

**Estado de Cuenta (Con IVA)**

**Contrato:** OPPU-EST-ADJ-PEST-INAD-2605A-2022

**Importe del Contrato:** \$237,199.12

**No.** 1

**Contratista:** Mario Arturo Quiñonez Calderón

**Periodo del Contrato:** 27/05/2022 a 15/06/2022

**Tipo** NORMAL

**Nombre de Obra:** REMODELACIÓN DE OFICINAS DEL SATES, UBICADAS EN PALACIO DE GOBIERNO., EN LA CIUDAD DE CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

**Importe Estimación:** \$228,672.52

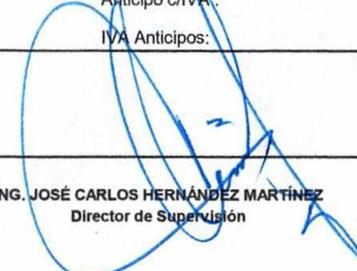
**Periodo** 27/05/2022 al 03/06/2022

**MODIFICACIONES EN TIEMPO Y/O MONTO**

No. Convenio	Periodo del Convenio	Importe c/IVA	Oficio Autorización
		\$0.00	
		\$0.00	
		\$0.00	
		\$0.00	

No. Estimación	Periodo de Estimación	Importe sin I.V.A	Importe con I.V.A	Amortización 30.00 % Anticipo	Total Facturado	2 al millar	5.00 AL MILLAR INSP.Y VIG.	0.03 S.V.I.C.U.T.	Total Deducciones	Líquido a Pagar	
1	Normal	27/05/2022 AL 03/06/2022	\$197,131.48	\$228,672.52	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$5,913.94	\$5,913.94	\$222,758.57
<b>Totales:</b>			<b>\$197,131.48</b>		<b>\$0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$5,913.94</b>	<b>\$5,913.94</b>	<b>\$222,758.57</b>

<b>Total de Estimaciones c/IVA:</b>	\$228,672.52	<b>Total Amortización c/IVA:</b>	\$0.00
<b>Importe Contrato + Convenios c/IVA:</b>	\$237,199.12	<b>Saldo por Amortizar c/IVA:</b>	\$0.00
<b>Saldo por Ejercer c/IVA:</b>	\$8,526.60	<b>Anticipo c/IVA:</b>	\$0.00
		<b>IVA Anticipos:</b>	\$0.00

 ARQ. JUAN FRANCISCO MARTÍNEZ PÉREZ Supervisor SOP	 ARQ. CARMEN ROSARIO UZARRAGA ACOSTA Jefe de Depto. de Supervisión	 ING. JOSÉ CARLOS HERNÁNDEZ MARTÍNEZ Director de Supervisión	 LCP. NANCY KARINA GUARDADO GARCIA Coordinadora Administrativa	 ARQ. MARIO ARTURO QUIÑONEZ CALDERÓN Contratista
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### Resumen de Estimación

**Nombre de Obra** REMODELACIÓN DE OFICINAS DEL SATES, UBICADAS EN PALACIO DE GOBIERNO., EN LA CIUDAD DE CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

**Municipio:** CULIACÁN

**Localidad:** CULIACÁN

**Contratista:** MARIO ARTURO QUIÑONEZ CALDERÓN

**Contrato:** OPUU-EST-ADJ-PEST-INAD-2605A-2022

**Importe de la Estimación s/IVA** \$197,131.48

**Importe del Contrato s/IVA:** \$204,482.00

**No. Estimación:** 1

**Tipo Estimación:**

**Período del Contrato:** 27/05/2022 al 15/06/2022

**Período de la Estimación:** 27/05/2022 al 03/06/2022

Clave	Descripción	Monto
REMODELACIÓN OFICINAS SATES		
P01	PRELIMINARES	5,700.00
P03	OBRA CIVIL	32,166.00
P11	ALUMINIO, PVC Y MULTIPANEL	30,130.00
P15	RECUBRIMIENTOS Y ACABADOS	74,439.88
P20	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	13,810.00
SANITARIO DE OFICINA		
P03	OBRA CIVIL	4,983.03
P12	VIDRIOS, CRISTALES, ACRILICOS, ESPEJOS, DOMOS	4,380.02
P13	CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA	4,064.42
P15	RECUBRIMIENTOS Y ACABADOS	22,628.12
P17	MUEBLES SANITARIOS Y ACCESORIOS	4,830.01
<b>Total Paquete s/IVA:</b>		<b>197,131.48</b>
<b>Total de Estimación s/IVA:</b>		<b>\$197,131.48</b>

 <hr/> <p><b>SUPERVISOR SOP</b> ARQ. JUAN FRANCISCO MARTÍNEZ PÉREZ</p>	 <hr/> <p><b>JEFE DE DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN</b> ARQ. CARMEN ROSARIO UZÁRRAGA ACOSTA</p>	 <hr/> <p><b>CONTRATISTA</b> ARQ. MARIO ARTURO QUIÑONEZ CALDERÓN</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Estimación**

**Nombre de Obra** REMODELACIÓN DE OFICINAS DEL SATES, UBICADAS EN PALACIO DE GOBIERNO., EN LA CIUDAD DE CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

<b>Municipio:</b> CULIACÁN	<b>Contrato:</b> OPU-EST-ADJ-PEST-INAD-2605A-2022	<b>No. Estimación:</b> 1
<b>Localidad:</b> CULIACÁN	<b>Importe del Contrato s/IVA</b> \$204,482.00	<b>Tipo de Estimación:</b> NORMAL
<b>Contratista:</b> MARIO ARTURO QUIÑONEZ CALDERÓN	<b>Periodo del Contrato</b> 27/05/2022 al 15/06/2022	<b>Importe de la Estimación:</b> \$228,672.52
		<b>Periodo de la Estimación:</b> 27/05/2022 al 03/06/2022

Clave	Descripción	Unida	Volúmen	Contrato		Esta Estimación	Acumulado Estimaciones	Monto Estimado Por Ejercer
				P.U.	Estimación Anterior			
<b>REMODELACIÓN OFICINAS SATES</b>								
<b>P01</b>	<b>PRELIMINARES</b>							
<b>P01S39</b>	<b>DESMONTAJE DE CANCEL, VENTANA, PUERTA, MARCO Y ESTRUCTURA METÁLICA, DE MADERA O ALUMINIO.</b>							
1	DEMOLICIÓN DE PÁNELES Y MARCOS DE ALUMINIO DE OFICINA. INCLUYE: RETIRO DE ESCOMBRO.	LOTE	1.00	\$2,800.00	0.00	1.0000 /	0.00	\$2,800.00
3	DESINSTALACIÓN DE PUERTAS DE OFICINA E INSTALACIÓN JUNTO A MURO NUEVO DE TABLAROCA. (NO INCLUYE MATERIALES EXTRA EN CASO DE NECESITARSE DURANTE LA REINSTALACIÓN).	PZA	2	\$1,450.00	0.00	2.0000 /	0.00	\$2,900.00
							<b>Total Partida:</b>	<b>\$ 5,700.00</b>
<b>P03</b>	<b>OBRA CIVIL</b>							
<b>P03S24</b>	<b>MUROS DE PLACAS PREFABRICADAS DE PANELES DE YESO, PLAFONES, TAPIALES Y USOS DIVERSOS</b>							
2	FABRICACIÓN DE MUROS DE TABLAROCA EN ÁREA INDICADA (26 M2). INCLUYE: SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR Y PINTURA VINÍLICA EN AMBAS CARAS.	LOTE	1.00	\$14,196.00	0.00	1.0000 /	0.00	\$14,196.00
11	FABRICACIÓN DE MURO DIVISORIO DE TABLAROCA EN ÁREA INDICADA.	LOTE	1.00	\$16,210.00	0.00	1.0000 /	0.00	\$16,210.00
<b>P03S39</b>	<b>RANURAS Y PICADOS EN PISOS DE CONCRETO</b>							
4	RANURADO EN FIRME DE CONCRETO, INCLUYE: MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	LOTE	1.00	\$1,760.00	0.00	1.0000 /	0.00	\$1,760.00
							<b>Total Partida:</b>	<b>\$32,166.00</b>
<b>P11</b>	<b>ALUMINIO, PVC Y MULTIPANEL</b>							
<b>P11S01</b>	<b>CANCELERÍA DE ALUMINIO</b>							
6	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FIJOS DE CRISTAL CLARO, CON MARCO DE ALUMINIO NEGRO EN PARTE SUPERIOR DE MURO NUEVO DE RECEPCIÓN.	LOTE	1.00	\$3,600.00	0.00	1.0000 /	0.00	\$3,600.00
							<b>Total Partida:</b>	<b>\$ 3,600.00</b>
<b>P11S03</b>	<b>PUERTAS DE ALUMINIO</b>							
7	FABRICACIÓN DE PUERTA ABATIBLE EN CRISTAL CLARO Y ALUMINIO NEGRO, INCLUYE: CHAPA ELÉCTRICA PARA APERTURA AUTOMÁTICA.	LOTE	1.00	\$11,520.00	0.00	1.0000 /	0.00	\$11,520.00
12	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN ALUMINIO NATURAL CON CRISTAL ESMERILADO. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA CORREDIZA EN CRISTAL CLARO Y ALUMINIO NATURAL.	LOTE	1.00	\$15,010.00	0.00	1.0000 /	0.00	\$15,010.00
							<b>Total Partida:</b>	<b>\$26,530.00</b>

  
 SUPERVISOR SOP.  
**ARQ. JUAN FRANCISCO MARTÍNEZ PÉREZ**

  
 JEFE DE DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN  
**ARQ. CARMEN ROSARIO UZÁRRAGA ACOSTA**

  
 CONTRATISTA  
**ARQ. MARIO ARTURO QUIÑONEZ CALDERÓN**

**Estimación**

**Nombre de Obra** REMODELACIÓN DE OFICINAS DEL SATES, UBICADAS EN PALACIO DE GOBIERNO., EN LA CIUDAD DE CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

<b>Municipio:</b> CULIACÁN	<b>Contrato:</b> OPPU-EST-ADJ-PEST-INAD-2605A-	<b>No. Estimación:</b> 1
<b>Localidad:</b> CULIACÁN	<b>Importe del Contrato s/IVA</b> \$204,482.00	<b>Tipo de Estimación:</b> NORMAL
<b>Contratista:</b> MARIO ARTURO QUIÑONEZ CALDERÓN	<b>Periodo del Contrato</b> 27/05/2022 al 15/06/2022	<b>Importe de la Estimación:</b> \$228,672.52
		<b>Periodo de la Estimación:</b> 27/05/2022 al 03/06/2022

Clave	Descripción	Unida	Contrato			Estimación		Esta Estimación	Acumulado Estimaciones	Monto Estimado Por Ejercer
			Volúmen	P.U.	Anterior	Estimación				
<b>REMODELACIÓN OFICINAS SATES</b>										
<b>P15 RECUBRIMIENTOS Y ACABADOS</b>										
<b>P15S02 APLANADOS, RECUBRIMIENTOS Y EMBOQUILLADOS DE YESO, TIROL, PASTAS O MEZCLA</b>										
9	ENJARRE A BASE DE YESO EN MURO EN "L" INDICADO, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PINTURA VINÍLICA.	M2	14.00	\$190.01	0.00	14.8000	0.00	0.00	0.00	\$2,812.15
<b>P15S04 RECUBRIMIENTOS APARENTES, FILOS, REPARACIÓN Y RESANES EN MUROS Y COLUMNAS RECUBRIMIENTOS DIVERSOS</b>										
8	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPIZ EN MURO DE TABLAROCA DE RECEPCIÓN.	M2	19.00	\$1,761.46	0.00	20.2300	0.00	0.00	0.00	\$35,634.34
10	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO TIPO DUELA DE MADERA EN COLOR SEGÚN MUESTRA EN ÁREAS INDICADAS. INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M2	55.00	\$690.01	0.00	49.4100	0.00	0.00	0.00	\$34,093.39
<b>P15S08 PINTURA VINÍLICA, HIDROFUGANTE Y ESMALTE</b>										
13	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SELLADOR Y PINTURA VINÍLICA COLOR BLANCO EN MURO NUEVO DE TABLAROCA.	LOTE	1.00	\$1,900.00	0.00	1.0000	0.00	0.00	0.00	\$1,900.00
<b>P20 INSTALACIÓN ELÉCTRICA</b>										
<b>P20S46 CONEXIÓN Y PRUEBAS DE APAGADORES Y CONEXIÓN Y PRUEBAS DE RECEPTÁCULOS</b>										
5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA, CHALUPAS, CABLEADO, CONTACTOS Y APAGADORES INDICADOS EN ÁREA AMPLIADA, INCLUYE:	LOTE	1.00	\$13,810.00	0.00	1.0000	0.00	0.00	0.00	\$13,810.00
									<b>Total Partida:</b>	<b>\$74,439.88</b>
									<b>Total Partida:</b>	<b>\$ 13,810.00</b>

