



H. AYUNTAMIENTO DE ELOTA

ACTA NÚMERO 023 EXTRAORDINARIA DEL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA 2023

N.º. HAE-020-PR-2023/A

ADJUDICACIÓN DIRECTA NO. HAE-020-PR-2023/A

"ADJUDICACIÓN DIRECTA"

EN LA CIUDAD DE LA CRUZ, ELOTA, SINALOA, SIENDO LAS 11.15 HORAS DEL DIA 15 DEL MES DE AGOSTO DEL 2023, PARA DAR CUMPLIMIENTO A LAS FUNCIONES DEL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA, ARTICULO 33 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA, EL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL SE REUNIÓ EN SESION PÚBLICA NO. 023 EXT., EN LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO, OBRAS Y SERV. PÚBLICOS DEL H. AYUNTAMIENTO DE ELOTA, SITAS EN AV. GABRIEL LEYVA SOLANO, S/N, COLONIA CENTRO, DE LA CRUZ, ELOTA, SINALOA, PARA EVALUAR EN SU PARTE TÉCNICA LAS PROPUESTAS PRESENTADAS POR LOS LICITANTES PARTICIPANTES PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE LA OBRA:

HAE-020-PR-2023/A, CONSTRUCCIÓN DE PISOS FIRMES EN LAS COMUNIDADES DE: CEUTA, BELLAVISTA, ELOTA, CELESTINO GAZCA, TAYOLITTA, EL SALADITO, PUEBLO PIDER (ARROYITOS), ROSENDO NIEBLAS, EL ESPINAL, SAN JOSÉ DE CONITACA, RINCÓN DE IBONÍA, LA CRUZ, LAS CHAPAS Y EL ROBLE, EN EL MUNICIPIO DE ELOTA, SINALOA, MÉXICO.

UNA VEZ REUNIDO DICHO COMITÉ, SE DA LECTURA AL ACTA NÚM. 023 EXTRAORDINARIA, REALIZADA POR EL ACTUAL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA LEVANTADA CON MOTIVO DEL ACTO DE REVISIÓN Y EVALUACIÓN TÉCNICA-ECONÓMICA DE LAS PROPUESTAS.

SE PROCEDIÓ A LA REVISIÓN CUANTITATIVA Y SE REALIZÓ LA VALORACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN ECONOMICA DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 53 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA, EL COMITÉ APLICÓ LOS CRITERIOS DE EVALUACIÓN DE CONFORMIDAD CON LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA VIGENTE A LA FECHA DEL PRESENTE, POR EL QUE SE ESTABLECEN LOS LINEAMIENTOS PARA LA APLICACIÓN DEL CRITERIO DE EVALUACIÓN DE PROPOSICIONES PARA UNA "ADJUDICACIÓN DIRECTA ART. 39 PÁRRAFO 11, Y 62" EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN (ADJUDICACIÓN DIRECTA) EN MATERIA DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA" PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE SINALOA EL 07 DE SEPTIEMBRE DEL 2020

Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa



H. AYUNTAMIENTO DE ELOTA
ACTA NÚMERO 023 EXTRAORDINARIA DEL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA 2023
N.º HAE-020-PR-2023/A
ADJUDICACIÓN DIRECTA NO. HAE-020-PR-2023/A

REFORMADA EL 23 DE OCT. DEL 2020, QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA CONVOCATORIA Y FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 39 Y 62 DE LA ADJUDICACIÓN DIRECTA NO. HAE-020-PR-2023/A

ACTO CONTINUO DE PROCEDIO A LA REVISIÓN LOS SOBRES QUE CONTIENEN LAS PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS DE AQUELLAS QUE FUERON DECLARADAS SOLVENTES EN SUS ASPECTOS SIGUIENTES:

| A) PROPUESTA ECONOMICA | | GRUPO CONSTRUCTOR ZASAQUI, S.A DE C.V | METOZA CONSTRUCCIÓN Y ACABADOS, S.A DE C.V | INFRAESTRUCTURA URBANA DE SINALOA, S.A DE C.V |
|------------------------|--|---------------------------------------|--|---|
| I. | Que cada documento contiene toda la información solicitada; | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| II. | Que los precios a costo directo de los insumos propuestos por el licitante son aceptables, es decir, que son menores, iguales y no rebasan el presupuesto de obra elaborado previamente por la convocante como parte del proyecto ejecutivo. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| a) | Que en todos y cada uno de los conceptos que lo integran se estableció el importe del precio unitario; | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| b) | Que los importes de los precios unitarios son anotados con número y con letra, los cuales son coincidentes entre sí y con sus respectivos análisis y | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| c) | Que las operaciones aritméticas se ejecutaron correctamente. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| d) | Que los insumos propuestos por el licitante si corresponden a los periodos presentados en los programas; | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| I. | II. | III. | | |
| a) | Que los análisis de los precios unitarios están estructurados con costos directos , indirectos, de financiamiento, cargo por utilidad y cargos adicionales; | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |

Podillo Peraza
Verónico

Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa



| | | | | |
|---|--|--------|--------|--------|
| b) | Que los costos directos están integrados con los correspondientes materiales, equipos de instalación permanente, mano de obra, maquinaria y equipo de construcción; | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| c) | Que los precios básicos de adquisición de los materiales considerados en los análisis correspondientes están dentro de los parámetros de precios vigentes en el mercado; | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| d) | Que los costos básicos de la mano de obra se obtuvieron aplicados los factores de salario real a los sueldos y salarios de los técnicos y trabajadores; | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| e) | Que el cargo por el uso de herramienta menor está incluido, y | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| f) | Que los costos horarios por la utilización de la maquinaria y equipo de construcción se obtuvieron por hora efectiva de trabajo y se presentan análisis para cada máquina o equipo, incluyendo los accesorios que tienen integrados; | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| IV. Que los análisis de costos directos se estructuraron y determinaron de acuerdo con los lineamientos: | | | | |
| a) | Que los costos de los materiales considerados por el licitante son congruentes con la relación de los costos básicos y con las normas de calidad especificadas en la convocatoria. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| b) | Que los costos de la mano de obra considerados por el licitante son congruentes con el tabulador de los salarios y con los costos reales que prevalecen en la zona donde se ejecutarán los trabajos, y | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| c) | Que los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción se determinaron con base en el precio y rendimientos considerados como nuevos, y se tomaron como máximos los rendimientos que determinan los manuales de los fabricantes, así como las características ambientales y topográficas de la zona donde se realizarán los trabajos; | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| V. Que los análisis de costos indirectos están estructurados y determinados de acuerdo con los lineamientos: | | | | |
| a) | Que el análisis se valorizó y desglosó por conceptos con su importe correspondiente, se anotó el monto total y su equivalente porcentual sobre el monto del costo directo; | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| b) | Que para el análisis de los costos indirectos se consideraron adecuadamente los correspondientes a las oficinas centrales del licitante, los que comprenden únicamente los necesarios para dar apoyo técnico y administrativo a la superintendencia del contratista | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |

Radiador Perota

Veronico

Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa

[Handwritten signatures]



H. AYUNTAMIENTO DE ELOTA
ACTA NÚMERO 023 EXTRAORDINARIA DEL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA 2023
N.º. HAE-020-PR-2023/A
ADJUDICACIÓN DIRECTA NO. HAE-020-PR-2023/A

| | | | |
|--|--------|--------|--------|
| encargado directamente de los trabajos y los de campo necesarios para la dirección, supervisión y administración de la obra, y | | | |
| c) Que no se incluyó ningún cargo que, por sus características o conforme a la convocatoria, deba pagarse aplicando un precio unitario específico; | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| VI. Que el análisis, cálculo e integración del costo financiero se determinó de acuerdo con lo requerido: | | | |
| a) Que los ingresos por concepto de anticipo consideraran la periodicidad y su plazo de trámite y pago, deduciendo del monto de las estimaciones la amortización de dicho anticipo; | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| b) Que el costo del financiamiento está representado por un porcentaje de la suma de los costos directos e indirectos; | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| c) Que la tasa de interés aplicable está definida con base en un indicador económico específico; | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| d) Que el costo del financiamiento es congruente con el programa de ejecución valorizado con montos mensuales, y | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| e) Que la mecánica para el análisis y cálculo del costo por financiamiento empleada por el licitante es congruente con lo establecido en la convocatoria; | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| VII. Que el cargo por utilidad fijado por el licitante se determinó de acuerdo con lo requerido: | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| VIII. Que el importe total de la proposición es congruente con todos los documentos que la integran, y | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| IX. Que los programas específicos de erogaciones de materiales, mano de obra y maquinaria y equipo de construcción y de instalación permanente, son congruentes con el programa de erogaciones de la ejecución general de los trabajos. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |

Padilla Peraza
Veronica

Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa



H. AYUNTAMIENTO DE ELOTA
ACTA NÚMERO 023 EXTRAORDINARIA DEL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA 2023
N.º HAE-020-PR-2023/A
ADJUDICACIÓN DIRECTA NO. HAE-020-PR-2023/A

UNA VEZ EFECTUADA ÉSTA, A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN LAS PROPUESTAS PRESENTADAS:

| LICITANTE | EVALUACIÓN ECONÓMICA |
|--|----------------------|
| * FRANCISCO ANGULO PÉREZ REPRES. LEGAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA DE SINALOA, S.A DE C.V | CUMPLE |
| * C. JOSÉ ELIAS NÚÑEZ OLIVA, REPRES. LEHGAL DE GRUPO CONSTRUCTOR ZASAQUÍ, S.A DE C.V | CUMPLE |
| * C. JESÚS GUILLERMO TORRES HERNÁNDEZ, REPRES. LEGAL DE METOZA CONSTRUCCIÓN, S.A DE C.V. | CUMPLE |

*Radilla Peraza
Verónica*

Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa



H. AYUNTAMIENTO DE ELOTA

ACTA NÚMERO 023 EXTRAORDINARIA DEL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA 2023

Nº. HAE-020-PR-2023/A

ADJUDICACIÓN DIRECTA NO. HAE-020-PR-2023/A

| |
|--|
| PROPUESTAS DESECHADAS EN LA REVISION DE LA PROPUESTA ECONOMICA |
| EMPRESAS Y CAUSAS |
| EMPRESA FUERON DESECHADAS (NINGUNA) |

EN SU ANÁLISIS DETALLADO SE ENCONTRÓ, QUE LA PROPUESTA ECONÓMICA PRESENTADA POR LOS LICITANTES:

*C. FRANCISCO ANGULO PÉREZ, REPRES. DE INFRAESTRUCTURA URBANA DE SINALOA, S.A DE C.V -----IMPORTE.- \$ 577,019.61

(SON: QUINIENTOS SETENTA Y SIETE MIL DIECINUEVE PESOS CON 61/100 M.N (INC. IVA).

*C. JOSÉ ELIAS NÚÑEZ OLIVAS, REPRES. LEGAL DE GRUPO CONSTRUCTOR ZASAQUI, S.A DE C.V IMPORTE.- \$ 593,023.25 (SON: QUINIENTOS NOVENTA Y TRES MIL VEINTITRES PESOS CON 25/100 M.N (INC. IVA).

*C. JESÚS GUILLERMO TORRES HERNÁNDEZ, METOZA CONSTRUCCIÓN Y ACABADOS, S.A DE C.V -----
IMPÓRTE.- \$568,453.26 (SON: QUINIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS CON 26/100 M.N) (INC. IVA).

EN ATENCIÓN A LO ANTERIOR, ESTE COMITÉ DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL DICTAMINA EL ANÁLISIS TÉCNICO Y ECONÓMICO PARA LA ADJUDICACIÓN DE LA OBRA CORRESPONDIENTE ANTERIORMENTE MENCIONADA, NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE CIERRA LA PRESENTE ACTA DE REVISIÓN PARA SOPORTE DE LA ADJUDICACIÓN, SIENDO EL DÍA 10 DE SEPTIEMBRE DEL 2023, A LAS 11.50

Verónica
Verónica

Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa



H. AYUNTAMIENTO DE ELOTA

ACTA NÚMERO 023 EXTRAORDINARIA DEL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA 2023

N.º. HAE-020-PR-2023/A

ADJUDICACIÓN DIRECTA NO. HAE-020-PR-2023/A

HORAS EN LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS DEL AYUNTAMIENTO DE ELOTA, SITIO EN AVENIDA GABRIEL LEYVA SOLANO S/N, COLONIA CENTRO, EN LA CIUDAD DE LA CRUZ, ELOTA, SINALOA.

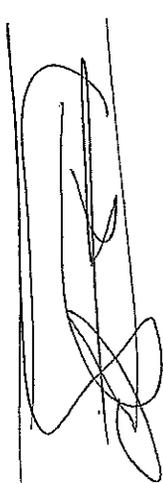
ADJUDICACIÓN DIRECTA NO. HAE-020-PR-2023/A.

| EMPRESA | FIRMA |
|--|---|
| C. FRANCISCO ANGULO PÉREZ, REPRES. LEGAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA DE SINALOA, S.A DE C.V | No Asistió |
| C. JOSÉ ELIAS NÚÑEZ OLIVAS, REPRES. LEGAL DE GRUPO SAZAQUI, S.A DE C.V | No Asistió |
| C. JESÚS GUILLERMO TORRES HERNÁNDEZ, REPRESENT. LEGAL DE MIETOZA CONSTRUCCIÓN Y ACABADOS, S.A DE C.V | No Asistió |
| ING. ALBERTO PÉREZ SALAZAR PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA | PROFRA. VERÓNICA PADILLA PERAZA VOCAL DEL COMITÉ DE OBRA |
| L.C.P. VICTORIANO ZAMORA VAL SECRETARIO DEL COMITÉ DE OBRA | Padilla Peraza Veronica |



H. AYUNTAMIENTO DE ELOTA
 ACTA NÚMERO 023 EXTRAORDINARIA DEL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA 2023
 N.º HAE-020-PR-2023/A
 ADJUDICACIÓN DIRECTA NO. HAE-020-PR-2023/A

TESTIGOS

| | | |
|--|--|---|
|  LIC. IGNACIO RODRÍGUEZ AYALA ÓRGANO INTERNO DE CONTROL |  LIC. JUÁN CARLOS PÉREZ LIZÁRRAGA JURÍDICO MUNICIPAL |  LIC. RODRIGO MEZA ÁLVAREZ CONTRALORÍA SOCIAL. |
|--|--|---|

| | |
|---|---|
|  ARQ. IVAN DANIEL GONZÁLEZ RUBIO TESTIGO SOCIAL | NO ASISTIÓ ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ ANGULO TESTIGO SOCIAL |
|---|---|

Padrino Peraza
Veronica

Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa

