

<p>CONTRATISTA: [REDACTED]</p> <p>DIRECCIÓN: [REDACTED]</p> <p>TELÉFONO: [REDACTED] CELULAR: [REDACTED] UBICACIÓN: [REDACTED]</p> <p>R.F.C.: [REDACTED] C.M.I.C.: [REDACTED] I.M.S.S.: [REDACTED]</p> <p>No. DE OBRA: 220396</p> <p>UNIDAD: UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN</p> <p>NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 4TA ETAPA DE EDIFICIO "F", INCLUYE 5 AULAS, UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN</p> <p>No. CONTRATO: UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022</p> <p>NUM. DE CONCURSO: UADEO-003-2022</p> <p>FECHA DE ADJUDICACIÓN: 28 DE JUNIO DE 2022</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%;">IMPORTE SIN IVA</td> <td style="width: 33%;">IMPORTE CON IVA</td> <td style="width: 33%;">ANTICIPO</td> </tr> <tr> <td>\$3,801,724.14</td> <td>\$4,410,000.00</td> <td>\$1,543,500.00</td> </tr> </table>	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA	ANTICIPO	\$3,801,724.14	\$4,410,000.00	\$1,543,500.00	<p>RECIBO NO: 1</p> <p>FECHA ESTIMACIÓN: 31 DE AGOSTO 2022</p> <div style="text-align: right;">  </div> <p>No. ESTIMACIÓN: ESTIMACION 01 (NORMAL)</p> <p>PERIODO ESTIMACIÓN: 1 DE JULIO AL 31 DE AGOSTO DE 2022</p> <p>PERIODO CONTRATO:</p> <p>DE: 01 DE JULIO DE 2022</p> <p>A: 27 DE NOVIEMBRE 2022</p> <p>FECHA DE CONTRATO: 30 DE JUNIO DE 2022</p> <p>No. CONVENIO:</p> <p>PERIODO CONVENIO:</p> <p>DE:</p> <p>A:</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">IMPORTE CONVENIO</td> <td style="width: 50%;">IMPORTE TOTAL DE OBRA</td> </tr> </table>	IMPORTE CONVENIO	IMPORTE TOTAL DE OBRA																												
IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA	ANTICIPO																																			
\$3,801,724.14	\$4,410,000.00	\$1,543,500.00																																			
IMPORTE CONVENIO	IMPORTE TOTAL DE OBRA																																				
BUENO POR: \$ 1,268,240.90																																					
RECIBI DE LA UNIVERSIDAD DE OCCIDENTE LA CANTIDAD DE: (SON: UN MILLÓN DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CUARENTA PESOS, 90/100 M.N.)																																					
EN PAGO DE ESTIMACIÓN: ESTIMACION 01 (NORMAL)																																					
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td colspan="3">DEDUCCIONES:</td></tr> <tr> <td style="width: 60%;">AMORTIZACIÓN ANTICIPO</td> <td style="width: 10%;">\$</td> <td style="width: 30%;">613,099.88</td> </tr> <tr> <td>MAS IVA</td> <td>\$</td> <td>98,095.98</td> </tr> <tr> <td>TOTAL AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO</td> <td>\$</td> <td>711,195.86</td> </tr> <tr> <td>3% INSPECCIÓN Y VIGILANCIA DE OBRA</td> <td>\$</td> <td>52,551.42</td> </tr> <tr> <td>TOTAL DEDUCCIONES:</td> <td>\$</td> <td>763,747.28</td> </tr> </table>	DEDUCCIONES:			AMORTIZACIÓN ANTICIPO	\$	613,099.88	MAS IVA	\$	98,095.98	TOTAL AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	\$	711,195.86	3% INSPECCIÓN Y VIGILANCIA DE OBRA	\$	52,551.42	TOTAL DEDUCCIONES:	\$	763,747.28	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td colspan="3">CALCULO DE ESTIMACIÓN:</td></tr> <tr> <td style="width: 60%;">IMPORTE DE LA OBRA EJECUTADA SIN IVA</td> <td style="width: 10%;">\$</td> <td style="width: 30%;">1,751,713.95</td> </tr> <tr> <td>MAS IVA</td> <td>\$</td> <td>280,274.23</td> </tr> <tr> <td>TOTAL DE LA OBRA EJECUTADA CON IVA</td> <td>\$</td> <td>2,031,988.18</td> </tr> <tr> <td>MENOS DEDUCCIONES</td> <td>-\$</td> <td>763,747.28</td> </tr> <tr> <td>SALDO A PAGAR</td> <td>\$</td> <td>1,268,240.90</td> </tr> </table>	CALCULO DE ESTIMACIÓN:			IMPORTE DE LA OBRA EJECUTADA SIN IVA	\$	1,751,713.95	MAS IVA	\$	280,274.23	TOTAL DE LA OBRA EJECUTADA CON IVA	\$	2,031,988.18	MENOS DEDUCCIONES	-\$	763,747.28	SALDO A PAGAR	\$	1,268,240.90
DEDUCCIONES:																																					
AMORTIZACIÓN ANTICIPO	\$	613,099.88																																			
MAS IVA	\$	98,095.98																																			
TOTAL AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	\$	711,195.86																																			
3% INSPECCIÓN Y VIGILANCIA DE OBRA	\$	52,551.42																																			
TOTAL DEDUCCIONES:	\$	763,747.28																																			
CALCULO DE ESTIMACIÓN:																																					
IMPORTE DE LA OBRA EJECUTADA SIN IVA	\$	1,751,713.95																																			
MAS IVA	\$	280,274.23																																			
TOTAL DE LA OBRA EJECUTADA CON IVA	\$	2,031,988.18																																			
MENOS DEDUCCIONES	-\$	763,747.28																																			
SALDO A PAGAR	\$	1,268,240.90																																			

CONSTRUCCIONES MBM, S.A. DE C.V.



DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

ARQ. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO

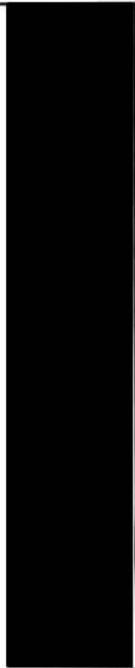
SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UADEO



VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

M.C. JOSÉ LUIS CASTILLO MARTÍNEZ

CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES MRM, S.A. DE C.V.



UAdeo
REUMEN ESTIMACIÓN

UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: 220396 No. CONTRATO: UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022 PERIODO CONTRATO: 01 DE JULIO DE 2022 AL 27 DE NOVIEMBRE 2022
UNIDAD: UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN LOCALIDAD: MAZATLÁN MUNICIPIO: MAZATLÁN
NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 4TA ETAPA DE EDIFICIO "F", INCLUYE 5 AULAS, UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN No. ESTIMACIÓN: ESTIMACION 01 (NORMAL)
FECHA ESTIMACIÓN: 22 DE SEPTIEMBRE DE 2022

IMPORTE DE SIN IVA: \$4,410,000.00 CONVENIO ADICIONAL:
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA: \$1,543,500.00 PERIODO CONVENIO ADICIONAL: AL
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$4,410,000.00 IMPORTE CONVENIO: IMPORTE TOTAL OBRA:

PARTIDAS OBRA		IMPORTE
1	EDIFICIO 5 AULAS 10EE Y 1EE 4.0 DE MODULO ESCALERA EN EST U3C	\$ 59,631.63
2	TRABAJOS PRELIMINARES ESTRUCTURA	\$ 1,692,082.32
TOTAL ESTIMACIÓN:		\$ 1,751,713.95
I.V.A. 16%		\$ 280,274.23
TOTAL		\$ 2,031,988.18

CONSTRUCCIONES MRM, S.A. DE C.V.



SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UADEO

ARQ. LUIS FERNANDO ZAZUETA BELTRAN

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

ARQ. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO

CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES MRM, S.A. DE C.V.



UAdeO
ESTIMACIÓN

UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA:	220396	No. CONTRATO:	UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2022	AL	27 DE NOVIEMBRE 2022
UNIDAD:	UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN	LOCALIDAD:	MAZATLÁN	MUNICIPIO:	MAZATLAN		
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 4TA ETAPA DE EDIFICIO "F", INCLUYE 5 AULAS, UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN			No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 01 (NORMAL)		
				FECHA ESTIMACIÓN:	22 DE SEPTIEMBRE DE 2022		

IMPORTE SIN IVA:	\$3,801,724.14	CONVENIO ADICIONAL:	N/A				
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$1,543,500.00	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	N/A	AL	N/A		
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$4,410,000.00	IMPORTE CONVENIO:	N/A	IMPORTE TOTAL DE OBRA:	N/A		

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
1	EDIFICIO 5 AULAS 10EE Y 1EE 4.0 DE MODULO ESCALERA EN EST U3C						
11201	TRABAJOS PRELIMINARES DEMOLICION DE CONCRETO SIMPLE CON USO DE EQUIPO NEUMATICO, INCLUYE: CARGA A MAQUINA Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICION FUERA DE LA OBRA.	M3	3.24	811.59	2,629.55	8.35	\$ 6,776.78
11202	DEMOLICION DE ENTORTADO HASTA 3-8 CMS DE ESPESOR CON EQUIPO ELECTRICO DEMOLEADOR, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	435.00	65.90	28,666.50	350.77	\$ 23,115.74
11203	ACARREO EN CARRETILLA DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION A 20 MTS. DE DISTANCIA (MEDIDO SUELTO), INCLUYE: CARGA A MANO Y HERRAMIENTA.	M3	49.45	266.88	13,197.22	47.34	\$ 12,634.10
11204	CARGA A MAQUINA Y ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION AL 1er. KILOMETRO INCLUYENDO: MANO DE OBRA Y EQUIPO (MEDIDO SUELTO).	M3	49.45	182.98	9,048.36	47.34	\$ 8,662.27
11205	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y DEMOLICION EN KILOMETROS SUBSECUENTES AL PRIMERO, MEDIDO SUELTO.	M3-KM	494.50	13.72	6,784.54	615.36	\$ 8,442.74
SUB TOTAL 1 TRABAJOS PRELIMINARES							\$ 59,631.63

CONTRATISTA:

CONSTRUCCIONES MRM, S.A. DE C.V.


UAdeO
ESTIMACIÓN

UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA:	220396	No. CONTRATO:	UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2022	AL	27 DE NOVIEMBRE 2022
UNIDAD:	UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN	LOCALIDAD:	MAZATLÁN	MUNICIPIO:	MAZATLAN		
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 4TA ETAPA DE EDIFICIO "F", INCLUYE 5 AULAS, UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN			No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 01 (NORMAL)		
				FECHA ESTIMACIÓN:	22 DE SEPTIEMBRE DE 2022		

IMPORTE SIN IVA:	\$3,801,724.14	CONVENIO ADICIONAL:	N/A				
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$1,543,500.00	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	N/A	AL	N/A		
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$4,410,000.00	IMPORTE CONVENIO:	N/A	IMPORTE TOTAL DE OBRA:	N/A		

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
2	ESTRUCTURA						
21101	CIMBRA EN COLUMNAS Y MUROS APARENTE CON TRIPLAY DE PINO 16MM INCLUYE, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, CIMBRADO, DESCIMBRADO, HABILITADO Y CHAFLANES U OCHAVOS. Y TODO LO NECESARIO PARA SU REALIZACIÓN.	M2	269.60	486.64	131,198.14	277.10	\$ 134,847.94
21115	CIMBRA APARENTE EN TRABES CON TRIPLAY DE PINO DE 16MM. INCLUYE: CARGADORES PRINCIPALES DE 4X4", CARGADORES 2X4", CAMA CIMBRAPLAY CON TUINOS A LO ANCHO DE TRABE, APUNTALAMIENTO DOBLE A.C. 80 CMS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, CIMBRADO, DESCIMBRADO, CHAFLANES U OCHAVOS Y FRENTES.	M2	266.96	485.71	129,665.14	298.31	\$ 144,892.15
21110	CIMBRA P/LOSAS EN ENTREPISO Y AZOTEAS INCLUYE: APUNTALAMIENTO A.C. 80 CMS, CARGADORES 2X4", TUINO EN REMATES, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, CIMBRADO, DESCIMBRADO.	M2	430.53	413.39	177,976.80	411.18	\$ 169,977.70

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES MRM, S.A. DE C.V.		 UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO	
[REDACTED]				

No. DE OBRA:	220396	No. CONTRATO:	UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2022	AL	27 DE NOVIEMBRE 2022
UNIDAD:	UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN	LOCALIDAD:	MAZATLÁN	MUNICIPIO:	MAZATLAN		
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 4TA ETAPA DE EDIFICIO "F", INCLUYE 5 AULAS, UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN				No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 01 (NORMAL)	
					FECHA ESTIMACIÓN:	22 DE SEPTIEMBRE DE 2022	

IMPORTE SIN IVA:	\$3,801,724.14	CONVENIO ADICIONAL:	N/A				
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$1,543,500.00	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	N/A	AL	N/A		
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$4,410,000.00	IMPORTE CONVENIO:	N/A	IMPORTE TOTAL DE OBRA:	N/A		

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
21316	CIMBRA DE ARRASTRE PARA DOBLE ALTURA DE 0.00 A 6.00 MTS P/LOSAS EN AZOTEAS INCLUYE: APUNTALAMIENTO A.C. 80 CMS, CARGADORES 2X4", TUINO EN REMATES, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, CIMBRADO, DESCIMBRADO.	M2	100.00	413.39	41,339.00	103.32	\$ 42,711.45
21203	ACERO REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO #3 F'Y=4200KG/CM2 INCLUYE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES. GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIO.	KG	6,567.33	50.68	332,832.28	7,624.31	\$ 386,400.03
21205	ACERO REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO #5F'Y=4200KG/CM2 INCLUYE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIO.	KG	471.74	50.68	23,907.78	728.49	\$ 36,919.87
21206	ACERO REFUERZO DIAMETRO #6 AL #12, F'Y=4200 KG/CM2. INCLUYE; SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	KG	4,217.41	50.44	212,726.16	4,992.30	\$ 251,811.61
21315	ANCLAJE DE ACERO EN COLUMNAS DE 45X30 CMS EN AZOTEA SIGUIENDO ESPECIFICACIONES SEGUN PLANOS ESTRUCTURALES; INCLUYE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y DESPERDICIO.	PZA	24.00	2,991.58	71,797.92	24.00	\$ 71,797.92

CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES MRM, S.A. DE C.V.



UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: 220396 No. CONTRATO: UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022 PERIODO CONTRATO: 01 DE JULIO DE 2022 AL 27 DE NOVIEMBRE 2022
UNIDAD: UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN LOCALIDAD: MAZATLÁN MUNICIPIO: MAZATLAN
NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 4TA ETAPA DE EDIFICIO "F", INCLUYE 5 AULAS, UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN No. ESTIMACIÓN: ESTIMACION 01 (NORMAL)
FECHA ESTIMACIÓN: 22 DE SEPTIEMBRE DE 2022

IMPORTE SIN IVA: \$3,801,724.14 CONVENIO ADICIONAL: N/A
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA: \$1,543,500.00 PERIODO CONVENIO ADICIONAL: N/A AL N/A
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$4,410,000.00 IMPORTE CONVENIO: N/A IMPORTE TOTAL DE OBRA: N/A

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
21301	CONCRETO BOMBEADO F'C=250KG/CM2. EN ESTRUCTURA Y LOSAS T.M.A. 3/4" COLOC. VIBRADO Y CUARADO EN LOSAS INCLUYE, MANO DE OBRA, EQUIPO, AFINE Y ACABADO. P/RECIBIR IMPERMEABILIZANTE Y PRUEBAS DE LABORATORIO.	M3	118.36	3,577.08	423,383.19	102.16	\$ 365,434.49
24001	LLANEADO SEMIPULIDO CON EQUIPO ESPECIALIZADO EN COLADO DE LOSAS DE CONCRETO, INCLUYE: MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO Y PENDIENTES AL 0.3% CON EQUIPO DE NIVELACIÓN LASSER	M2	475.01	67.38	32,006.17	456.82	\$ 30,780.53
24003	TRATAMIENTO SELLADOR EN COLADO DE LOSA DE AZOTEA, CON RESINAS FIJAVITRO NIASA TIPO LECHADA Y SELLADOR, INCLUYE: ELEVACIÓN DE MATERIALES Y SU COLOCACIÓN.	M2	475.01	123.70	58,758.74	456.82	\$ 56,508.63
SUB TOTAL 2 ESTRUCTURA							1,692,082.32

SUB TOTAL ESTIMACIÓN 1 1,751,713.95
IVA (16%) \$280,274.23
TOTAL ESTIMACION 1 (UNO) \$2,031,988.18

CONSTRUCCIONES MRM, S.A. DE C.V.

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UADEO

ARQ. LUIS FERNANDO ZAZULETA BELTRAN

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

ARQ. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO

RECIBO NO: 02

CONTRATISTA: [REDACTED]
DIRECCIÓN: [REDACTED]
TELÉFONO: [REDACTED] CELULAR: [REDACTED] UBICACIÓN: [REDACTED]
R.F.C. [REDACTED] C.M.I.C. [REDACTED] I.M.S.S. [REDACTED]

No. DE OBRA: 220396
UNIDAD: UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN
NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 4TA ETAPA DE EDIFICIO "F", INCLUYE 5 AULAS, EN UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE MAZATLÁN, MUNICIPIO DE MAZATLÁN, ESTADO DE SINALOA
No. CONTRATO: UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022
NUM. DE CONCURSO: UADEO-003-2022
FECHA DE ADJUDICACIÓN: 28 DE JUNIO DE 2022
IMPORTE SIN IVA \$3,801,724.14 IMPORTE CON IVA \$4,410,000.00 ANTICIPO \$1,543,500.00

FECHA ESTIMACIÓN: 15 DE NOVIEMBRE DE 2022
No. ESTIMACIÓN: ESTIMACION 02 (NORMAL)
PERIODO ESTIMACIÓN: 1 DE SEPTIEMBRE AL 15 DE NOVIEMBRE DE 2022
PERIODO CONTRATO:
DE: 01 DE JULIO DE 2022
A: 27 DE NOVIEMBRE 2022
FECHA DE CONTRATO: 30 DE JUNIO DE 2022
No. CONVENIO:
PERIODO CONVENIO:
DE:
A:
IMPORTE CONVENIO IMPORTE TOTAL DE OBRA



BUENO POR: \$ 1,067,427.79

RECIBI DE LA UNIVERSIDAD DE OCCIDENTE LA CANTIDAD DE:

(SON: UN MILLÓN SESENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS VEINTISIETE PESOS, 79/100 M.N.)

