



AYUNTAMIENTO
DE AHOME

MUNICIPIO DE AHOME

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



FINIQUITO

HOJA

2

DE

8

OBRA:	(102AH22PR) CONSTRUCCION DE 40 CUARTO DORMITORIO (17.95 M2), DISTINTAS LOCALIDADES DE LA SINDICATURA HERIBERTO VALDEZ ROMERO (EL GUAYABO), MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA							CONTRATO:	FISMDF-VIV-100PR-102PR-104PR-AH-2022		
								CONTRATISTA:	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LEBRI, S.A. DE C.V.		
									FECHA:	27/12/2022	
	PERIODO DEL :		01/08/2022		AL	27/12/2022					
NO.	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS			DIFERENCIA DE VOLUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE		
				Est 2	Est 5	Est 8				TOTALES	
2.03	SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN DE VARILLA DE 3/8", F"Y=4200 KG/CM2., EN TRABES Y LOSAS, INCLUYE: HABILITADO, ARMADO, GANCHOS, TRASLAPES, DESPERDICIOS, COLOCACIÓN, Y MANO DE OBRA.	TON	1.20	1.20			1.20	0.00	\$50,293.20	\$0.00	
2.04	ANCLAJE DE CASTILLOS (C-1) DE 12X12 CM. A UNA PROFUNDIDAD DE 20 CM. REFORZADO CON ARMEX 12X12 4. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	80.00	80.00			80.00	0.00	\$114.26	\$0.00	
2.05	ANCLAJE DE CASTILLOS (C-2) DE 12X19 CM. A UNA PROFUNDIDAD DE 20 CM. REFORZADO CON ARMEX 12X20 4. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	80.00	80.00			80.00	0.00	\$114.26	\$0.00	
2.06	ANCLAJE DE CASTILLOS INTEGRAL (CI) A UNA PROFUNDIDAD DE 20 CM. CON 1 VARILLA DE 3/8"	PZA	320.00	320.00			320.00	0.00	\$67.84	\$0.00	
2.07	CURADO PARA SUPERFICIE DE CONCRETO A BASE DE CURACRETO BLANCO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, MANDO INTERMEDIO Y HERRAMIENTA MENOR, DESPERDICIOS.	M2	543.60	543.60			543.60	0.00	\$21.02	\$0.00	
3.0	ESTRUCTURA						SUBTOTAL DE CIMENTACION			\$0.00	
3.01	MURO DE BLOCK DE 12X20X40 CM. ACABADO APARENTE A DOS CARAS, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	1011.20	1017.84	303.36		1011.20	0.00	\$542.68	\$0.00	
3.02	CASTILLO (C-1) DE 12X12 CM. DE SECCIÓN DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 REFORZADO CON ACERO ARMEX 12X12-4, INCLUYE: CIMBRA Y ACABADO APARENTE CON TUINO DE 1", ARMADO, COLADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	ML	169.60	118.72	50.88		169.60	0.00	\$340.71	\$0.00	
3.03	CASTILLO (C-2) DE 12X19 CM. DE SECCIÓN DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 REFORZADO CON ACERO ARMEX 12X20-4, INCLUYE: CIMBRA Y ACABADO APARENTE CON TUINO DE 1", ARMADO, COLADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	ML	169.60	118.72	50.88		169.60	0.00	\$407.26	\$0.00	
<div><div></div><div><div>Valenzuela Diego</div><div>ING. DIEGO EMILIANO VALENZUELA ALVAREZ</div><div>RESIDENTE DE OBRA</div></div><div><div>SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS URBANISMO Y ECOLOGÍA</div><div>ARQ. JESUS ERNESTO TAPIA CASTRO</div><div>DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS</div></div></div>											
<div><div>L. A. JORGE ABRAHAM BATALLA LEON</div><div>INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LEBRI, S.A. DE C.V.</div><div>CONTRATISTA</div></div>											

DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



FINIQUITO

HOJA

3

DE

8

OBRA:	(102AH22PR) CONSTRUCCION DE 40 CUARTO DORMITORIO (17.95 M2), DISTINTAS LOCALIDADES DE LA SINDICATURA HERIBERTO VALDEZ ROMERO (EL GUAYABO), MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.						CONTRATO:	FISMDF-VIV-100PR-102PR-104PR-AH-2022		
							CONTRATISTA:	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LEBRI, S.A. DE C.V.		
	PERIODO DEL :							FECHA:	27/12/2022	
	01/08/2022 AL 27/12/2022									
NO.	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS				DIFERENCIA DE VOLUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
				Est 2	Est 5	Est 8	TOTALES			
3.04	CASTILLO INTEGRAL (CI) EN BLOCK HUECO DE 12X20X40 CMS. ARMADO CON 1 (UNA) VARILLA DE 3/8" DE DIAMETRO, CONCRETO F'C= 150KG/CM2 INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	ML	678.40	474.88	203.52		678.40	0.00	\$160.49	\$0.00
3.05	DALA DE CERRAMIENTO DE 12X20 HASTA 12 X 30 CM. PROMEDIO, ACABADO APARENTE ARMADO CON ARMEX 12X12-4 Y 12X20-4 (SEGÚN PLANO DE PROYECTO), CONCRETO F'C=200 MG/CM2, INCLUYE: CIMBRA Y ACABADO APARENTE CON TUINO DE 1", DESCIMBRA, VIBRADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	ML	571.20	71.40	499.80		571.20	0.00	\$568.49	\$0.00
3.06	CADENA DE BLOCK "U" DE 12X20X40 CM. REFORZADA CON UNA VARILLA DE 3/8, ACABADO APARENTE ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA EQUIPO Y HERRAMIENTA.	ML	65.20	45.64	19.56		65.20	0.00	\$241.19	\$0.00
							SUBTOTAL DE ESTRUCTURAS			\$0.00
4.00	LOSAS									
4.01	LOSA DE CONCRETO DE 10 CM. DE ESPESOR, INCLUYE: M2 CIMBRA ACABADO APARENTE CON CIMBRAPLAY DE PINO DE 16 MM. REFORZADA CON VARILLA # 3 Y MALLA ELECTRO SOLDADA 6X6-6-6, COLOCACIÓN DE SILLETAS SEGÚN NORMA Y ESPECIFICACIÓN, CONCRETO F'C=200 KG/CM2 FABRICADO CON REVOLVEDORA Y ACABADO PLANEADO, PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE, DESCIMBRA, DETALLADO FINO PARTE POSTERIOR CON MORTERO, TUINO DE 1" PARA GOTERO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	718.00	89.75	628.25		718.00	0.00	\$1,444.17	\$0.00
4.02	CURADO PARA SUPERFICIE DE CONCRETO A BASE DE CURACRETO BLANCO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, MANDO INTERMEDIO Y HERRAMIENTA MENOR, DESPERDICIOS.	M2	718.00	89.75	628.25		718.00	0.00	\$21.02	\$0.00
							SUBTOTAL DE LOSAS			\$0.00

L. A. JORGE ABRAHAM BATALLA LEON
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LEBRI, S.A. DE C.V.
CONTRATISTA

ING. DIEGO EMILIANO VALENZUELA ALVAREZ
RESIDENTE DE OBRA

SECRETARIA DE OBRAS
PÚBLICAS URBANISMO
Y ECOLOGÍA

ARQ. JESUS ERNESTO TAPIA CASTRO
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS



SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



FINIQUITO

HOJA

DE

10

ARQ. JESUS ERNESTO TAPIA CASTRO
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

SECRETARÍA DE OBRAS
PÚBLICAS URBANISMO
Y ECOLOGÍA

**DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS**



AYUNTAMIENTO
DE AHOME

MUNICIPIO DE AHOME

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



ESPIRITU DE TRABAJO

2021-2024

FINIQUITO

HOJA

5

DE

8

OBRA:		{102AH22PR} CONSTRUCCION DE 40 CUARTO DORMITORIO (17.95 M2), DISTINTAS LOCALIDADES DE LA SINDICATURA HERIBERTO VALDEZ ROMERO (EL GUAYABO), MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.						CONTRATO:		FISMDF-VIV-100PR-102PR-104PR-AH/2022			
								CONTRATISTA:		INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LEBRI, S.A. DE C.V.			
		PERIODO DEL :		01/08/2022		AL		27/12/2022		FECHA:		27/12/2022	
NO.	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS			DIFERENCIA DE VOLUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE				
				Est 2	Est 5	Est 8						TOTALES	
7.02	SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE MARCO EMPOTRADO 5 CM. EN LOSA DE CIMENTACIÓN, DE 97 CM. DE ANCHO X 217 CM. DE ALTURA, CON PERFIL TUBULAR NO. 129 CAL. 20, PINTADO CON PRIMARIO ANTICORROSIVO Y TERMINADO CON ESMALTE COLOR BLANCO, INCLUYE: RESANE EN PISO PULIDO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3, BISAGRAS LATONADAS DE ** (3 PZAS) SOLDADAS A PERFIL, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	40.00			40.00	40.00	0.00	\$1,544.90	\$0.00			
							SUBTOTAL DE HERRERIA			\$0.00			
8.01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA MULTYPANEL LISA DE 0.90 X 2.10 M. DE ALTURA, INCLUYE: CERRADURA DE SOBREPONER CON APERTURA DE 3 PASOS 5 PERNOS ANTIGANZUA, COLOCAR JALADERA SOBRE BASTIDOR DE PUERTA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	40.00			40.00	40.00	0.00	\$3,134.02	\$0.00			
							SUBTOTAL DE CARPINTERIA			\$0.00			
9.01	IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSA DE AZOTEA A BASE DE RESINA ACRÍLICA, INCLUYE: LIMPIEZA DE SUPERFICIE, SELLADO DE GRIETAS CON CEMENTO PLÁSTICO ACRÍLICO, APLICACIÓN DE UNA CAPA DE SELLADOR ACRÍLICO DILUIDO CON AGUA EN PROPORCIÓN 1:3 CON CEPILLO DE IXTLE, UNA CAPA DE THERMOTEX RESIDENCIAL 36 MESES ADELGAZADO CON 1 LITRO DE AGUA POR CUBETA DE 18 LT. O SIMILAR, COLOCACIÓN DE MALLA DE REFUERZO POLIÉSTER SENCILLO TRASLAPE DE 10 CM. Y UNA SEGUNDA CAPA DE THERMOTEX RESIDENCIAL 36 MESES SIN ADELGAZAR O SIMILAR	M2	718.00			718.00	718.00	0.00	\$131.27	\$0.00			
<div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div>L. A. JORGE ABRAHAM BATALLA LEON INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LEBRI, S.A. DE C.V. CONTRATISTA</div><div>ING. DIEGO EMILIANO VALENZUELA ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA</div><div>SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS URBANISMO Y ECOLOGÍA ING. JESÚS ERNESTO TAPIA CASTRO DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS</div></div>													

DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS



SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



FINIQUITO


HOJA


6


DE


8

OBRA: (102AH22PR) CONSTRUCCION DE 40 CUARTO DORMITORIO (17.95 M2), DISTINTAS LOCALIDADES DE LA SINDICATURA HERIBERTO VALDEZ ROMERO (EL GUAYABO), MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.							CONTRATO: FISMDF-VIV-100PR-102PR-104PR-AH-2022		CONTRATISTA: INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LEBRI, S.A. DE C.V.		
PERIODO DEL :		01/08/2022		AL		27/12/2022		FECHA:		27/12/2022	
NO.	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS			DIFERENCIA DE VOLUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE		
				Est 2	Est 5	Est 8					
9.02	SUMINISTRO É INSTALACIÓN DE PLACA EN MURO AL FRENTE EN UN LUGAR VISIBLE, A BASE DE ACRILICO DE 15X30 CM. CON CALCOMANÍA EN VINÍL Y LEYENDA SEGÚN PROGRAMA, FIJADA CON PIJAS Y TAQUETES DE PLÁSTICO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA NECESARIAS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	40.00			40.00	40.00	0.00	\$127.36	\$0.00	
9.03	PINTURA VINÍLICA EN MUROS INTERIORES Y PLAFONES M2 A DOS MANOS, CON BROCHA Y/O RODILLO, MARCA BERELINTE DE BEREL O CALIDAD SIMILAR, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE PROTEGIENDO PISOS, HERRERIA Y CANCELERIA, APLICACIÓN DE SELLADOR, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y ANDAMIOS, COLORES INDICADOS POR OBRAS PÚBLICAS.	M2	1638.80			1638.80	1638.80	0.00	\$77.21	\$0.00	
9.04	PINTURA VINÍLICA EN MUROS EN EXTERIORES, BOQUILLAS EN PUERTAS Y VENTANAS Y CORTELOSA, VOLADOS, CON BROCHA Y/O RODILLO, A DOS MANOS, MARCA BERELINTE DE BEREL Ó CALIDAD SIMILAR, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE PROTEGIENDO PISOS, HERRERIA Y CANCELERIA, APLICACIÓN DE SELLADOR, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, COLORES INDICADOS POR OBRAS PÚBLICAS	M2	1599.60			1599.60	1599.60	0.00	\$77.21	\$0.00	
9.05	MOLDURA DE APLANADO RESALTADO DE 10 CM. DE ANCHO Y 2.00 CM DE ESPESOR, ACABADO FLOTEADO DE MEZCLA EN PERIMETRO DE VENTANA, CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	ML	199.20			199.20	199.20	0.00	\$190.98	\$0.00	
							SUBTOTAL DE VARIOS			\$0.00	


L. A. JORGE ABRAHAM BATALLA LEON
 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LEBRI, S.A. DE C.V.


ING. DIEGO EMILIANO VALENZUELA ALVAREZ
 RESIDENTE DE OBRA





SECRETARÍA DE OBRAS


ARQ. JESUS ERNESTO TAPIA CASTRO
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



SECRETARÍA DE OBRAS
PÚBLICAS URBANISMO
Y ECOLOGÍA

**DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS**

MUNICIPIO DE AHOME										FINIQUITO	
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA										HOJA	7
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS										DE	8
OBRA:	(102AH22PR) CONSTRUCCION DE 40 CUARTO DORMITORIO (17.95 M2), DISTINTAS LOCALIDADES DE LA SINDICATURA HERIBERTO VALDEZ ROMERO (EL GUAYABO), MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA								CONTRATO:	FISMDF-VIV-100PR-102PR-104PR-AH-2022	
									CONTRATISTA:	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LEBRI, S.A. DE C.V.	
									FECHA:	27/12/2022	
	PERIODO DEL : 01/08/2022 AL 27/12/2022										
NO.	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS				DIFERENCIA DE VOLUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
				Est 2	Est 5	Est 8	TOTALES				
9.06	BANQUETA DE ACCESO										
9.06.1	RELLENO CON MATERIAL INERTE (BALASTRE CIMBRADO) COMPACTADO AL 90% PROCTOR POR MEDIOS MECANICOS EN CEPAS DE 15 CM DE ESPESOR, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL Y HERRAMIENTA MENOR.	M3	30.80	1.54	29.26		30.80	0.00	\$702.78	\$0.00	
9.06.2	EXCAVACIÓN A MANO EN DENTELLÓN DE BANQUETA, EN MATERIAL TIPO "B" EN SECO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	6.80	0.34	6.46		6.80	0.00	\$258.95	\$0.00	
9.06.3	DENTELLÓN TIPO DE 0.30 X 0.15 CON ARMEX 15X30-4 F'C=150 KG/CM2. INCLUYE: RECORTES, CIMBRA, COLADO DE CONCRETO, ACABADO CON VOLTEADOR, CURADO, DESCIMBRADO Y LIMPIEZA DE FORMAS.	ML	222.40	11.12	211.28		222.40	0.00	\$362.05	\$0.00	
9.06.4	BANQUETA DE CONCRETO DE 10 CM. DE ESPESOR, ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, CONCRETO F'C=150 KG/CM2 H.O., ACABADO ESCOBILLADO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, CIMBRA, DESCIMBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	154.40	7.72	146.68		154.40	0.00	\$552.16	\$0.00	
9.06.5	CURADO PARA SUPERFICIE DE CONCRETO A BASE DE CURACRETO BLANCO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, MANDO INTERMEDIO Y HERRAMIENTA MENOR, DESPERDICIOS.	M2	154.40	7.72	146.68		154.40	0.00	\$21.05	\$0.00	
9.06.6	MANIOBRA Y MOVIMIENTO DE MATERIALES PARA CONSTRUCCIÓN EN SITIO, ACARREO EN CARRETILLA, CON PERSONAL Y EQUIPO, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	LOTE	40.00	2.00	38.00		40.00	0.00	\$591.89	\$0.00	
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div>  L. A. JORGE ABRAHAM BATALLA LEON INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LEBRI, S.A. DE C.V. CONTRATISTA </div> <div>  ING. DIEGO EMILIANO VALENZUELA ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA </div> <div>  ABQ. JESUS ERNESTO TAPIA CASTRO DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS </div> </div>											



OBRA:	(102AH22PR) CONSTRUCCION DE 40 CUARTO DORMITORIO (17.95 M2), DISTINTAS LOCALIDADES DE LA SINDICATURA HERIBERTO VALDEZ ROMERO (EL GUAYABO), MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.						CONTRATO:	FISMDF-VIV-100PR-102PR-104PR-AH-2022	
							CONTRATISTA:	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LEBRI, S/A. DE C.V.	
	PERIODO DEL :	01/08/2022	AL	27/12/2022			FECHA:	27/12/2022	
NO.	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS			DIFERENCIA DE VOLUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
				Est 2	Est 5	Est 8			
9.06						SUBTOTAL DE BANQUETA DE ACCESO			\$0.00
						SUBTOTAL			\$0.00
						IV.A. 16%			\$0.00
						TOTAL:			\$0.00
						INVERSIÓN CONTRATADA DE LA OBRA:			\$3,932,406.00
						INVERSIÓN EJERCIDA DE LA OBRA:			\$3,932,406.00
						SALDO NO EJERCIDO DE LA OBRA:			\$0.00

**DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS**

Valenzuela Diego
ING. DIEGO EMILIANO VALENZUELA ALVAREZ
RESIDENTE DE OBRA


 ARQ. JESUS ERNESTO TAPIA CASTRO,
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS