GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

ACTA DE FINIQUITO DE OBRA Y DE EXTINCIÓN DE DERECHOS

GOBIERNO DEL ESTADO DE: SINALOA

CONTRATISTA: C. ROSA AMÉRICA URTUZUASTEGUI OCHOA

OBRA: REHABILITACIÓN DE PARQUE PÚBLICO Y CONSTRUCCIÓN DE CANCHA PÚBLICA EN CAMPO DEPORTIVO, EN FRACCIONAMIENTO LOS HUERTOS, CIUDAD DE CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

REG. PADRÓN: SOP-PC-444-22

REG. FED. CAUS. UUOR490626TB8

CONTRATO No. OPPU-EST-LP-FISE-IDRC-3110-2025

IMPORTE DE CONTRATO: $ 3,575,918.08

CONVENIO No: CONVENIO MODIFICATORIO AL CATALOGO

IMPORTE DE CONVENIO:

PERIODO DE CONVENIO:

INICIACIÓN PROGRAMADA: 04 DE NOVIEMBRE DEL 2025

TERMINACIÓN PROGRAMADA: 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

DÍAS DE PRÓRROGA EN SU CASO:

IMPORTE DE SANCIÓN:

COMPAÑÍA AFIANZADORA: CHUBB FIANZAS MONTERREY

IMPORTE DE ANTICIPO: $1,251,571.33

No. E IMPORTE FIANZA ANTICIPO:	2369801	$1,251,571.33
No. E IMPORTE FIANZA CUMPLIMIENTO:	2369800	$357,591.81
No. FIANZA DE VICIOS OCULTOS	2388061	$357,591.81

EN LA LOCALIDAD DE CULIACAN , MUNICIPIO DE CULIACÁN

EL DÍA 16 DE ENERO DEL 2026 SE REUNIERON LOS ABAJO FIRMANTES PARA RECIBIR LOS SIGUIENTES TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO Y QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACIÓN:

REHABILITACIÓN DE PARQUE PÚBLICO Y CONSTRUCCIÓN DE CANCHA PÚBLICA EN CAMPO DEPORTIVO, EN FRACCIONAMIENTO LOS HUERTOS, CIUDAD DE CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

"LA SECRETARÍA" DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y DE SUS DISPOSICIONES GENERALES RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTES, POR CONCEPTOS DE OBRA PAGADA NO EJECUTADA, DEFICIENCIAS TÉCNICAS, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS EN EXCESO O VICIOS OCULTOS. POR LO QUE, SI FUESE EL CASO, EL CONTRATISTA ASUMIRÁ LA RESPONSABILIDAD DE RE-INTEGRAR LOS IMPORTES DETECTADOS, Y EN CASO DE NEGARSE, LA SECRETARÍA PROCEDERÁ A SOLICITAR SE HAGA EFECTIVA LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO, PARA EFECTUAR EL REINTEGRO. MANIFESTANDO AMBAS PARTES, QUE NO EXISTEN OTROS ADEUDOS, POR LO QUE SE DAN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO RESPECTIVO.

DESCRIPCIÓN DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS	PERIODO	IMPORTE	MONTO
MONTO DE CONTRATO:			$ 3,575,918.08
ESTIMACIÓN No.01 NORMAL	DEL 04-NOV. AL 04-DIC.-2025	$ 1,219,779.29	
ESTIMACIÓN No.02 NORMAL	DEL 05 AL 15-DICIEMBRE-2025	$ 1,710,717.52	
ESTIMACIÓN No.03 ADIC. FINIQUITO	DEL 16 AL 31-DICIEMBRE-2025	$ 645,355.35	
ESTIMACIÓN No.4			
SUMA DE LAS ESTIMACIONES		$ 3,575,852.16	
CARGOS AL CONTRATISTA:			
SALDO QUE SE CANCELA		$ 65.92	
SUMAS IGUALES		$ 3,575,918.08	$ 3,575,918.08

RECIBE:		ENTREGA:
Vo. Bo.	Vo. Bo.	CONTRATISTA
C. ING. ALEJANDRO SAINZ SANCHEZ RESIDENTE DE LA SOP	C. ING. JOSÉ CARLOS HERNÁNDEZ MARTÍNEZ DIRECTOR DE SUPERVISIÓN SOP	C. ROSA AMERICA URTUZUASTEGUI OCHOA REPRESENTANTE LEGAL