

CONTRATISTA:
CONSTRUCCIONES JEAR, S.A. DE C.V.
DOMICILIO: **BLVD. ROSENDO G. CASTRO 1753 OTE. COL.
EL REALITO LOS MOCHIS, AHOME, SINALOA**
R.F.C.
CJE-070329-CF6

DEPENDENCIA:
GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA
**INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA
EDUCATIVA**

FECHA

26/11/2022

RESÚMEN DE ESTIMACIÓN

No. DE PGO:	22203	No. DE OBRA:	220410	C.C.T.	25ECB0004W	ESTIMACIÓN:	2 (FINIQUITO)
PLANTEL:	MEDIA SUPERIOR PROF. VICTOR MANUEL RUBIO AHUMADA (COBAES 04 ZONA 01)			LOCALIDAD:	HIGUERA DE ZARAGOZA	MUNICIPIO:	AHOME
DESCRIPCIÓN:	CONSTRUCCION DE PORTICO DE 6.00 MT. X 4.00 MT. EN MEDIA SUPERIOR PROF. VICTOR MANUEL RUBIO AHUMADA (COBAES 04, ZONA01), UBICADA EN HIGUERA DE ZARAGOZA, MUNICIPIO DE AHOME, ESTADO DE SINALOA.						

IMPORTE DE OBRA:	\$649,434.05
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	\$227,301.92
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$649,434.05

OBRA	IMPORTE
PRELIMINARES	\$ 4,415.72
CIMENTACION	\$ 7,865.15
ALBAÑILERIA	\$ 16,751.29
HERRERIA	\$ 83,488.40
INSTALACIONES	\$ 13,279.16
ADHERIDOS	\$ 17,988.54
ACABADO EXTERIOR EXTRAORDINARIOS	\$ 114,125.95 \$ 16,909.94
SUBTOTAL ESTIMACIÓN:	\$ 274,824.15

POR CIERRE DE CONTRATO SE COBRARA

SUB TOTAL=
I.V.A AL 16 %
TOTAL =

\$ 274,824.15
\$ 43,971.86
\$ 318,796.01

SUB TOTAL= \$ 269,814.99
I.V.A AL 16 % \$ 43,170.40
TOTAL = \$ 312,985.39

CONSTRUCCIONES JEAR, S.A. DE C.V.

CONTRATISTA

ING. MARTIN ULISES LEON LAZCANO

SUPERVISOR

CONTRATISTA:
CONSTRUCCIONES JEAR, S.A. DE C.V.
DOMICILIO: BLVD. ROSENDO G. CASTRO 1753 OTE. COL. EL REALITO LOS MOCHIS,
AHOME, SINALOA C.P. 81260
R.F.C.
CJE-070329-CF6

DEPENDENCIA:
GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA
INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA
EDUCATIVA

1 de 3

DESGLASE DE CONCEPTOS DE ESTIMACIÓN

No. DE PGO: 22203 No. DE OBRA: 220410 C.C.T. 25ECB0004W
PLANTEL: MEDIA SUPERIOR PROF. VICTOR MANUEL RUBIO AHUMADA (COBAES 04 ZONA 01) LOCALIDAD: HIGUERA DE ZARAGOZA ESTIMACIÓN: 2 (FINQUITO)
MUNICIPIO: AHOME

DESCRIPCIÓN: CONSTRUCCION DE PORTICO DE 6.00 MT. X 4.00 MT. EN MEDIA SUPERIOR PROF. VICTOR MANUEL RUBIO AHUMADA (COBAES 04, ZONA 01), UBICADA EN HIGUERA DE ZARAGOZA, MUNICIPIO DE AHOME, ESTADO DE SINALOA.

IMPORTE DE OBRA: \$649,434.05
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA: \$227,301.92
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$649,434.05

