CONT. Nº OPPU-EST-LP-PEST-VIAL-2804-2025

BITACORA DE OBRA FECHA 06/05/2025 1

CON ESTA FECHA SE ABRE LA PRESENTE BITACORA DE OBRA PARA DAR DE ALTA ESTE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA ATRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, REPRESENTADA POR SU TITULAR C. RAÚL FRANCISCO MONTERO ZAMUDIO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA "LA SECRETARÍA", Y POR LA OTRA LA PERSONA MORAL DENOMINADA "CORPORATIVO FENIX, S.A. DE C.V." POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL C. EFRAIN ARREOLA RODRIGUEZ, A QUIEN EN LO SUBSIGUIENTE SE LE DENOMINARA "LA CONTRATISTA", ESTE CONTRATO CUENTA CON EL NUMERO OPPU-EST-LP-PEST-VIAL-2804-2025 Y AMPARA LA OBRA: "PAVIMENTACION EN CALLE LIBERTAD, DE CALLE REVOLUCIÓN A CALLE LOMBARDO TOLEDANO, EN EL EJIDO 20 DE NOVIEMBRE, MUNICIPIO DE AHOME, ESTADO DE SINALOA" POR UN MONTO TOTAL DE $1'529,956.01; SON: UN MILLÓN QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 01/100 M.N., YA CON EL 16% DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA) INCLUIDO Y CON UN PERIODO DE EJECUCIÓN DE 92 (NOVENTA Y DOS) DIAS NATURALES), DEL 06 DE MAYO DE 2025 AL 05 DEL MES DE AGOSTO DE 2025, TAMBIEN CON ESTA FECHA LA CONTRATISTA PRESENTA A ESTA SUPERVISIÓN DE SOP, EL OFICIO DE INICIO DE OBRA CON FECHA 06/DE MAYO DE 2025 Y EL OFICIO DE ASIGNACION DE SUPERINTENDENTE, SIENDO EL ING. JESÚS ARMANDO ORDUÑO MONDACA, CON CEDULA PROFESIONAL Nº 11085522 EXPEDIDA POR LA SECRETARÍA DE EDUCACION PUBLICA A TRAVES DE LA DIRECCION GENERAL DE PROFESIONES Y QUIEN AL IGUAL QUE ESTA SUPERVISION TENDREMOS LA RESPONSABILIDAD DE LLEVAR A CABO TODAS LAS ANOTACIONES QUE HAYA QUE HACER DURANTE EL PROCESO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS DE ESTA OBRA Y FIRMAN

POR LA CONTRATISTA

ING. JESÚS ARMANDO ORDUÑO M.
SUPEINTENDENTE

POR LA SECRETARIA

ING. ARQ. JOSÉ ROSARIO VALENZUELA.
SUPERVISOR SOP

CONT. Nº OPPU-EST-LP-PEST-VIAL-2804-2025

BITACORA DE OBRA FECHA 06/05/2025 2

NOTA Nº ① CON ESTA FECHA TAMBIEN VISITAMOS LA CONTRATISTA Y ESTA SUPERVISIÓN EL LUGAR DONDE SE LLEVARÁ A CABO ESTA OBRA EN LA CALLE LIBERTAD DE LA CALLE REVOLUCION A LA CALLE LOMBARDO TOLEDANO, EN EL EJIDO 20 DE NOVIEMBRE Y SE LE ENTREGA A LA CONTRATISTA EL INMUEBLE PARA QUE SE INICIE LOS TRABAJOS MOTIVO DE ESTE CONTRATO Y SE INICIA CON EL TRAZO, COLOCACIÓN DE NIVELES Y LA LOCALIZACION DE REDES.

13/05/2025

NOTA Nº ② HOY SE VISITA ESTA OBRA DONDE SE APRECIA COMO SE ESTA TRABAJANDO EN LA COLOCACIÓN DE TUBERIA DE PVC HIDRAULICA DE 3"Ø PARA CAMBIAR LA TUBERIA EXISTENTE QUE ES DE ASBESTO, TAMBIEN SE ESTAN PONIENDO LAS ABRAZADERAS PARA LAS TOMAS DOMICILIARIAS, SE SONDEA CON RETROEXCAVADORA PARA LOCALIZAR LA TUBERIA DE LA ATARJEA PARA CUIDAR LAS DESCARGAS SANITARIAL AL INICIAR CON EL CORTE DE TERRENO NATURAL PARA ABRIR CAJA

20/05/2025

NOTA Nº ③ DURANTE ESTA VISITA A LA OBRA SE PUEDE VER COMO YA SE TIENE ABIERTA LA CAJA DONDE SE RETIRA EL MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION CON RETROEXCAVADORA CARGANDO CAMIONES PARA SACARLO FUERA DE LA OBRA Y YA TRABAJADO EL TERRENO NATURAL Y COMPACTADO SE INICIARÁ CON EL SUMINISTRO TENDIDO Y COMPACTACIÓN DEL MATERIAL DE BANCO PARA SUB-BASE

NOTA Nº(4) AL LLEVAR A CABO LA VISITA A LA OBRA SE OBSERVA COMO YA SE TIENE TERMINADA LA BASE, YA LISTA PARA RECIBIR LA IMPREGNACIÓN PARA PROGRAMAR EL CONCRETO PARA EMPEZAR A COLAR LAS GUARNICIONES QUE EMPEZARAN A CIMBRAR HOY MISMO, DESPUES DE LLEVAR A CABO EL ARREGLO TAMBIEN SE CUENTA EN LA OBRA CON LAS VARILLAS DE REDONDO DE 5/8" Ø PARA COLOCARLAS EN LAS UNIONES DE LAS DIFERENTES AREAS DE LOS CONCRETOS, SE RECOMIENDA POR ESTA SUPERVISION SEÑALIZAR BIEN LA OBRA.

02/06/2025

NOTA Nº-(5) SE VISITA LA OBRA PARA VER COMO YA SE TIENE COLADAS LAS GUARNICIONES Y LAS CUATRO CURVAS DEL CRUCERO DE CALLE LIBERTAD Y CALLE LOMBARDO TOLEDANO CON CONCRETO PREMEZCLADO DE F'C=250 Kg/cm² Y LAS LOSAS SE COLARAN CON CONCRETO PREMEZCLADO DE F'C=300 Kg/cm² RESISTENCIA NORMAL DE 15 CMS DE ESPESOR Y DE UNA SOLA FRANJA QUE SE CORTARÁ AL CENTRO CON CORTADORA DE DISCO Y SE CALAFATEARÁ

09/06/2025

NOTA Nº-(6) CON ESTA FECHA LA CONTRATISTA PRESENTA A ESTA SUPERVISION LA ESTIMACIÓN Nº(1) NORMAL POR UN MONTO TOTAL LIQUIDO A PAGAR DE $380,394.21; SON: TRESCIENTOS OCHENTA MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 21/100 M.N. YA CON EL 16% DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA) YA INCLUIDO Y CON TODOS LOS DESCUENTOS CORRESPONDIENTES YA APLICADOS, SE REVISA Y SE FIRMA

CONT. Nº OPPU – EST-LP-PEST-VIAL -2804-2025

BITACORA DE OBRA | FECHA 16/06/2025 | 4

NOTA Nº (7) DURANTE ESTA VISITA A LA OBRA SE PUDO VER COMO SE ESTA TRABAJANDO EN EL ACABADO DE REGISTROS DE BANQUETA Y SE VIENE COMPACTANDO EL TERRENO CON BAILARINA PARA COLAR LAS BANQUETAS DE LADO SUR DE LA CALLE, TAMBIEN SE ESTÁ TERMINANDO DE CUMBRAR Y ARMAR EN LA RENIVELACION DE LA TAPA DEL REGISTRO DE TELMEX



23/06/2025

NOTA Nº (8) HOY SE LLEVA A CABO LA VISITA A LA OBRA PARA CHECAR COMO YA SE TIENE COLADAS LAS BANQUETAS DE LOS 2 LADOS DE LA CALLE Y SE ALISTAN PARA COLAR LAS LOSAS ESTA SEMANA, TAMBIEN SE COLARON TODAS LAS TAPAS DE LOS REGISTROS Y SE COLOCARON LAS BASES (PIRAMIDES) PARA LOS LAMPARAS, YA NIVELADAS



30/06/2025

NOTA Nº (9) DURANTE ESTE DIÁ SE LLEVA A CABO LA VISITA A LA OBRA DONDE YA SE ENCUENTRA COLADO TODO EL TRAMO DE LA CALLE COLADO EN UN SOLO TIRO Y CORTADA A LA MITAD CON DISCO PARA CORTE DE CONCRETO, TAMBIEN SE CALAFATEO EN GUARNICIONES Y CORTE, LAS SEÑALES VERTICALES TAMBIEN SE ANDAN COLOCANDO, ALTO Y NOMENCLATURAS DE CALLES.



CONT. N°-OPPU-EST-LP-PEST-VIAL-2804-2025

BITACORA DE OBRA FECHA 03/07/2025 5

NOTA N°(10) AL LLEVAR A LA VISITA A LA OBRA ESTA SUPERVISIÓN OBSERVA COMO YA SE TIENE PINTADAS LAS RAMPAS Y GUARNICIONES Y SE ESTAN PINTANDO LAS CEBRAS, QUEDANDO CON ESTO TERMINADA LA OBRA, QUEDANDO PENDIENTE LA LIMPIEZA Y EL RETIRO DE TAPONES PARA DEJAR ABIERTO A LA CIRCULACION VEHICULAR CUANDO EL CONCRETO CUMPLA CON SU TIEMPO DE MADUREZ

07/07/2025

NOTA N°(11) CON ESTA FECHA LA CONTRATISTA PRESENTA A ESTA SUPERVISION LA ESTIMACION N°-(2) NORMAL POR UNA CANTIDAD TOTAL LIQUIDO A PAGAR DE $431,958.52; SON: CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 52/100 M.N. CON EL 16% DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA) YA INCLUIDO Y CON TODOS LOS DESCUENTOS CORRESPONDIENTES YA APLICADOS, SE REVISA Y SE FIRMA.

CONT. Nº OPPV-EST-LP-PEST-VIAL-2804-2025

BITACORA DE OBRA FECHA 07/07/2025 6

NOTA Nº (12) SE HACE ESTA NOTA PARA SUSTITUIR A LA ANTERIOR, LA Nº (11) YA QUE EXISTE UN ERROR EN EL MONTO TOTAL LIQUIDO A PAGAR, QUE QUEDO POR $431,713.06 SON: CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MIL SETECIENTOS TRECE PESOS 06/100 M.N. YA CON EL 16% DE IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA, INCLUIDO Y CON TODOS LOS DESCUENTOS CORRESPONDIENTES APLICADOS Y ES POR EL PAGO DE LA ESTIMACION Nº (2) NORMAL.

08/07/2025

NOTA Nº (13) CON ESTA NOTA SE SUSTITUYE LA ANTERIOR DEBIDO A UN ERROR EN A LA HORA DE REVISAR LOS GENERADORES SE DETECTÓ UNA SUMA EN EL VOLUMEN DEL CONCRETO EN EL CUAL HABIA UN AREA SUMADA 2 VECES POR LO QUE DEL CONCEPTO DE CONCRETO PREMEZCLADO PARA LOSAS SE REDUJO EL VOLUMEN EN 10.62 M3, QUEDANDO UN TOTAL LIQUIDO A PAGAR DE $397,402.05; SON: TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS DOS PESOS 05/100 M.N. CON EL 16% DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO YA INCLUIDO Y CON TODOS LOS DESCUENTOS CORRESPONDIENTES APLICADOS.

CONT. Nº-OPPU-EST-LP-PEST-VIAL-2804-2025

BITACORA DE OBRA | FECHA 14/07/2025 | 7

NOTA Nº (14) ESTE DÍA LA CONTRATISTA PRESENTA A ESTA SUPERVISION LA SOLICITUD DE AUTORIZACION DE PRECIOS DE CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS QUE SURGIERON DURANTE LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS EN ESTA OBRA, CON FECHA 01 DE JULIO/2025 POR LOS CONCEPTOS DE SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIAS (3 pzas) Y TODO LO QUE CONLLEVA P/SU BUEN FUNCIONAMIENTO, ASI TAMBIEN COMO YA SE LLEVO A CABO EL SUMINISTRO Y COLOCACION DE PIEDRA BOLA PARA ESTABILIZAR EN EL CRUCERO DE LA CALLE LIBERTAD CON CALLE LOMBARDO TOLEDANO, TAMBIEN EL SUMINISTRO Y COLOCACION DE FOTOCELDA, NUEZA Y VARILLA DE TIERRA QUEDANDO TODO INSTALADO Y REVISADO ESTA NOTA QUEDA FIRMADA PARA QUE SEA LLEVADA A REVISION Y APROVACION A LA DIRECCION DE SUPERVISION.

POR LA SECRETARIA

ING. ARQ. JOSÉ ROSARIO VALENZUELA A.
SUPERVISOR SOP

POR LA CONTRATISTA

ING. JESÚS ARMANDO ORDUÑO M.
SUPERINTENDENTE

CONT. Nº OPPU-EST-LP-PEST-VIAL-2804-2025

BITACORA DE OBRA FECHA 23/07/2025

NOTA Nº (15) HOY SE LLEVA A CABO LA VISITA A ESTA OBRA DONDE SE APRECIA COMO AUN NO SE RETIRA LOS TAPONES DE TIERRA EN LAS BOCACALLES Y HACER LA LIMPIEZA FINA EN TODO EL TRAMO DE LA OBRA, SE LE SOLICITA A LA CONTRATISTA LLEVAR A CABO ESTOS TRABAJOS YA QUE LA SEMANA PROXIMA YA SE PODRA ABRIR A LA CIRCULACION ESTA CALLE.

30/07/2025

NOTA Nº (16) DURANTE ESTE DÍA SE APRECIA COMO YA SE ENCUENTRA LIMPIA LA OBRA, YA CON TODOS LOS TRABAJOS TERMINADOS Y ABIERTA A LA CIRCULACION, SE PROBARON LAS LAMPARAS Y TAMBIEN SE CHECÓ QUE SALIERA AGUA EN TODAS LAS TOMAS DOMICILIARIAS

05/08/2025

NOTA Nº (17) CON ESTA FECHA LA CONTRATISTA PRESENTA A ESTA SUPERVISION LA ESTIMACION Nº (3) ADICIONAL POR UN MONTO LIQUIDO A PAGAR DE $39,596.45; SON: TREINTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 45/100 M.N. YA CON EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA) 16% INCLUIDO Y CON TODOS LOS DESCUENTOS CORRESPONDIENTES APLICADOS, SE REVISA Y SE FIRMA PARA QUE SE LLEVE A COBRO, QUEDA PENDIENTE UNA ESTIMACION (4) POR CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS P/CERRAR ESTE CONTRATO.

CONT. Nº OPPV-EST-LP-PEST-VIAL-2804-2025

BITACORA DE OBRA FECHA 07/08/2025 9

NOTA Nº (18) CON ESTA FECHA SE HACE ESTA NOTA PARA SUSTITUIR A LA ANTERIOR Nº (17) YA QUE SE DETECTO UN ERROR EN EL MONTO TOTAL POR PAGAR YA QUE DEBEN SER $ 40,790.25; SON: CUARENTA MIL SETECIENTOS NOVENTA PESOS 25/100 M.N., CON EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA) 16% YA INCLUIDO Y CON TODOS LOS DESCUENTOS CORRESPONDIENTES APLICADOS

CONT. Nº- OPPU-EST-LP-PEST-VIAL-2804-2025

BITACORA DE OBRA FECHA 08/08/2025 10

NOTA Nº (19) AHORA SE HACE ESTA OTRA NOTA PARA SUSTITUIR LA ANTERIOR Nº (18) AHORA POR UN ERROR DE 3 CENTAVOS OCASIONADO POR EL SISO, QUEDANDO LA ESTIMACION Nº (3) POR LA CANTIDAD DE $40,390.28 SON: CUARENTA MIL TRESCIENTOS NOVENTA PESOS 28/100 M.N, YA CON EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO 16% (IVA) INCLUIDO Y CON TODOS LOS DESCUENTOS CORRESPONDIENTES APLICADOS

CONT. Nº-OPPU-EST-LP-PEST-VIAL-2804-2025

BITACORA DE OBRA FECHA 11/08/2025 11

NOTA Nº (20) CON ESTA FECHA LA CONTRATISTA PRESENTA A ESTA SUPERVISION LA ESTIMACION Nº (4) EXTRAORDINARIA FINIQUITO POR LA CANTIDAD LIQUIDA A PAGAR DE $35,906.47; SON: TREINTA Y CINCO MIL NUEVECIENTOS SEIS PESOS 47/100 M.N. YA CON EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO INCLUIDO 16% (IVA) Y CON TODOS LOS DESCUENTOS CORRESPONDIENTES APLICADOS, TODO ESTO NO DA UN SALDO A CANCELAR DE $647.84; SON: SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 84/100 M.N.

NOTA Nº (21) CON ESTA MISMA FECHA SE HACE LA NOTA ESTA PARA SUSTITUIR LA NOTA Nº (19) YA QUE SE DETECTO OTRO ERROR AL PONER LA CANTIDAD DE $400,390.28; CUARENTA MIL TRESIENTOS NOVENTA CON 28/100, DEBIENDO SER $40,790.28; CUARENTA MIL SETECIENTOS NOVENTA PESOS CON 28/100 M.N.; YA CON EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO Y CON ESTO SE CIERRA ESTE LIBRO DE OBRA

CONT. Nº OPPU-EST-LP-PEST-VIAL-2804-2025

BITACORA DE OBRA FECHA 13/08/2025 12

NOTA Nº (22) CON ESTA FECHA SE ELABORA ESTA NOTA PARA SUSTITUIR LA NOTA Nº (20) YA QUE EN ESTA LA CANTIDAD PRESENTA UNA DIFERENCIA EN EL MONTO DE LA ESTIMACION Nº (4) EXTRAORDINARIO FINIQUITO, DE 46 CENTAVOS QUEDANDO EL MONTO TOTAL LIQUIDO A PAGAR POR LA CANTIDAD DE $35,906.93; SON: TREINTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS SEIS PESOS 93/100 M.N. Y A CON EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO 16% (IVA) INCLUIDO Y CON TODOS LOS DESCUENTOS CORRESPONDIENTES APLICADOS.

CONT. N: OPPV-EST-LP-PEST-VIAL-2804-2025

BITACORA DE OBRA FECHA 15/08/2025 13

NOTA N: (23) CON ESTA FECHA SE ELABORA ESTA NOTA PARA SUSTITUIR LA NOTA N: (22) YA QUE AL CARGAR LA ESTIMACION EN EL SISO NOS ARROJO UNA DIFERENCIA DE 3 (TRES) CENTAVOS, QUEDANDO POR UN MONTO TOTAL NETO A LIQUIDAR POR $35,906.90; SON: TREINTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS SEIS PESOS 90/100 M.N., Y YA CON EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA) 16% Y CON TODOS LOS DESCUENTOS CORRESPONDIENTES APLICADOS, QUEDANDO UN SALDO POR CANCELAR DE $647.87; SON: SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS CON 87/100.M.N., Y DANO CON ESTO POR CERRADA ESTA BITACORA DE OBRA.