  
 SUPERVISOR SOP.  
 ARQ. JUAN FRANCISCO MARTÍNEZ PÉREZ

  
 JEFE DE DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN  
 ARQ. CARMEN ROSARIO UZÁRRAGA ACOSTA

  
 CONTRATISTA  
 ARQ. MARIO ARTURO QUIÑONEZ CALDERÓN

**Estimación**

**Nombre de Obra** REMODELACIÓN DE OFICINAS DEL SATES, UBICADAS EN PALACIO DE GOBIERNO., EN LA CIUDAD DE CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

**Municipio:** CULIACÁN **Contrato:** OPUU-EST-ADJ-PEST-INAD-2605A- **No. Estimación:** 1

**Localidad:** CULIACÁN **Importe del Contrato s/IVA** \$204,482.00 **Tipo de Estimación:** NORMAL

**Contratista:** MARIO ARTURO QUIÑONEZ CALDERÓN **Periodo del Contrato** 27/05/2022 al 15/06/2022 **Importe de la Estimación:** \$228,672.52

**Periodo de la Estimación:** 27/05/2022 al 03/06/2022

Clave	Descripción	Unida	Contrato			Estimación		Esta Estimación	Acumulado Estimaciones	Monto Estimado Por Ejercer
			Volúmen	P.U.	Anterior	Estimación				
<b>SANITARIO DE OFICINA</b>										
<b>P01</b>	<b>PRELIMINARES</b>									
<b>P01S44</b>	<b>DEMOLICIÓN POR MEDIOS MANUALES</b>									
15	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE LAVAMANOS. INCLUYE: RETIRO DE ESCOMBRO.	LOTE	1.00	\$675.01	0.00	1.0000 /	0.00	0.00	\$675.01	
									<b>Total Partida:</b>	<b>\$ 675.01</b>
<b>P03</b>	<b>OBRA CIVIL</b>									
<b>P03S32</b>	<b>BARRAS Y CUBIERTAS DE CONCRETO</b>									
18	FABRICACIÓN DE BARRA PARA LAVAMANOS, FORRADA CON PIEZAS DE PISO CERÁMICO SEGÚN MUESTRA, INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.	LOTE	1.00	\$4,308.02	0.00	1.0000 /	0.00	0.00	\$4,308.02	
									<b>Total Partida:</b>	<b>\$ 4,308.02</b>
<b>P12</b>	<b>VIDRIOS, CRISTALES, ACRILICOS, ESPEJOS, DOMOS</b>									
<b>P12S02</b>	<b>ESPEJOS Y LUNAS CON MARCOS.</b>									
22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DECORATIVO CON LUZ LED Y BLUETOOTH. INCLUYE: INSTALACIÓN PARA SUMINISTRO DE ELECTRICIDAD, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	PZA	1.00	\$4,380.02	0.00	1.0000 /	0.00	0.00	\$4,380.02	
									<b>Total Partida:</b>	<b>\$ 4,380.02</b>
<b>P13</b>	<b>CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA</b>									
<b>P13S04</b>	<b>MUEBLES, COCINAS INTEGRALES Y CLOSETS DE MADERA</b>									
19	FABRICACIÓN DE CAJÓN A BASE DE MELAMINA PARA LAVAMANOS, INCLUYE: INSTALACIÓN Y HERRAJES.	PZA	1.00	\$4,064.42	0.00	1.0000 /	0.00	0.00	\$4,064.42	
									<b>Total Partida:</b>	<b>\$ 4,064.42</b>
<b>P15</b>	<b>RECUBRIMIENTOS Y ACABADOS</b>									
<b>P15S02</b>	<b>APLANADOS, RECUBRIMIENTOS Y EMBOQUILLADOS DE YESO, TIROL,</b>									
16	ENJARRE DE MUROS DE BAÑO A BASE DE YESO EN INTERIOR DE BAÑO.	M2	17.00	\$190.01	0.00	16.8500 /	0.00	0.00	\$3,201.67	