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGUN PROYECTO			HASTA ESTA ESTIM.	HASTA ESTA ANT.	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE	
			VOL.	PU	\$						
CONSTRUCCION DE PORTICO DE 6.00 MT. X 4.00 MT. EN PROF. VICTOR MANUEL RUBIO AHUMADA (COBAES 04, ZONA 01), UBICADA EN HIGUERAS DE ZARAGOZA, MUNICIPIO DE AHOME, ESTADO DE SINALOA. CCT: 25ECB0004W.											
01	COBAES 04 CONSTRUCCION DE PORTICO										
01	PRELIMINARES										
83120	RETIRO DE PUERTA DE PERFIL Y RETIRO DE MARCO METALICO. TRABAJO TERMINADO.	PZA	2.00	261.10	522.20	2.00	0.00	0.00	2.00	\$522.20	
80013	DESMONTAR HERRERIA EN MAL ESTADO SOLDADA CON VARILLA DE PROTECCION.	M2	11.00	162.23	1,784.53	24.00	0.00	13.00	24.00	\$3,893.52	
02	CIMENTACION										
	EXCAVACION A MANO EN TERRENO TIPO "A" INVESTIGANDO EN OBRA CUALQUIER PROFUNDIDAD. INCLUYE AFINE TALUDES Y ACARREO DENTRO Y FUERA DE OBRA DE MATERIAL NO UTILIZADO.	M3	16.01	593.93	9,508.82	0.00	5.92	-10.09	-8.44	-\$5,012.77	
11071	SUMINISTRO Y RELLENO DE MATERIAL INERTE, COMPACTADO C/PISON Y AGUA EN CAPAS DE 20CM ESPESOR. INCLUYE ACARREO DENTRO DE LA OBRA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, MEDIR COMPACTO.	M3	7.21	746.70	5,383.71	1.02	8.82	2.63	1.02	\$761.63	
11131	CONCRETO FC=250KG/CM2. EN CIMENTACION, T.M.A 3/4", INCLUYE COLADO, VIBRADO Y CURADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU REALIZACION.	M3	2.40	4,478.56	10,748.54	1.88	2.71	2.19	1.88	\$8,419.89	
12010	CIMBRA PARA CIMENTACION CON MADERA DE PINO DE 3a., ACABADO COMUN. INCLUYE CIMBRADO Y DESCIMBRADO, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	24.32	419.47	10,201.51	3.74	23.76	3.18	3.74	\$1,568.82	
12021	ACERO REFUERZO DIAMETRO #3 FY=4200 KG/CM2 INCLUYE SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS, DOBLECES Y DESPERDICIOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	KG	117.21	67.85	7,952.70	31.36	199.73	113.88	31.36	\$2,127.78	
12034	TOTAL CIMENTACION										\$7,865.15
004	ALBAÑILERIA										
	PINTURA VINILICA VINMEX DE COMEX Y/O SIMILAR LAVABLE, MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES. INCLUYE: REPARAR SUPERFICIE, REBABEAR, PLASTE NECESARIO Y ZOCLO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	103.28	137.89	14,241.28	109.29	0.00	6.01	109.29	\$15,070.00	
34003	LIMPIEZA DE PISOS DE CONCRETO Y/O MOSAICO CON CEPILLO, AGUA Y ACIDO CLORHIDRICO. INCLUYE MANO DE OBRA.	M2	27.72	52.92	1,466.94	27.70	0.00	-0.02	27.70	\$1,466.88	
37005	LIMPIEZA DE VIDRIOS Y TABLETAS POR AMBAS CARAS. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	2.92	24.34	71.07	8.85	0.00	5.93	8.85	\$215.41	
37030	TOTAL ALBAÑILERIA										\$16,751.29
006	HERRERIA										
	SUMINISTRO, HABILITADO Y ARMADO DE PERFIL TUBULAR COMERCIAL PARA PUERTAS Y VENTANAS. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, SOLDADURA, Y TODO LO NECESARIO.	KG	644.55	146.53	94,445.91	569.77	0.00	-74.78	569.77	\$83,488.40	
41001	TOTAL HERRERIA										\$83,488.40
006	INSTALACIONES										
	SALUDA DE ALUMBRADO O CONTACTO C/CAJA DE PVC Y TUBO DE PVC LIGERO INC. TODO LO NECESARIO PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO.	SAL	5.00	847.02	4,235.10	5.00	0.00	0.00	5.00	\$4,235.10	
51004											

[Handwritten signature]

Icon Lorenz Hahn

0 FECHA 26/11/2022
HOJA:

CONTRATISTA:

CONSTRUCCIONES JEAR, S.A. DE C.V.

DOMICILIO: BLVD. ROSENDO G. CASTRO 1753 OTE. COL. EL REALITO LOS MOCHIS,
AHOME, SINALOA C.P. 81260

R.F.C.

CJE-070329-CF6

DEPENDENCIA:

GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA

INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

DESGLOSE DE CONCEPTOS DE ESTIMACIÓN

No. DE PGO:	22203	No. DE OBRA:	220410	C.C.T.	25ECB0004W
-------------	-------	--------------	--------	--------	------------

PLANTEL: MEDIA SUPERIOR PROF. VICTOR MANUEL RUBIO AHUMADA (COBAES 04 ZONA 01)

LOCALIDAD: **HIGUERA DE ZARAGOZA**

ESTIMACIÓN:	2 (FINIQUITO)
--------------------	----------------------

MUNICIPIO:	AHOME
------------	--------------

DESCRIPCIÓN: CONSTRUCCION DE PORTICO DE 6.00 MT. X 4.00 MT. EN MEDIA SUPERIOR PROF. VICTOR MANUEL RUBIO AHUMADA (COBAES 04, ZONA01), UBICADA EN HIGUERA DE ZARAGOZA, MUNICIPIO DE AHOME, ESTADO DE SINALOA.

IMPORTE DE OBRA:

IMPORTE DE OBRA:	\$649,434.05
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	\$227,221.00

IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:

IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$227,301.92
	\$649,434.05

\$649,434.05

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGUN PROYECTO			HASTA ESTA ESTIM.	HASTA ESTIM. ANT.	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE
			VOL.	P.U.	\$					
51598	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARA LED 2X18W A PRUEBA DE VAPOR Y POLVO CON DIFUSOR DE POLICARBONATO TRANSPARENTE ALTA RESISTENCIA, BROCHES DE ABS. CON BASES DE ACERO EN COLOR BLANCO INCLUYE TUBOS LED DE 18W OPALNOS DE 6500K LD 1850 FL. CONEXIÓN PARA AMBOS LADOS INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	10.00	2,399.53	23,995.30	2.00	0.00	-8.00	2.00	\$4,799.08
84022	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ABANICO DE TECHO	PZA	1.00	2,058.36	2,058.36	1.00	0.00	0.00	1.00	\$2,058.36
51354	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TABLERO DE CONTROL DE 4 CIRCUITOS MONOFASICOS.	PZA	1.00	1,466.00	1,466.00	1.00	0.00	0.00	1.00	\$1,466.00
51378	SUM. Y COL. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 1 POLO 15 A 50 AMP TIPO QO, INCLUYE CONEXIÓN Y PRUEBA.	PZA	2.00	360.32	720.64	2.00	0.00	0.00	2.00	\$720.64
007	ADHERIDOS									
								TOTAL INSTALACIONES		\$13,279.16
89644	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANCELERIA DE ALUMINIO DE 2" NATURAL Y CRISTAL DE 6MM INCLUYE REPISON, TRABAJO TERMINADO.	M2	2.92	2,585.16	7,548.67	4.14	0.00	1.22	4.14	\$10,702.56
83058	RENVELADO DE LOSA CON ENTORTADO MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:2:6, PERALTE 1". INCLUYE: RETIRAR ENTORTADO EN MAL ESTADO. FUERA DE LA OBRA.	M2	27.72	330.58	9,163.68	22.04	0.00	-5.68	22.04	\$7,285.98
008	ACABADO EXTERIOR									
								TOTAL ADHERIDOS		\$17,988.54
38233	SUMINISTRO E INSTALACION DE VITROPISO DE 15X90CM OUTLAND BEIGE MATE PRIMERA INTERCERAMIC EN MURO VERTICAL EXTERIOR, ADHESIVO PSP BLANCO DE 10KG, BOQUILLA SIN ARENA CARAMEL SACO 5KG, UTILIZACION SEPARADORES PARA SU MEJOR INSTALACION INCLUYE: PREPARACION DE SUPERFICIE, RECORTES, BOQUILLAS, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	4,687.75	4,687.75	1.00	0.00	0.00	1.00	\$4,687.75
38234	REVESTIR BARRA DE CONCRETO DE DIMENSION 0.70X2.80X1.00 DE ALTO, CON VITROPISO OUTLAND BEIGE 15X90 MATE PRIMERA INTERCERAMIC, ADHESIVO PSP BLANCO SACO DE 10KG, BOQUILLA SIN ARENA CARAMEL SACO DE 5KG, SEPARADOR DE 2 A 3 MM PARA MEJORAR INSTALACION INCLUYE: SUMINISTRO, PREPARACION DE SUPERFICIE	PZA	1.00	5,132.25	5,132.25	1.00	0.00	0.00	1.00	\$5,132.25
38235	SUMINISTRO Y FABRICACION MURO DOBLE DE DUROCK DE 0.50X0.245X4.50 ALTO, COLOCACION DE ENTRECALLES 1/2" A CADA 90 CMS DE SEPARACION, INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	39,283.19	39,283.19	1.00	0.00	0.00	1.00	\$39,283.19
35268	CALAFATEADO CON BASE COAT TERMINADO O ACABADO FLOTEADO FINO EN MURO DE DUROCK INCLUYE: SUMINISTRO, APLICACIÓN, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	19.38	226.98	4,398.87	19.73	0.00	0.35	19.73	\$4,478.32
90022	SUMINISTRO, ELABORACION E INSTALACION DE LETRAS Y NUMEROS "COBAES 04" EN ALUMINIO TIPO PLATA CEPILLADO EN MEDIDAS DE 45CM DE ALTO DESARROLLANDO 3.85MTS DE LARGO POR 5CM DE ESPESOR INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	1.00	17,014.51	17,014.51	1.00	0.00	0.00	1.00	\$17,014.51
90023	SUMINISTRO, ELABORACION E INSTALACION DE LETRAS "PROFR. VICTOR MANUEL RUBIO AHUMADA" EN ALUMINIO TIPO ACERO CEPILLADO EN MEDIDAS DE 25CM DE ALTO DESARROLLANDO 4.20MTS DE LARGO Y 4CM DE ESPESOR INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	1.00	9,688.27	9,688.27	1.00	0.00	0.00	1.00	\$9,688.27

FECHA: 28/11/2022
HOJA:

CONTRATISTA:
CONSTRUCCIONES JEAR, S.A. DE C.V.
DOMICILIO: BLVD. ROSENDO G. CASTRO 1753 OTE. COL. EL REALITO LOS MOCHIS,
AHOME, SINALOA C.P. 81260
R.F.C.
CJE-070329-CF6

DEPENDENCIA:
GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA
INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

3 de 3

DESGLASE DE CONCEPTOS DE ESTIMACIÓN

No. DE PGO: 22203 No. DE OBRA: 220410 C.C.T. 25ECB0004W
PLANTEL: MEDIA SUPERIOR PROF. VICTOR MANUEL RUBIO AHUMADA (COBAES 04 ZONA 01) LOCALIDAD: HIGUERA DE ZARAGOZA ESTIMACIÓN: 2 (FINIQUITO)
MUNICIPIO: AHOME

DESCRIPCIÓN: CONSTRUCCION DE PORTICO DE 6.00 MT. X 4.00 MT. EN MEDIA SUPERIOR PROF. VICTOR MANUEL RUBIO AHUMADA (COBAES 04, ZONA01), UBICADA EN HIGUERA DE ZARAGOZA, MUNICIPIO DE AHOME, ESTADO DE SINALOA.

IMPORTE DE OBRA: \$649,434.05
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA: \$227,301.92
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$649,434.05

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGUN PROYECTO			HASTA ESTA ESTIM.	HASTA ESTIM. ANT.	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE
			VOL	PU	\$					
90024	SUMINISTRO, ELABORACION E INSTALACION DE LOGOTIPO "COBAES" EN ALUMINIO NATURAL PINTADO EN ESMALTE AUTOMOTIVO COLORES SEGUN LOGO EN MEDIDAS DE 70CMS DE ALTO DESARROLLANDO 80CMS DE LARGO DE 5CM ESPESOR INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	5,191.77	5,191.77	1.00	0.00	0.00	1.00	\$5,191.77
90025	SUMINISTRO E INSTALACION DE PAVES DE ALUMINIO COMPUESTO COLOR VERDE DE 4MM, HOJAS DE ALUMINIO DE 4 MM, PERFILES DE ZINCO VERDE, PUAS, ACCESORIO PARA SU INSTALACION INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO	PZA	1.00	24,137.01	24,137.01	1.00	0.00	0.00	1.00	\$24,137.01
32012	FABRICACION DE FILO EN MUROS Y PRETILES. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ML	6.46	123.53	798.00	11.40	0.00	4.94	11.40	\$1,408.24
38031	LOSA DE CONCRETO PARA BARRA O MOSTRADOR, F'c=200 KG/CM2 DE 10 CMS. DE ESPESOR ACABADO PULIDO, ARMADA CON VARILLA #3 INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. Cimbra.	M3	1.96	2,503.74	4,907.33	1.24	0.00	-0.72	1.24	\$3,104.64
EXTRAORDINARIOS										\$114,125.95
EXT01	SUM. Y COL. DE VITROPISO 40X40 CM INTERCERAMIC, BRUNEL, IVORY INCL. PREPARACION DE SUP. RECORTES, BOQUILLAS TRABAJO TERMINADO	M2	0.00	871.28	0.00	22.04	0.00	22.04	22.04	\$14,795.01
EXT02	S. Y C. DE ZOCLO INTERCERAMIC DE 8 CM ASENT. Y EMBOQUILLADO DE COLOR DE 1 CM ESP. INCLUYE CORTES, TRABAJO TERMINADO.	ML	0.00	168.52	0.00	12.55	0.00	12.55	12.55	\$2,114.93
TOTAL EXTRAORDINARIOS										\$16,909.94
SUBTOTAL ESTIMACION										\$274,824.15

CONSTRUCCIONES JEAR, S.A. DE C.V.

Contratista

ING. MARTIN ULISES LEON LAZCANO
Supervisor