

NOTA No. 1
ABERTURA

CON ESTA FECHA SE ABRE LA PRESENTE BITACORA PARA EL SEGUIMIENTO A LA OBRA:
REMEDIACIÓN EN EL AREA DE DEFENSORA SEGUNDO PISO Y SOTANO UBICADA EN LA CIUDAD DE CUMACÁN ROZAVES, MUNICIPIO DE COLIEN, ESTADO DE GUAYAMA.

DATOS DE REFERENCIA DEL CONTRATO:

No. DE CONTRATO: 0071-EXT-ARJ-1EST-IND-09114-2022

PERIODO DEL CONTRATO: 07/11 - 31/12/2022

CONTRATISTA: COMUM-11/1A DE CV

MONTO CONTRATADO: \$ 1,347,118.15 INCLUIDO

SUPERINTENDENTE DEL CONTRATISTA:

REPRESENTANTE LEGAL:

RESIDENTE DE OBRA COP: JUAN FRANCISCO MARTÍNEZ FERRAZ

FIRMA AUTORIZADA:

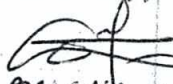

JUAN FRANCISCO MARTÍNEZ FERRAZ


MC ASIGAIL GARCIA CABO
CONTRATISTA

NOTA No. 2

08 DE NOVIEMBRE DE 2022

SE DE LIMITAN AREA DE TRABAJO CINCUENTA PRECATORIA AL CONDOMINIO DE MUROS DE TABARCA PARA AREA DE PROYECTO DE REMEDIACIÓN EN AREA DE DEFENSORA SEGUNDO NIVEL Y SOTANO.



MC ASIGAIL GARCIA CABO
CONTRATISTA

NOTA No. 3

11 DE NOVIEMBRE DE 2022

EN AREA DE SOTANO SE TRABAJA EN DEMOLICIONES Y DESMOLTE DE MUROS Y ESTRUCTURA METALICA EN AREA DE COCINA SE RETIRAN Y REEMPLAZAN MUEBLES DE COCINA. EN AREA DE DEFENSORA SEGUNDO NIVEL SE TRABAJA Y LEVANTAN MUROS DE TABARCA CONJUNTAMENTE CON CANALIZACIONES ELECTRICAS Y OZU Y DATES.



MC ASIGAIL GARCIA CABO
CONTRATISTA

NOTA No. 4

14 DE NOVIEMBRE DE 2022

EN AREA DE SOTANO SE TRABAJA Y LEVANTAN MUROS DE TABARCA DE ACUERDO A PROYECTO. EN AREA DE DEFENSORA SEGUNDO NIVEL SE TRABAJA EN LA INSTALACION DE PISO Y ZOCOS VINILICO EN DIVERSAS AREAS.



MC ASIGAIL GARCIA CABO
CONTRATISTA

NOTA No. 5

19 DE NOVIEMBRE DE 2022

EN AREA DE SOTANO SE TRABAJA EN LEVANTAMIENTO DE MUROS DE TABARCA E INSTALACIONES ELECTRICAS. EN AREA DE DEFENSORA SEGUNDO PISO SE CONTINUA CON LA INSTALACION DE PISO Y ZOCOS VINILICO.



MC ASIGAIL GARCIA CABO
CONTRATISTA

Nota No. 6

EN AREA DE SOTANO SE INSTALA SOPORTE PARA PANTALLA DE TELEVISOR Y SE TRABAJA EN LA INSTALACION DE PISO Y ZOCLO VINILICO ASI COMO EN LA INSTALACION DE FUDOS Y PUERTAS DE ALUMINIO Y VIDRIO. EN AREA DE DEFENSIÓN SEGUNDO PISO SE COCA PLASTICO NEGRO PARA PROTECCION DE PISO ANTES DE INICIAR APLICACION DE PINTURAS VINILICAS.

MC ANIBAL GARCIA C.
CONTRATISTA

Nota No. 7

28 DE NOVIEMBRE DE 2022
EN AREA DE SOTANO SE COCA PLASTICO NEGRO PARA INICIA APLICACION DE PINTURAS SE TRABAJA EN LA APLICACION DE LOCO DE LA DEFENSIÓN. EN AREA DE DEFENSIÓN SEGUNDO PISO SE APLICA PINTURA VINILICA EN MUROS DE DUEÑOS ARREDO.

MC ANIBAL GARCIA C.
CONTRATISTA

Nota No. 8

03 DE DICIEMBRE DE 2022
EN DEFENSIÓN SEGUNDO PISO CONTINUAN TRABAJOS DE APLICACION DE PINTURAS Y EN SOTANO SE INSTALA LOGOTIPO Y SE ADELAN EN LA APLICACION DE PINTURA.

MC ANIBAL GARCIA C.
CONTRATISTA

Nota No. 9

05 DE DICIEMBRE DE 2022
TANTO EN AREAS DE DEFENSIÓN SEGUNDO PISO COMO EN SOTANO SE REALIZAN A CABO TRABAJOS DE LIMPIEZA FINAL PARA ENTREGA Y POSTERIOR PUESTA EN OPERACION DE AREAS INTERVENIDAS. CON ESTE FIN SE RECIBE PARA INVERSIÓN Y TRAMITE ESTIMACIONES No. 1 NORMAL Y No. 2 FINIQUITO POR LOS SIGUIENTES MONEDAS:
ESTIMACION No. 1 NORMAL 07/11 - 30/11/2022
POR UN MONTO DE \$1,308,292.32 IVA INCL. MENOS TOTAL DE DEDUCCIONES \$22,825.15 DANDO UN VALOR A PAGAR DE \$1,274,467.15
TOTAL DE ESTIMACIONES SIN IVA: \$1,308,292.32
IMPORTE DE CONTRATO + CONTINUOS: \$1,347,118.15
GALDO POR DEFERENCIA: \$38,825.83
ESTIMACION No. 2 FINIQUITO 01/12 - 05/12/2022
POR UN MONTO DE \$38,825.83 IVA INCL. MENOS TOTAL DE DEDUCCIONES \$22,825.15 DANDO UN VALOR A PAGAR DE \$37,821.71
TOTAL DE ESTIMACIONES SIN IVA: \$1,347,118.15
IMPORTE CONTRATO + CONTINUOS: \$1,347,118.15
GALDO POR DEFERENCIA: \$0.00.
CON EL TRAMITE DE INESTIMACION DEFINIENDO Y LA CONCLUSION DE LOS TRABAJOS CONTRATARIOS SE DA POR CONCLUIDO EL PRESENTE CONTRATO Y SE PROCEDE AL CIERRE DE LA PRESENTE BITACORA.

MC ANIBAL GARCIA C.
CONTRATISTA