



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: REHABILITACION DE CASA DE SALUD EN LA LOCALIDAD DE SEIS DE ENERO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA.

CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-039

IMPORTE: \$ 143,432.50 SIN I.V.A.

ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)

PERIODO CONTRATO: 24 DE SEPTIEMBRE AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025

FECHA: 13 DE OCTUBRE DEL 2025

CALCULO: LIC.MAGDALENA ELIZABETH INZUNZA DORADO



GENERADORES DE OBRA

CLAVE	DESCRIPCIÓN	LOCALIZACION			LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	AREA	RESULTADOS		OBSERVACIONES
		UNIDAD	TRAMO	EJE						PARCIAL	TOTAL	
1	TRABAJOS PRELIMINARES											
LIMPIEZA	LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO	M2			5.10	5.80				29.58		
										TOTAL	29.58	
CORTE	CORTE DE LOSA EXISTENTE EN MAL ESTADO Y RETIRO DE MATERIAL, INCLUYE; HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIA.	M2			1.25	1.03			1.29			
					4.25	1.71			7.27	TOTAL	8.55	
RETIRO	RETIRO DE MUFA EXISTENTE	PZA			1.00							
								1.00				
										TOTAL	1.00	

POR LA CONTRATISTA.

MABGOF S.A. DE C.V.

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS.

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA.

REVISOR.

ING AMILKAR IMANOL RUBIO OSUNA.



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: REHABILITACION DE CASA DE SALUD EN LA LOCALIDAD DE SEIS DE ENERO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA.

CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-039

IMPORTE: \$ 143,432.50 SIN I.V.A.

ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)

PERIODO CONTRATO: 24 DE SEPTIEMBRE AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025

FECHA: 13 DE OCTUBRE DEL 2025

CALCULO: LIC.MAGDALENA ELIZABETH INZUNZA DORADO



GENERADORES DE OBRA

CLAVE	DESCRIPCIÓN	LOCALIZACION			LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	AREA	RESULTADOS		OBSERVACIONES
		UNIDAD	TRAMO	EJE						PARCIAL	TOTAL	
CORTE Y RETIRO	CORTE Y RETIRO DE APLANADOS.	M2		3.00	2.78		2.68		7.45			
			1-3	A	3.30		2.68		8.84			
			1-2	C	2.30		2.68		6.16			
			1.00	A-B	2.77		2.68		7.42			
			1.00	B-C	1.27		2.68		3.40	COLUMNAS		
			2.00	B-C	1.27		2.68		3.40			
			1-2	B	2.30		2.68		6.16			
			1-3	B	3.33		2.68		8.92			
			4.00	A-C	0.22		2.14	2.00	1.88			
					0.17		2.14	2.00	1.45			
					4.50		0.63		2.83			
					4.24		0.63		2.67			
			3-4	A	1.74		0.63		1.09			
					1.89		0.63		1.19			
			2-4	C	2.90		0.63		1.82			
			1-2	C	2.74		0.63		1.72			
			1.00	A-C	2.60		2.77		7.20			
			3.00	A-B	4.50		2.77		12.46			
			2-3	C	2.90		2.77		8.03			
			2.00	B-C	1.03		2.77		2.85			
			1-3	A	1.41		2.77		3.90			
					2.63		2.77		7.28			

POR LA CONTRATISTA.

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS.

REVISOR.

MABGOF S.A. DE C.V.

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA.

ING AMILKAR IMANOL RUBIO OSUNA.



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: REHABILITACION DE CASA DE SALUD EN LA LOCALIDAD DE SEIS DE ENERO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA.

CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-039

IMPORTE: \$ 143,432.50 SIN I.V.A.

ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)

PERIODO CONTRATO: 24 DE SEPTIEMBRE AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025

FECHA: 13 DE OCTUBRE DEL 2025

CALCULO: LIC.MAGDALENA ELIZABETH INZUNZA DORADO



GENERADORES DE OBRA

CLAVE	DESCRIPCIÓN	LOCALIZACION			LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	AREA	RESULTADOS		OBSERVACIONES
		UNIDAD	TRAMO	EJE						PARCIAL	TOTAL	
					2.16		0.20			0.43		
					2.16		0.20			0.43		
					1.60		0.20			0.32		
					1.60		0.20			0.32		
					-0.60		0.30	2.00		-0.36		
					1.60		0.20			0.32		
										TOTAL	99.54	

POR LA CONTRATISTA.

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS.

REVISOR.

MABGOF S.A. DE C.V.

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA.

ING AMILKAR IMANOL RUBIO OSUNA.



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: REHABILITACION DE CASA DE SALUD EN LA LOCALIDAD DE SEIS DE ENERO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA.

CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-039

IMPORTE: \$ 143,432.50 SIN I.V.A.

ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)

PERIODO CONTRATO: 24 DE SEPTIEMBRE AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025

FECHA: 13 DE OCTUBRE DEL 2025

CALCULO: LIC.MAGDALENA ELIZABETH INZUNZA DORADO



GENERADORES DE OBRA

CLAVE	DESCRIPCIÓN	LOCALIZACION			LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	AREA	RESULTADOS		OBSERVACIONES
		UNIDAD	TRAMO	EJE						PARCIAL	TOTAL	
5	ACABADOS DE AZOTEA											
IMPERMEAB	IMPERMEABILIZACION DE LOSA	M2			4.50	5.51				24.80		
										TOTAL	24.80	
6	PISOS Y REPIZONES											
PISO	PISO DE CONCRETO DE 10 CMS. DE ESPESOR REFORZADO CON MALLALAC 6-6/10-10 CONCRETO F'C= 150 KG/CM2.	M2						8.55		8.55		
										TOTAL	8.55	
ZOCLO	ZOCLO DE VITROPISO DE 8 CM DE ANCHO	ML			3.33			2.00	-0.7	5.96		
					2.78			2.00	-1	4.56		
					1.27			2.00		2.54		
					2.30			2.00	-0.7	3.90		
					3.10			1.00	-1	2.10		
					1.02			1.00		1.02		
					1.42			1.00		1.42		
					0.15			2.00		0.30		
										TOTAL	21.80	
VITROPISO	VITROPISO DE 33X33 CMS.	M2			3.27	2.77	9.06	11.98		20.53		
					1.27	2.30	2.92	8.55				
										TOTAL	20.53	

POR LA CONTRATISTA.

MABGOF S.A. DE C.V.

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS.

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA.

REVISOR.

ING AMILKAR IMANOL RUBIO OSUNA.



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: REHABILITACION DE CASA DE SALUD EN LA LOCALIDAD DE SEIS DE ENERO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA.

CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-039

IMPORTE: \$ 143,432.50 SIN I.V.A.

ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)

PERIODO CONTRATO: 24 DE SEPTIEMBRE AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025

FECHA: 13 DE OCTUBRE DEL 2025

CALCULO: LIC.MAGDALENA ELIZABETH INZUNZA DORADO



GENERADORES DE OBRA

CLAVE	DESCRIPCIÓN	LOCALIZACION			LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	AREA	RESULTADOS		OBSERVACIONES
		UNIDAD	TRAMO	EJE						PARCIAL	TOTAL	
7	RECUBRIMIENTOS Y ACABADOS											
APLANADOS	APLANADOS CON MORTERO CAL-ARENA 1 A 3, EN MUROS.	M2		3.00	2.78		2.68		7.45			
			1-3	A	3.30		2.68		8.84			
			1-2	C	2.30		2.68		6.16			
			1.00	A-B	2.77		2.68		7.42			
			1.00	B-C	1.27		2.68		3.40	COLUMNAS		
			2.00	B-C	1.27		2.68		3.40			
			1-2	B	2.30		2.68		6.16			
			1-3	B	3.33		2.68		8.92			
			4.00	A-C	0.22		2.14	2.00	1.88			
					0.17		2.14	2.00	1.45			
					4.50		0.63		2.83			
					4.24		0.63		2.67			
			3-4	A	1.74		0.63		1.09			
					1.89		0.63		1.19			
			2-4	C	2.90		0.63		1.82			
			1-2	C	2.74		0.63		1.72			
			1.00	A-C	2.60		2.77		7.20			
			3.00	A-B	4.50		2.77		12.46			
			2-3	C	2.90		2.77		8.03			
			2.00	B-C	1.03		2.77		2.85			
			1-3	A	1.41		2.77		3.90			

POR LA CONTRATISTA.

MABGOF S.A. DE C.V.

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS.

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA.

REVISOR.

ING AMILKAR IMANOL RUBIO OSUNA.



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: REHABILITACION DE CASA DE SALUD EN LA LOCALIDAD DE SEIS DE ENERO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA.

CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-039

IMPORTE: \$ 143,432.50 SIN I.V.A.

ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)

PERIODO CONTRATO: 24 DE SEPTIEMBRE AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025

FECHA: 13 DE OCTUBRE DEL 2025

CALCULO: LIC.MAGDALENA ELIZABETH INZUNZA DORADO



GENERADORES DE OBRA

CLAVE	DESCRIPCIÓN	LOCALIZACION			LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	AREA	RESULTADOS		OBSERVACIONES
		UNIDAD	TRAMO	EJE						PARCIAL	TOTAL	
					2.63		2.77		7.28			
					2.16		0.20			0.43		
					2.16		0.20			0.43		
					1.60		0.20			0.32		
					1.60		0.20			0.32		
					-0.60		0.30	2.00		-0.36		
					1.60		0.20			0.32		
										TOTAL	99.54	

POR LA CONTRATISTA.

MABGOF S.A. DE C.V.

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS.

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA.

REVISOR.

ING AMILKAR IMANOL RUBIO OSUNA.



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: REHABILITACION DE CASA DE SALUD EN LA LOCALIDAD DE SEIS DE ENERO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA.

CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-039

IMPORTE: \$ 143,432.50 SIN I.V.A.

ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)

PERIODO CONTRATO: 24 DE SEPTIEMBRE AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025

FECHA: 13 DE OCTUBRE DEL 2025

CALCULO: LIC.MAGDALENA ELIZABETH INZUNZA DORADO



GENERADORES DE OBRA

CLAVE	DESCRIPCIÓN	LOCALIZACION			LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	AREA	RESULTADOS		OBSERVACIONES
		UNIDAD	TRAMO	EJE						PARCIAL	TOTAL	
AZE	RECUBRIMIENTO DE MUROS CON AZULEJOS.	M2			2.16		1.50			3.24		
					0.72		1.50			1.08		
					1.60		1.50			2.40		
					1.60		1.50	2.00		4.80		
					1.60		1.50			2.40		
										0.65		
										TOTAL	14.73	
8	CANCELERIA											
PUERTA	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA A BASE DE HERRERIA DE 0.80 X 2.10 MTS, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA						1.00		1.00		
										TOTAL	1.00	
9	INSTALACION ELECTRICA											
CENTRO	SUMINISTRO E INSTALACION ELECTRICA DE SALIDA CENTRO.	SALIDA						3.00		3.00		
										TOTAL	3.00	
APAG	SUMINISTRO E INSTALACION ELECTRICA DE SALIDA DE APAGADOR DOBLE.	SALIDA						3.00		3.00		
										TOTAL	3.00	
CARGA	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE SALIDA DE APAGADOR DOBLE POLARIZADO.	SALIDA						1.00		1.00		
										TOTAL	1.00	

POR LA CONTRATISTA.

MABGOF S.A. DE C.V.

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS.

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA.

REVISOR.

ING AMILKAR IMANOL RUBIO OSUNA.



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: REHABILITACION DE CASA DE SALUD EN LA LOCALIDAD DE SEIS DE ENERO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA.

CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-039 **IMPORTE:** \$ 143,432.50 SIN I.V.A.

ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA) **PERIODO CONTRATO:** 24 DE SEPTIEMBRE AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025

FECHA: 13 DE OCTUBRE DEL 2025 **CALCULO:** LIC.MAGDALENA ELIZABETH INZUNZA DORADO



GENERADORES DE OBRA

CLAVE	DESCRIPCIÓN	LOCALIZACION			LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	AREA	RESULTADOS		OBSERVACIONES
		UNIDAD	TRAMO	EJE						PARCIAL	TOTAL	
REGISTRO	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA A 8 TECLAS MARCA SQUARE D, INCLUYE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 1x30.	PZA						1.00		1.00		
										TOTAL	1.00	
ALIMENTACION	SUMINISTRO E INSTALACION DE REGISTRO ELECTRICO A BASE DE CONCRETO DE 40X40 CMS; INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACION Y MANO DE OBRA	PZA			1.00					1.00		
										TOTAL	1.00	
CONTACT	CONSTRUCCIÓN DE MUFA 220 COMPLETA, INCLUYE: ZAPATA 1.00X1.00 MTS., COLUMNA SECCIÓN 15X20 CMS	PZA						1.00		1.00		
										TOTAL	1.00	

POR LA CONTRATISTA.

MABGOF S.A. DE C.V.

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS.

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA.

REVISOR.

ING AMILKAR IMANOL RUBIO OSUNA.



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: REHABILITACION DE CASA DE SALUD EN LA LOCALIDAD DE SEIS DE ENERO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA.

CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-039

IMPORTE: \$ 143,432.50 SIN I.V.A.

ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)

PERIODO CONTRATO: 24 DE SEPTIEMBRE AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025

FECHA: 13 DE OCTUBRE DEL 2025

CALCULO: LIC.MAGDALENA ELIZABETH INZUNZA DORADO



GENERADORES DE OBRA

CLAVE	DESCRIPCIÓN	LOCALIZACION			LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	AREA	RESULTADOS		OBSERVACIONES
		UNIDAD	TRAMO	EJE						PARCIAL	TOTAL	
10	PINTURA											
VINILICA	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA EN MUROS MARCA BEREL O SIMILAR DE 0.00 A 3.00 MTS. DE ALTURA.	M2	3	A-B	3.10		2.77	1.00		5.09	-3.50	
			1-3	A	3.63		2.77	1.00		9.06	-1.00	
			1-2	C	2.60		2.77	1.00		7.20		
			A-B	1-1	4.50		2.77	1.00		12.47		
			A-B	4-4	0.15		2.77	2.00		0.83		
					2.90		0.63	2.00		3.65		
					1.88		0.63	2.00		2.37		
					4.50		0.63	2.00		5.67		
					3.33		2.77	2.00		16.98	-1.47	
					2.78		2.77	2.00		12.30	-3.10	
					1.27		2.77	2.00		7.04		
					2.30		2.77	2.00		11.27	-1.47	
					5.80	4.80		1.00		27.84		
										TOTAL	121.76	

POR LA CONTRATISTA.

MABGOF S.A. DE C.V.

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS.

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA.

REVISOR.

ING AMILKAR IMANOL RUBIO OSUNA.



**MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA**



OBRA:	REHABILITACION DE CASA DE SALUD EN LA LOCALIDAD DE SEIS DE ENERO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA.	
CONTRATO:	FAIS-DOP-SIN-2025-039	IMPORTE: \$ 143,432.50 SIN I.V.A.
ESTIMACIÓN No.:	1 (UNICA)	PERIODO CONTRATO: 24 DE SEPTIEMBRE AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025
FECHA:	13 DE OCTUBRE DEL 2025	CALCULO: LIC.MAGDALENA ELIZABETH INZUNZA DORADO



GENERADORES DE OBRA

CLAVE	DESCRIPCIÓN	LOCALIZACION			LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	AREA	RESULTADOS		OBSERVACIONES
		UNIDAD	TRAMO	EJE						PARCIAL	TOTAL	
	ARIOS											
*TEMP17	LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA	M2			5.10	5.80				29.58		
										TOTAL	29.58	
	ROTULO INFORMATIVO											
ROTUL	ROTULO DE INICIO DE OBRA A BASE DE UNA LAMINA CON VINIL CON INFORMACION BASICA DE LA OBRA COMO SE ANEXA EN EL CROQUIS DE 1.20 MTS DE LARGO POR 0.90 MTS DE ANCHO EN UNA BASE DE PTR DE 2" X 2" DE 1.50 MTS DE LARGO Y SE AHOGARA EN CONCRETO 30 CMS.	PZA						1.00		1.00		
										TOTAL	1.00	
PLAC	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLACA ALUSIVA DE 30X35 CMS, INCLUYE; ANCLAJE NECESARIO, HERRAMIENTA MENOR, MATERIAL Y MANO DE OBRA NECESARIA.	PZA						1.00		1.00		
										TOTAL	1.00	

POR LA CONTRATISTA.

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS.

REVISOR.

MABGOF S.A. DE C.V.

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA.

ING AMILKAR IMANOL RUBIO OSUNA.



**MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA**



OBRA:	REHABILITACION DE CASA DE SALUD EN LA LOCALIDAD DE SEIS DE ENERO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA.				
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-039		IMPORTE \$ 143,432.50 SIN I.V.A.	PERIODO CONTRATO:	24 DE SEPTIEMBRE AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025	
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)		PERIODO: 24 DE SEPTIEMBRE AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025		FECHA: 13/OCTUBRE/2025	

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	HASTA ESTA ESTIMACIÓN	HASTA LA ESTIMACIÓN ANTERIOR	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACIÓN	P.U.	IMPORTE
1	PRELIMINARES								
LIMPIEZA	LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO	M2	29.58	29.58	0.00	0.00	29.58	13.98	413.53
CORTE	CORTE DE LOSA EXISTENTE EN MAL ESTADO Y RETIRO DE MATERIAL, INCLUYE; HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIA.	M3	8.55	8.55	0.00	0.00	8.55	72.63	620.99
RETIRO	RETIRO DE MUFA EXISTENTE	M3	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	145.26	145.26
CORTE Y RETIRO	CORTE Y RETIRO DE APLANADOS.	M2	99.54	99.54	0.00	0.00	99.54	145.26	14,459.18
TOTAL DE PRELIMINARES:									15,638.96
5	ACABADOS DE AZOTEA								
IMPERMEAB	IMPERMEABILIZACION DE LOSA	M2	24.80	24.80	0.00	0.00	24.80	324.95	8,058.76
TOTAL DE ACABADOS DE AZOTEA:									8,058.76
6	PISOS Y REPIZONES								
PISO	PISO DE CONCRETO DE 10 CMS. DE ESPESOR REFORZADO CON MALLALAC 6-6/10-10 CONCRETO F'C=	M2	8.55	8.55	0.00	0.00	8.55	463.23	3,960.62
ZOCLO	ZOCLO DE VITROPISO DE 8 CM DE ANCHO	M2	21.80	21.80	0.00	0.00	21.80	189.09	4,122.16
VITROPISO	VITROPISO DE 33X33 CMS.	M2	20.53	20.53	0.00	0.00	20.53	664.71	13,646.50
TOTAL DE PISOS Y REPIZONES:									21729.28

POR LA CONTRATISTA.

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS.

REVISOR.

MABGOF S.A. DE C.V.

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA.

ING AMILKAR IMANOL RUBIO OSUNA.



**MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA**



OBRA:	REHABILITACION DE CASA DE SALUD EN LA LOCALIDAD DE SEIS DE ENERO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA.				
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-039	IMPORTE \$ 143,432.50 SIN I.V.A.	PERIODO	24 DE SEPTIEMBRE AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025		
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)	PERIODO: 24 DE SEPTIEMBRE AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025	FECHA:	13/OCTUBRE/2025		

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	HASTA ESTA ESTIMACIÓN	HASTA LA ESTIMACIÓN ANTERIOR	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACIÓN	P.U.	IMPORTE
7	RECUBRIMIENTOS Y ACABADOS								
APLANADOS	APLANADOS CON MORTERO CAL-ARENA 1 A 3, EN MUROS.	M2	99.54	99.54	0.00	0.00	99.54	397.76	39593.03
AZE	RECUBRIMIENTO DE MUROS CON AZULEJOS.	M2	14.73	14.73	0.00	0.00	14.73	661.9	9749.79
TOTAL DE RECUBRIMIENTOS Y ACABADOS:									49342.82
8	CANCELERIA								
PUERTA	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA A BASE DE HERRERIA DE 0.80 X 2.10 MTS, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	6278.17	6278.17
TOTAL DE CANCELERIA:									6278.17
9	INSTALACION ELECTRICA								
CENTRO	SUMINISTRO E INSTALACION ELECTRICA DE SALIDA CENTRO.	SALIDA	3.00	3.00	0.00	0.00	3.00	789.75	2369.25
APAG	SUMINISTRO E INSTALACION ELECTRICA DE SALIDA DE APAGADOR DOBLE.	SALIDA	2.00	3.00	0.00	-1.00	3.00	707.88	2123.64
CARGA	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE SALIDA DE APAGADOR DOBLE POLARIZADO.	SALIDA	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1155.17	1155.17
REGISTRO	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA A 8 TECLAS MARCA SQUARE D, INCLUYE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 1x30.	PZA	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	5295.55	5295.55
#iREFI	SUMINISTRO E INSTALACION DE REGISTRO ELECTRICO A BASE DE CONCRETO DE 40X40 CMS; INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACION Y MANO DE OBRA	PZA	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	2342.58	2342.58
CONTACT	CONSTRUCCIÓN DE MUFA 220 COMPLETA, INCLUYE: ZAPATA 1.00X1.00 MTS., COLUMNA SECCIÓN 15X20 CMS	PZA	2.00	1.00	0.00	1.00	1.00	7065.84	7065.84
TOTAL DE INSTALACION ELECTRICA:									20352.03

POR LA CONTRATISTA.

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS.

REVISOR.

MABGOF S.A. DE C.V.

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA.

ING AMILKAR IMANOL RUBIO OSUNA.



**MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA**



OBRA:	REHABILITACION DE CASA DE SALUD EN LA LOCALIDAD DE SEIS DE ENERO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA.				
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-039		IMPORTE \$ 143,432.50 SIN I.V.A.	PERIODO CONTRATO:	24 DE SEPTIEMBRE AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025	
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)		PERIODO: 24 DE SEPTIEMBRE AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025		FECHA: 13/OCTUBRE/2025	

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	HASTA ESTA ESTIMACIÓN	HASTA LA ESTIMACIÓN ANTERIOR	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACIÓN	P.U.	IMPORTE
10	PINTURA								
VINILICA	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA EN MUROS MABGOF DEBEL 3.00 ML DE 2.00 A 3.00 MTS DE	M2	121.76	121.76	0.00	0.00	121.76	108.05	13156.17
								TOTAL DE PINTURA:	13156.17
	VARIOS								
*TEMP17	LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA	M2	29.58	29.58	0.00	0.00	29.58	13.87	410.27
								TOTAL DE VARIOS:	410.27

POR LA CONTRATISTA.

MABGOF S.A. DE C.V.

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS.

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA.

REVISOR.

ING AMILKAR IMANOL RUBIO OSUNA.



**MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA**



OBRA:	REHABILITACION DE CASA DE SALUD EN LA LOCALIDAD DE SEIS DE ENERO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA.				
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-039		IMPORTE \$ 143,432.50 SIN I.V.A.	PERIODO CONTRATO:	24 DE SEPTIEMBRE AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025	
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)		PERIODO: 24 DE SEPTIEMBRE AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025		FECHA: 13/OCTUBRE/2025	

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	HASTA ESTA ESTIMACIÓN	HASTA LA ESTIMACIÓN ANTERIOR	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACIÓN	P.U.	IMPORTE
	ROTULO INFORMATIVO								
ROTUL	ROTULO DE INICIO DE OBRA A BASE DE UNA LAMINA CON VINIL CON INFORMACION BASICA DE LA OBRA COMO	M3	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	4576.13	4576.13
PLAC	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLACA ALUSIVA DE 30X35 CMS, INCLUYE; ANCLAJE NECESARIO, HERRAMIENTA MENOR, MATERIAL Y MANO DE OBRA NECESARIA.	M3	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	3889.91	3889.91
	TOTAL DE ROTULO INFORMATIVO:								8466.04

IMPORTE SIN I.V.A. 143432.50

IVA (16%) 22949.20

Total: 166381.70

POR LA CONTRATISTA.

MABGOF S.A. DE C.V.

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS.

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA.

REVISOR.

ING AMILKAR IMANOL RUBIO OSUNA.



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: REHABILITACION DE CASA DE SALUD EN LA LOCALIDAD DE SEIS DE ENERO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA.



CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-039

IMPORTE: \$ 143,432.50 SIN I.V.A.

PERIODO
CONTRATO: 4 DE SEPTIEMBRE AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025

ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)

PERIODO: 24 DE SEPTIEMBRE AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025

FECHA: 03 DE NOVIEMBRE DE 2025

HOJA: 1 DE 1

RESUMEN DE ESTIMACIÓN

PRELIMINARES	15638.96
ACABADOS DE AZOTEA	8058.76
PISOS Y REPIZONES	21729.28
RECUBRIMIENTOS Y ACABADOS	49342.82
CANCELERIA	6278.17
INSTALACION ELECTRICA	20352.03
PINTURA	13156.17
VARIOS	410.27
ROTULO INFORMATIVO	8466.04

SUB-TOTAL DE OBRA:	143432.50
I.V.A. (16%):	22949.20
SUB-TOTAL DE ESTIMACION:	166381.70

DEDUCCIONES:

Amortización 35.00%	58233.60
INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL DE LOS TRABAJOS: 3%	4302.98

Suma de deducciones 62536.58

Neto a pagar de esta estimacion: **\$103,845.12**

(Son: CIENTO TRES MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO 12/100 M.N.)

POR LA CONTRATISTA.

MABGOF S.A. DE C.V.

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS.

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA.

REVISOR.

ING AMILKAR IMANOL RUBIO OSUNA.



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: REHABILITACION DE CASA DE SALUD EN LA LOCALIDAD DE SEIS DE ENERO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA.



CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-039

IMPORTE: \$ 143,432.50 SIN I.V.A.

PERIODO CONTRATO: 24 DE SEPTIEMBRE AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025

ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)

PERIODO: 24 DE SEPTIEMBRE AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025

FECHA: 03 DE NOVIEMBRE DE 2025

HOJA: 1 DE 1

RESUMEN GENERAL DE ESTIMACIÓN

REHABILITACION DE CASA DE SALUD EN LA LOCALIDAD DE SEIS DE ENERO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA. \$143,432.50

SUB-TOTAL DE OBRA: \$143,432.50

I.V.A. (16%): \$22,949.20

SUB-TOTAL DE ESTIMACION: \$166,381.70

DEDUCCIONES:

Amortización 35.00% \$58,233.60

INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL DE LOS TRABAJOS: 3% \$4,302.98

Suma de deducciones \$62,536.58

Neto a pagar de esta estimacion: \$103,845.12

(Son: CIENTO TRES MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO 12/100 M.N.)

POR LA CONTRATISTA.

MABGOF S.A. DE C.V.

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS.

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA.

REVISOR.

ING AMILKAR IMANOL RUBIO OSUNA.



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



REHABILITACION DE CASA DE SALUD EN LA LOCALIDAD DE SEIS DE ENERO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE OBRAS: SINALOA.							
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-039		PERIODO CONTRATO: 24 DE SEPTIEMBRE AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025					
IMPORTE CONTRATO: \$143.00		CON I.V.A.	IMPORTE ANTICIPO: \$58,233.59				
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)		PERIODO: 24 DE SEPTIEMBRE AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025		FECHA: 03 DE NOVIEMBRE DE 2025		HOJA: 1 DE 1	

ESTADO DE CUENTA									
ESTIMACION	PERIODO	IMPORTE DE ESTIMACION	INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL: 3 %				AMORTIZACION DE ANTICIPO (35%)	TOTAL DE DEDUCCIONES	LIQUIDO A PAGAR
ESTIMACION 1(UNICA)	24 DE SEPTIEMBRE AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025	\$166,381.700	\$4,302.980				\$58,233.595	\$62,536.575	\$103,845.125
TOTALES		\$166,381.700	\$4,302.980				\$58,233.595	\$62,536.575	\$103,845.125
SALDO DEL CONTRATO:		\$166,381.70	SALDO POR AMORTIZAR DEL ANTICIPO				\$0.000		

POR LA CONTRATISTA.

MABGOF S.A. DE C.V.

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS.

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA.

REVISOR.

ING AMILKAR IMANOL RUBIO OSUNA.



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: REHABILITACION DE CASA DE SALUD EN LA LOCALIDAD DE SEIS DE ENERO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA.

CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-039

PERIODO CONTRATO: 24 DE SEPTIEMBRE AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025

IMPORTE CONTRATO:

\$ 143,432.50 SIN I.V.A. IMPORTE ANTICIPO: \$ 58,233.59 CON I.V.A.

ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)

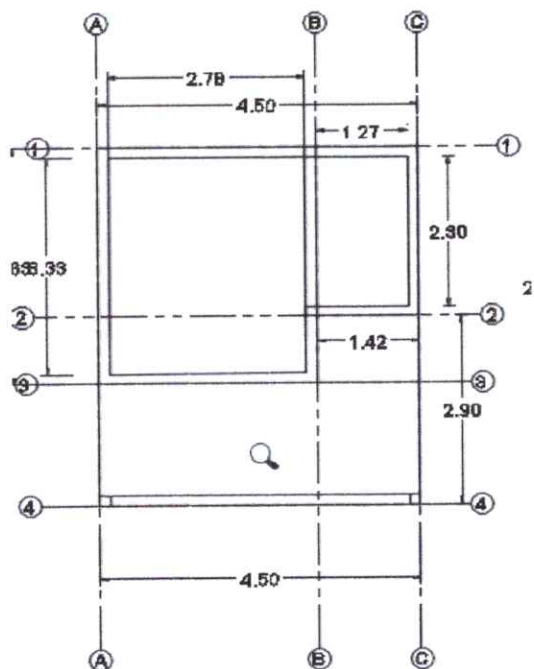
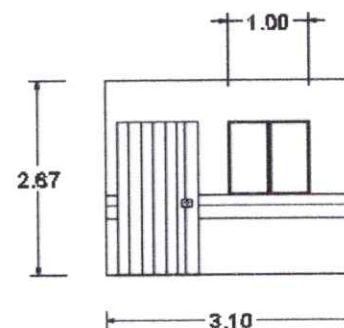
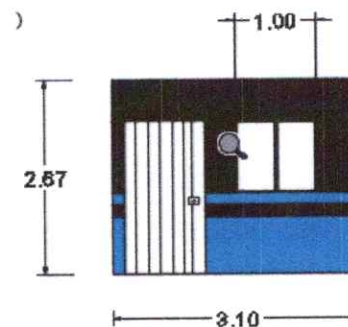
PERIODO: 24 DE SEPTIEMBRE AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025

FECHA: 03 DE NOVIEMBRE DE 2025

Hoja: 1 de 2



CROQUIS DE ESTIMACION



POR LA CONTRATISTA.

MABGOF S.A. DE C.V.

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS.

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA.

REVISOR.

ING AMILKAR IMANOL RUBIO OSUNA.



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: REHABILITACION DE CASA DE SALUD EN LA LOCALIDAD DE SEIS DE ENERO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA.

CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-039

PERIODO CONTRATO: 24 DE SEPTIEMBRE AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025

IMPORTE CONTRATO: \$ 143,432.50 SIN I.V.A.

IMPORTE ANTICIPO: \$58,233.95 CON I.V.A.

ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)

PERIODO: 24 DE SEPTIEMBRE AL 12 DE NOVIEMBRE DE

FECHA: 03 DE NOVIEMBRE DE 2025

Hoja:1 de 1



REPORTE FOTOGRAFICO



POR LA CONTRATISTA.

MABGOF S.A. DE C.V.

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS.

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA.

REVISOR

ING AMILKAR IMANOL RUBIO OSUNA.



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: REHABILITACION DE CASA DE SALUD EN LA LOCALIDAD DE SEIS DE ENERO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA.



CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-039

PERIODO CONTRATO: 24 DE SEPTIEMBRE AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025

IMPORTE CONTRATO: \$ 143,432.50 SIN I.V.A.

IMPORTE ANTICIPO: \$58,233.95 CON I.V.A.

ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)

PERIODO: 24 DE SEPTIEMBRE AL 12 DE NOVIEMBRE DE

FECHA: 03 DE NOVIEMBRE DE 2025

Hoja:2 de 4

REPORTE FOTOGRAFICO



POR LA CONTRATISTA.

MABGOF S.A. DE C.V.

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS.

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA.

REVISOR.

ING AMILKAR IMANOL RUBIO OSUNA.



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: REHABILITACION DE CASA DE SALUD EN LA LOCALIDAD DE SEIS DE ENERO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA.



CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-039

PERIODO CONTRATO: 24 DE SEPTIEMBRE AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025

IMPORTE CONTRATO: \$ 143,432.50 SIN I.V.A.

IMPORTE ANTICIPO: \$58,233.95 CON I.V.A.

ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)

PERIODO: 24 DE SEPTIEMBRE AL 12 DE NOVIEMBRE DE

FECHA: 03 DE NOVIEMBRE DE 2025

Hoja:3 de 4

REPORTE FOTOGRAFICO



POR LA CONTRATISTA.

MABGOF S.A. DE C.V.

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS.

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA.

REVISOR.

ING AMILKAR IMANOL RUBIO OSUNA.