



**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS-ECONÓMICAS.
LICITACION PÚBLICA ESTATAL PRESENCIAL**

Convocatoria: **UAS-DCM-RPI-LP-2026-001**

Licitación Folio UAS: **UAS-DCM-RPI-LP-2026-001**

Folio Contrato UAS: **UAS-DCM-RPI-LP-2026-001**

Con Fundamento en el Artículo 50 de la ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa y lo Previsto en el Numeral 5.1.1 de la Convocatoria se celebra el **Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones Técnicas y Económicas de la licitación PÚBLICA ESTATAL PRESENCIAL NO. UAS-DCM-RPI-LP-2026-001**, RELATIVA A LOS TRABAJOS DE:

Obra: **UNIDAD ACADÉMICA CENTRO DE ESTUDIOS SUPERIORES DEL ROSARIO (CESUR); CONTINUACION DE MODULO 01, SEGUNDO NIVEL, 6 AULAS; ROSARIO; SINALOA.**

Descripción:

UNIDAD ACADÉMICA CENTRO DE ESTUDIOS SUPERIORES DEL ROSARIO (CESUR); CONTINUACION DE MODULO 01, SEGUNDO NIVEL, 6 AULAS; ROSARIO; SINALOA.

En la Ciudad de Culiacán de Rosales, Sinaloa, siendo las **10:00 horas del día 19 de Octubre de 2026**, constituidos en la Sala de Juntas de la Secretaria de Administración y Finanzas, en Blvd. Miguel Tamayo Ezpinoza de los Monteros Numero 2358, Desarrollo Urbano 3 Ríos C.P.80020, Campus Rafael Buelna, nos reunimos en representación de la Universidad Autónoma de Sinaloa el Comité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Obra; Representado por la Presidenta. DRA. Elizabeth Castillo Cabrera, Presidenta del Comité y Secretaria de Administración y Finanzas; Asiste LCP. Sebastiana Berrelleza Reyes sus integrantes, DR. Candelario Ortiz Bueno, Secretario Técnico del Comité y Director de Control de Bienes e Inventarios; DR. Jorge Pérez Rubio, Secretario Técnico de Obras del Comité y Director General de Construcción y Mantenimiento; DRA. Nancy Guadalupe Domínguez Lizárraga, Vocal del Comité y Coordinadora General de Planeación y Desarrollo; LIC. Yahaira Alicia Guzmán Galindo, Vocal del Comité y Directora del Sistema de Gestión de la Calidad; Asesores: DRA. María del Carmen Monarres Alderete, Asesora del Comité y Contralora General, y LIC. Alfonso Carlos Ontiveros Salas, Asesor del Comité y Director de Asuntos Jurídicos; y participantes, para dar cumplimiento a lo establecido en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa; Se procede a celebrar sesión de **Presentación de Proposiciones y Apertura Técnica y Económica** por parte de los licitantes, Relativa a la Licitación Pública de la Obra del Programa Constructivo con recursos Financieros Autorizados **Propios Institucionales 2026**, para la ejecución del programa: Ampliación y Mejoramiento de la infraestructura Física Educativa , según Oficio **Nº DPE_UAS/DCM/0048/2026** y **Nº DPE_UAS/DCM/0049/2026** de fecha **08 de Septiembre de 2026**. De la Licitación **UAS-DCM-RPI-LP-2026-001** de la obra: **UNIDAD ACADÉMICA CENTRO DE ESTUDIOS SUPERIORES DEL ROSARIO (CESUR); CONTINUACION DE MODULO 01, SEGUNDO NIVEL, 6 AULAS; ROSARIO; SINALOA.**

DRA. ELIZABETH CASTILLO CABRERA con cargo de Secretaria de Administración y Finanzas Y Presidenta del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos Servicios y Obra UAS, **En su Representación Asiste: L.C.P.SEBASTIANA BERRELLEZA REYES**, designado para presidir este acto, procedió a la recepción de las proposiciones técnicas y económicas.

Se declara iniciado el presente evento, con la recepción de los sobres que contienen las proposiciones de las empresas que manifestaron interés en participar en el concurso por licitación **PUBLICA ESTATAL PRESENCIAL**.



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE SINALOA
COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS Y OBRA.



Empresas, Licitantes que Presentaron sus Propuestas en el Acto:

No.	Empresa / Representante	Firma
1	CONSTRUCTORA CESECO S.A. DE C.V. C.MIGUEL EDUARDO COTERA OROZCO.	
2	CONSTRUCTORA LA GÜERA S.A. DE C.V. C.ANA KAREN BURGUEÑO PEREZ.	
3	QUEL OBRAS Y EDIFICACIONES S.A. DE C.V. C.ARMANDO GALVAN PELAYO.	

Haciéndose del conocimiento que con la relación a la documentación distinta (documentos legales) solicitada por esta dependencia a los licitantes para participar en este concurso, documentos que son solicitados en las bases, mismas que se reciben en este acto, junto con su propuesta del concurso **para su posterior revisión**; dicha documentación es la siguiente;

DOCUMENTO ADICIONAL DA-1.- Escrito en papel membretado del licitante en el que manifieste su interés en participar en el procedimiento de adjudicación de contrato de la obra cuya ejecución se licita; señalando, en el mismo, teléfonos de contacto, correo electrónico y domicilio para oír y recibir todo tipo de notificaciones y documentos que deriven de los actos del procedimiento de adjudicación de contrato, mismo domicilio que servirá para practicar las notificaciones, aún las de carácter personal, las que surtirán todos los efectos legales mientras no señale otro distinto.

DOCUMENTO ADICIONAL DA-2.- Escrito en papel membretado del licitante en el que manifieste que otorga autorización a la convocante para que en caso de requerirlo realice indagaciones e investigaciones ante organismos públicos y/o privados para obtener información que le permita determinar la veracidad de la documentación presentada y situación que guarda la empresa.

DOCUMENTO ADICIONAL DA-3.- Escrito, bajo protesta de decir verdad, en el que exprese su interés en participar en la licitación, por si o en representación de un tercero, indicando los datos de los requisitos siguientes:

Personas físicas: del acta de nacimiento e identificación oficial vigente (credencial expedida por el Instituto Nacional Electoral, pasaporte vigente o cédula profesional).

Persona Moral: Registro Federal de Contribuyentes; nombre y domicilio, además se señalará la descripción del objeto social de la empresa, identificando los datos de las escrituras públicas y, de haberlas, sus reformas y modificaciones, con las que se acredita la existencia legal de la persona moral, así como el nombre de los socios, así mismo los datos de las escrituras donde le dan facultades a su apoderado o representante legal.

En la eventualidad de resultar ganador, previo a la firma del contrato, deberá de entregar copias de los documentos señalados en el escrito anteriormente solicitado.

DOCUMENTO ADICIONAL DA-4.- En caso de asociaciones de dos o más personas que tengan interés de presentar conjuntamente proposiciones en la licitación, deberán presentar un convenio privado, sin necesidad de constituir una nueva sociedad.



Para los interesados que decidan agruparse para presentar una proposición, deberán presentar, en forma individual, todos los documentos adicionales (DA-1 al DA-11). Para acreditar la capacidad financiera mínima requerida se podrán considerar en conjunto los correspondientes a cada una de las personas físicas y/o morales integrantes. En el acto de presentación y apertura de proposiciones el representante común deberá señalar que la proposición se presenta en forma conjunta, exhibiendo el convenio con la proposición.

DOCUMENTO ADICIONAL DA-5.- Escrito en papel membretado del licitante mediante el cual, bajo protesta de decir verdad, declare no encontrarse en alguno de los supuestos señalados en los Artículos 72, 101 y 102 de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas del Estado de Sinaloa.

DOCUMENTO ADICIONAL DA-6.- Copia fotostática de constancia del Registro Federal de Contribuyentes (RFC); de registro patronal ante el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS); y de inscripción en el padrón de contratistas de la dirección de construcción y mantenimiento (UAS) expedida por la dirección de construcción y mantenimiento (DCM-UAS).

DOCUMENTO ADICIONAL DA-7.- Escrito en papel membretado del licitante en el cual manifieste: Declaración de integridad, bajo protesta de decir la verdad, que por sí mismos o a través de interpósita persona, se abstendrán de adoptar conductas, para que los servidores públicos de la DIRECCION DE CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO (DCM) de la Universidad Autónoma de Sinaloa, induzcan o alteren las evaluaciones de las proposiciones, el resultado del procedimiento de contratación u otros aspectos que les otorguen condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes.

DOCUMENTO ADICIONAL DA-8.- Escrito en papel membretado del licitante en el cual manifieste, bajo protesta de decir verdad, ser de nacionalidad mexicana y conviene que si llegase a cambiar su nacionalidad, en seguirse considerando como mexicano, para todo lo relacionado con este contrato y se obliga a no invocar la protección de ningún gobierno extranjero, bajo pena de perder en beneficio de la nación mexicana los derechos derivados de este contrato

DOCUMENTO ADICIONAL DA-9.- Escrito en papel membretado mediante el cual expresamente manifieste obligarse a mantener absoluta confidencialidad de toda la información y documentación relativa a los trabajos convocados, durante o después del concurso, así como no hacer mal uso de esta.

DOCUMENTO ADICIONAL DA-10.- Escrito en papel membretado mediante el cual manifieste que de resultar ganador, previo a la firma del contrato, se compromete a mostrar a la convocante para su cotejo, el original de los documentos señalados en los numerales DA3 y DA6.

DOCUMENTO ADICIONAL DA-11.- El licitante, de conformidad con el Artículo 32-D, del Código Fiscal de la Federación, deberá presentar un documento expedido vigente por el Sistema de Administración Tributaria (S.A.T.), en el cual se emita opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales, en sentido positivo.

Así mismo deberá de presentar la opinión de cumplimiento de obligaciones en materia de seguridad social, en sentido positivo, emitido por el Instituto Mexicano del Seguro Social (I.M.S.S.); lo anterior, es de conformidad con lo establecido en el Artículo 32-D, del Código Fiscal de la Federación, y del Acuerdo ACDO.SA1.HCT.HCT.101214/281.P.DIR de fecha 27 de febrero de 2015, emitido por el H. Consejo Técnico del Instituto Mexicano del Seguro Social.

El presente Acto de Apertura de Propuesta Técnica –Económicas, es presidido por el C. DR. JORGE PEREZ RUBIO, quien conduce la Sesión de la siguiente manera:

1. Se hace la presentación de invitados al Concurso.
2. Se pasa lista de asistencia de los participantes.



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE SINALOA

COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS Y OBRA.



3. Se acuerda por este comité que la propuesta técnica en su anexo **AT-12** y en la propuesta económica en los anexos **AE-03** y **AE-14** sean firmados por un integrante de este comité, un representante de las constructoras participantes designado por ellos mismos.
4. Se reciben los sobres cerrados de las proposiciones que contienen las propuestas técnicas-económicas por parte de los participantes presentadas en este acto y anexo se recibe la documentación legal previa solicitada, por esta dependencia, para su posterior revisión cualitativa. los licitantes, sé recibieron conforme a lo establecido en la convocatoria.
5. Se realiza la apertura de los sobres que deben contener los requisitos Técnicos-Económicos solicitados por esta dependencia, y se realiza una revisión cuantitativa de los documentos que lo integran, sin entrar en análisis y valoración del contenido de los mismos, y presentando una propuesta económica.
6. Se elabora una relación del contenido documental de cada una de las propuestas presentadas, la cual se rubrica por la autoridad competente y regresada al sobre correspondiente.
7. Se procede a elegir a uno, entré los participantes del presente concurso, para que en forma conjunta con el servidor publicó que preside el acto, rubriquen sin abrir, él sobre contiene la propuesta económica.

Acto seguido se llevó a cabo la apertura de los sobres de las propuestas técnicas presentadas, verificando que cumplieran con lo dispuesto en el pliego de requisitos y en las bases de licitación.

Una vez que se recibieron las proposiciones en sobre cerrado de forma inviolable, se procedió a su apertura, en el orden que fueron recibidas, y sin entrar al análisis detallado de su contenido, se realizó una revisión cuantitativa de la documentación presentada, con respecto a la solicitada en las bases de concurso y sus anexos.

La Documentación Contenida en los sobres de las proposiciones de las empresas participantes, fue Asentada su Recepción en la Constancia de Recepción de Documentos; **CONTENIDO DOCUMENTAL (parte Técnica y Económica)**, dicho anexo es parte integrante de la presente acta. De lo anterior se hace constar lo siguiente

Se Hizo Entrega a los licitantes del Correspondiente Acuse de Recibo de la Documentación entregada (**CONTENIDO DOCUMENTAL DE APERTURA TECNICA-ECONOMICA**)

Se firmarán el anexo **AT-12** por el comité y los participantes en los términos señalados en el punto 3 de la presente acta.

5. Se realiza la apertura de los sobres que deben contener los requisitos económicos solicitados por esta dependencia y se determina que las compañías participantes cumplen cuantitativamente con todos y cada uno de los requisitos solicitados por el Comité de Adquisiciones y Obras presentando una propuesta económica.

El **C. ARQ JORGE PEREZ RUBIO**, informa a los participantes de este evento que el presupuesto base para esta obra es de:

Presupuesto Base
90% Presupuesto Base

\$ 6, 547,001.17 I. V. A. INCLUIDO
\$ 5, 892,301.05 I. V. A. INCLUIDO

Rango

\$ 6, 547,001.17 al \$ 5, 892,301.05 I.V.A. INCLUIDO

Francisco

g

[Handwritten signatures and marks at the bottom of the page]



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE SINALOA
COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS Y OBRA.



A continuación, el **C. DR. JORGE PEREZ RUBIO** con cargo de Director General de Construcción y Mantenimiento procedió a la apertura de los sobres de proposiciones económicas, de los licitantes cuyas propuestas técnicas no fueron desechadas, verificando que cumplieran con lo dispuesto en las bases de licitación y desechando aquellas que hayan presentado incumplimiento a las mismas, dando lectura a los importes de las que si cumplieron, los cuales resultaron como se indica a continuación:

Propuesta Económica de Participantes:

No.	Empresa / Representante	Importe total con IVA
1	CONSTRUCTORA CESECO S.A. DE C.V. C.MIGUEL EDUARDO COTERA OROZCO.	\$ 6,438,904.05
2	CONSTRUCTORA LA GÜERA S.A. DE C.V. C.ANA KAREN BURGUEÑO PEREZ.	\$ 6,345,760.08
3	QUEL OBRAS Y EDIFICACIONES S.A.DE C.V. C.ARMANDO GALVAN PELAYO.	\$ 6,197,821.40

Se firmarán los anexos **AE-03**, y **AE-14** por el comité y los participantes, en los términos señalados en el punto 3 de la presente acta.

Se Hizo Entrega a los licitantes del Correspondiente Acuse de Recibo de la Documentación entregada (**CONTENIDO DOCUMENTAL DE APERTURA ECONOMICA**) .

5.-Se procede a elegir a uno, entré los participantes del presente concurso, para que en forma conjunta con el servidor público que preside el acto rubriquen el catálogo de conceptos y el sobre que contiene la propuesta económica.

6. con base en lo establecido en la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas del estado de Sinaloa, sé informa que el comité de obras, se reunirá en este mismo lugar el **día 23 de Octubre a las 12:30 hrs.** para el análisis de las propuestas de los licitantes.

7.- Se da lectura a la presente acta, haciéndoles una cordial invitación a los presentes para que acudan a esta misma sala, el día **de 23 de Octubre** a las **A las 14:20 horas**, al acto en el cual le dará a conocer el resultado del análisis Cualitativo de los documentos previos y de las propuestas técnicas-económicas de los participantes y dar a conocer el fallo que será emitido por el Comité de Adquisiciones y Obras., procediendo recurso de inconformidad, de acuerdo a lo establecido en el artículo 111 de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas del estado de Sinaloa.

El dictamen y fallo de esta Licitación se comunicará a los participantes en esta sala de juntas. **A las 14:20 horas del día Viernes 23 de Octubre de 2026.**



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE SINALOA

COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS Y OBRA.



Para efectos de la Notificación y en Términos del **Artículos 50 párrafo 8 y 9 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados Con Las Mismas del Estado de Sinaloa**, a Partir de esta Fecha se pone a Disposición de los Licitantes que no hayan Asistido a este acto, **copia de esta Acta** en la Dirección de Construcción y Mantenimiento de la Universidad Autónoma de Sinaloa ubicadas en blvd. Miguel Tamayo Ezpinoza de los Monteros, campus Rafael Buelna c.p.80020. en donde se fijará copia de la caratula del acta o un ejemplar o El aviso del lugar donde se encuentra disponible. Por un término no menor de cinco días hábiles, siendo de la responsabilidad de los licitantes acudir a enterarse de su contenido y obtener copia de la misma. Este procedimiento sustituye a la notificación personal de la información, también estará disponible en www.compranet.sinaloa.gob.mx.

Después de dar Lectura a la presente Acta, se dio Por terminada esta Reunión de Presentación Y Apertura de Proposiciones, siendo Las **11:30 Horas**, del **día 19 de Octubre de 2026**, por lo que para los efectos Legales se cierra la Presente Acta que Consta de **7 hojas útiles y 34 fojas de copias de (CONTENIDO DOCUMENTAL DE APERTURA TECNICA-ECONOMICA)**; Constancias de Recepción de la Documentación Entregada En este Acto. Se Firmara de Conformidad por los Asistentes a este Evento, quiénes recibirán Copia del Acta.

Para constancia y efectos legales inherentes, firman el presente documento quienes intervinieron:

Por parte del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Obra de la Universidad Autónoma de Sinaloa.

Nombre	Firma
DRA. ELIZABETH CASTILLO CABRERA , PRESIDENTA DEL COMITÉ Y SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS. EN REPRESENTACION ASISTE: LCP. SEBASTIANA BERRELLEZA REYES	
DR. CANDELARIO ORTIZ BUENO , SECRETARIO TÉCNICO DEL COMITÉ, DIRECTOR DE CONTROL DE BIENES E INVENTARIOS.	
DR. JORGE PÉREZ RUBIO .SECRETARIO TÉCNICO DE OBRAS DEL COMITÉ Y DIRECTOR GENERAL DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO.	
DRA. NANCY GUADALUPE DOMÍNGUEZ LIZÁRRAGA , VOCAL DEL COMITÉ Y COORDINADORA GENERAL DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO.	

Fran Comilen



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE SINALOA
COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS Y OBRA.



LIC. YAHAIRA ALICIA GUZMÁN GALINDO, VOCAL DEL COMITÉ Y
DIRECTORA DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD.

ASESORES

DRA. MARIA DEL CARMEN MONARRES ALDERETE.
ASESORA DEL COMITÉ Y CONTRALORA GENERAL.

LIC. ALFONSO CARLOS ONTIVEROS SALAS.
ASESOR DEL COMITÉ Y DIRECTOR DE ASUNTOS JURÍDICOS.

Nombre	Firma
ARQ. JESÚS RODOLFO RUBIO RAMOS REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA INTERNA DE LA DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO UAS	

Participantes:

No.	Empresa / Representante	Firma
1	CONSTRUCTORA CESECO S.A. DE C.V. C.MIGUEL EDUARDO COTERA OROZCO.	
2	CONSTRUCTORA LA GÜERA S.A. DE C.V. C.ANA KAREN BURGUEÑO PEREZ.	
3	QUEL OBRAS Y EDIFICACIONES S.A.DE C.V. C.ARMANDO GALVAN PELAYO.	

NOTA: LA PRESENTE HOJA CORRESPONDE AL ACTA DE APERTURA TÉCNICA -ECONÓMICA DEL CONCURSO PARA LA LICITACIÓN **UAS-DCM-RPI-LP-2026-001**; Folio UAS: **UAS-DCM-RPI-LP-2026-001**, CELEBRADO EL DIA **19 DE OCTUBRE DEL 2026**, A LAS **10:00 HORAS**, REFERENTE A LA OBRA: **UNIDAD ACADÉMICA CENTRO DE ESTUDIOS SUPERIORES DEL ROSARIO (CESUR); CONTINUACION DE MODULO 01, SEGUNDO NIVEL, 6 AULAS; ROSARIO; SINALOA.**