTO, LA MANO DE OBRA, LA HERRAMIENTA Y EL EQUIPO NECESARIOS. VER PLANO : PATR-Z2-TR-09.

**-¿SE CUENTA CON ESTUDIO DE SUELOS PARA DETERMINAR EL TIPO DE MATERIAL PARA EL HINCADO DE TABLESTACAS?**

ATENTAMENTE

ING. JOSÉ ÁNGEL RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ  
REPRESENTANTE LEGAL