EN PAGO DE ESTIMACIÓN:

ESTIMACION 02 (NORMAL)

DEDUCCIONES:	
AMORTIZACIÓN ANTICIPO	\$ 516,021.72
MAS IVA	\$ 82,563.47
TOTAL AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	\$ 598,585.19
3% INSPECCIÓN Y VIGILANCIA DE OBRA	\$ 44,230.43
TOTAL DEDUCCIONES:	\$ 642,815.62

CALCULO DE ESTIMACIÓN:	
IMPORTE DE LA OBRA EJECUTADA SIN IVA	\$ 1,474,347.77
MAS IVA	\$ 235,895.64
TOTAL DE LA OBRA EJECUTADA CON IVA	\$ 1,710,243.41
MENOS DEDUCCIONES	-\$ 642,815.62
SALDO A PAGAR	\$ 1,067,427.79

CONSTRUCCIONES MRM, S.A. DE C.V.

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UADEO

[REDACTED]
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO
ARQ. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO

ARQ. LUIS FERNANDO ZAZUETA BELTRAN
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
M.C. JOSÉ LUIS CASTILLO MARTÍNEZ

CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES MRM, S.A. DE C.V.



UADEO

REUMEN ESTIMACIÓN

UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: 220396 No. CONTRATO: UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022 PERIODO CONTRATO: 01 DE JULIO DE 2022 AL 27 DE NOVIEMBRE 2022
UNIDAD: UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN LOCALIDAD: MAZATLÁN MUNICIPIO: MAZATLÁN
NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 4TA ETAPA DE EDIFICIO "F", INCLUYE 5 AULAS, EN UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE MAZATLÁN, MUNICIPIO DE MAZATLÁN, ESTADO DE SINALOA No. ESTIMACIÓN: ESTIMACION 02 (NORMAL)
FECHA ESTIMACIÓN: 15 DE NOVIEMBRE DE 2022

IMPORTE DE SIN IVA: \$4,410,000.00 CONVENIO ADICIONAL: AL
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA: \$1,543,500.00 PERIODO CONVENIO ADICIONAL: AL
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$4,410,000.00 IMPORTE CONVENIO: IMPORTE TOTAL OBRA:

PARTIDAS OBRA		IMPORTE
3	EDIFICIO 5 AULAS 10EE Y 1EE 4.0 DE MODULO ESCALERA EN EST USC	
4	ALBAÑILERIA Y ACABADOS	\$ 769,055.25
5	HERRERIA	\$ 444,364.74
8	INSTALACIONES	\$ 234,510.88
	ADHERIDOS	\$ 26,416.90
TOTAL ESTIMACIÓN:		\$ 1,474,347.77
I.V.A. 16%		\$ 235,895.64
TOTAL		\$ 1,710,243.41

CONSTRUCCIONES MRM-S.A. DE C.V.

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UADEO

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

ARQ. LUIS FERNANDO ZAZUETA BELTRAN

ARQ. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES MRM, S.A. DE C.V.	 ESTIMACIÓN	UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE			
			VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS			
			DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO			

No. DE OBRA:	220396	No. CONTRATO:	UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2022	AL	27 DE NOVIEMBRE 2022
UNIDAD:	UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN	LOCALIDAD:	MAZATLÁN	MUNICIPIO:	MAZATLAN		
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 4TA ETAPA DE EDIFICIO "F", INCLUYE 5 AULAS, EN UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE MAZATLÁN, MUNICIPIO DE MAZATLÁN, ESTADO DE SINALOA				No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 02 (NORMAL)	
					FECHA ESTIMACIÓN:	15 DE NOVIEMBRE DE 2022	

IMPORTE SIN IVA:	\$3,801,724.14	CONVENIO ADICIONAL:	N/A				
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$1,543,500.00	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	N/A	AL	N/A		
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$4,410,000.00	IMPORTE CONVENIO:	N/A	IMPORTE TOTAL DE OBRA:	N/A		

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		

EDIFICIO 5 AULAS 10EE Y 1EE 4.0 DE MODULO ESCALERA EN EST U3C							
3 ALBAÑILERIA Y ACABADOS							
31105	MURO DE TABIQUE ROJO COMUN DE 11 A 14CM.DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 ACABADO COMUN. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	83.01	496.79	41,238.54	85.13	\$ 42,291.73
33073	ANCLAJE DE CASTILLO EN AZOTEA CON VARILLA 3/8" #3 F'Y=4200KG/CM2 INCLUYE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y HERRAMIENTA	PZA	40.00	220.90	8,836.00	45.00	\$ 9,940.50
31017	CASTILLO TIPO K-R, DE CONCRETO F'C=250KG/CM2 14X15CM. ARMADO CON 4 VARILLAS #3 F'Y=4200 KG/CM2 ESTRIBOS #2 @15CM. INCLUYE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, CIMBRA APARENTE Y CRUCES DE VARILLA	ML	38.60	434.77	16,782.12	37.80	\$ 16,434.31
31019	CASTILLO TIPO K-1 DE CONCRETO F'C=250KG/CM2 14X20CM. ARMADA CON 4 VARILLAS, #3 F'Y=4200KG/CM2 ESTRIBOS #2 @18CM. INCLUYE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, CIMBRA APARENTE Y CRUCES DE VARILLA.	ML	6.90	486.74	3,358.51	22.95	\$ 11,170.68
31038	CADENA TIPO K-2 DE CONCRETO F'C=250KG/CM2 14X20CM. ARMADA CON 4 VARILLAS, #3 F'Y=4200KG/CM2 ESTRIBOS #2 @18CM. INCLUYE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, CIMBRA APARENTE Y CRUCES DE VARILLA.	ML	93.22	525.96	49,029.99	91.40	\$ 48,072.74

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES MRM, S.A. DE C.V.				UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO		
---------------------	----------------------------------	--	--	--	---	--	--

No. DE OBRA:	220396	No. CONTRATO:	UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2022	AL	27 DE NOVIEMBRE 2022
UNIDAD:	UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN	LOCALIDAD:	MAZATLÁN	MUNICIPIO:			MAZATLAN
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 4TA ETAPA DE EDIFICIO "F", INCLUYE 5 AULAS, EN UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE MAZATLÁN, MUNICIPIO DE MAZATLÁN, ESTADO DE SINALOA				No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 02 (NORMAL)	
					FECHA ESTIMACIÓN:	15 DE NOVIEMBRE DE 2022.	

IMPORTE SIN IVA:	\$3,801,724.14	CONVENIO ADICIONAL:	N/A				
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$1,543,500.00	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:		N/A	AL	N/A	
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$4,410,000.00	IMPORTE CONVENIO:	N/A	IMPORTE TOTAL DE OBRA:	N/A		

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
32001	APLANADO EN MUROS, ACABADO FINO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5 A PLOMO Y REGLA, CURADO Y DEJAR PARTIR EL REPELLADO, ACABADO CON FLOTA O PLANA DE MADERA HASTA OBTENER TEXTURA UNIFORME, SIN OQUEDADES, RAYONES, PROTUBERANCIAS Y ACEPTADO POR LA SUPERVISIÓN, SE DEBERA DE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO, MANO DE OBRA, SUMINISTRO, ELEVACIÓN, MOVIMIENTOS HORIZONTALES, CARGAS, DESCARGAS Y ACARREOS DEL MATERIAL HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN.	M2	209.09	274.25	57,342.93	✓ 208.69	\$ 57,233.23
32008	FABRICACION DE BOQUILLA DE 17 CMS. PROMEDIO. ACABADO FLOTEADO, CON PERFILADO DE FILOS A AMBOS LADOS. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. MORTERO, CIMBRA, EQUIPO, TRABAJO TERMINADO.	ML	47.92	145.66	6,980.03	✓ 52.72	\$ 7,679.20
31212	FINO DE CONCRETO F'c=150KG/CM2 DE 3 A 5 CM. DE ESPESOR SIN ARMAR PARA ENTREPISO, ACABADO ESCOBILLADO O RAYADO. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	345.47	189.40	65,432.02	✓ 330.13	\$ 62,526.62

CONTRATISTA:		CONSTRUCCIONES MRM, S.A. DE C.V.		 UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO				
[REDACTED]		[REDACTED]						
No. DE OBRA:		220396	No. CONTRATO:	UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2022	AL	27 DE NOVIEMBRE 2022
UNIDAD:		UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN		LOCALIDAD:	MAZATLÁN	MUNICIPIO:	MAZATLAN	
NOMBRE OBRA:		CONSTRUCCIÓN DE 4TA ETAPA DE EDIFICIO "F", INCLUYE 5 AULAS, EN UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE MAZATLÁN, MUNICIPIO DE MAZATLÁN, ESTADO DE SINALOA				No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 02 (NORMAL)	
						FECHA ESTIMACIÓN:	15 DE NOVIEMBRE DE 2022	
IMPORTE SIN IVA:		\$3,801,724.14		CONVENIO ADICIONAL:		N/A		
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:		\$1,543,500.00		PERIODO CONVENIO ADICIONAL:		N/A		
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:		\$4,410,000.00		IMPORTE CONVENIO:		N/A		
CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL	
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE			
39304	PISOS DE CERAMICA SOLARIS ESTILO MARMOL BCO, 60X60 CMS MCA INTERCERAMIC O SIMILAR, LOSETA ESMALTADA, ASENTADO CON PEGAVITRO PISO PISO, INCL. TIRAR NIVELES EN ESQUINAS PARA SU VERIFICACION, SUMINISTRO Y COLOCACION, PREPARACION DE SUPERFICIE, RECORTES, BOQUILLAS TRABAJO TERMINADO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO	M2	248.45	493.89	122,706.97	✓ 244.55	\$ 120,780.80	
39305	ZOCLO RECORTE A 45 G, DE SOLARIS MCA INTERCERAMIC O SIMILAR BLANCO DE PRIMERA 7 X 50 CM. COLOR ASENTADO CON PEGAZULEJO. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	ML	138.30	112.13	15,507.58	✓ 135.70	\$ 15,216.04	
84832	ENTORTADO CON MORTERO JAL-CEMENTO 1:4 , 5 A 15 CM. DE ESPESOR PARA HECHURA DE DIAMANTE EN AZOTEA..(INCL. MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO)	M2	475.01	300.14	142,569.50	✓ 456.82	\$ 137,109.95	
34003	APLICACIÓN DE PINTURA 100% ACRILICA, EN MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES; CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS; SIN CONTENIDO DE PLOMO Y METALES PESADOS, DENSIDAD 1.2-1.3 KG/LT, SOLIDOS EN PESO 50% MINIMO CON	M2	1,141.30	87.60	99,977.88	✓ 1,130.89	\$ 99,065.96	
31225	CIMBRA PARA FORJADO DE NARIZ EN PISO DE ESTRUCTURA T-80 DE 17.5 CMS. PARA EJE LONGITUDINAL. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ML	73.30	253.93	18,613.07	✓ 73.20	\$ 18,587.68	

CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES MRM, S.A. DE C.V.



UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: 220396 No. CONTRATO: UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022 PERIODO CONTRATO: 01 DE JULIO DE 2022 AL 27 DE NOVIEMBRE 2022
UNIDAD: UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN LOCALIDAD: MAZATLÁN MUNICIPIO: MAZATLAN
NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 4TA ETAPA DE EDIFICIO "F", INCLUYE 5 AULAS, EN UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE MAZATLÁN, MUNICIPIO DE MAZATLÁN, ESTADO DE SINALOA No. ESTIMACIÓN: ESTIMACION 02 (NORMAL) FECHA ESTIMACIÓN: 15 DE NOVIEMBRE DE 2022

IMPORTE SIN IVA: \$3,801,724.14 CONVENIO ADICIONAL: N/A
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA: \$1,543,500.00 PERIODO CONVENIO ADICIONAL: N/A AL N/A
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$4,410,000.00 IMPORTE CONVENIO: N/A IMPORTE TOTAL DE OBRA: N/A

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
39308	PULIDO Y DETALLADO DE TRABES , COLUMNAS, LOSA DE CONCRETO , MUROS DE CONCRETO CON MORTERO CEMENTO GRIS Y DARAWEL , INCLUYE REHILETEADO, REPELLADO CON COPA Y ESMERIL CON DISCO DE PIEDRA EN CHAFLANES Y JUNTAS , INCLUYE ACARREOS , ANDAMIOS , MANIOBRAS , LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA, (INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO)	M2	951.09	112.53	107,026.16	✓ 929.48	\$ 104,594.38
38171	SEPARACION MURO-COLUMNA CON CANAL LAMINA #18 DE 0.28 DESARROLLO A LO ANCHO DE ENJARRE PROTEJIDO CON PINTURA DE ESMALTE Y SELLADO CON SICAFLEX; CON PLACA POLIESTIRENO 3/4"X15CM. ANCHO EN SU INTERIOR, FIJADA A COLUMNA. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ML	46.00	383.52	17,641.92	✓ 47.85	\$ 18,351.43
SUB TOTAL ALBAÑILERIA Y ACABADOS							\$ 769,055.25

4 HERRERIA

46001	CANCELERIA DE ALUMINIO COLOR NATURAL DE 2 " Y CRISTAL TITNTEX COLOR VERDE DE 6 MM CORREDIZA. INCLUYE; SELLADO CON SILICON BCO. EN PARTE INTERIOR, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO	M2	71.88	2,259.11	162,384.83	✓ 70.80	\$ 159,944.99
46002	ANTEPECHO DE ALUMINIO DE 3" INCL. VIDRIO DE 6MM DE 1X0.40 MTS.	PZA	5.00	1,998.08	9,990.40	✓ 5.00	\$ 9,990.40

CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES MRM, S.A. DE C.V.



UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: 220396 No. CONTRATO: UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022 PERIODO CONTRATO: 01 DE JULIO DE 2022 AL 27 DE NOVIEMBRE 2022
UNIDAD: UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN LOCALIDAD: MAZATLÁN MUNICIPIO: MAZATLAN
NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 4TA ETAPA DE EDIFICIO "F", INCLUYE 5 AULAS, EN UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE MAZATLÁN, MUNICIPIO DE MAZATLÁN, ESTADO DE SINALOA No. ESTIMACIÓN: ESTIMACION 02 (NORMAL) FECHA ESTIMACIÓN: 15 DE NOVIEMBRE DE 2022

IMPORTE SIN IVA: \$3,801,724.14 CONVENIO ADICIONAL: N/A
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA: \$1,543,500.00 PERIODO CONVENIO ADICIONAL: N/A AL N/A
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$4,410,000.00 IMPORTE CONVENIO: N/A IMPORTE TOTAL DE OBRA: N/A

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
46005	PLACAS DE ACERO DE 2"X4"X1/4", AHOGADAS EN TRABES, CADENAS, CASTILLOS PARA RECIBIR PROTECCIONES, TRABAJOS TERMINADOS. INCLUYE; MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA,	PZA	127.00	118.52	15,052.04	128.00	\$ 15,170.56
46006	PROTECCIONES A BASE DE CUADRADO DE 1/2 ", COLOCADO A 15 CMS. VERTICALES Y A 30 CMS. HOR., INCLUYE: PERFIL ANGULAR 1" X 1" , PRIMER, PINTURA EN ESMALTE ANTICORROSIVA, SUMINISTRO DE MATERIALES Y COLOCACIÓN DE LAS MISMAS.	M2	84.38	1,487.36	125,503.44	83.30	\$ 123,897.09
41307	PUERTA MULTIPANEL Y MARCO DE ALUMINIO DE 1.00 X 2.10 MTS, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, FLETE Y MANIOBRAS.	PZA	5.00	5,077.78	25,388.90	5.00	\$ 25,388.90
46007	CERRADURA 525 DC AN MOD 41020121 MCA PHILIPS (RESBALON TIPO CAPFCE), EN PUERTA MULTYPANEL, TRABAJO TERMINADO.	PZA	5.00	2,365.13	11,825.65	5.00	\$ 11,825.65
46008	PASADOR REFORZADO PR15N 15CM (TIPO MAUSER), INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	5.00	339.45	1,697.25	5.00	\$ 1,697.25

CONTRATISTA:

CONSTRUCCIONES MRM, S.A. DE C.V.



UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA:	220396	No. CONTRATO:	UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2022	AL	27 DE NOVIEMBRE 2022
UNIDAD:	UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN	LOCALIDAD:	MAZATLÁN	MUNICIPIO:			MAZATLAN
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 4TA ETAPA DE EDIFICIO "F", INCLUYE 5 AULAS, EN UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE MAZATLÁN, MUNICIPIO DE MAZATLÁN, ESTADO DE SINALOA				No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 02 (NORMAL)	
					FECHA ESTIMACIÓN:	15 DE NOVIEMBRE DE 2022	

IMPORTE SIN IVA:	\$3,801,724.14	CONVENIO ADICIONAL:	N/A				
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$1,543,500.00	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:		N/A	AL	N/A	
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$4,410,000.00	IMPORTE CONVENIO:	N/A	IMPORTE TOTAL DE OBRA:	N/A		

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
46003	BARANDAL DE HERRERIA A UNA 1.30 M DE ALTURA MEDIDO DESDE PISO A BASE DE; PERFIL 160 C/18 (SUPERIOR); PERFIL RECTANGULAR 146 R200 CAL 18 DE 1"X2" (VERTICAL A.C. 15 CMS); PERFIL DE REFUERZO HORIZONTAL DE PTR DE 2" CALIBRE VERDE EN PARTE SUPERIOR E INFERIOR (VER DETALLE), INCLUYE: SELLAR TAPAS DE PERFILES, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	44.80	1,346.00	60,300.80	✓ 35.76	\$ 48,132.96
46004	PERFIL DE REFUERZO EN BARANDAL DE PTR DE 3X3" COLOR VERDE CAL.9, 8.66KG/ML, DE PISO DE LA LOSA A TRABE DE LA LOSA T3-T7, INCLUYE: PLACA 1/4" DE 10X15 CMS, ANCLAJES, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	12.00	1,960.58	23,526.96	✓ 12.00	\$ 23,526.96
34012	PINTURA ESMALTE ALKIDALICA O SIMILAR EN VENTANERIA METALICA POR 2 LADOS, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE LIMPIEZAS Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE.	M2	84.38	189.41	15,982.42	✓ 130.88	\$ 24,789.98
SUB TOTAL HERRERIA							\$ 444,364.74

Handwritten signatures and scribbles are present in the bottom right area of the page, including a large signature on the right and several smaller ones below it.

CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES MRM, S.A. DE C.V.



UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: 220396 No. CONTRATO: UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022 PERIODO CONTRATO: 01 DE JULIO DE 2022 AL 27 DE NOVIEMBRE 2022
UNIDAD: UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN LOCALIDAD: MAZATLÁN MUNICIPIO: MAZATLÁN
NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 4TA ETAPA DE EDIFICIO "F", INCLUYE 5 AULAS, EN UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE MAZATLÁN, MUNICIPIO DE MAZATLÁN, ESTADO DE SINALOA No. ESTIMACIÓN: ESTIMACION 02 (NORMAL) FECHA ESTIMACIÓN: 15 DE NOVIEMBRE DE 2022

IMPORTE SIN IVA: \$3,801,724.14 CONVENIO ADICIONAL: N/A
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA: \$1,543,500.00 PERIODO CONVENIO ADICIONAL: N/A AL N/A
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$4,410,000.00 IMPORTE CONVENIO: N/A IMPORTE TOTAL DE OBRA: N/A

CLAVE CONCEPTO SEGÚN PROYECTO HASTA ESTA ESTIMACIÓN IMPORTE TOTAL
UNIDAD CANTIDAD P.U. IMPORTE

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
5 INSTALACIONES							
51004	SALIDA ELECTRICA PARA ALUMBRADO POR LOSA CON CABLE (2-12, 1-14) CONDUMEX, INCLUYE: TUBERÍA DE PVC GRADO ELÉCTRICO DE 16 MM (1/2") Ø, CAJA REGISTRO PARA CONEXIONES DE 2X4", TAPA, CHALUPAS 2X4", CAJAS 4X4", CONEXIONES, CINTA AISLANTE, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. NO INCLUYE LUMINARIAS.	SAL ✓	43.00	1,149.75	49,439.25	33.00	\$ 37,941.75
51052	SALIDA DE CONTACTO MONOFASICO, POLARIZADO DUPLEX DE 15 AMP. CON CAJA DE 2X4" GALVANIZADO REFORZADA, CABLE (2-12, 1-14T) CONDUMEX, INCLUYE: TUBERÍA DE PVC GRADO ELÉCTRICO DE 16 MM (1/2") Ø, CONEXIONES, CINTA AISLANTE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. NO INCLUYE TAPAS Y/O CONTACTO.	SAL ✓	50.00	1,189.29	59,464.50	55.00	\$ 65,410.95
53005	CONTACTO BITICINO SUS PARTES METALICAS 100% LATON, MONOFASICO, POLARIZADO DUPLEX DE 15 AMP. INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN, MATERIAL, CONEXIONES, CINTA AISLANTE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. (NO INCL. CABLEADO)	SAL ✓	50.00	238.90	11,945.00	55.00	\$ 13,139.50

[Handwritten signatures and marks]

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES MRM, S.A. DE C.V.		 ESTIMACIÓN	UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO			
[REDACTED]							

No. DE OBRA:	220396	No. CONTRATO:	UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2022	AL	27 DE NOVIEMBRE 2022
UNIDAD:	UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN	LOCALIDAD:	MAZATLÁN	MUNICIPIO:			MAZATLAN
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 4TA ETAPA DE EDIFICIO "F", INCLUYE 5 AULAS, EN UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE MAZATLÁN, MUNICIPIO DE MAZATLÁN, ESTADO DE SINALOA			No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 02 (NORMAL)		
				FECHA ESTIMACIÓN:	15 DE NOVIEMBRE DE 2022		

IMPORTE SIN IVA:	\$3,801,724.14	CONVENIO ADICIONAL:	N/A				
IMPORTE ANTIPO DE OBRA:	\$1,543,500.00	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:		N/A	AL	N/A	
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$4,410,000.00	IMPORTE CONVENIO:	N/A	IMPORTE TOTAL DE OBRA:	N/A		

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
53006	LUMINARIA LED EN GABINETE DE SOBREPONER DE 40W MEGAMEX O SIMILAR, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL, COLOCACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, FIJACION, FLETE ALMACEN-OBRA Y MANIOBRAS. (NO INCL. CABLEADO)	PZA	43.00	1,080.15	46,446.45	33.00	\$ 35,644.95
53007	APAGADOR DOBLE BITICINO MATERIAL INTERIOR METAL MONOFASICO, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN, MATERIAL, CONEXIONES, CINTA AISLANTE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA (NO INCL. CABLEADO)	PZA	5.00	506.66	2,533.30	5.00	\$ 2,533.30
53008	SALIDA DE PROYECTOR E INTERCOMUNICACION O SONIDO EN CAJA DE LAMINA REFORZADA 4"X4", CON TUBO PVC LIGERO DE 1 1/4" DE DIAM, INCLUYE: TODO LO NECESARIO PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO.	SAL	5.00	1,353.17	6,765.85	5.00	\$ 6,765.85
53009	TABLERO DE CONTROL Y DISTRIBUCION DE 30 ESPACIOS CON ITM PRINCIPAL DE 3 POLOS DE 225 AMPERES JDL36225 20X44", 3 FASES, INCLUYE INTERRUPTOR PRINCIPAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	39,873.94	39,873.94	1.00	\$ 39,873.94
53020	ALIMENTADOR PARA A/C EN AULAS DESDE TABLERO "C", INCLUYE: 2 CABLES THW CAL 10 Y 1 CABLE THW CAL 12 (2F+1T), TUBO PVC LIGERO DE 3/4", SOBRE COLADO DE LOSA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	200.00	129.69	25,938.00	256.00	\$ 33,200.64
SUB TOTAL INSTALACIONES							\$ 234,510.88

CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES MRM, S.A. DE C.V.



UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: 220396 No. CONTRATO: UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022 PERIODO CONTRATO: 01 DE JULIO DE 2022 AL 27 DE NOVIEMBRE 2022
UNIDAD: UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN LOCALIDAD: MAZATLÁN MUNICIPIO: MAZATLÁN
NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 4TA ETAPA DE EDIFICIO "F". INCLUYE 5 AULAS, EN UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE MAZATLÁN, MUNICIPIO DE MAZATLÁN, ESTADO DE SINALOA No. ESTIMACIÓN: ESTIMACION 02 (NORMAL) FECHA ESTIMACIÓN: 15 DE NOVIEMBRE DE 2022

IMPORTE SIN IVA: \$3,801,724.14 CONVENIO ADICIONAL: N/A
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA: \$1,543,500.00 PERIODO CONVENIO ADICIONAL: N/A AL N/A
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$4,410,000.00 IMPORTE CONVENIO: N/A IMPORTE TOTAL DE OBRA: N/A

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		

8 ADHERIDOS							
81011	SALIDA ELECTRICA DE FUERZA 220 PARA AIRE ACONDICIONADO. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA,	SAL	10.00	1,553.81	15,538.10	10.00	\$ 15,538.10
10042	PREPARACION PARA MINISPLIT CON TUBO PVC DE 3/4" DIAM. PARA DESAGUE DE 3.50 MTS. Y TUBO PVC 3" PARA CONEXION EN AZOTEA DE 2.00 MTS.	PZA	10.00	1,087.88	10,878.80	10.00	\$ 10,878.80
SUB TOTAL ADHERIDOS							\$ 26,416.90

SUB TOTAL ESTIMACIÓN 2 1,474,347.77
IVA (16%) \$235,895.64
TOTAL ESTIMACION 2 (DOS) \$1,710,243.41

CONSTRUCCIONES MRM, S.A. DE C.V. SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UADEO DIRECCIÓN DE CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO
ARQ. LUIS FERNANDO ZAZUETA BELTRAN ARQ. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO

CONTRATISTA: [REDACTED]			RECIBO NO: 03		
DIRECCIÓN: [REDACTED]			FECHA ESTIMACIÓN: 03 DE ENERO DE 2023		
TELÉFONO: [REDACTED] CELULAR: [REDACTED] UBICACIÓN: [REDACTED]					
R.F.C.: [REDACTED] C.M.I.C.: [REDACTED] I.M.S.S.: [REDACTED]			No. ESTIMACIÓN: ESTIMACION 03 (FINIQUITO)		
No. DE OBRA: 220396			PERIODO ESTIMACIÓN: 16 DE NOVIEMBRE 2022 AL 3 DE ENERO DE 2023		
UNIDAD: UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN			PERIODO CONTRATO:		
NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 4TA ETAPA DE EDIFICIO "F", INCLUYE 5 AULAS, EN UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE MAZATLÁN, MUNICIPIO DE MAZATLÁN, ESTADO DE SINALOA			DE: 01 DE JULIO DE 2022		
No. CONTRATO: UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022			A: 27 DE NOVIEMBRE 2022		
NUM. DE CONCURSO: UADEO-003-2022			FECHA DE CONTRATO: 30 DE JUNIO DE 2022		
FECHA DE ADJUDICACIÓN: 28 DE JUNIO DE 2022			No. CONVENIO: CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022		
IMPORTE SIN IVA IMPORTE CON IVA ANTICIPO			PERIODO CONVENIO:		
\$3,801,724.14 \$4,410,000.00 \$1,543,500.00			DE: 28 DE NOVIEMBRE DE 2022		
			A: 3 DE ENERO DE 2023		
			IMPORTE CONVENIO IMPORTE TOTAL DE OBRA		
			\$490,000.00 \$4,900,000.00		

BUENO POR: \$	894,107.17
RECIBI DE LA UNIVERSIDAD DE OCCIDENTE LA CANTIDAD DE: (SON: OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO SIETE PESOS, 17/100 M.N.)	
EN PAGO DE ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 03 (FINIQUITO)

DEDUCCIONES:		CALCULO DE ESTIMACIÓN:	
AMORTIZACIÓN ANTICIPO	\$ 201,481.85	IMPORTE DE LA OBRA EJECUTADA SIN IVA	\$ 998,076.22
MAS IVA	\$ 32,237.10	MAS IVA	\$ 159,692.19
TOTAL AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	\$ 233,718.95	TOTAL DE LA OBRA EJECUTADA CON IVA	\$ 1,157,768.41
3% INSPECCIÓN Y VIGILANCIA DE OBRA	\$ 29,942.29	MENOS DEDUCCIONES	-\$ 263,661.24
TOTAL DEDUCCIONES:	\$ 263,661.24	SALDO A PAGAR	\$ 894,107.17

CONSTRUCCIONES MRM, S.A. DE C.V.

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UADEO

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

ARQ. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO

M.C. JOSÉ LUIS CASTILLO MARTÍNEZ

CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES MIRM, S.A. DE C.V.



UAdeo

RESUMEN ESTIMACIÓN

UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE
VICERECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA: 220396 No. CONTRATO: UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022 PERIODO CONTRATO: 01 DE JULIO DE 2022 AL 27 DE NOVIEMBRE 2022
UNIDAD: UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN LOCALIDAD: MAZATLÁN MUNICIPIO: MAZATLÁN
NOMBRE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 4TA ETAPA DE EDIFICIO "F", INCLUYE 5 AULAS, EN UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN DE LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE MAZATLÁN, MUNICIPIO DE MAZATLÁN, ESTADO DE SINALOA No. ESTIMACIÓN: ESTIMACION 03 (FINIQUITO) FECHA ESTIMACIÓN: 03 DE ENERO DE 2023

IMPORTE DE SIN IVA: \$4,410,000.00 CONVENIO ADICIONAL: CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA: \$1,543,500.00 PERIODO CONVENIO ADICIONAL: 28 DE NOVIEMBRE DE 2022 AL 3 DE ENERO DE 2023
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$4,410,000.00 IMPORTE CONVENIO: \$490,000.00 IMPORTE TOTAL OBRA: \$4,900,000.00

PARTIDAS OBRA IMPORTE

PARTIDAS OBRA		IMPORTE
EDIFICIO 5 AULAS 10EE Y 1EE 4.0 DE MODULO ESCALERA EN EST U3C		
3	ALBAÑILERIA Y ACABADOS	\$ 176,795.89
4	HERRERIA	\$ 11,601.36
5	INSTALACIONES	\$ 34,709.60
8	ADHERIDOS	\$ 21,453.90
	TRABAJOS EXTRAORDINARIOS	\$ 753,515.47
TOTAL ESTIMACIÓN:		\$ 998,076.22
I.V.A. 16%		\$ 159,692.19
TOTAL		\$ 1,157,768.41

CONSTRUCCIONES MIRM, S.A. DE C.V.

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UADEO
ARQ. LUIS FERNANDO ZAZUETA BELTRAN

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO
ARQ. JOEL SEBASTIAN GARCIA REGALADO

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES MRM, S.A. DE C.V.		UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE			
			VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS			
			DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO			

No. DE OBRA:	220396	No. CONTRATO:	UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2022	AL	27 DE NOVIEMBRE 2022
UNIDAD:	UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN	LOCALIDAD:	MAZATLÁN	MUNICIPIO:			MAZATLAN
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 4TA ETAPA DE EDIFICIO "F", INCLUYE 5 AULAS, EN UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE MAZATLÁN, MUNICIPIO DE MAZATLÁN, ESTADO DE SINALOA				No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 03 (FINIQUITO)	
					FECHA ESTIMACIÓN:	03 DE ENERO DE 2023	

IMPORTE SIN IVA:	\$3,801,724.14	CONVENIO ADICIONAL:	CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022				
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$1,543,500.00	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	28 DE NOVIEMBRE DE 2022	AL	3 DE ENERO DE 2023		
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$4,410,000.00	IMPORTE CONVENIO:	\$490,000.00	IMPORTE TOTAL DE OBRA:	\$4,900,000.00		

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
	EDIFICIO 5 AULAS 10EE Y 1EE 4.0 DE MODULO ESCALERA EN EST U3C						
3	ALBAÑILERIA Y ACABADOS						
39309U	PISOS JANEIRO COPACABANA WHITE 50X50 MCA INTERCERAMIC O SIMILAR, ASENTADO CON PEGAVITRO NIASA, INCL. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN, PREPARACION DE SUPERFICIE, RECORTES, BOQUILLAS TRABAJO TERMINADO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO	M2	97.02	497.35	48,252.90	88.49	\$ 44,010.50
39310U	ZOCLO RECORTE A 45 G, CERAMICO JANEIRO COPACABANA WHITE 50X50DE MCA INTERCERAMIC O SIMILAR 7 X 50 CM. COLOR ASENTADO CON PEGAZULEJO. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	38.40	111.04	4,263.94	32.75	\$ 3,636.56
34003	APLICACIÓN DE PINTURA 100% ACRILICA, EN MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES; CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS; SIN CONTENIDO DE PLOMO Y METALES PESADOS, DENSIDAD 1.2-1.3 KG/LT, SOLIDOS EN PESO 50% MINIMO CON DETERGENTE Y 10000 CICLOS CON SOLUCIÓN NO ABRASIVA, TIEMPO MAXIMO DE SECADO AL TACTO DE 60 MIN.	M2	1,141.30	87.60	99,977.88	271.20	\$ 23,757.12
37005	LIMPIEZA DE PISOS DE CONCRETO Y/O MOSAICO CON CEPILLO, AGUA Y ACIDO CLORHIDRICO. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	345.47	17.09	5,904.08	334.99	\$ 5,724.98

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES MRM, S.A. DE C.V.		UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE
			VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
		ESTIMACIÓN	DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA:	220396	No. CONTRATO:	UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2022	AL	27 DE NOVIEMBRE 2022
UNIDAD:	UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN	LOCALIDAD:	MAZATLÁN	MUNICIPIO:			MAZATLAN
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 4TA ETAPA DE EDIFICIO "F", INCLUYE 5 AULAS, EN UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE MAZATLÁN, MUNICIPIO DE MAZATLÁN, ESTADO DE SINALOA			No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 03 (FINIQUITO)		
				FECHA ESTIMACIÓN:	03 DE ENERO DE 2023		

IMPORTE SIN IVA:	\$3,801,724.14	CONVENIO ADICIONAL:	CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022				
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$1,543,500.00	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	28 DE NOVIEMBRE DE 2022	AL	3 DE ENERO DE 2023		
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$4,410,000.00	IMPORTE CONVENIO:	\$490,000.00	IMPORTE TOTAL DE OBRA:	\$4,900,000.00		

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
37030	LIMPIEZA DE VIDRIOS Y TABLETAS POR AMBAS CARAS. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	71.88	32.33	2,323.88	71.21	\$ 2,302.22
31226	CIMBRA PARA FORJADO DE NARIZ EN PISO DE ESTRUCTURA T-80 DE 20.5 CMS. PARA EJE CABECERO. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ML	12.60	272.87	3,438.16	12.02	\$ 3,279.90
39011	MURO DE BLOCK ARQUITECTONICO EN FACHADA DE 20X20X40 CMS. DE COLOR, ASENTADO CON MORTERO CEM-ARENA 1:3 APARENTE RELLENO CON CONCRETO F'C=100 KG/CM2 ARMADO CON UNA VARILLA DE DE 1/2" @ 60 CMS. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	67.64	1,008.78	68,233.88	62.25	\$ 62,796.56
39012	DALA "U" EN MURO ARQUITECTONICO HECHO EN OBRA DEL MISMO BLOCK EXISTENTE (20X20X40 CMS). DE COLOR, CONCRETO F'C=150 KG/CM2 ARMADO CON UNA VARILLA DE 1/2". INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	46.80	500.85	23,439.78	50.28	\$ 25,182.74
1050060	CHAFLAN CON MORTERO CEMENTO-ARENA DE 1:3 EN AZOTEA DE SECCION 10X10 CMS.	ML	86.40	112.28	9,696.67	54.40	\$ 6,105.31
SUB TOTAL ALBAÑILERIA Y ACABADOS							\$ 176,795.89

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES MRM, S.A. DE C.V.		UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE
			VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
			DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA:	220396	No. CONTRATO:	UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2022	AL	27 DE NOVIEMBRE 2022
UNIDAD:	UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN	LOCALIDAD:	MAZATLÁN	MUNICIPIO:			MAZATLAN
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 4TA ETAPA DE EDIFICIO "F", INCLUYE 5 AULAS, EN UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE MAZATLÁN, MUNICIPIO DE MAZATLÁN, ESTADO DE SINALOA			No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 03 (FINIQUITO)		
				FECHA ESTIMACIÓN:	03 DE ENERO DE 2023		

IMPORTE SIN IVA:	\$3,801,724.14	CONVENIO ADICIONAL:	CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022				
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$1,543,500.00	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	28 DE NOVIEMBRE DE 2022	AL	3 DE ENERO DE 2023		
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$4,410,000.00	IMPORTE CONVENIO:	\$490,000.00	IMPORTE TOTAL DE OBRA:	\$4,900,000.00		

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
4	HERRERIA						
34012	PINTURA ESMALTE ALKIDALICA O SIMILAR EN VENTANERIA METALICA POR 2 LADOS, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE LIMPIEZAS Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE	M2	84.38	189.41	15,982.42	61.25	\$ 11,601.36
SUB TOTAL HERRERIA							\$ 11,601.36
5	INSTALACIONES						
53010	INTERRUPTOR ITM PRINCIPAL DE 3 POLOS DE 3X225 AMPERES JDL36225 : MATERIAL, FIJACIÓN, MANO DE OBRE, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	21,894.42	21,894.42	1.00	\$ 21,894.42
51378	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 1 POLO 15 A 50 AMPS, SE DEBERA CONSIDERAR PARA ESTE TABAJO: SUMINISTRO DEL INTERRUPTOR, MATERIALES, HERRAMEINTA, CONEXIÓN PRUEBAS Y LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO.	PZA	11.00	366.66	4,033.26	8.00	\$ 2,933.28
51379	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2 POLO 15 A 50 AMPS, SE DEBERA CONSIDERAR PARA ESTE TABAJO: SUMINISTRO DEL INTERRUPTOR, MATERIALES, HERRAMEINTA, CONEXIÓN PRUEBAS Y LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO.	PZA	10.00	658.06	6,580.60	11.00	\$ 7,238.66
51432	SUMINISTRO Y TENDIDO TUBO CONDUIT PVC LIGERO DE 50MM. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, CONEXIONES, TRAZO, EXCAVACION Y RELLENO.	ML	8.00	107.58	860.64	24.57	\$ 2,643.24
SUB-TOTAL INSTALACIONES							\$ 34,709.60

CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES MRM, S.A. DE C.V.



UAdeO
ESTIMACIÓN

UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA:	220396	No. CONTRATO:	UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2022	AL	27 DE NOVIEMBRE 2022
UNIDAD:	UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN	LOCALIDAD:	MAZATLÁN	MUNICIPIO:			MAZATLAN
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 4TA ETAPA DE EDIFICIO "F", INCLUYE 5 AULAS, EN UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE MAZATLÁN, MUNICIPIO DE MAZATLÁN, ESTADO DE SINALOA				No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 03 (FINIQUITO)	
					FECHA ESTIMACIÓN:	03 DE ENERO DE 2023	

IMPORTE SIN IVA:	\$3,801,724.14	CONVENIO ADICIONAL:	CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022				
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$1,543,500.00	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	28 DE NOVIEMBRE DE 2022	AL	3 DE ENERO DE 2023		
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$4,410,000.00	IMPORTE CONVENIO:	\$490,000.00	IMPORTE TOTAL DE OBRA:	\$4,900,000.00		

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
8	ADHERIDOS						
100435	BASE PARA MINISPLIT DE 1.00 X 0.50 X0.10 MTS. INCLUYE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	10.00	1,012.44	10,124.40	10.00	\$ 10,124.40
83094U	LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA DURANTE EL TRANCURSO Y TERMINACIÓN DE LA MISMA, INCLUYE: RETIRO DE BASURA, FUERA DE LA OBRA, ACARREOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y/O EQUIPO	M2	475.01	27.30	12,967.77	415.00	\$ 11,329.50
SUB TOTAL ADHERIDOS							\$ 21,453.90
TRABAJOS EXTRAORDINARIO							
EXT01-LPE03	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR A TABLERO EN SEGUNDO NIVEL DEL EDIFICIO, CON 1 TUBOS PGG DE 64MM, CON 3 1/0 THW LS PARA FASES, 1 2 PARA NEUTRO Y 1-2 PARA TIERRA, INCLUYE: CANALIZACIÓN SOPORTERIA, MATERIAL DE FIJACIÓN, CABLEADO, CONEXIONES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	0.00	2,330.67	0.00	28.71	\$ 66,913.54
EXT02-LPE03	DESMONTAJE DE TINACO DE 1200 LTS CON RECUPERACION, INCLUYE: DESCONEXIÓN DE PIEZAS ESPECIALES Y RETIRO DE TUBERIAS.	PZA	0.00	1,581.77	0.00	2.00	\$ 3,163.54

CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES MRM, S.A. DE C.V.



UAdeO

ESTIMACIÓN

UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE

VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

No. DE OBRA:	220396	No. CONTRATO:	UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2022	AL	27 DE NOVIEMBRE 2022
UNIDAD:	UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN	LOCALIDAD:	MAZATLÁN	MUNICIPIO:			MAZATLAN
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 4TA ETAPA DE EDIFICIO "F", INCLUYE 5 AULAS, EN UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE MAZATLÁN, MUNICIPIO DE MAZATLÁN, ESTADO DE SINALOA.				No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 03 (FINIQUITO)	
					FECHA ESTIMACIÓN:	03 DE ENERO DE 2023	

IMPORTE SIN IVA:	\$3,801,724.14	CONVENIO ADICIONAL:	CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022				
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$1,543,500.00	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	28 DE NOVIEMBRE DE 2022	AL	3 DE ENERO DE 2023		
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$4,410,000.00	IMPORTE CONVENIO:	\$490,000.00	IMPORTE TOTAL DE OBRA:	\$4,900,000.00		

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
EXT03-LPE03	DESMONTAJE DE BARANDAL DE HERRERIA DE 1.30 M DE AL TURA MEDIDO DESDE PISO A BASE DE; PERFIL 160 C/18 (SUPERIOR); PERFIL RECTANGULAR 146 R200 CAL 18 DE 1"X2" (VERTICAL A.C. 15CMS); PERFIL DE REFUERZO HORIZONTAL DE PTR DE 2" CALIBRE VERDE EN PARTE SUPERIOR E INFERIOR. INCLUYE: DESMONTAJ, MANO DE OBRA PARA BAJAR DE AZOTEA, ACARREO A LUGAR DE RESGUARDO DENTRO DE PLANTEL ESCOLAR, HERRAMIENTA Y EQUIPO	ML	0.00	263.64	0.00	33.70	\$ 8,884.67
EXT04-LPE03	INTERRUPTOR ITM PRINCIPAL DE 3 POLOS DE 3X100 AMPERES JDL36100 : MATERIAL, FIJACIÓN, MANO DE OBRE, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	0.00	10,464.09	0.00	1.00	\$ 10,464.09
EXT05-LPE03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BASE TIPO GEMELO PARA INTERRUPTOR PRINCIPAL EN GABINETE I-LINE, EL PRECIO INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	PZA	0.00	9,659.32	0.00	1.00	\$ 9,659.32
EXT06-LPE03	COLOCACION DE TINACO, INCLUYE MANIOBRAS, MATERIALES DE FIJACION, MANO DE OBRA HERRAMIENTA	PZA	0.00	3,295.35	0.00	2.00	\$ 6,590.70

CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES MRM, S.A. DE C.V.



UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

ESTIMACIÓN

No. DE OBRA:	220396	No. CONTRATO:	UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2022	AL	27 DE NOVIEMBRE 2022
UNIDAD:	UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN	LOCALIDAD:	MAZATLÁN	MUNICIPIO:	MAZATLAN		
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 4TA ETAPA DE EDIFICIO "F", INCLUYE 5 AULAS, EN UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE MAZATLÁN, MUNICIPIO DE MAZATLÁN, ESTADO DE SINALOA			No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 03 (FINIQUITO)		
				FECHA ESTIMACIÓN:	03 DE ENERO DE 2023		

IMPORTE SIN IVA:	\$3,801,724.14	CONVENIO ADICIONAL:	CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022				
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$1,543,500.00	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	28 DE NOVIEMBRE DE 2022	AL	3 DE ENERO DE 2023		
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$4,410,000.00	IMPORTE CONVENIO:	\$490,000.00	IMPORTE TOTAL DE OBRA:	\$4,900,000.00		

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
EXT07-LPE03	BASE PARA TINACOS, DE CONCRETO CON MEDIDA DE 3.0 X 1.20X2.0 MTS, FORMADA CON TRES PIERNAS DE 1.20X0.70X0.15, DETABIQUE ACENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA,. APLADADO CON MORTERO, LOSA INTERMEDIA DE CONCRETO, DE 10 CM DE ESPESOR, MURO PERIMETRAL DESPUES DE LA LOSA DE 1.20MTS DE ALTURA, DE TABIQUE, PEGADO Y APLANADO CON MORTERO	PZA	0.00	28,183.79	0.00	1.00	\$ 28,183.79
EXT08-LPE03	TUBO PVCH DE 1" DIAM. PARA ALIMENTACION DE TINACOS, INCLUYE: MANO DE OBRA, FIJACIÓN, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	ML	0.00	185.08	0.00	16.80	\$ 3,109.34
EXT09-LPE03	TUBO PVCH DE 1/2" DIAM. PARA ALIMENTACION DE TINACOS, INCLUYE: MANO DE OBRA, FIJACIÓN, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	ML	0.00	191.47	0.00	16.80	\$ 3,216.70
EXT10-LPE03	ELECTRONIVEL PARA TINACOS INCLUYE: CONEXIONES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	PZA	0.00	2,501.05	0.00	1.00	\$ 2,501.05
EXT11-LPE03	EXCAVACION EN A MANO PARA LINEA ELECTRICA EN MATERIAL "B" EN SECO DE 0.00 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD, INCLUYE: MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M3	0.00	533.74	0.00	6.82	\$ 3,640.11
EXT12-LPE03	MURO DE CONTECION DE PIEDRA BRAZA, DE 30CM DE ANCHO, PEGADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROP: 1:3, EL PRECIO INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA,	M3	0.00	2,869.18	0.00	5.82	\$ 16,698.63

(Handwritten signature and initials)

(Large handwritten signature)

CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES MRM, S.A. DE C.V.



UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

ESTIMACIÓN

No. DE OBRA:	220396	No. CONTRATO:	UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2022	AL	27 DE NOVIEMBRE 2022
UNIDAD:	UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN	LOCALIDAD:	MAZATLÁN	MUNICIPIO:			MAZATLAN
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 4TA ETAPA DE EDIFICIO "F", INCLUYE 5 AULAS, EN UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE MAZATLÁN, MUNICIPIO DE MAZATLÁN, ESTADO DE SINALOA			No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 03 (FINIQUITO)		
				FECHA ESTIMACIÓN:	03 DE ENERO DE 2023		

IMPORTE SIN IVA:	\$3,801,724.14	CONVENIO ADICIONAL:	CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022				
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$1,543,500.00	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	28 DE NOVIEMBRE DE 2022	AL	3 DE ENERO DE 2023		
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$4,410,000.00	IMPORTE CONVENIO:	\$490,000.00	IMPORTE TOTAL DE OBRA:	\$4,900,000.00		

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
EXT13-LPE03	REPISON DE CONCRETO, F' C"150 KG/CM2, DE 10 CM DE ESPESOR, 60 DE CM DE ANCHO, CON NARIZ FORMADA CON TUINO, EN AMBOS COSTADOS, ARMADA CON VARILLA DE 3/8" @ 20 CM, EN AMBOS SENTIDOS, EL PRECIO INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA	ML	0.00	638.10	0.00	36.40	\$ 23,226.84
EXT14-LPE03	LUMINARIA ARBOTANTE PUNTA DE POSTE MOD LED-E-VEN-100W, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL. COLOCACIÓN, MANO DE OBRA HERRAMIENTA, FIJACION, FLETE ALMACEN-OBRA Y MANIOBRAS. (NO INCL. CABLEADO)	PZA	0.00	7,639.12	0.00	6.00	\$ 45,834.72
EXT15-LPE03	POSTE DE 5 MTS TUBO 3" CED40 CON PLACA DE 3/8" DE 20X20 CMS, 4 CARTABONE DE 3/8", 4 BARRENOS DE 5/8", PARA ANCLAS DE FIJACIÓN GALVANIZADO POR INMERSIÓN EN CALIENTE, INCLUYE: MATERIAL Y MONTAJE	PZA	0.00	8,092.51	0.00	6.00	\$ 48,555.06
EXT16-LPE03	BASE PIRAMIDAL DE CONCRETO, 30X70X90 MTS, PARA LUMINARIA	PZA	0.00	2,343.69	0.00	6.00	\$ 14,062.14
EXT17-LPE03	REGISTRO ELECTRICO DE 40X40 CM DE CONCRETO, CON TAPA	PZA	0.00	2,411.90	0.00	9.00	\$ 21,707.10
EXT18-LPE03	ALIMENTACION ELECTRICA DE LINEA PRINCIPAL DE LUMINARIAS, CON 2 CABLE DEL NUMERO 8, 1 CABLE DEL 10, EN TUBERIA DE 1", EL PRECIO INCLUYE: MATERIAL MANO DE OBRA, HERRAMIENTA.	ML	0.00	303.40	0.00	82.45	\$ 25,015.33

CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES MRM, S.A. DE C.V.



UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

UAdeO
ESTIMACIÓN

No. DE OBRA:	220396	No. CONTRATO:	UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022	PERIODO CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2022	AL	27 DE NOVIEMBRE 2022
UNIDAD:	UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN	LOCALIDAD:	MAZATLÁN	MUNICIPIO:	MAZATLAN		
NOMBRE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 4TA ETAPA DE EDIFICIO "F", INCLUYE 5 AULAS, EN UNIDAD REGIONAL MAZATLÁN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE UBICADA EN LA LOCALIDAD DE MAZATLÁN, MUNICIPIO DE MAZATLÁN, ESTADO DE SINALOA			No. ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 03 (FINIQUITO)		
				FECHA ESTIMACIÓN:	03 DE ENERO DE 2023		

IMPORTE SIN IVA:	\$3,801,724.14	CONVENIO ADICIONAL:	CONV-UADEO-OP-FAM-LPE-003-2022				
IMPORTE ANTICIPO DE OBRA:	\$1,543,500.00	PERIODO CONVENIO ADICIONAL:	28 DE NOVIEMBRE DE 2022	AL	3 DE ENERO DE 2023		
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$4,410,000.00	IMPORTE CONVENIO:	\$490,000.00	IMPORTE TOTAL DE OBRA:	\$4,900,000.00		

CLAVE	CONCEPTO	SEGÚN PROYECTO				HASTA ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE		
EXT25-LPE03	AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT TECNOLOGIA ESTANDAR 2 TONELADAS DE CAPACIDAD EN 220 VOLT EN DOS FASES, INCLUYE:, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN, MATERIAL. MANO DE OBRA, HERRAMIENTA. HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	0.00	18,003.95	0.00	10.00	\$ 180,039.60
EXT26-LPE03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE IMPERMEABILISANTE APP DE 4.5 MM, EL PRECIO INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA	M2	0.00	461.50	0.00	423.20	\$ 195,306.80
SUB TOTAL TRABAJOS EXTRAORDINARIOS							\$ 753,515.47

SUB TOTAL ESTIMACIÓN 3 (FINIQUITO)	\$ 998,076.22
IVA (16%)	\$ 159,692.19
TOTAL ESTIMACION 3 (FINIQUITO)	\$ 1,157,768.41

CONSTRUCCIONES MRM, S.A. DE C.V.

SUPERVISOR RESIDENTE DE OBRA UADEO

ARQ. LUIS FERNANDO ZAZUETA BELTRAN

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

ARQ. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO