



Arquitectura+Optima

arq-fco-sauceda@hotmail.com

RESPECTO A LOS TRABAJOS:
(064AH22PR) CONSTRUCCIÓN DE 410.10 M2 DE TECHO FIRME PARA MEJORAMIENTO
DE VIVIENDAS, LOCALIDAD TOPOLOBAMPO, SINDICATURA TOPOLOBAMPO,
MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

Pagina # 1

Resumen de Presupuesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
1	LOSA DE AZOTEA ARMADA CON VARILLA DE 3/8", CONCRETO F'C=200 KG/CM2.		1.00	\$ 776,622.38	
1.1	PRELIMINARES		1.00	\$ 76,963.02	\$ 76,963.02
1.2	LOSAS		1.00	\$ 600,482.24	\$ 600,482.24
1.3	INSTALACIÓN ELÉCTRICA		1.00	\$ 22,110.78	\$ 22,110.78
1.4	LIMPIEZA Y ACABADOS		1.00	\$ 77,066.34	\$ 77,066.34
1	Total de LOSA DE AZOTEA ARMADA CON VARILLA DE 3/8", CONCRETO F'C=200 KG/CM2.		1.00	\$ 776,622.38	\$ 776,622.38
** SETECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS VEINTIDOS PESOS 38/100 M.N. **					
Total de Presupuesto				\$	776,622.38
** SETECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS VEINTIDOS PESOS 38/100 M.N. **					

A T E N T A M E N T E:

C. KARINA FABIOLA SAUCEDA GAXIOLA
Arquitectura + Optima.

ADJUDICACIÓN DIRECTA:
ENTRAGA: 01/04/2022 11:00 HRS.

INICIO TRABAJOS: 06/04/2022
TERMINO TRABAJOS: 05/05/2022
DURACIÓN: 30 DÍAS NATURALES.

Francisco Javier Saucedá Valdez

Arquitecto

Ced. Prof. N. 3142036 D.R.O. N.139

Rubí 931 Fracc. Viñedos, Los Mochis, Sinaloa, Tel. 668 8807356 Cel. 668 1132436



Arquitectura+Optima


arq-fco-sauceda@hotmail.com

RESPECTO A LOS TRABAJOS:
(064AH22PR) CONSTRUCCIÓN DE 410.10 M2 DE TECHO FIRME PARA MEJORAMIENTO
DE VIVIENDAS, LOCALIDAD TOPOLOBAMPO, SINDICATURA TOPOLOBAMPO,
MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

Pagina # 1

Presupuesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
1	LOSA DE AZOTEA ARMADA CON VARILLA DE 3/8", CONCRETO F'C=200 KG/CM2.		1.00	\$ 776,622.38	
1.1	PRELIMINARES		1.00	\$ 76,963.02	
1.1.1	DEMOLICIÓN DE LOSA DE CONCRETO ARMADO DE 10 CM. DE PERALTE, POR MEDIOS MECÁNICOS (ROMPEDORA NEUMÁTICA), HASTA 3.5 M. DE ALTURA, INCLUYE: MANO DE OBRA, UTILIZACIÓN DE LA HERRAMIENTA, EQUIPO NECESARIO, ACARREO DENTRO DE LA OBRA AL SITIO DE ACOPIO, UTILIZACIÓN DE ANDAMIOS, TRASPALEOS. Precio unitario: ** CIENTO CINCUENTA Y SIETE PESOS 95/100 M.N. **	M2	410.10	\$ 157.95	\$ 64,775.29
1.1.2	CARGA MANUAL Y ACARREO EN CAMIÓN A 5 KM. DEL MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN Ó DEMOLICIÓN FUERA DE LA OBRA, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. Precio unitario: ** DOSCIENTOS VEINTIOCHO PESOS 62/100 M.N. **	M3	53.31	\$ 228.62	\$ 12,187.73
1.1	Total de PRELIMINARES ** SETENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 02/100 M.N. **		1.00	\$ 76,963.02	\$ 76,963.02
1.2	LOSAS		1.00	\$ 600,482.24	
1.2.1	SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFUERZO No. 3 (3/8") F'Y=4200 KG/CM2 EN LOSAS, INCLUYE: ELEVACIÓN, MATERIALES, HABILITADO, ARMADO, GANCHOS, TRASLAPES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. Precio unitario: ** CUARENTA Y OCHO MIL CIENTO SESENTA Y UN PESOS 69/100 M.N. **	TON	3.42	\$ 48,161.69	\$ 164,712.98
1.2.2	CONCRETO F'C=200 KG/CM2 EN LOSA DE AZOTEA CON AGREGADO MÁXIMO DE 3/4", EL TERMINADO SUPERIOR DE LOSA SERA PLANEADO, ACABADO PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE, INCLUYE: RENIVELACIÓN PERIMETRAL CON LADRILLO ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA EN PROPORCIÓN 1:3 PARA RECIBIR CIMBRA, SUMINISTRO, COLOCACIÓN, VIBRADO Y CURADO. Precio unitario: ** SEIS MIL SEISCIENTOS SIETE PESOS 02/100 M.N. **	M3	41.01	\$ 6,607.02	\$ 270,953.89
1.2.3	CIMBRA ACABADO APARENTE EN LOSA DE AZOTEA, INCLUYE: DESCIMBRA,	M2	394.55	\$ 417.73	\$ 164,815.37

A T E N T A M E N T E:


C. KARINA FABIOLA SAUCEDA GAXIOLA
Arquitectura + Optima.

ADJUDICACIÓN DIRECTA:
ENTRAGA: 01/04/2022 11:00 HRS.

INICIO TRABAJOS: 06/04/2022
TERMINO TRABAJOS: 05/05/2022
DURACIÓN: 30 DÍAS NATURALES.

Francisco Javier Saucedá Valdez

A r q u i t e c t o

Ced. Prof. N. 3142036 D.R.O. N.139

Rubí 931 Fracc. Viñedos, Los Mochis, Sinaloa, Tel. 668 8807356 Cel. 668 1132436



Arquitectura+Optima

arq-fco-sauceda@hotmail.com

RESPECTO A LOS TRABAJOS:
(064AH22PR) CONSTRUCCIÓN DE 410.10 M2 DE TECHO FIRME PARA MEJORAMIENTO
DE VIVIENDAS, LOCALIDAD TOPOLOBAMPO, SINDICATURA TOPOLOBAMPO,
MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

Página # 2

Presupuesto						
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	
	REBABEADO, DETALLADO FINO, MATERIAL Y MANO DE OBRA. Precio unitario: ** CUATROCIENTOS DIECISIETE PESOS 73/100 M.N. **					
1.2	Total de LOSAS		1.00	\$ 600,482.24	\$	600,482.24
	** SEISCIENTOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 24/100 M.N. **					
1.3	INSTALACIÓN ELÉCTRICA		1.00	\$ 22,110.78		
1.3.1	INSTALACIÓN ELÉCTRICA SEGÚN PROYECTO INCLUYE: RAMALEO A BASE DE MANGUERA POLIDUCTO NARANJA DE 1/2" (17.65 M.), CAJAS DE REGISTRO DE LAMINA GALVANIZADA, DE 3"X3" (2 PZAS), EN SALIDA A LOSA Y 2X4 (3 PZAS) EN MUROS; RANURADO, COLOCACIÓN Y RESANE EN POLIDUCTO PARA INSTALACIÓN DE CABLES MARCA IUSA Ó SIMILAR EN CALIDAD, THW CALIBRE No. 12 (15.90 M.) Y No.14 (5.46 M.), SE CONSIDERA UNA ACOMETIDA ELÉCTRICA DE 1.50 M. DE LONGITUD CONDUCCION CON MANGUERA POLIDUCTO DE 1" (1.50 M) Y CABLE MARCA IUSA Ó SIMILAR EN CALIDAD CALIBRE No. 8 (3.00 M.), Y No.10 (1.50M.), LA INSTALACIÓN DE ACCESORIOS MARCA MODUS Ó SIMILAR EN CALIDAD EN APAGADOR SENCILLO (2 PZAS), TAPAS DE 1,2,3 VENTANAS (1 PZA), CONTACTO DOBLE POLARIZADO CON TAPA(2 PZAS), ROSETA DE PORCELANA DE 4" (2 PZAS), PRUEBA DEL BUEN FUNCIONAMIENTO DE LA INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Precio unitario: ** TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 13/100 M.N. **	LOTE	6.00	\$ 3,685.13	\$	22,110.78
			1.00	\$ 0.00		
1.3	Total de INSTALACIÓN ELÉCTRICA		1.00	\$ 22,110.78	\$	22,110.78
	** VEINTIDOS MIL CIENTO DIEZ PESOS 78/100 M.N. **					
1.4	LIMPIEZA Y ACABADOS		1.00	\$ 77,066.34		
1.4.1	CHAFLAN DE MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:3 DE 10X10 CM. DE SECCIÓN, INCLUYE: MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA MENOR. Precio unitario: ** CINCUENTA PESOS 07/100 M.N. **	ML	68.35	\$ 50.07	\$	3,422.28

A T E N T A M E N T E:


C. KARINA FABIOLA SAUCEDA GAXIOLA
Arquitectura + Optima.

ADJUDICACIÓN DIRECTA:
ENTRAGA: 01/04/2022 11:00 HRS.

INICIO TRABAJOS: 06/04/2022
TERMINO TRABAJOS: 05/05/2022
DURACIÓN: 30 DÍAS NATURALES.

Francisco Javier Saucedá Valdez

Arquitecto

Ced. Prof. N. 3142036 D.R.O. N.139

Rubí 931 Fracc. Viñedos, Los Mochis, Sinaloa, Tel. 668 8807356 Cel. 668 1132436



Arquitectura+Optima

arq-fto-sauceda@hotmail.com

RESPECTO A LOS TRABAJOS:
(064AH22PR) CONSTRUCCIÓN DE 410.10 M2 DE TECHO FIRME PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS, LOCALIDAD TOPOLOBAMPO, SINDICATURA TOPOLOBAMPO, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

Pagina # 3

Presupuesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
1.4.2	DIAMANTES PARA CONDUCCIÓN DE AGUA PLUVIAL EN LOSA DE AZOTEA DE 5 CM. DE ESPESOR PROMEDIO, A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:3, INCLUYE: ELEVACIÓN, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. Precio unitario: ** DOSCIENTOS VEINTISEIS PESOS 11/100 M.N. **	M2	17.09	\$ 226.11	\$ 3,864.22
1.4.3	IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSA DE AZOTEA A BASE DE RESINA ACRÍLICA, INCLUYE: LIMPIEZA DE SUPERFICIE, SELLADO DE GRIETAS CON CEMENTO PLÁSTICO ACRÍLICO, APLICACIÓN DE UNA CAPA DE SELLADOR ACRÍLICO DILUIDO CON AGUA EN PROPORCIÓN 1:3 CON CEPILLO DE IXTLE, UNA CAPA DE THERMOTEX RESIDENCIAL 36 MESES ADELGAZADO CON 1 LITRO DE AGUA POR CUBETA DE 18 LT. Ó SIMILAR, COLOCACIÓN DE MALLA DE REFUERZO POLIÉSTER SENCILLO TRASLAPÉ DE 10 CM. Y UNA SEGUNDA CAPA DE THERMOTEX RESIDENCIAL 36 MESES SIN ADELGAZAR Ó SIMILAR. Precio unitario: ** CIENTO CINCUENTA Y UN PESOS 81/100 M.N. **	M2	410.10	\$ 151.81	\$ 62,257.28
1.4.4	SUMINISTRO É INSTALACIÓN DE PLACA A BASE DE ACRÍLICO DE 15X30 CM. CON CALCOMANÍA EN VINIL Y LEYENDA SEGÚN PROGRAMA, FIJADA CON PIJAS Y TAQUETES DE PLÁSTICO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA NECESARIAS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. Precio unitario: ** CIENTO SESENTA PESOS 15/100 M.N. **	PZA	6.00	\$ 160.15	\$ 960.90
1.4.5	LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA. Precio unitario: ** SEIS PESOS 40/100 M.N. **	M2	410.10	\$ 6.40	\$ 2,624.64
1.4.6	MANIOBRA Y MOVIMIENTO DE MATERIALES PARA CONSTRUCCIÓN EN SITIO, ACARREO EN CARRETILLA, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. Precio unitario: ** SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 17/100 M.N. **	LOTE	6.00	\$ 656.17	\$ 3,937.02
1.4	Total de LIMPIEZA Y ACABADOS ** SETENTA Y SIETE MIL SESENTA Y SEIS PESOS 34/100 M.N. **		1.00	\$ 77,066.34	\$ 77,066.34
1	Total de LOSA DE AZOTEA ARMADA CON VARILLA DE 3/8", CONCRETO F'C=200		1.00	\$ 776,622.38	\$ 776,622.38

A T E N T A M E N T E:


C. KARINA FABIOLA SAUCEDA GAXIOLA
Arquitectura + Optima.

ADJUDICACIÓN DIRECTA:
ENTRAGA: 01/04/2022 11:00 HRS.

INICIO TRABAJOS: 06/04/2022
TERMINO TRABAJOS: 05/05/2022
DURACIÓN: 30 DÍAS NATURALES.

Francisco Javier Saucedá Valdez

A r q u i t e c t o

Ced. Prof. N. 3142036 D.R.O. N.139

Rubí 931 Fracc. Viñedos, Los Mochis, Sinaloa, Tel. 668 8807356 Cel. 668 1132436



Arquitectura+Optima

arq-fco-sauceda@hotmail.com

RESPECTO A LOS TRABAJOS:
(064AH22PR) CONSTRUCCIÓN DE 410.10 M2 DE TECHO FIRME PARA MEJORAMIENTO
DE VIVIENDAS, LOCALIDAD TOPOLOBAMPO, SINDICATURA TOPOLOBAMPO,
MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

Pagina # 4

Presupuesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
	KG/CM2.				
	** SETECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS VEINTIDOS PESOS 38/100 M.N. **				
Total de Presupuesto				\$	776,622.38
	** SETECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS VEINTIDOS PESOS 38/100 M.N. **				

ATENTAMENTE:

C. KARINA FABIOLA SAUCEDA GAXIOLA
Arquitectura + Optima.

ADJUDICACIÓN DIRECTA:
ENTRAGA: 01/04/2022 11:00 HRS.

INICIO TRABAJOS: 06/04/2022
TERMINO TRABAJOS: 05/05/2022
DURACIÓN: 30 DÍAS NATURALES.

Francisco Javier Saucedá Valdez

Arquitecto

Ced. Prof. N. 3142036 D.R.O. N.139

Rubí 931 Fracc. Viñedos, Los Mochis, Sinaloa, Tel. 668 8807356 Cel. 668 1132436