

JUAN RAMON REYES PASTRANO
COLINA DE LA ESTRELLA, FRACC. COLINAS DE CONCORDIA
CONCORDIA, SINALOA
R.F.C.
REP-J850831-1Y5

LM.S.S.
L5111574103



MUNICIPIO DE ESCUINAPA, SINALOA
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS
Y ECOLOGIA
ESCUINAPA, SINALOA

HOJA: 1 de 3



CONCEPTOS DE ESTIMACION

CONTRATO: ESC-FAISMUN-2025-037

PERIODO: 27-oct-25 AL 25-nov-25

LOCALIDAD: DIVERSAS

ESTIMACION: 01 (Finiquito)

MUNICIPIO: ESCUINAPA

DESCRIPCION: CONSTRUCCION 128.00 M2 DE TECHO FIRME 4X4 M2 EN DIVERSAS COMUNIDADES DE ESCUINAPA, SINALOA.

IMPORTE DE OBRA: \$363,965.40
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA: \$0.00
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$363,965.40

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGUN PROYECTO			HASTA ESTA ESTIMACION	HASTA ESTIMACION ANTERIOR	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACION	IMPORTE		
			VOL	PU	\$							
TECHOS FIRMES												
TECHOS DE CONCRETO EN LA COMUNIDAD DE LA ESTACADA												
TRA	Trazo de terreno, e lprecio incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	16.00	\$	8.06	\$	128.96	16.00	0.00	0.00	16.00	128.96
CIM-LS-	Cimbra y descimbra en losas con tarimas comun de 1.00 mts x 1.00 mts Incluye: Materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución .	M2	16.00	\$	892.94	\$	14,287.04	16.00	0.00	0.00	16.00	14,287.04
ACRVR	Acero de refuerzo del núm.3, (3/8") fyp= 4200 kg/ml, en losa de techo, incluye: habilitado y armado, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	TON	0.10	\$	39,759.02	\$	3,975.90	0.10	0.00	0.00	0.10	3,975.90
SM-CO	Suministro y colocación de concreto simple de 10 cm de espesor, acabado común, concreto hecho en obra de f'c=200 kg/cm2, incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	16.00	\$	745.26	\$	11,924.16	16.00	0.00	0.00	16.00	11,924.16
SE-AL	Salida de electricidad para alumbrado a base de tubo poliflex pared delgada de 13mm., con un desarrollo de 4mts, con cable thw cal. 12, con dos cajas conduit T-19, T-29 serie 9; El precio incluye: conectores pared delgada de 13 mm, coples de 13mm, abrazaderas de uña, apagador y placa sencilla marca quinzifio, caja de registro de 1/2" y soque de sobre poner, incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	SAL	1.00	\$	1,675.96	\$	1,675.96	1.00	0.00	0.00	1.00	1,675.96
SE-AB	Salida de electricidad para abanico a base de tubo poliflex pared delgada de 13mm., con un desarrollo de 10 mts, con cable thw cal. 12, con dos cajas conduit T-19, T-29 serie 9, y una FS-1 de 13 mm; El precio incluye: conectores pared delgada de 13mm, coples de 13mm, abrazaderas de uña, apagador y placa sencilla marca quinzifio, caja de registro de 1/2" y soque de sobreponer, incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	SAL	1.00	\$	1,675.96	\$	1,675.96	1.00	0.00	0.00	1.00	1,675.96
PRET	Pretil block de concreto 9x14x28 con mortero cem-are 1:5 14cm, de espesor acabado comun, incluye: acarreo 1a, estacion a 20.00 m, incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	16.00	\$	157.97	\$	2,527.52	16.00	0.00	0.00	16.00	2,527.52
LIMP-F	Limpieza final de la obra, incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	16.00	\$	55.33	\$	885.28	16.00	0.00	0.00	16.00	885.28
TOTAL DE TECHOS DE CONCRETO EN LA COMUNIDAD DE LA ESTACADA:											\$	37,080.78

ELABORÓ

C. JUAN RAMON REYES PASTRANO
CONTRATISTA

REVISÓ

ARQ. SILVIA ZAYDEE PADILLA CRESPO
SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS

AUTORIZÓ

M. en ARQ. GRACIELA ELIZALDE SANTOS
DIRECTORA DE OBRAS, SERVICIOS
PUBLICOS Y ECOLOGIA

JUAN RAMON REYES PASTRANO
COLINA DE LA ESTRELLA, FRACC. COLINAS DE CONCORDIA
CONCORDIA, SINALOA
R.F.C.
REP-J850831-1Y5

I.M.S.S.
LS111574103



MUNICIPIO DE ESCUINAPA, SINALOA
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS
Y ECOLOGIA
ESCUINAPA, SINALOA

HOJA: 2 de 3



CONCEPTOS DE ESTIMACION

CONTRATO: ESC-FAISMUN-2025-037

PERIODO: 27-oct-25 AL 25-nov-25

LOCALIDAD: DIVERSAS

ESTIMACION: 01 (Finiquito)

MUNICIPIO: ESCUINAPA

DESCRIPCION: CONSTRUCCION 128.00 M2 DE TECHO FIRME 4X4 M2 EN DIVERSAS COMUNIDADES DE ESCUINAPA, SINALOA.

IMPORTE DE OBRA: \$363,965.40
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA: \$0.00
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$363,965.40

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGUN PROYECTO			HASTA ESTA ESTIMACION	HASTA ESTIMACION ANTERIOR	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACION	IMPORTE
			VOL	PU	\$					
TECHOS DE CONCRETO EN LA COMUNIDAD DEL RINCON DEL VERDE										
TRA	Trazo de terreno, e lprecio incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	16.00	\$ 8.06	\$ 128.96	16.00	0.00	0.00	16.00	128.96
CIM-LS-	Cimbra y descimbra en losas con tarimas comun de 1.00 mts x 1.00 mts Incluye: Materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	16.00	\$ 892.94	\$ 14,287.04	16.00	0.00	0.00	16.00	14,287.04
ACRVR	Acero de refuerzo del núm.3, (3/8") fyp= 4200 kg/ml, en losa de techo, incluye: habilitado y armado, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	TON	0.10	\$ 39,758.42	\$ 3,975.84	0.10	0.00	0.00	0.10	3,975.84
SM-CO	Suministro y colocación de concreto simple de 10 cm de espesor, acabado común, concreto hecho en obra de f'c=200 kg/cm2, incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	16.00	\$ 745.26	\$ 11,924.16	16.00	0.00	0.00	16.00	11,924.16
SE-AL	Salida de electricidad para alumbrado a base de tubo poliflex pared delgada de13mm., con un desarrollo de 4mts, con cable thw cal. 12, con dos cajas conduit T-19, T-29 serie 9; El precio incluye: conectores pared delgada de13 mm, coples de13mm, abrazaderas de uña, apagador y placa sencilla marca quinzifio, caja de registro de 1/2" y soque de sobre poner, incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	SAL	1.00	\$ 1,675.96	\$ 1,675.96	1.00	0.00	0.00	1.00	1,675.96
SE-AB	Salida de electricidad para abanico a base de tubo poliflex pared delgada de 13mm., con un desarrollo de 10 mts, con cable thw cal. 12, con dos cajas conduit T-19, T-29 serie 9, y una FS-1 de 13 mm; El precio incluye: conectores pared delgada de13mm, coples de 13mm, abrazaderas de uña, apagador y placa sencilla marca quinzifio, caja de registro de1/2" y soque de sobreponer.incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	SAL	1.00	\$ 1,675.96	\$ 1,675.96	1.00	0.00	0.00	1.00	1,675.96
LIMP-F	Limpieza final de la obra, incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	16.00	\$ 55.33	\$ 885.28	16.00	0.00	0.00	16.00	885.28
TOTAL DE TECHOS DE CONCRETO EN LA COMUNIDAD DEL RINCON DEL VERDE:									\$	34,553.20
TECHOS DE CONCRETO EN LA COMUNIDAD DE EJIDO DE LA CAMPANA										
TRA	Trazo de terreno, e lprecio incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	96.00	\$ 10.65	\$ 1,022.40	96.00	0.00	0.00	96.00	1,022.40

