

NOTA NO. 1
APERTURA

CON ESTA FECHA SE ABRE LA PRESENTE BITÁCORA PARA
PAR SECUEMIMIENTO A LA OBRA:

REHABILITACION DE MEDIA TENSIÓN Y TABLEROS ELÉCTRICOS
GENERALES Y SUBGENERALES, UPV, EQUIPO DE BOMBEO,
AIRE ACONDICIONADO TIPO CEILING Y TIPO PAQUETE EN EL
NUEVO HOSPITAL GENERAL DE COLIACÁN, MUNICIPIO DE COLIACÁN,
ESTADO DE SINALOA.

DATOS GENERALES DEL CONTRATO:

NO. DE CONTRATO: OPTU-EST-ADU-TECST-MIA- 2803- 2023

PERIODO DEL CONTRATO: 03/04/2023 - 31/07/2023

MONTO DEL CONTRATO CON IVA: \$ 1,221,879.40

CONTRATISTA: EDIFICACIONES 3 RIOS, S.A. DE C.V.

REPRESENTANTE LEGAL: APO. UEL MARTINEZ

RESIDENTE DE OBRA DE LA SCOT: APO. JUAN FRANCISCO MARTINEZ FERRER
DE REGISTRO EN FIRMA:

APO. JUAN FRANCISCO MARTINEZ FERRER

Ing. Selene M. Beltrán Velázquez
Edificaciones 3 RIOS, S.A.
de C.V.

NOTA NO. 2

04 DE ABRIL DE 2023

CON ESTA FECHA SE LLEVA A CABO MANTENIMIENTO PREVENTIVO
DE EQUIPO DE BOMBEO SIMPLEX SUMERGIBLE DEL CARGAMO
DEL AUDITORIO. MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE
TABLEROS GENERALES TIPO AUTOSOPORTABLES.

NOTA NO. 3

07 DE ABRIL DE 2023

CON ESTA FECHA CONTINUA MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPOS
DE TABLEROS GENERALES TIPO AUTOSOPORTABLES, ASÍ COMO
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPOS DE TABLEROS SUBGENERALES
SISTEMA NORMAL, EMERGENCIA, REGULADO Y SEGURIDAD DE VIDA.

NOTA No. 4

CON ESTA FECHA CONTINUAN TRABAJOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE
TABLEROS CORRIENTES SIN COMO MANTENIMIENTO PREVENTIVO A
TABLEROS Y CABINETE NEMA 1 SQUARE D TIPO THERMO KINETIC,
PROTECCION AUTOMATICA CONTRA CORRIENTE.

NOTA No. 5

24 DE ABRIL DE 2023

CON ESTA FECHA SE LLEVA A CABO MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE
EQUIPO TIPO PAQUETE CAPACIDAD 7 A 10 TR, INCLUYE LIMPIEZA DE
CARCAZA, TERRESTRE DE EVAPORADOR Y CONDENSADORA, REVISION DE VOLTAJES.

NOTA No. 6

27 DE ABRIL DE 2023

A LA FECHA SE LLEVA A CABO MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO
URV 50 KVA. INCLUYE LA REVISION DE LOS CABLES Y PUNTOS
INSPECCION DEL EQUIPO EN OPERACION, MEDICIONES DE VOLTAJE, CORRIENTE
Y FRECUENCIA, RUTINA BY PASS MANUAL, REGENERACION DEL TABLERO.

NOTA No. 7

09 DE MAYO DE 2023

A ESTA FECHA SE HAN LLEVADO A CABO MANTENIMIENTO PREVENTIVO
DE EQUIPOS URV DE 60, 80 Y 120 KVA, INCLUYE LA REVISION DE
LOS CABLES Y PUNTOS, INSPECCION DEL EQUIPO EN OPERACION,
MEDICIONES DE VOLTAJE, CORRIENTE Y FRECUENCIA, RUTINA BY PASS
MANUAL, REGENERACION DEL TABLERO.

NOTA No. 8

12 DE MAYO DE 2023

CON ESTA FECHA SE DA MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE
SUBESTACION COMPACTA CON LA REVISION DE LOS SIGUIENTES PUNTOS:
REGENERACION, CELDAS DE INTERRUPTOR, CELDA DE PROTECCION
DE TRANSFORMADOR, CELDA CON INTERRUPTOR, CELDA DE PROTECCION
DEL TRANSFORMADOR, PRUEBAS A LOS ESQUEMAS DE PROTECCION DEL
RELEVADOR DEL INTERRUPTOR PRINCIPAL ASI COMO PRUEBAS DE DERIVADO
DE CORTO CIRCUITO A INTERRUPTORES DERIVADOS.

NOTA NO. 9

CON ESTA FECHA SE LLEVA A CABO MANTENIMIENTO PREVENTIVO TRANSFORMADOR DE MEDIA TENSION DE 1500 KVA, 1000 KVA (2 FAS) Y 750 KVA, INCLUYE PRUEBA DE RESISTENCIA DE AISLAMIENTO Y PRUEBA DE RELACION DE TRANSFORMACION ENTRE OTROS. SE TRABAJA EN MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CEILING FLOOR DE 18,000 BTU/HR Y DE 36,000 BTU/HR.

NOTA NO. 10

24 DE MAYO DE 2023

CON ESTA FECHA SE LLEVA A CABO EQUIPO TRANSFORMADOR DE BAJA TENSION MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CEILING FLOOR DE 24,000 BTU/HR Y DE EQUIPO DE 36,000 BTU/HR.

NOTA NO. 11

26 DE MAYO DE 2023

CON ESTA FECHA SE HA TRABAJADO EN MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CEILING FLOOR DE 36,000 BTU/HR Y DE 48,000 BTU/HR.

NOTA NO. 12

30 DE MAYO DE 2023

CON ESTA FECHA SE LLEVA A CABO TRABAJOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PARETE DE 90,000 BTU/HR Y DE 120,000 BTU/HR.

NOTA NO. 13

31 DE MAYO DE 2023

CON ESTA FECHA SE RECIBE PARARU REVISION Y TRAMITE ESTIMACION No. 3 FINQUITO POR UN IMPORTE DE \$ 1,417,380.17 C/VA MENOS TOTAL DE REDUCCIONES POR \$ 39,059.38 DANDO UN LIQUIDO A PAGAR DE \$ 1,380,723.79.

PERIODO DE LA ESTIMACION: 03/04/2023 - 31/05/2023

TOTAL DE ESTIMACIONES C/VA: \$ 1,417,380.17

IMPORTE DE CONTRATO C/VA: \$ 1,417,380.17

GAPO POR EJERCER C/VA: \$ 10.00

CONCLUIDA LA TOTALIDAD DE TRABAJOS CONTRATADOS Y TRAMITADA LA ESTIMACION DE FINQUITO SE PROCEDE AL CIERRE DE LA PREPARE BITACORA.