

TESTIMONIO DEL TESTIGO SOCIAL

ARQ. JESUS ALBERTO RENDON GASTELUM

CONCURSO: AYO-LOPSRMES-23-CP/ID-175

OBRA: PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE CARLOS MARÍA ESQUERRO, TRAMO ENTRE PABLO MACIAS VALENZUELA Y ROSENDO R. RODRIGUEZ, COLONIA ADOLFO LÓPEZ MATEOS, EN LA CIUDAD DE CULIACÁN DE ROSALES PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE CULIACÁN, SINALOA.

CULIACAN SIN. A 24 DE MAYO DE 2023

Contenido

1.- Introducción	3
2.-Antecedentes.....	4
3.- Presupuesto base	10
4.- Etapas de la licitación.....	10
4.1.-Visita de la obra.....	10
4.2.- Junta de aclaraciones.....	12
4.3.- Presentación y apertura de propuestas.....	12
5.-Evaluación cualitativa y propuesta Económica.....	13
6.-Fallo	16
7.- Conclusiones.....	17

1.- INTRODUCCIÓN

La publicación de la convocatoria se realizó el día viernes 24 de noviembre del año 2023 a través de la página www.compranet.sinaloa.gob.mx y la fecha límite para adquirir bases fue el 1o de diciembre del 2023.

En dicha página también se encuentran los siguientes documentos del concurso:

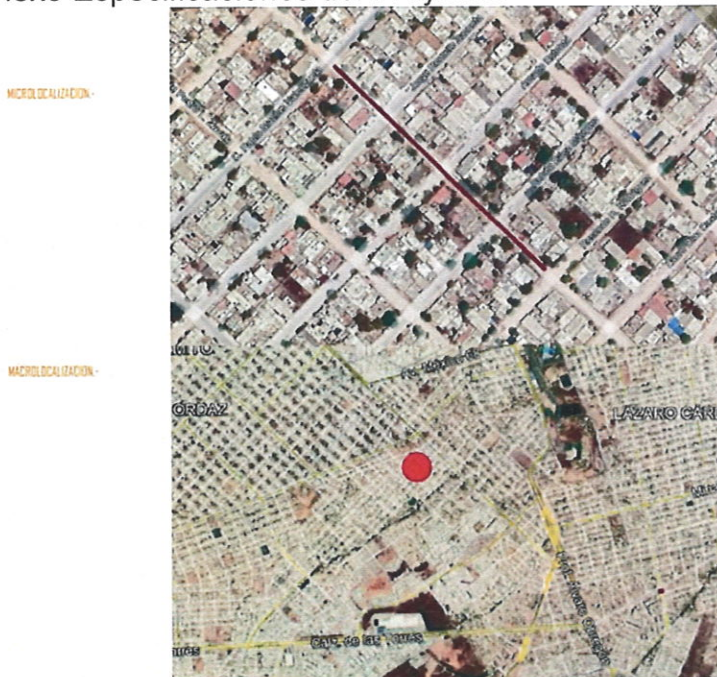
- Acta de visita
- Acta de apertura
- Acta Junta de aclaraciones
- Matriz de puntos
- Dictamen técnico
- Acta de notificación de fallo
- Acta de fallo

2.-ANTECEDENTES

Con el objetivo de fortalecer la transparencia e imparcialidad durante el procedimiento de contratación por licitación de obra pública y en cumplimiento al artículo 40, Fracc. V de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Sinaloa, recibo la designación como Testigo Social para participar en la convocatoria pública para el Contrato No. AYT-LOPSRMES-23-CP/ID-175 de la obra denominada " PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE CARLOS MARÍA ESQUERRO, PABLO MACIAS VALENZUELA Y ROSENDO R. RODRIGUEZ, COLONIA ADOLFO LÓPEZ MATEOS, EN LA CIUDAD DE CULIACÁN DE ROSALES PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE CULIACÁN, SINALOA." del cual fui notificado con el oficio OIC-DT-632-2023, por el Órgano Interno de Control del H. Ayuntamiento de Culiacán.

En el portal de Compranet Sinaloa (<https://compranet.sinaloa.gob.mx/h-ayuntamiento-de-culiacan>) se encontraron disponibles para este evento las bases, la convocatoria, anexo (catálogo de conceptos), murete, agua potable, luminaria, alcantarillado, planta de conjunto, planta de alumbrado, detalles como cortes y espesores de capas y especificaciones y el tipo de guarnición, matriz de puntos, así como las secciones por tramo del proyecto.

Anexo Especificaciones del Proyecto:



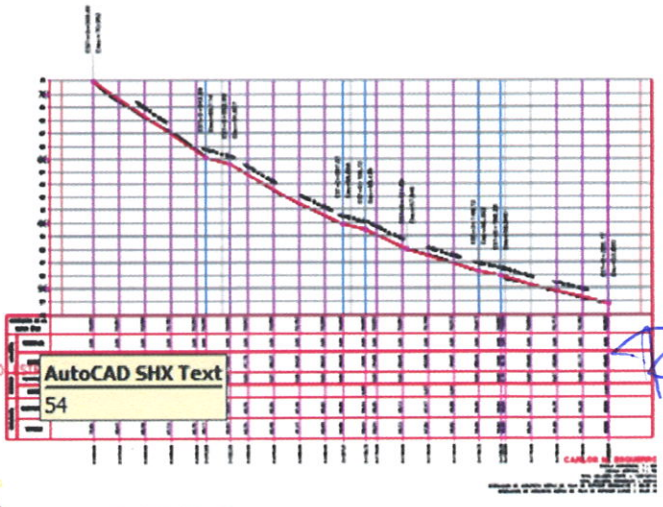
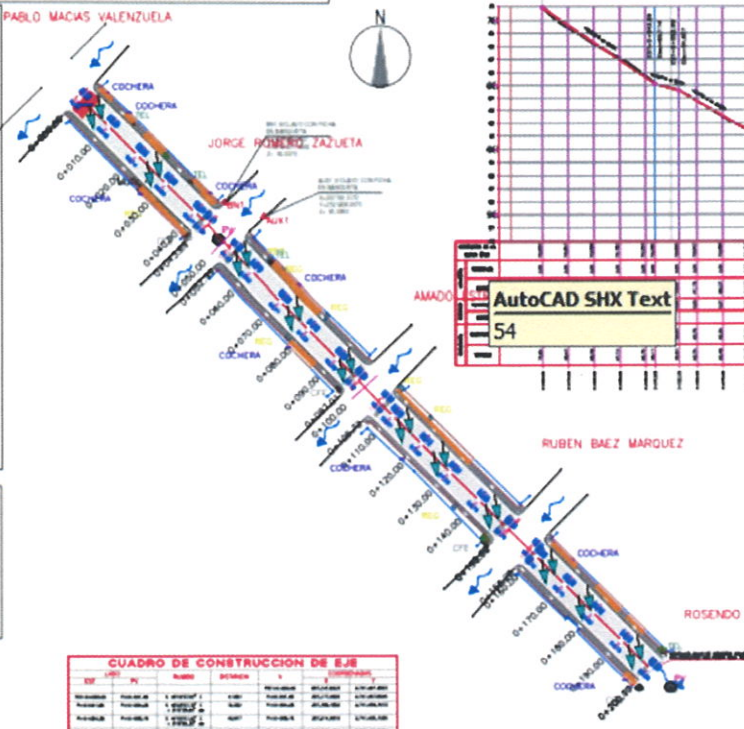
CALLE CARLOS M ESQUERRO -

SIMBOLOGIA

●	ANILLO DE VIAL
●	ANILLO DE VIAL
●	ANILLO DE VIAL
●	ANILLO DE VIAL
●	ANILLO DE VIAL
●	ANILLO DE VIAL
●	ANILLO DE VIAL
●	ANILLO DE VIAL
●	ANILLO DE VIAL
●	ANILLO DE VIAL
●	ANILLO DE VIAL
●	ANILLO DE VIAL
●	ANILLO DE VIAL
●	ANILLO DE VIAL
●	ANILLO DE VIAL
●	ANILLO DE VIAL
●	ANILLO DE VIAL
●	ANILLO DE VIAL
●	ANILLO DE VIAL
●	ANILLO DE VIAL
●	ANILLO DE VIAL
●	ANILLO DE VIAL
●	ANILLO DE VIAL
●	ANILLO DE VIAL

SIMBOLOGIA PROYECTO

—	SECCIONES EXISTENTES
—	SECCIONES EXISTENTES
—	SECCIONES EXISTENTES
—	SECCIONES EXISTENTES
—	SECCIONES EXISTENTES
—	SECCIONES EXISTENTES
—	SECCIONES EXISTENTES
—	SECCIONES EXISTENTES
—	SECCIONES EXISTENTES
—	SECCIONES EXISTENTES
—	SECCIONES EXISTENTES
—	SECCIONES EXISTENTES
—	SECCIONES EXISTENTES
—	SECCIONES EXISTENTES
—	SECCIONES EXISTENTES
—	SECCIONES EXISTENTES
—	SECCIONES EXISTENTES
—	SECCIONES EXISTENTES
—	SECCIONES EXISTENTES
—	SECCIONES EXISTENTES
—	SECCIONES EXISTENTES
—	SECCIONES EXISTENTES

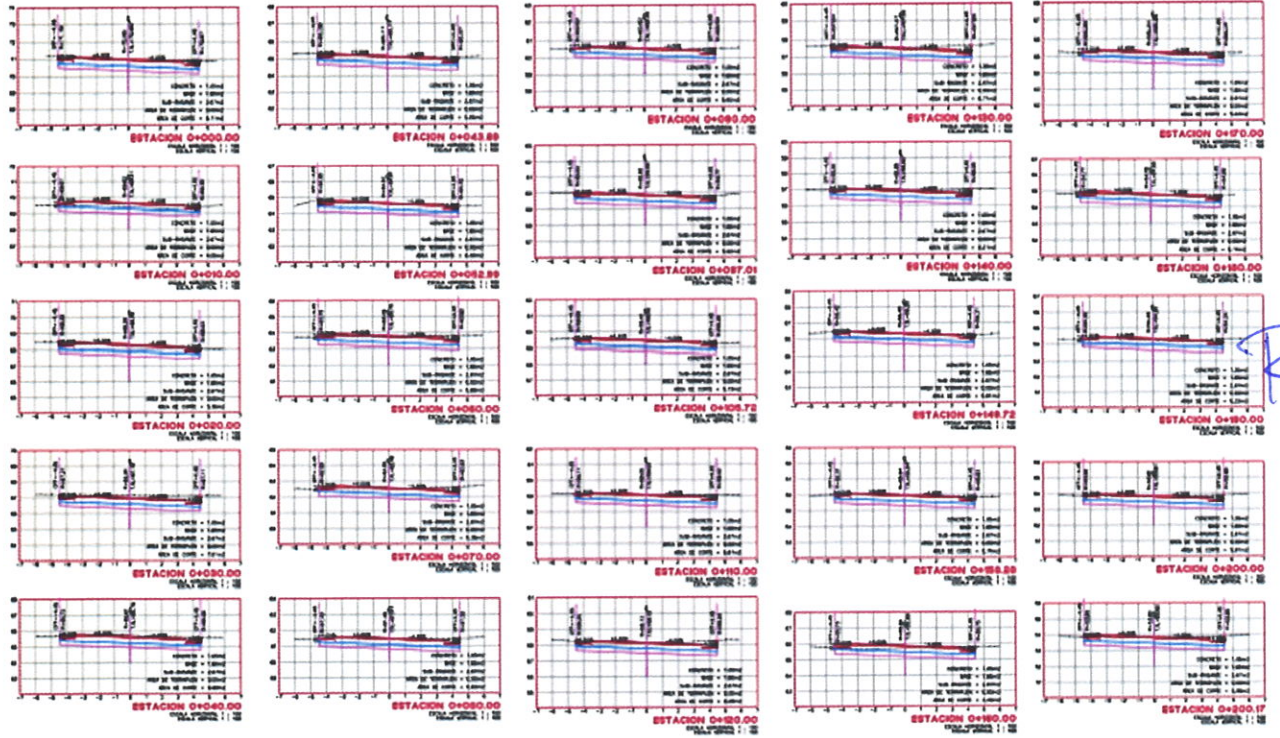


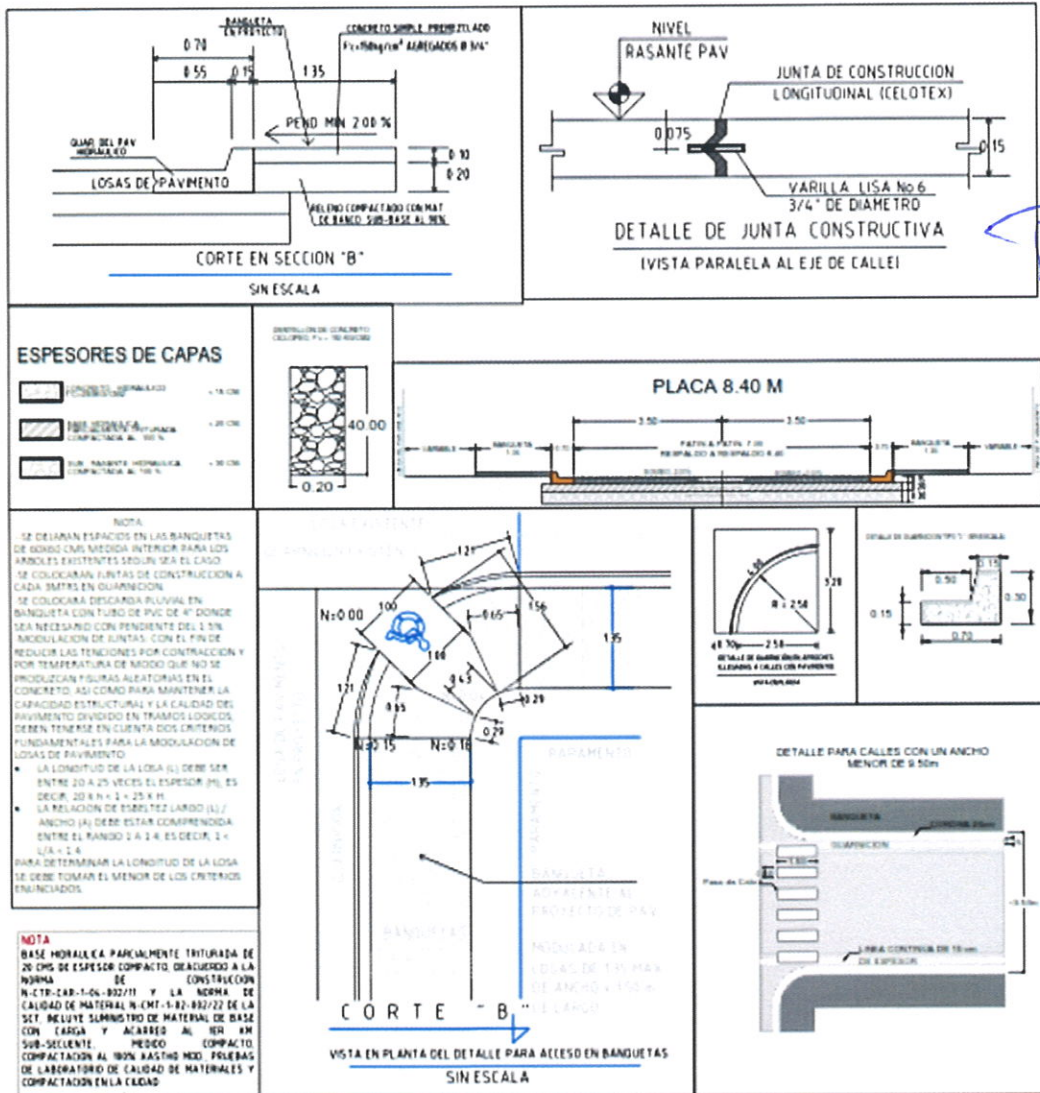
AutoCAD SHX Text
54

CUADRO DE CONSTRUCCION DE EJE

EJE	IV	Nombre	OTRO	DEPARTAMENTO	VALORES	VALORES	VALORES	VALORES
1	1	1	1	1	1	1	1	1
2	2	2	2	2	2	2	2	2
3	3	3	3	3	3	3	3	3
4	4	4	4	4	4	4	4	4
5	5	5	5	5	5	5	5	5
6	6	6	6	6	6	6	6	6
7	7	7	7	7	7	7	7	7
8	8	8	8	8	8	8	8	8
9	9	9	9	9	9	9	9	9
10	10	10	10	10	10	10	10	10

CONTEO = 208.75m

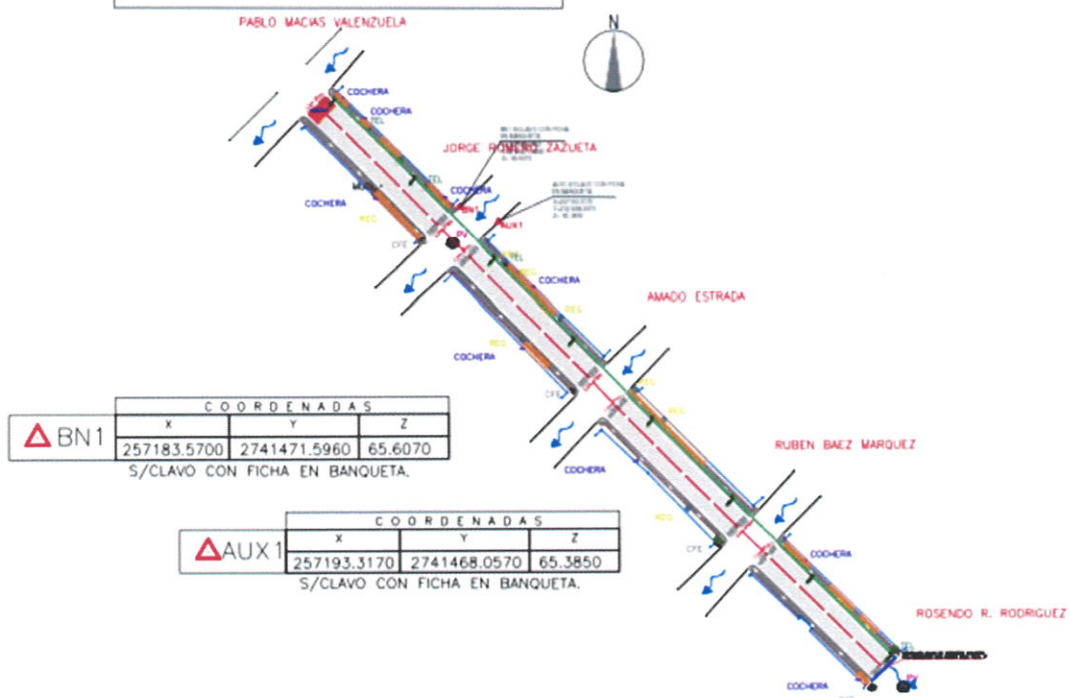




CALLE CARLOS M ESQUERRO -

SIMBOLOGIA

- BARRIO (RUBRO)
- BARRIO (VERDE)
- BARRIO (AZUL)
- BARRIO (AMARILLO)
- BARRIO (ROJO)
- BARRIO (NARANJA)
- BARRIO (PURPURA)
- BARRIO (GRIS)
- BARRIO (BLANCO)
- BARRIO (NEGRO)
- BARRIO (VERDE OSCURO)
- BARRIO (AZUL OSCURO)
- BARRIO (AMARILLO OSCURO)
- BARRIO (ROJO OSCURO)
- BARRIO (NARANJA OSCURO)
- BARRIO (PURPURA OSCURO)
- BARRIO (GRIS OSCURO)
- BARRIO (BLANCO OSCURO)
- BARRIO (NEGRO OSCURO)
- BARRIO (VERDE CLARO)
- BARRIO (AZUL CLARO)
- BARRIO (AMARILLO CLARO)
- BARRIO (ROJO CLARO)
- BARRIO (NARANJA CLARO)
- BARRIO (PURPURA CLARO)
- BARRIO (GRIS CLARO)
- BARRIO (BLANCO CLARO)
- BARRIO (NEGRO CLARO)
- BARRIO (VERDE MUY OSCURO)
- BARRIO (AZUL MUY OSCURO)
- BARRIO (AMARILLO MUY OSCURO)
- BARRIO (ROJO MUY OSCURO)
- BARRIO (NARANJA MUY OSCURO)
- BARRIO (PURPURA MUY OSCURO)
- BARRIO (GRIS MUY OSCURO)
- BARRIO (BLANCO MUY OSCURO)
- BARRIO (NEGRO MUY OSCURO)
- BARRIO (VERDE MUY CLARO)
- BARRIO (AZUL MUY CLARO)
- BARRIO (AMARILLO MUY CLARO)
- BARRIO (ROJO MUY CLARO)
- BARRIO (NARANJA MUY CLARO)
- BARRIO (PURPURA MUY CLARO)
- BARRIO (GRIS MUY CLARO)
- BARRIO (BLANCO MUY CLARO)
- BARRIO (NEGRO MUY CLARO)



△ BN1

COORDENADAS		
X	Y	Z
257183.5700	2741471.5960	65.6070

S/CLAVO CON FICHA EN BANQUETA.

△ AUX1

COORDENADAS		
X	Y	Z
257193.3170	2741468.0570	65.3850

S/CLAVO CON FICHA EN BANQUETA.

SIMBOLOGIA PROYECTO

- EQUIVOCACION PLUMERIA (LÍNEA PUNTEADA)
- EQUIVOCACION PLUMERIA (LÍNEA TRAZADA)
- L.A. DE PROYECTO (LÍNEA TRAZADA)
- SUBMARCACIONES (LÍNEA TRAZADA)

**LUMINARIA LED G9 50WATTS.
POSTE METALICO OCTOGONAL GALVANIZADO DE 8.00 MTS.**

ESPECIFICACIONES

- 1.- LUMINARIA G9 50W CON BRAZO DE 1.80 MTS.
- 2.- POSTE METALICO GALVANIZADO DE 8.00 MTS.
- 3.- BASE PIRAMIDAL DE CONCRETO
- 4.- POLIDUCTO S/R
- 5.- ANCLA DE FIERRO 16mm

NOTA:
SE USARA CABLE DE COBRE TIPO THW EN EL INTERIOR DE POSTE METALICO HASTA LA LUMINARIA 2- CAL- 10 (FASES) + 1-CAL. B (T.F.).
SE USARA UN JUEGO DE CONEXION EN CADA ARBOTANTE CON 3 CONECTORES VCSE44 Y 3 MANGAS TERMOCONTRACTILES CAL. 6

Dimensiones del producto y embalaje

G9 50W/SOMD
LUMINARIA LED PARA VISUALIDADES

**DETALLE DE REGISTRO
0.40 x 0.40 x 0.40 INT**

DETALLE DE COLOCACION DE DUCTOS EN CEPA

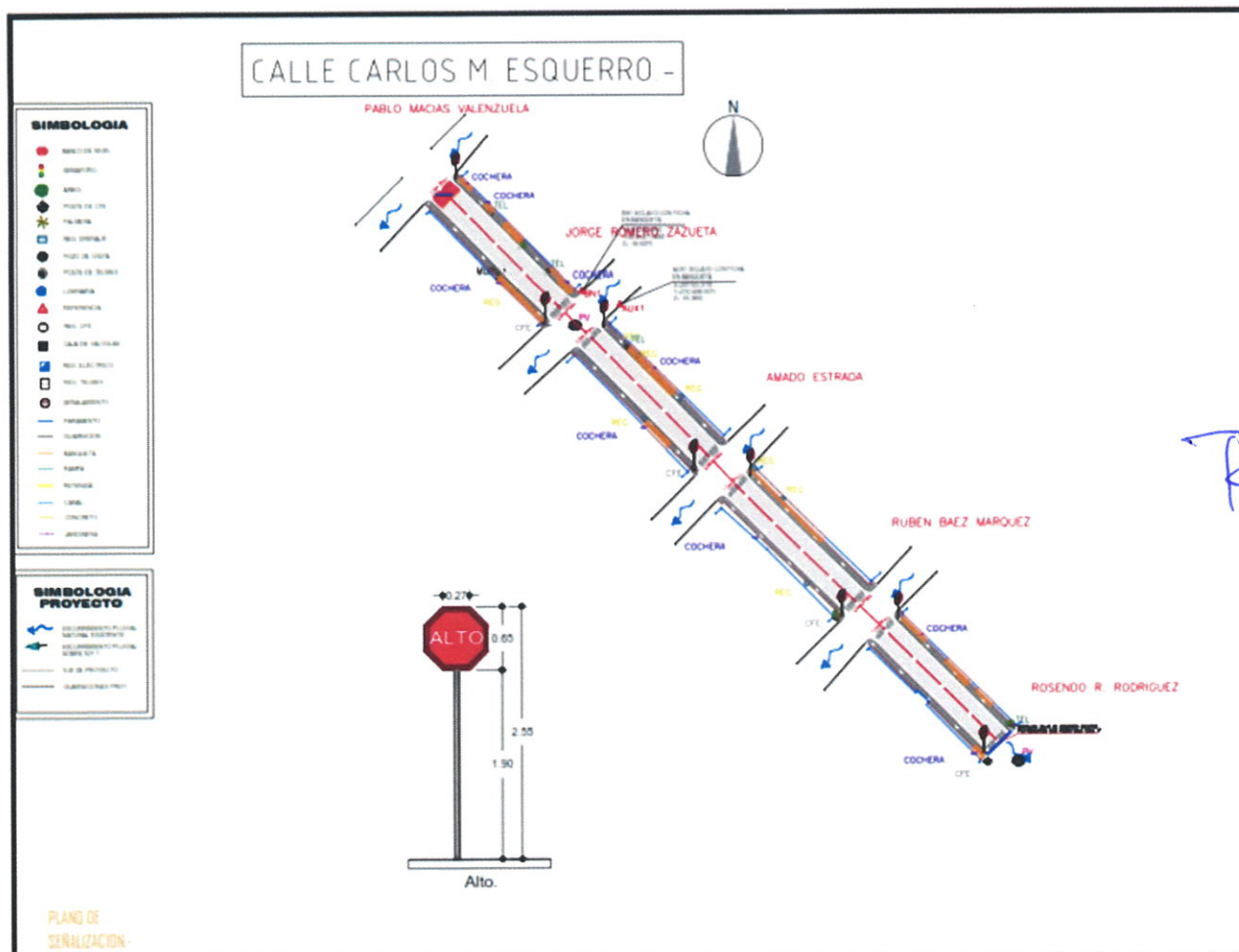
- 1.- DUCTO POLIDUCTO DE 38 MM DE DIAMETRO, COLOR NARANJA CON CABLE DE COBRE XMM CONDUCTORES, CON AISLAMIENTO PARA 600V CALIBRES INDICADOS.
- 2.- MATERIAL COMPACTADO PRODUCTO DE LA EXCAVACION AL 90%.
- 3.- CONCRETO F'c=180 KG/CM2.
- 4.- PLANTILLA FINA DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION.
- 5.- MATERIAL COMPACTADO PRODUCTO DE LA EXCAVACION.

DETALLE DE COLOCACION DE REGISTRO EN CEPA

DETALLE CEPA DE 0.30x0.30x0.30

PAREDES DE CONCRETO DE F'c=180 KG/CM2

DETALLE DE BASE PIRAMIDAL



3.- PRESUPUESTO BASE

El presupuesto base para esta obra es de: \$3,924,680.05 (SON TRES MILLONES NOVECIENTOS VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA PESOS 05/100M.N.)

4.- ETAPAS DE LA LICITACIÓN

4.1.-Visita de la obra

La visita al sitio de la obra se realizó el día martes 05 de diciembre del 2023 a las 12:00 pm, en la **CALLE CARLOS MARÍA ESQUERRO, TRAMO ENTRE PABLO MACIAS VALENZUELA Y ROSENDO R. RODRIGUEZ, COLONIA ADOLFO LÓPEZ MATEOS**, en esta ciudad de Culiacán, Sinaloa.

La empresa licitante que asistió al lugar de la obra fue LUGBAN CONSTRUCCIONES, por lo cual fuimos atendidos en el sitio por el Ing. Jesús Cevero Astorga Félix, Suplente del Presidente del Comité de Obras Públicas.

FOTOGRAFIA VISITA DE LA OBRA VISTA HACIA RUBEN BAEZ MARQUEZ



FOTOGRAFIA VISITA DE LA OBRA VISTA HACIA AMADO ESTRADA



FOTOGRAFIA VISITA DE LA OBRA VISTA HACIA JORGE ROMERO



FOTOGRAFIA VISITA DE LA OBRA VISTA HACIA PABLO MACIAS



4.2.- Junta de aclaraciones

El día viernes 08 de diciembre del 2023 a las 14:00 A.M se llevó a cabo la reunión en la Dirección de Obras Públicas Municipales, lugar ubicado en el edificio del H. Ayuntamiento de Culiacán, en Av. Álvaro Obregón esquina con calle Mariano Escobedo, Segundo piso, Colonia Centro de esta ciudad de Culiacán, Sinaloa. Dicha reunión fue presidida por el Ing. Jesús Cevero Astorga Félix, Jefe del Departamento de Control de Obras, en la cual todos los presentes coinciden en que no existen dudas, sobre el catálogo de conceptos, proyectos, sobre las bases de licitación y sobre el lugar donde se llevaran a cabo los trabajos, por lo que no se registraron solicitudes de aclaración por escrito en el plazo señalado, por parte de ninguna de las empresas participantes.