ELABORÓ

Juan Ramon Reyes Pastrano

C. JOSE RAMON REYES PASTRANO
CONTRATISTA

REVISÓ

Arq. Silvia Zaydee Padilla Crespo
ARQ. SILVIA ZAYDEE PADILLA CRESPO
SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS

AUTORIZÓ

Graciela Elizalde Santos
M. en ARQ. GRACIELA ELIZALDE SANTOS
DIRECTORA DE OBRAS, SERVICIOS
PUBLICOS Y ECOLOGIA

JUAN RAMON REYES PASTRANO
COLINA DE LA ESTRELLA, FRACC. COLINAS DE CONCORDIA
CONCORDIA, SINALOA
R.F.C.
REP-J850831-1Y5

I.M.S.S.
L5111574103



MUNICIPIO DE ESCUINAPA, SINALOA
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS
Y ECOLOGIA
ESCUINAPA, SINALOA

HOJA: 3 de 3



CONCEPTOS DE ESTIMACION

CONTRATO: ESC-FAISMUN-2025-037

PERIODO: 27-oct-25 AL 25-nov-25

LOCALIDAD: DIVERSAS

ESTIMACION: 01 (Finiquito)

MUNICIPIO: ESCUINAPA

DESCRIPCION: CONSTRUCCION 128.00 M2 DE TECHO FIRME 4X4 M2 EN DIVERSAS COMUNIDADES DE ESCUINAPA, SINALOA.

IMPORTE DE OBRA: \$363,965.40

IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA: \$0.00

IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$363,965.40

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGUN PROYECTO			HASTA ESTA ESTIMACION	HASTA ESTIMACION ANTERIOR	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACION	IMPORTE
			VOL	PU	\$					
CIM-LS-	Cimbra y descimbra en losas con tarimas comun de 1.00 mts x 1.00 mts Incluye: Materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	96.00	\$ 865.58	\$ 83,095.68	96.00	0.00	0.00	96.00	83,095.68
ACRVR	Acero de refuerzo del núm.3, (3/8") fyp= 4200 kg/ml, en losa de techo, incluye: habilitado y armado, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	TON	0.60	\$ 39,757.62	\$ 23,854.57	0.60	0.00	0.00	0.60	23,854.57
SM-CO	Suministro y colocación de concreto simple de 10 cm de espesor, acabado común, concreto hecho en obra de f'c=200 kg/cm2, incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	96.00	\$ 745.26	\$ 71,544.96	96.00	0.00	0.00	96.00	71,544.96
SE-AL	Salida de electricidad para alumbrado a base de tubo poliflex pared delgada de 13mm., con un desarrollo de 4mts, con cable thw cal. 12, con dos cajas conduit T-19, T-29 serie 9, El precio incluye: conectores pared delgada de 13 mm, coples de 13mm, abrazaderas de uña, apagador y placa sencilla marca quinzño, caja de registro de 1/2" y soque de sobre poner, incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	SAL	6.00	\$ 1,675.96	\$ 10,055.76	6.00	0.00	0.00	6.00	10,055.76
SE-AB	Salida de electricidad para abanico a base de tubo poliflex pared delgada de 13mm., con un desarrollo de 10 mts, con cable thw cal. 12, con dos cajas conduit T-19, T-29 serie 9, y una FS-1 de 13 mm; El precio incluye: conectores pared delgada de 13mm, coples de 13mm, abrazaderas de uña, apagador y placa sencilla marca quinzño, caja de registro de 1/2" y soque de sobreponer, incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	SAL	6.00	\$ 1,675.96	\$ 10,055.76	6.00	0.00	0.00	6.00	10,055.76
PRET	Pretel block de concreto 9x14x28 con mortero cemento arena 1:5 14cm. de espesor acabado común, incluye: acarreo 1a. estacion a 20.00 m. incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	96.00	\$ 157.97	\$ 15,165.12	96.00	0.00	0.00	96.00	15,165.12
CHAF	Chafan de 10 x 10 asentado con mazzla cemento arena de proporción 1:5, incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	96.00	\$ 229.41	\$ 22,023.36	96.00	0.00	0.00	96.00	22,023.36
LIMP-F	Limpieza final de la obra, incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	96.00	\$ 55.33	\$ 5,311.68	96.00	0.00	0.00	96.00	5,311.68
TOTAL DE TECHOS DE CONCRETO EN LA COMUNIDAD DE EJIDO DE LA CAMPANA:										\$ 242,129.29
TOTAL DE ESTIMACION:										\$ 313,763.27

ELABORÓ

Juan Ramon Reyes Pastrano
C. JUAN RAMON REYES PASTRANO
CONTRATISTA

REVISÓ

Arq. Silvia Zaydee Padilla Crespo
ARQ. SILVIA ZAYDEE PADILLA CRESPO
SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS

AUTORIZÓ

Graciela Elizalde Santos
M. en ARQ. GRACIELA ELIZALDE SANTOS
DIRECTORA DE OBRAS, SERVICIOS
PUBLICOS Y ECOLOGIA

JUAN RAMON REYES PASTRANO
COLINA DE LA ESTRELLA, FRACC. COLINAS DE CONCORDIA
CONCORDIA, SINALOA
R.F.C.
REP-J850831-1Y5

I.M.S.S.
L5111574103



MUNICIPIO DE ESCUINAPA, SINALOA
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS
Y ECOLOGIA
ESCUINAPA, SINALOA



RESUMEN DE ESTIMACION

CONTRATO: ESC-FAISMUN-2025-037
PERIODO: 27-oct-25 AL 25-nov-25

ESTIMACION: 01 (Finiquito)
MUNICIPIO: ESCUINAPA

LOCALIDAD: DIVERSAS

DESCRIPCION: CONSTRUCCION 128.00 M2 DE TECHO FIRME 4X4 M2 EN DIVERSAS COMUNIDADES DE ESCUINAPA, SINALOA.

IMPORTE DE OBRA:

\$363,965.40 CONVENIO ADICIONAL:

IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:

\$0.00 PERIODO CONVENIO ADICIONAL:

IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:

\$363,965.40

DEL

AL

TECHOS FIRMES

OBRA

IMPORTE

TECHOS DE CONCRETO EN LA COMUNIDAD DE LA ESTACADA	\$	37,080.78
TECHOS DE CONCRETO EN LA COMUNIDAD DEL RINCON DEL VERDE	\$	34,553.20
TECHOS DE CONCRETO EN LA COMUNIDAD DE EJIDO DE LA CAMPANA	\$	242,129.29

SUB TOTAL =

I.V.A

TOTAL =

\$ 313,763.27

\$ 50,202.13

\$ 363,965.40

Elaboró

Juan Ramon Reyes Pastrano
C. JUAN RAMON REYES PASTRANO
CONTRATISTA

Revisó

Arq. Silvia Zapata Padilla Crespo
ARQ. SILVIA ZAPATA PADILLA CRESPO
SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS

Autorizó

M. en Arq. Graciela Elizalde Santos

M. en ARQ. GRACIELA ELIZALDE SANTOS
DIRECTORA DE OBRAS, SERVICIOS
PUBLICOS Y ECOLOGIA

JUAN RAMON REYES PASTRANO
COLINA DE LA ESTRELLA, FRACC. COLINAS DE
CONCORDIA, SINALOA
R.F.C.
REP-J850831-1Y5

I.M.S.S.
L5111574103

MUNICIPIO DE ESCUINAPA, SINALOA
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS
ESCUINAPA, SINALOA



HOJA: 1 de 1

ESTADO DE CUENTA

ESTIMACION: 01 (Finiquito)
MUNICIPIO: ESCUINAPA

LOCALIDAD: DIVERSAS

DESCRIPCION: CONSTRUCCION 128.00 M2 DE TECHO FIRME 4X4 M2 EN DIVERSAS COMUNIDADES DE ESCUINAPA, SINALOA.

FECHA INICIO CONTRATO: 27-oct-25
FECHA TERMINACION CONTRATO: 25-nov-25
CONTRATO: ESC-FAISMUN-2025-037
FECHA CONTRATO: 22-oct-25

IMPORTE DE OBRA: \$363,965.40 CLAVE DE CONVENIO ADICIONAL:
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA: \$0.00 PERIODO CONVENIO ADICIONAL:
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$363,965.40 IMPORTE CONVENIO ADICIONAL:

AL

No. DE ESTIMACION	PERIODO	IMPORTE ESTIMACION \$	IMPORTE \$	SIN IVA \$	3% ORGANISMO INTERNO DE CONTROL MUNICIPAL Y CONGRESO DEL EDO.	35% AMORTIZACION ANTICIPO \$	TOTAL DEDUCCIONES \$	LIQUIDO A PAGAR \$
01 (Finiquito)	27-oct-25	25-nov-25	\$ 363,965.40	\$ 313,763.27	\$ 9,412.90	\$ -	\$ 9,412.90	\$ 354,552.50
TOTALES:			\$ 363,965.40	\$ 313,763.27	\$ 9,412.90	\$ -	\$ 9,412.90	\$ 354,552.50
SALDO DEL CONTRATO:			\$0.00		SALDO POR AMORTIZAR:		\$0.00	

REALIZÓ
Juan Ramon Reyes Pastrano
C. JUAN RAMON REYES PASTRANO
CONTRATISTA

REVISÓ
ARQ. SILVIA ZAYDEE PADILLA CRESPO
SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS

AUTORIZÓ

Graciela Elizalde Santos

M. en ARQ. GRACIELA ELIZALDE SANTOS
DIRECTORA DE OBRAS, SERVICIOS
PUBLICOS Y ECOLOGIA

AUTORIZÓ

Jose Trinidad Ibarra Martinez

L.C.P. JOSE TRINIDAD IBARRA MARTINEZ
TESORERO MUNICIPAL

RECIBO MUNICIPAL No. 01 (Finiquito)

JUAN RAMON REYES PASTRANO
COLINA DE LA ESTRELLA, FRACC. COLINAS DE CONCORDIA
CONCORDIA, SINALOA
TELÉFONO
R.F.C.
REP-J850831-1Y5
669-993-3384
CEL

FECHA:	25-nov-25	ESTIMACION No:	01 (Finiquito)	PERIODO:	27-oct-25	AL	25-nov-25
--------	-----------	----------------	----------------	----------	-----------	----	-----------

FECHA DE CONTRATO:	PERIODO DE EJECUCION DEL CONTRATO:	DESCRIPCION:
22-oct-25	27-oct-25	CONSTRUCCION 128.00 M2 DE TECHO FIRME 4X4 M2 EN DIVERSAS COMUNIDADES DE ESCUNAPPA, SINALOA.
		PRORROGA:
		DEL

CONTRATO NO:	ESC-FASISMUN-2025-037
IMPORTE SIN IVA	\$313,763.27
IMPORTE CON IVA	\$363,965.40
35% ANTICIPO	\$0.00
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$363,965.40

RECIBE DE LA TESORERIA MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE ESCUINAPA, SINALOA, LA CANTIDAD DE:	SON: (TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 49/100 M.N.	\$354,552.49	EN PAGO DE ESTIMACION 01 (Finiquito)
BUENO POR:		\$354,552.49	

DEDUCCIONES:

AMORTIZACION ANTICIPO 35% (*)

MAS I.V.A.

TOTAL AMORTIZACION DE ANTICIPO

3% ORGANISMO INTERNO DE CONTROL
MPAL Y CONGRESO DEL ESTADO. (*)

TOTAL DE DEDUCCIONES

CALCULO DE ESTIMACION	
IMPORTE DE LA OBRA EJECUTADA SIN IVA	\$ 313,763.27
DEDUCCION ANTICIPO (35%):	\$ -
SUMA	\$ 313,763.27
MAS IVA 16 %	\$ 50,202.12
TOTAL:	\$ 363,965.39
DEDUCCION SVFC (3%):	\$ -9,412.90
LIQUIDO A PAGAR:	\$ 354,552.49

C. JUAN RAMON REYES PASTRANO
CONTRATISTA

AUTORIZO

M. en ARQ. GRACIELA ELIZALDE SANTOS
DIRECTORA DE OBRAS, SERVICIOS
PUBLICOS Y ECOLOGIA



ARQ. SILVIA ZAYDEE PADILLA CREPO
SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS

AUTORIZO

L.C.P. JOSE TRINIDAD IBARRA MARTINEZ
TESORERO MUNICIPAL

Escuinapa, Sinaloa a 25 de noviembre de 2025

Recibo No. 1 (Uno)

Bueno por: \$354,552.49

RECIBÍ DE TESORERÍA DEL MUNICIPIO DE ESCUINAPA LA CANTIDAD DE:
\$354,552.49 (TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 49/100 M.N.).

POR CONCEPTO DE:

PAGO CORRESPONDIENTE A LA ESTIMACIÓN No. 1 (FINQUITO) DEL CONTRATO No. **ESC-FAISMUN-2025-037** DE LA OBRA DE DESIGNACIÓN:

CONSTRUCCIÓN 128.00 M2 DE TECHO FIRME 4X4 M2 EN DIVERSAS COMUNIDADES DE ESCUINAPA, SINALOA.

- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME 4X4 M2 EN LA COMUNIDAD DE LA ESTACADA, ESCUINAPA, SINALOA.
- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME 4X4 M2 EN LA LOCALIDAD DEL RINCÓN DEL VERDE, ESCUINAPA, SINALOA.
- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME 4X4 M2 EN LA COMUNIDAD EJIDO LA CAMPANA, ESCUINAPA, SINALOA.

Monto total Contratado = **\$363,965.39** (Trescientos Sesenta y Tres Mil Novecientos Sesenta y Cinco Pesos 39/100 M.N.)

IMPORTE DE ESTIMACION:	\$313,763.27
SUBTOTAL:	\$313,763.27
16% IVA:	\$50,202.12
TOTAL:	\$363,965.39

DEDUCCIONES:

AMORTIZACION ANTICIPO 35%:	\$0.00
CONGRESO DEL ESTADO 3%:	\$9,412.90

TOTAL NETO A COBRAR:	\$354,552.49
-----------------------------	---------------------

ATENTAMENTE:

Juan Ramon Reyes Pastrano.
JUAN RAMON REYES PASTRANO
Contratista

JUAN RAMON REYES PASTRANO
COLINA DE LA ESTRELLA, FRACC. COLINAS DE CONCORDIA
CONCORDIA, SINALOA
R.F.C.
REP-J850831-1Y5

I.M.S.S.
L5111574103



MUNICIPIO DE ESCUINAPA, SINALOA
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS
Y ECOLOGIA
ESCUINAPA, SINALOA

HOJA: 1 de 3



NUMEROS GENERADORES

LOCALIDAD: DIVERSAS

ESTIMACION: 01 (Finiquito)
MUNICIPIO: ESCUINAPA

DESCRIPCION: CONSTRUCCION 128.00 M2 DE TECHO FIRME 4X4 M2 EN DIVERSAS COMUNIDADES DE ESCUINAPA, SINALOA.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	LOCALIZACION			LARGO	ANCHO	ALTO	RESULTADO	OBSERVACIONES
			EJE	TRAMO	PZAS					
TECHOS FIRMES										
TECHOS DE CONCRETO EN LA COMUNIDAD DE LA ESTACADA										
TRA	Trazo de terreno, e lprecio incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2			1.00	4.00	4.00		16.00	
CIM-LS-	Cimbra y descimbra en losas con tarimas comun de 1.00 mts x 1.00 mts Incluye: Materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución .	M2			1.00	4.00	4.00		16.00	
ACRVR	Acero de refuerzo del núm.3, (3/8") fyp= 4200 kg/ml, en losa de techo, incluye: habilitado y armado, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	TON		1.00	4.00/0.20= 21 pzas(4.00)=84 ml			0.00056	0.04704	
				1.00	4.00/0.20= 21 pzas(4.00)= 84 ml			0.00056	0.04704	
				1.00	4.00/0.20= 11 pzas(1.00)= 11 ml			0.00056	0.00062	
									0.10	
SM-CO	Suministro y colocación de concreto simple de 10 cm de espesor, acabado común, concreto hecho en obra de f'c=200 kg/cm2, incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2			1.00	4.00	4.00		16.00	
SE-AL	Salida de electricidad para alumbrado a base de tubo poliflex pared delgada de13mm., con un desarrollo de 4mts, con cable thw cal. 12, con dos cajas conduit T-19, T-29 serie 9; El precio incluye: conectores pared delgada de13 mm, coples de13mm, abrazaderas de uña, apagador y placa sencilla marca quinzño, caja de registro de 1/2" y soque de sobre poner. incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	SAL			1.00				1.00	
SE-AB	Salida de electricidad para abanico a base de tubo poliflex pared delgada de 13mm., con un desarrollo de 10 mts, con cable thw cal. 12, condos cajas conduit T-19, T-29 serie 9, y una FS-1 de 13 mm; El precio incluye: conectores pared delgada de13mm, coples de 13mm, abrazaderas de uña, apagador y placa sencilla marca quinzño, caja de registro de1/2" y soque de sobreponer.incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	SAL			1.00				1.00	
PRET	Pretil block de concreto 9x14x28 con mortero cem-are 1:5 14cm, de espesor acabado comun, incluye: acarreo 1a. estacion a 20.00 m. incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML			4.00	4.00			16.00	
LIMP-F	Limpieza final de la obra, Incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2			1.00	4.00	4.00		16.00	
TECHOS DE CONCRETO EN LA COMUNIDAD DEL RINCON DEL VERDE										
TRA	Trazo de terreno, e lprecio incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2			1.00	4.00	4.00		16.00	
CIM-LS-	Cimbra y descimbra en losas con tarimas comun de 1.00 mts x 1.00 mts Incluye: Materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2			1.00	4.00	4.00		16.00	
ACRVR	Acero de refuerzo del núm.3, (3/8") fyp= 4200 kg/ml, en losa de techo, incluye: habilitado y armado, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	TON		1.00	4.00/0.20= 21 pzas(4.00)=84 ml			0.00056	0.04704	
				1.00	4.00/0.20= 21 pzas(4.00)= 84 ml			0.00056	0.04704	
				1.00	4.00/0.20= 11 pzas(1.00)= 11 ml			0.00056	0.00062	
									0.10	
SM-CO	Suministro y colocación de concreto simple de 10 cm de espesor, acabado común, concreto hecho en obra de f'c=200 kg/cm2, incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2			1.00	4.00	4.00		16.00	

ELABORÓ
Juan Ramon Reyes Pastrano
C. JUAN RAMON REYES PASTRANO
CONTRATISTA

AUTORIZA
Arq. Silvia Zaydee Padilla Crespo
ARQ. SILVIA ZAYDEE PADILLA CRESPO
SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS

JUAN RAMON REYES PASTRANO
COLINA DE LA ESTRELLA, FRACC. COLINAS DE CONCORDIA
CONCORDIA, SINALOA
R.F.C.
REP-J850831-1Y5

LM.S.S.
L5111574103



MUNICIPIO DE ESCUINAPA, SINALOA
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS
Y ECOLOGIA
ESCUINAPA, SINALOA

HOJA: 2 de 3



NUMEROS GENERADORES

LOCALIDAD: DIVERSAS

ESTIMACION: 01 (Finiquito)
MUNICIPIO: ESCUINAPA

DESCRIPCION: CONSTRUCCION 128.00 M2 DE TECHO FIRME 4X4 M2 EN DIVERSAS COMUNIDADES DE ESCUINAPA, SINALOA.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	LOCALIZACION			LARGO	ANCHO	ALTO	RESULTADO	OBSERVACIONES
			EJE	TRAMO	PZAS					
SE-AL	Salida de electricidad para alumbrado a base de tubo poliflex pared delgada de 13mm., con un desarrollo de 4mts. con cable thw cal. 12, con dos cajas conduit T-19, T-29 serie 9; El precio incluye: conectores pared delgada de 13 mm, coples de 13mm, abrazaderas de uña, apagador y placa sencilla marca quinzifio, caja de registro de 1/2" y soque de sobre poner. incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	SAL			1.00				1.00	
SE-AB	Salida de electricidad para abanico a base de tubo poliflex pared delgada de 13mm., con un desarrollo de 10 mts, con cable thw cal. 12, con dos cajas conduit T-19, T-29 serie 9, y una FS-1 de 13 mm; El precio incluye: conectores pared delgada de 13mm, coples de 13mm, abrazaderas de uña, apagador y placa sencilla marca quinzifio, caja de registro de 1/2" y soque de sobreponer incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	SAL			1.00				1.00	
LIMP-F	Limpieza final de la obra, incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2			1.00	4.00	4.00		16.00	
TECHOS DE CONCRETO EN LA COMUNIDAD DE EJIDO DE LA CAMPANA										
TRA	Trazo de terreno, e lprecio incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2			6.00	4.00	4.00		96.00	
CIM-LS-	Cimbra y descimbra en losas con tarimas comun de 1.00 mts x 1.00 mts Incluye: Materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2			6.00	4.00	4.00		96.00	
SM-CO	Suministro y colocación de concreto simple de 10 cm de espesor, acabado común, concreto hecho en obra de f'c=200 kg/cm2, incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	6.00	4.00/0.20= 21 pzas(4.00)=84 ml	0.00056	0.28224				
			6.00	4.00/0.20= 21 pzas(4.00)= 84 ml	0.00056	0.28224				
			6.00	4.00/0.20= 11 pzas(1.00)= 11 ml	0.00056	0.03696				
									0.60	
SM-CO	Suministro y colocación de concreto simple de 10 cm de espesor, acabado común, concreto hecho en obra de f'c=200 kg/cm2, incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2			6.00	4.00	4.00		96.00	
SE-AL	Salida de electricidad para alumbrado a base de tubo poliflex pared delgada de 13mm., con un desarrollo de 4mts, con cable thw cal. 12, con dos cajas conduit T-19, T-29 serie 9; El precio incluye: conectores pared delgada de 13 mm, coples de 13mm, abrazaderas de uña, apagador y placa sencilla marca quinzifio, caja de registro de 1/2" y soque de sobre poner. incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	SAL			6.00				6.00	
SE-AB	Salida de electricidad para abanico a base de tubo poliflex pared delgada de 13mm., con un desarrollo de 10 mts, con cable thw cal. 12, con dos cajas conduit T-19, T-29 serie 9, y una FS-1 de 13 mm; El precio incluye: conectores pared delgada de 13mm, coples de 13mm, abrazaderas de uña, apagador y placa sencilla marca quinzifio, caja de registro de 1/2" y soque de sobreponer incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	SAL			6.00				6.00	
PRET	Pretil block de concreto 9x14x28 con mortero cem-are 1:5 14cm. de espesor acabado comun, incluye: acarreo 1a. estacion a 20.00 m. incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML			6.00	4.00	4.00		96.00	

ELABORÓ

C. JUAN RAMON REYES PASTRANO
CONTRATISTA

AUTORIZO

ARQ. SILVIA ZAYDEE PADILLA CRESPO
SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS

JUAN RAMON REYES PASTRANO
COLINA DE LA ESTRELLA, FRACC. COLINAS DE CONCORDIA
CONCORDIA, SINALOA
R.F.C.
REP-J850831-1Y5

I.M.S.S.
L5111574103



MUNICIPIO DE ESCUINAPA, SINALOA
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS
Y ECOLOGIA

ESCUINAPA, SINALOA

HOJA: 3 de 3



NUMEROS GENERADORES

LOCALIDAD: DIVERSAS

ESTIMACION: 01 (Finiquito)
MUNICIPIO: ESCUINAPA

DESCRIPCION: CONSTRUCCION 128.00 M2 DE TECHO FIRME 4X4 M2 EN DIVERSAS COMUNIDADES DE ESCUINAPA, SINALOA.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	LOCALIZACION			LARGO	ANCHO	ALTO	RESULTADO	OBSERVACIONES
			EJE	TRAMO	PZAS					
CHAF	Chafan de 10 x 10 asentado con mezcla cemento arena de proporción 1:5, incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML			6.00	4.00	4.00		96.00	
LIMP-F	Limpieza final de la obra, incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2			6.00	4.00	4.00		96.00	

ELABORÓ

Juan Ramon Reyes Pastrano
C. JUAN RAMON REYES PASTRANO
CONTRATISTA

AUTORIZO

Arq. Silvia Zaydee Padilla Crespo
ARQ. SILVIA ZAYDEE PADILLA CRESPO
SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS

JUAN RAMON REYES PASTRANO
COLINA DE LA ESTRELLA, FRACC. COLINAS DE CONCORDIA
CONCORDIA, SINALOA
R.F.C.
REP-J850831-1Y5

I.M.S.S.
L5111574103



MUNICIPIO DE ESCUINAPA, SINALOA
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS
Y ECOLOGIA
ESCUINAPA, SINALOA

HOJA: 1 de 3



CROQUIS

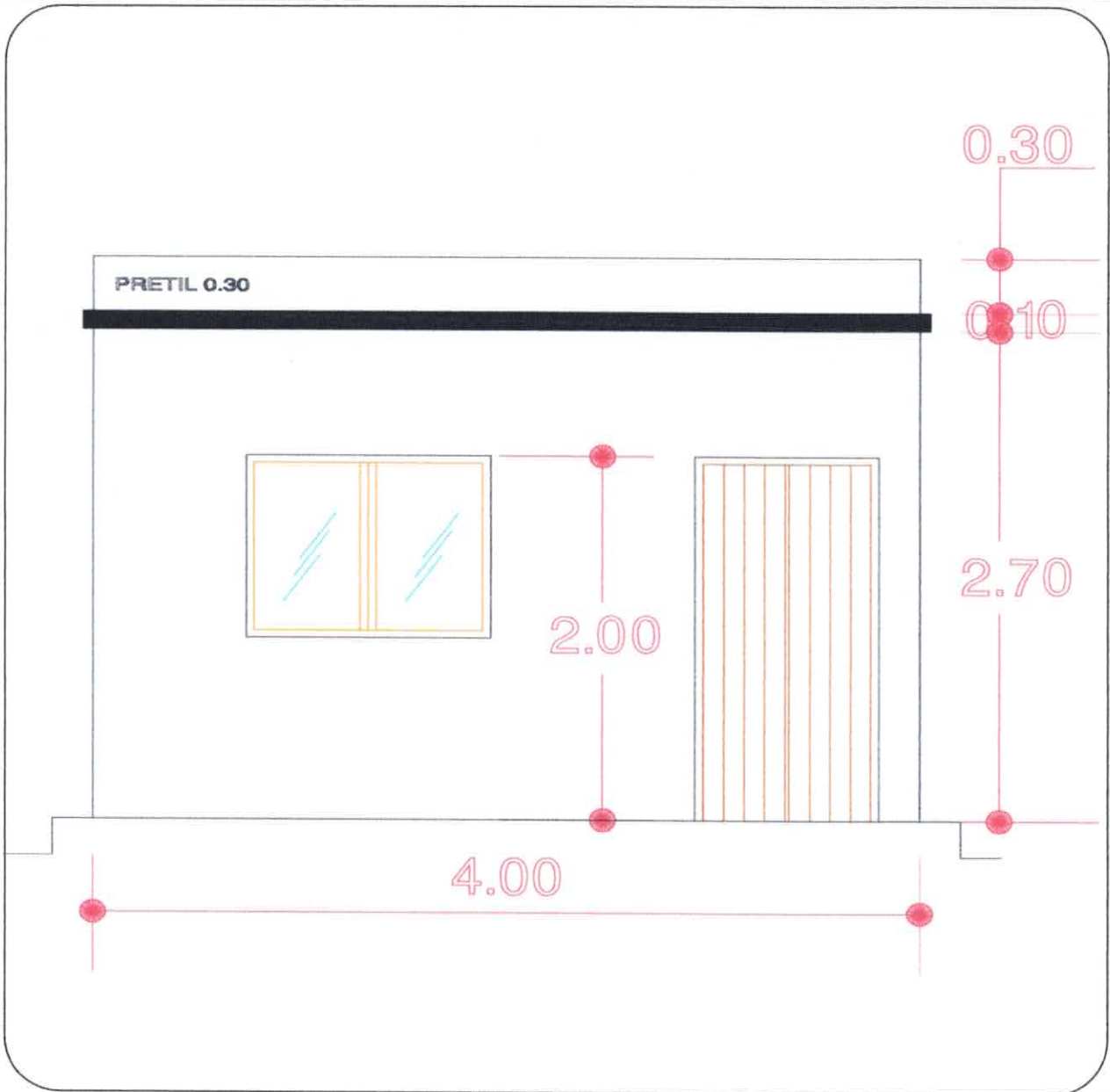
LOCALIDAD: DIVERSAS

ESTIMACION: 01 (Finiquito)

MUNICIPIO: ESCUINAPA

DESCRIPCION: CONSTRUCCION 128.00 M2 DE TECHO FIRME 4X4 M2 EN DIVERSAS COMUNIDADES DE ESCUINAPA, SINALOA.

ALZADO PRINCIPAL TECHO FIRME TIPO



ELABORÓ

Juan Ramon Reyes Pastrano
C. JUAN RAMON REYES PASTRANO
CONTRATISTA

AUTORIZO

Arq. Silvia Zaydee Padilla Crespo
ARQ. SILVIA ZAYDEE PADILLA CRESPO
SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS

JUAN RAMON REYES PASTRANO
COLINA DE LA ESTRELLA, FRACC. COLINAS DE CONCORDIA
CONCORDIA, SINALOA
R.F.C.
REP-J850831-1Y5

I.M.S.S.
L5111574103



MUNICIPIO DE ESCUINAPA, SINALOA
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS
Y ECOLOGIA
ESCUINAPA, SINALOA

HOJA: 2 de 3



CROQUIS

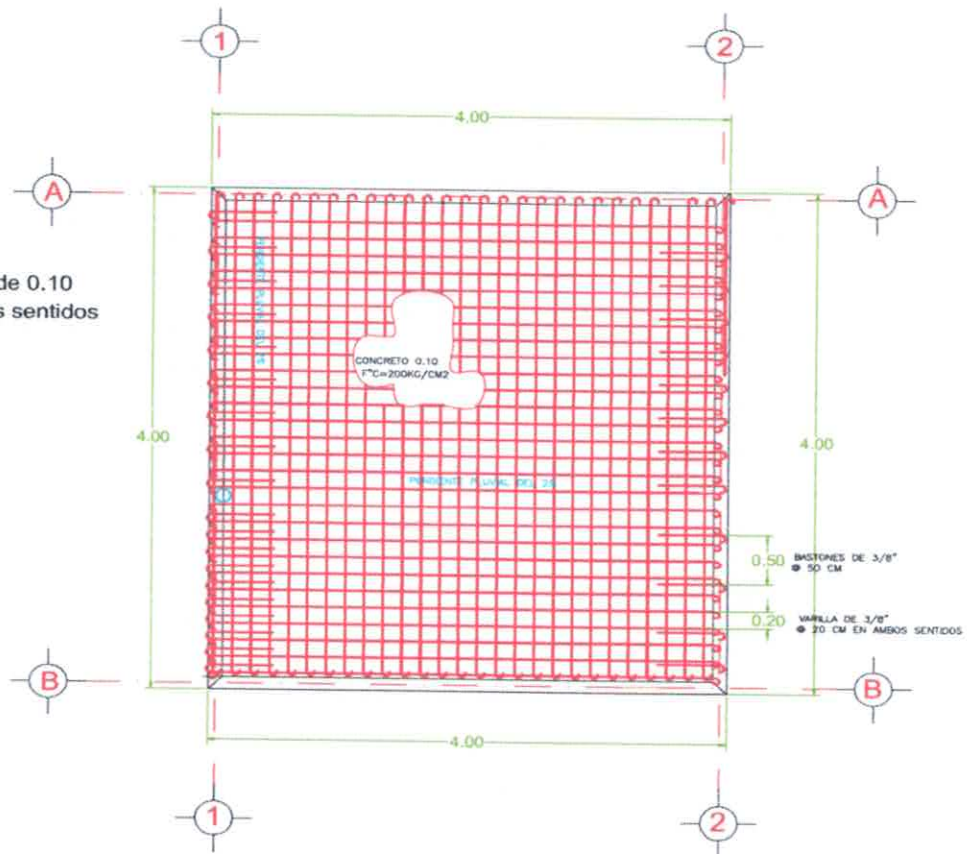
LOCALIDAD: DIVERSAS

ESTIMACION: 01 (Finiquito)
MUNICIPIO: ESCUINAPA

DESCRIPCION: CONSTRUCCION 128.00 M2 DE TECHO FIRME 4X4 M2 EN DIVERSAS COMUNIDADES DE ESCUINAPA, SINALOA.

