

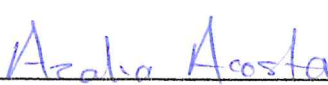
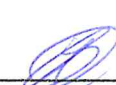
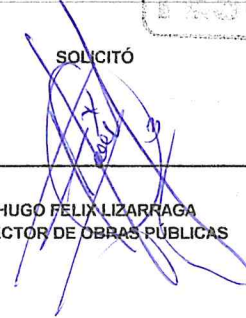
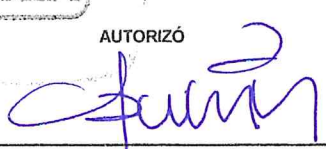


V.17.01

Fecha: **15-sep-25**

CARATULA DE ESTIMACIÓN DE OBRA No:				FINIQUITO
CONTRATISTA: ARQ. ASALIA YISLETH ACOSTA LERMA			ESTIMACIÓN No: 01 UNO (FINIQUITO)	
DOMICILIO: BOULEVAR 20 DE NOVIEMBRE COL. CENTRO CHOIX, SINALOA			PERIODO DE ESTIMACION:	
TELÉFONO: 2211904528	CEL: 2211904528	DEL 17-jul-25		
R.F.C. AOLA920217MC8		AL 15-sep-25		
No. DE PGO: 1			FECHA DE CONTRATO:	
			17 DE JULIO DE 2025	
OBRA	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:	PERIODO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	
H. AYUNTAMIENTO DE CHOIX DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS	Choix	Choix	INICIO:	17 DE JULIO DE 2025
DESCRIPCIÓN: REHABILITACIÓN DE BARDAS Y AULAS EN LA ESCUELA SECUNDARIA GENERAL FCO. R. SERRANO, EN LA CABECERA MUNICIPAL DE CHOIX, SINALOA.			TERMINACIÓN:	15 DE SEPTIEMBRE DE 2025
			PRORROGA:	
CONTRATO No: FAISM-CH-25-80.			DEL:	
			AL:	
OFICIO DE AUTORIZACIÓN: 31 DE JUNIO DE 2025		FECHA DE AUTORIZACIÓN: 31 DE JUNIO DE 2025		
IMPORTE SIN IVA DE LA OBRA	IMPORTE CON IVA DE LA OBRA	35 % ANTICIPO DE LA OBRA	IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	
\$512,059.02	\$593,988.46	\$207,895.96	\$593,988.46	
RECIBI DEL H. AYUNTAMIENTO DE CHOIX LA CANTIDAD DE:			BUENO POR:	\$ 578,626.69
\$ 578,626.69	SON: QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS VEINTISEIS PESOS 69/100 M.N.			
EN PAGO DE ESTIMACIÓN: 01 UNO (FINIQUITO)				
DEDUCCIONES:		CALCULO DE ESTIMACIÓN		
AMORTIZACIÓN ANTICIPO 35% (*)		IMPORTE DE LA OBRA EJECUTADA SIN IVA		
MAS I.V.A.:		MAS I.V.A 16%		
TOTAL AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO:		TOTAL DE LA OBRA EJECUTADA CON IVA		
3% DE INSP Y SUPERVION DE OBRAS	\$ 15,361.77	MENOS TOTAL DEDUCCIONES:		
TOTAL DEDUCCIONES:	\$ 15,361.77			
(*) DEL IMPORTE EJECUTADO SIN IVA		SALDO A PAGAR:		
		\$ 578,626.69		



REALIZÓ	REVISÓ	SOLICITÓ	AUTORIZÓ
			
ARQ. ASALIA YISLETH ACOSTA LERMA CONTRATISTA	ING. JUAN MANUEL LOPEZ GASTELUM SUPERVISOR	HUGO FELIX LIZARRAGA DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS	REINA LILIANA BERRELLEZA RABAGO TESORERA MUNICIPAL

**OPERADO CON
RECURSOS
FAIS**



H. AYUNTAMIENTO DE CHOIX
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



#REFI

FECHA

15/9/2025

HOJA:

CONTRATISTA:

ARQ. ASALIA YISLETH ACOSTA LERMA

DOMICILIO:

BOULEVAR 20 DE NOVIEMBRE COL. CENTRO CHOIX, SINALOA

R.F.C.

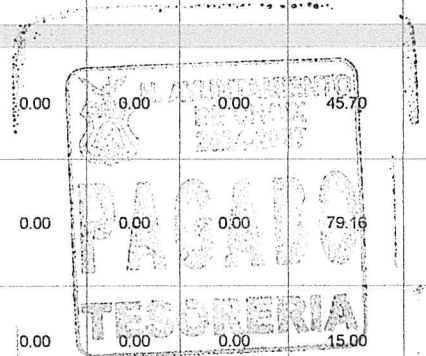
AOLA920217MC8

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
GOBIERNO MUNICIPAL DE CHOIX

No. DE PAGO:	00001	No. DE OBRA:	80					ESTIMACIÓN	FINQUITO
PLANTEL:	H. AYUNTAMIENTO DE CHOIX DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS					LOCALIDAD:	Choix	MUNICIPIO:	Choix
DESCRIPCIÓN:	REHABILITACIÓN DE BARDAS Y AULAS EN LA ESCUELA SECUNDARIA GENERAL FCO. R. SERRANO, EN LA CABECERA MUNICIPAL DE CHOIX, SINALOA.								
IMPORTE DE OBRA:	\$593,988.46								
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	\$207,895.96								
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$593,988.46								

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGUN PROYECTO			HASTA ESTA ESTIM	HASTA ESTIM ANT	POR EJECUTAR	DE ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE
			VOL	PU	\$					
REHABILITACIÓN DE BARDAS Y AULAS EN LA ESCUELA SECUNDARIA GENERAL FCO. R. SERRANO, EN LA CABECERA MUNICIPAL DE CHOIX, SINALOA.										
	REHABILITACION DE BARDAS PERIMETRAL									
I	PRELIMINARES									
1.02	Trazo y nivelación del terreno, estableciendo ejes de referencia y niveletas. Incluye los materiales y mano de obra	m2	125.00	\$25.04	\$3,130.00	0.00	0.00	0.00	125.00	\$3,130.00
II	CIMENTACION									
2.01	Excavación a mano en material tipo "b" en seco de 0.00 a 2.00 mts. De profundidad	m3	45.70	\$300.50	\$13,732.85	0.00	0.00	0.00	45.70	\$13,732.85
2.02	Plantilla de 5 cm de espesor de concreto f'c= 100 kg/cm2, agregado de 20 mm, revenimiento 8 a 10 cm, acarreo horizontal a una distancia de 25.00 mts con bote incluye: preparación de la superficie, nivelación, maestreado y colado.	m2	27.42	\$182.12	\$4,993.73	0.00	0.00	0.00	27.42	\$4,993.73
2.03	Zapata corrida de 0.60 metros de ancho x de 0.20m de peralte, armada con Varillas No. 3 (3/8") @ 20 cms. colado de concreto f'c= 200 kg/cm2, incluye: anclaje de Varilla No. 3 (3/8") cada 60 centímetros, cimbrado, colado, descimbrado, mano de obra, herramienta y equipo.	ml	45.70	\$1,200.92	\$54,882.04	0.00	0.00	0.00	45.70	\$54,882.04
2.04	Impermeabilización de elementos en cimentación (dados, enrase, contra trabe y dalas) con emulter asb, incluye: preparación de la superficie, material, mano de obra, herramienta y equipo.	M2	36.56	\$204.97	\$7,493.70	0.00	0.00	0.00	36.56	\$7,493.70
III	ESTRUCTURA									
3.01	Dala de desplante de 15 x 20 cms. De concreto f'c=150 kg/cm2, reforzado con armex y dos varillas de 3/8". Incluye: suministro de los materiales, habilitado, colado, cimbra y descimbra	ml	45.70	\$527.60	\$24,111.32	0.00	0.00	0.00	45.70	\$24,111.32
3.02	Muro de block hueco de 15 x 20 x 40 cm. Relleno de concreto 150 kg/cm2, agregado de 20 mm, cemento normal, revenimiento de 8-10 cm, asentado con mezcla cemento-arena 1:4. Incluye: material, mano de obra y herramienta.	m2	79.16	\$730.81	\$57,850.92	0.00	0.00	0.00	79.16	\$57,850.92
3.03	Castillo de 15x15 cm de concreto f'c=150 kg/cm2, reforzado con armex y dos varillas de 3/8" Incluye: suministro de los materiales, habilitado, cimbra, colado y descimbra.	ml	45.70	\$489.69	\$7,345.35	0.00	0.00	0.00	45.70	\$7,345.35
3.04	Dala de cerramiento de 15x20 cms. Concreto f'c=150 kg/cm2, incluye: refuerzo con 2 varillas de 3/8", suministro de los materiales, habilitado, cimbra, colado y descimbra.	ml	45.70	\$555.87	\$25,403.26	0.00	0.00	0.00	45.70	\$25,403.26
IV	ACABADOS									
4.01	Aplanado fino en muros, losas y marquesinas con mezcla mortero- arena 1:3, espesor promedio de 2.50 cm con acabado fiteado, incluye filos y boquillas, los materiales y M de O.	m2	148.00	\$337.51	\$49,951.48	0.00	0.00	0.00	148.00	\$49,951.48
4.02	Piso de firme de concreto simple de 10 cm de espesor, acabado comun, concreto hecho en obra de f'c=150 kg/cm2	m2	39.69	\$437.08	\$17,347.71	0.00	0.00	0.00	39.69	\$17,347.71

OPERADO CON
RECURSOS
FAIS



4.03	Rampa de acceso de 1.20 m de ancho y 8 cm de espesor a base de concreto hidraulico F'c=150 kg/cm ² para personas con capacidades diferentes; incluye: cortes, demoliciones, preparaci3n de la superficie, cimbra, colado y descimbra, mano de obra, herramienta y equipo.	ml	3.60	\$597.13	\$2,149.67	0.00	0.00	0.00	3.60	\$2,149.67
REHABILITACION DE AULAS ADOSADAS										
ACABADOS										
5.01	Aplanado fino en muros, losas y marquesinas con mezcla mortero- arena 1:3, espesor promedio de 2.50 cm con acabado floteado, incluye filos y boquillas, los materiales y M de O.	m2	148.00	\$337.51	\$49,951.48	0.00	0.00	0.00	148.00	\$49,951.48
5.02	Pintura vinilica en muros interiores, exteriores, a razon de dos manos, incluye: materiales y mano de obra.	m2	315.28	\$101.00	\$31,843.28	0.00	0.00	0.00	315.28	\$31,843.28
5.03	Suministro y Colocacion de piso ceramico de 33x33 cm marca porcelanato o similar color claro, incluye: cortes, remates, boquillas, desperdicios, acarreo, maniobras, almacenamiento, limpieza y retiro de sobrantes fuera de la obra, fabricacion del mortero, material, equipo, herramienta y mano de obra.	m2	118.80	\$419.36	\$49,819.97	0.00	0.00	0.00	118.80	\$49,819.97
5.04	Zoclo de 10 cm. de piso ceramico, asentado con pegamento y emboquillador de un color similar; incluye: recortes, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecuci3n	ml	60.40	\$149.44	\$9,026.18	0.00	0.00	0.00	60.40	\$9,026.18
VI INSTALACIONES										
6.01	Puerta metalica de 0.95x2.00mts, a base de perfilera metalica y lamina tipo tablero, incluye: los materiales, chapa, bisagras, mano de obra y herramienta.	pza	2.00	\$5,659.01	\$11,318.02	0.00	0.00	0.00	2.00	\$11,318.02
6.02	Ventana de aluminio de 2" en color blanco de 1.00x1.00 mts; incluye: los materiales, mano de obra y herramienta.	m2	31.68	\$1,813.00	\$57,435.86	0.00	0.00	0.00	31.68	\$57,435.86
6.03	Suministro, fabricacion y colocacion de proteccion de herreria de cuadrado de 1/2", con 12 cms en sentido vertical y 20 cms en sentido longitudinal con refuerzo perimetral de angular de acero de 1" x 1" x 3/16; incluye: los materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	m2	31.68	\$517.48	\$16,393.77	0.00	0.00	0.00	31.68	\$16,393.77
6.04	Pintura esmalte en herreria incluye: materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	m2	31.68	\$166.48	\$5,274.09	0.00	0.00	0.00	31.68	\$5,274.09
6.05	Suministro y colocacion de luminaria tipo wrap led retrofit 36 watts 122 cm, incluye: materiales, mano de obra y herramienta.	pza	4.00	\$2,354.31	\$9,417.24	0.00	0.00	0.00	4.00	\$9,417.24
VII LIMPIEZA GENERAL										
7.01	Limpieza general de los trabajos, incluye materiales exedentes de la obra	lote	1.00	\$3,187.12	\$3,187.12	0.00	0.00	0.00	1.00	\$3,187.12
TOTAL ESTIMACI3N:										\$512,059.02

Elabor3

ARQ. ASALIA YISLETH ACOSTA LERMA
Contratista

Revis3

ING. JUAN MANUEL LOPEZ GASTELUM

Supervisor

Autoriz3

HUGO FELIX LIZARRAGA
Director de Obras P3blicas

**OPERADO CON
RECURSOS
FAIS**





#REFI

Fecha: 15/9/2025
Hoja:

CONTRATISTA:
ARQ. ASALIA YISLETH ACOSTA LERMA
DOMICILIO: BOULEVAR 20 DE NOVIEMBRE COL. CENTRO CHOIX,
SINALOA
R.F.C.
AOLA920217MC8

DEPENDENCIA:
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

NÚMEROS GENERADORES

No. DE PAGO: 00001 C.C.T. 0 ESTIMACIÓN: FINIQUITO
PLATEL: H. AYUNTAMIENTO DE CHOIX DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS #REFI Choix MUNICIPIO: Choix
DESCRIPCIÓN: REHABILITACIÓN DE BARDA Y AULAS EN LA ESCUELA SECUNDARIA GENERAL FCO. R. SERRANO, EN LA CABECERA MUNICIPAL DE CHOIX, SINALOA.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDA				LARGO	ANCHO	ALTO	RESULTADO	OBSERVACIONES	
		D	EJE	TRAMO	PZAS						
REHABILITACIÓN DE BARDA Y AULAS EN LA ESCUELA SECUNDARIA GENERAL FCO. R. SERRANO, EN LA CABECERA MUNICIPAL DE CHOIX, SINALOA.											
REHABILITACIÓN DE BARDA PERIMETRAL											
I PRELIMINARES											
1.02	Trazo y nivelación del terreno, estableciendo ejes de referencia y niveletas. Incluye los materiales y mano de obra	m2				125.00	1.00		125.00		
									TOTAL	125.00	
II CIMENTACION											
2.01	Excavación a mano en material tipo "b" en seco de 0.00 a 2.00 mts. De profundidad	m3				125.000	1.00	0.37	45.70		
									TOTAL	45.70	
2.02	Plantilla de 5 cm de espesor de concreto f'c= 100 kg/cm2, agregado de 20 mm, revenimiento 8 a 10 cm, acarreo horizontal a una distancia de 25.00 mts con bote incluye: preparación de la superficie, nivelación, maestreado y colado.	m2				45.700	0.60		27.42		
									TOTAL	27.42	
2.03	Zapata corrida de 0.60 metros de ancho x de 0.20m de peralte, armada con Varillas No. 3 (3/8") @ 20 cms. colado de concreto f'c= 200 kg/cm2, incluye: anclaje de Varilla No. 3 (3/8") cada 60 centímetros, cimbrado, colado, descimbrado, mano de obra, herramienta y equipo.	ml				45.700			45.70		
									TOTAL	45.70	
2.04	Impermeabilización de elementos en cimentación (dados, enrase, contra trabe y dalas) con emultex asb, incluye: preparación de la superficie, material, mano de obra, herramienta y equipo.	ml				36.56			36.56		
									TOTAL	36.56	
III ESTRUCTURA											
3.01	Dala de desplante de 15 x 20 cms. De concreto f'c=150 kg/cm2, reforzado con armex y dos varillas de 3/8". Incluye: suministro de los materiales, habilitado, colado, cimbra y descimbra	ml				45.70			45.70		
									TOTAL	45.70	
3.02	Muro de block hueco de 15 x 20 x 40 cm. Relleno de concreto 150 kg/cm2, agregado de 20 mm, cemento normal, revenimiento de 8-10 cm, asentado con mezcla cemento-arena 1:4. Incluye: material, mano de obra y herramienta.	m2				45.70	1.73		79.16		
									TOTAL	79.16	
3.03	Castillo de 15x15 cm de concreto f'c=150 kg/cm2, reforzado con armex y dos varillas de 3/8" Incluye: suministro de los materiales, habilitado, cimbra, colado y descimbra.	ml				15.000			15.00		
									TOTAL	15.00	
3.04	Dala de cerramiento de 15x20 cms. Concreto f'c=150 kg/cm2, incluye: refuerzo con 2 varillas de 3/8", suministro de los materiales, habilitado, cimbra, colado y descimbra.								45.70		
									TOTAL	45.70	
IV ACABADOS											
4.01	Aplanado fino en muros, losas y marquesinas con mezcla mortero- arena 1:3, espesor promedio de 2.50 cm con acabado floteado, incluye filos y boquillas, los materiales y M de O.	m2				45.70	1.73		79.16		
									45.70	1.51	68.84
									TOTAL	148.00	

OPERADO CON
RECURSOS
FAIS

4.02	Piso de firme de concreto simple de 10 cm de espesor, acabado comun, concreto hecho en obra de $f'c=150$ kg/cm ²	m2				15.00	2.65		39.69	
								TOTAL	39.69	
4.03	Rampa de acceso de 1.20 m de ancho y 8 cm de espesor a base de concreto hidraulico $F'c=150$ kg/cm ² para personas con capacidades diferentes; incluye: cortes, demoliciones, preparaci3n de la superficie, cimbra, colado y descimbra, mano de obra, herramienta y equipo.	ml				3.600			3.60	
								TOTAL	3.60	
REHABILITACION DE AULAS ADOSADAS										
ACABADOS										
5.01	Aplanado fino en muros, losas y marquesinas con mezcla mortero- arena 1:3, espesor promedio de 2.50 cm con acabado floteado, incluye filos y boquillas, los materiales y M de O.	m2				3.00	8.00	3.50	84.00	
						4.00	6.00	2.67	64.00	
								TOTAL	148.00	
5.02	Pintura vinilica en muros interiores, exteriores, a razon de dos manos, incluye: materiales y mano de obra.	m2				3.00	8.00	3.50	84.00	
						4.00	6.00	1.14	27.28	
						8.00	6.00	1.50	72.00	
						2.00	11.00	6.00	132.00	
								TOTAL	315.28	
5.03	Suministro y Colocacion de piso ceramico de 33x33 cm marca porcelanato o similar color claro, incluye: cortes, remates, boquillas, desperdicios, acarreos, maniobras, almacenamiento, limpieza y retiro de sobrantes fuera de la obra, fabricacion del mortero, material, equipo, herramienta y mano de obra.	m2				8.20	7.20		59.04	
						8.20	7.20		59.04	
								TOTAL	118.08	
5.04	Zoclo de 10 cm. de piso ceramico, asentado con pegamento y emboquillador de un color similar; incluye: recortes, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecuci3n	ml				4.00	8.20		32.80	
						4.00	7.20		28.80	
								MENOS PUERTA	1.20	
								TOTAL	60.40	
VI INSTALACIONES										
6.01	Puerta metalica de 0.98x2.00mts, a base de perfilera metalica y lamina tipo tablero, incluye: los materiales, chapa, bisagras, mano de obra y herramienta.	pza				2.00			2.00	
								TOTAL	2.00	
6.02	Ventana de aluminio de 2" en color blanco de 1.00x1.00 mts; incluye: los materiales, mano de obra y herramienta.	m2				6.00	4.10		1.03	25.34
						2.00	3.08		1.03	6.34
								TOTAL	31.68	
6.03	Suministro, fabricacion y colocacion de proteccion de herreria de cuadrado de 1/2", con 12 cms en sentido vertical y 20 cms en sentido longitudinal con refuerzo perimetral de angular de acero de 1" x 1" x 3/16; incluye: los materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	m2				6.00	4.10		1.03	25.34
						2.00	3.08		1.03	6.34
								TOTAL	31.68	
6.04	Pintura esmalte en herreria incluye: materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	m2				6.00	4.10		1.03	25.34
						2.00	3.08		1.03	6.34
								TOTAL	31.68	
6.05	Suministro y colocacion de luminaria tipo wrap led retrofit 36 watts 122 cm, incluye: materiales, mano de obra y herramienta.	pza				4.00			4.00	
								TOTAL	4.00	
VII LIMPIEZA GENERAL										
7.01	Limpieza general de los trabajos, incluye materiales exedentes de la obra	lote				1.00			1.00	
								TOTAL	1.00	

Elabor3

Revis3

Aprob3

ARQ. ASALIA YISLETH ACOSTA LERMA
CONTRATISTA

ING. JUAN MANUEL L3PEZ GASTELUM
SUPERVISOR

HUGO FELIX LIZARRAGA
DIRECTOR DE OBRAS P3BLICAS

**OPERADO CON
RECURSOS
FAIS**