  
 SUPERVISOR SOP.  
 ARQ. JUAN FRANCISCO MARTÍNEZ PÉREZ

  
 JEFE DE DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN  
 ARQ. CARMEN ROSARIO UZÁRRAGA ACOSTA

  
 CONTRATISTA  
 ARQ. MARIO ARTURO QUIÑONEZ CALDERÓN

### Estimación

**Nombre de Obra** REMODELACIÓN DE OFICINAS DEL SATES, UBICADAS EN PALACIO DE GOBIERNO., EN LA CIUDAD DE CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

<b>Municipio:</b> CULIACÁN	<b>Contrato:</b> OPU-EST-ADJ-PEST-INAD-2605A-	<b>No. Estimación:</b> 1
<b>Localidad:</b> CULIACÁN	<b>Importe del Contrato s/IVA</b> \$237,199.12	<b>Tipo de Estimación:</b> NORMAL
<b>Contratista:</b> MARIO ARTURO QUIÑONEZ CALDERÓN	<b>Periodo del Contrato</b> 27/05/2022 al 15/06/2022	<b>Importe de la Estimación:</b> \$228,672.52
		<b>Periodo de la Estimación:</b> 27/05/2022 al 03/06/2022

Clave	Descripción	Unida	Contrato		Estimación		Esta Estimación	Acumulado Estimaciones	Por Ejercer	Monto Estimado
			Volúmen	P.U.	Anterior					
<b>P15S04 RECUBRIMIENTOS APARENTES, FILOS, REPARACIÓN Y RESANES EN MUROS Y COLUMNAS RECUBRIMIENTOS DIVERSOS</b>										
21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPIZ SEGÚN MUESTRA, EN MUROS INTERIORES DE BAÑO, INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M2	15.00	\$880.19	0.00	16.8500	0.00	0.00	0.00	\$14,831.20
<b>P15S08 RECUBRIMIENTO EN PISOS DIFERENTES ACABADOS Y MATERIALES</b>										
24	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO VINÍLICO EN BAÑO, DISEÑO SEGÚN MUESTRA, INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.	LOTE	1.00	\$3,500.00	0.00	1.0000	0.00	0.00	0.00	\$3,500.00
<b>P15S08 PINTURA VINÍLICA, HIDROFUGANTE Y ESMALTE</b>										
17	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SELLADOR EN MUROS INTERIORES DE BAÑO.	M2	17.00	\$65.00	0.00	16.8500	0.00	0.00	0.00	\$1,095.25
<b>Total Partida:</b>										<b>\$22,628.12</b>
<b>P17 MUEBLES SANITARIOS Y ACCESORIOS</b>										
<b>P17S01 MUEBLES SANITARIOS</b>										
14	REEMPLAZO DE TAZA, INCLUYE: DESINSTALACIÓN Y RETIRO DE TAZA ACTUAL E INSTALACIÓN DE TAZA CERÁMICA DE 1 PIEZA EN COLOR BLANCO ALARGADA.	LOTE	1.00	\$4,830.01	0.00	1.0000	0.00	0.00	0.00	\$4,830.01
<b>Total Partida:</b>										<b>\$ 4,830.01</b>

  
 SUPERVISOR SOP.  
 ARQ JUAN FRANCISCO MARTÍNEZ PÉREZ

  
 JEFE DE DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN  
 ARQ. CARMEN ROSARIO LIZÁRRAGA ACOSTA

  
 CONTRATISTA  
 ARQ MARIO ARTURO QUIÑONEZ CALDERÓN