DETALLE DE LOSA DE TECHO FIRME TIPO

Losa plana en estructura de 0.10
varilla $\frac{3}{8}$ " @ 20 cm ambos sentidos



ELABORÓ

Juan Ramon Reyes Pastrano
C. JUAN RAMON REYES PASTRANO
CONTRATISTA

AUTORIZO

Arq. Silvia Zaydee Padilla Crespo
ARQ. SILVIA ZAYDEE PADILLA CRESPO
SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS

JUAN RAMON REYES PASTRANO
COLINA DE LA ESTRELLA, FRACC. COLINAS DE CONCORDIA
CONCORDIA, SINALOA
R.F.C.
REP-J850831-1Y5

I.M.S.S.
L5111574103



MUNICIPIO DE ESCUINAPA, SINALOA
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS
Y ECOLOGIA
ESCUINAPA, SINALOA

HOJA: 3 de 3



CROQUIS

LOCALIDAD: DIVERSAS

ESTIMACION: 01 (Finiquito)

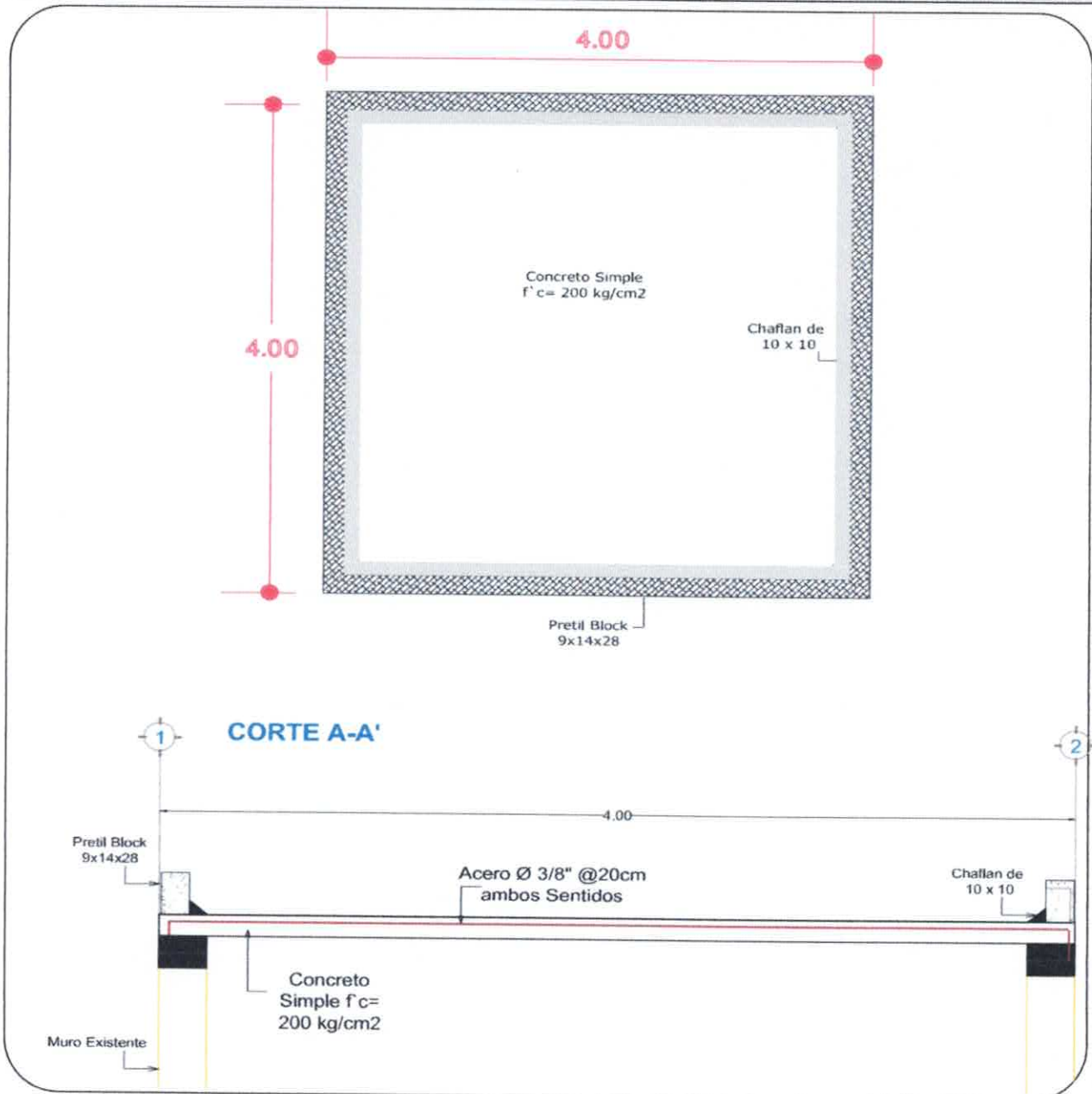
MUNICIPIO: ESCUINAPA

DESCRIPCION: CONSTRUCCION 128.00 M2 DE TECHO FIRME 4X4 M2 EN DIVERSAS COMUNIDADES DE ESCUINAPA, SINALOA.

CLAVE

(Descripcion del Concepto)

PLANTA DE LOSA DE AZOTEA



ELABORÓ

Juan Ramon Reyes Pastrano
C. JUAN RAMON REYES PASTRANO
CONTRATISTA

AUTORIZO

Arq. Silvia Zaydee Padilla Crespo
ARQ. SILVIA ZAYDEE PADILLA CRESPO
SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS

JUAN RAMON REYES PASTRANO
COLINA DE LA ESTRELLA, FRACC. COLINAS DE CONCORDIA
CONCORDIA, SINALOA
R.F.C.
REP-J850831-1Y5

I.M.S.S.
L5111574103



MUNICIPIO DE ESCUINAPA, SINALOA
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS
Y ECOLOGIA
ESCUINAPA, SINALOA

HOJA: 1 de 4



FOTOGRAFIAS

DESCRIPCION: CONSTRUCCION 128.00 M2 DE TECHO FIRME 4X4 M2 EN DIVERSAS COMUNIDADES DE ESCUINAPA, SINALOA.

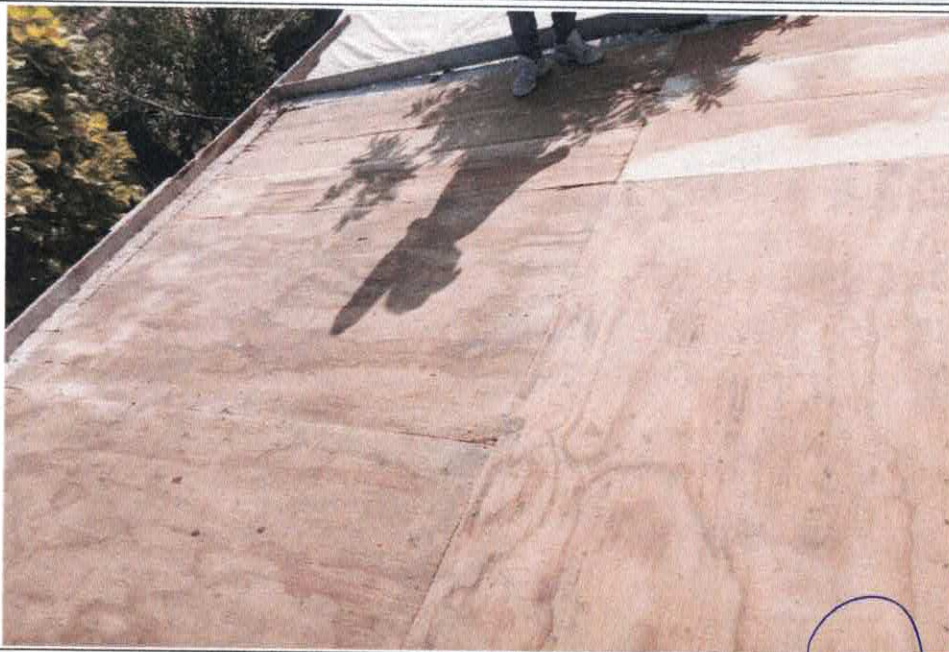
LOCALIDAD: DIVERSAS

ESTIMACION: 01 (Finiquito)
MUNICIPIO: ESCUINAPA

CLAVE	(Descripcion del Concepto)
CIM-LS-	Cimbra y descimbra en losas con tarimas comun de 1.00 mts x 1.00 mts Incluye: Materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.



CLAVE	(Descripcion del Concepto)
CIM-LS-	Cimbra y descimbra en losas con tarimas comun de 1.00 mts x 1.00 mts Incluye: Materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.



ELABORÓ

Juan Ramon Reyes Pastrano
C. JUAN RAMON REYES PASTRANO
CONTRATISTA

AUDITOR

[Firma]
ARQ. SILVIA ZAYDEE PADILLA CRESPO
SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS

JUAN RAMON REYES PASTRANO
COLINA DE LA ESTRELLA, FRACC. COLINAS DE CONCORDIA
CONCORDIA, SINALOA
R.F.C.
REP-J850831-1Y5

I.M.S.S.
L5111574103



MUNICIPIO DE ESCUINAPA, SINALOA
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS
Y ECOLOGIA

ESCUINAPA, SINALOA

HOJA: 2 de 4



FOTOGRAFIAS

DESCRIPCION: CONSTRUCCION 128.00 M2 DE TECHO FIRME 4X4 M2 EN DIVERSAS COMUNIDADES DE ESCUINAPA, SINALOA.

LOCALIDAD: DIVERSAS

ESTIMACION: 01 (Finiquito)
MUNICIPIO: ESCUINAPA

CLAVE	(Descripcion del Concepto)
ACRVR	Acero de refuerzo del núm.3, (3/8") fyp= 4200 kg/ml, en losa de techo, incluye: habilitado y armado, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.



CLAVE	(Descripcion del Concepto)
ACRVR	Acero de refuerzo del núm.3, (3/8") fyp= 4200 kg/ml, en losa de techo, incluye: habilitado y armado, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.



ELABORÓ

Juan Ramon Reyes Pastrano

C. JUAN RAMON REYES PASTRANO
CONTRATISTA

AUTORIZA

ARQ. SILVIA ZAYDEE PADILLA CRESPO
SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS

JUAN RAMON REYES PASTRANO
COLINA DE LA ESTRELLA, FRACC. COLINAS DE CONCORDIA
CONCORDIA, SINALOA
R.F.C.
REP-J850831-1Y5

IM.S.S.
L5111574103



MUNICIPIO DE ESCUINAPA, SINALOA
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS
Y ECOLOGIA

ESCUINAPA, SINALOA

HOJA: 3 de 4



FOTOGRAFIAS

DESCRIPCION: CONSTRUCCION 128.00 M2 DE TECHO FIRME 4X4 M2 EN DIVERSAS COMUNIDADES DE ESCUINAPA, SINALOA.

LOCALIDAD: DIVERSAS

ESTIMACION: 01 (Finiquito)
MUNICIPIO: ESCUINAPA

CLAVE

(Descripción del Concepto)

SM-CO

Suministro y colocación de concreto simple de 10 cm de espesor, acabado común, concreto hecho en obra de $f'c=200$ kg/cm², incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.



CLAVE

(Descripción del Concepto)

SM-CO

Suministro y colocación de concreto simple de 10 cm de espesor, acabado común, concreto hecho en obra de $f'c=200$ kg/cm², incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.



ELABORÓ

Juan Ramon Reyes Pastrano

C. JUAN RAMON REYES PASTRANO
CONTRATISTA

AUTORIZA

ARQ. SILVIA ZAYDEE PADILLA CRESPO
SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS

JUAN RAMON REYES PASTRANO
COLINA DE LA ESTRELLA, FRACC. COLINAS DE CONCORDIA
CONCORDIA, SINALOA
R.F.C.
REP-J850831-1Y5

IM.S.S.
L5111574103



MUNICIPIO DE ESCUINAPA, SINALOA
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS
Y ECOLOGIA

ESCUINAPA, SINALOA

HOJA: 4 de 4



FOTOGRAFIAS

DESCRIPCION: CONSTRUCCION 128.00 M2 DE TECHO FIRME 4X4 M2 EN DIVERSAS COMUNIDADES DE ESCUINAPA, SINALOA.

LOCALIDAD: DIVERSAS

ESTIMACION: 01 (Finiquito)
MUNICIPIO: ESCUINAPA

CLAVE

(Descripcion del Concepto)

SE-AL

Salida de electricidad para alumbrado a base de tubo poliflex pared delgada de 13mm., con un desarrollo de 4mts, con cable thw cal. 12, con dos cajas conduit T-19, T-29 serie 9; El precio incluye: conectores pared delgada de 13 mm, coples de 13mm, abrazaderas de uña, apagador y placa sencilla marca quinzño, caja de registro de 1/2" y soque de sobre poner, incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.



CLAVE

(Descripcion del Concepto)

SE-AL

Salida de electricidad para alumbrado a base de tubo poliflex pared delgada de 13mm., con un desarrollo de 4mts, con cable thw cal. 12, con dos cajas conduit T-19, T-29 serie 9; El precio incluye: conectores pared delgada de 13 mm, coples de 13mm, abrazaderas de uña, apagador y placa sencilla marca quinzño, caja de registro de 1/2" y soque de sobre poner, incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.



ELABORÓ

Juan Ramon Reyes Pastrano

C. JUAN RAMON REYES PASTRANO
CONTRATISTA

AUTORIZÓ

ARQ. SILVIA ZAYDEE PADILLA CRESPO
SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS