

REPORTE DE TESTIMONIO SOCIAL

Folio del procedimiento:
AYTO-LOPSRMES-22-CP/IPR-09

Descripción de la obra:
“CONSTRUCCIÓN DE PUENTE VADO EN LA COMUNIDAD DE EL
LIMÓN DE TELLAECHE, SINDICATURA DE LAS TAPIAS,
CULIACÁN, SINALOA”

Localización de la obra:
Culiacán, Sinaloa



Testigo Social:
M.I. Emma Nereida Soto Barraza
Ced. 5806586

<p style="text-align: center;">CONTRATO:</p> <p style="text-align: center;">No. AYTO-LOPSRMES-22-CP/IPR-09</p>	<p>DEPENDENCIA:</p> <p>H. Ayuntamiento de Culiacán</p>
<p style="text-align: center;">DESCRIPCION DE LA OBRA:</p> <p style="text-align: center;">“CONSTRUCCIÓN DE PUENTE VADO EN LA COMUNIDAD DE EL LIMÓN DE TELLAECHE, SINDICATURA DE LAS TAPIAS, CULIACÁN, SINALOA”</p>	<p>TESTIGO SOCIAL:</p> <p>Ing. Emma Nereida Soto Barraza</p> <hr/> <p>FECHA:</p> <p>05-Ene-2023</p>

INDICE

1. Antecedentes	2
2. Introducción	2
3. Programa general de la licitación	3
4. Presupuesto base y capital contable mínimo requerido	3
5. Etapas de la licitación	3
5.1 Visita de obra	3
5.2 Junta de aclaraciones	3
5.3 Presentación y apertura de propuestas	3
5.4 Evaluación cualitativa	4
5.5 Fallo	5
6. Conclusiones	6

<p style="text-align: center;">CONTRATO:</p> <p style="text-align: center;">No. AYO-LOPSRMES-22-CP/IPR-09</p>	<p>DEPENDENCIA:</p> <p>H. Ayuntamiento de Culiacán</p>
<p style="text-align: center;">DESCRIPCION DE LA OBRA:</p> <p style="text-align: center;">“CONSTRUCCIÓN DE PUENTE VADO EN LA COMUNIDAD DE EL LIMÓN DE TELLAECHÉ, SINDICATURA DE LAS TAPIAS, CULIACÁN, SINALOA”</p>	<p>TESTIGO SOCIAL:</p> <p>Ing. Emma Nereida Soto Barraza</p>
	<p>FECHA:</p> <p>05-Ene-2023</p>

1. ANTECEDENTES

Con el objetivo de fortalecer la transparencia e imparcialidad durante el procedimiento de contratación por licitación de obra pública y en cumplimiento al artículo 40 fracción I y IX de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas del Estado de Sinaloa recibo la designación como *Testigo Social* para participar en la licitación pública estatal para el contrato No. **AYTO-LOPSRMES-22-CP/IPR-09** de la obra denominada **“CONSTRUCCIÓN DE PUENTE VADO EN LA COMUNIDAD DE EL LIMÓN DE TELLAECHÉ, SINDICATURA DE LAS TAPIAS, CULIACÁN, SINALOA”**.

El procedimiento de contratación se realizó con fundamento en el artículo 11 fracción IV que indica que todas las contrataciones deberán ser mediante licitación pública a excepción de lo dispuesto en los artículos 61 y 92 de la Ley de obras Públicas del Estado de Sinaloa.

2. INTRODUCCIÓN

La publicación de la convocatoria se realizó el día *11 noviembre 2022* a través de la pág. www.compranet.sinaloa.gob.mx y la fecha límite para el registro fue el *22 noviembre 2022*.

En dicha página se pueden encontrar los siguientes documentos del concurso:

- Bases
- Planos
- Acta de visita al sitio
- Acta de junta de aclaraciones

CONTRATO: No. AYTO-LOPSRMES-22-CP/IPR-09	DEPENDENCIA: H. Ayuntamiento de Culiacán
DESCRIPCION DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE PUENTE VADO EN LA COMUNIDAD DE EL LIMÓN DE TELLAECHÉ, SINDICATURA DE LAS TAPIAS, CULIACÁN, SINALOA"	TESTIGO SOCIAL: Ing. Emma Nereida Soto Barraza
	FECHA: 05-Ene-2023

3. PROGRAMA GENERAL DE LA LICITACIÓN

El programa general de la licitación fue el siguiente:

No. DE CONTRATO: AYTO-LOPSRMES-22-CP/IPR-09			
OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE PUENTE VADO EN LA COMUNIDAD DE EL LIMÓN DE TELLAECHÉ, SINDICATURA DE LAS TAPIAS, CULIACÁN, SINALOA".			
Actividad	Fecha	Horario	Lugar
Publicación de convocatoria	11/11/2022	-	-
Fecha límite de registro	22/11/2022	-	-
Visita al sitio de la obra	24/11/2022	11:00 a.m.	Sitio de la obra
Junta de aclaraciones	25/11/2022	13:00 p.m.	Dirección de obras públicas
Recepción y apertura de propuestas técnicas	12/12/2022	13:00 p.m.	Sala de juntas
Revisión de las propuestas	16/12/2022	9:00 a.m.	Sala de juntas
Fallo	19/12/2022	14:00 p.m.	Dirección de obras públicas

4. PRESUPUESTO BASE DE LA OBRA Y CAPITAL CONTABLE MÍNIMO REQUERIDO

El presupuesto base de la obra es de \$4,730,136.21 (Cuatro millones setecientos treinta mil ciento treinta y seis pesos *21/100 m.n.*) iva incluido.

El capital contable mínimo para concursar en esta obra fue de \$ 1,420,000.00 (Un millón cuatrocientos veinte y dos mil pesos *00/100 m.n.*).

5. ETAPAS DE LA LICITACIÓN

A continuación, se hace un breve resumen del proceso de licitación de la obra:

5.1 Visita de obra. -

Se realizó el 24 noviembre 2022 en el sitio de los trabajos y no se presentó ninguna empresa.

5.2 Junta de aclaraciones. -

Se registraron 9 empresas, sin embargo, no se registraron preguntas por escrito en el plazo señalado.

5.3 Presentación y apertura de propuestas. -

Todas las propuestas fueron presentadas en tiempo y forma.

Con la documentación presentada por las empresas abajo indicadas, se hizo una revisión del tipo cuantitativo (es decir, solo se verifica que presenten los documentos, sin entrar a detalle en el contenido del mismo) para saber si cumplían con lo indicado en las bases del concurso.

CONTRATO: No. AYTO-LOPSRMES-22-CP/IPR-09	DEPENDENCIA: H. Ayuntamiento de Culiacán
DESCRIPCION DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE PUENTE VADO EN LA COMUNIDAD DE EL LIMÓN DE TELLAECHÉ, SINDICATURA DE LAS TAPIAS, CULIACÁN, SINALOA"	TESTIGO SOCIAL: Ing. Emma Nereida Soto Barraza
	FECHA: 05-Ene-2023

Para la firma de las propuestas técnicas y económicas se eligió un representante de las empresas participantes y al ing. Ángel Rodríguez López como representante del comité de obras públicas.

A continuación, se indican las 5 empresas que participaron y el importe de su propuesta:

Propuestas aceptadas para su evaluación cualitativa	
Licitantes	Monto sin iva
LECANI CONSTRUCCIONES SA DE CV	\$3,669,933.27
CONSTRUCTORA LA GUERA SA DE CV	\$3,873,818.98
EDIFICACIONES VILLA-ALTA SA DE CV	\$3,996,149.55
JASE DESARROLLOS CONSTRUCCION Y SUPERVISION SA DE CV	\$4,021,038.71
EMILIO CONTRERAS MENDOZA	\$3,955,441.78

5.4 Evaluación cualitativa. -

En esta etapa se realiza la evaluación de las propuestas técnicas mediante el método de puntos y porcentajes y la evaluación de las propuestas económicas mediante el método de tasación aritmética, conforme al artículo 53 de la Ley. Se observó lo siguiente:

- a) *Las empresas que fueron desechadas por no cumplir con su documentación técnica fueron las siguientes:*

Licitante	Observaciones
Lecani construcciones SA de CV	No cumple con los anexos AT1 y AT7
Constructora la Güera SA de CV	No cumple con el anexo AT7

- b) *Las empresas que cumplieron con su documentación técnica obtuvieron el siguiente puntaje:*

NUMERO	LICITANTE	PUNTOS OBTENIDOS EN LA EVALUACION TECNICA
1	JASE DESARROLLOS CONSTRUCCION Y SUPERVISION S.A. DE C.V.	30.00
2	EDIFICACIONES VILLA - ALTA S.A. DE C.V.	46.00
3	EMILIO CONTRERAS MENDOZA	30.00

- c) *Como las empresas Jase Desarrollos Construcción y Supervisión SA de CV y Emilio Contreras Mendoza no cumplieron con el puntaje mínimo de 37.50, sus propuestas fueron desechada para revisión económica.*

CONTRATO: No. AYO-LOPSRMES-22-CP/IPR-09	DEPENDENCIA: H. Ayuntamiento de Culiacán
DESCRIPCION DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE PUENTE VADO EN LA COMUNIDAD DE EL LIMÓN DE TELLAEHE, SINDICATURA DE LAS TAPIAS, CULIACÁN, SINALOA"	TESTIGO SOCIAL: Ing. Emma Nereida Soto Barraza
	FECHA: 05-Ene-2023

d) *Quedando únicamente una empresa participante para revisión económica, la cual fue susceptible de tasación aritmética:*

PROPUESTAS DESECHADAS EN LA REVISIÓN ECONÓMICA:	
LICITANTE:	CAUSA:
NINGUNA	

Rango de aceptación								
PRESUPUESTO BASE S/IVA		\$4,977,703.83						
90%		\$3,669,933.27						
No.	NOMBRE DE LA EMPRESA	COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	UTILIDAD	IMPORTE PROPUESTA
		MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA				
1	EDIFICACIONES VILLA-ALTA S.A. DE C.V.	\$2,302,556.31	\$706,222.17	\$234,543.33	\$324,543.02	\$0.25	\$428,184.44	\$3,996,149.55
	PRECIOS DE MERCADO	\$2,302,556.31	\$706,222.17	\$234,543.33	\$324,543.02	\$0.25		

RESULTADOS DE LAS INSUFICIENCIAS							
MATERIALES (A)	M. DE O. (B)	MAQUINARIA (C)	COSTO INDIRECTO (D)	FINANCIAMIENTO (E)	SUM A E=A+B+C+D+E+F	DIFERENCIA UTIL - "E"	RESULTADO
50.00	50.00	50.00	50.00	50.00	50.00	\$428,184.44	SOLVENTE

Tabla obtenida del documento Acta de sesión extraordinaria del comité de obras

5.5 Fallo. -

Como la empresa cumplía con la tasación aritmética y su propuesta económica se encontraba dentro del rango del presupuesto base, el contrato de la obra se le adjudicó a dicha empresa.

LICITANTE	MONTO SIN I.V.A.	RESULTADO:
EDIFICACIONES VILLA-ALTA S.A. DE C.V.	\$3,996,149.55	GANADOR

<p style="text-align: center;">CONTRATO: No. AYO-LOPSRMES-22-CP/IPR-09</p>	<p>DEPENDENCIA: H. Ayuntamiento de Culiacán</p>
<p style="text-align: center;">DESCRIPCION DE LA OBRA: “CONSTRUCCIÓN DE PUENTE VADO EN LA COMUNIDAD DE EL LIMÓN DE TELLAECHÉ, SINDICATURA DE LAS TAPIAS, CULIACÁN, SINALOA”</p>	<p>TESTIGO SOCIAL: Ing. Emma Nereida Soto Barraza</p> <p>FECHA: 05-Ene-2023</p>

6. CONCLUSIONES

En el proceso de licitación pública estatal de la obra **“CONSTRUCCIÓN DE PUENTE VADO EN LA COMUNIDAD DE EL LIMÓN DE TELLAECHÉ, SINDICATURA DE LAS TAPIAS, CULIACÁN, SINALOA”** con No de contrato **AYTO-LOPSRMES-22-CP/IPR-09** participaron 5 empresas, de las cuales solamente una cumplió con la puntuación mínima de 37.5 puntos en su propuesta técnica.

Al revisar la información económica, la empresa cumplía con la tasación aritmética y su propuesta se encontraba dentro del rango del presupuesto base, por lo que el contrato se le adjudicó a **EDIFICACIONES VILLA-ALTA SA DE CV** cuya oferta económica fue de \$3,996,149.55 (Tres millones novecientos noventa y seis mil ciento cuarenta y nueve pesos 55/100 m.n.) sin iva.

Cabe señalar que la apertura y evaluación cualitativa de las propuestas fueron transmitidas vía página Facebook de la dependencia.