Resumen de Estimación

Nombre de Obra: OBRA CIVIL, INSTALACIÓN ELÉCTRICA PARA EL CENTRO DIGITAL DE INNOVACION PUBLICA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA (CEDIP) UBICADO EN EL PARQUE TEMATICO, EN LA CIUDAD DE CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO

Municipio: Culiacan

Localidad:

Contratista: GRUPO VERTIKA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

Contrato: OPPU-EST-LP-PEST-IMSP-1908-2025

Importe de la Estimación s/IVA			$1,450,220.04
Importe del Contrato s/IVA:			$27,583,121.56
No. Estimación:			3
Tipo Estimación:			Normal
Periodo del Contrato:	27/08/2025	al	31/01/2026
Periodo de la Estimación:	31/12/2025	al	30/01/2026

Clave	Descripción	Monto
1		
CENTRO DIGITAL DE INNOVACIÓN PÚBLICA		
P01	**PRELIMINARES**	**1,450,220.04**

Total Paquete s/IVA: 1,450,220.04

Ajuste por Redondeo: $0.00

Total de Estimación s/IVA: $1,450,220.04

GRUPO VERTIKA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.
CONTRATISTA

ARQ. CARMEN ROSARIO UZÁRRAGA ACOSTA
JEFE DE DEPTO. DE SUPERVISIÓN ZONA CENTRO

ARQ. JUAN FRANCISCO MARTINEZ PEREZ
SUPERVISOR DE S.O.P.

SISTEMA INTEGRAL DE SUPERVISION DE OBRA

Estimación

Nombre de Obra: OBRA CIVIL, INSTALACIÓN ELÉCTRICA PARA EL CENTRO DIGITAL DE INNOVACIÓN PÚBLICA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA (CEDIP) UBICADO EN EL PARQUE TEMÁTICO, EN LA CIUDAD DE CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN ESTADO DE SINALOA.

Municipio: Culiacan
Localidad:
Contratista: GRUPO VERTIKA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

Contrato: OPPU-EST-LP-PEST-IMSF-1908-2025
Importe del Contrato s/IVA $27,965,121.50
Periodo del Contrato 27/08/2025 al 31/01/2026

No. Estimación: 3
Tipo de Estimación: Normal
Importe de la Estimacion: $1,450,230.64
Periodo de la Estimación: 31/12/2025 al 30/01/2026

Clave	Descripción	Unida	Contrato Volúmen	Contrato P.U.	Estimación Anterior	Esta Estimación	Acumulado Estimaciones	Por Ejercer	Monto Estimado	Avance
CENTRO DIGITAL DE INNOVACIÓN PÚBLICA										
P01	**PRELIMINARES**									
P01S04	**LEVANTAMIENTO DE POLIGONALES CERRADAS CON EQUIPO DE TOPOGRAFÍA.**									
V1530	VIGA REBOTADA DE 15X30 CM (V1530), EMPOTRADA EN LOSA 30 CM. REFORZADA CON 3 VARILLAS DE 5/8" EN LECHO SUPERIOR, 2 VARILLAS DE 1/2" EN LECHO MEDIO, 3 VARILLAS DE 5/8" EN LECHO INFERIOR, ESTRIBOS DE 3/8" @ 25 CM, CONCRETO PREMEZCLADO F´C= 250 KG/CM2, TMA 3/4", INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, CIMBRA, DESCIMBRA, COLADO, VIBRADO, ANCLAJE, ALAMBRE, CORTES, DESPERDICIOS, ACARREOS, TRASLAPES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	119.05	$1,043.00	0.00	119.0500	119.05	0.00	$124,169.15	100.00 %
V2030	VIGA REBOTADA DE 20X30 CM (V2030), EMPOTRADA EN LOSA 30 CM. REFORZADA CON 3 VARILLAS DE 5/8" EN LECHO SUPERIOR, 2 VARILLAS DE 1/2" EN LECHO MEDIO, 3 VARILLAS DE 5/8" EN LECHO INFERIOR, ESTRIBOS DE 3/8" @ 25 CM, CONCRETO PREMEZCLADO F´C= 250 KG/CM2, TMA 3/4", INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, CIMBRA, DESCIMBRA, COLADO, VIBRADO, ANCLAJE, ALAMBRE, CORTES, DESPERDICIOS, ACARREOS, TRASLAPES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	110.00	$1,226.18	0.00	110.0000	110.00	0.00	$134,879.80	100.00 %
P01S05	**TRAZO Y NIVELACIÓN PARA: DESPLANTE DE INSTALACIONES DEPORTIVAS; PLAZAS, ANDADEROS Y PARQUES; DESPLA**									
P04CIMBRA LO-	CIMBRA Y DESCIMBRA EN PERIMETRO DE LOSAS DE 18 CM DE ALTURA, ACABADO COMÚN, INCLUYE, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, CLAVO, ALAMBRE RECOCIDO Nº 18, CHAFLÁN, SEPARADORES, DESMOLDANTE, HABILITADO, COLOCACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA .	M2	98.70	$279.31	0.00	98.7000	98.70	0.00	$27,567.90	100.00 %
P04S04C038-1	CIMBRA ACABADO APARENTE CON CIMBRAPLAY DE 3/4" EN LOSAS DE CONCRETO MEDIDA POR SUPERFICIE DE CONTACTO DE 0.00 A 4.00 MTS. DE ALTURA, INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, COLOCACIÓN, DESCIMBRA PUNTALES, MADRINAS, CLAVOS, CORTES, DESPERDICIOS ACARREOS, ELEVACIONES, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	496.00	$400.91	0.00	493.9500	493.95	2.05	$198,029.49	99.59 %

GRUPO VERTIKA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.
CONTRATISTA

ARQ. CARMEN ROSARIO UZÁRRAGA ACOSTA
JEFE DE DEPTO. DE SUPERVISIÓN ZONA CENTRO

ARQ. JUAN FRANCISCO MARTINEZ PEREZ
SUPERVISOR DE S.O.P.

SISTEMA INTEGRAL DE SUPERVISION DE OBRA

Estimación

Nombre de Obra: OBRA CIVIL, INSTALACIÓN ELÉCTRICA PARA EL CENTRO DIGITAL DE INNOVACIÓN PÚBLICA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA (CEDIP) UBICADO EN EL PARQUE TEMÁTICO, EN LA CIUDAD DE CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN ESTADO DE SINALOA

Municipio: Culiacan
Localidad:
Contratista: GRUPO VERTIKA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

Contrato: OPPU-EST-LP-PEST-IMSP-1906-2025
Importe del Contrato s/IVA $21,983,101.50
Periodo del Contrato 27/08/2025 al 31/12/2025

No. Estimación: 3
Tipo de Estimación: Normal
Importe de la Estimación: $1,450,220.04
Periodo de la Estimación: 31/12/2025 al 30/01/2026

Clave	Descripción	Unida	Contrato Volúmen	Contrato P.U.	Estimación Anterior	Esta Estimación	Acumulado Estimaciones	Por Ejercer	Monto Estimado	Avance
P07S01C024	ACERO DE REFUERZO FY=4,200 KG/CM2, DEL No. 4 (Ø 1/2"), INCLUYE: HABILITADO, ARMADO, GANCHOS, TRASLAPES, DESPERDICIOS,. ACARREOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y EQUIPO.	KG	7,440.00	$33.39	0.00	7,440.0000	7,440.00	0.00	$248,421.60	100.00 %
P05S25C004	CONCRETO PREMEZCLADO F'C=250 KG/CM2,T.M.A. 3/4" R.N., INCLUYE: SUMINISTRO, COLADO, VIBRADO, BOMBEO MATERIALES, MANO DE OBRA EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA REALIZACIÓN	M3	89.28	$4,250.66	0.00	88.9100	88.91	0.37	$377,926.18	99.59 %
P05S08C036	CURADO DE CONCRETO CON CURACRETO BLANCO, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN, DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	496.00	$32.55	0.00	493.9500	493.95	2.05	$16,078.07	99.59 %
P01S07	**EXCAVACIÓN A MANO PARA FORMACIÓN DE ZANJAS, EN CUALQUIER ZONA: CLASE II-A Y CLASE III, CLASE EN SECO.**									
PRE2H	PRETIL DE 2 HILADAS DE BLOCK 15X20X40 CM ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA (1:3), REFORZADO CON CASTILLO A CADA 3M DE 15X20cm ARMADO CON 4 VARILLAS DE 1/2" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 15 CM. CONCRETO F´C= 250 KG/CM2, TMA 3/4" Y APLANADO FLOTEADO CON MORTERO CEM-ARENA 1:4 A PLOMO Y REGLA. INCLUYE MATERIALES, HABILITADO DE ACERO, ARMADO, CIMBRA, DESCIMBRA, COLADO, ANCLAJE, ALAMBRE, CORTES, DESPERDICIOS, ACARREOS, TRASLAPES, REMATES, FILOS, EMBOQUILLADOS, FABRICACION DEL MORTERO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	ML	115.60	$1,078.37	0.00	17.9100	17.91	97.69	$19,313.31	15.49 %
P03S01C077	ENTORTADO DE 12 CM. DE ESPESOR PROMEDIO, A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, PARA NIVELACIÓN DE AZOTEAS SE DEBERÁ DE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MATERIALES, ACARREOS, CARGAS, ELEVACIONES DE LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, FORJADO DE PENDIENTES, ACABADO CON PLANA DE MADERA, PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	M2	496.00	$572.79	0.00	476.9500	476.95	19.05	$273,192.19	96.16 %

GRUPO VERTIKA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.
CONTRATISTA

ARQ. CARMEN ROSARIO UZÁRRAGA ACOSTA
JEFE DE DEPTO. DE SUPERVISIÓN ZONA CENTRO

ARQ. JUAN FRANCISCO MARTINEZ PEREZ
SUPERVISOR DE S.O.P.

SISTEMA INTEGRAL DE SUPERVISION DE OBRA

Estimación

Nombre de Obra: OBRA CIVIL, INSTALACIÓN ELÉCTRICA PARA EL CENTRO DIGITAL DE INNOVACIÓN PÚBLICA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA (CEDIP) UBICADO EN EL PARQUE TEMÁTICO, EN LA CIUDAD DE CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN ESTADO DE SINALOA

Municipio: Culiacan
Localidad:
Contratista: GRUPO VERTIKA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

Contrato: OPPU-DST-LP-PEST-IMSP-1908-2025
Importe del Contrato s/IVA $21,564,121.50
Periodo del Contrato 27/08/2025 al 31/01/2026

No. Estimación: 3
Tipo de Estimación: Normal
Importe de la Estimacion: $1,450,220.04
Periodo de la Estimación: 31/12/2025 al 30/01/2026

Clave	Descripción	Unida	Contrato Volúmen	Contrato P.U.	Estimación Anterior	Esta Estimación	Acumulado Estimaciones	Por Ejercer	Monto Estimado	Avance
P03S01C021	CHAFLÁN DE 10 x 10 cm EN AZOTEA CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCION 1:3, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. INCLUYE: ELEVACIONES, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ML	115.60	$155.12	0.00	108.3900	108.39	7.21	$16,813.46	93.76 %
SARD	FABRICACION DE SARDINEL PARA RECIBIR CRISTALERIA, A BASE DE UNA HILADA DE BLOCK 15X20X40 CM Y UNA HILADA DE BLOCK DALA U 15X20X40 ASENTADO CON CEMENTO MORTERO ARENA, PROP 1:5, REFORZADA CON UNA VARILLA DE 1/2", CELDAS RELLENAS CON CONCRETO HECHO EN OBRA F'C= 150 KG/CM2, TMA 3/4, ANCLADO EN PISO CON VARILA DE 1/2" @ 60 CM, INCLUYE: HABILITADO, COLOCACION, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, TRASLAPES, ALAMBRE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	ML	29.32	$512.93	0.00	26.9600	26.96	2.36	$13,828.59	91.95 %

Total Partida: **1,450,220.04**

GRUPO VERTIKA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.
CONTRATISTA

ARQ. CARMEN ROSARIO UZÁRRAGA ACOSTA
JEFE DE DEPTO. DE SUPERVISIÓN ZONA CENTRO

ARQ. JUAN FRANCISCO MARTINEZ PEREZ
SUPERVISOR DE S.O.P.