4.3.- Presentación y apertura de propuestas

Para esta licitación se inscribieron 5 empresas de las cuales se recibieron propuestas de 4 empresas las cuales fueron: CONSTRUCTORA MASLA S.A. DE C.V., CONSTRUCCIONES CIVILES Y ELECTROMECAICAS ZARE S.A. DE C.V., GRUPO VERTIKA ARQUITECTURA S.A. DE C.V., Y TONKAS CONSTRUCCION S.A. DE C.V. , mismas propuestas que fueron recibidas en un sobre cerrado el día viernes 15 de diciembre del 2023 a las 13:30 hrs.

5.-EVALUACIÓN CUALITATIVA Y PROPUESTA ECONÓMICA.

Se procede a hacer una revisión cualitativa (solo se verifica que presenten los documentos solicitados en las bases de la convocatoria).

Las propuestas aceptadas para evaluación cualitativa fueron:


1.- GRUPO VERTIKA ARQUITECTURA S.A. DE C.V., que presento documentos adicionales No. folio 001-095, anexos técnicos folio No. 001-234, anexos económicos No. De folio 001-255 y una propuesta de 3'112,618.42 de pesos M.N. sin iva.

2.- CONSTRUCTORA MASLA S.A. DE C.V., que presento documentos adicionales No. folio 001-099, 001-083, 001-058, 001-037, anexos técnicos folio No. 001-477, anexos económicos No. De folio 001-386 y una propuesta de 3'045,010.39 de pesos M.N. sin iva.

3.- CONSTRUCCIONES CIVILES Y ELECTROMECAICAS ZARE S.A. DE C.V., que presento documentos adicionales No. folio 001-101, anexos técnicos folio No. 001-652, anexos económicos No. De folio 001-331 y una propuesta de 3'214,177.63 de pesos M.N. sin iva.

4.- TONKAS CONSTRUCCION S.A. DE C.V., que presento documentos adicionales No. folio 001-143, anexos técnicos folio No. 001-208, anexos económicos No. De folio 001-245 y una propuesta de 3'247,907.57 de pesos M.N. sin iva.

EVALUACIÓN CUALITATIVA: En esta etapa se realiza la evaluación de las propuestas técnicas mediante el método de puntos y porcentajes.

EVALUACIÓN PROPUESTA ECONOMICA: En esta etapa se realiza la evaluación de las propuestas económicas mediante el método de tasación aritmética, conforme al artículo 53 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del estado de Sinaloa. 

El día jueves 21 de diciembre del 2023 a las 10:00 hrs. se reúne el comité de obra para el Análisis detallado de las propuestas técnicas, económicas y revisión de documentación adicional a las propuestas entregadas por las empresas licitantes.

Atendiendo el mecanismo de puntos y porcentajes se realizó la evaluación técnica primeramente y después la evaluación económica.

TABLA DE VALUACION PARA LOS LICITANTES:

PROPUESTA TÉCNICA (EVALUADA POR EL MECANISMO DE PUNTOS) SE CONSIDERO LA PUNTUACIÓN SIGUIENTE PARA LOS LICITANTES:	PUNTOS
CALIDAD DE OBRA	16
CAPACIDAD DEL LICITANTE	15
EXPERIENCIA Y ESPECIALIDAD DEL LICITANTE	10
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	5
CONTENIDO NACIONAL	4
TOTAL DE PUNTOS PROPUESTA TÉCNICA	50

PROPUESTA ECONOMICA	PUNTOS
PROPUESTA ECONOMICA	50
TOTAL DE PUNTOS PROPUESTA ECONOMICA	50

El viernes 22 de diciembre del 2023 de conformidad a lo dispuesto en el art. 33 y 53 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del estado de Sinaloa, se reúnen los integrantes del comité para Dictaminar las proposiciones Técnicas y económicas.

En base a la evaluación técnica el licitante **GRUPO VERTIKA ARQUITECTURA S.A. DE C.V.**, se rechazó por INCUMPLIMIENTO AL ARTICULO 53 APARTADO A) FRACCION 1 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA Y A LA CONVOCATORIA, CONCRETAMENTE EN EL PUNTO 17 CAUSAS POR LAS QUE PUEDE SER

TESTIMONIO AYTO-LOPSRMES-23-CP/ID-175

DESECHADA LA PROPUESTA EN SU INCISO J, EN EL CUAL SE ASENTA QUE LA PROPUESTA TÉCNICA QUE NO OBTENGA CUANDO MENOS 37.5 PUNTOS DE LOS MÁXIMOS 50 QUE SE PUEDEN OBTENER SERA DESECHADA; LA LICITANTE OBTIENE EN SU PROPUESTA 35.00 PUNTOS, **CONSTRUCTORA MASLA S.A. DE C.V.**, INCUMPLIMIENTO EN EL DOCUMENTO AE3, LA LICITANTE PRESENTA UN DOCUMENTO DEL AÑO 2022, DEBIENDO SER DEL AÑO 2023 DEL CALCULO DE LA PRIMA DE RIESGO. EN CONSECUENCIA LA PROPUESTA ES DESECHADA. **CONSTRUCCIONES CIVILES Y ELECTROMECHANICAS ZARE S.A. DE C.V.**, EL LICITANTE APLICA EL PORCENTAJE DE RIESGO DE TRABAJO CON: 5.5875 Y PRESENTA DOCUMENTO DEL IMSS CON: 658875 EN CONSECUENCIA, LA PROPUESTA ES DESECHADA.

LA PROPUESTA ECONOMICA ACEPTADA FUE:

TONKAS CONSTRUCCION S.A. DE C.V. con una propuesta de 3'247,907.57 de pesos M.N. sin iva.

LAS PROPUESTAS ECONOMICAS DESHECHADAS FUERON:

PROPUESTAS DESECHADAS:	
LICITANTE:	CAUSA:
GRUPO VERTIKA ARQUITECTURA S.A. DE C.V.	INCUMPLIMIENTO AL ARTICULO 53 APARTADO A) FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA Y A LA CONVOCATORIA, CONCRETAMENTE EN EL PUNTO 17 CAUSAS POR LAS QUE PUEDE SER DESECHADA LA PROPUESTA EN SU INCISO J, EN EL CUAL SE ASENTA QUE LA PROPUESTA TÉCNICA QUE NO OBTENGA CUANDO MENOS 37.5 PUNTOS DE LOS 50 MÁXIMOS QUE SE PUEDEN OBTENER SERA DESECHADA; LA LICITANTE OBTIENE EN SU PROPUESTA TÉCNICA 35.00 PUNTOS.
CONSTRUCTORA MASLA S.A. DE C.V.	INCUMPLIMIENTO EN EL DOCUMENTO AE3, LA LICITANTE PRESENTA UN DOCUMENTO DEL AÑO 2022, DEBIENDO SER DEL AÑO 2023 DEL CALCULO DE LA PRIMA DE RIESGO. EN CONSECUENCIA, LA PROPUESTA ES DESECHADA.

CONSTRUCCIONES CIVILES Y ELECTROMECHANICAS ZARE S.A. DE C.V.	EL LICITANTE APLICA EL PORCENTAJE DE RIESGO DE TRABAJO CON: <u>5.58875</u> Y PRESENTA DOCUMENTO DEL IMSS CON: <u>6.58875</u> EN CONSECUENCIA, LA PROPUESTA ES DESECHADA.
---	--

Una vez que se llevó a cabo el método de tasación aritmética de la propuesta económica se considera solvente al licitante **TONKAS CONSTRUCCION S.A. DE C.V.**

El comité de obras públicas Municipal dictamina que el contratista. **TONKAS CONSTRUCCION S.A. DE C.V.**, es quien reúne las mejores condiciones técnicas y resultó solvente al aplicarle el método de tasación aritmética, además de reunir también las condiciones legales por ello es el más idóneo para la realización de los trabajos descritos en esta licitación.

6.-FALLO

De la licitación, pública No. AYO-LOPSRMES-23-CP/ID-175 para la obra: **"PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE CARLOS MARÍA ESQUERRO, TRAMO ENTRE PABLO MACIAS VALENZUELA Y ROSENDO R. RODRIGUEZ, COLONIA ADOLFO LÓPEZ MATEOS, EN LA CIUDAD DE CULIACÁN DE ROSALES PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE CULIACÁN, SINALOA."**, se dicta fallo el día 22 de diciembre de 2023 a las 14:00 hrs., a la empresa denominada **TONKAS CONSTRUCCION S.A. DE C.V.** con un monto de **\$3'247,907.57** (tres millones doscientos cuarenta y siete mil, novecientos siete pesos 57/100 M.N.). más el Impuesto al Valor Agregado de **\$519,665.21** (quinientos diecinueve mil, seiscientos sesenta y cinco pesos 21/100 M.N. dando un total de **\$3,767,572.78** (tres millones setecientos sesenta y siete mil, quinientos setenta y dos pesos 78/100 M.N.).

El periodo de ejecución de los trabajos será de 90 días calendario, con fecha de inicio el día viernes 29 de diciembre del 2023 y con terminación de la obra el día miércoles 27 de marzo del 2024.

7.- CONCLUSIONES

En virtud en mi participación como testigo social en esta licitación pública No. **AYTO-LOPSRMES-23-CP/ID-175**, este proceso se llevó a cabo en orden y con total transparencia, imparcialidad y eficiencia.

Queda la información disponible en la dirección electrónica:

<https://transparencia.culiacan.gob.mx/licitaciones>

<https://compranet.sinaloa.gob.mx/h-ayuntamiento-de-culiacan>

Sin otro particular agradezco de antemano su atención.

ATENTAMENTE

CULIACAN SIN. A 29 DE DICIEMBRE DE 2023



Arq. Jesús Alberto Rendon Gastelum

Testigo Social