



AYUNTAMIENTO
DE AHOMÉ

MUNICIPIO DE AHOMÉ
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



FINIQUITO

HOJA

1

DE

8

OBRA:		(104AH22PR) CONSTRUCCION DE 40 CUARTO DORMITORIO (17.95 M2),DISTINTAS LOCALIDADES DE LA SINDICATURA SAN MIGUEL, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA						CONTRATO:	FISMDF-VIV-100PR-102PR-104PR-AH-2022		
								CONTRATISTA:	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LEBRI, S.A. DE C.V.		
									FECHA:	27/12/2022	
		PERIODO DEL :		01/08/2022		AL		27/12/2022			
NO.	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS			DIFERENCIA DE VOLUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE		
				Est 3	Est 6	Est 9					TOTALES
3.00	VIVIENDA (CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIOS) SINDICATURA SAN MIGUEL.										
1.00	TRABAJOS PRELIMINARES										
1.01	TRAZO Y NIVELACIÓN MANUAL DEL ÁREA POR CONSTRUIR PARA ESTABLECER EJES, BANCOS DE NIVEL Y REFERENCIAS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	586.80	586.80			586.80	0.00	\$8.17	\$0.00	
1.02	SUMINISTRO DE MATERIAL INERTE (BALASTRE FINO GRADUADO) CALIDAD SUB-BASE PARA COLOCAR EN RELLENO BAJO PISOS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	133.60	133.60			133.60	0.00	\$564.72	\$0.00	
1.03	RELLENO COMPACTADO DE MATERIAL DE BANCO (BALASTRE FINO GRADUADO) POR MEDIOS MECÁNICOS PARA COLOCAR EN RELLENO BAJO PISOS Y BANQUETAS, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	133.60	133.60			133.60	0.00	\$162.94	\$0.00	
1.04	EXCAVACIÓN A MANO EN TRABES DE CIMENTACIÓN, EN MATERIAL TIPO "B" EN SECO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	6.80	6.80			6.80	0.00	\$258.95	\$0.00	
				SUBTOTAL DE PRELIMINARES					\$0.00		
2.00	CIMENTACION										
2.01	TRABE DE CIMENTACIÓN OE 12 CM. DE BASE, 20 CM. DE ALTURA CON 10 CM. DENTRO DE LOSA DE CIMENTACIÓN, CONCRETO F'C=200 KG/CM2 T.M.A. DE 38 MM. REFUERZO HORIZONTAL CON ARMEX 12X20-4 Y BASTONES EN L CON ACERO No. 3 A CADA 40 CM. INCLUYE: CIMBRA, ARMADO, COLADO, MATERIALES NECESARIOS Y MANO DE OBRA.	ML	571.20	571.20			571.20	0.00	\$316.45	\$0.00	
2.02	PISO DE CONCRETO CON F'C=200 KG/CM2 ARMADO CON MALLALACK 6/6-6/6 DE 10 CM. DE ESPESOR ACABADO PULIDO, INCLUYE: COLOCACIÓN DE SILLETAS SEGÚN NORMA Y ESPECIFICACIÓN, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	543.60	543.60			543.60	0.00	\$573.52	\$0.00	
<div><div> L. A. JORGE ABRAHAM BATALLA LEON INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LEBRI, S.A. DE C.V. CONTRATISTA</div><div> AHOMÉ</div><div> ARQ. MIGUEL ÁNGEL CABANILLAS REYES RESIDENTE DE OBRA</div><div> ARQ. JESUS ERNESTO TAPIA CASTRO DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS</div></div>											

SECRETARÍA DE OBRAS
PÚBLICAS URBANISMO
Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS





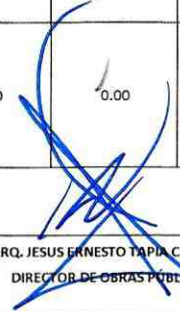
MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



FINIQUITO

HOJA 2

DE 8

OBRA:	(104AF22PR) CONSTRUCCION DE 40 CUARTO DORMITORIO (17.95 M2), DISTINTAS LOCALIDADES DE LA SINDICATURA SAN MIGUEL, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.							CONTRATO:	FISMDF-VIV-100PR-102PR-104PR-AH-2022	
								CONTRATISTA:	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LEBRI, S.A. DE C.V.	
								FECHA:	27/12/2022	
	PERIODO DEL :		01/08/2022		AL	27/12/2022				
			VOLUMENES EJECUTADOS					DIFERENCIA DE VOLUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
NO.	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	Est 3	Est 6	Est 9	TOTALES			
2.03	SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN DE VARILLA DE 3/8", F"Y=4200 KG/CM2., EN TRABES Y LOSAS, INCLUYE: HABILITADO, ARMADO, GANCHOS, TRASLAPES, DESPERDICIOS, COLOCACIÓN, Y MANO DE OBRA.	TON	1.20	1.20			1.20	0.00	\$50,293.20	\$0.00
2.04	ANCLAJE DE CASTILLOS (C-1) DE 12X12 CM. A UNA PROFUNDIDAD DE 20 CM. REFORZADO CON ARMEX 12X12 4. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	80.00	80.00			80.00	0.00	\$114.26	\$0.00
2.05	ANCLAJE DE CASTILLOS (C-2) DE 12X19 CM. A UNA PROFUNDIDAD DE 20 CM. REFORZADO CON ARMEX 12X20 4. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	80.00	80.00			80.00	0.00	\$114.26	\$0.00
2.06	ANCLAJE DE CASTILLOS INTEGRAL (CI) A UNA PROFUNDIDAD DE 20 CM. CON 1 VARILLA DE 3/8"	PZA	320.00	320.00			320.00	0.00	\$67.84	\$0.00
2.07	CURADO PARA SUPERFICIE DE CONCRETO A BASE DE CURACRETO BLANCO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, MANDO INTERMEDIO Y HERRAMIENTA MENOR, DESPERDICIOS.	M2	543.60	543.60			543.60	0.00	\$21.02	\$0.00
							SUBTOTAL DE CIMENTACION		\$0.00	
3.0	ESTRUCTURA									
3.01	MURO DE BLOCK DE 12X20X40 CM. ACABADO APARENTE A DOS CARAS, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	1011.20	1011.20			1011.20	0.00	\$542.68	\$0.00
3.02	CASTILLO (C-1) DE 12X12 CM. DE SECCIÓN DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 REFORZADO CON ACERO ARMEX 12X12-4, INCLUYE: CIMBRA Y ACABADO APARENTE CON TUINO DE 1", ARMADO, COLADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	ML	169.60	169.60			169.60	0.00	\$340.71	\$0.00
3.03	CASTILLO (C-2) DE 12X19 CM. DE SECCIÓN DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 REFORZADO CON ACERO ARMEX 12X20-4, INCLUYE: CIMBRA Y ACABADO APARENTE CON TUINO DE 1", ARMADO, COLADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	ML	169.60	169.60			169.60	0.00	\$407.26	\$0.00
<div><div> L. A. JORGE ABRAHAM BATALLA LEON INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LEBRI, S.A. DE C.V. CONTRATISTA</div><div> ARQ. MIGUEL ANGEL URBANILLAS REYES RESIDENTE DE OBRA</div><div> ARQ. JESUS ERNESTO TAPIA CASTRO DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS</div></div>										



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



FINIQUITO

HOJA 5

DE 8

CONTRATO: FISMDF-VIV-100PR-102PR-104PR-AH-2022
CONTRATISTA: INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LEBRI, S.A. DE C.V.

FECHA: 27/12/2022

PERIODO DEL: 01/08/2022 AL 27/12/2022

NO.	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS				DIFERENCIA DE VOLUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
				Est 3	Est 6	Est 9	TOTALES			
7.02	SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE MARCO EMPOTRADO 5 CM. EN LOSA DE CIMENTACIÓN, DE 97 CM. DE ANCHO X 217 CM. DE ALTURA, CON PERFIL TUBULAR NO. 129 CAL. 20, PINTADO CON PRIMARIO ANTICORROSIVO Y TERMINADO CON ESMALTE COLOR BLANCO, INCLUYE: RESANE EN PISO PULIDO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3, BISAGRAS LATONADAS DE 3" (3 PZAS) SOLDADAS A PERFIL, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	40.00			40.00	40.00	0.00	\$1,544.90	\$0.00
							SUBTOTAL DE HERRERIA			\$0.00
8.01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA MULTYPANEL LISA DE 0.90 X 2.10 M. DE ALTURA, INCLUYE: CERRADURA DE SOBREPONER CON APERTURA DE 3 PASOS 5 PERNOS ANTIGANZUA, COLOCAR JALADERA SOBRE BASTIDOR DE PUERTA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	40.00			40.00	40.00	0.00	\$3,134.02	\$0.00
							SUBTOTAL DE CARPINTERIA			\$0.00
9.01	IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSA DE AZOTEA A BASE DE RESINA ACRÍLICA, INCLUYE: LIMPIEZA DE SUPERFICIE, SELLADO DE GRIETAS CON CEMENTO PLÁSTICO ACRÍLICO, APLICACIÓN DE UNA CAPA DE SELLADOR ACRÍLICO DILUIDO CON AGUA EN PROPORCIÓN 1:3 CON CEPILLO DE IXTLE, UNA CAPA DE THERMOTEX RESIDENCIAL 36 MESES ADELGAZADO CON 1 LITRO DE AGUA POR CUBETA DE 18 LT. O SIMILAR, COLOCACIÓN DE MALLA DE REFUERZO POLIÉSTER SENCILLO TRASLAPE DE 10 CM. Y UNA SEGUNDA CAPA DE THERMOTEX RESIDENCIAL 36 MESES SIN ADELGAZAR O SIMILAR.	M2	718.00			718.00	718.00	0.00	\$131.27	\$0.00

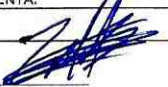


L. A. JORGE ABRAHAM BATALLA LEON
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LEBRI, S.A. DE C.V.
CONTRATISTA

SECRETARIA DE OBRAS
PÚBLICAS URBANISMO
Y ECOLOGÍA

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA

ARQ. JESUS ERNESTO TAPIA CASTRO
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS

OBRA:		(104AH22PR) CONSTRUCCION DE 40 CUARTO DORMITORIO (17.95 M2), DISTINTAS LOCALIDADES DE LA SINDICATURA SAN MIGUEL, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.						CONTRATO:	FISMDF-VIV-100PR-102PR-104PR-AH-2022		
								CONTRATISTA:	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LEBRI, S.A. DE C.V.		
		PERIODO DEL :		01/03/2022		AL		27/12/2022		FECHA:	27/12/2022
NO.	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS				DIFERENCIA DE VOLUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
				Est 3	Est 6	Est 9	TOTALES				
9.02	SUMINISTRO É INSTALACIÓN DE PLACA EN MURO AL FRENTE EN UN LUGAR VISIBLE, A BASE DE ACRILICO DE 15X30 CM. CON CALCOMANÍA EN VINÍL Y LEYENDA SEGÚN PROGRAMA, FIJADA CON PIJAS Y TAQUETES DE PLÁSTICO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA NECESARIAS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	40.00			40.00	40.00	0.00	\$127.36	\$0.00	
9.03	PINTURA VINÍLICA EN MUROS INTERIORES Y PLAFONES M2 A DOS MANOS, CON BROCHA Y/O RODILLO, MARCA BERELINTE DE BEREL O CALIDAD SIMILAR, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE PROTEGIENDO PISOS, HERRERIA Y CANCELERIA, APLICACIÓN DE SELLADOR, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y ANDAMIOS, COLORES INDICADOS POR OBRAS PÚBLICAS.	M2	1638.80			1638.80	1638.80	0.00	\$77.21	\$0.00	
9.04	PINTURA VINÍLICA EN MUROS EN EXTERIORES, BOQUILLAS EN PUERTAS Y VENTANAS Y CORTELOSA, VOLADOS, CON BROCHA Y/O RODILLO, A DOS MANOS, MARCA BERELINTE DE BEREL Ó CALIDAD SIMILAR, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE PROTEGIENDO PISOS, HERRERIA Y CANCELERIA, APLICACIÓN DE SELLADOR, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, COLORES INDICADOS POR OBRAS PÚBLICAS	M2	1599.60			1599.60	1599.60	0.00	\$77.21	\$0.00	
9.05	MOLDURA DE APLANADO RESALTADO DE 10 CM. DE ANCHO Y 2.00 CM DE ESPESOR, ACABADO FLOTEADO DE MEZCLA EN PERIMETRO DE VENTANA, CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M	199.20			199.20	199.20	0.00	\$190.98	\$0.00	
							SUBTOTAL DE VARIOS			\$0.00	
<div><div> L. A. JORGE ABRAHAM BATALLA LEON INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LEBRI, S.A. DE C.V. CONTRATISTA</div><div> ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES RESIDENTE DE OBRA</div><div> ARQ. JESUS ERNESTO TAPIA CASTRO DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS</div></div>											



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



FINIQUITO

HOJA 7
DE 8

OBRA:	(104AH22PR) CONSTRUCCION DE 40 CUARTO DORMITORIO (17.95 M2),DISTINTAS LOCALIDADES DE LA SINDICATURA SAN MIGUEL, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.							CONTRATO:	FISMDF-VIV-100PR-102PR-104PR-AH-2022	
								CONTRATISTA:	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LEBRI, S.A. DE C.V.	
	PERIODO DEL :	01/08/2022	AL	27/12/2022				FECHA:	27/12/2022	
NO.	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS				DIFERENCIA DE VOLUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
				Est 3	Est 6	Est 9	TOTALES			
9.06	BANQUETA DE ACCESO									
9.06.1	RELLENO CON MATERIAL INERTE (BALASTRE CIMBRADO) COMPACTADO AL 90% PROCTOR POR MEDIOS MECANICOS EN CEPAS DE 15 CM DE ESPESOR, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL Y HERRAMIENTAMENOR.	M3	30.80			30.8	30.80	0.00	\$702.78	\$0.00
9.06.2	EXCAVACIÓN A MANO EN DENTELLÓN DE BANQUETA, EN MATERIAL TIPO "B" EN SECO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	6.80			6.8	6.80	0.00	\$258.95	\$0.00
9.06.3	DENTELLÓN TIPO DE 0.30 X 0.15 CON ARMEX 15X30-4 F'C=150 KG/CM2. INCLUYE: RECORTES, CIMBRA, COLADO DE CONCRETO, ACABADO CON VOLTEADOR, CURADO, DESCIMBRADO Y LIMPIEZA DE FORMAS.	ML	222.40			222.4	222.40	0.00	\$362.05	\$0.00
9.06.4	BANQUETA DE CONCRETO DE 10 CM. DE ESPESOR, ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, CONCRETO F'c=150 KG/CM2 H.O., ACABADO ESCOBILLADO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, CIMBRA, DESCIMBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	154.40			154.4	154.40	0.00	\$552.16	\$0.00
9.06.5	CURADO PARA SUPERFICIE DE CONCRETO A BASE DE CURACRETO BLANCO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, MANDO INTERMEDIO Y HERRAMIENTA MENOR, DESPERDICIOS.	M2	154.40			154.4	154.40	0.00	\$21.05	\$0.00
9.06.6	MANIOBRA Y MOVIMIENTO DE MATERIALES PARA CONSTRUCCIÓN EN SITIO, ACARREO EN CARRETILLA, CON PERSONAL Y EQUIPO, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	LOTE	40.00			40	40.00	0.00	\$591.89	\$0.00
<div><div> L. A. JORGE ABRAHAM BATALLA LEON INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LEBRI, S.A. DE C.V. CONTRATISTA</div><div> ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES RESIDENTE DE OBRA</div><div> ARQ. JESU ERNESTO TAPIA CASTRO DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS</div></div>										

SECRETARÍA DE OBRAS
PÚBLICAS URBANISMO
Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS



AYUNTAMIENTO
DE AHOMÉ

MUNICIPIO DE AHOMÉ

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



FINIQUITO

HOJA

8

DE

8

OBRA:	(104AH22PR) CONSTRUCCION DE 40 CUARTO DORMITORIO (17.95 M2),DISTINTAS LOCALIDADES DE LA SINDICATURA SAN MIGUEL, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.						CONTRATO:	FISMDF-VIV-100PR-102PR-104PR-AH-2022	
							CONTRATISTA:	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LEBRI, S.A. DE C.V.	
								FECHA:	27/12/2022
	PERIODO DEL :	01/08/2022		AL	27/12/2022				
NO.	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS			DIFERENCIA DE VOLUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
				Est 3	Est 6	Est 9			
9.06						SUBTOTAL DE BANQUETA DE ACCESO			\$0.00
							SUBTOTAL		\$0.00
							IV.A. 16%		\$0.00
							TOTAL:		\$0.00
						INVERSIÓN CONTRATADA DE LA OBRA:			\$3,932,406.00
						INVERSIÓN EJERCIDA DE LA OBRA:			\$3,932,406.00
						SALDO NO EJERCIDO DE LA OBRA:			\$0.00

L. A. JORGE ABRAHAM BATALLA LEON
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LEBRI, S.A. DE C.V.
CONTRATISTA



SECRETARÍA DE OBRAS
PÚBLICAS URBANISMO
Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS

ARQ. MIGUEL ANGEL CABALLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA

ARQ. JESÚS ERNESTO TAPIA CASTRO
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS