

Nota no. 1
APERTURA

CON ESTA FECHA SE ABRE LA PRESENTE BITACORA PARA DAR SEGUIMIENTO A LA OBRA:

MEJORAMIENTO DEL CENTRO ESCOLAR DE EVALUACION Y CONTROL DE CALIDAD UBICADO EN LA CIUDAD DE CUNACUIN FOJALRES MUNICIPIO DE COLUCCAN, ESTADO DE SINOA
DATOS GENERALES DEL CONTRATO:

No. DE CONTRATO: OFU-EPT-ADJ-EST-INAD-1506A-2022

MONTO DEL CONTRATO: \$1'364,892.13 NAI INCLUIDO

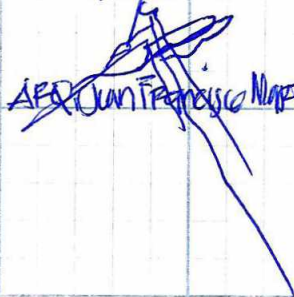
PERIODO DE EJECUCION: 22 DE JUNIO 2022 - 20 DE AGOSTO 2022

CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES ELECTROMECANICAS OMORSA DE CV

REPRESENTANTE LEGAL: C. CRUZ MOLINA ARRENTA

RESIDENTE DE OBRA SOP. APO. JUAN FRANCISCO MARTINEZ PEREZ

SE REGISTRAN FIRMAS


APO. JUAN FRANCISCO MARTINEZ PEREZ
Ing. Cruz Molina Arrenta

Nota no. 2

EL CONTRATISTA PRESENTA SOLICITUD DE REPROGRAMACION DE CERRA INICIANDO EL DIA 04 DE JUNIO DE 2022 Y CONCLUYENDO EL 01 DE SEPTIEMBRE 2022 LO ANTERIOR POR NO PODER HABER INICIADO EL DIA 22 DE JUNIO DE 2022 ESTABLECIDO EN CONTRATO DEBIDO A INDEFINICIONES DEL PROYECTO EJECUTIVO QUE ESTA SIENDO MODIFICADO POR EL DEPARTAMENTO DE ESTUDIOS Y PROYECTOS DE VA. 400.

04 DE JUNIO DE 2022

Nota no. 3

REFINIR EL PROYECTO EJECUTIVO Y MODIFICAR CATALOGO DE CONCEPTOS SE PROCEDE AL INICIO DE LOS TRABAJOS.

Nota No. 4

06 DE JUNIO DE 2022

HASTA ESTA FECHA SE HAN EJECUTADO LOS SIGUIENTES TRABAJOS:

- REMONTE DE GABINETE CON 2 INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS 3X150 AMP Y COBINETE CON INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO PRINCIPAL 3X500 AMP
- SE RETIRA PUERTA FUTURANTE INCLUIDO MARCO Y SE VUELVAN A CABO REMOCIONES DE MURO DE TABLADERA, RETIRO DE PARRA DE TRABAJO, REMOCION DE MURO DE TABIQUE Y ZÓCLO.
- SE VUELVAN A CABO TRABAJOS DE EXCAVACION COSTE DE CONCRETO EN BANQUETA Y REPOSICION DEL MURDO PARA CANALIZACION DE TUBERIA DESDE CUARTO DE MAQUINAS EXISTENTE HASTA REGISTRO PARA ALIMENTACION AL INTERIOR DEL CENTRO.

Nota no. 5

10 DE JUNIO DE 2022

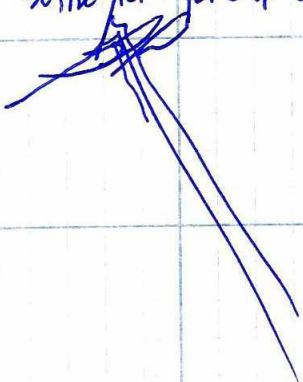
A LA FECHA SE HA EJECUTADO EL SIGUIENTE E INSTALACION DE LOS SIGUIENTES:

- INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO I-VINE 3X30 AMP MCA SQUARD
- INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 3X150 AMP (2 PARRAS) MCA SQUARD
- INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 3X70 AMP MCA SQUARD
- INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 3X40 AMP
- SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO I-VINE DE 8 CIRCUITOS INCLUIDO INTERRUPTOR PRINCIPAL DE 600 AMP.
- SUMINISTRO E INSTALACION DE COBINETE TIPO HIMITV 50X40X20
- ALIMENTADOR ELECTRICOS DESDE TABLERO I-VINE DE PROYECTO HASTA CENTRO DE CARGA 50X20.
- ALIMENTADOR ELECTRICOS DESDE TABLERO I-VINE DE PROYECTO HASTA CENTRO DE CARGA 40X12.

CONTINUA NOTA EN SIGUIENTE HOJA

NOTA NO. 5
(CONTINUA)

CON ESTA FECHA SE RECIBE PARA SU REVISIÓN Y TRÁMITE ESTIMACIÓN
NO. 1 HORNAL POR UN MONTO DE ₡ 812,312.88 IVA INCLUIDO
MENOS TOTAL DE DEDUCCIONES + AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO DANDO UN
LIQUIDACIÓN DE ₡ 506,995.28
TOTAL DE DEDUCCIONES + AMORTIZACIÓN DEL 35% DE ANTICIPO: ₡ 305,317.60
PERIODO DE LA ESTIMACIÓN: 22/06/2022 - 11/07/2022
TOTAL DE ESTIMACIONES CON IVA: ₡ 812,312.88
IMPORTE CONTRATO + CONVENIO CON IVA: ₡ 1,364,892.13
SOLDO POR PAGAR CON IVA: ₡ 552,579.25



Notano. 6

CON ESTA FECHA SE TRABAJA EN CANALIZACIÓN PARA SALIDAS ELECTRICAS Y DE VOZ Y DATOS DE ACUERDO A PROYECTO EN MUROS DE TABLARCA Y SOBRE PLAFÓN.

SE CANALIZAN TUBERIAS QUE ALIMENTAN TABLEROS ELECTRICOS INSTALADOS EN AREA DE SITE.

SE CONECTAN DESCARGAS DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN AREA DE SITE HACIA RED SANITARIA DE BAÑO DE MUJERES CONTIGUO.

Notano. 7

26 DE JUNIO DE 2022

CON ESTA FECHA SE REANUDA A CABO TRABAJOS DE CABLEADO ELECTRICO PARA CONTACTOS NORMALES Y RECORRIDOS 12TV Y YA SE TIENEN COLGADOS CAJON PARA LA INSTALACION DE NODOS DE VOZ Y DATOS.

SE INICIA CON DETALLADO Y PERFILADO DE MUROS DE TABLARCA Y DE PUNTOS DONDE SE UBICAN SALIDAS DE CAJAS ELECTRICAS Y DE VOZ Y DATOS A LA FECHA SE HAN EJECUTADO EN TOTAL DE MODIFICACIONES EN MUROS DE TABLARCA AL INTERIOR DE OFICINA.

SE HAN DETALLADO AREAS DE PISO INTERVENIDAS A BORDO DE LOSA CERAMICA INCLUIDO ZOLID.

Notano. 8

29 DE JULIO DE 2022

CON ESTA FECHA SE TRABAJA EN INSTALACION DE NODOS DE VOZ Y DATOS RANUIT PANNET CAT. 6 Y YA SE HAN INSTALADO CHAROLA DE COMUNICACIONES MCA. CABLEFIL UNISUPORTE TIPO COLUMPIO Y SUPORTE CON ABRAZADERAS TIPO PERA.

SE RECIBE PARA SU REVISION Y TRAMITE ESTIMACION No. 2 NORMAL DE \$ 474,081.14 IVA INCLUIDO MENOS AMORTIZACION DEL 30% DE REDUCCIONES POR ANTICIPO Y TOTAL DE OTRAS REDUCCIONES POR UN TOTAL DE \$ 178,189.12

DANDO UN MONTO A PAGAR DE \$ 295,892.02 IVA INCLUIDO.

PERIODO DE LA ESTIMACION: 12/07/2022 - 29/07/2022

TOTAL DE ESTIMACIONES A LA FECHA: \$ 1,286,394.02

IMPORTE DE CONTRATO + CONVENIO: \$ 1,364,892.13

MONTO POR RECIBIR C/IVA: \$ 78,498.11

Notano. 9

30 DE JULIO DE 2022

CON ESTA FECHA EL CONTRATISTA PRESENTA CONFORMATIVO DE CERO. A CONTINUACION SE PRESENTA UN CENTRO DE PORTADORA.

PRESUPUESTO CONTRATADO: \$ 1,364,892.13

REDUCTIVAS: \$ 124,467.00

ADITIVAS: \$ 64,661.49

CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS: \$ 59,805.91

PRESUPUESTO MODIFICADO: \$ 1,364,892.13

Nota No. 10

CON ESTA FECHA SE RECIBE PARA SU REVISIÓN Y TRÁMITE
ESTIMACIÓN No. 3 ADICIONAL QUE INCLUYE CANTIDADES ADICIONALES
DE CONCEPTOS DE CATALOGO, POR CUALES APORTAN UN IMPORTE
DE \$ 20,576.05 IVA INCLUIDO MENOS TOTAL DE DEDUCCIONES POR
\$ 532.14 Y AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO POR \$ 7,201.62 DANDO
UN LIQUIDO A PAGAR DE \$ 12,842.29.

PERIODO DE ESTIMACIÓN: 30/07/2022 - 8/08/2022

TOTAL DE ESTIMACIONES CPH IVA: \$ 1'306,970.07

IMPORTE DE CONTRATO + CONVENIO C/IVA \$ 1'364,892.13

PAGO POR FUTURO C/IVA: \$ 57,922.06

PARA EL FINQUITO DE LA OBRA QUEA PENDIENTE POR ESTIMAR
CONCEPTOS DE OBRA EXTRAORDINARIOS SOLICITADOS POR EL
CONTRATISTA Y ACTUALMENTE EN TRÁMITE.



Nota no. 33

CON ESTA FECHA SE RECIBE PARA SU REVISIÓN Y TRÁMITE
ESTIMACIÓN N.º 4 EXTRAORDINARIA/FINQUITO UNA VEZ AUTORIZADO
CONVENIO POR MODIFICACIÓN DE CATALOGO DE CONCEPTOS SIN
INCREMENTO DE MONTO N.º CONV-01-2022-CCCT-C1906A-2022
CON FECHA 10 DE AGOSTO DE 2022; LA ESTIMACIÓN ES POR
UN MONTO DE ₡ 57,922.06 IVA INCLUIDO MENOS TOTAL
DE REDUCCIONES POR ₡ 1,497.98 + 35% DE AMORTIZACIÓN
DE ANCIPO POR ₡ 20,272.72, QUEDANDO UN MONTO A PAGAR DE ₡ 36,151.36
PERIODO DE LA ESTIMACIÓN: 09/08/2022 - 20/08/2022
TOTAL DE ESTIMACIONES C/IVA: ₡ 1,364,892.13
IMPORTE CONTRATO INICIAL C/IVA: ₡ 1,364,892.13
MONTO POR SUPLENIR C/IVA: ₡ 0.00
CON EL TRÁMITE DE ESTA ESTIMACIÓN SE CONCLUYE CON
LA EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO Y SE PROCEDE A
CIERRE DE ESTADÍSTICA.

